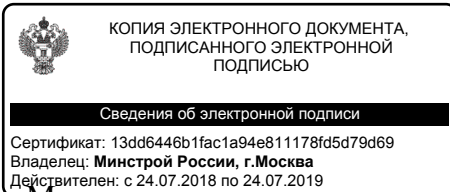
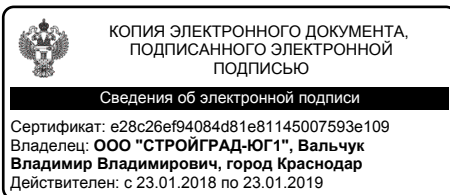


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-23-000557-01 от 24.05.2018

Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. 5-я  
Дорожная, уч. 68, позиция 1

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СТРОЙГРАД-ЮГ1"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СТРОЙГРАД-ЮГ1"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	350900
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5-я Дорожная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 68 Корпус: 3 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+78619910919
	1.4.2	Адрес электронной почты	referent@gk-stroygrad.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://strougrad23.ru">http://strougrad23.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Вальчук
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний Стройград

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2311185887
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1152311001699
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Вальчук
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68, позиция 2, I этап строительства. Корректировка"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	5-я Дорожная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 68 Корпус: 3 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Абрикос"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 23-43 4347-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12307,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	73473,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	113241,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Градостроительный план земельного участка № RU23306000 - 00000000004953 от 18.05.2015г.
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	5-я Дорожная уч. 68
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	1
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68, позиция 1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 536,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геовектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2634809243
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Объединенная Дирекция проектных работ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6164109537
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№77-2-1-2-0266-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ГК РусьСтройЭкспертиза"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	9718015754
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Абрикос"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	N RU 23306000-4204-p-2015, приказ №356 от 28.11.2017 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	20.08.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0108020:7704
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	22020

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 м. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1,5 м. Для обеспечения
--	---------------	---	--

			противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 м для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Открытая автостоянка на придомовой территории в границах земельного участка в количестве 216 м/мест
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Предусмотрены две детские площадки в восточной части земельного участка
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Предусмотрена мусора контейнерная площадка в западно-южной части земельного участка
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Документации согласно ведомости элементов озеленения
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Разрешения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе Раздела 2 ПЗУ, и Раздела 3 АР. Технические условия № 31-2017/ТУ от 22.03.2017г., выданы ООО "Энергосистемы", срок действия 2 года
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	231
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 874 100
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	234
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	23 910 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-01Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	62 498 407,97
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-01Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	62 498 407,97
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Энергосистемы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 000 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	637/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СЕРВИС - ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2311030107

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	384
	15.1.2	Количество нежилых помещений	31
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	31

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
2	жилое	2	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4



3	жилое	2	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
4	жилое	2	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
5	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
6	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
7	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
8	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

9	жилое	2	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
10	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
11	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
12	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
13	жилое	2	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
14	жилое	2	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

15	жилое	2	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
16	жилое	2	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
17	жилое	2	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
18	жилое	2	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
19	жилое	2	2	69,3	2	1 2	21,9 20,3	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,15
20	жилое	2	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

21	жилое	2	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
22	жилое	2	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
23	жилое	2	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
24	жилое	2	2	40,6	1	1	17,2	лоджия	3
25	жилое	3	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
26	жилое	3	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

27	жилое	3	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
28	жилое	3	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
29	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
30	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
31	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
32	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

33	жилое	3	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
34	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
35	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
36	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
37	жилое	3	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
38	жилое	3	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

39	жилое	3	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
40	жилое	3	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
41	жилое	3	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
42	жилое	3	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
43	жилое	3	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
44	жилое	3	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

45	жилое	3	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
46	жилое	3	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
47	жилое	3	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
48	жилое	3	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
49	жилое	4	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
50	жилое	4	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



51	жилое	4	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
52	жилое	4	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
53	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
54	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
55	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
56	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

57	жилое	4	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
58	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
59	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
60	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
61	жилое	4	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
62	жилое	4	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

63	жилое	4	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
64	жилое	4	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
65	жилое	4	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
66	жилое	4	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
67	жилое	4	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
68	жилое	4	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

69	жилое	4	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
70	жилое	4	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
71	жилое	4	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
72	жилое	4	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
73	жилое	5	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
74	жилое	5	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

75	жилое	5	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
76	жилое	5	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
77	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
78	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
79	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
80	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

