

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000430 от 02.07.2021

ЖК "ВОЛЖСКИЕ ОГНИ"

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Клиническая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200 ; Корпус: Литера ББ1 ; Литера: ББ1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)222-93-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: stdogovor@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.sps-volga.ru-www.gradholding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шматков
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СТРОЙПРОЕКТ СЕРВИС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6311018869
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026300520872
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шматков
	3.3.2	Имя: Эдуард

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шматков
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 020-757-934 47
	3.4.7	ИНН: 63162477853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-056-63-0987-63-170117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 827,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 460 749,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 986 309,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Конноармейской, Карла Либкнехта, Плотничного переулка.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27199,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (керамические блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 670,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
20 670,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Терра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315651832
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КОНСАЛТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705516573
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 56-2-1-3-0061-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ - ОРЕНБУРГ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5610063346
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Экспертная оценка
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ - ОРЕНБУРГ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5610063346
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Волжские Огни"

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-212-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-212-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 227а
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.05.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент строительства городского округа Самара
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:29261
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 949,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0624002:647
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории (газон с внесением плодородного слоя h=0,20 м и посевом трав, посадка кустарника).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 32ПТО от 01.03.2021 г.выданные администрацией городского округа Самара МП городского округа Самара"Самарагорсвет", срок 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом обеспечен подъезд пожарных автомобилей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Средневожская газовая компания" Филиал "САМАРАГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т1-33/13047-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 610,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0280-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарский коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0280-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарская сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367047389

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 304/34-ТУ(доп.согл б/н от 11.01.2019 от 05.12.2019 продлены)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 286
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	92.04	3	52.80	2.7
2	Квартира	1	1	104.78	3	52.80	2.7
3	Квартира	1	1	70.69	2	34.39	2.7
4	Квартира	1	1	74.93	2	36.66	2.7
5	Квартира	1	1	51.86	1	19.59	2.7
6	Квартира	2	1	91.95	3	52.80	2.7
7	Квартира	2	1	104.52	3	52.80	2.7
8	Квартира	2	1	70.47	2	34.39	2.7
9	Квартира	2	1	74.93	2	36.66	2.7
10	Квартира	2	1	51.67	1	19.59	2.7
11	Квартира	2	1	38.72	1	17.16	2.7
12	Квартира	3	1	91.86	3	52.80	2.7
13	Квартира	3	1	104.33	3	52.80	2.7
14	Квартира	3	1	70.48	2	34.39	2.7
15	Квартира	3	1	74.93	2	36.66	2.7
16	Квартира	3	1	51.67	1	19.59	2.7
17	Квартира	3	1	38.53	1	17.16	2.7
18	Квартира	4	1	91.90	3	52.80	2.7
19	Квартира	4	1	104.72	3	52.92	2.7
20	Квартира	4	1	70.78	2	34.58	2.7
21	Квартира	4	1	75.11	2	36.84	2.7
22	Квартира	4	1	51.71	1	19.59	2.7

