

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Дом на Советской»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180004, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
ул. Железнодорожная, д. 43
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.03.2021

№ 60-RU60302000 - 02 - 2021

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта; многоквартирного жилого дома («Курдонер»)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская обл., г. Псков, ул. Советская, д. 29Г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0010323:197

строительный адрес : г. Псков, ул. Советская, з/у 29Г

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 60-RU60302000-
06-2018, дата выдачи 22.02.2018, орган, выдавший разрешение на
 строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10861,7	10862,0
в том числе надземной части	куб. м	7480,0	7480,0
Общая площадь	кв. м	3455,7	3494,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	817,11	810,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2023,02	2006,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1224,61	1218,3
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	27/2023,02	27/2006,9
1-комнатные	шт./кв. м	11/678,9	11/674,0
2-комнатные	шт./кв. м	11/888,82	11/882,5
3-комнатные	шт./кв. м	3/229,8	3/227,4
4-комнатные	шт./кв. м	2/225,5	2/223,0
5-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2023,02	2006,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные ж/б блоки	сборные ж/б блоки
Материалы стен		кирпич, бет. блоки	кирпич, бет. блоки

Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мет. фальцевая кровля	мет. фальцевая кровля
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв.м	29,6	29,6

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Липейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	91,82	91,82
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана

подготовлен 25.12.2020 г. Кадастровый инженер: Тимошина Анна Сергеевна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Н. Братчиков
(расшифровка подписи)

"22" января 2021 г.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано, скреплено печатью

5 / листа (листов)

консультант отдела подготовки разрешительной
документации управления по
градостроительной деятельности
Администрации города Лискова
Подпись Н.В. Горенькова



[Handwritten signature]