

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002133 от 09.12.2020

"Прокшино" дом 3

Дата первичного размещения: 18.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фитарёвская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 25
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)221-40-21

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: a101.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: A101
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751172550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746656095
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "A101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гуцериев
	3.4.2	Имя: Микаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сафарбекович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-307-785 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772342802484
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 738,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 447 938,20 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 296 671,73 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Получено Разрешение на строительство №77-245000-019197-2020 от 15.10.2020 г. на строительство объекта капитального строительства "Многоквартирный жилой дом №3 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал 26
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория поселение Сосенское, квартал №26, дом 3, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 199,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26219,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6158,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32378,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНОЕ ДЕЛО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715290590
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление 112
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3123179353
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-047322-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Прокшино"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019197-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Держава"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003050834
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120114:5803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 574299,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона и тротуарной плитки с возможностью проезда пожарных машин, велосипедных дорожек, пешеходных тротуаров и отмостки с покрытием из тротуарной бетонной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории предусматривается плоскостная стоянка на 23 машиноместа, в том числе 4 м/м на территории участка в границах проектирования и 19 м/м на территории участка в непосредственной близости к дому, из них 5 мест для автомобилей ММГН. Размещение машиномест для постоянного хранения автомобилей (212 м/м) предусматривается в проектируемом подземном паркинге
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории устройство площадок для игр детей и занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения, установка ограждений и малых архитектурных форм, в т.ч. скамейками, урнами, для игр детей, для занятий спортом, для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - Пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам - Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения - Вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1808
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1809
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1810
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1816
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 558			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 273			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 212			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 61			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

3-1	Квартира	2	1	58.30	2
3-2	Квартира	2	1	52.90	2
3-3	Квартира	2	1	24.60	1
3-4	Квартира	2	1	41.40	2
3-5	Квартира	2	1	25.10	1
3-6	Квартира	2	1	95.10	3
3-7	Квартира	2	1	38.60	2
3-8	Квартира	3	1	55.90	2
3-9	Квартира	3	1	50.50	2
3-10	Квартира	3	1	24.30	1
3-11	Квартира	3	1	39.10	2
3-12	Квартира	3	1	24.80	1
3-13	Квартира	3	1	67.80	3
3-14	Квартира	3	1	36.20	2
3-15	Квартира	4	1	55.00	2
3-16	Квартира	4	1	50.00	2
3-17	Квартира	4	1	23.80	1
3-18	Квартира	4	1	38.60	2
3-19	Квартира	4	1	24.40	1
3-20	Квартира	4	1	63.30	3
3-21	Квартира	4	1	35.80	2
3-22	Квартира	5	1	55.00	2
3-23	Квартира	5	1	50.00	2
3-24	Квартира	5	1	22.60	1
3-25	Квартира	5	1	38.60	2
3-26	Квартира	5	1	23.20	1
3-27	Квартира	5	1	61.70	3
3-28	Квартира	5	1	35.80	2
3-29	Квартира	6	1	54.90	2
3-30	Квартира	6	1	50.00	2
3-31	Квартира	6	1	22.60	1
3-32	Квартира	6	1	38.60	2
3-33	Квартира	6	1	23.20	1
3-34	Квартира	6	1	61.60	3
3-35	Квартира	6	1	35.70	2
3-36	Квартира	7	1	54.90	2
3-37	Квартира	7	1	50.00	2
3-38	Квартира	7	1	22.60	1
3-39	Квартира	7	1	38.50	2
3-40	Квартира	7	1	23.20	1
3-41	Квартира	7	1	61.60	3
3-42	Квартира	7	1	35.60	2
3-43	Квартира	8	1	54.90	2

