

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 17 в 16 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга

№ 56-000194 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финансово-Строительный Концерн"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>460006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Оренбургская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Цвиллинга</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14/1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(3532) 44-44-77</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ao.fsk@yandex.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.фск56.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Солнышкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5610043396</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025601030729</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1995</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Петрова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-308-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Северный</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-310-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Северный</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-309-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-311-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-312-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-184-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.01.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-827-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-606-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>



4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-608-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Северный</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-713-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Подземный паркинг</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Поляничко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>А</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-607-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Альянс строителей Оренбуржья»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5610043396</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2134,04-2009-5610043396-С-024</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>18.12.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>158 563 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>743 923 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 234 506 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Оренбургская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>улица Поляничко / проезд Северный</b>
	9.2.10	Дом: <b>17(погенплану)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Поляничко / проезд Северный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:02020 01</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22190,52 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стеновые панели трехслойные с эффективным утеплителем. Внутренние несущие стеновые панели однослойные. Перегородочные панели из бетона.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия из бетона)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Проектирование объекта, возводимого на площадке сейсмичностью менее 7 баллов - классификация не требуется. (Согласно сейсмическому районированию территории РФ по СП 14.13330.20 14 и картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, для данного района строительства, согласно карт А и В сейсмическая интенсивность составляет 5 баллов, а для карты С составляет 6 баллов (1%) в течении 50 лет)</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16066,08 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16066,08 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Фундаментстройпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5610110229</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное объединение проектный институт "Оренбурггражданпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5612160930</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>56-2-1-2-0015-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОренПрофЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5609099370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Акварель»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>56-301000-234-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.08.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации г. Оренбурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>



	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16/л-142юр</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.10.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Муниципальное образование город Оренбург</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>56:44:0202001:0002895</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>211 366 кв.м.</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг здания жилого дома предусмотрен проезд для пожарных автомобилей с въездом и выездом на проезд Северный и улицу Автомобилистов. Проектом предусмотрена разбивка проездов, тротуаров, гостевых автостоянок, площадок для игр детей, а также площадок для мусоросборных контейнеров. Площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой и спортом будут относиться к благоустройству соседних домов. Проезд, тротуар и автостоянка имеют асфальтобетонное покрытие. Площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для физкультуры оборудованы малыми формами архитектуры и имеют покрытие из "спец. смеси".</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрена разбивка гостевых автостоянок</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрена разбивка тротуаров, площадок для игр детей. Площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой и спортом будут относиться к благоустройству соседних домов.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусороудаление проводится путем вывоза бытового мусора от хозяйственной площадки с мусорными контейнерами, расположенной с восточной стороны участка.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленена. Газон засеивается овсяницей красной и озеленяется живой стриженной изгородью.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В здание оборудовано пять входов, доступных для МГН. Входы в жилую часть оборудованы пандусами. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, т.е. с охраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Территория обеспечена фонарями освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору 231428 от 17.03.2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>79889658 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6450925977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Договор 8130010561</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31887730 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Оренбург Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5610077370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2012</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2814-УП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>151449750 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Оренбург Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5610077370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2814-УП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>151449750 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**372**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**0**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	73,14	3
2	жилое помещение	1	1	31,45	1
3	жилое помещение	1	1	24,68	1
4	жилое помещение	1	1	24,68	1
5	жилое помещение	1	1	31,45	1
6	жилое помещение	1	1	73,94	3
7	жилое помещение	2	1	73,14	3
8	жилое помещение	2	1	31,45	1
9	жилое помещение	2	1	24,68	1
10	жилое помещение	2	1	24,68	1
11	жилое помещение	2	1	31,45	1
12	жилое помещение	2	1	73,94	3
13	жилое помещение	3	1	73,14	3
14	жилое помещение	3	1	31,45	1
15	жилое помещение	3	1	24,68	1
16	жилое помещение	3	1	24,68	1
17	жилое помещение	3	1	31,45	1
18	жилое помещение	3	1	73,94	3
19	жилое помещение	4	1	73,14	3
20	жилое помещение	4	1	31,45	1
21	жилое помещение	4	1	24,68	1
22	жилое помещение	4	1	24,68	1
23	жилое помещение	4	1	31,45	1
24	жилое помещение	4	1	73,94	3