23	Квартира	4	1	38.53	1	17.16	2.7
24	Квартира	5	1	91.85	3	52.80	2.7
25	Квартира	5	1	105.80	3	53.23	2.7
26	Квартира	5	1	71.16	2	34.89	2.7
27	Квартира	5	1	75.39	2	37.15	2.7
28	Квартира	5	1	51.71	1	19.59	2.7
29	Квартира	5	1	38.53	1	17.16	2.7
30	Квартира	6	1	91.90	3	52.80	2.7
31	Квартира	6	1	105.09	3	53.26	2.7
32	Квартира	6	1	71.16	2	34.89	2.7
33	Квартира	6	1	75.39	2	37.15	2.7
34	Квартира	6	1	51.79	1	19.59	2.7
35	Квартира	6	1	38.53	1	17.16	2.7
36	Квартира	7	1	91.90	3	52.80	2.7
37	Квартира	7	1	105.09	3	53.23	2.7
38	Квартира	7	1	71.16	2	34.89	2.7
39	Квартира	7	1	75.39	2	37.15	2.7
40	Квартира	7	1	51.79	1	19.59	2.7
41	Квартира	7	1	38.53	1	17.16	2.7
42	Квартира	8	1	91.89	3	52.80	2.7
43	Квартира	8	1	105.09	3	53.23	2.7
44	Квартира	8	1	71.16	2	34.89	2.7
45	Квартира	8	1	75.39	2	37.15	2.7
46	Квартира	8	1	51.82	1	19.59	2.7
47	Квартира	8	1	38.53	1	17.16	2.7
48	Квартира	9	1	91.89	3	52.80	2.7
49	Квартира	9	1	105.09	3	53.23	2.7
50	Квартира	9	1	71.16	2	34.89	2.7
51	Квартира	9	1	75.39	2	37.15	2.7
52	Квартира	9	1	51.82	1	19.59	2.7
53	Квартира	9	1	38.53	1	17.16	2.7
54	Квартира	10	1	91.63	3	52.80	2.7
55	Квартира	10	1	104.78	3	53.23	2.7
56	Квартира	10	1	70.95	2	34.89	2.7
57	Квартира	10	1	75.39	2	37.15	2.7
58	Квартира	10	1	51.45	1	19.59	2.7
59	Квартира	10	1	38.53	1	17.16	2.7
60	Квартира	11	1	91.63	3	52.80	2.7
61	Квартира	11	1	104.80	3	53.23	2.7
62	Квартира	11	1	70.95	2	34.89	2.7
63	Квартира	11	1	75.39	2	37.15	2.7
64	Квартира	11	1	51.46	1	19.59	2.7
65	Квартира	11	1	38.35	1	17.16	2.7

66	Квартира	12	1	91.63	3	52.80	2.7
67	Квартира	12	1	104.79	3	53.23	2.7
68	Квартира	12	1	70.95	2	34.89	2.7
69	Квартира	12	1	75.39	2	37.15	2.7
70	Квартира	12	1	51.46	1	19.59	2.7
71	Квартира	12	1	38.35	1	17.16	2.7
72	Квартира	13	1	91.56	3	52.80	2.7
73	Квартира	13	1	104.79	3	53.23	2.7
74	Квартира	13	1	70.95	2	34.89	2.7
75	Квартира	13	1	75.39	2	37.15	2.7
76	Квартира	13	1	51.46	1	19.59	2.7
77	Квартира	13	1	38.35	1	17.16	2.7
78	Квартира	14	1	91.54	3	52.80	2.7
79	Квартира	14	1	104.64	3	53.23	2.7
80	Квартира	14	1	70.84	2	34.89	2.7
81	Квартира	14	1	75.39	2	37.15	2.7
82	Квартира	14	1	51.26	1	19.59	2.7
83	Квартира	14	1	38.35	1	17.16	2.7
84	Квартира	15	1	91.59	3	52.80	2.7
85	Квартира	15	1	104.64	3	53.23	2.7
86	Квартира	15	1	70.84	2	34.89	2.7
87	Квартира	15	1	75.39	2	37.15	2.7
88	Квартира	15	1	51.36	1	19.59	2.7
89	Квартира	15	1	38.26	1	17.16	2.7
90	Квартира	16	1	91.52	3	52.80	2.7
91	Квартира	16	1	104.64	3	53.23	2.7
92	Квартира	16	1	70.84	2	34.89	2.7
93	Квартира	16	1	75.39	2	37.15	2.7
94	Квартира	16	1	51.36	1	19.59	2.7
95	Квартира	16	1	38.26	1	17.16	2.7
96	Квартира	17	1	91.54	3	52.80	2.7
97	Квартира	17	1	104.59	3	53.23	2.7
98	Квартира	17	1	70.73	2	34.89	2.7
99	Квартира	17	1	75.39	2	37.15	2.7
100	Квартира	17	1	51.27	1	19.59	2.7
101	Квартира	17	1	38.26	1	17.16	2.7
102	Квартира	18	1	91.54	3	52.80	2.7
103	Квартира	18	1	104.59	3	53.23	2.7
104	Квартира	18	1	70.73	2	34.89	2.7
105	Квартира	18	1	75.39	2	37.15	2.7
106	Квартира	18	1	51.27	1	19.59	2.7
107	Квартира	18	1	38.21	1	17.16	2.7
108	Квартира	19	1	91.54	3	52.80	2.7