3-44	Квартира	8	1	50.00	2
3-45	Квартира	8	1	22.60	1
3-46	Квартира	8	1	38.50	2
3-47	Квартира	8	1	23.20	1
3-48	Квартира	8	1	61.60	3
3-49	Квартира	8	1	35.60	2
3-50	Квартира	9	1	54.90	2
3-51	Квартира	9	1	50.00	2
3-52	Квартира	9	1	22.60	1
3-53	Квартира	9	1	38.50	2
3-54	Квартира	9	1	23.20	1
3-55	Квартира	9	1	61.60	3
3-56	Квартира	9	1	35.60	2
3-57	Квартира	10	1	54.90	2
3-58	Квартира	10	1	49.90	2
3-59	Квартира	10	1	22.50	1
3-60	Квартира	10	1	38.50	2
3-61	Квартира	10	1	23.10	1
3-62	Квартира	10	1	61.60	3
3-63	Квартира	10	1	35.60	2
3-64	Квартира	11	1	54.90	2
3-65	Квартира	11	1	49.90	2
3-66	Квартира	11	1	22.50	1
3-67	Квартира	11	1	38.50	2
3-68	Квартира	11	1	23.10	1
3-69	Квартира	11	1	61.60	3
3-70	Квартира	11	1	35.60	2
3-71	Квартира	12	1	54.90	2
3-72	Квартира	12	1	49.90	2
3-73	Квартира	12	1	22.50	1
3-74	Квартира	12	1	38.50	2
3-75	Квартира	12	1	23.10	1
3-76	Квартира	12	1	61.60	3
3-77	Квартира	12	1	35.60	2
3-78	Квартира	13	1	54.90	2
3-79	Квартира	13	1	49.90	2
3-80	Квартира	13	1	22.50	1
3-81	Квартира	13	1	38.50	2
3-82	Квартира	13	1	23.10	1
3-83	Квартира	13	1	61.60	3
3-84	Квартира	13	1	35.60	2
3-85	Квартира	14	1	54.70	2
3-86	Квартира	14	1	49.90	2

3-87	Квартира	14	1	22.50	1
3-88	Квартира	14	1	38.50	2
3-89	Квартира	14	1	23.10	1
3-90	Квартира	14	1	61.60	3
3-91	Квартира	14	1	35.60	2
3-92	Квартира	15	1	54.70	2
3-93	Квартира	15	1	49.90	2
3-94	Квартира	15	1	22.50	1
3-95	Квартира	15	1	38.50	2
3-96	Квартира	15	1	23.10	1
3-97	Квартира	15	1	61.60	3
3-98	Квартира	15	1	35.60	2
3-99	Квартира	16	1	54.70	2
3-100	Квартира	16	1	49.90	2
3-101	Квартира	16	1	22.50	1
3-102	Квартира	16	1	38.50	2
3-103	Квартира	16	1	23.10	1
3-104	Квартира	16	1	61.60	3
3-105	Квартира	16	1	35.60	2
3-106	Квартира	2	2	79.00	3
3-107	Квартира	2	2	66.10	2
3-108	Квартира	2	2	67.70	2
3-109	Квартира	2	2	94.70	3
3-110	Квартира	2	2	38.20	1
3-111	Квартира	3	2	65.80	3
3-112	Квартира	3	2	39.80	2
3-113	Квартира	3	2	40.00	2
3-114	Квартира	3	2	67.90	3
3-115	Квартира	3	2	35.70	1
3-116	Квартира	4	2	62.70	3
3-117	Квартира	4	2	39.80	2
3-118	Квартира	4	2	40.10	2
3-119	Квартира	4	2	63.40	3
3-120	Квартира	4	2	35.10	1
3-121	Квартира	5	2	61.90	3
3-122	Квартира	5	2	39.80	2
3-123	Квартира	5	2	40.10	2
3-124	Квартира	5	2	61.70	3
3-125	Квартира	5	2	35.10	1
3-126	Квартира	6	2	61.80	3
3-127	Квартира	6	2	39.70	2
3-128	Квартира	6	2	40.20	2
3-129	Квартира	6	2	61.70	3