25	жилое помещение	5	1	73,14	3
26	жилое помещение	5	1	31,45	1
27	жилое помещение	5	1	24,68	1
28	жилое помещение	5	1	24,68	1
29	жилое помещение	5	1	31,45	1
30	жилое помещение	5	1	73,94	3
31	жилое помещение	6	1	73,14	3
32	жилое помещение	6	1	31,45	1
33	жилое помещение	6	1	24,68	1
34	жилое помещение	6	1	24,68	1
35	жилое помещение	6	1	31,45	1
36	жилое помещение	6	1	73,94	3
37	жилое помещение	7	1	73,14	3
38	жилое помещение	7	1	31,45	1
39	жилое помещение	7	1	24,68	1
40	жилое помещение	7	1	24,68	1
41	жилое помещение	7	1	31,45	1
42	жилое помещение	7	1	73,94	3
43	жилое помещение	8	1	73,14	3
44	жилое помещение	8	1	31,45	1
45	жилое помещение	8	1	24,68	1
46	жилое помещение	8	1	24,68	1
47	жилое помещение	8	1	31,45	1
48	жилое помещение	8	1	73,94	3
49	жилое помещение	9	1	73,14	3
50	жилое помещение	9	1	31,45	1
51	жилое помещение	9	1	24,68	1
52	жилое помещение	9	1	24,68	1
53	жилое помещение	9	1	31,45	1
54	жилое помещение	9	1	73,94	3
55	жилое помещение	10	1	73,14	3
56	жилое помещение	10	1	31,45	1
57	жилое помещение	10	1	24,68	1
58	жилое помещение	10	1	24,68	1
59	жилое помещение	10	1	31,45	1
60	жилое помещение	10	1	73,94	3
61	жилое помещение	11	1	73,14	3
62	жилое помещение	11	1	31,45	1
63	жилое помещение	11	1	24,68	1
64	жилое помещение	11	1	24,68	1
65	жилое помещение	11	1	31,45	1
66	жилое помещение	11	1	73,94	3
67	жилое помещение	12	1	72,95	3

68	жилое помещение	12	1	31,31	1
69	жилое помещение	12	1	24,67	1
70	жилое помещение	12	1	24,67	1
71	жилое помещение	12	1	31,31	1
72	жилое помещение	12	1	73,75	3
73	жилое помещение	13	1	72,95	3
74	жилое помещение	13	1	31,31	1
75	жилое помещение	13	1	24,67	1
76	жилое помещение	13	1	24,67	1
77	жилое помещение	13	1	31,31	1
78	жилое помещение	13	1	73,75	3
79	жилое помещение	14	1	72,95	3
80	жилое помещение	14	1	31,31	1
81	жилое помещение	14	1	24,67	1
82	жилое помещение	14	1	24,67	1
83	жилое помещение	14	1	31,31	1
84	жилое помещение	14	1	73,75	3
85	жилое помещение	1	2	73,94	3
86	жилое помещение	1	2	31,45	1
87	жилое помещение	1	2	24,68	1
88	жилое помещение	1	2	24,68	1
89	жилое помещение	1	2	31,45	1
90	жилое помещение	1	2	73,14	3
91	жилое помещение	2	2	73,94	3
92	жилое помещение	2	2	31,45	1
93	жилое помещение	2	2	24,68	1
94	жилое помещение	2	2	24,68	1
95	жилое помещение	2	2	31,45	1
96	жилое помещение	2	2	73,14	3
97	жилое помещение	3	2	73,94	3
98	жилое помещение	3	2	31,45	1
99	жилое помещение	3	2	24,68	1
100	жилое помещение	3	2	24,68	1
101	жилое помещение	3	2	31,45	1
102	жилое помещение	3	2	73,14	3
103	жилое помещение	4	2	73,94	3
104	жилое помещение	4	2	31,45	1
105	жилое помещение	4	2	24,68	1
106	жилое помещение	4	2	24,68	1
107	жилое помещение	4	2	31,45	1
108	жилое помещение	4	2	73,14	3
109	жилое помещение	5	2	73,94	3
110	жилое помещение	5	2	31,45	1

