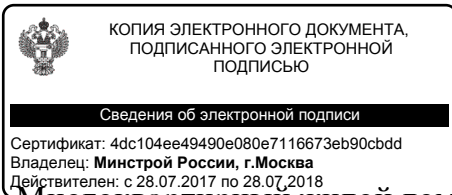
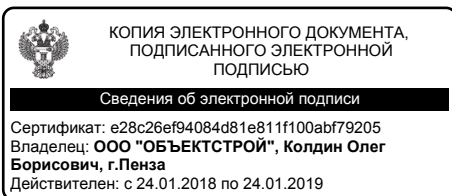


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-58-000056-04 от 21.06.2018

Многоквартирный жилой дом переменной этажности, расположенный примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на северо-запад.  
 Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с.Засечное, ул.Новая, д.17. 2 этап строительства.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ОБЪЕКТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ОБЪЕКТСТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	440066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Пензенская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 38 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 4
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (8412) 99-13-18
	1.4.2	Адрес электронной почты	23-39-23@bk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	объект-строй.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Колдин
	1.5.2	Имя	Олег
	1.5.3	Отчество	Борисович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	нет

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5835122142
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1175835002078
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Колдин
	3.3.2	Имя	Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	49
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Акчурин
	3.3.2	Имя	Марат

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анвярович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	51

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-778,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	41720,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	821,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся



	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Пензенская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Пензенский район
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Село
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Засечное
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Соборная
	<b>9.2.10</b>	Дом	1
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 656,36
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов - силикатный кирпич с слоем теплоизоляции из пенополистерольных плит с минераловатными рассечками, декоративной штукатуркой.
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборно-монолитные железобетонные пустотные плиты, монолитные участки.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	-
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 974,77
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	11 974,77

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах**



инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ПензТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5836609450

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПензТИСИЗ"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5836620140
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	58-1-1-2-066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5836013153
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Весна"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№58-524309-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	02.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Пензенского района Пензенской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

## земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№5
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	58:24:0381301:1998
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	30121 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезд предусмотрен от существующего проезда с юго-восточной стороны от ул.Ново-Терновская. Покрытие проездов - асфальтобетонное. По периметру заложен бордюрный камень.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На придомовой территории предусмотрены гостевые стоянки на 29 маш/мест. Места для постоянного хранения размещены в юго-восточной части участка и составляют 103 маш/мест.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Со стороны дворового фасада предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, игр детей, спортивная площадка, оборудованные игровыми и спортивными комплексами, МАФами.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Расположена в северной части участка.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	С юго-западной стороны здания - посадка лиственных деревьев, на дворовой территории - высадка лиственных деревьев рядом с площадками для отдыха. Организация партерных газонов. Площадь озеленения - 3778,9 кв.м.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Доступ инвалидов на креслах-колясках на первый этаж в каждую блок-секцию здания при помощи пандуса.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение светильниками на металлических опорах. ТУ №36/1 от 07.11.2017г. действуют до 07.11.2022г., выданные АО "Корпорация развития Пензенской области"
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Пензтеплоснабжение"



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836631600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№930
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-7/123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-7/123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент Жилищно-коммунального хозяйства г.Пензы

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№279/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Корпорация развития Пензенской области

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836636863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№36/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	201 919,12
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	СМУП "Пензалифт"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5834000504
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	192
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
----------------	------------	-------------------	----------------	-----------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	75,67	3
2	квартира	1	1	55,74	2
3	квартира	1	1	38,5	1
4	квартира	1	1	63,97	2
5	квартира	2	1	75,67	3



6	квартира	2	1	55,74	2
7	квартира	2	1	38,5	1
8	квартира	2	1	77,13	3
9	квартира	3	1	75,67	3
10	квартира	3	1	55,74	2
11	квартира	3	1	38,5	1

12	квартира	3	1	77,13	3
13	квартира	4	1	75,67	3
14	квартира	4	1	55,74	2
15	квартира	4	1	38,5	1
16	квартира	4	1	77,13	3
17	квартира	5	1	75,67	3

18	квартира	5	1	55,74	2
19	квартира	5	1	38,5	1
20	квартира	5	1	77,13	3
21	квартира	6	1	75,67	3
22	квартира	6	1	55,74	2
23	квартира	6	1	38,5	1