109	Квартира	19	1	104.59	3	53.23	2.7
110	Квартира	19	1	70.73	2	34.89	2.7
111	Квартира	19	1	75.39	2	37.15	2.7
112	Квартира	19	1	51.27	1	19.59	2.7
113	Квартира	19	1	38.21	1	17.16	2.7
114	Квартира	20	1	91.39	3	52.80	2.7
115	Квартира	20	1	104.40	3	53.23	2.7
116	Квартира	20	1	70.66	2	34.89	2.7
117	Квартира	20	1	75.39	2	37.15	2.7
118	Квартира	20	1	51.14	1	19.59	2.7
119	Квартира	20	1	38.21	1	17.16	2.7
120	Квартира	21	1	91.30	3	52.80	2.7
121	Квартира	21	1	104.40	3	53.23	2.7
122	Квартира	21	1	70.63	2	34.89	2.7
123	Квартира	21	1	75.39	2	37.15	2.7
124	Квартира	21	1	51.14	1	19.59	2.7
125	Квартира	21	1	38.21	1	17.16	2.7
126	Квартира	22	1	91.39	3	52.80	2.7
127	Квартира	22	1	104.40	3	53.23	2.7
128	Квартира	22	1	70.63	2	34.89	2.7
129	Квартира	22	1	75.39	2	37.15	2.7
130	Квартира	22	1	51.10	1	19.59	2.7
131	Квартира	22	1	38.16	1	17.16	2.7
132	Квартира	23	1	91.30	3	52.80	2.7
133	Квартира	23	1	104.40	3	53.23	2.7
134	Квартира	23	1	70.63	2	34.89	2.7
135	Квартира	23	1	75.39	2	37.15	2.7
136	Квартира	23	1	51.10	1	19.59	2.7
137	Квартира	23	1	38.60	1	17.16	2.7
138	Квартира	24	1	91.22	3	52.80	2.7
139	Квартира	24	1	104.16	3	53.23	2.7
140	Квартира	24	1	70.42	2	34.89	2.7
141	Квартира	24	1	75.39	2	37.15	2.7
142	Квартира	24	1	50.76	1	19.59	2.7
143	Квартира	24	1	37.98	1	17.16	2.7
144	Квартира	1	2	92.04	3	52.80	2.7
145	Квартира	1	2	104.78	3	52.80	2.7
146	Квартира	1	2	104.89	3	61.07	2.7
147	Квартира	1	2	51.86	1	19.59	2.7
148	Квартира	1	2	39.04	1	17.16	2.7
149	Квартира	2	2	91.95	3	52.80	2.7
150	Квартира	2	2	103.85	3	52.80	2.7
151	Квартира	2	2	70.47	2	34.39	2.7