111	жилое помещение	5	2	24,68	1
112	жилое помещение	5	2	24,68	1
113	жилое помещение	5	2	31,45	1
114	жилое помещение	5	2	73,14	3
115	жилое помещение	6	2	73,94	3
116	жилое помещение	6	2	31,45	1
117	жилое помещение	6	2	24,68	1
118	жилое помещение	6	2	24,68	1
119	жилое помещение	6	2	31,45	1
120	жилое помещение	6	2	73,14	3
121	жилое помещение	7	2	73,94	3
122	жилое помещение	7	2	31,45	1
123	жилое помещение	7	2	24,68	1
124	жилое помещение	7	2	24,68	1
125	жилое помещение	7	2	31,45	1
126	жилое помещение	7	2	73,14	3
127	жилое помещение	8	2	73,94	3
128	жилое помещение	8	2	31,45	1
129	жилое помещение	8	2	24,68	1
130	жилое помещение	8	2	24,68	1
131	жилое помещение	8	2	31,45	1
132	жилое помещение	8	2	73,14	3
133	жилое помещение	9	2	73,94	3
134	жилое помещение	9	2	31,45	1
135	жилое помещение	9	2	24,68	1
136	жилое помещение	9	2	24,68	1
137	жилое помещение	9	2	31,45	1
138	жилое помещение	9	2	73,14	3
139	жилое помещение	10	2	73,94	3
140	жилое помещение	10	2	31,45	1
141	жилое помещение	10	2	24,68	1
142	жилое помещение	10	2	24,68	1
143	жилое помещение	10	2	31,45	1
144	жилое помещение	10	2	73,14	3
145	жилое помещение	11	2	73,94	3
146	жилое помещение	11	2	31,45	1
147	жилое помещение	11	2	24,68	1
148	жилое помещение	11	2	24,68	1
149	жилое помещение	11	2	31,45	1
150	жилое помещение	11	2	73,14	3
151	жилое помещение	12	2	73,75	3
152	жилое помещение	12	2	31,31	1
153	жилое помещение	12	2	24,67	1



154	жилое помещение	12	2	24,67	1
155	жилое помещение	12	2	31,31	1
156	жилое помещение	12	2	72,95	3
157	жилое помещение	13	2	73,75	3
158	жилое помещение	13	2	31,31	1
159	жилое помещение	13	2	24,67	1
160	жилое помещение	13	2	24,67	1
161	жилое помещение	13	2	31,31	1
162	жилое помещение	13	2	72,95	3
163	жилое помещение	14	2	73,75	3
164	жилое помещение	14	2	31,31	1
165	жилое помещение	14	2	24,67	1
166	жилое помещение	14	2	24,67	1
167	жилое помещение	14	2	31,31	1
168	жилое помещение	14	2	72,95	3
169	жилое помещение	1	3	73,14	3
170	жилое помещение	1	3	31,45	1
171	жилое помещение	1	3	24,68	1
172	жилое помещение	1	3	24,68	1
173	жилое помещение	1	3	31,45	1
174	жилое помещение	1	3	73,94	3
175	жилое помещение	2	3	73,14	3
176	жилое помещение	2	3	31,45	1
177	жилое помещение	2	3	24,68	1
178	жилое помещение	2	3	24,68	1
179	жилое помещение	2	3	31,45	1
180	жилое помещение	2	3	73,94	3
181	жилое помещение	3	3	73,14	3
182	жилое помещение	3	3	31,45	1
183	жилое помещение	3	3	24,68	1
184	жилое помещение	3	3	24,68	1
185	жилое помещение	3	3	31,45	1
186	жилое помещение	3	3	73,94	3
187	жилое помещение	4	3	73,14	3
188	жилое помещение	4	3	31,45	1
189	жилое помещение	4	3	24,68	1
190	жилое помещение	4	3	24,68	1
191	жилое помещение	4	3	31,45	1
192	жилое помещение	4	3	73,94	3
193	жилое помещение	5	3	73,14	3
194	жилое помещение	5	3	31,45	1
195	жилое помещение	5	3	24,68	1
196	жилое помещение	5	3	24,68	1