24	квартира	6	1	77,13	3
25	квартира	7	1	75,67	3
26	квартира	7	1	55,74	2
27	квартира	7	1	38,5	1
28	квартира	7	1	77,13	3
29	квартира	8	1	75,67	3

30	квартира	8	1	55,74	2
31	квартира	8	1	38,5	1
32	квартира	8	1	77,13	3
33	квартира	9	1	75,67	3
34	квартира	9	1	55,74	2
35	квартира	9	1	38,5	1

36	квартира	9	1	77,13	3
37	квартира	10	1	75,67	3
38	квартира	10	1	55,74	2
39	квартира	10	1	38,5	1
40	квартира	10	1	77,13	3
41	квартира	11	1	75,67	3

42	квартира	11	1	55,74	2
43	квартира	11	1	38,5	1
44	квартира	11	1	77,13	3
45	квартира	12	1	75,67	3
46	квартира	12	1	55,74	2
47	квартира	12	1	38,5	1

48	квартира	12	1	77,13	3
49	квартира	1	2	72,84	3
50	квартира	1	2	53,61	2
51	квартира	1	2	37,69	1
52	квартира	1	2	61,94	2
53	квартира	2	2	72,84	3



54	квартира	2	2	53,61	2
55	квартира	2	2	37,69	1
56	квартира	2	2	74,58	3
57	квартира	3	2	75,88	3
58	квартира	3	2	55,74	2
59	квартира	3	2	38,5	1

60	квартира	3	2	77,13	3
61	квартира	4	2	75,88	3
62	квартира	4	2	55,74	2
63	квартира	4	2	38,5	1
64	квартира	4	2	77,13	3
65	квартира	5	2	75,88	3

66	квартира	5	2	55,74	2
67	квартира	5	2	38,5	1
68	квартира	5	2	77,13	3
69	квартира	6	2	75,88	3
70	квартира	6	2	55,74	2
71	квартира	6	2	38,5	1

72	квартира	6	2	77,13	3
73	квартира	7	2	75,88	3
74	квартира	7	2	55,74	2
75	квартира	7	2	38,5	1
76	квартира	7	2	77,13	3
77	квартира	8	2	75,88	3

78	квартира	8	2	55,74	2
79	квартира	8	2	38,5	1
80	квартира	8	2	77,13	3
81	квартира	9	2	75,88	3
82	квартира	9	2	55,74	2
83	квартира	9	2	38,5	1

84	квартира	9	2	77,13	3
85	квартира	10	2	75,88	3
86	квартира	10	2	55,74	2
87	квартира	10	2	38,5	1
88	квартира	10	2	77,13	3
89	квартира	11	2	75,88	3

90	квартира	11	2	55,74	2
91	квартира	11	2	38,5	1
92	квартира	11	2	77,13	3
93	квартира	12	2	75,88	3
94	квартира	12	2	55,74	2
95	квартира	12	2	38,5	1

96	квартира	12	2	77,13	3
97	квартира	13	2	75,88	3
98	квартира	13	2	55,74	2
99	квартира	13	2	38,5	1
100	квартира	13	2	77,13	3
101	квартира	14	2	75,88	3



102	квартира	14	2	55,74	2
103	квартира	14	2	38,5	1
104	квартира	14	2	77,13	3
105	квартира	15	2	75,88	3
106	квартира	15	2	55,74	2
107	квартира	15	2	38,5	1

108	квартира	15	2	77,13	3
109	квартира	1	3	54,75	2
110	квартира	1	3	52,31	2
111	квартира	1	3	52,31	2
112	квартира	1	3	48,56	2
113	квартира	1	3	64,51	2

114	квартира	2	3	71,4	3
115	квартира	2	3	52,31	2
116	квартира	2	3	52,31	2
117	квартира	2	3	48,56	2
118	квартира	2	3	36,4	1
119	квартира	2	3	54,09	2

120	квартира	3	3	74,34	3
121	квартира	3	3	54,42	2
122	квартира	3	3	54,42	2
123	квартира	3	3	50,4	2
124	квартира	3	3	37,62	1
125	квартира	3	3	56,22	2

