

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой микрорайон многоквартирной малоэтажной застройки с включением объектов социальной инфраструктуры (ДДУ, торговый центр)

№ 50-001825 по состоянию на 01.07.2019

Дата подачи декларации: 06.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС МСК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС МСК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140070
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Люберцы
	1.2.4	Вид населенного пункта: Рабочий поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Томилино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гоголя
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: Ж ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: , пн, вт, ср, чт, пт, сб, вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)753-57-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gkrassvet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жкпушкарь.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Багаутдинов
	1.5.2	Имя: Рашит
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ишбулдович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВС МСК»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802801583
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847484049
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "РАССВЕТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278901777
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Багаутдинов
	3.3.2	Имя: Рашит

	3.3.3	Отчество (при наличии): Ишбулдович
	3.3.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Багаутдинов
	3.4.2	Имя: Рашит
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ишбулдович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-970-884 40
	3.4.7	ИНН: 027717115219
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале клиента
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ВЕРНА»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7723011286
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 275 000 руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291 882 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 940 376 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "Специализированный застройщик «КВС МСК» входит в Группу компаний «Рассвет» Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК Номер расчетного счета: 40702810340000040316, корреспондентский счет: 3010181040000000225, БИК: 044525225, ИНН/КПП: 7802801583/780201001, ОГРН: 1127847484049, ОКПО: 13193710
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В рамках реализации объекта капитального строительства предусмотрено 4 корпуса.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тарасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5803,63 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тарасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22844,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тарасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13409,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тарасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10455,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4321,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1481,94 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5803,63 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16598,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6245,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22844,47 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8139,06 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5270,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13409,49 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6291,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4203,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10494,82 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской области)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГБУ МО "Мособлгеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Эколого-гигиенических исследований и Проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810565636
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжСтройЭксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716770638
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0001-18-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702725586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Пушкарь". Корпус 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50522303-24/Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация сельского поселения Тарасовское Пушкинского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 42-13А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Пушкинский муниципальный район Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5038049420
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Пушкинского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:442
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50000 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:441
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, велодорожки, Беговые дорожки с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из высевок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены автостоянки в количестве 64 машино-мест для жителей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках, у закрытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/В/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 891 685,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4330
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 931 235,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/К/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 18 182 380,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951231/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 46 497 018,45 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТехно
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016020026

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 95
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	32.88	студия
2	Квартира	1	1	37.65	студия
3	Квартира	1	1	38.98	студия
4	Квартира	1	1	40.38	студия
5	Квартира	1	1	40.38	студия
6	Квартира	1	1	39.01	студия
7	Квартира	1	1	30.91	студия
8	Квартира	2	1	32.88	студия
9	Квартира	2	1	41.33	студия
10	Квартира	2	1	37.65	студия
11	Квартира	2	1	31.56	студия
12	Квартира	2	1	31.56	студия
13	Квартира	2	1	39.01	студия
14	Квартира	2	1	30.34	студия

15	Квартира	3	1	31.56	студия
16	Квартира	3	1	41.33	студия
17	Квартира	3	1	37.65	студия
18	Квартира	3	1	31.56	студия
19	Квартира	3	1	31.56	студия
20	Квартира	3	1	39.01	студия
21	Квартира	3	1	30.34	студия
22	Квартира	4	1	31.56	студия
23	Квартира	4	1	41.33	студия
24	Квартира	4	1	37.65	студия
25	Квартира	4	1	40.38	студия
26	Квартира	4	1	40.38	студия
27	Квартира	4	1	39.01	студия
28	Квартира	4	1	30.34	студия
29	Квартира	1	2	61.22	2
30	Квартира	1	2	54.63	2
31	Квартира	1	2	39.58	1
32	Квартира	1	2	40.26	1
33	Квартира	1	2	40.26	1
34	Квартира	1	2	39.98	студия
35	Квартира	1	2	36.49	студия
36	Квартира	2	2	60.92	2
37	Квартира	2	2	57.43	2
38	Квартира	2	2	39.58	1
39	Квартира	2	2	40.26	1
40	Квартира	2	2	40.26	1
41	Квартира	2	2	39.98	студия
42	Квартира	2	2	36.07	студия
43	Квартира	3	2	60.92	2
44	Квартира	3	2	57.43	2
45	Квартира	3	2	37.98	1
46	Квартира	3	2	40.78	1
47	Квартира	3	2	37.98	1
48	Квартира	3	2	39.98	студия
49	Квартира	3	2	33.9	студия
50	Квартира	4	2	60.92	2
51	Квартира	4	2	53.81	2
52	Квартира	4	2	38.5	1
53	Квартира	4	2	37.98	1
54	Квартира	4	2	38.17	1
55	Квартира	4	2	37.4	студия
56	Квартира	4	2	36.07	студия
57	Квартира	1	3	86.17	3

58	Кварт ира	1	3	59.14	2
59	Кварт ира	1	3	41.96	1
60	Кварт ира	1	3	74.21	2
61	Кварт ира	2	3	81.13	3
62	Кварт ира	2	3	38.17	1
63	Кварт ира	2	3	37.75	1
64	Кварт ира	2	3	41.96	1
65	Кварт ира	2	3	71.3	2
66	Кварт ира	3	3	81.13	3
67	Кварт ира	3	3	38.17	1
68	Кварт ира	3	3	37.75	1
69	Кварт ира	3	3	40.1	1
70	Кварт ира	3	3	71.3	2
71	Кварт ира	4	3	81.13	3
72	Кварт ира	4	3	38.17	1
73	Кварт ира	4	3	37.75	1
74	Кварт ира	4	3	41.96	1
75	Кварт ира	4	3	74.21	2
76	Кварт ира	1	4	87.18	3
77	Кварт ира	1	4	29.28	студия
78	Кварт ира	1	4	29.17	студия
79	Кварт ира	1	4	41.94	1
80	Кварт ира	1	4	70.98	2
81	Кварт ира	2	4	82.28	3
82	Кварт ира	2	4	28.32	студия
83	Кварт ира	2	4	28.76	студия
84	Кварт ира	2	4	39.2	1
85	Кварт ира	2	4	68.05	2
86	Кварт ира	3	4	82.28	3
87	Кварт ира	3	4	28.32	студия
88	Кварт ира	3	4	28.76	студия
89	Кварт ира	3	4	39.2	1
90	Кварт ира	3	4	70.98	2
91	Кварт ира	4	4	82.28	3
92	Кварт ира	4	4	28.32	студия
93	Кварт ира	4	4	28.76	студия
94	Кварт ира	4	4	39.2	1
95	Кварт ира	4	4	68.05	2