152	Квартира	2	2	74.93	2	36.66	2.7
153	Квартира	2	2	50.69	1	19.59	2.7
154	Квартира	2	2	38.72	1	17.16	2.7
155	Квартира	3	2	91.86	3	52.80	2.7
156	Квартира	3	2	104.33	3	52.80	2.7
157	Квартира	3	2	70.48	2	34.39	2.7
158	Квартира	3	2	74.93	2	36.66	2.7
159	Квартира	3	2	51.67	1	19.59	2.7
160	Квартира	3	2	38.53	1	17.16	2.7
161	Квартира	4	2	91.90	3	52.80	2.7
162	Квартира	4	2	104.72	3	52.92	2.7
163	Квартира	4	2	70.78	2	34.58	2.7
164	Квартира	4	2	75.11	2	36.84	2.7
165	Квартира	4	2	51.71	1	19.59	2.7
166	Квартира	4	2	38.53	1	17.16	2.7
167	Квартира	5	2	91.85	3	52.80	2.7
168	Квартира	5	2	105.08	3	53.23	2.7
169	Квартира	5	2	71.16	2	34.89	2.7
170	Квартира	5	2	75.39	2	37.15	2.7
171	Квартира	5	2	51.71	1	19.59	2.7
172	Квартира	5	2	38.53	1	17.16	2.7
173	Квартира	6	2	91.91	3	52.80	2.7
174	Квартира	6	2	105.09	3	53.23	2.7
175	Квартира	6	2	71.16	2	34.89	2.7
176	Квартира	6	2	75.39	2	37.15	2.7
177	Квартира	6	2	51.79	1	19.59	2.7
178	Квартира	6	2	38.53	1	17.16	2.7
179	Квартира	7	2	91.91	3	52.80	2.7
180	Квартира	7	2	105.09	3	53.23	2.7
181	Квартира	7	2	71.16	2	34.89	2.7
182	Квартира	7	2	75.39	2	37.15	2.7
183	Квартира	7	2	51.79	1	19.59	2.7
184	Квартира	7	2	38.53	1	17.16	2.7
185	Квартира	8	2	91.89	3	52.80	2.7
186	Квартира	8	2	105.09	3	53.23	2.7
187	Квартира	8	2	71.16	2	34.89	2.7
188	Квартира	8	2	75.39	2	37.15	2.7
189	Квартира	8	2	51.82	1	19.59	2.7
190	Квартира	8	2	38.53	1	17.16	2.7
191	Квартира	9	2	91.89	3	52.80	2.7
192	Квартира	9	2	105.09	3	53.23	2.7
193	Квартира	9	2	71.16	2	34.89	2.7
194	Квартира	9	2	75.39	2	37.15	2.7

195	Квартира	9	2	51.82	1	19.59	2.7
196	Квартира	9	2	38.53	1	17.16	2.7
197	Квартира	10	2	91.63	3	52.80	2.7
198	Квартира	10	2	104.78	3	53.23	2.7
199	Квартира	10	2	70.95	2	34.89	2.7
200	Квартира	10	2	75.39	2	37.15	2.7
201	Квартира	10	2	51.45	1	19.59	2.7
202	Квартира	10	2	38.53	1	17.16	2.7
203	Квартира	11	2	91.63	3	52.80	2.7
204	Квартира	11	2	104.80	3	53.23	2.7
205	Квартира	11	2	70.95	2	34.89	2.7
206	Квартира	11	2	75.39	2	37.15	2.7
207	Квартира	11	2	51.46	1	19.59	2.7
208	Квартира	11	2	38.35	1	17.16	2.7
209	Квартира	12	2	91.63	3	52.80	2.7
210	Квартира	12	2	104.79	3	53.23	2.7
211	Квартира	12	2	70.95	2	34.89	2.7
212	Квартира	12	2	75.39	2	37.15	2.7
213	Квартира	12	2	51.46	1	19.59	2.7
214	Квартира	12	2	38.35	1	17.16	2.7
215	Квартира	13	2	91.56	3	52.80	2.7
216	Квартира	13	2	104.79	3	53.23	2.7
217	Квартира	13	2	70.95	2	34.89	2.7
218	Квартира	13	2	75.39	2	37.15	2.7
219	Квартира	13	2	51.46	1	19.59	2.7
220	Квартира	13	2	38.35	1	17.16	2.7
221	Квартира	14	2	91.54	3	52.80	2.7
222	Квартира	14	2	104.64	3	53.23	2.7
223	Квартира	14	2	70.84	2	34.89	2.7
224	Квартира	14	2	75.39	2	37.15	2.7
225	Квартира	14	2	51.26	1	19.59	2.7
226	Квартира	14	2	38.35	1	17.16	2.7
227	Квартира	15	2	91.59	3	52.80	2.7
228	Квартира	15	2	104.64	3	53.23	2.7
229	Квартира	15	2	70.84	2	34.89	2.7
230	Квартира	15	2	75.39	2	37.15	2.7
231	Квартира	15	2	51.36	1	19.59	2.7
232	Квартира	15	2	38.26	1	17.16	2.7
233	Квартира	16	2	91.52	3	52.80	2.7
234	Квартира	16	2	104.64	3	53.23	2.7
235	Квартира	16	2	70.84	2	34.89	2.7
236	Квартира	16	2	75.39	2	37.15	2.7
237	Квартира	16	2	51.36	1	19.59	2.7