3-130	Квартира	6	2	35.00	1
3-131	Квартира	7	2	61.80	3
3-132	Квартира	7	2	39.60	2
3-133	Квартира	7	2	40.20	2
3-134	Квартира	7	2	61.60	3
3-135	Квартира	7	2	35.00	1
3-136	Квартира	8	2	61.80	3
3-137	Квартира	8	2	39.60	2
3-138	Квартира	8	2	40.20	2
3-139	Квартира	8	2	61.60	3
3-140	Квартира	8	2	35.00	1
3-141	Квартира	9	2	61.80	3
3-142	Квартира	9	2	39.60	2
3-143	Квартира	9	2	40.20	2
3-144	Квартира	9	2	61.60	3
3-145	Квартира	9	2	35.00	1
3-146	Квартира	10	2	61.80	3
3-147	Квартира	10	2	39.60	2
3-148	Квартира	10	2	40.20	2
3-149	Квартира	10	2	61.60	3
3-150	Квартира	10	2	35.00	1
3-151	Квартира	11	2	61.70	3
3-152	Квартира	11	2	39.50	2
3-153	Квартира	11	2	40.20	2
3-154	Квартира	11	2	61.60	3
3-155	Квартира	11	2	35.00	1
3-156	Квартира	12	2	61.70	3
3-157	Квартира	12	2	39.50	2
3-158	Квартира	12	2	40.20	2
3-159	Квартира	12	2	61.60	3
3-160	Квартира	12	2	35.00	1
3-161	Квартира	13	2	61.70	3
3-162	Квартира	13	2	39.50	2
3-163	Квартира	13	2	40.20	2
3-164	Квартира	13	2	61.60	3
3-165	Квартира	13	2	35.00	1
3-166	Квартира	14	2	61.70	3
3-167	Квартира	14	2	39.50	2
3-168	Квартира	14	2	40.20	2
3-169	Квартира	14	2	61.50	3
3-170	Квартира	14	2	35.00	1
3-171	Квартира	15	2	61.70	3
3-172	Квартира	15	2	39.50	2

3-173	Квартира	15	2	40.20	2
3-174	Квартира	15	2	61.50	3
3-175	Квартира	15	2	35.00	1
3-176	Квартира	16	2	61.70	3
3-177	Квартира	16	2	39.50	2
3-178	Квартира	16	2	40.20	2
3-179	Квартира	16	2	61.50	3
3-180	Квартира	16	2	35.00	1
3-181	Квартира	2	3	40.50	1
3-182	Квартира	2	3	48.60	1
3-183	Квартира	2	3	48.30	1
3-184	Квартира	2	3	68.30	2
3-185	Квартира	2	3	113.00	5
3-186	Квартира	2	3	90.00	4
3-187	Квартира	2	3	37.10	1
3-188	Квартира	3	3	38.30	1
3-189	Квартира	3	3	30.10	1
3-190	Квартира	3	3	30.90	1
3-191	Квартира	3	3	42.00	2
3-192	Квартира	3	3	88.10	5
3-193	Квартира	3	3	87.20	4
3-194	Квартира	3	3	34.90	1
3-195	Квартира	4	3	37.90	1
3-196	Квартира	4	3	30.10	1
3-197	Квартира	4	3	30.90	1
3-198	Квартира	4	3	42.00	2
3-199	Квартира	4	3	86.90	5
3-200	Квартира	4	3	85.90	4
3-201	Квартира	4	3	34.50	1
3-202	Квартира	5	3	37.90	1
3-203	Квартира	5	3	28.70	1
3-204	Квартира	5	3	29.50	1
3-205	Квартира	5	3	42.00	2
3-206	Квартира	5	3	86.90	5
3-207	Квартира	5	3	85.90	4
3-208	Квартира	5	3	34.50	1
3-209	Квартира	6	3	37.90	1
3-210	Квартира	6	3	28.70	1
3-211	Квартира	6	3	29.50	1
3-212	Квартира	6	3	42.00	2
3-213	Квартира	6	3	86.90	5
3-214	Квартира	6	3	85.90	4
3-215	Квартира	6	3	34.50	1