81	жилое	5	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
82	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
83	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
84	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
85	жилое	5	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
86	жилое	5	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

87	жилое	5	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
88	жилое	5	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
89	жилое	5	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
90	жилое	5	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
91	жилое	5	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
92	жилое	5	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

93	жилое	5	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
94	жилое	5	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
95	жилое	5	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
96	жилое	5	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
97	жилое	6	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
98	жилое	6	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



99	жилое	6	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
100	жилое	6	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
101	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
102	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
103	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
104	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

105	жилое	6	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
106	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
107	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
108	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
109	жилое	6	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
110	жилое	6	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

111	жилое	6	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
112	жилое	6	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
113	жилое	6	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
114	жилое	6	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
115	жилое	6	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
116	жилое	6	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

117	жилое	6	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
118	жилое	6	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
119	жилое	6	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
120	жилое	6	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
121	жилое	7	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
122	жилое	7	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

123	жилое	7	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
124	жилое	7	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
125	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
126	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
127	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
128	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

129	жилое	7	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
130	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
131	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
132	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
133	жилое	7	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
134	жилое	7	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

135	жилое	7	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
136	жилое	7	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
137	жилое	7	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
138	жилое	7	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
139	жилое	7	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
140	жилое	7	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

141	жилое	7	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
142	жилое	7	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
143	жилое	7	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
144	жилое	7	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
145	жилое	8	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
146	жилое	8	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



147	жилое	8	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
148	жилое	8	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
149	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
150	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
151	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
152	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

153	жилое	8	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
154	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
155	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
156	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
157	жилое	8	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
158	жилое	8	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

159	жилое	8	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
160	жилое	8	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
161	жилое	8	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
162	жилое	8	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
163	жилое	8	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
164	жилое	8	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

165	жилое	8	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
166	жилое	8	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
167	жилое	8	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
168	жилое	8	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
169	жилое	9	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
170	жилое	9	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

171	жилое	9	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
172	жилое	9	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
173	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
174	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
175	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
176	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

177	жилое	9	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
178	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
179	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
180	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
181	жилое	9	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
182	жилое	9	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

183	жилое	9	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
184	жилое	9	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
185	жилое	9	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
186	жилое	9	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
187	жилое	9	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
188	жилое	9	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

189	жилое	9	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
190	жилое	9	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
191	жилое	9	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
192	жилое	9	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
193	жилое	10	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
194	жилое	10	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



195	жилое	10	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
196	жилое	10	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
197	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
198	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
199	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
200	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

201	жилое	10	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
202	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
203	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
204	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
205	жилое	10	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
206	жилое	10	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

207	жилое	10	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
208	жилое	10	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
209	жилое	10	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
210	жилое	10	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
211	жилое	10	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
212	жилое	10	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

213	жилое	10	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
214	жилое	10	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
215	жилое	10	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
216	жилое	10	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
217	жилое	11	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
218	жилое	11	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

219	жилое	11	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
220	жилое	11	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
221	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
222	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
223	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
224	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

225	жилое	11	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
226	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
227	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
228	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
229	жилое	11	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
230	жилое	11	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

231	жилое	11	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
232	жилое	11	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
233	жилое	11	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
234	жилое	11	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
235	жилое	11	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
236	жилое	11	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

237	жилое	11	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
238	жилое	11	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
239	жилое	11	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
240	жилое	11	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
241	жилое	12	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
242	жилое	12	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



243	жилое	12	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
244	жилое	12	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
245	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
246	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
247	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
248	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

249	жилое	12	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
250	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
251	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
252	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
253	жилое	12	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
254	жилое	12	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

255	жилое	12	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
256	жилое	12	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
257	жилое	12	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
258	жилое	12	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
259	жилое	12	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
260	жилое	12	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

261	жилое	12	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
262	жилое	12	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
263	жилое	12	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
264	жилое	12	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
265	жилое	13	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
266	жилое	13	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

267	жилое	13	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
268	жилое	13	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
269	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
270	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
271	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
272	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

273	жилое	13	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
274	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
275	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
276	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
277	жилое	13	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
278	жилое	13	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

279	жилое	13	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
280	жилое	13	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
281	жилое	13	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
282	жилое	13	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
283	жилое	13	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
284	жилое	13	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

