

Кому Открытому акционерному обществу  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
«Барнаулкапстрой»  
полное наименование организации – для юридических лиц  
656031, Алтайский край, г.Барнаул,  
его почтовый индекс и адрес  
ул.Папанинцев,114

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 11.11.2015

№ 22-RU22302000-185-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные дома (9 и более этажей), расположенные на земельном участке  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
по адресу: ул.Солнечная Поляна,99.

Этап строительства – Многоквартирный дом (стр.№12)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,99б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030309:48

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-204-2015, дата выдачи 29.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	21178,1	21210,0
в том числе надземной части	куб.м	19700,2	19719,0
Общая площадь	кв.м	6456,73	6371,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4593,04	4596,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	единиц	11	11
в том числе подземных	единиц	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	130/4593,04	130/4596,0
1-комнатные	шт./кв. м	91/2491,0	91/2492,9
2-комнатные	шт./кв. м	29/1357,3	29/1357,6
3-комнатные	шт./кв. м	9/653,74	9/654,4
4-комнатные	шт./кв. м	1/91,0	1/91,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4907,44	4909,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи забивные, ростверки сборные ж/б	сваи забивные, ростверки сборные ж/б

Материалы стен		трехслойные керамзитобетонные панели, внутренние стены ж/б	трехслойные керамзитобетонные панели, внутренние стены ж/б
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плоские плиты	сборные железобетонные плоские плиты
Материалы кровли		наплавляемый рулонный материал «Техноэласт ЭПП», верхний слой «Техноэласт ЭКП»	наплавляемый рулонный материал «Техноэласт ЭПП», верхний слой «Техноэласт ЭКП»
Иные показатели:			139000922,24
Стоимость строительства объекта – всего	тыс.рублей	26489,62 (в ценах 2001г)	<del>139000922,24</del> (в текущих ценах)
в том числе строительно-монтажных работ	тыс.рублей	24308,4 (в ценах 2001г)	114962853,54 (в текущих ценах)

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

### 4. Линейные объекты

4.1. Кабельная линия электропередачи-0,4кВ Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,99б

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	123,0	123,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Инженер-проектировщик: *И.И.И.*  
 Руководитель проекта: *И.И.И.*  
 Проверен: *И.И.И.*  
 10.10.2010

Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	п.м	123,0	123,0
Марка кабеля 2АПвББШв 4х240	п.м	152,0	152,0
Общая протяженность кабелей	п.м	304,0	304,0
4.2. Сеть канализации Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,99б			
Протяженность	м	51,0	51,0
Общая протяженность сети канализации	п.м	51,0	51,0
В т.ч. из п.эт d=160	п.м	51,0	51,0
Общая протяженность труб	п.м	51,0	51,0
Количество ж/б колодцев d=1000	шт.	3	3
4.3. Сеть теплоснабжения и водопровода в непроходном канале Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,99б			
Протяженность	м	39,0	39,0
Общая протяженность сети	п.м	39,0	39,0
Протяженность сети теплоснабжения	п.м	39,0	39,0
В т.ч. из ст. 2d=89	п.м	39,0	39,0
ст. d=65	п.м	39,0	39,0
ст. d=50	п.м	39,0	39,0
Суммарная протяженность труб теплоснабжения	п.м	156,0	156,0
Протяженность сети водопровода	п.м	39,0	39,0
В т.ч. из ст. d=80	п.м	39,0	39,0
Суммарная протяженность труб водопровода	п.м	39,0	39,0
Общая протяженность труб	п.м	195,0	195,0
Ж/б лотки 2 (900х450)	п.м	36,0	36,0
Суммарная протяженность ж/б лотков 900х450	п.м	72,0	72,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструдированный пенополистерол Техно Плекс 30, минплита «Техновент Оптима», пенополистерол ПСБ-С-35	экструдированный пенополистерол Техно Плекс 30, минплита «Техновент Оптима», пенополистерол ПСБ-С-35

Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле	двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.10.2015, подготовленного кадастровым инженером Карягиным Владимиром Васильевичем, квалификационный аттестат №22-12-39 дата выдачи: 18.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2012, без технических планов сооружений от 29.10.2015 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

« 11 » ноября 2015 г.

М.П.