238	Квартира	16	2	38.26	1	17.16	2.7
239	Квартира	17	2	91.54	3	52.80	2.7
240	Квартира	17	2	104.59	3	53.23	2.7
241	Квартира	17	2	70.73	2	34.89	2.7
242	Квартира	17	2	75.39	2	37.15	2.7
243	Квартира	17	2	51.27	1	19.59	2.7
244	Квартира	17	2	38.26	1	17.16	2.7
245	Квартира	18	2	91.54	3	52.80	2.7
246	Квартира	18	2	104.59	3	53.23	2.7
247	Квартира	18	2	70.73	2	34.89	2.7
248	Квартира	18	2	75.39	2	37.15	2.7
249	Квартира	18	2	51.27	1	19.59	2.7
250	Квартира	18	2	38.21	1	17.16	2.7
251	Квартира	19	2	91.54	3	52.80	2.7
252	Квартира	19	2	104.59	3	53.23	2.7
253	Квартира	19	2	70.73	2	34.89	2.7
254	Квартира	19	2	75.39	2	37.15	2.7
255	Квартира	19	2	51.27	1	19.59	2.7
256	Квартира	19	2	38.21	1	17.16	2.7
257	Квартира	20	2	91.39	3	52.80	2.7
258	Квартира	20	2	104.40	3	53.23	2.7
259	Квартира	20	2	70.66	2	34.89	2.7
260	Квартира	20	2	75.39	2	37.15	2.7
261	Квартира	20	2	51.14	1	19.59	2.7
262	Квартира	20	2	38.21	1	17.16	2.7
263	Квартира	21	2	91.30	3	52.80	2.7
264	Квартира	21	2	104.40	3	53.23	2.7
265	Квартира	21	2	70.63	2	34.89	2.7
266	Квартира	21	2	75.39	2	37.15	2.7
267	Квартира	21	2	51.14	1	19.59	2.7
268	Квартира	21	2	38.21	1	17.16	2.7
269	Квартира	22	2	91.39	3	52.80	2.7
270	Квартира	22	2	104.40	3	53.23	2.7
271	Квартира	22	2	70.63	2	34.89	2.7
272	Квартира	22	2	75.39	2	37.15	2.7
273	Квартира	22	2	51.10	1	19.59	2.7
274	Квартира	22	2	38.16	1	17.16	2.7
275	Квартира	23	2	91.30	3	52.80	2.7
276	Квартира	23	2	104.40	3	53.23	2.7
277	Квартира	23	2	70.63	2	34.89	2.7
278	Квартира	23	2	75.39	2	37.15	2.7
279	Квартира	23	2	51.10	1	19.59	2.7
280	Квартира	23	2	38.16	1	17.16	2.7

281	Квартира	24	2	91.22	3	52.80	2.7
282	Квартира	24	2	104.16	3	53.23	2.7
283	Квартира	24	2	70.42	2	34.89	2.7
284	Квартира	24	2	75.39	2	37.15	2.7
285	Квартира	24	2	50.76	1	19.59	2.7
286	Квартира	24	2	37.98	1	17.16	2.7

