



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"УС 200", Москва г., г. Москва, ш. Каширское, д.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

23, sbk.dmitrov@gmail.com

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.04.2018

№ RU50-4-10529-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0010903:87

строительный адрес:

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, город Дмитров, 5 мкр., поз. №24

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50520000-182** , дата выдачи **03.12.2013** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Дмитровского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	186735,30	186735,30
в том числе надземной части	куб.м.	8546,57	8546,57
Общая площадь	кв.м.	50777,00	50777,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5880,00	5804,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1916,30	1916,30
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	33879,00	33758,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5880,00	5804,90
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	612/33879,00	612/33758,40
1-комнатные	шт./кв.м	156/4677,60	156/4643,60
2-комнатные	шт./кв.м	318/18825,20	318/18764,80
3-комнатные	шт./кв.м	132/9721,10	132/9696,00
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	6/655,10	6/654,00
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	31852,50	31852,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	-	<p>наружные надземные:</p> <p>1-й тип - ненесущие, слоистой конструкции с внутренним слоем из керамзитобетонных блоков. Утеплитель - экструдированный пенополистирол. Наружный слой - кладка из лицевого пустотелого кирпича.</p> <p>Соединение внутреннего и наружного слоев выполняется при помощи гибких стеклопластиковых связей. 2-й тип - несущие, слоистые с внутренним слоем из монолитного железобетона. Стены внутренние (включая стены цокольного этажа) - монолитные железобетонные из бетона класса В25. Пилоны монолитные железобетонные. Перегородки - из силикатных стеновых блоков, керамзитобетонных блоков, из кирпича</p>
Материалы перекрытий	-	-	<p>монолитные железобетонные плиты. Перекрытие над сквозным проходом - утепляются плитами из экструдированного пенополистирола, закрываемые слоем армированной штукатурки</p>
Материалы кровли	-	-	из 3-х слоев флизолола, по стяжке, с внутренним организованным водостоком.

			Утеплитель - пенополистирольные плиты. Разуклонка - вспученный перлит с цементной песчаной армированной стяжкой
Иные показатели			
количество двухуровневых квартир	шт.	40	40
Количество машиномест/общая площадь	м/м/кв.м	121/1916,30	121/1916,30
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)	-	-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности здания	-	-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 13.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Гусевой Тamarой Дмитриевной, № квалификационного аттестата 50-13-949.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)