285	жилое	13	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
286	жилое	13	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
287	жилое	13	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
288	жилое	13	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
289	жилое	14	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
290	жилое	14	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



291	жилое	14	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
292	жилое	14	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
293	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
294	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
295	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
296	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

297	жилое	14	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
298	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
299	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
300	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
301	жилое	14	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
302	жилое	14	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

303	жилое	14	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
304	жилое	14	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
305	жилое	14	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
306	жилое	14	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
307	жилое	14	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
308	жилое	14	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

309	жилое	14	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
310	жилое	14	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
311	жилое	14	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
312	жилое	14	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
313	жилое	15	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
314	жилое	15	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

315	жилое	15	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
316	жилое	15	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
317	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
318	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
319	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
320	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

321	жилое	15	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
322	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
323	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
324	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
325	жилое	15	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
326	жилое	15	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

327	жилое	15	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
328	жилое	15	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
329	жилое	15	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
330	жилое	15	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
331	жилое	15	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
332	жилое	15	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

333	жилое	15	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
334	жилое	15	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
335	жилое	15	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
336	жилое	15	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
337	жилое	16	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
338	жилое	16	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3



339	жилое	16	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
340	жилое	16	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
341	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
342	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
343	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
344	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

345	жилое	16	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
346	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
347	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
348	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
349	жилое	16	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
350	жилое	16	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

351	жилое	16	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
352	жилое	16	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
353	жилое	16	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
354	жилое	16	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
355	жилое	16	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
356	жилое	16	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

357	жилое	16	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
358	жилое	16	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
359	жилое	16	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
360	жилое	16	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3
361	жилое	17	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
362	жилое	17	1	27,6	1	1	13,3	лоджия	3

363	жилое	17	1	39,1	1	1	17,2	лоджия	3,15
364	жилое	17	1	26,6	1	1	15,1	лоджия	3,4
365	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
366	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
367	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
368	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1

369	жилое	17	1	21,2	1	1	11	лоджия	2,9
370	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
371	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
372	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
373	жилое	17	1	23,9	1	1	12,9	лоджия	3,1
374	жилое	17	1	46,4	1	1	17	лоджия	3,6

375	жилое	17	1	27,2	1	1	13,3	лоджия	3,6
376	жилое	17	1	30,8	1	1	17,2	лоджия	3
377	жилое	17	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
378	жилое	17	2	27,6	1	1	13,3	лоджия	4,4
379	жилое	17	2	69,3	2	1 2	20,3 21,9	Лоджия 1 Лоджия 2	3,15 3,4
380	жилое	17	2	74,5	2	1 2	18,8 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1

381	жилое	17	2	71,6	2	1 2	16,6 18,1	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 2,9 3,1
382	жилое	17	2	75,3	2	1 2	18,7 18,7	Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	3,1 3,1 3,1
383	жилое	17	2	69,43	2	1 2	17,3 18	Лоджия 1 Лоджия 2	3,6 3,6
384	жилое	17	2	40,6	1	1	17,2	Лоджия	3

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7



1	Нежилое	0	1	53,6	Коридор Помещение для временного хранения Помещение для временного хранения Помещение сортировки и упаковки	5,8 13,6 16,2 18
2	Нежилое	0	1	38,1	Холл Комната персонала Тамбур	14 16,9 7,2
3	Нежилое	0	1	86,7	Торгово-демонстрационный центр	86,7
4	Нежилое	0	1	71,6	Приемный пункт химчистки и прачечной	71,6
5	Нежилое	0	1	67,4	Пункт проката, лизинга спортивного оборудования и туристического инвентаря	67,4
6	Нежилое	0	1	71,1	Бильярдная	71,1

7	Нежилое	0	1	104	Торгово-демонстрационный зал	104
8	Нежилое	0	1	18,9	Коридор Комната персонала Санузел персонала Санузел для посетителей Тамбур санузла для посетителей	2,7 10 2,7 1,6 1,9
9	Нежилое	0	1	18,2	Помещения для сборки образцов товаров	18,2
10	Нежилое	0	1	39,4	Тамбур Помещение для временного хранения Помещение распаковки и маркировки товаров	2,4 19,3 17,7
11	Нежилое	0	2	35,6	Коридор Помещение для временного хранения образцов товаров Помещение для временного хранения образцов товаров Помещение распаковки и маркировки товаров	5,8 13,6 16,2 18