197	жилое помещение	5	3	31,45	1
198	жилое помещение	5	3	73,94	3
199	жилое помещение	6	3	73,14	3
200	жилое помещение	6	3	31,45	1
201	жилое помещение	6	3	24,68	1
202	жилое помещение	6	3	24,68	1
203	жилое помещение	6	3	31,45	1
204	жилое помещение	6	3	73,94	3
205	жилое помещение	7	3	73,14	3
206	жилое помещение	7	3	31,45	1
207	жилое помещение	7	3	24,68	1
208	жилое помещение	7	3	24,68	1
209	жилое помещение	7	3	31,45	1
210	жилое помещение	7	3	73,94	3
211	жилое помещение	8	3	73,14	3
212	жилое помещение	8	3	31,45	1
213	жилое помещение	8	3	24,68	1
214	жилое помещение	8	3	24,68	1
215	жилое помещение	8	3	31,45	1
216	жилое помещение	8	3	73,94	3
217	жилое помещение	9	3	73,14	3
218	жилое помещение	9	3	31,45	1
219	жилое помещение	9	3	24,68	1
220	жилое помещение	9	3	24,68	1
221	жилое помещение	9	3	31,45	1
222	жилое помещение	9	3	73,94	3
223	жилое помещение	10	3	73,14	3
224	жилое помещение	10	3	31,45	1
225	жилое помещение	10	3	24,68	1
226	жилое помещение	10	3	24,68	1
227	жилое помещение	10	3	31,45	1
228	жилое помещение	10	3	73,94	3
229	жилое помещение	11	3	73,14	3
230	жилое помещение	11	3	31,45	1
231	жилое помещение	11	3	24,68	1
232	жилое помещение	11	3	24,68	1
233	жилое помещение	11	3	31,45	1
234	жилое помещение	11	3	73,94	3
235	жилое помещение	12	3	72,95	3
236	жилое помещение	12	3	31,31	1
237	жилое помещение	12	3	24,67	1
238	жилое помещение	12	3	24,67	1
239	жилое помещение	12	3	31,31	1

240	жилое помещение	12	3	73,75	3
241	жилое помещение	13	3	72,95	3
242	жилое помещение	13	3	31,31	1
243	жилое помещение	13	3	24,67	1
244	жилое помещение	13	3	24,67	1
245	жилое помещение	13	3	31,31	1
246	жилое помещение	13	3	73,75	3
247	жилое помещение	14	3	72,95	3
248	жилое помещение	14	3	31,31	1
249	жилое помещение	14	3	24,67	1
250	жилое помещение	14	3	24,67	1
251	жилое помещение	14	3	31,31	1
252	жилое помещение	14	3	73,75	3
253	жилое помещение	15	3	72,95	3
254	жилое помещение	15	3	31,31	1
255	жилое помещение	15	3	24,67	1
256	жилое помещение	15	3	24,67	1
257	жилое помещение	15	3	31,31	1
258	жилое помещение	15	3	73,75	3
259	жилое помещение	16	3	72,95	3
260	жилое помещение	16	3	31,31	1
261	жилое помещение	16	3	24,67	1
262	жилое помещение	16	3	24,67	1
263	жилое помещение	16	3	31,31	1
264	жилое помещение	16	3	73,75	3
265	жилое помещение	17	3	72,95	3
266	жилое помещение	17	3	31,31	1
267	жилое помещение	17	3	24,67	1
268	жилое помещение	17	3	24,67	1
269	жилое помещение	17	3	31,31	1
270	жилое помещение	17	3	73,75	3
271	жилое помещение	1	4	73,94	3
272	жилое помещение	1	4	31,45	1
273	жилое помещение	1	4	24,68	1
274	жилое помещение	1	4	24,68	1
275	жилое помещение	1	4	31,45	1
276	жилое помещение	1	4	73,14	3
277	жилое помещение	2	4	73,94	3
278	жилое помещение	2	4	31,45	1
279	жилое помещение	2	4	24,68	1
280	жилое помещение	2	4	24,68	1
281	жилое помещение	2	4	31,45	1
282	жилое помещение	2	4	73,14	3