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 1	Техническое помещение	15.41
2	ИТП	Цокольный этаж, секция 2	Техническое помещение	48.01
3	Электрощитовая	1 этаж секции 1	Техническое помещение	9.83
4	Электрощитовая	1 этаж секции 2	Техническое помещение	9.46
5	Лестничная клетка, ПУИ, внеквартирный коридор	1 этаж секции 1	МОП	81.26
6	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 1	МОП	68.04
7	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 1	МОП	68.04
8	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 1	МОП	68.04
9	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 2	МОП	58.31
10	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 2	МОП	53.46
11	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 2	МОП	53.46
12	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 2	МОП	53.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3CRE 3-5 (2 рабочих + 1 резервный), N=1,2 кВт фирмы «Grundfos»	Для обеспечения потребного напора воды на хозяйственно-питьевые нужды в насосной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 230 319,6 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:80422:441,50:13:80422:442
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000040316
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7802801583
		КПП: 780201001
		ОГРН: 1127847484049
		ОКПО: 13193710

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 290 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Обслуживание населения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской обл.
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.01.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Пушкинского муниципального района Московской области, Администрация сельского поселения Тарасовское
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской области)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГБУ МО "Мособлгеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Эколого-гигиенических исследований и Проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810565636
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0273039582
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0024-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702725586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Пушкарь". Корпус 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50522303-24/Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация сельского поселения Тарасовское Пушкинского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 42-13А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Пушкинский муниципальный район Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5038049420
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Пушкинского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:442
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50000 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:441
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, велодорожки, Беговые дорожки с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из высевок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены автостоянки в количестве 64 машино-мест для жителей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках, у закрытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/В/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 891 685,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4330
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 931 235,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/К/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 18 182 380,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951231/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 46 497 018,45 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТехно
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016020026

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 371
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	31.28	студия
2	Квартира	1	1	38.61	студия
3	Квартира	1	1	36.7	студия
4	Квартира	1	1	31.28	студия
5	Квартира	1	1	31.28	студия
6	Квартира	1	1	76.94	Зс
7	Квартира	2	1	30.93	студия
8	Квартира	2	1	38.29	студия
9	Квартира	2	1	35.39	студия
10	Квартира	2	1	30.97	студия
11	Квартира	2	1	30.93	студия
12	Квартира	2	1	76.53	З
13	Квартира	3	1	29.25	студия
14	Квартира	3	1	36.86	студия

15	Квартира	3	1	33.6	студия
16	Квартира	3	1	29.46	студия
17	Квартира	3	1	29.53	студия
18	Квартира	3	1	74.65	3с
19	Квартира	4	1	29.25	студия
20	Квартира	4	1	36.18	студия
21	Квартира	4	1	33.6	студия
22	Квартира	4	1	29.46	студия
23	Квартира	4	1	29.53	студия
24	Квартира	4	1	74.65	3с
25	Квартира	1	2	43.52	студия
26	Квартира	1	2	35.54	студия
27	Квартира	1	2	42.93	1
28	Квартира	1	2	63.92	2
29	Квартира	1	2	43.21	1
30	Квартира	1	2	39.29	1
31	Квартира	1	2	39.3	1
32	Квартира	2	2	43.21	студия
33	Квартира	2	2	35.19	студия
34	Квартира	2	2	40.34	1
35	Квартира	2	2	63.66	2
36	Квартира	2	2	43.04	1
37	Квартира	2	2	42.41	1
38	Квартира	2	2	36.8	1
39	Квартира	3	2	40.78	студия
40	Квартира	3	2	33.41	студия
41	Квартира	3	2	39.95	1
42	Квартира	3	2	61.32	2
43	Квартира	3	2	40.64	1
44	Квартира	3	2	39.7	1
45	Квартира	3	2	36.8	1
46	Квартира	4	2	40.78	студия
47	Квартира	4	2	33.41	студия
48	Квартира	4	2	39.95	1
49	Квартира	4	2	61.32	2
50	Квартира	4	2	40.64	1
51	Квартира	4	2	39.7	1
52	Квартира	4	2	36.8	1
53	Квартира	1	3	38.82	1
54	Квартира	1	3	94.75	4с
55	Квартира	1	3	42.88	1
56	Квартира	1	3	100.06	4с
57	Квартира	2	3	37.49	1

58	Квартира	2	3	94.7	4с
59	Квартира	2	3	60.18	2
60	Квартира	2	3	101.02	4с
61	Квартира	3	3	37.49	1
62	Квартира	3	3	89.39	4с
63	Квартира	3	3	60.18	2
64	Квартира	3	3	93.56	4с
65	Квартира	4	3	38.63	1
66	Квартира	4	3	89.39	4с
67	Квартира	4	3	62.72	2
68	Квартира	4	3	93.82	4с
69	Квартира	1	4	49.2	1
70	Квартира	1	4	33.84	студия
71	Квартира	1	4	33.41	студия
72	Квартира	1	4	39.25	1
73	Квартира	1	4	39.25	1
74	Квартира	1	4	39.27	1
75	Квартира	1	4	39.28	1
76	Квартира	2	4	48.91	1
77	Квартира	2	4	33.84	студия
78	Квартира	2	4	33.41	студия
79	Квартира	2	4	36.77	1
80	Квартира	2	4	42.62	1
81	Квартира	2	4	36.77	1
82	Квартира	2	4	39.07	1
83	Квартира	3	4	45.11	1
84	Квартира	3	4	31.64	студия
85	Квартира	3	4	31.39	студия
86	Квартира	3	4	36.77	1
87	Квартира	3	4	39.37	1
88	Квартира	3	4	36.77	1
89	Квартира	3	4	36.73	1
90	Квартира	4	4	45.4	1
91	Квартира	4	4	31.38	студия
92	Квартира	4	4	31.57	студия
93	Квартира	4	4	36.77	1
94	Квартира	4	4	39.55	1
95	Квартира	4	4	36.77	1
96	Квартира	4	4	36.73	1
97	Квартира	1	5	29.81	студия
98	Квартира	1	5	67.55	3с
99	Квартира	1	5	42.73	1
100	Квартира	1	5	41.29	1