12	Нежилое	0	2	37,3	Холл Коридор Комната персонала Тамбур Тамбур санузла персонала Санузел персонала	14 3,1 9,5 7,2 2 1,5
13	Нежилое	0	2	88,3	Торгово-демонстрационный зал	88,3
14	Нежилое	0	2	71,6	Пункт приема сервисного центра электронной и бытовой техники	71,6
15	Нежилое	0	2	67,4	Пункт проката, лизинга электронной и бытовой техники	67,4
16	Нежилое	0	2	71,1	Выставочный зал	71,1
17	Нежилое	0	2	102,4	Торгово-демонстрационный зал	102,4

18	Нежилое	0	2	18,2	Коридор Комната персонала Санузел персонала Санузел для посетителей Тамбур санузла для посетителей	2,7 10 2 1,6 1,9
19	Нежилое	0	2	18,1	Помещение для сборки образцов товаров	18,1
20	Нежилое	1	1	18	Главный менеджер	18
21	Нежилое	1	1	66,3	Хранение товаров Хранение товаров Хранение товаров Загрузочная	17,8 17,9 21,9 8,7
22	Нежилое	1	1	27,2	Коридор Тамбур Гардеробная персонала	10,2 6,4 10,6
23	Нежилое	1	1	422,4	Торговый зал Тамбур Тамбур Подсобное помещение	399,2 5,9 6,6 10,7

24	Нежилое	1	1	36	Офисное помещение	36
25	Нежилое	1	1	21,8	Офисное помещение	21,8
26	Нежилое	1	2	36,6	Офисное помещение	36,6
27	Нежилое	1	2	17,9	Офисное помещение	17,9
28	Нежилое	1	2	38,4	Коридор КУИ Тамбур Офисное помещение	4,8 3,7 10,4 19,5
29	Нежилое	1	2	445,7	Тамбур Торговый зал Тамбур	6,6 422,5 5,9

30	Нежилое	1	2	16,7	Коридор Гардеробная персонала Санузел Тамбур санузла КУИ	4,9 10,7 1,8 2 2,2
31	Нежилое	1	2	74,4	Тамбур Загрузочная Хранение товаров Хранение товаров Хранение товаров	5,9 10,7 18,3 17,7 21,8

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридор	подземный этаж	общественное	52,9
2	Тамбур санузла персонала	подземный этаж	общественное	2,7

3	КУИ	подземный этаж	общественное	4,9
4	Санузел персонала	подземный этаж	общественное	1,8
5	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12,3
6	Коридор	подземный этаж	общественное	56,2
7	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12,3
8	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12,3
9	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12,3
10	Коридор	первый этаж	общественное	23,1
11	Коридор	первый этаж	общественное	19,6
12	КУИ жилого дома	первый этаж	общественное	10,9
13	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	2,8
14	Санузел	первый этаж	общественное	2,3
15	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	4,9
16	Санузел	первый этаж	общественное	2,1
17	КУИ	первый этаж	общественное	3,9
18	Тамбур	первый этаж	общественное	16,9
19	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	2,8
20	Санузел	первый этаж	общественное	2,3
21	Лифтовый холл	первый этаж	общественное	13,4
22	Тамбур	первый этаж	общественное	5,3
23	Тамбур	первый этаж	общественное	3,8

24	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12,3
25	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12,3
26	Тамбур	первый этаж	общественное	5,9
27	Тамбур	первый этаж	общественное	5,9
28	Коридор	первый этаж	общественное	19,6
29	Транспортный коридор	первый этаж	общественное	20
30	Тамбур	первый этаж	общественное	5,3
31	Тамбур	первый этаж	общественное	3,8
32	Лифтовый холл	первый этаж	общественное	13,4
33	КУИ жилого дома	первый этаж	общественное	10,9
34	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12,3
35	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12,3
36	Тамбур	первый этаж	общественное	5,9
37	Тамбур	первый этаж	общественное	5,9
38	Коридор	второй этаж	общественное	46
39	Коридор	второй этаж	общественное	40,8
40	Лифтовый холл	второй этаж	общественное	13,9
41	Лифтовый холл	второй этаж	общественное	13,9
42	Лестничная площадка	второй этаж	общественное	12
43	Лестничная площадка	второй этаж	общественное	12
44	Коридор	третий этаж	общественное	46