3-216	Квартира	7	3	37.70	1
3-217	Квартира	7	3	28.70	1
3-218	Квартира	7	3	29.50	1
3-219	Квартира	7	3	41.80	2
3-220	Квартира	7	3	86.90	5
3-221	Квартира	7	3	85.90	4
3-222	Квартира	7	3	34.50	1
3-223	Квартира	8	3	37.70	1
3-224	Квартира	8	3	28.70	1
3-225	Квартира	8	3	29.50	1
3-226	Квартира	8	3	41.80	2
3-227	Квартира	8	3	86.90	5
3-228	Квартира	8	3	85.90	4
3-229	Квартира	8	3	34.50	1
3-230	Квартира	9	3	37.70	1
3-231	Квартира	9	3	28.70	1
3-232	Квартира	9	3	29.50	1
3-233	Квартира	9	3	41.80	2
3-234	Квартира	9	3	86.90	5
3-235	Квартира	9	3	85.90	4
3-236	Квартира	9	3	34.50	1
3-237	Квартира	10	3	37.70	1
3-238	Квартира	10	3	28.60	1
3-239	Квартира	10	3	29.50	1
3-240	Квартира	10	3	41.80	2
3-241	Квартира	10	3	86.90	5
3-242	Квартира	10	3	85.80	4
3-243	Квартира	10	3	34.50	1
3-244	Квартира	11	3	37.70	1
3-245	Квартира	11	3	28.60	1
3-246	Квартира	11	3	29.50	1
3-247	Квартира	11	3	41.80	2
3-248	Квартира	11	3	86.90	5
3-249	Квартира	11	3	85.80	4
3-250	Квартира	11	3	34.50	1
3-251	Квартира	12	3	37.70	1
3-252	Квартира	12	3	28.60	1
3-253	Квартира	12	3	29.50	1
3-254	Квартира	12	3	41.80	2
3-255	Квартира	12	3	86.90	5
3-256	Квартира	12	3	85.80	4
3-257	Квартира	12	3	34.50	1
3-258	Квартира	13	3	37.70	1

3-259	Квартира	13	3	28.60	1
3-260	Квартира	13	3	29.50	1
3-261	Квартира	13	3	41.80	2
3-262	Квартира	13	3	86.90	5
3-263	Квартира	13	3	85.80	4
3-264	Квартира	13	3	34.50	1
3-265	Квартира	14	3	37.70	1
3-266	Квартира	14	3	28.60	1
3-267	Квартира	14	3	29.50	1
3-268	Квартира	14	3	41.80	2
3-269	Квартира	14	3	86.80	5
3-270	Квартира	14	3	85.80	4
3-271	Квартира	14	3	34.50	1
3-272	Квартира	15	3	37.70	1
3-273	Квартира	15	3	28.60	1
3-274	Квартира	15	3	29.50	1
3-275	Квартира	15	3	41.80	2
3-276	Квартира	15	3	86.80	5
3-277	Квартира	15	3	85.80	4
3-278	Квартира	15	3	34.50	1
3-279	Квартира	16	3	37.70	1
3-280	Квартира	16	3	28.60	1
3-281	Квартира	16	3	29.50	1
3-282	Квартира	16	3	41.80	2
3-283	Квартира	16	3	86.80	5
3-284	Квартира	16	3	85.80	4
3-285	Квартира	16	3	34.50	1
3-286	Квартира	2	4	77.90	2
3-287	Квартира	2	4	80.80	2
3-288	Квартира	2	4	25.20	1
3-289	Квартира	2	4	40.80	2
3-290	Квартира	2	4	42.60	2
3-291	Квартира	2	4	87.00	4
3-292	Квартира	3	4	55.00	2
3-293	Квартира	3	4	50.50	2
3-294	Квартира	3	4	24.80	1
3-295	Квартира	3	4	38.50	2
3-296	Квартира	3	4	40.10	2
3-297	Квартира	3	4	84.20	4
3-298	Квартира	4	4	55.00	2
3-299	Квартира	4	4	50.00	2
3-300	Квартира	4	4	24.40	1
3-301	Квартира	4	4	38.10	2