101	Квартира	1	5	42.73	1
102	Квартира	1	5	67.09	Зс
103	Квартира	1	5	29.88	студия
104	Квартира	2	5	27.65	студия
105	Квартира	2	5	63.78	Зс
106	Квартира	2	5	39.52	1
107	Квартира	2	5	38.63	1
108	Квартира	2	5	39.52	1
109	Квартира	2	5	62.08	Зс
110	Квартира	2	5	28.16	студия
111	Квартира	3	5	28.16	студия
112	Квартира	3	5	62.54	Зс
113	Квартира	3	5	39.52	1
114	Квартира	3	5	38.63	1
115	Квартира	3	5	39.52	1
116	Квартира	3	5	62.08	Зс
117	Квартира	3	5	27.65	студия
118	Квартира	4	5	28.08	студия
119	Квартира	4	5	66.9	2
120	Квартира	4	5	39.33	1
121	Квартира	4	5	38.63	1
122	Квартира	4	5	39.33	1
123	Квартира	4	5	62.08	Зс
124	Квартира	4	5	27.87	студия
125	Квартира	1	6	28.08	студия
126	Квартира	1	6	39.59	1
127	Квартира	1	6	42.41	1
128	Квартира	1	6	40.91	1
129	Квартира	1	6	42.73	1
130	Квартира	1	6	67.09	Зс
131	Квартира	1	6	28.08	студия
132	Квартира	2	6	28.16	студия
133	Квартира	2	6	62.4	Зс
134	Квартира	2	6	39.33	1
135	Квартира	2	6	38.63	1
136	Квартира	2	6	39.33	1
137	Квартира	2	6	62.52	Зс
138	Квартира	2	6	28.16	студия
139	Квартира	3	6	27.65	студия
140	Квартира	3	6	62.1	Зс
141	Квартира	3	6	39.33	1
142	Квартира	3	6	38.63	1
143	Квартира	3	6	39.33	1

144	Квартира	3	6	66.95	2
145	Квартира	3	6	27.65	студия
146	Квартира	4	6	28.08	студия
147	Квартира	4	6	62.1	3с
148	Квартира	4	6	39.33	1
149	Квартира	4	6	38	1
150	Квартира	4	6	39.33	1
151	Квартира	4	6	63.5	3с
152	Квартира	4	6	28.16	студия
153	Квартира	1	7	31.65	студия
154	Квартира	1	7	36.74	студия
155	Квартира	1	7	36.74	студия
156	Квартира	1	7	31.69	студия
157	Квартира	1	7	31.69	студия
158	Квартира	1	7	37.75	студия
159	Квартира	1	7	26.55	студия
160	Квартира	2	7	31.69	студия
161	Квартира	2	7	39.73	студия
162	Квартира	2	7	36.74	студия
163	Квартира	2	7	31.69	студия
164	Квартира	2	7	31.69	студия
165	Квартира	2	7	37.75	студия
166	Квартира	2	7	27.25	студия
167	Квартира	3	7	31.69	студия
168	Квартира	3	7	39.73	студия
169	Квартира	3	7	36.6	студия
170	Квартира	3	7	31.69	студия
171	Квартира	3	7	31.69	студия
172	Квартира	3	7	37.75	студия
173	Квартира	3	7	27.17	студия
174	Квартира	4	7	31.69	студия
175	Квартира	4	7	39.73	студия
176	Квартира	4	7	36.6	студия
177	Квартира	4	7	31.56	студия
178	Квартира	4	7	31.69	студия
179	Квартира	4	7	37.95	студия
180	Квартира	4	7	27.17	студия
181	Квартира	1	8	56.99	2с
182	Квартира	1	8	53.73	2с
183	Квартира	1	8	36.99	1
184	Квартира	1	8	37.13	1
185	Квартира	1	8	37.47	1
186	Квартира	1	8	37.59	студия

187	Квартира	1	8	34.62	студия
188	Квартира	2	8	57.01	2с
189	Квартира	2	8	53.73	2с
190	Квартира	2	8	38.7	1
191	Квартира	2	8	37.98	1
192	Квартира	2	8	37.98	1
193	Квартира	2	8	37.59	студия
194	Квартира	2	8	34.57	студия
195	Квартира	3	8	57.01	2с
196	Квартира	3	8	53.81	2с
197	Квартира	3	8	38.7	1
198	Квартира	3	8	37.98	1
199	Квартира	3	8	37.98	1
200	Квартира	3	8	37.82	студия
201	Квартира	3	8	34.57	студия
202	Квартира	4	8	57.18	2с
203	Квартира	4	8	53.81	2
204	Квартира	4	8	38.7	1
205	Квартира	4	8	37.98	1
206	Квартира	4	8	37.98	1
207	Квартира	4	8	38.72	студия
208	Квартира	4	8	34.57	студия
209	Квартира	1	9	57.39	2с
210	Квартира	1	9	37.99	1
211	Квартира	1	9	38.74	1
212	Квартира	1	9	61.54	3с
213	Квартира	1	9	29.99	студия
214	Квартира	2	9	57.39	2с
215	Квартира	2	9	37.88	1
216	Квартира	2	9	38.9	1
217	Квартира	2	9	60.63	3с
218	Квартира	2	9	29.99	студия
219	Квартира	3	9	29.79	студия
220	Квартира	3	9	63.93	2
221	Квартира	3	9	38.9	1
222	Квартира	3	9	37.99	1
223	Квартира	3	9	38.9	1
224	Квартира	3	9	61.54	3с
225	Квартира	3	9	29.79	студия
226	Квартира	4	9	29.79	студия
227	Квартира	4	9	59.56	2
228	Квартира	4	9	38.9	1
229	Квартира	4	9	37.88	1