126	квартира	4	3	74,34	3
127	квартира	4	3	54,42	2
128	квартира	4	3	54,42	2
129	квартира	4	3	50,4	2
130	квартира	4	3	37,62	1
131	квартира	4	3	56,22	2

132	квартира	5	3	74,34	3
133	квартира	5	3	54,42	2
134	квартира	5	3	54,42	2
135	квартира	5	3	50,4	2
136	квартира	5	3	37,62	1
137	квартира	5	3	56,22	2

138	квартира	6	3	74,34	3
139	квартира	6	3	54,42	2
140	квартира	6	3	54,42	2
141	квартира	6	3	50,4	2
142	квартира	6	3	37,62	1
143	квартира	6	3	56,22	2

144	квартира	7	3	74,34	3
145	квартира	7	3	54,42	2
146	квартира	7	3	54,42	2
147	квартира	7	3	50,4	2
148	квартира	7	3	37,62	1
149	квартира	7	3	56,22	2



150	квартира	8	3	74,34	3
151	квартира	8	3	54,42	2
152	квартира	8	3	54,42	2
153	квартира	8	3	50,4	2
154	квартира	8	3	37,62	1
155	квартира	8	3	56,22	2

156	квартира	9	3	74,34	3
157	квартира	9	3	54,42	2
158	квартира	9	3	54,42	2
159	квартира	9	3	50,4	2
160	квартира	9	3	37,62	1
161	квартира	9	3	56,22	2

162	квартира	10	3	74,34	3
163	квартира	10	3	54,42	2
164	квартира	10	3	54,42	2
165	квартира	10	3	50,4	2
166	квартира	10	3	37,62	1
167	квартира	10	3	56,22	2

168	квартира	11	3	74,34	3
169	квартира	11	3	54,42	2
170	квартира	11	3	54,42	2
171	квартира	11	3	50,4	2
172	квартира	11	3	95,95	4
173	квартира	12	3	74,34	3

174	квартира	12	3	54,42	2
175	квартира	12	3	54,42	2
176	квартира	12	3	50,4	2
177	квартира	12	3	95,95	4
178	квартира	13	3	74,34	3
179	квартира	13	3	54,42	2

180	квартира	13	3	54,42	2
181	квартира	13	3	50,4	2
182	квартира	13	3	95,95	4
183	квартира	14	3	74,34	3
184	квартира	14	3	54,42	2
185	квартира	14	3	54,42	2

186	квартира	14	3	50,4	2
187	квартира	14	3	95,95	4
188	квартира	15	3	74,34	3
189	квартира	15	3	54,42	2
190	квартира	15	3	54,42	2
191	квартира	15	3	50,4	2

192	квартира	15	3	95,95	4
-----	----------	----	---	-------	---

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	38,76
2	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	17,01
3	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	36,14



4	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	36,21
5	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	41,69
6	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	35,72
7	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	29
8	ИТП	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	33,69
9	Насосная	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	17,51
10	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	5,11
11	Техподполье	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	3,99
12	Тамбур	подъезд №1, техническое подполье	нежилое	3,72
13	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 1	нежилое	22,14
14	Тамбур	подъезд №1, этаж 1	нежилое	8,11
15	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 1	нежилое	14,96
16	Тамбур входа	подъезд №1, этаж 1	нежилое	5,06
17	Тамбур входа	подъезд №1, этаж 1	нежилое	2,83
18	Колясочная	подъезд №1, этаж 1	нежилое	12,02
19	Электрощитовая	подъезд №1, этаж 1	нежилое	4,56
20	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 2	нежилое	22,14
21	Тамбур	подъезд №1, этаж 2	нежилое	8,11
22	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 2	нежилое	14,96
23	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 2	нежилое	6,93
24	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 3	нежилое	22,14

