

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000783 от 30.04.2020

"Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями"

Дата первичного размещения: 22.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БРИЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФСК "БРИЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: - ; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: - ; Комната: - ; Офис: - ; Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (843) 237-72-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: breez_k@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://fsk-briz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Беляков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1656095311
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161690138598
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беляков
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Беляков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-493-437 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165808112080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Беляков Андрей Евгеньевич является учредителем , обладающим 100 % пакетом акций
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 жилого комплекса по ул. Серова Кировского района г. Казани (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-240-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26 "А"
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-134-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9 этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова г.Казани (I очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28 "А"
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-102-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 4 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-103-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 2 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 6 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-213-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (1-ая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: гор. Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-8-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (2-ая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-104-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршрутная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.01.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU1631000-11-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (1-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нестеровский Овраг
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Нестеровский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нестеровский Овраг
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 840,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 336 333,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 905 190,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: Нестеровский Овраг
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 3
--	--------	------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 12970,22 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9040,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 511,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9551,69 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Татагропромпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1658022809
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Акведук
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655033827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0033-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная межрегиональная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-1-0028-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСервис
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Нестеровский"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1219-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 121118/А-НО
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.01.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Беляков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Евгеньевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 165808112080
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:17330
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9106,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию предусмотрен с северной стороны (близ жилого дома Вишневого, 57). Транспортная схема обеспечивает транзитный проезд вдоль всего участка с севера на юг, требуемый технологический и противопожарный доступ к проектируемым объектам капитального строительства.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого комплекса в районе жилого дома №3 проектируются: - подземная стоянка поз.2 вместимостью 194 м/места; - открытая гостевая автостоянка на 15 м/мест в т.ч. 13 м/мест для МГН; - открытая парковка на 10 м/мест; - открытая гостевая автостоянка на 10 м/мест для МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса в районе жилого дома №3 проектируются: - площадка для игр детей; - площадка для отдыха взрослых; спортивная площадка. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы: - игровые комплексы на детской площадке; - скамьи и урны на площадке для отдыха взрослых; -светильники наружного освещения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка на 4 контейнера с соблюдением 20 м разрыва до нормируемых объектов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся примыкающая к дому территория благоустраивается и озеленяется. Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения в виде посадки газонов, цветников, кустарников и лиственных деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилой дом и нежилые помещения оборудованы пандусами для маломобильных групп населения (МГН). Основной посадочный уровень лифтов выполнен в уровне 1 этажа жилого дома.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и мощение брусчаткой с бортовым камнем. Детские игровые и спортивная площадки имеют песчано-гравийное покрытие. На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 266 от 14.05.2018 г. , выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 14.05.2019 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1255
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТранзитЭнергоМонтаж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго Казанские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/5477
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 862 750 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/5477
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 862 750 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/12132
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/12132
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/12132
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 152
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	48.95	1
2	Квартира	2	1	60.84	2
3	Квартира	2	1	61.32	2
4	Квартира	2	1	47.95	1
5	Квартира	2	1	52.11	1
6	Квартира	2	1	86.63	3
7	Квартира	2	1	29.22	1
8	Квартира	2	1	72.3	2
9	Квартира	3	1	51.5	1
10	Квартира	3	1	62.84	2