230	Квартира	4	9	38.9	1
231	Квартира	4	9	61.54	Зс
232	Квартира	4	9	29.79	студия
233	Квартира	1	10	30.2	студия
234	Квартира	1	10	61.67	Зс
235	Квартира	1	10	38.73	1
236	Квартира	1	10	37.87	1
237	Квартира	1	10	38.74	1
238	Квартира	1	10	62.34	Зс
239	Квартира	1	10	29.99	студия
240	Квартира	2	10	29.79	студия
241	Квартира	2	10	63.93	Зс
242	Квартира	2	10	38.9	1
243	Квартира	2	10	37.87	1
244	Квартира	2	10	38.9	1
245	Квартира	2	10	63.93	Зс
246	Квартира	2	10	29.79	студия
247	Квартира	3	10	29.79	студия
248	Квартира	3	10	63.93	Зс
249	Квартира	3	10	38.9	1
250	Квартира	3	10	38.01	1
251	Квартира	3	10	38.9	1
252	Квартира	3	10	63.93	Зс
253	Квартира	3	10	29.79	студия
254	Квартира	4	10	29.79	студия
255	Квартира	4	10	63.93	Зс
256	Квартира	4	10	38.9	1
257	Квартира	4	10	37.87	1
258	Квартира	4	10	38.9	1
259	Квартира	4	10	63.93	Зс
260	Квартира	4	10	29.79	студия
261	Квартира	1	11	68.3	Зс
262	Квартира	1	11	43.73	студия
263	Квартира	1	11	29.36	студия
264	Квартира	1	11	29.36	студия
265	Квартира	1	11	68.02	З
266	Квартира	2	11	67.9	Зс
267	Квартира	2	11	41.28	студия
268	Квартира	2	11	28.93	студия
269	Квартира	2	11	28.93	студия
270	Квартира	2	11	71.47	З
271	Квартира	3	11	68.3	Зс
272	Квартира	3	11	41.28	студия

273	Квартира	3	11	28.93	студия
274	Квартира	3	11	28.93	студия
275	Квартира	3	11	71.47	3
276	Квартира	4	11	68.3	3с
277	Квартира	4	11	41.28	студия
278	Квартира	4	11	28.93	студия
279	Квартира	4	11	28.93	студия
280	Квартира	4	11	67.83	3
281	Квартира	1	12	69.6	3с
282	Квартира	1	12	37.79	1
283	Квартира	1	12	37.58	1
284	Квартира	1	12	77.11	3
285	Квартира	2	12	69.6	3с
286	Квартира	2	12	40.37	1
287	Квартира	2	12	37.74	1
288	Квартира	2	12	38.83	1
289	Квартира	2	12	79.17	3
290	Квартира	3	12	74.77	2
291	Квартира	3	12	40.37	1
292	Квартира	3	12	37.74	1
293	Квартира	3	12	38.05	1
294	Квартира	3	12	79.17	3
295	Квартира	4	12	69.6	3с
296	Квартира	4	12	40.37	1
297	Квартира	4	12	37.74	1
298	Квартира	4	12	38.83	1
299	Квартира	4	12	79.17	3
300	Квартира	1	13	36	1
301	Квартира	1	13	84.5	3
302	Квартира	1	13	36	1
303	Квартира	1	13	35.87	1
304	Квартира	1	13	51.72	2с
305	Квартира	1	13	54.67	2
306	Квартира	2	13	36.77	1
307	Квартира	2	13	86.08	3
308	Квартира	2	13	37.49	1
309	Квартира	2	13	35.87	1
310	Квартира	2	13	51.44	2
311	Квартира	2	13	55.4	2
312	Квартира	3	13	36.77	1
313	Квартира	3	13	86.08	3
314	Квартира	3	13	37.49	1
315	Квартира	3	13	35.87	1

316	Квартира	3	13	51.44	2
317	Квартира	3	13	55.54	2с
318	Квартира	4	13	36.77	1
319	Квартира	4	13	83.46	3
320	Квартира	4	13	37.49	1
321	Квартира	4	13	36.13	1
322	Квартира	4	13	54.15	2
323	Квартира	4	13	55.54	2с
324	Квартира	1	14	33.36	студия
325	Квартира	1	14	46.76	2
326	Квартира	1	14	65.53	3с
327	Квартира	1	14	41.26	студия
328	Квартира	1	14	30.07	студия
329	Квартира	2	14	32.26	студия
330	Квартира	2	14	65.26	3с
331	Квартира	2	14	68.16	3с
332	Квартира	2	14	41.26	студия
333	Квартира	2	14	28.9	студия
334	Квартира	3	14	32.59	студия
335	Квартира	3	14	65.26	3с
336	Квартира	3	14	68.16	3
337	Квартира	3	14	36.38	студия
338	Квартира	3	14	28.9	студия
339	Квартира	4	14	32.59	студия
340	Квартира	4	14	65.26	3с
341	Квартира	4	14	65.53	3с
342	Квартира	4	14	36.38	студия
343	Квартира	4	14	28.9	студия
344	Квартира	1	15	31.22	1
345	Квартира	1	15	69.74	3
346	Квартира	1	15	34.37	1
347	Квартира	1	15	49	2
348	Квартира	1	15	49.22	2
349	Квартира	1	15	71.26	3
350	Квартира	1	15	33.61	1
351	Квартира	2	15	41.51	2
352	Квартира	2	15	55.76	2
353	Квартира	2	15	34.37	1
354	Квартира	2	15	46.74	2
355	Квартира	2	15	51.57	2
356	Квартира	2	15	71.26	3
357	Квартира	2	15	33.73	1
358	Квартира	3	15	46.82	2