25	Тамбур	подъезд №1, этаж 3	нежилое	8,11
26	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 3	нежилое	14,96
27	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 3	нежилое	6,93
28	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 4	нежилое	22,14
29	Тамбур	подъезд №1, этаж 4	нежилое	8,11
30	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 4	нежилое	14,96
31	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 4	нежилое	6,93
32	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 5	нежилое	22,14
33	Тамбур	подъезд №1, этаж 5	нежилое	8,11
34	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 5	нежилое	14,96
35	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 5	нежилое	6,93
36	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 6	нежилое	22,14
37	Тамбур	подъезд №1, этаж 6	нежилое	8,11
38	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 6	нежилое	14,96
39	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 6	нежилое	6,93
40	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 7	нежилое	22,14
41	Тамбур	подъезд №1, этаж 7	нежилое	8,11
42	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 7	нежилое	14,96
43	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 7	нежилое	6,93
44	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 8	нежилое	22,14
45	Тамбур	подъезд №1, этаж 8	нежилое	8,11

46	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 8	нежилое	14,96
47	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 8	нежилое	6,93
48	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 9	нежилое	22,14
49	Тамбур	подъезд №1, этаж 9	нежилое	8,11
50	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 9	нежилое	14,96
51	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 9	нежилое	6,93
52	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 10	нежилое	22,14
53	Тамбур	подъезд №1, этаж 10	нежилое	8,11
54	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 10	нежилое	14,96
55	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 10	нежилое	6,93
56	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 11	нежилое	22,14
57	Тамбур	подъезд №1, этаж 11	нежилое	8,11
58	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 11	нежилое	14,96
59	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 11	нежилое	6,93
60	Межквартирный коридор	подъезд №1, этаж 12	нежилое	22,14
61	Тамбур	подъезд №1, этаж 12	нежилое	8,11
62	Лестничная клетка	подъезд №1, этаж 12	нежилое	14,96
63	Переход через воздушную зону	подъезд №1, этаж 12	нежилое	6,93
64	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	40,46
65	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	34,49
66	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	41,41

67	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	9,46
68	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	36,37
69	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	36,59
70	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	4,01
71	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	16,41
72	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	6,99
73	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	38,96
74	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	4,74
75	Технический чердак	подъезд №1, технический чердак	нежилое	4,74
76	Машинное помещение	подъезд №1, технический чердак	нежилое	18,91
77	Тамбур	подъезд №1, технический чердак	нежилое	8,19
78	Тамбур	подъезд №1, технический чердак	нежилое	8,33
79	Лестничная клетка	подъезд №1, технический чердак	нежилое	14,96
80	Переход через воздушную зону	подъезд №1, технический чердак	нежилое	6,93
81	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	40,13
82	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	41,69
83	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	36,21
84	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	36,14
85	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	17,01
86	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	25,94
87	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	38,76

88	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	24,66
89	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	3,99
90	Техподполье	подъезд №2, техническое подполье	нежилое	35,72
91	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 1	нежилое	22,14
92	Тамбур	подъезд №2, этаж 1	нежилое	8,11
93	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 1	нежилое	14,96
94	Тамбур входа	подъезд №2, этаж 1	нежилое	5,07
95	Тамбур входа	подъезд №2, этаж 1	нежилое	2,83
96	Колясочная	подъезд №2, этаж 1	нежилое	11,61
97	Электрощитовая	подъезд №2, этаж 1	нежилое	4,57
98	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 2	нежилое	22,14
99	Тамбур	подъезд №2, этаж 2	нежилое	8,11
100	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 2	нежилое	14,96
101	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 2	нежилое	6,74
102	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 3	нежилое	22,14
103	Тамбур	подъезд №2, этаж 3	нежилое	8,11
104	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 3	нежилое	14,96
105	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 3	нежилое	6,93
106	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 4	нежилое	22,14
107	Тамбур	подъезд №2, этаж 4	нежилое	8,11
108	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 4	нежилое	14,96

109	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 4	нежилое	6,93
110	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 5	нежилое	22,14
111	Тамбур	подъезд №2, этаж 5	нежилое	8,11
112	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 5	нежилое	14,96
113	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 5	нежилое	6,93
114	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 6	нежилое	22,14
115	Тамбур	подъезд №2, этаж 6	нежилое	8,11
116	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 6	нежилое	14,96
117	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 6	нежилое	6,93
118	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 7	нежилое	22,14
119	Тамбур	подъезд №2, этаж 7	нежилое	8,11
120	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 7	нежилое	14,96
121	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 7	нежилое	6,93
122	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 8	нежилое	22,14
123	Тамбур	подъезд №2, этаж 8	нежилое	8,11
124	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 8	нежилое	14,96
125	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 8	нежилое	6,93
126	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 9	нежилое	22,14
127	Тамбур	подъезд №2, этаж 9	нежилое	8,11
128	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 9	нежилое	14,96
129	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 9	нежилое	6,93