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1. ИТП	Подъезд 1, Подвал	Техническое	77.32
2	2. Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	354.18
3	3. Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.93
4	4. Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.84
5	5. Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	12.06
6	6. Водомерный узел, насосная	Подъезд 1, Подвал	Техническое	31.41
7	7. Тамбур	Подъезд 1, Подвал	Техническое	11.75
8	9. Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.84
9	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.33
10	11. Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.17
11	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.51
12	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.74
13	14. Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.07
14	15. Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.52
15	16. Помещение ТСЖ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.21
16	17. Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.21
17	18. Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.3
18	19. Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.58
19	20. Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.32
20	9. Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.84
21	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.33
22	11. Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.17
23	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.51
24	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.74
25	14. Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	31.07
26	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.39
27	9. Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.84
28	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.33
29	11. Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.17

30	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.51
31	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.74
32	14. Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.07
33	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.39
34	9. Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.84
35	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.33
36	11. Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.17
37	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.51
38	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.74
39	14. Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.07
40	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.39
41	9. Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.84
42	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.33
43	11. Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.17
44	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.51
45	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.74
46	14. Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.07
47	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.39
48	9. Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.84
49	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.33
50	11. Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.17
51	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.51
52	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.74
53	14. Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.07
54	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.39
55	9. Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.84
56	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.33
57	11. Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.17
58	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.51
59	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.74
60	14. Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.07
61	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.39
62	9. Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.84
63	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.33
64	11. Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.17
65	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.51
66	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.74
67	14. Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.07
68	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.39
69	9. Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.84
70	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.33
71	11. Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.17
72	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.51

73	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.74
74	14. Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.07
75	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.39
76	9. Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.84
77	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.33
78	11. Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.17
79	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.51
80	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.74
81	14. Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	31.07
82	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.39
83	9. Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.84
84	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.33
85	11. Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.17
86	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.51
87	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.74
88	14. Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	31.07
89	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.39
90	9. Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.84
91	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.33
92	11. Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.17
93	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.51
94	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.74
95	14. Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	31.07
96	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.39
97	9. Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.84
98	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.33
99	11. Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.17
100	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.51
101	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.74
102	14. Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	31.07
103	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.39
104	9. Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.84
105	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.33
106	11. Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.17
107	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.51
108	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.74
109	14. Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	31.07
110	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.39
111	9. Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.84
112	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.33
113	11. Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.17
114	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.51
115	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.74

116	14. Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	31.07
117	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.39
118	9. Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.84
119	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.33
120	11. Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.17
121	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.51
122	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.74
123	14. Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	31.07
124	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.39
125	9. Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.84
126	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.33
127	11. Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.17
128	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.51
129	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.74
130	14. Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	31.07
131	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.39
132	9. Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.84
133	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.33
134	11. Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.17
135	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.51
136	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.74
137	14. Общий коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	31.07
138	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.39
139	9. Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.84
140	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.33
141	11. Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.17
142	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.51
143	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.74
144	14. Общий коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	31.07
145	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	10.39
146	9. Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.84
147	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.33
148	11. Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.17
149	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.51
150	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.74
151	14. Общий коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	31.07
152	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	10.39
153	9. Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.84
154	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.33
155	11. Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.17
156	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.51
157	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.74
158	14. Общий коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	31.07

159	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	10.39
160	9. Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.84
161	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.33
162	11. Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.17
163	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.51
164	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.74
165	14. Общий коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	31.07
166	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	10.39
167	9. Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.84
168	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.33
169	11. Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.17
170	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.51
171	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.74
172	14. Общий коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	31.07
173	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	10.39
174	9. Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.84
175	10. Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.33
176	11. Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.17
177	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.51
178	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.74
179	14. Общий коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	31.07
180	21. Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	10.39
181	9. Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	4.54
182	11. Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	4.11
183	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	3.77
184	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	3.74
185	21. Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	10.39
186	22. Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	26.86
187	23. Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	4.81
188	24. Техническое помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	511.81
189	12. Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.32
190	13. Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	3.74
191	25. Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	83.62
192	1. Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	433.73
193	2. Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.93
194	3. Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.84
195	4. Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.44
196	5. Водомерный узел, насосная	Подъезд 2, подвал	Техническое	31.56
197	6. Тамбур	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.75
198	9. Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.84
199	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.33
200	11. Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.17
201	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.51