359	Квартира	3	15	55.76	2
360	Квартира	3	15	34.37	1
361	Квартира	3	15	46.74	2
362	Квартира	3	15	51.57	2
363	Квартира	3	15	71.26	3
364	Квартира	3	15	33.73	1
365	Квартира	4	15	46.82	2
366	Квартира	4	15	55.76	2
367	Квартира	4	15	37.27	1
368	Квартира	4	15	47.71	2
369	Квартира	4	15	51.57	2
370	Квартира	4	15	71.26	3
371	Квартира	4	15	33.73	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Цокольный этаж, секция 1	Техническое помещение	34.8
2	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 3	Техническое помещение	20.16
3	ИТП	Цокольный этаж, секция 10	Техническое помещение	35.84
4	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 8	Техническое помещение	14.5
5	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 1	МОП	78.25
6	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 1	МОП	64.12
7	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 1	МОП	64.12
8	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 1	МОП	64.12
9	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 2	МОП	83.49
10	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 2	МОП	58.2
11	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 2	МОП	58.2
12	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 2	МОП	58.2
13	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 3	МОП	39.44
14	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 3	МОП	27.2
15	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 3	МОП	27.2
16	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 3	МОП	27.2
17	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 4	МОП	48.55
18	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 4	МОП	27.2
19	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 4	МОП	27.2
20	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 4	МОП	27.2
21	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 5	МОП	94.59
22	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 5	МОП	68.04

23	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 5	МОП	68.04
24	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 5	МОП	68.04
25	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 6	МОП	31.43
26	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 6	МОП	27.2
27	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 6	МОП	27.2
28	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 6	МОП	27.2
29	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 7	МОП	39.3
30	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 7	МОП	27.2
31	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 7	МОП	27.2
32	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 7	МОП	27.2
33	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 8	МОП	80.71
34	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 8	МОП	48.98
35	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 8	МОП	48.98
36	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 8	МОП	48.98
37	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 9	МОП	99.17
38	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 9	МОП	62.54
39	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 9	МОП	62.54
40	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 9	МОП	62.54
41	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 10	МОП	53.71
42	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 10	МОП	38.08
43	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 10	МОП	38.08
44	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 10	МОП	38.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3CRE 3-5 (2 рабочих + 1 резервный), N=1,2 кВт фирмы «Grundfos»	Для обеспечения потребного напора воды на хозяйственно-питьевые нужды в насосной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 898 317,98 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:80422:441,50:13:80422:442
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000040316
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7802801583
		КПП: 780201001
		ОГРН: 1127847484049
		ОКПО: 13193710
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 290 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Обслуживание населения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской обл.
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.01.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Пушкинского муниципального района Московской области, Администрация сельского поселения Тарасовское
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской области)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГБУ МО "Мособлгеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Эколого-гигиенических исследований и Проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810565636
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжСтройЭксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716770638
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841010440
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0001-18-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702725586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Пушкарь". Корпус 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50522303-24/Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация сельского поселения Тарасовское Пушкинского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 42-13А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Пушкинский муниципальный район Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5038049420
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Пушкинского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:442
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50000 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:441
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, велодорожки, Беговые дорожки с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из высевок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки в количестве 64 машино-мест для жителей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках, у закрытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/В/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 891 685,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4330
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 30 931 235,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/К/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 18 182 380,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951231/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 46 497 018,45 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТехно
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016020026
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 219
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	21.2	1с
2	Квартира	1	1	49.02	2с
3	Квартира	1	1	38.98	1
4	Квартира	1	1	40.38	1
5	Квартира	1	1	40.38	1
6	Квартира	1	1	57.59	2с
7	Квартира	1	1	30.91	1с
8	Квартира	2	1	27.77	1с
9	Квартира	2	1	49.02	2с
10	Квартира	2	1	38.98	1
11	Квартира	2	1	40.38	1
12	Квартира	2	1	40.38	1
13	Квартира	2	1	57.59	2с
14	Квартира	2	1	30.91	1с
15	Квартира	3	1	27.77	1с
16	Квартира	3	1	49.02	2с
17	Квартира	3	1	38.98	1
18	Квартира	3	1	40.38	1
19	Квартира	3	1	40.38	1
20	Квартира	3	1	57.59	2с
21	Квартира	3	1	30.91	1с
22	Квартира	4	1	27.77	1с
23	Квартира	4	1	49.02	2с
24	Квартира	4	1	38.98	1
25	Квартира	4	1	40.38	1
26	Квартира	4	1	40.38	1
27	Квартира	4	1	57.59	2с
28	Квартира	4	1	30.91	1с
29	Квартира	1	2	23.1	1с
30	Квартира	1	2	23.1	1с
31	Квартира	1	2	60.49	3с
32	Квартира	1	2	38.98	1
33	Квартира	1	2	40.38	1
34	Квартира	1	2	38.98	1
35	Квартира	1	2	46.47	2с
36	Квартира	1	2	23.1	1с
37	Квартира	1	2	23.1	1с
38	Квартира	2	2	23.1	1с
39	Квартира	2	2	23.1	1с
40	Квартира	2	2	60.49	3с
41	Квартира	3	2	38.98	1
42	Квартира	3	2	40.38	1

43	Квартира	4	2	38.98	1
44	Квартира	4	2	46.47	2с
45	Квартира	4	2	23.1	1с
46	Квартира	4	2	29.67	1с
47	Квартира	4	2	23.1	1с
48	Квартира	4	2	23.1	1с
49	Квартира	4	2	60.49	3с
50	Квартира	4	2	38.98	1
51	Квартира	4	2	40.38	1
52	Квартира	1	2	38.98	1
53	Квартира	1	2	46.47	2с
54	Квартира	1	2	23.1	1с
55	Квартира	1	2	29.67	1с
56	Квартира	1	2	23.1	1с
57	Квартира	1	2	23.1	1с
58	Квартира	1	2	60.49	3с
59	Квартира	1	2	38.98	1
60	Квартира	1	2	40.38	1
61	Квартира	2	2	38.98	1
62	Квартира	2	2	46.47	2с
63	Квартира	2	2	23.1	1с
64	Квартира	2	2	29.67	1с
65	Квартира	2	3	23.1	1с
66	Квартира	2	3	23.1	1с
67	Квартира	2	3	46.47	2с
68	Квартира	2	3	38.98	1
69	Квартира	2	3	40.38	1
70	Квартира	3	3	38.98	1
71	Квартира	3	3	46.47	2с
72	Квартира	3	3	23.1	1с
73	Квартира	3	3	23.1	1с
74	Квартира	3	3	23.1	1с
75	Квартира	3	3	23.1	1с
76	Квартира	3	3	46.47	2с
77	Квартира	3	3	38.98	1
78	Квартира	3	3	40.38	1
79	Квартира	4	3	38.98	1
80	Квартира	4	3	46.47	2с
81	Квартира	4	3	23.1	1с
82	Квартира	4	3	29.67	1с
83	Квартира	4	3	23.1	1с
84	Квартира	4	3	23.1	1с
85	Квартира	4	3	46.47	2с