283	жилое помещение	3	4	73,94	3
284	жилое помещение	3	4	31,45	1
285	жилое помещение	3	4	24,68	1
286	жилое помещение	3	4	24,68	1
287	жилое помещение	3	4	31,45	1
288	жилое помещение	3	4	73,14	3
289	жилое помещение	4	4	73,94	3
290	жилое помещение	4	4	31,45	1
291	жилое помещение	4	4	24,68	1
292	жилое помещение	4	4	24,68	1
293	жилое помещение	4	4	31,45	1
294	жилое помещение	4	4	73,14	3
295	жилое помещение	5	4	73,94	3
296	жилое помещение	5	4	31,45	1
297	жилое помещение	5	4	24,68	1
298	жилое помещение	5	4	24,68	1
299	жилое помещение	5	4	31,45	1
300	жилое помещение	5	4	73,14	3
301	жилое помещение	6	4	73,94	3
302	жилое помещение	6	4	31,45	1
303	жилое помещение	6	4	24,68	1
304	жилое помещение	6	4	24,68	1
305	жилое помещение	6	4	31,45	1
306	жилое помещение	6	4	73,14	3
307	жилое помещение	7	4	73,94	3
308	жилое помещение	7	4	31,45	1
309	жилое помещение	7	4	24,68	1
310	жилое помещение	7	4	24,68	1
311	жилое помещение	7	4	31,45	1
312	жилое помещение	7	4	73,14	3
313	жилое помещение	8	4	73,94	3
314	жилое помещение	8	4	31,45	1
315	жилое помещение	8	4	24,68	1
316	жилое помещение	8	4	24,68	1
317	жилое помещение	8	4	31,45	1
318	жилое помещение	8	4	73,14	3
319	жилое помещение	9	4	73,94	3
320	жилое помещение	9	4	31,45	1
321	жилое помещение	9	4	24,68	1
322	жилое помещение	9	4	24,68	1
323	жилое помещение	9	4	31,45	1
324	жилое помещение	9	4	73,14	3
325	жилое помещение	10	4	73,94	3

326	жилое помещение	10	4	31,45	1
327	жилое помещение	10	4	24,68	1
328	жилое помещение	10	4	24,68	1
329	жилое помещение	10	4	31,45	1
330	жилое помещение	10	4	73,14	3
331	жилое помещение	11	4	73,94	3
332	жилое помещение	11	4	31,45	1
333	жилое помещение	11	4	24,68	1
334	жилое помещение	11	4	24,68	1
335	жилое помещение	11	4	31,45	1
336	жилое помещение	11	4	73,14	3
337	жилое помещение	12	4	73,75	3
338	жилое помещение	12	4	31,31	1
339	жилое помещение	12	4	24,67	1
340	жилое помещение	12	4	24,67	1
341	жилое помещение	12	4	31,31	1
342	жилое помещение	12	4	72,95	3
343	жилое помещение	13	4	73,75	3
344	жилое помещение	13	4	31,31	1
345	жилое помещение	13	4	24,67	1
346	жилое помещение	13	4	24,67	1
347	жилое помещение	13	4	31,31	1
348	жилое помещение	13	4	72,95	3
349	жилое помещение	14	4	73,75	3
350	жилое помещение	14	4	31,31	1
351	жилое помещение	14	4	24,67	1
352	жилое помещение	14	4	24,67	1
353	жилое помещение	14	4	31,31	1
354	жилое помещение	14	4	72,95	3
355	жилое помещение	15	4	73,75	3
356	жилое помещение	15	4	31,31	1
357	жилое помещение	15	4	24,67	1
358	жилое помещение	15	4	24,67	1
359	жилое помещение	15	4	31,31	1
360	жилое помещение	15	4	72,95	3
361	жилое помещение	16	4	73,75	3
362	жилое помещение	16	4	31,31	1
363	жилое помещение	16	4	24,67	1
364	жилое помещение	16	4	24,67	1
365	жилое помещение	16	4	31,31	1
366	жилое помещение	16	4	72,95	3
367	жилое помещение	17	4	73,75	3
368	жилое помещение	17	4	31,31	1