11	Квартира	3	1	63.32	2
12	Квартира	3	1	50.5	1
13	Квартира	3	1	54.51	1
14	Квартира	3	1	89.18	3
15	Квартира	3	1	31.07	1
16	Квартира	3	1	74.85	2
17	Квартира	4	1	51.5	1
18	Квартира	4	1	62.84	2
19	Квартира	4	1	63.32	2
20	Квартира	4	1	50.5	1
21	Квартира	4	1	54.51	1
22	Квартира	4	1	89.18	3
23	Квартира	4	1	31.07	1
24	Квартира	4	1	74.85	2
25	Квартира	5	1	51.5	1
26	Квартира	5	1	62.84	2
27	Квартира	5	1	63.32	2
28	Квартира	5	1	50.5	1
29	Квартира	5	1	54.51	1
30	Квартира	5	1	89.18	3
31	Квартира	5	1	31.07	1
32	Квартира	5	1	74.85	2
33	Квартира	6	1	51.5	1
34	Квартира	6	1	62.84	2
35	Квартира	6	1	63.32	2
36	Квартира	6	1	50.5	1
37	Квартира	6	1	54.51	1
38	Квартира	6	1	89.18	3
39	Квартира	6	1	31.07	1
40	Квартира	6	1	74.85	2
41	Квартира	7	1	51.5	1
42	Квартира	7	1	62.84	2
43	Квартира	7	1	63.32	2
44	Квартира	7	1	50.5	1
45	Квартира	7	1	54.51	1
46	Квартира	7	1	89.18	3
47	Квартира	7	1	31.07	1
48	Квартира	7	1	74.85	2
49	Квартира	8	1	51.5	1
50	Квартира	8	1	62.84	2
51	Квартира	8	1	63.32	2
52	Квартира	8	1	50.5	1
53	Квартира	8	1	54.51	1

54	Квартира	8	1	89.18	3
55	Квартира	8	1	31.07	1
56	Квартира	8	1	74.85	2
57	Квартира	9	1	51.5	1
58	Квартира	9	1	62.84	2
59	Квартира	9	1	63.32	2
60	Квартира	9	1	50.5	1
61	Квартира	9	1	54.51	1
62	Квартира	9	1	89.18	3
63	Квартира	9	1	31.07	1
64	Квартира	9	1	74.85	2
65	Квартира	10	1	51.5	1
66	Квартира	10	1	62.84	2
67	Квартира	10	1	63.32	2
68	Квартира	10	1	50.5	1
69	Квартира	10	1	54.51	1
70	Квартира	10	1	89.18	3
71	Квартира	10	1	31.07	1
72	Квартира	10	1	74.85	2
73	Квартира	11	1	51.5	1
74	Квартира	11	1	62.84	2
75	Квартира	11	1	63.32	2
76	Квартира	11	1	50.5	1
77	Квартира	11	1	54.51	1
78	Квартира	11	1	89.18	3
79	Квартира	11	1	31.07	1
80	Квартира	11	1	74.85	2
81	Квартира	12	1	51.23	1
82	Квартира	12	1	62.43	2
83	Квартира	12	1	62.91	2
84	Квартира	12	1	50.26	1
85	Квартира	12	1	54.25	1
86	Квартира	12	1	88.95	3
87	Квартира	12	1	30.82	1
88	Квартира	12	1	74.85	2
89	Квартира	13	1	51.23	1
90	Квартира	13	1	62.43	2
91	Квартира	13	1	62.91	2
92	Квартира	13	1	50.26	1
93	Квартира	13	1	54.25	1
94	Квартира	13	1	88.95	3
95	Квартира	13	1	30.82	1
96	Квартира	13	1	74.85	2

97	Квартира	14	1	51.23	1
98	Квартира	14	1	62.43	2
99	Квартира	14	1	62.91	2
100	Квартира	14	1	50.26	1
101	Квартира	14	1	54.25	1
102	Квартира	14	1	88.95	3
103	Квартира	14	1	30.82	1
104	Квартира	14	1	74.85	2
105	Квартира	15	1	51.23	1
106	Квартира	15	1	62.43	2
107	Квартира	15	1	62.91	2
108	Квартира	15	1	50.26	1
109	Квартира	15	1	54.25	1
110	Квартира	15	1	88.95	3
111	Квартира	15	1	30.82	1
112	Квартира	15	1	74.85	2
113	Квартира	16	1	51.23	1
114	Квартира	16	1	62.43	2
115	Квартира	16	1	62.91	2
116	Квартира	16	1	50.26	1
117	Квартира	16	1	54.25	1
118	Квартира	16	1	88.95	3
119	Квартира	16	1	30.82	1
120	Квартира	16	1	74.85	2
121	Квартира	17	1	51.23	1
122	Квартира	17	1	62.43	2
123	Квартира	17	1	62.91	2
124	Квартира	17	1	50.26	1
125	Квартира	17	1	54.25	1
126	Квартира	17	1	88.95	3
127	Квартира	17	1	30.82	1
128	Квартира	17	1	74.85	2
129	Квартира	18	1	51.23	1
130	Квартира	18	1	62.43	2
131	Квартира	18	1	62.91	2
132	Квартира	18	1	50.26	1
133	Квартира	18	1	54.25	1
134	Квартира	18	1	88.95	3
135	Квартира	18	1	30.82	1
136	Квартира	18	1	74.85	2
137	Квартира	19	1	51.23	1
138	Квартира	19	1	62.43	2
139	Квартира	19	1	62.91	2