86	Квартира	4	3	38.98	1
87	Квартира	4	3	40.38	1
88	Квартира	1	3	38.98	1
89	Квартира	1	3	46.47	2c
90	Квартира	1	3	23.1	1c
91	Квартира	1	3	29.67	1c
92	Квартира	1	3	23.1	1c
93	Квартира	1	3	23.1	1c
94	Квартира	1	3	46.47	2c
95	Квартира	2	3	38.98	1
96	Квартира	2	3	40.38	1
97	Квартира	2	3	38.98	1
98	Квартира	2	3	46.47	2c
99	Квартира	2	3	23.1	1c
100	Квартира	2	3	29.67	1c
101	Квартира	2	4	23.1	1c
102	Квартира	3	4	23.1	1c
103	Квартира	3	4	46.47	2c
104	Квартира	3	4	38.98	1
105	Квартира	3	4	40.38	1
106	Квартира	3	4	38.98	1
107	Квартира	3	4	61.05	2
108	Квартира	3	4	23.1	1c
109	Квартира	4	4	23.1	1c
110	Квартира	4	4	23.1	1c
111	Квартира	4	4	23.1	1c
112	Квартира	4	4	46.47	2c
113	Квартира	4	4	38.98	1
114	Квартира	4	4	40.38	1
115	Квартира	4	4	38.98	1
116	Квартира	1	4	61.05	2
117	Квартира	1	4	23.1	1c
118	Квартира	1	4	29.67	1c
119	Квартира	1	4	23.1	1c
120	Квартира	1	4	23.1	1c
121	Квартира	1	4	46.47	2c
122	Квартира	1	4	38.98	1
123	Квартира	2	4	40.38	1
124	Квартира	2	4	38.98	1
125	Квартира	2	4	61.05	2
126	Квартира	2	4	23.1	1c
127	Квартира	2	4	29.67	1c
128	Квартира	2	4	23.1	1c

129	Квартира	2	4	23.1	1с
130	Квартира	3	4	46.47	2с
131	Квартира	3	4	38.98	1
132	Квартира	3	4	40.38	1
133	Квартира	3	4	38.98	1
134	Квартира	3	4	61.05	2
135	Квартира	3	4	23.1	1с
136	Квартира	3	4	29.67	1с
137	Квартира	4	5	21.17	1с
138	Квартира	4	5	44.02	2с
139	Квартира	4	5	38.98	1
140	Квартира	4	5	40.38	1
141	Квартира	4	5	38.98	1
142	Квартира	4	5	44.09	2с
143	Квартира	4	5	30.58	1с
144	Квартира	1	5	21.17	1с
145	Квартира	1	5	44.02	2с
146	Квартира	1	5	38.98	1
147	Квартира	1	5	40.38	1
148	Квартира	1	5	38.98	1
149	Квартира	1	5	44.09	2с
150	Квартира	1	5	30.58	1с
151	Квартира	2	5	21.17	1с
152	Квартира	2	5	44.02	2с
153	Квартира	2	5	38.98	1
154	Квартира	2	5	40.38	1
155	Квартира	2	5	38.98	1
156	Квартира	2	5	44.09	2с
157	Квартира	2	5	30.58	1с
158	Квартира	3	5	21.17	1с
159	Квартира	3	5	44.02	2с
160	Квартира	3	5	38.98	1
161	Квартира	3	5	40.38	1
162	Квартира	3	5	38.98	1
163	Квартира	3	5	44.09	2с
164	Квартира	3	5	30.58	1с
165	Квартира	4	6	30.58	1с
166	Квартира	4	6	45.9	2с
167	Квартира	4	6	40.19	1
168	Квартира	4	6	39.86	1
169	Квартира	4	6	40.19	1
170	Квартира	4	6	45.9	2с
171	Квартира	4	6	30.58	1с

172	Квартира	1	6	30.58	1с
173	Квартира	1	6	45.9	2с
174	Квартира	1	6	40.19	1
175	Квартира	1	6	39.86	1
176	Квартира	1	6	40.19	1
177	Квартира	1	6	45.9	2с
178	Квартира	2	6	30.58	1с
179	Квартира	2	6	30.58	1с
180	Квартира	2	6	45.9	2с
181	Квартира	2	6	40.19	1
182	Квартира	2	6	39.86	1
183	Квартира	2	6	40.19	1
184	Квартира	3	6	45.9	2с
185	Квартира	3	6	30.58	1с
186	Квартира	3	6	30.58	1с
187	Квартира	3	6	45.9	2с
188	Квартира	3	6	40.19	1
189	Квартира	3	6	39.86	1
190	Квартира	4	6	40.19	1
191	Квартира	4	6	45.9	2с
192	Квартира	4	6	30.58	1с
193	Квартира	4	7	30.58	1с
194	Квартира	4	7	45.9	2с
195	Квартира	4	7	40.19	1
196	Квартира	1	7	39.86	1
197	Квартира	1	7	40.19	1
198	Квартира	1	7	45.9	2с
199	Квартира	1	7	30.58	1с
200	Квартира	1	7	30.58	1с
201	Квартира	1	7	45.9	2с
202	Квартира	2	7	40.19	1
203	Квартира	2	7	39.86	1
204	Квартира	2	7	40.19	1
205	Квартира	2	7	45.9	2с
206	Квартира	2	7	30.58	1с
207	Квартира	2	7	30.58	1с
208	Квартира	3	7	45.9	2с
209	Квартира	3	7	40.19	1
210	Квартира	3	7	39.86	1
211	Квартира	3	7	40.19	1
212	Квартира	3	7	45.9	2с
213	Квартира	3	7	30.58	1с
214	Квартира	4	7	30.58	1с