202	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.74
203	14. Общий коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	46.28
204	15. Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.7
205	16. Служебное помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.34
206	17. Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.33
207	18. Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.81
208	19. Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.54
209	9. Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.84
210	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.33
211	11. Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.17
212	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.51
213	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.74
214	14. Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	31.56
215	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.39
216	9. Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.84
217	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.33
218	11. Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.17
219	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.51
220	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.74
221	14. Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	31.07
222	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.39
223	9. Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.84
224	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.33
225	11. Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.17
226	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.51
227	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.74
228	14. Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	31.07
229	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.39
230	9. Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.84
231	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.33
232	11. Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.17
233	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.51
234	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.74
235	14. Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	31.07
236	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.39
237	9. Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.84
238	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.33
239	11. Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.17
240	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.51
241	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.74
242	14. Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	31.07
243	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.39
244	9. Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.84

245	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.33
246	11. Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.17
247	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.51
248	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.74
249	14. Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	31.07
250	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.39
251	9. Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.84
252	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.33
253	11. Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.17
254	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.51
255	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.74
256	14. Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	31.07
257	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.39
258	9. Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.84
259	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.33
260	11. Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.17
261	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.51
262	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.74
263	14. Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	31.07
264	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.39
265	9. Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.84
266	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.33
267	11. Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.17
268	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.51
269	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.74
270	14. Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	31.07
271	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.39
272	9. Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.84
273	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.33
274	11. Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.17
275	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.51
276	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.74
277	14. Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	31.07
278	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.39
279	9. Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.84
280	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.33
281	11. Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.17
282	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.51
283	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.74
284	14. Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	31.07
285	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.39
286	9. Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.84
287	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.33

288	11. Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.17
289	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.51
290	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.74
291	14. Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	31.07
292	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.39
293	9. Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.84
294	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.33
295	11. Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.17
296	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.51
297	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.74
298	14. Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	31.07
299	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.39
300	9. Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.84
301	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.33
302	11. Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.17
303	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.51
304	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.74
305	14. Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	31.07
306	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.39
307	9. Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.84
308	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.33
309	11. Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.17
310	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.51
311	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.74
312	14. Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	31.07
313	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.39
314	9. Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.84
315	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.33
316	11. Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.17
317	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.51
318	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.74
319	14. Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	31.07
320	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.39
321	9. Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.84
322	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.33
323	11. Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.17
324	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.51
325	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.74
326	14. Общий коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	31.07
327	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	10.39
328	9. Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.84
329	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.33
330	11. Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	4.17

331	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	8.51
332	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.74
333	14. Общий коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	31.07
334	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	10.39
335	9. Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.84
336	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.33
337	11. Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	4.17
338	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	8.51
339	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.74
340	14. Общий коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	31.07
341	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	10.39
342	9. Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.84
343	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12.33
344	11. Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	4.17
345	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	8.51
346	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.74
347	14. Общий коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	31.07
348	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	10.39
349	9. Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.84
350	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12.33
351	11. Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	4.17
352	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	8.51
353	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.74
354	14. Общий коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	31.07
355	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	10.39
356	9. Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	3.84
357	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12.33
358	11. Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	4.17
359	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	8.51
360	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	3.74
361	14. Общий коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	31.07
362	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	10.39
363	9. Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	3.84
364	10. Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12.33
365	11. Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	4.17
366	12. Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	8.51
367	13. Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	3.74
368	14. Общий коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	31.07
369	20. Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	10.39
370	20. Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	10.39
371	21. Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	4.81
372	22. Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	4.54
373	23. Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	4.11

374	24. Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	3.77
375	25. Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	3.74
376	26. Машинное отделение лифтов	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	26.86
377	27. Техническое помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	512.54
378	28. Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.32
379	29. Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	3.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений
3	Кровля. Крышная газовая котельная.	3 Котла "Vitoplex 100 PVI", блочный тепловой пункт фирмы "Danfoss"	Отопление и горячее водоснабжение Отопление и горячее водоснабжение
4	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилого дома
5	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 872 200 380,00 руб.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0000000:29261,63:01:0624002:647
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810429180011695
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 005 500,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 854815133558198392787391153427984927492

Владелец: ООО "СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС", Шматков Эдуард
Владимирович, Самара

Действителен: с 05.03.2021 по 05.03.2022