369	жилое помещение	17	4	24,67	1
370	жилое помещение	17	4	24,67	1
371	жилое помещение	17	4	31,31	1
372	жилое помещение	17	4	72,95	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	1 подъезд (блок секция 1) частичный подвал	Помещение уборочного инвентаря	3.99
2	техническое	1 подъезд (блок секция 1) частичный подвал	Диспетчерская	7.47
3	техническое	1 подъезд (блок секция 1) частичный подвал	Электрощитовая	9.12
4	техническое	1 подъезд (блок секция 1) частичный подвал	Коридор (проходы к техпомещениям)	10.13
5	техническое	1 подъезд (блок секция 1) частичный подвал	Коридор (проходы к техпомещениям)	7.52
6	техническое	1-2 подъезд (блок секция 1-2) тех.подполье	помещения пространства для прокладки инженерных систем	577.58
7	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1 этаж	Тамбур	5.59
8	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1 этаж	Тамбур	5.5
9	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1-14 этаж	Тамбур	8.55
10	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1-14 этаж	Лестница	13.57
11	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1-14 этаж	Лифтовый холл	11.68
12	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 1-14 этаж	Общеквартирный коридор	19.31
13	общего пользования	1 подъезд (блок секция 1) 2-14 этаж	Лоджия переходная	6.37
14	техническое	1 подъезд (блок секция 1) технический этаж	помещения пространства для прокладки коммуникаций	268.65
15	техническое	1 подъезд (блок секция 1) технический этаж	Лестница	13.57
16	техническое	1 подъезд (блок секция 1) технический этаж	Лоджия переходная	6.37
17	техническое	1 подъезд (блок секция 1) кровля	Машинное помещение лифтов	29.07
18	техническое	1 подъезд (блок секция 1) кровля	Лестница	2.17
19	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1 этаж	Тамбур	5.59
20	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1 этаж	Тамбур	5.5
21	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1-14 этаж	Тамбур	8.55