140	Квартира	19	1	50.26	1
141	Квартира	19	1	54.25	1
142	Квартира	19	1	88.95	3
143	Квартира	19	1	30.82	1
144	Квартира	19	1	74.85	2
145	Квартира	20	1	51.23	1
146	Квартира	20	1	62.43	2
147	Квартира	20	1	62.91	2
148	Квартира	20	1	50.26	1
149	Квартира	20	1	54.25	1
150	Квартира	20	1	88.95	3
151	Квартира	20	1	30.82	1
152	Квартира	20	1	74.85	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	511.14	офис 1	36.19
					офис 2	75.75
					офис 3	38.13
					офис 4	38.75
					офис 5	45.32
					офис 6	83.67
					офис 7	98.29
					с/у муж	7.48
					с/у МГН	6.43
					Тамбур наружный	3.91
					Коридор общий	60.97
					Тамбур наружный	3.91
					КУИ	4.17
					с/у жен	8.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (на отм. 0.000)	Общественное	4.25
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (на отм. 0.000)	Общественное	3.68
3	КУИ многоквартирного дома	Подъезд 1, 1 этаж (на отм. 0.000)	Техническое	3.46
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж (на отм. 0.000)	Общественное	8.29
5	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 1 этаж (на отм. 0.000)	Общественное	16.71
6	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (на отм. 3.600)	Общественное	34.73

7	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 2 этаж (на отм. 3.600)	Общественное	13.22
8	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (на отм. 3.600)	Общественное	3.74
9	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (на отм. 3.600)	Общественное	3.00
10	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж (на отм. 3.600)	Общественное	16.71
11	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)	Общественное	34.73
12	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)	Общественное	13.22
13	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)	Общественное	3.74
14	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)	Общественное	3.00
15	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж (на отм. 7.200)	Общественное	16.71
16	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)	Общественное	34.73
17	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)	Общественное	13.22
18	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)	Общественное	3.74
19	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)	Общественное	3.00
20	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 4 этаж (на отм. 10.200)	Общественное	16.71
21	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)	Общественное	16.71
22	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)	Общественное	34.73
23	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)	Общественное	13.22
24	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)	Общественное	3.74
25	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 5 этаж (на отм. 13.200)	Общественное	3.00
26	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)	Общественное	16.71
27	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)	Общественное	34.73
28	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)	Общественное	13.22
29	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)	Общественное	3.74
30	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 6 этаж (на отм. 16.200)	Общественное	3.00
31	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)	Общественное	16.71
32	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)	Общественное	34.73
33	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)	Общественное	13.22
34	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)	Общественное	3.74
35	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 7 этаж (на отм. 19.200)	Общественное	3.00
36	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)	Общественное	16.71
37	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)	Общественное	34.73
38	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)	Общественное	13.22
39	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)	Общественное	3.74
40	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 8 этаж (на отм. 22.200)	Общественное	3.00
41	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)	Общественное	16.71
42	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)	Общественное	34.73
43	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)	Общественное	13.22
44	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)	Общественное	3.74
45	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 9 этаж (на отм. 25.200)	Общественное	3.00
46	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	16.71
47	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	34.73
48	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	13.22
49	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (на отм. 28.200)	Общественное	3.74

