

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000309 от 11.02.2020

**ЖК "Дружба"**

**Дата первичного размещения: 12.11.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная Компания "Авангард"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО СЗ "ИСК "Авангард"</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>656031</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Молодежная</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 115</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 402</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(385)262-22-99</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>avg22@list.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.avg22.com</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мадалиев</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марат</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саидович</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2222849462</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162225082062</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мадалиев</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Марат</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Саидович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Крупской</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>124</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Дружба"</b>                            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.09.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22-RU22302000-92-2018</b>                                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 610,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>178 386,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>33 960,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Крупской</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>118</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 221,3 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9489,00 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1158,70 м2</b>   |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**10647,70 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Барнаулстройизыскания"</b>       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2221051575</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Землеустройство и геодезия"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2221114810</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Структура"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2225197208</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>86-2-1-3-0036-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5503250567</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Дружба"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-232-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.08.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.09.2019</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2017</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2017</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>25.12.2017</b>  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3</b>                                     |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.05.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                      |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>22.06.2018</b>  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.06.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                      |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>22.06.2018</b>   |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.03.2019</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.03.2019</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>28.03.2019</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:040439:871</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3285,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>13.1 Об элементах благоустройства территории</p> | <p>13.1.1</p> | <p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br/> Проезд в дворовую территорию жилого дома осуществляется по двум рассредоточенным асфальтобетонным проездам с проезжей части улицы Крупской. Въезд в подземную автопарковку осуществляется с улицы Крупской. Подъезд пожарной техники к зданию обеспечен с двух сторон: - с северо-западного фасада по тупиковому внутривдворовому проезду, шириной 4.5 м вдоль торцевого фасада и шириной 6,0 м по продольному фасаду, на расстоянии 8 м от стен здания. Проезд заканчивается разворотной площадкой 15х15 м, протяженность проезда не превышает 150 м (п. 8.13 СП 4.13130.2013); - с юго-восточного фасада – по существующей проезжей части ул. Крупской, на расстоянии 10 м от стен здания. Так же, предусмотрена сеть тротуаров, обеспечивающая удобную взаимосвязь планировочных зон территории. Проектом приняты следующие решения по благоустройству территории: - асфальтобетонное покрытие проездов; - покрытие бетонной плиткой тротуаров, площадки для отдыха взрослых и хозяйственной площадки; - покрытие отмостки – бетонное; - покрытие детской площадки – спец. смесь; - покрытие спортивной площадки- спец. смесь; - ограждение детской площадки- панельное ограждение h-1,6 м; - ограждение участка- панельное ограждение h-1,8 м. Покрытие игровых и спортивных площадок должно быть выполнено согласно требованиям ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации, при необходимости выполнять восполнение сыпучих материалов</p> |
|   | <p>13.1.2</p> | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br/> Стоянки для временного хранения - <math>240 \times 0.1 = 24</math> м/места. Предусмотрено 18 машино-мест в границах проектируемой территории и 8 м/мест в границах благоустройства (примыкая к ул. Крупской) включая 2 м/места для МГН</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Решения по благоустройству участка разработаны на топооснове М1:500, выданной в апреле 2019 г. и увязаны с благоустройством прилегающей территории. Проектными решениями предусматривается размещение: детской площадки, спортивной площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственной площадки, площадок для стоянки индивидуальных автотранспортных средств, устройство пожарных проездов и разворотной площадки. Так же, предусмотрена сеть тротуаров, обеспечивающая удобную взаимосвязь планировочных зон территории. Проектом приняты следующие решения по благоустройству территории: - асфальтобетонное покрытие проездов; - покрытие бетонной плиткой тротуаров, площадки для отдыха взрослых и хозяйственной площадки; - покрытие отмостки –бетонное; - покрытие детской площадки – спец. смесь; - покрытие спортивной площадки- спец. смесь; - ограждение детской площадки- панельное ограждение h-1,6 м; - ограждение участка- панельное ограждение h-1,8 м. Покрытие игровых и спортивных площадок должно быть выполнено согласно требованиям ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации, при необходимости выполнять восполнение сыпучих материалов. Оборудуется территория детской площадки малыми архитектурными формами, принятыми по разработкам компании «КСИЛ». Перечень элементов и оборудования для спортивной площадки разрабатывается дополнительно, по заданию заказчика фирмой производителем спортивного оборудования. Установленное на площадках оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2004, ГОСТ Р 52300-2004, ГОСТ Р 52301-2004, ГОСТ Р ЕН 1177-2006, ГОСТ Р 53102-2008, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 54847-2011. В проекте при размещении оборудования детской площадки учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012. При дополнении или изменении состава оборудования, вновь принимаемое должно соответствовать всем вышеперечисленным стандартам и иметь паспорт соответствия по ГОСТ 2.601, а также, при его установке должна учитываться зона безопасности для данного оборудования в соответствии с ГОСТ Р 52169-2012. На каждой площадке должен быть установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых и спортивных площадок согласно ГОСТ Р 52301-2013. На площадках отдыха и перед входами в подъезды предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий по каталогу продукции компании "КСИЛ». Хозяйственная площадка размещена с максимальным удалением от основных входов в проектируемое здание, от площадок отдыха, детской и спортивной площадок</p> |
|  | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Хозяйственная площадка размещена с максимальным удалением от основных входов в проектируемое здание, от площадок отдыха, детской и спортивной площадок</p>   |
|  | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. В границах благоустройства придомовой территории предусмотрена посадка одиночных и рядовых цветущих кустарников, устройство газона. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости элементов озеленения. Газон устраивается: вручную – 30%, механизированным способом - 70%, с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м. При посадке кустарников существующий грунт заменяется плодородной почвой до 100</p>  |
|  |        | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Заданием на проектирование не предусмотрено размещение квартир для семей с инвалидами, пользующимися креслами-колясками (и. 4.3 СП 54.13330.2011). При проектировании были выполнены требования по обеспечению беспрепятственного доступа к объекту и беспрепятственного передвижения по прилегающей территории объекта инвалидов всех категорий и других МГН как пешком, в т.ч. с помощью трости, костылей, кресла-коляски. Особое внимание уделено</p>   |