45	Коридор	третий этаж	общественное	40,8
46	Лифтовый холл	третий этаж	общественное	13,9
47	Лифтовый холл	третий этаж	общественное	13,9
48	Лестничная площадка	третий этаж	общественное	12
49	Лестничная площадка	третий этаж	общественное	12
50	Коридор	четвертый этаж	общественное	46
51	Коридор	четвертый этаж	общественное	40,8
52	Лифтовый холл	четвертый этаж	общественное	13,9
53	Лифтовый холл	четвертый этаж	общественное	13,9
54	Лестничная площадка	четвертый этаж	общественное	12
55	Лестничная площадка	четвертый этаж	общественное	12
56	Коридор	пятый этаж	общественное	46
57	Коридор	пятый этаж	общественное	40,8
58	Лифтовый холл	пятый этаж	общественное	13,9
59	Лифтовый холл	пятый этаж	общественное	13,9
60	Лестничная площадка	пятый этаж	общественное	12
61	Лестничная площадка	пятый этаж	общественное	12
62	Коридор	шестой этаж	общественное	46
63	Коридор	шестой этаж	общественное	40,8
64	Лифтовый холл	шестой этаж	общественное	13,9
65	Лифтовый холл	шестой этаж	общественное	13,9

66	Лестничная площадка	шестой этаж	общественное	12
67	Лестничная площадка	шестой этаж	общественное	12
68	Коридор	седьмой этаж	общественное	46
69	Коридор	седьмой этаж	общественное	40,8
70	Лифтовый холл	седьмой этаж	общественное	13,9
71	Лифтовый холл	седьмой этаж	общественное	13,9
72	Лестничная площадка	седьмой этаж	общественное	12
73	Лестничная площадка	седьмой этаж	общественное	12
74	Коридор	восьмой этаж	общественное	46
75	Коридор	восьмой этаж	общественное	40,8
76	Лифтовый холл	восьмой этаж	общественное	13,9
77	Лифтовый холл	восьмой этаж	общественное	13,9
78	Лестничная площадка	восьмой этаж	общественное	12
79	Лестничная площадка	восьмой этаж	общественное	12
80	Коридор	девятый этаж	общественное	46
81	Коридор	девятый этаж	общественное	40,8
82	Лифтовый холл	девятый этаж	общественное	13,9
83	Лифтовый холл	девятый этаж	общественное	13,9
84	Лестничная площадка	девятый этаж	общественное	12
85	Лестничная площадка	девятый этаж	общественное	12
86	Коридор	десятый этаж	общественное	46

87	Коридор	десятый этаж	общественное	40,8
88	Лифтовый холл	десятый этаж	общественное	13,9
89	Лифтовый холл	десятый этаж	общественное	13,9
90	Лестничная площадка	десятый этаж	общественное	12
91	Лестничная площадка	десятый этаж	общественное	12
92	Коридор	одиннадцатый этаж	общественное	46
93	Коридор	одиннадцатый этаж	общественное	40,8
94	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж	общественное	13,9
95	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж	общественное	13,9
96	Лестничная площадка	одиннадцатый этаж	общественное	12
97	Лестничная площадка	одиннадцатый этаж	общественное	12
98	Коридор	двенадцатый этаж	общественное	46
99	Коридор	двенадцатый этаж	общественное	40,8
100	Лифтовый холл	двенадцатый этаж	общественное	13,9
101	Лифтовый холл	двенадцатый этаж	общественное	13,9
102	Лестничная площадка	двенадцатый этаж	общественное	12
103	Лестничная площадка	двенадцатый этаж	общественное	12
104	Коридор	тринадцатый этаж	общественное	46
105	Коридор	тринадцатый этаж	общественное	40,8
106	Лифтовый холл	тринадцатый этаж	общественное	13,9
107	Лифтовый холл	тринадцатый этаж	общественное	13,9