93	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	13.22
94	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	3.74
95	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 19 этаж (на отм. 55.200)	Общественное	3.00
96	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 58.200)	Общественное	16.71
97	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 58.200)	Общественное	34.73
98	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 58.200)	Общественное	13.22
99	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 58.200)	Общественное	3.74
100	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 20 этаж (на отм. 58.200)	Общественное	3.00
101	Технический чердак	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	488.11
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, план чердака (на отм.61,130; 63,800)	Общественное	16.71
103	Тамбур	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Общественное	4.84
104	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	22.11
105	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	5.18
106	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.37
107	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.70
108	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	7.37
109	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	3.49
110	Надбалконное пространство	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	3.49
111	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.23
112	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.19
113	Венткамера	Подъезд 1, план чердака (на отм. 61,200)	Техническое	15.35
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -2,700;-4,500)	Общественное	19.04
115	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	17.38
116	ИТП	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	59.52
117	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	16.32
118	Венткамера	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	22.05
119	Коридор	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	35.68
120	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	53.55
121	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	128.50
122	Электрощитовая	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,400)	Техническое	14.54
123	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	17.68
124	Лифтовый холл с зоной безоп.МГН	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	17.22
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	9.72
126	Венткамера	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	19.93
127	Коридор	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	17.32
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Общественное	4.83
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, план технического этажа (на отм.-2,700; -4,500)	Общественное	19.09
130	Насосная	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	64.17
131	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	4.64
132	Техническое помещение	Подъезд 1, план технического этажа (на отм. -4,500)	Техническое	3.15
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	17.98
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	5.24
135	Коридор	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	6.12

179	Хоз. Кладовая 48	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	5.85
180	Хоз. Кладовая 49	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.81
181	Хоз. Кладовая 50	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.63
182	Хоз. Кладовая 51	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.40
183	Хоз. Кладовая 52	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.40
184	Хоз. Кладовая 53	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.37
185	Хоз. Кладовая 54	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.36
186	Хоз. Кладовая 55	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.18
187	Хоз. Кладовая 56	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.94
188	Хоз. Кладовая 57	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.94
189	Хоз. Кладовая 58	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.89
190	Хоз. Кладовая 59	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.43
191	Хоз. Кладовая 60	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.44
192	Хоз. Кладовая 61	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.39
193	Хоз. Кладовая 62	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.62
194	Хоз. Кладовая 63	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.51
195	Хоз. Кладовая 64	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.42
196	Хоз. Кладовая 65	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.45
197	Хоз. Кладовая 66	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.45
198	Хоз. Кладовая 67	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.46
199	Хоз. Кладовая 68	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.63
200	Хоз. Кладовая 69	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.05
201	Хоз. Кладовая 70	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.32
202	Хоз. Кладовая 71	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.67
203	Хоз. Кладовая 72	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.67
204	Хоз. Кладовая 73	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	6.10
205	Хоз. Кладовая 74	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.23
206	Хоз. Кладовая 75	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.67
207	Хоз. Кладовая 76	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.41
208	Хоз. Кладовая 77	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.67
209	Хоз. Кладовая 78	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.23
210	Хоз. Кладовая 79	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.23
211	Хоз. Кладовая 80	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.30
212	Хоз. Кладовая 81	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.21
213	Хоз. Кладовая 82	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.60
214	Хоз. Кладовая 83	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	3.60
215	Хоз. Кладовая 84	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	5.18
216	Хоз. Кладовая 85	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Общественное	4.35
217	Техническое помещение	Подъезд 1, план этажа (на отм. -8,400)	Техническое	3.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная (отм.-4.500)	Автоматические насосные станции хозяйствен-но-питьевого водоснабжения; 1. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/6 Т+СХ (Q=10 м3/час; Н=50м; N=2,2 квт) 2. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/10 Т+СХ (Q=9,5 м3/час; Н=82 м; N=4 квт) 3. Гидро-Комфорт 2 EVMSG1 3F5Q1+СХ (Q=1,9 м3/час; Н=10 м; N=0,37 квт) Автоматическая пожарная насосная станция 1. Гидро-Пд 2 NKV325-2 Т+АВР+СХ (Q=28,1 м3/час; Н=85 м; N=11 квт)	Для обеспечения требуемого напора у водоразборной арматуры сантехприборов 1 и 2 зон жилой части, нежилых помещений соответственно Для обеспечения требуемого напора у пожарных кранов
2	ИТП (отм.-4.500)	Счетчики учета расходов холодной воды 1. ВСХд-40 (Qmin=0,45 м3/час; Qnom=30 м3/час; Qmax=60 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 100 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 ВСХд-20 (Qmin=0,05 м3/час; Qnom=2,5 м3/час; Qmax=5 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 Счетчики учета расходов горячей воды 1. ВСХд-32(Qmin=0,24 м3/час; Qnom=6 м3/час; Qmax=12 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 10 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 – 2 комплекта 2. ВСХд-15 (Qmin=0,03 м3/час; Qnom=1,5 м3/час; Qmax=3 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный Задвижка с электроприводом 100 мм Марка ADLKR-12-100 с электроприводом ГЗ-А.100 (N=0,37 кВт; U=380 В)	Для учета общего расхода воды потребителями жилой и нежилой частей здания на вводе Для учета общего расхода воды потребителями нежилой части здания на вводе Для учета расхода горячей воды потребителями 1 и 2 зон жилой части Для учета расхода горячей воды потребителями нежилой части Для пропуска воды на пожаротушение
3	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 630А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ1А предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительные устройства комплектуются из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными.
4	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 125А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ2, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным.
5	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 50А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ3, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используются для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
6	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 160А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ4, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).

