

г. 15



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Дата 23.11.2016

№ 14401-пн

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Первая Ипотечная Компания-Регион»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
141800, Московская область,
г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 40-301000- 660 -2016

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 14.11.2016 вх. № 3427-07-16, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (поз. № 15 по проекту планировки земельного участка) г.Калуга, Правобережный район, лот № 8

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 15.07.2016 № 76-2-1-3-0059-16, от 03.11.2016 № 76-2-1-2-0087-16.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000384:0022		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000384		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.10.2012 № RU403010001794 утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 02.11.2012 № 12992-пи		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОП ООО «ПИК-проект» 2016 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	21864,52	Площадь участка (кв. м):	24292,00
	Объем (куб. м):	79388,33	в том числе подземной части (куб. м):	6943,92
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	32,130

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2384,00		
	Иные показатели:	Площадь квартир – 15725,10 кв.м Общая площадь квартир (с летними помещениями) – 15880,52 кв.м Жилая площадь – 6901,47 кв.м Количество квартир – 274 Общая площадь нежилых помещений БКФН – 730,05 кв.м Площадь техэтажа — 1779,63 кв.м, в том числе: технические помещения — 842,98 кв.м ИТП — 101,00 кв.м Хозяйственные кладовые — 835,65 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Участок находится примерно в 290 м по направлению на юго-запад от ориентира многоэтажный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира Калужская обл., г.Калуга, ул.Генерала Попова, д.22.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до 23 сентября 2016 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства

Заместитель Городского Головы -
начальник управления строительства
и земельных отношений города Калуги

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«документально-
контроль» 20__ г.

М.П. работы

Действие настоящего разрешения
продлено до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

Д.А.Денисов
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)