130	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 10	нежилое	22,14
131	Тамбур	подъезд №2, этаж 10	нежилое	8,11
132	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 10	нежилое	14,96
133	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 10	нежилое	6,93
134	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 11	нежилое	22,14
135	Тамбур	подъезд №2, этаж 11	нежилое	8,11
136	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 11	нежилое	14,96
137	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 11	нежилое	6,93
138	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 12	нежилое	22,14
139	Тамбур	подъезд №2, этаж 12	нежилое	8,11
140	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 12	нежилое	14,96
141	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 12	нежилое	6,93
142	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 13	нежилое	22,14
143	Тамбур	подъезд №2, этаж 13	нежилое	8,11
144	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 13	нежилое	14,96
145	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 13	нежилое	6,93
146	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 14	нежилое	22,14
147	Тамбур	подъезд №2, этаж 14	нежилое	8,11
148	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 14	нежилое	14,96
149	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 14	нежилое	6,93
150	Межквартирный коридор	подъезд №2, этаж 15	нежилое	22,14

151	Тамбур	подъезд №2, этаж 15	нежилое	8,11
152	Лестничная клетка	подъезд №2, этаж 15	нежилое	14,96
153	Переход через воздушную зону	подъезд №2, этаж 15	нежилое	6,93
154	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	40,46
155	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	34,49
156	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	4,74
157	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	41,41
158	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	9,46
159	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	36,37
160	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	36,59
161	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	4,01
162	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	16,41
163	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	38,96
164	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	6,99
165	Технический чердак	подъезд №2, технический чердак	нежилое	4,74
166	Машинное помещение	подъезд №2, технический чердак	нежилое	18,91
167	Тамбур	подъезд №2, технический чердак	нежилое	11,76
168	Тамбур	подъезд №2, технический чердак	нежилое	8,33
169	Лестничная клетка	подъезд №2, технический чердак	нежилое	14,96
170	Переход через воздушную зону	подъезд №2, технический чердак	нежилое	6,93
171	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	15,56



172	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	11,4
173	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	37,65
174	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	30,02
175	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	56,77
176	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	13,51
177	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	41,35
178	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	41,35
179	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	13,56
180	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	29,73
181	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	52,15
182	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	34,25
183	Техподполье	подъезд №3, техническое подполье	нежилое	24,38
184	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 1	нежилое	34,91
185	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 1	нежилое	5,14
186	Тамбур	подъезд №3, этаж 1	нежилое	8,11
187	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 1	нежилое	14,91
188	Тамбур входа	подъезд №3, этаж 1	нежилое	2,79
189	Тамбур входа	подъезд №3, этаж 1	нежилое	5,09
190	Электрощитовая	подъезд №3, этаж 1	нежилое	4,49
191	Колясочная	подъезд №3, этаж 1	нежилое	11,05
192	КУИ	подъезд №3, этаж 1	нежилое	3,78

193	Кладовая уличного уборочного инвентаря	подъезд №3, этаж 1	нежилое	2,95
194	Кладовая уличного уборочного инвентаря	подъезд №3, этаж 1	нежилое	2,42
195	Сквозной проход	подъезд №3, этаж 1	нежилое	11,09
196	Сквозной проход	подъезд №3, этаж 1	нежилое	9,08
197	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 2	нежилое	38,84
198	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 2	нежилое	5,46
199	Тамбур	подъезд №3, этаж 2	нежилое	8,11
200	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 2	нежилое	14,91
201	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 2	нежилое	6,78
202	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 3	нежилое	38,84
203	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 3	нежилое	5,46
204	Тамбур	подъезд №3, этаж 3	нежилое	8,11
205	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 3	нежилое	14,91
206	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 3	нежилое	6,97
207	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 4	нежилое	38,84
208	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 4	нежилое	5,46
209	Тамбур	подъезд №3, этаж 4	нежилое	8,11
210	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 4	нежилое	14,91
211	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 4	нежилое	6,97
212	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 5	нежилое	38,84