108	Лестничная площадка	тринадцатый этаж	общественное	12
109	Лестничная площадка	тринадцатый этаж	общественное	12
110	Коридор	четырнадцатый этаж	общественное	46
111	Коридор	четырнадцатый этаж	общественное	40,8
112	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж	общественное	13,9
113	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж	общественное	13,9
114	Лестничная площадка	четырнадцатый этаж	общественное	12
115	Лестничная площадка	четырнадцатый этаж	общественное	12
116	Коридор	пятнадцатый этаж	общественное	46
117	Коридор	пятнадцатый этаж	общественное	40,8
118	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж	общественное	13,9
119	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж	общественное	13,9
120	Лестничная площадка	пятнадцатый этаж	общественное	12
121	Лестничная площадка	пятнадцатый этаж	общественное	12
122	Коридор	шестнадцатый этаж	общественное	46
123	Коридор	шестнадцатый этаж	общественное	40,8
124	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж	общественное	13,9
125	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж	общественное	13,9
126	Лестничная площадка	шестнадцатый этаж	общественное	12
127	Лестничная площадка	шестнадцатый этаж	общественное	12
128	Коридор	семнадцатый этаж	общественное	46

129	Коридор	семнадцатый этаж	общественное	40,8
130	Лифтовый холл	семнадцатый этаж	общественное	13,9
131	Лифтовый холл	семнадцатый этаж	общественное	13,9
132	Лестничная площадка	семнадцатый этаж	общественное	12
133	Лестничная площадка	семнадцатый этаж	общественное	12
134	Незадымляемая лестничная клетка	восемнадцатый этаж	общественное	12,6
135	Незадымляемая лестничная клетка	восемнадцатый этаж	общественное	12,6

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ВНС цокольный этаж БС2	Установка повышения давления с частотным преобразователем	COR-3 Helix V 1010/SKw-EB-R Q=5,14м3/ч, H=76,0м, U=3x40В/50Гц, I <sub>макс</sub> =7,4 А, P2=4,0кВт/1насос, Насосы: 2рабочих+ 1резервный	хозяйственно-питьевое водоснабжение БС1-БС2

2	ВНС цокольный этаж БС2	Комплектная пожарная установка	СО-2 Helix V 3603/SK-FFSD-EB-R Q=8,7м3/ч, H=63,5 м, U=400В, F=50Гц, Iном.=15,6А, P2=9,0кВт/1насос, Насосы: 1рабочий+1резервный	Пожаротушение БС1-БС2
3	ВНС цокольный этаж БС2 Водомерный узел ВУ.В1.1	Счетчик холодной воды комбинированный. Счетчик холодной воды.	Groen DUAL-65(BYi). Groen DRC-50. Groen DRC-20.	Водоснабжение БС1-БС2
4	ВНС цокольный этаж БС2	Насос погружной дренажный с поплавковым выключателем и щитами электрики и автоматики	Wilo-Drain TM 32/8 Q=6м/ч, H=4м, U=230В, 50Гц, P1=0,5кВт	Канализация дренажная напорная (К13н) БС1-БС2
5	ИТП цокольный этаж БС2	Теплообменник. Циркуляционные насосы. Узел коммерческого потребления тепла. Насос подпиточной.	"РИДАН"	Отопление БС1-БС2. ГВС БС1-БС2. Отопление, ГВС БС1-БС2. Отопление, ГВС БС1-БС2. Водоснабжение БС1-БС2.
6	Помещение обществ. назначения в осях 1-2 цокольный этаж	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-70-40-4-380	Вентиляция
7	Торговый зал, серверная, коридор в осях 1-2 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-30-4-220	Вентиляция
8	Офисные помещения в осях 1-2 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-50-30-4-220	Вентиляция

9	Помещения обществ. назначения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-70-40-4-380	Вентиляция
10	Торговый зал, офисный блок магазина в осях 3-4 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-35-4-380	Вентиляция
11	Офисные помещения в осях 3-4(1эт.)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-50-30-4-220	Вентиляция
12	Помещение общественного назначения в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-30-4-380	Вентиляция
13	Помещения ВНС, ИТП в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-200	Вентиляция
14	Помещения хранения в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-125	Вентиляция
15	Офисные помещения в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-160	Вентиляция
16	Торговый зал, гардероб персонала в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-30-4-220	Вентиляция
17	Производственные помещения в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-160	Вентиляция
18	Помещение общественного назначения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-30-4-380	Вентиляция