215	Квартира	4	7	45.9	2с
216	Квартира	4	7	40.19	1
217	Квартира	4	7	39.86	1
218	Квартира	4	7	40.19	1
219	Квартира	4	7	45.9	2с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Цокольный этаж, секция 1	Техническое помещение	37.8
2	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 3	Техническое помещение	19.6
3	ИТП	Цокольный этаж, секция 6	Техническое помещение	51.68
4	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 5	Техническое помещение	14.56
5	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 1	МОП	84.27
6	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 1	МОП	65.31
7	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 1	МОП	65.31
8	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 1	МОП	65.31
9	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 2	МОП	44.95
10	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 2	МОП	22.6
11	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 2	МОП	22.6
12	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 2	МОП	22.6
13	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 3	МОП	98.08
14	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 3	МОП	68.04
15	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 3	МОП	68.04
16	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 3	МОП	68.04
17	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 4	МОП	31.43
18	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 4	МОП	27.2
19	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 4	МОП	27.2
20	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 4	МОП	27.2
21	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 5	МОП	39.93
22	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 5	МОП	27.2
23	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 5	МОП	27.2
24	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 5	МОП	27.2
25	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 6	МОП	70.17
26	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 6	МОП	53.46
27	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 6	МОП	53.46
28	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 6	МОП	53.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3CRE 3-5 (2 рабочих + 1 резервный), N=1,2 кВт фирмы «Grundfos»	Для обеспечения потребного напора воды на хозяйственно-питьевые нужды в насосной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 554 961,63 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:80422:441,50:13:80422:442

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000040316
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7802801583
		КПП: 780201001
		ОГРН: 1127847484049
		ОКПО: 13193710
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 290 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Обслуживание населения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской обл.
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.01.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Пушкинского муниципального района Московской области, Администрация сельского поселения Тарасовское
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской области)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГБУ МО "Мособлгеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Эколого-гигиенических исследований и Проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810565636
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжСтройЭксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716770638
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841010440
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0001-18-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702725586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Пушкарь". Корпус 4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50522303-24/Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация сельского поселения Тарасовское Пушкинского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 42-13А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Пушкинский муниципальный район Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5038049420
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Пушкинского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:442
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50000 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:80422:441
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, велодорожки, Беговые дорожки с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из высевок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки в количестве 64 машино-мест для жителей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках, у закрытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/В/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 891 685,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4330
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 30 931 235,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пушкинский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6-ТП/К/ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 18 182 380,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951231/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 46 497 018,45 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИнжиНэт+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016009625
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТехно
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016020026
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	21.2	1с
2	Квартира	1	1	49.02	2с
3	Квартира	1	1	38.98	1
4	Квартира	1	1	40.38	1
5	Квартира	1	1	40.38	1
6	Квартира	1	1	57.59	2с
7	Квартира	1	1	30.91	1с
8	Квартира	2	1	27.77	1с
9	Квартира	2	1	49.02	2с
10	Квартира	2	1	38.98	1
11	Квартира	2	1	40.38	1
12	Квартира	2	1	40.38	1
13	Квартира	2	1	57.59	2с
14	Квартира	2	1	30.91	1с
15	Квартира	3	1	27.77	1с
16	Квартира	3	1	49.02	2с
17	Квартира	3	1	38.98	1
18	Квартира	3	1	40.38	1
19	Квартира	3	1	40.38	1
20	Квартира	3	1	57.59	2с
21	Квартира	3	1	30.91	1с
22	Квартира	4	1	27.77	1с
23	Квартира	4	1	49.02	2с
24	Квартира	4	1	38.98	1
25	Квартира	4	1	40.38	1
26	Квартира	4	1	40.38	1
27	Квартира	4	1	57.59	2с
28	Квартира	4	1	30.91	1с
29	Квартира	1	2	23.1	1с
30	Квартира	1	2	23.1	1с
31	Квартира	1	2	60.49	3с
32	Квартира	1	2	38.98	1
33	Квартира	1	2	40.38	1
34	Квартира	1	2	38.98	1
35	Квартира	1	2	46.47	2с
36	Квартира	1	2	23.1	1с
37	Квартира	1	2	23.1	1с
38	Квартира	2	2	23.1	1с
39	Квартира	2	2	23.1	1с
40	Квартира	2	2	60.49	3с
41	Квартира	2	2	38.98	1
42	Квартира	2	2	40.38	1

43	Квартира	2	2	38.98	1
44	Квартира	2	2	46.47	2с
45	Квартира	2	2	23.1	1с
46	Квартира	2	2	29.67	1с
47	Квартира	3	2	23.1	1с
48	Квартира	3	2	23.1	1с
49	Квартира	3	2	60.49	3с
50	Квартира	3	2	38.98	1
51	Квартира	3	2	40.38	1
52	Квартира	3	2	38.98	1
53	Квартира	3	2	46.47	2с
54	Квартира	3	2	23.1	1с
55	Квартира	3	2	29.67	1с
56	Квартира	4	2	23.1	1с
57	Квартира	4	2	23.1	1с
58	Квартира	4	2	60.49	3с
59	Квартира	4	2	38.98	1
60	Квартира	4	2	40.38	1
61	Квартира	4	2	38.98	1
62	Квартира	4	2	46.47	2с
63	Квартира	4	2	23.1	1с
64	Квартира	4	2	29.67	1с
65	Квартира	1	3	23.1	1с
66	Квартира	1	3	23.1	1с
67	Квартира	1	3	46.47	2с
68	Квартира	1	3	38.98	1
69	Квартира	1	3	40.38	1
70	Квартира	1	3	38.98	1
71	Квартира	1	3	46.47	2с
72	Квартира	1	3	23.1	1с
73	Квартира	1	3	23.1	1с
74	Квартира	2	3	23.1	1с
75	Квартира	2	3	23.1	1с
76	Квартира	2	3	46.47	2с
77	Квартира	2	3	38.98	1
78	Квартира	2	3	40.38	1
79	Квартира	2	3	38.98	1
80	Квартира	2	3	46.47	2с
81	Квартира	2	3	23.1	1с
82	Квартира	2	3	29.67	1с
83	Квартира	3	3	23.1	1с
84	Квартира	3	3	23.1	1с
85	Квартира	3	3	46.47	2с