22	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1-14 этаж	Лестница	13.57
23	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1-14 этаж	Лифтовый холл	11.68
24	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 1-14 этаж	Общеквартирный коридор	19.31
25	общего пользования	2 подъезд (блок секция 2) 2-14 этаж	Лоджия переходная	6.37
26	техническое	2 подъезд (блок секция 2) технический этаж	пространство для прокладки коммуникаций	268.65
27	техническое	2 подъезд (блок секция 2) технический этаж	Лестница	13.57
28	техническое	2 подъезд (блок секция 2) технический этаж	Лоджия переходная	6.37
29	техническое	2 подъезд (блок секция 2) кровля	Машинное помещение лифтов	29.07
30	техническое	2 подъезд (блок секция 2) кровля	Лестница	2.17
31	техническое	3 подъезд (блок секция 3) частичный подвал	Насосная пожаротушения	22.55
32	техническое	3 подъезд (блок секция 3) частичный подвал	Электрощитовая	9.16
33	техническое	3 подъезд (блок секция 3) частичный подвал	Коридор (проходы к техпомещениям)	11.06
34	техническое	3-4 подъезд (блок секция 3-4) помещения тех.подполья	пространство для прокладки коммуникаций	574.39
35	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1 этаж	Тамбур	5.59
36	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1 этаж	Тамбур	5.5
37	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1-17 этаж	Тамбур	8.55
38	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1-17 этаж	Лестница	13.57
39	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1-17 этаж	Лифтовый холл	11.68
40	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 1-17 этаж	Общеквартирный коридор	19.31
41	общего пользования	3 подъезд (блок секция 3) 2-17 этаж	Лоджия переходная	6.37
42	техническое	3 подъезд (блок секция 3) технический этаж	пространство для прокладки коммуникаций	268.65
43	техническое	3 подъезд (блок секция 3) технический этаж	Лестница	13.57
44	техническое	3 подъезд (блок секция 3) технический этаж	Лоджия переходная	6.37
45	техническое	3 подъезд (блок секция 3) кровля	Машинное помещение лифтов	29.07
46	техническое	3 подъезд (блок секция 3) кровля	Лестница	2.17
47	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1 этаж	Тамбур	5.59
48	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1 этаж	Тамбур	5.5
49	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1-17 этаж	Тамбур	8.55
50	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1-17 этаж	Лестница	13.57

51	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1-17 этаж	Лифтовый холл	11.68
52	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 1-17 этаж	Общеквартирный коридор	19.31
53	общего пользования	4 подъезд (блок секция 4) 2-17 этаж	Лоджия переходная	6.37
54	техническое	4 подъезд (блок секция 4) технический этаж	пространство для прокладки коммуникаций	268.65
55	техническое	4 подъезд (блок секция 4) технический этаж	Лестница	13.57
56	техническое	4 подъезд (блок секция 4) технический этаж	Лоджия переходная	6.37
57	техническое	4 подъезд (блок секция 4) кровля	Машинное помещение лифтов	29.07
58	техническое	4 подъезд (блок секция 4) кровля	Лестница	2.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты (1-4 подъезд)	Лифт пассажирский	Подъем и спуск людей
2	Лифтовые шахты (1-4 подъезд)	Лифт пассажирский	Подъем и спуск людей
3	электрощитовая б/с №1	ВРУ-1	Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома
4	электрощитовая б/с №1	ВРУ-2	Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома
5	электрощитовая б/с №3	ВРУ-3	Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома
6	электрощитовая б/с №3	ВРУ-4	Для ввода и распределения электроэнергии в здании жилого дома
7	насосная б/с №3	пожарный насос (рабочий)	Для обеспечения потребного напора при пожаре
8	насосная б/с №3	пожарный насос (резервный)	Для обеспечения потребного напора при пожаре
9	насосная, пристроенная к блок-секции №3	моноблочная насосная установка	Для обеспечения потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения
10	подземное помещение, пристроенное к подполью для прокладки инженерных систем блок-секции №3	Индивидуальный тепловой пункт	учет потребляемой тепловой энергии; приготовление воды для нужд отопления 95-70 °С; приготовления воды для нужд горячего водоснабжения 65 °С; заполнение и подпитки системы отопления; распределение тепла по потребителям; поддержание стабильного гидравлического режима в системе отопления; поддержание требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах тепловых систем; автоматическое регулирование, поддержание и контроль температурных параметров горячей воды



17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>417720000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>56:44:0202001:2895</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810321240001041</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000204 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Р/с № 40702810321240001041 ФИЛИАЛ Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде г. Нижний Новгород д К/с № 3010181020000000837 БИК 042202837</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.05.2018	Раздел 3 - Архитектурные решения	На планах добавлена информация о площадях помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81110B008FCC775

Владелец: **АО ФСК, Солнышкин Александр Викторович,  
Оренбург**

Действителен: с 04.09.2018 по 04.11.2019