213	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 5	нежилое	5,46
214	Тамбур	подъезд №3, этаж 5	нежилое	8,11
215	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 5	нежилое	14,91
216	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 5	нежилое	6,97
217	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 6	нежилое	38,84
218	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 6	нежилое	5,46
219	Тамбур	подъезд №3, этаж 6	нежилое	8,11
220	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 6	нежилое	14,91
221	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 6	нежилое	6,97
222	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 7	нежилое	38,84
223	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 7	нежилое	5,46
224	Тамбур	подъезд №3, этаж 7	нежилое	8,11
225	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 7	нежилое	14,91
226	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 7	нежилое	6,97
227	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 8	нежилое	38,84
228	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 8	нежилое	5,46
229	Тамбур	подъезд №3, этаж 8	нежилое	8,11
230	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 8	нежилое	14,91
231	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 8	нежилое	6,97
232	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 9	нежилое	38,84
233	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 9	нежилое	5,46

234	Тамбур	подъезд №3, этаж 9	нежилое	8,11
235	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 9	нежилое	14,91
236	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 9	нежилое	6,97
237	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 10	нежилое	38,84
238	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 10	нежилое	5,46
239	Тамбур	подъезд №3, этаж 10	нежилое	8,11
240	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 10	нежилое	14,91
241	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 10	нежилое	6,97
242	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 11	нежилое	5,46
243	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 11	нежилое	38,84
244	Тамбур	подъезд №3, этаж 11	нежилое	8,11
245	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 11	нежилое	14,91
246	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 11	нежилое	6,97
247	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 12	нежилое	5,46
248	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 12	нежилое	38,84
249	Тамбур	подъезд №3, этаж 12	нежилое	8,11
250	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 12	нежилое	14,91
251	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 12	нежилое	6,97
252	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 13	нежилое	5,46
253	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 13	нежилое	38,84
254	Тамбур	подъезд №3, этаж 13	нежилое	8,11

255	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 13	нежилое	14,91
256	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 13	нежилое	6,97
257	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 14	нежилое	5,46
258	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 14	нежилое	38,84
259	Тамбур	подъезд №3, этаж 14	нежилое	8,11
260	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 14	нежилое	14,91
261	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 14	нежилое	6,97
262	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 15	нежилое	5,46
263	Межквартирный коридор	подъезд №3, этаж 15	нежилое	38,84
264	Тамбур	подъезд №3, этаж 15	нежилое	8,11
265	Лестничная клетка	подъезд №3, этаж 15	нежилое	14,91
266	Переход через воздушную зону	подъезд №3, этаж 15	нежилое	6,97
267	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	16,17
268	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	4,69
269	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	30,74
270	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	51,98
271	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	8,09
272	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	12,17
273	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	57,92
274	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	9,43
275	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	13,83

276	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	41,84
277	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	45,02
278	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	4,35
279	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	13,83
280	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	31,47
281	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	51,78
282	Технический чердак	подъезд №3, технический чердак	нежилое	4,35
283	Машинное помещение	подъезд №3, технический чердак	нежилое	19,14
284	Тамбур	подъезд №3, технический чердак	нежилое	7,87
285	Тамбур	подъезд №3, технический чердак	нежилое	8,34
286	Лестничная клетка	подъезд №3, технический чердак	нежилое	14,91
287	Переход через воздушную зону	подъезд №3, технический чердак	нежилое	6,97

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Лифтовые шахты	Пассажирские лифты	Вертикальный транспорт
2	Помещение ВРУ	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
3	Техподполье	Узел управления	Теплоснабжение

4	Надземные этажи	Пожарные клапаны	Противопожарная безопасность
5	Кровля	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Строительно-монтажные работы ниже отм.0.000 - 1 этап - 10%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Строительно-монтажные работы выше отм. 0.000 - 2 этап - 50%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Наружные инженерные сети - 3 этап - 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Благоустройство - 4 этап - 15%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Озеленение и МАФы - 5 этап - 5%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	414 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	58:24:0381301:1998
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
--	--------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e811f100abf79205  
Владелец: **ООО "ОБЪЕКТСТРОЙ", Колдин Олег  
Борисович, г.Пенза**  
Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018