13.1.6

формированию пешеходных связей, с учетом специфики передвижения инвалидов различных категорий. При этом предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические мероприятия. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: при формировании участка соблюдена непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и МГН в здания. Пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами; на пути движения отсутствуют препятствия и выступающие элементы. По обеим сторонам перехода через проезжую часть устанавливаются бордюрные пандусы; ширина пешеходного пути движения при движении инвалидов в одном направлении на креслах-колясках принята не менее 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602-93; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон не превышает 2 %; на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации, предусмотрена система средств информационной поддержки. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано твердым, ровным, нескользким (тротуарная плитка, асфальт, бетонные плиты, природный камень и т.д). Покрытия из насыпных и крупноструктурных материалов не применяются; установлена система освещения пути следования к входу в здание; на индивидуальных стоянках на участке около здания предусматривается 3 места для транспорта инвалидов; на территории на основном пути движения предусматривается место отдыха, доступное для МГН, оборудованное скамьями. Для безопасного перемещения, объект оборудован доступными для инвалидов элементами информации - системой средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Предупреждающая информация для инвалидов по зрению о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходным переходам и т.п.) обеспечивается изменением фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, с помощью направляющих полос и яркой контрастной окраски. Высота прохода до низа выступающих конструкций на путях движения МГН принята не менее 2,1 м, до низа ветвей деревьев - не менее 2,2 м. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0.015 м, пешеходные пути обустроиваются съездами с двух сторон проезжей части. В местах изменения высот поверхности пешеходных путей выполняется плавное понижение с уклоном 1:20. На покрытии пешеходных путей на расстоянии 0.8-0.9 м до препятствия, доступного входа, начала опасного участка и перед внешней линией размещаются тактильно-контрастные указатели, выполняющие функцию предупреждения. Глубина предупреждающего указателя должна быть в пределах 0.5-0.6 м и входить в общее нормируемое расстояние до препятствия. Указатель должен заканчиваться до препятствия на расстоянии 0.3 м. Указатели имеют высоту рифов 5 мм. Вокруг отдельно стоящих опор, стоек и стволов деревьев, расположенных на путях следования, применяется сплошное круговое предупредительное мощение, укладку пристольных решеток с расстоянием между внешним и внутренним диаметром не менее 0.5 м. Входные группы Благоустройство территории перед зданиями запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Мощение перед входами выполнено из гладкой нескользящей тротуарной плитки. Размеры входной площадки приняты не менее 2,2х2,2 м. Поперечный уклон площадки находится в пределах 1-2%. При намокании тротуарной плитки её поверхность не допускает скольжение. Входные площадки при входах в подъезды имеют навес и водоотвод. Предназначенные для инвалидов входные двери в здание имеют ширину полотна не менее 1,2 м. На путях движения МГН запроектированы двери на петлях одностороннего действия. Вращающиеся двери и турникеты не применяются. В темное время суток проектом предусмотрено освещение входов в подъезды. Пути движения в зданиях Пути движения маломобильных групп населения внутри зданий соответствуют нормативным требованиям.

13.1.7

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

Наружное освещение ТУ выданы МУП «БАРНАУЛГОРСВЕТ» №46 от 11.05.2018 г

13.1.8

Описание иных планируемых элементов благоустройства:

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульская сетевая компания»</b>      |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/500</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 958 660,02 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульская теплосетевая компания»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152780</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БТСК-18/578</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 406 450,61 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>481В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 260 458 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>481К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 009 856,5 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРО-ЛИФТ"</b>                      |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2225109160</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>240</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>44</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>41</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 2    | 1              | 20.4               | 1             |
| 2  | жилое      | 2    | 1              | 58.4               | 3             |
| 3  | жилое      | 2    | 1              | 22.6               | 1             |
| 4  | жилое      | 2    | 1              | 22.6               | 1             |
| 5  | жилое      | 2    | 1              | 43.4               | 2             |
| 6  | жилое      | 2    | 1              | 41.6               | 1             |
| 7  | жилое      | 2    | 1              | 26.8               | 1             |
| 8  | жилое      | 2    | 1              | 44.8               | 2             |
| 9  | жилое      | 2    | 1              | 38.7               | 2             |
| 10 | жилое      | 2    | 1              | 38.3               | 2             |
| 11 | жилое      | 3    | 1              | 20.4               | 1             |
| 12 | жилое      | 3    | 1              | 58.4               | 3             |
| 13 | жилое      | 3    | 1              | 22.6               | 1             |
| 14 | жилое      | 3    | 1              | 22.6               | 1             |
| 15 | жилое      | 3    | 1              | 43.4               | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 16 | жилое | 3 | 1 | 41.6 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 26.8 | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 44.8 | 2 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 38.7 | 2 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 38.3 | 2 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 20.4 | 1 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 58.4 | 3 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 22.6 | 1 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 22.6 | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 43.4 | 2 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 41.6 | 1 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 26.8 | 1 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 44.8 | 2 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 38.7 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 38.3 | 2 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 20.4 | 1 |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 58.4 | 3 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 22.6 | 1 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 22.6 | 1 |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 43.4 | 2 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 41.6 | 1 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 26.8 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 44.8 | 2 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 38.7 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 38.3 | 2 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 20.4 | 1 |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 58.4 | 3 |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 22.6 | 1 |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 22.6 | 1 |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 43.4 | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 41.6 | 1 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 26.8 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 44.8 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 38.7 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 38.3 | 2 |
| 51 | жилое | 7 | 1 | 20.4 | 1 |
| 52 | жилое | 7 | 1 | 58.4 | 3 |
| 53 | жилое | 7 | 1 | 22.6 | 1 |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 22.6 | 1 |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 43.4 | 2 |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 41.6 | 1 |
| 57 | жилое | 7 | 1 | 26.8 | 1 |
| 58 | жилое | 7 | 1 | 44.8 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 59  | жилое | 7  | 1 | 38.7 | 2 |
| 60  | жилое | 7  | 1 | 38.3 | 2 |
| 61  | жилое | 8  | 1 | 20.4 | 1 |
| 62  | жилое | 8  | 1 | 58.4 | 3 |
| 63  | жилое | 8  | 1 | 22.6 | 1 |
| 64  | жилое | 8  | 1 | 22.6 | 1 |
| 65  | жилое | 8  | 1 | 43.4 | 2 |
| 66  | жилое | 8  | 1 | 41.6 | 1 |
| 67  | жилое | 8  | 1 | 26.8 | 1 |
| 68  | жилое | 8  | 1 | 44.8 | 2 |
| 69  | жилое | 8  | 1 | 38.7 | 2 |
| 70  | жилое | 8  | 1 | 38.3 | 2 |
| 71  | жилое | 9  | 1 | 20.4 | 1 |
| 72  | жилое | 9  | 1 | 58.4 | 3 |
| 73  | жилое | 9  | 1 | 22.6 | 1 |
| 74  | жилое | 9  | 1 | 22.6 | 1 |
| 75  | жилое | 9  | 1 | 43.4 | 2 |
| 76  | жилое | 9  | 1 | 41.6 | 1 |
| 77  | жилое | 9  | 1 | 26.8 | 1 |
| 78  | жилое | 9  | 1 | 44.8 | 2 |
| 79  | жилое | 9  | 1 | 38.7 | 2 |
| 80  | жилое | 9  | 1 | 38.3 | 2 |
| 81  | жилое | 10 | 1 | 20.4 | 1 |
| 82  | жилое | 10 | 1 | 58.4 | 3 |
| 83  | жилое | 10 | 1 | 22.6 | 1 |
| 84  | жилое | 10 | 1 | 22.6 | 1 |
| 85  | жилое | 10 | 1 | 43.4 | 2 |
| 86  | жилое | 10 | 1 | 41.6 | 1 |
| 87  | жилое | 10 | 1 | 26.8 | 1 |
| 88  | жилое | 10 | 1 | 44.8 | 2 |
| 89  | жилое | 10 | 1 | 38.7 | 2 |
| 90  | жилое | 10 | 1 | 38.3 | 2 |
| 91  | жилое | 11 | 1 | 20.4 | 1 |
| 92  | жилое | 11 | 1 | 58.4 | 3 |
| 93  | жилое | 11 | 1 | 22.6 | 1 |
| 94  | жилое | 11 | 1 | 22.6 | 1 |
| 95  | жилое | 11 | 1 | 43.4 | 2 |
| 96  | жилое | 11 | 1 | 41.6 | 1 |
| 97  | жилое | 11 | 1 | 26.8 | 1 |
| 98  | жилое | 11 | 1 | 44.8 | 2 |
| 99  | жилое | 11 | 1 | 38.7 | 2 |
| 100 | жилое | 11 | 1 | 38.3 | 2 |
| 101 | жилое | 12 | 1 | 20.4 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 102 | жилое | 12 | 1 | 58.4 | 3 |
| 103 | жилое | 12 | 1 | 22.6 | 1 |
| 104 | жилое | 12 | 1 | 22.6 | 1 |
| 105 | жилое | 12 | 1 | 43.4 | 2 |
| 106 | жилое | 12 | 1 | 41.6 | 1 |
| 107 | жилое | 12 | 1 | 26.8 | 1 |
| 108 | жилое | 12 | 1 | 44.8 | 2 |
| 109 | жилое | 12 | 1 | 38.7 | 2 |
| 110 | жилое | 12 | 1 | 38.3 | 2 |
| 111 | жилое | 13 | 1 | 20.4 | 1 |
| 112 | жилое | 13 | 1 | 58.4 | 3 |
| 113 | жилое | 13 | 1 | 22.6 | 1 |
| 114 | жилое | 13 | 1 | 22.6 | 1 |
| 115 | жилое | 13 | 1 | 43.4 | 2 |
| 116 | жилое | 13 | 1 | 41.6 | 1 |
| 117 | жилое | 13 | 1 | 26.8 | 1 |
| 118 | жилое | 13 | 1 | 44.8 | 2 |
| 119 | жилое | 13 | 1 | 38.7 | 2 |
| 120 | жилое | 13 | 1 | 38.3 | 2 |
| 121 | жилое | 14 | 1 | 20.4 | 1 |
| 122 | жилое | 14 | 1 | 58.4 | 3 |
| 123 | жилое | 14 | 1 | 22.6 | 1 |
| 124 | жилое | 14 | 1 | 22.6 | 1 |
| 125 | жилое | 14 | 1 | 43.4 | 2 |
| 126 | жилое | 14 | 1 | 41.6 | 1 |
| 127 | жилое | 14 | 1 | 26.8 | 1 |
| 128 | жилое | 14 | 1 | 44.8 | 2 |
| 129 | жилое | 14 | 1 | 38.7 | 2 |
| 130 | жилое | 14 | 1 | 38.3 | 2 |
| 131 | жилое | 15 | 1 | 20.4 | 1 |
| 132 | жилое | 15 | 1 | 58.4 | 3 |
| 133 | жилое | 15 | 1 | 22.6 | 1 |
| 134 | жилое | 15 | 1 | 22.6 | 1 |
| 135 | жилое | 15 | 1 | 43.4 | 2 |
| 136 | жилое | 15 | 1 | 41.6 | 1 |
| 137 | жилое | 15 | 1 | 26.8 | 1 |
| 138 | жилое | 15 | 1 | 44.8 | 2 |
| 139 | жилое | 15 | 1 | 38.7 | 2 |
| 140 | жилое | 15 | 1 | 38.3 | 2 |
| 141 | жилое | 16 | 1 | 20.4 | 1 |
| 142 | жилое | 16 | 1 | 58.4 | 3 |
| 143 | жилое | 16 | 1 | 22.6 | 1 |
| 144 | жилое | 16 | 1 | 22.6 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 145 | жилое | 16 | 1 | 43.4 | 2 |
| 146 | жилое | 16 | 1 | 41.6 | 1 |
| 147 | жилое | 16 | 1 | 26.8 | 1 |
| 148 | жилое | 16 | 1 | 44.8 | 2 |
| 149 | жилое | 16 | 1 | 38.7 | 2 |
| 150 | жилое | 16 | 1 | 38.3 | 2 |
| 151 | жилое | 2  | 2 | 51.7 | 2 |
| 152 | жилое | 2  | 2 | 36.7 | 2 |
| 153 | жилое | 2  | 2 | 36.7 | 2 |
| 154 | жилое | 2  | 2 | 36.7 | 2 |
| 155 | жилое | 2  | 2 | 40.2 | 1 |
| 156 | жилое | 2  | 2 | 73   | 3 |
| 157 | жилое | 3  | 2 | 51.7 | 2 |
| 158 | жилое | 3  | 2 | 36.7 | 2 |
| 159 | жилое | 3  | 2 | 36.7 | 2 |
| 160 | жилое | 3  | 2 | 36.7 | 2 |
| 161 | жилое | 3  | 2 | 40.2 | 1 |
| 162 | жилое | 3  | 2 | 73   | 3 |
| 163 | жилое | 4  | 2 | 51.7 | 2 |
| 164 | жилое | 4  | 2 | 36.7 | 2 |
| 165 | жилое | 4  | 2 | 36.7 | 2 |
| 166 | жилое | 4  | 2 | 36.7 | 2 |
| 167 | жилое | 4  | 2 | 40.2 | 1 |
| 168 | жилое | 4  | 2 | 73   | 3 |
| 169 | жилое | 5  | 2 | 51.7 | 2 |
| 170 | жилое | 5  | 2 | 36.7 | 2 |
| 171 | жилое | 5  | 2 | 36.7 | 2 |
| 172 | жилое | 5  | 2 | 36.7 | 2 |
| 173 | жилое | 5  | 2 | 40.2 | 1 |
| 174 | жилое | 5  | 2 | 73   | 3 |
| 175 | жилое | 6  | 2 | 51.7 | 2 |
| 176 | жилое | 6  | 2 | 36.7 | 2 |
| 177 | жилое | 6  | 2 | 36.7 | 2 |
| 178 | жилое | 6  | 2 | 36.7 | 2 |
| 179 | жилое | 6  | 2 | 40.2 | 1 |
| 180 | жилое | 6  | 2 | 73   | 3 |
| 181 | жилое | 7  | 2 | 51.7 | 2 |
| 182 | жилое | 7  | 2 | 36.7 | 2 |
| 183 | жилое | 7  | 2 | 36.7 | 2 |
| 184 | жилое | 7  | 2 | 36.7 | 2 |
| 185 | жилое | 7  | 2 | 40.2 | 1 |
| 186 | жилое | 7  | 2 | 73   | 3 |
| 187 | жилое | 8  | 2 | 51.7 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 188 | жилое | 8  | 2 | 36.7 | 2 |
| 189 | жилое | 8  | 2 | 36.7 | 2 |
| 190 | жилое | 8  | 2 | 36.7 | 2 |
| 191 | жилое | 8  | 2 | 40.2 | 1 |
| 192 | жилое | 8  | 2 | 73   | 3 |
| 193 | жилое | 9  | 2 | 51.7 | 2 |
| 194 | жилое | 9  | 2 | 36.7 | 2 |
| 195 | жилое | 9  | 2 | 36.7 | 2 |
| 196 | жилое | 9  | 2 | 36.7 | 2 |
| 197 | жилое | 9  | 2 | 40.2 | 1 |
| 198 | жилое | 9  | 2 | 73   | 3 |
| 199 | жилое | 10 | 2 | 51.7 | 2 |
| 200 | жилое | 10 | 2 | 36.7 | 2 |
| 201 | жилое | 10 | 2 | 36.7 | 2 |
| 202 | жилое | 10 | 2 | 36.7 | 2 |
| 203 | жилое | 10 | 2 | 40.2 | 1 |
| 204 | жилое | 10 | 2 | 73   | 3 |
| 205 | жилое | 11 | 2 | 51.7 | 2 |
| 206 | жилое | 11 | 2 | 36.7 | 2 |
| 207 | жилое | 11 | 2 | 36.7 | 2 |
| 208 | жилое | 11 | 2 | 36.7 | 2 |
| 209 | жилое | 11 | 2 | 40.2 | 1 |
| 210 | жилое | 11 | 2 | 73   | 3 |
| 211 | жилое | 12 | 2 | 51.7 | 2 |
| 212 | жилое | 12 | 2 | 36.7 | 2 |
| 213 | жилое | 12 | 2 | 36.7 | 2 |
| 214 | жилое | 12 | 2 | 36.7 | 2 |
| 215 | жилое | 12 | 2 | 40.2 | 1 |
| 216 | жилое | 12 | 2 | 73   | 3 |
| 217 | жилое | 13 | 2 | 51.7 | 2 |
| 218 | жилое | 13 | 2 | 36.7 | 2 |
| 219 | жилое | 13 | 2 | 36.7 | 2 |
| 220 | жилое | 13 | 2 | 36.7 | 2 |
| 221 | жилое | 13 | 2 | 40.2 | 1 |
| 222 | жилое | 13 | 2 | 73   | 3 |
| 223 | жилое | 14 | 2 | 51.7 | 2 |
| 224 | жилое | 14 | 2 | 36.7 | 2 |
| 225 | жилое | 14 | 2 | 36.7 | 2 |
| 226 | жилое | 14 | 2 | 36.7 | 2 |
| 227 | жилое | 14 | 2 | 40.2 | 1 |
| 228 | жилое | 14 | 2 | 73   | 3 |
| 229 | жилое | 15 | 2 | 51.7 | 2 |
| 230 | жилое | 15 | 2 | 36.7 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 231 | жилое | 15 | 2 | 36.7 | 2 |
| 232 | жилое | 15 | 2 | 36.7 | 2 |
| 233 | жилое | 15 | 2 | 40.2 | 1 |
| 234 | жилое | 15 | 2 | 73   | 3 |
| 235 | жилое | 16 | 2 | 51.7 | 2 |
| 236 | жилое | 16 | 2 | 36.7 | 2 |
| 237 | жилое | 16 | 2 | 36.7 | 2 |
| 238 | жилое | 16 | 2 | 36.7 | 2 |
| 239 | жилое | 16 | 2 | 40.2 | 1 |
| 240 | жилое | 16 | 2 | 73   | 3 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| №             | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---------------|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|               |            |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| Офис №1       | нежилое    | 1      | 1              | 162.3       | Офисное помещение                 | 149.8       |
|               |            |        |                |             | Санузел МГН                       | 5           |
|               |            |        |                |             | С/у                               | 4.5         |
|               |            |        |                |             | Клад.убор.инв.                    | 3           |
| Офис №2       | нежилое    | 1      | 1              | 218.7       | Офисное помещение                 | 206.7       |
|               |            |        |                |             | Санузел МГН                       | 5           |
|               |            |        |                |             | С/у                               | 4.3         |
|               |            |        |                |             | Клад.убор.инв.                    | 2.7         |
| Детский центр | нежилое    | 1      | 2              | 232.4       | Администрация                     | 18.8        |
|               |            |        |                |             | Санузел                           | 11.6        |
|               |            |        |                |             | Буфетная                          | 3.2         |
|               |            |        |                |             | Игровая                           | 50.4        |
|               |            |        |                |             | Коридор                           | 25.7        |
|               |            |        |                |             | Тамбур №1                         | 3.6         |
|               |            |        |                |             | Тамбур №2                         | 4.2         |
|               |            |        |                |             | Раздевальная                      | 29.2        |
|               |            |        |                |             | Спальная                          | 46          |
|               |            |        |                |             | С/у                               | 1.8         |
|               |            |        |                |             | Клад.убор.инв.                    | 4.7         |
|               |            |        |                |             | Кабинет                           | 23.4        |
|               |            |        |                |             | Тамбур №2                         | 4.9         |
|               |            |        |                |             | Тамбур №1                         | 4.9         |
| П-1           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №1                   | 13.3        |
| П-2           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №2                   | 13.3        |
| П-3           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №3                   | 13.3        |
| П-4           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №4                   | 13.3        |
| П-5           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №5                   | 13.3        |
| П-6           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №6                   | 13.3        |
| П-7           | нежилое    | подвал |                | 13.3        | Машино-место №7                   | 13.3        |