86	Квартира	3	3	38.98	1
87	Квартира	3	3	40.38	1
88	Квартира	3	3	38.98	1
89	Квартира	3	3	46.47	2c
90	Квартира	3	3	23.1	1c
91	Квартира	3	3	29.67	1c
92	Квартира	4	3	23.1	1c
93	Квартира	4	3	23.1	1c
94	Квартира	4	3	46.47	2c
95	Квартира	4	3	38.98	1
96	Квартира	4	3	40.38	1
97	Квартира	4	3	38.98	1
98	Квартира	4	3	46.47	2c
99	Квартира	4	3	23.1	1c
100	Квартира	4	3	29.67	1c
101	Квартира	1	4	23.1	1c
102	Квартира	1	4	23.1	1c
103	Квартира	1	4	46.47	2c
104	Квартира	1	4	38.98	1
105	Квартира	1	4	40.38	1
106	Квартира	1	4	38.98	1
107	Квартира	1	4	61.05	2
108	Квартира	1	4	23.1	1c
109	Квартира	1	4	23.1	1c
110	Квартира	2	4	23.1	1c
111	Квартира	2	4	23.1	1c
112	Квартира	2	4	46.47	2c
113	Квартира	2	4	38.98	1
114	Квартира	2	4	40.38	1
115	Квартира	2	4	38.98	1
116	Квартира	2	4	61.05	2
117	Квартира	2	4	23.1	1c
118	Квартира	2	4	29.67	1c
119	Квартира	3	4	23.1	1c
120	Квартира	3	4	23.1	1c
121	Квартира	3	4	46.47	2c
122	Квартира	3	4	38.98	1
123	Квартира	3	4	40.38	1
124	Квартира	3	4	38.98	1
125	Квартира	3	4	61.05	2
126	Квартира	3	4	23.1	1c
127	Квартира	3	4	29.67	1c
128	Квартира	4	4	23.1	1c

129	Квартира	4	4	23.1	1с
130	Квартира	4	4	46.47	2с
131	Квартира	4	4	38.98	1
132	Квартира	4	4	40.38	1
133	Квартира	4	4	38.98	1
134	Квартира	4	4	61.05	2
135	Квартира	4	4	23.1	1с
136	Квартира	4	4	29.67	1с
137	Квартира	1	5	21.17	1с
138	Квартира	1	5	44.02	2с
139	Квартира	1	5	38.98	1
140	Квартира	1	5	40.38	1
141	Квартира	1	5	38.98	1
142	Квартира	1	5	44.09	2с
143	Квартира	1	5	30.58	1с
144	Квартира	2	5	21.17	1с
145	Квартира	2	5	44.02	2с
146	Квартира	2	5	38.98	1
147	Квартира	2	5	40.38	1
148	Квартира	2	5	38.98	1
149	Квартира	2	5	44.09	2с
150	Квартира	2	5	30.58	1с
151	Квартира	3	5	21.17	1с
152	Квартира	3	5	44.02	2с
153	Квартира	3	5	38.98	1
154	Квартира	3	5	40.38	1
155	Квартира	3	5	38.98	1
156	Квартира	3	5	44.09	2с
157	Квартира	3	5	30.58	1с
158	Квартира	4	5	21.17	1с
159	Квартира	4	5	44.02	2с
160	Квартира	4	5	38.98	1
161	Квартира	4	5	40.38	1
162	Квартира	4	5	38.98	1
163	Квартира	4	5	44.09	2с
164	Квартира	4	5	30.58	1с
165	Квартира	1	6	54.18	2с
166	Квартира	1	6	38.98	1
167	Квартира	1	6	40.38	1
168	Квартира	1	6	38.98	1
169	Квартира	1	6	26.48	1с
170	Квартира	1	6	54.05	2с
171	Квартира	2	6	54.18	2с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Цокольный этаж, секция 4	Техническое помещение	48.96
2	Водомерный узел	Цокольный этаж, секция 2	Техническое помещение	20.16
3	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 1	МОП	88.02
4	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 1	МОП	65.31
5	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 1	МОП	65.31
6	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 1	МОП	65.31
7	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 2	МОП	52.15
8	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 2	МОП	27.2
9	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 2	МОП	27.2
10	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 2	МОП	27.2
11	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 3	МОП	94.67
12	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 3	МОП	68.04
13	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 3	МОП	68.04
14	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 3	МОП	68.04
15	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	1 этаж секции 4	МОП	80.67
16	Лестничная клетка, внеквартирный коридор	2 этаж секции 4	МОП	53.46
17	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	3 этаж секции 4	МОП	53.46
18	Тамбур, лестничная клетка, внеквартирный коридор	4 этаж секции 4	МОП	53.46
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Цокольный этаж	Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3CRE 3-5 (2 рабочих + 1 резервный), N=1,2 кВт фирмы «Grundfos»	Для обеспечения потребного напора воды на хозяйственно-питьевые нужды в насосной	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 436 846,24 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:80422:441,50:13:80422:442
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000040316

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7802801583
		КПП: 780201001
		ОГРН: 1127847484049
		ОКПО: 13193710
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 290 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Обслуживание населения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района Московской обл.
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.01.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Пушкинского муниципального района Московской области, Администрация сельского поселения Тарасовское
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E9117119835EB101

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
КВС МСК, Багаутдинов Рашит Ишбулдович, Люберцы**

Действителен: с 16.01.2019 по 16.01.2020