

Кому ООО «Специализированный

(наименование застройщика

застройщик «Стройкомплекс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

600005, г.Владимир, ул.Северная,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.59, каб.2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.11.2020

№ 33-RU33301000-45-2020

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

12-этажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной автостоянкой

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Владимирская обл., Городской округ город Владимир,

город Владимир, 2-й Кирпичный проезд, д.2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Решение о присвоении адреса от 24.09.2020 № 10060)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:024003:36

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-445-2017, дата выдачи 29.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и строительства администрации города Владимир

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	30439,49 6955,60	30470 6944
Общая площадь	кв.м	6337,39	6614,1
Площадь нежилых помещений (места общего пользования), площадь нежилых помещений (места общего пользования) с учетом площади лоджий с пониж.коэффициентом 0,5	кв.м. кв. м		1725,2 1772,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений (автостоянка)	кв. м	1369,86	1518,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4127,9
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		69/4127,9
свободная планировка	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		30/1282,8

2-комнатные	шт./кв. м		27/1889,7
3-комнатные	шт./кв. м		12/955,4
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф)	кв. м		4281,1
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, связь, газоснабжение	
Лифты	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		наплавляемый материал Унифлекс	наплавляемый материал Унифлекс
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики			

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Свинкиной Екатериной Владимировной 22.09.2020; № квалификационного аттестата: 33-13-319 от 07.05.2013; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 08.05.2013 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Заместитель главы администрации

города, начальник управления
архитектуры и строительства

(должность, уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

“ 05 ” ноября 2020 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 4 (четыре) листах
Консультант управления капитального
строительства администрации города
Владимира

/ М.А.Крылова
Ф.И.О.

«20» ноября 2021 г.