|      |         |        |  |      |                  |      |
|------|---------|--------|--|------|------------------|------|
| П-8  | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №8  | 13.3 |
| П-9  | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №9  | 13.3 |
| П-10 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №10 | 13.3 |
| П-11 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №11 | 13.3 |
| П-12 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №12 | 13.3 |
| П-13 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №13 | 13.3 |
| П-14 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №14 | 13.3 |
| П-15 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №15 | 13.3 |
| П-16 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №16 | 13.3 |
| П-17 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №17 | 13.3 |
| П-18 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №18 | 13.3 |
| П-19 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №19 | 13.3 |
| П-20 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №20 | 13.3 |
| П-21 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №21 | 13.3 |
| П-22 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №22 | 13.3 |
| П-23 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №23 | 13.3 |
| П-24 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №24 | 13.3 |
| П-25 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №25 | 13.3 |
| П-26 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №26 | 13.3 |
| П-27 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №27 | 13.3 |
| П-28 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №28 | 13.3 |
| П-29 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №29 | 13.3 |
| П-30 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №30 | 13.3 |
| П-31 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №31 | 13.3 |
| П-32 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №32 | 13.3 |
| П-33 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №33 | 13.3 |
| П-34 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №34 | 13.3 |
| П-35 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №35 | 13.3 |
| П-36 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №36 | 13.3 |
| П-37 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №37 | 13.3 |
| П-38 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №38 | 13.3 |
| П-39 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №39 | 13.3 |
| П-40 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №40 | 13.3 |
| П-41 | нежилое | подвал |  | 13.3 | Машино-место №41 | 13.3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                | 16.1.1                                |  |  |                      |              |
|--|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|
| №  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1  | Подвал         | блок-секция 1, подвал                 |  |  | общественное         | 375.7        |
| 2  | Подвал         | блок-секция 2, подвал                 |  |  | общественное         | 132.8        |
| 3  | Электрощитовая | блок-секция 2, подвал                 |  |  | техническое          | 16.6         |