7	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 100А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ5, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является многопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
8	Кладовые (отм.-8.400)	Вводно-распределительное устройство ЩРН-П-8 IP41 iEK	Вводно-распределительное устройство ЩРН предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
9	Электрощитовая (отм.-4.500)	Вводно-распределительное устройство ВРУ8-11-2Н-112-31УХЛ4 ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ВРУ8-11-2Н-404-31УХЛ4 КЗОС	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
10	Коридор 1 эт (отм. 0.000)	Вводно-распределительное устройство ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ОЦВ-6 УХЛ4	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
11	Электрощитовая (отм.-4.500)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии жилого дома общий
12	Электрощитовая (отм.-4.500)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии нежилых помещений
13	Электрощитовая (отм.-4.500)	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии кладовых
14	Электрощитовая, насосная, ИТП, венткамеры (отм.-4.500)	Ящики с понижающим трансформатором Номинальная частота 50 Гц Номинальное напряжение изоляции 600 В Максимально допустимое значение ожидаемого тока КЗ 4,5 кА Климатическое исполнение УХЛ4	Для ремонтного освещения в технологических помещениях (электрощитовая,насосная, ИТП, венткамеры)
15	Нежилые помещения 1эт. (отм. 0.000)	Щиты офисные ЩУРН-3/12зо-1 36 УХЛЗ IP31	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
16	Коридор 2-20эт.	Щит этажный ЩЭ-4-3401 на 4 квартиры	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
17	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт»ПоволжьеNMono Residential Грузоподъемность 1000 кг ,V= 1,6м/с без машинного отделения.	Переговорно-замочное устройство
18	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт»ПоволжьеNMono Residential Грузоподъемность 630 кг ,V= 1,6м/с без машинного отделения.	Пульт связи для МГН
19	Технический этаж (отм.-4.500)	Щкаф - ШК3	Радиотрансляционная система и телефонизация жилого дома и автостоянки
20	Чердак (отм. 61.200)	Щкаф -ШК4	Телефонизация жилого дома