19	Производств. помещения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-160	Вентиляция
20	Торговый зал, офисный блок магазина в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Канал-ПКВ-Ш-60-30-4-220	Вентиляция
21	Помещения хранения в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-125	Вентиляция
22	Офисные помещения в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Канал-ВЕНТ-200	Вентиляция
23	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ91-063-ДУВ400-Н-00550/04-У1	Дымоудаление из коридора жилой части в осях 1-2
24	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ91-063-ДУВ400-Н-00550/04-У1	Дымоудаление из коридора жилой части в осях 3-4
25	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ61-071-ДУВ400-Н-00110/06-У1	Дымоудаление из коридора 10 подвала в осях 1-2
26	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ61-071-ДУВ400-Н-00110/06-У1	Дымоудаление из коридора 42 подвала в осях 3-4
27	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ61-071-ДУВ400-Н-00110/06-У1	Дымоудаление из коридора 31, 32 подвала в осях 1-2
28	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	КРОВ61-071-ДУВ400-Н-00110/06-У1	Дымоудаление из коридора 41, 63 подвала в осях 3-4
29	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-050-Н-00220/2-У1	Компенсация дымоудаления из коридора жилой части в осях 1-2
30	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-050-Н-00220/2-У1	Компенсация дымоудаления из коридора жилой части в осях 3-4



31	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-071-Н-00400/2-У1	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта в осях 1-2
32	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-071-Н-00400/2-У1	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта в осях 3-4
33	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-090-Н-00750/4-У1	Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений в осях 1-2
34	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	ВКОП0-090-Н-00750/4-У1	Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений в осях 3-4
35	Электрощитовая БС1	Вводно-распределительное устройство 1ВРУ1.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ1 U=380 В, P=224,16 кВт;	Электроснабжение
36	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩО.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ20 U=380 В, P=2,03 кВт;	Электроснабжение
37	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩО1.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ30 U=380 В, P=0,423 кВт;	Электроснабжение
38	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩАО.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ21 U=380 В, P=1,98 кВт;	Электроснабжение
39	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩАО1.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ4 U=380 В, P=0,226 кВт;	Электроснабжение
40	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩО2.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ4 U=380 В, P=0,348 кВт;	Электроснабжение
41	Электрощитовая БС1	Щит освещения 1ЩАО2.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ4 U=380 В, P=0,204 кВт;	Электроснабжение
42	Электрощитовая БС1	Вводно-распределительное устройство 1ВРУ2.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ24 U=380 В, P=54,71 кВт;	Электроснабжение

43	Электрощитвая БС1	Щит распределительный 1ЩР1.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ26 U=380 В, P=30,69 кВт;	Электроснабжение
44	Электрощитвая БС1	Щит распределительный 1ЩР2.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ28 U=380 В, P=26,5 кВт.	Электроснабжение
45	Электрощитвая БС2	Вводно-распределительное устройство 2ВРУ1,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ3 U=380 В, P=395,5 кВт;	Электроснабжение
46	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩО,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ20 U=380 В, P=1,96 кВт;	Электроснабжение
47	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩО1,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ30 U=380 В, P=0,423 кВт;	Электроснабжение
48	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩАО,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ21 U=380 В, P=0,72 кВт;	Электроснабжение
49	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩАО1,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ31 U=380 В, P=0,204 кВт;	Электроснабжение
50	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩО2,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ30 U=380 В, P=0,423 кВт;	Электроснабжение
51	Электрощитвая БС2	Щит освещения 2ЩАО2,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ31 U=380 В, P=0,226 кВт;	Электроснабжение
52	Электрощитвая БС2	Вводно-распределительное устройство 2ВРУ2,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ24 U=380 В, P=56,46 кВт;	Электроснабжение
53	Электрощитвая БС2	Щит распределительный 2ЩР1,	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ27 U=380 В, P=28,65 кВт;	Электроснабжение
54	Электрощитвая БС2	Щит распределительный 2ЩР2.	2016-01-Р-ЭОМ1.ОЛ29 U=380 В, P=26,53 кВт.	Электроснабжение

55	МОП БС1 со 2 по 17 этаж	Щиток этажный учетно-распределительный со слаботочным отсеком, встраиваемый в нишу	ЩЭУ2-4х50/Сч УХЛ4	Электроснабжение
56	МОП БС2 со 2 по 17 этаж	Щиток этажный учетно-распределительный со слаботочным отсеком, встраиваемый в нишу	ЩЭУ2-8х50/Сч УХЛ4	Электроснабжение

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	370 776 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0108020:7704

<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--



<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e81145007593e109  
Владелец: **ООО "СТРОЙГРАД-ЮГ1", Вальчук  
Владимир Владимирович, город Краснодар**  
Действителен: с 23.01.2018 по 23.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019