|    |                            |                       |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 4  | Коридор                    | блок-секция 2, подвал | общественное | 11.6  |
| 5  | ИТП                        | блок-секция 2, подвал | техническое  | 17.6  |
| 6  | Насосная                   | блок-секция 2, подвал | техническое  | 15    |
| 7  | Лифтовый хол               | блок-секция 2, подвал | общественное | 9.2   |
| 8  | Тамбур-шлюз                | блок-секция 2, подвал | общественное | 4.4   |
| 9  | Венткамера                 | блок-секция 2, подвал | техническое  | 4     |
| 10 | Рампа                      | блок-секция 2, подвал | общественное | 71    |
| 11 | Проезд                     | блок-секция 2, подвал | общественное | 671.1 |
| 12 | Лестница                   | блок-секция 2, подвал | общественное | 10.3  |
| 13 | Тамбур №1                  | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 3.4   |
| 14 | Тамбур №2                  | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 4.2   |
| 15 | Мусорная камера            | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 3.4   |
| 16 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 15.6  |
| 17 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 15.4  |
| 18 | Клад.убор.инв.             | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 4.2   |
| 19 | Тамбур №2                  | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 6.2   |
| 20 | Тамбур №1                  | блок-секция 1, этаж 1 | общественное | 5.7   |
| 21 | Тамбур №1                  | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 3.4   |
| 22 | Тамбур №2                  | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 4.2   |
| 23 | Мусорная камера            | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 3.4   |
| 24 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 9.2   |
| 25 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 15.4  |
| 26 | Тех.этаж над рампой        | блок-секция 2, этаж 1 | общественное | 61.3  |
| 27 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 7.1   |
| 28 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 4     |
| 29 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 3.2   |
| 30 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 9.3   |
| 31 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 15    |
| 32 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 2 | общественное | 35.8  |
| 33 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 7.1   |
| 34 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 4     |
| 35 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 3.2   |
| 36 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 9.3   |
| 37 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 15    |
| 38 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 2 | общественное | 22.3  |
| 39 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 7.1   |
| 40 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 4     |
| 41 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 3.2   |
| 42 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 9.3   |
| 43 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 15    |
| 44 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 3 | общественное | 35.8  |
| 45 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 7.1   |
| 46 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 4     |