21	Лестнично-лифтовой холл 1эт. (отм.-0,000)	Домофон - Метаком МК 2003.2-RFEVN	Переговорно-замочное устройство
22	Пост охраны (отм.-4.500)	Пульт связи - GC-1036K3	Пульт связи для МГН
23	ИТП (отм.-4.500)	Блочный индивидуальный тепловой пункт ЭТРА - Максимальная тепловая нагрузка СО ж.д. – 0.483 МВт - Максимальная тепловая нагрузка СОНежил.пом-я – 0.0408МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВСж.д. – 0.510 МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВС нежил.пом-я – 0.036 МВт - Теплоноситель – вода - Температура теплоносителя в ТС – 115-70 °С - Температурный график СО – 85-60 °С - Температура в системе ГВС - 65 °С	Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение по системам потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; подготовка воды для систем горячего водоснабжения.
24	1.Коридор жилого дома 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления Коллектор стальной Ду65 на 8 подключений Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=12200м3/ч, 600Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8300м3/ч, 580Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждой квартиры. 2.1 Дымоудаление из коридоров 2-20 этажей, 2.2 компенсация дымоудаления в коридоры 2-20 этажей.
25	Коридор нежилых помещений 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления -Коллектор стальной Ду65 на 7 подключений 2) Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=11500м3/ч, 500Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8000м3/ч, 550Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждого нежилого помещения. 2.1 Дымоудаление из коридора 1этажа, 2.2 компенсация дымоудаления в коридор 1этажа.
26	Венткамера на отм.61.200	1. Вентилятор противодымной защиты Канальный вентилятор L=12000м3/ч, 620Па. Канальный вентилятор L=850м3/ч, 400Па. 2. Переговорное устройство GC-2001P1	1. Подпор воздуха в зону МГН с нагревом. 2. Переговорное устройство для МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 767 401 600 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:000000:17330
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: БАНК АБЕРС
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500090011664
		Корреспондентский счет: 30101810500000000774

		БИК: 049205774
		ИНН: 1653003601
		КПП: 165501001
		ОГРН: 1021600000993
		ОКПО: 09265987
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 226,48 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 189 402 190 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 452 293 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.04.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 16 864,00 тысяч рублей

			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 540 044,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 827 147,00 тысяч рублей
2	25.06.2019	4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город
			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
			4.1.8. Тип здания (сооружения): Дом: 16 корпус: 3
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2018
			4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-104-2019
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
3	25.06.2019	4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город
			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
			4.1.8. Тип здания (сооружения): Дом: 28 "А"
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2018
			4.1.12.Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-102-2019
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4	25.06.2019	4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город
			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская
			4.1.8.Тип здания (сооружения): Дом: 35
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2018
			4.1.12.Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-103-2019
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
-	07.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 9

		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.1.1.2 Нежилые помещения
		19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.1.1.3 Машино-места
		19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2 О площади объектов долевого строительства
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
		19.7.2.1.1 Жилые помещения
		19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 858,42 кв.м.
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.2 Нежилые помещения
		19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.3 Машино-места

			19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
			19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 158 917 050 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.2 Нежилые помещения
			19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.3 Машино-места
			19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
-	01.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения

			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 14
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения
			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2 125,48 кв.м.
			19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.2 Нежилые помещения
			19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0

			19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.3 Машино-места
			19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
			19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 180 968 690 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.2 Нежилые помещения
			19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.3 Машино-места
			19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

-	06.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 162 840,00 тысяч рублей
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 336 333,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 905 190,00 тысяч рублей
-	30.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 16
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения

			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2 226,48 кв.м.
			19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.2 Нежилые помещения
			19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.3 Машино-места
			19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
			19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 189 402 190 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

		19.7.3.1.2 Нежилые помещения
		19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3.1.3 Машино-места
		19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439905894873834351143350850719055874

Владелец: **ООО ФСК "БРИЗ",** **Беляков Андрей Евгеньевич,**
Казань

Действителен: с 21.02.2020 по 21.02.2021