|    |                            |                       |              |      |
|----|----------------------------|-----------------------|--------------|------|
| 47 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 3.2  |
| 48 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 9.3  |
| 49 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 22.3 |
| 50 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 3 | общественное | 15   |
| 51 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 7.1  |
| 52 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 4    |
| 53 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 3.2  |
| 54 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 9.3  |
| 55 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 15   |
| 56 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 4 | общественное | 35.8 |
| 57 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 7.1  |
| 58 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 4    |
| 59 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 3.2  |
| 60 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 9.3  |
| 61 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 15   |
| 62 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 4 | общественное | 22.3 |
| 63 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 7.1  |
| 64 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 4    |
| 65 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 3.2  |
| 66 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 9.3  |
| 67 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 15   |
| 68 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 5 | общественное | 35.8 |
| 69 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 7.1  |
| 70 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 4    |
| 71 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 3.2  |
| 72 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 9.3  |
| 73 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 15   |
| 74 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 5 | общественное | 22.3 |
| 75 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 7.1  |
| 76 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 4    |
| 77 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 3.2  |
| 78 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 9.3  |
| 79 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 15   |
| 80 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 6 | общественное | 35.8 |
| 81 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 7.1  |
| 82 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 4    |
| 83 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 3.2  |
| 84 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 9.3  |
| 85 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 15   |
| 86 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 6 | общественное | 22.3 |
| 87 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 7 | общественное | 7.1  |
| 88 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 7 | общественное | 4    |
| 89 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 7 | общественное | 3.2  |

|     |                            |                        |              |      |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------|------|
| 90  | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 7  | общественное | 9.3  |
| 91  | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 7  | общественное | 15   |
| 92  | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 7  | общественное | 35.8 |
| 93  | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 7.1  |
| 94  | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 4    |
| 95  | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 3.2  |
| 96  | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 9.3  |
| 97  | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 15   |
| 98  | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 7  | общественное | 22.3 |
| 99  | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 7.1  |
| 100 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 4    |
| 101 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 3.2  |
| 102 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 9.3  |
| 103 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 15   |
| 104 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 8  | общественное | 35.8 |
| 105 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 7.1  |
| 106 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 4    |
| 107 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 3.2  |
| 108 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 9.3  |
| 109 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 15   |
| 110 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 8  | общественное | 22.3 |
| 111 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 7.1  |
| 112 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 4    |
| 113 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 3.2  |
| 114 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 9.3  |
| 115 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 15   |
| 116 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 9  | общественное | 35.8 |
| 117 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 7.1  |
| 118 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 4    |
| 119 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 3.2  |
| 120 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 9.3  |
| 121 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 15   |
| 122 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 9  | общественное | 22.3 |
| 123 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 7.1  |
| 124 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 4    |
| 125 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 3.2  |
| 126 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 9.3  |
| 127 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 15   |
| 128 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 10 | общественное | 35.8 |
| 129 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 7.1  |
| 130 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 4    |
| 131 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 3.2  |
| 132 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 9.3  |

|     |                            |                        |              |      |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------|------|
| 133 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 15   |
| 134 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 10 | общественное | 22.3 |
| 135 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 7.1  |
| 136 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 4    |
| 137 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 3.2  |
| 138 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 9.3  |
| 139 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 15   |
| 140 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 11 | общественное | 35.8 |
| 141 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 7.1  |
| 142 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 4    |
| 143 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 3.2  |
| 144 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 9.3  |
| 145 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 15   |
| 146 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 11 | общественное | 22.3 |
| 147 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 7.1  |
| 148 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 4    |
| 149 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 3.2  |
| 150 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 9.3  |
| 151 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 15   |
| 152 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 12 | общественное | 35.8 |
| 153 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 7.1  |
| 154 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 4    |
| 155 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 3.2  |
| 156 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 9.3  |
| 157 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 15   |
| 158 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 12 | общественное | 22.3 |
| 159 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 7.1  |
| 160 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 4    |
| 161 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 3.2  |
| 162 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 9.3  |
| 163 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 15   |
| 164 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 13 | общественное | 35.8 |
| 165 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 7.1  |
| 166 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 4    |
| 167 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 3.2  |
| 168 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 9.3  |
| 169 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 15   |
| 170 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 13 | общественное | 22.3 |
| 171 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 7.1  |
| 172 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 4    |
| 173 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 3.2  |
| 174 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 9.3  |
| 175 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 15   |

|     |                            |                        |              |       |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 176 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 14 | общественное | 35.8  |
| 177 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 7.1   |
| 178 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 4     |
| 179 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 3.2   |
| 180 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 9.3   |
| 181 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 15    |
| 182 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 14 | общественное | 22.3  |
| 183 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 7.1   |
| 184 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 4     |
| 185 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 3.2   |
| 186 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 9.3   |
| 187 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 15    |
| 188 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 15 | общественное | 35.8  |
| 189 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 7.1   |
| 190 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 4     |
| 191 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 3.2   |
| 192 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 9.3   |
| 193 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 15    |
| 194 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 15 | общественное | 22.3  |
| 195 | Наружный переход           | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 7.1   |
| 196 | Тамбур                     | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 4     |
| 197 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 3.2   |
| 198 | Лифтовый хол               | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 9.3   |
| 199 | Лестница                   | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 15    |
| 200 | Коридор общего пользования | блок-секция 1, этаж 16 | общественное | 35.8  |
| 201 | Наружный переход           | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 7.1   |
| 202 | Тамбур                     | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 4     |
| 203 | Пом.мусоропро.             | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 3.2   |
| 204 | Лифтовый хол               | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 9.3   |
| 205 | Лестница                   | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 15    |
| 206 | Коридор общего пользования | блок-секция 2, этаж 16 | общественное | 22.3  |
| 207 | Наружный переход           | блок-секция 1, чердак  | общественное | 7.1   |
| 208 | Тамбур                     | блок-секция 1, чердак  | общественное | 8.6   |
| 209 | Машинное помещение         | блок-секция 1, чердак  | техническое  | 16.5  |
| 210 | Лестница                   | блок-секция 1, чердак  | общественное | 16.1  |
| 211 | Чердак                     | блок-секция 1, чердак  | общественное | 433.7 |
| 212 | Наружный переход           | блок-секция 2, чердак  | общественное | 7.1   |
| 213 | Тамбур                     | блок-секция 2, чердак  | общественное | 8.6   |
| 214 | Машинное помещение         | блок-секция 2, чердак  | техническое  | 16.5  |
| 215 | Лестница                   | блок-секция 2, чердак  | общественное | 16.1  |
| 216 | Чердак                     | блок-секция 2, чердак  | общественное | 323.4 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1  |   |  |
|---|---|---|--|
| №   | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования  | Назначения   |
| 1   | Жилой дом   | Лифт (4 шт.)  | Вертикальный транспорт   |
| 2   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Вводно-распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ-2                            | Ввод электроэнергии в дом  |
| 3   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Вводно-распределительное устройство ВРУ-3                                   | Распределение электроэнергии по подземной автостоянке  |
| 4   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Вводно-распределительное устройство ВРУ-4                                   | Распределение электроэнергии по офисам   |
| 5   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Распределительный пункт РП-1, РП-2  | Распределение электроэнергии по дому   |
| 6   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит автоматического ввода резерва АВР-1, АВР-2, АВР-3                       | Автоматическое переключение между вводами электроэнергии при исчезновении напряжения на одном из них |
| 7   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит ЩАП   | Распределение электроэнергии по потребителям I категории   |
| 8   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Панель противопожарных устройств ППУ-1, ППУ-2, ППУ-3                        | Питание приемников систем противопожарной защиты   |
| 9   | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит распределительный ЩАО-1, ЩАО-2, ЩО-1, ЩО-2                              | Питание общедомовых нагрузок   |
| 10  | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит силовой ЩС-1  | Распределение электроэнергии по подземной автостоянке  |
| 11  | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит автоматического переключения ЩАП-1                                      | Назначение   |
| 12  | Технический этаж, машинное помещение  | Щит лифтовой ЩЛ-1, ЩЛ-2, ЩЛ-3, ЩЛ-4   | Распределение электроэнергии в машинном помещении  |
| 13  | Подвал жилого дома, ИТП   | Учетный щит ИТП (ЩУУ-ИТП)   | Распределение электроэнергии в ИТП   |
| 14  | Подвал жилого дома, ИТП   | Узел учета тепла (УУТ)  | Учет потребляемого тепла   |
| 15  | Подвал жилого дома, насосная  | Щит управления насосами ЩУН, ЩУЗ1   | Управление насосами  |
| 16  | Технический этаж  | Щиты управления системами противодымной вентиляции ЩУ-ПД1, ЩУ-ПД-2, ЩУ-ВД-1 | Управление противодымной вентиляцией   |
| 17  | 2-16 этажи жилого дома, коридор   | Щит этажный Щ (45 шт.)  | Распределение электроэнергии по квартирам  |
| 18  | Жилой дом, квартиры   | Щит квартирный ЩК (240 шт.)   | Распределение электроэнергии в квартирах   |
| 19  | Офисы 1 эт.   | Щиты учета и распределения ЩУР-1, ЩУР-2, ЩУР-3                              | Распределение электроэнергии в офисах  |
| 20  | Подвал жилого дома  | Щиты ЩУВ1, ЩУП1, ЩУВД, ЩУЗ2   | Щиты подземной автостоянки   |
| 21  | Технический этаж  | Щиты ЩТВ1, ЩТВ2   | Щиты телевизионных антенн  |
| 22  | Подвал жилого дома  | Щиты СС, 2 шт.  | Щиты сетей связи   |
| 23  | Подвал жилого дома, электрощитовая  | Щит управления освещением ЩУО   | Управление наружным освещением   |
| 24  | Подвал жилого дома, ответвления к стоякам холодного и горячего водоснабжения                        | Запорная и спускная арматура  | Аварийное отключение и спуск воды  |
| 25  | Вывод за наружную стену жилого дома на ответвлениях от магистрали ХВС                               | Наружные поливочные краны   | Полив зеленых насаждений в летний период   |
| 26  | Магистральные трубопроводы К1 – в подвале жилого дома, стояки – вертикально в с/узлах и в коридорах | Система хозяйственно-бытовой канализации                                    | Отвод стоков в дворовую сеть канализации   |
| 27  | Подвал жилого дома  | Система напорной канализации  | Аварийный отвод воды из приемков   |
| 28  | Горизонтальные трубопроводы – на чердаке и в подвале, стояк – в лифтовом холле                      | Система внутреннего водостока   | Отвод дождевых вод в систему внутреннего водостока   |
| 29  | Подвал жилого дома, насосная  | Насосы Grundfos CR 20-3 (1 рабочий, 1 резервный)                            | Противопожарные насосы   |
| 30  | Офисы 1 эт.   | Система отопления   | Отопление  |

|    |  |   |                             |
|----|--|---|-----------------------------|
| 31 | Жилой дом  | Система отопления   | Отопление                   |
| 32 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Теплообменник пластинчатый односекционный "ЗЭО", 2 шт.                                  | Отопление                   |
| 33 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Клапан Danfos VB 2 Ду 50 Kvs - 50   | Отопление                   |
| 34 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Насос циркуляционный отопления Grundfos MAGNA3 65-15 F, 2 шт.                           | Отопление                   |
| 35 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Теплообменник пластинчатый двухступенчатый моноблок "ЗЭО"                               | Горячее водоснабжение       |
| 36 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Клапан Danfos VB 2 Ду 65 Kvs - 63   | Горячее водоснабжение       |
| 37 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Насос циркуляционный ГВС Grundfos UPS 40-180 F B, 2 шт.                                 | Горячее водоснабжение       |
| 38 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Насосная станция повышения давления (ХГВС) ANTARUS 3 CR 15-04/PSG-FC на базе «Grundfos» | Повышение давления ХГВС     |
| 39 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Балансировочный клапан STAF Ду 65; Kv - 85,0  | Отопление                   |
| 40 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Бак расширительный Wester WRV 500, 2 шт.  | Отопление                   |
| 41 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Насос подпитки Grundfos CM-A 5-5 (1 рабочий, 1 резервный), 2 шт.                        | Отопление                   |
| 42 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Регулятор перепада давления VFG 2 Ду80  | Отопление                   |
| 43 | Подвал жилого дома, ИТП                              | Регулятор перепада давления "после себя" AVD Ду25                                       | Отопление                   |
| 44 | Крыша жилого дома                                    | Антенны "АТКГ-2.1.1,5.1", "АТКГ-4.1.6-12.1", "Дельта H141". 3 комплекта                 | Телевидение                 |
| 45 | Технический этаж, площадка перед машинным помещением | Шкафы ЦТВ-1, ЦТВ-2 с усилителем и магистральным делителем                               | Телевидение                 |
| 46 | Технический этаж, машинное помещение                 | Лифтовой блок ЛБ V.6 СДДЛ "Обь". 4 шт.  | Диспетчеризация             |
| 47 | Технический этаж, машинное помещение                 | Моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet   | Диспетчеризация             |
| 48 | Жилой дом  | Сети связи: телефон и интернет  | Связь                       |
| 49 | Офисы 1 эт.  | Сети связи: телефон и интернет  | Связь                       |
| 50 | Жилой дом  | Автоматическая система пожарной сигнализации  | Обнаружение пожара          |
| 51 | Жилой дом  | Система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа                                    | Оповещение о пожаре         |
| 52 | Жилой дом, подземная автостоянка, офисы 1 эт.        | Система внутреннего противопожарного водопровода  | Тушение очагов возгорания   |
| 53 | Жилой дом  | Приточно-вытяжная механическая противодымная вентиляция                                 | Обеспечение эвакуации людей |
| 54 | Офисы 1 эт.  | Автоматическая система пожарной сигнализации  | Обнаружение пожара          |
| 55 | Офисы 1 эт.  | Система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа                                    | Оповещение о пожаре         |
| 56 | Офисы 1 эт.  | Система внутреннего противопожарного водопровода  | Тушение очагов возгорания   |
| 57 | Подземная автостоянка                                | Автоматическая система пожарной сигнализации  | Обнаружение пожара          |
| 58 | Подземная автостоянка                                | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа                                    | Оповещение о пожаре         |
| 59 | Подземная автостоянка                                | Система внутреннего противопожарного водопровода  | Тушение очагов возгорания   |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| 60   | Подземная автостоянка  | Система автоматического порошкового пожаротушения       | Тушение очагов возгорания   |
| 61   | Подземная автостоянка  | Приточно-вытяжная механическая противодымная вентиляция | Обеспечение эвакуации людей   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |  |   |   |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (2)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |  |   |   |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>415 280 320,00 руб.</b>  |
| 18.2   | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  |  | 18.2.1.1  | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  |  | 18.2.2  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  |  | 18.2.2.1  | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |  |   |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В Г. НОВОСИБИРСК</b> |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810102000023992</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040173604</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>222443001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>22,6 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 096 100 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>41 129 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: DEB700000000D406F05

Владелец: ООО "СЗ "ИСК "АВАНГАРД", Мадалиев Марат  
Саидович, Барнаул

Действителен: с 07.06.2019 по 07.09.2020