3-302	Квартира	4	4	39.70	2
3-303	Квартира	4	4	83.00	4
3-304	Квартира	5	4	55.00	2
3-305	Квартира	5	4	50.00	2
3-306	Квартира	5	4	23.10	1
3-307	Квартира	5	4	38.10	2
3-308	Квартира	5	4	39.70	2
3-309	Квартира	5	4	83.00	4
3-310	Квартира	6	4	54.90	2
3-311	Квартира	6	4	50.00	2
3-312	Квартира	6	4	23.10	1
3-313	Квартира	6	4	38.10	2
3-314	Квартира	6	4	39.70	2
3-315	Квартира	6	4	83.00	4
3-316	Квартира	7	4	54.90	2
3-317	Квартира	7	4	50.00	2
3-318	Квартира	7	4	23.10	1
3-319	Квартира	7	4	38.00	2
3-320	Квартира	7	4	39.60	2
3-321	Квартира	7	4	83.00	4
3-322	Квартира	8	4	54.90	2
3-323	Квартира	8	4	50.00	2
3-324	Квартира	8	4	23.10	1
3-325	Квартира	8	4	38.00	2
3-326	Квартира	8	4	39.60	2
3-327	Квартира	8	4	83.00	4
3-328	Квартира	9	4	54.90	2
3-329	Квартира	9	4	50.00	2
3-330	Квартира	9	4	23.10	1
3-331	Квартира	9	4	38.00	2
3-332	Квартира	9	4	39.60	2
3-333	Квартира	9	4	83.00	4
3-334	Квартира	10	4	54.90	2
3-335	Квартира	10	4	49.90	2
3-336	Квартира	10	4	23.00	1
3-337	Квартира	10	4	38.00	2
3-338	Квартира	10	4	39.60	2
3-339	Квартира	10	4	82.90	4
3-340	Квартира	11	4	54.90	2
3-341	Квартира	11	4	49.90	2
3-342	Квартира	11	4	23.00	1
3-343	Квартира	11	4	38.00	2
3-344	Квартира	11	4	39.50	2

3-345	Квартира	11	4	82.90	4
3-346	Квартира	12	4	54.90	2
3-347	Квартира	12	4	49.90	2
3-348	Квартира	12	4	23.00	1
3-349	Квартира	12	4	38.00	2
3-350	Квартира	12	4	39.50	2
3-351	Квартира	12	4	82.90	4
3-352	Квартира	13	4	54.90	2
3-353	Квартира	13	4	49.90	2
3-354	Квартира	13	4	23.00	1
3-355	Квартира	13	4	38.00	2
3-356	Квартира	13	4	39.50	2
3-357	Квартира	13	4	82.90	4
3-358	Квартира	14	4	54.80	2
3-359	Квартира	14	4	49.90	2
3-360	Квартира	14	4	23.00	1
3-361	Квартира	14	4	38.00	2
3-362	Квартира	14	4	39.50	2
3-363	Квартира	14	4	82.90	4
3-364	Квартира	15	4	54.80	2
3-365	Квартира	15	4	49.90	2
3-366	Квартира	15	4	23.00	1
3-367	Квартира	15	4	38.00	2
3-368	Квартира	15	4	39.50	2
3-369	Квартира	15	4	82.90	4
3-370	Квартира	16	4	54.80	2
3-371	Квартира	16	4	49.90	2
3-372	Квартира	16	4	23.00	1
3-373	Квартира	16	4	38.00	2
3-374	Квартира	16	4	39.50	2
3-375	Квартира	16	4	82.90	4
3-376	Квартира	2	5	40.10	2
3-377	Квартира	2	5	41.30	2
3-378	Квартира	2	5	62.40	2
3-379	Квартира	2	5	74.90	2
3-380	Квартира	2	5	22.30	1
3-381	Квартира	2	5	56.20	3
3-382	Квартира	2	5	58.10	3
3-383	Квартира	2	5	24.00	1
3-384	Квартира	2	5	70.30	3
3-385	Квартира	2	5	76.50	4
3-386	Квартира	2	5	34.60	1
3-387	Квартира	3	5	37.70	2

3-388	Квартира	3	5	38.90	2
3-389	Квартира	3	5	46.00	2
3-390	Квартира	3	5	49.70	2
3-391	Квартира	3	5	22.00	1
3-392	Квартира	3	5	53.60	3
3-393	Квартира	3	5	55.80	3
3-394	Квартира	3	5	23.70	1
3-395	Квартира	3	5	67.50	3
3-396	Квартира	3	5	74.40	4
3-397	Квартира	3	5	33.00	1
3-398	Квартира	4	5	37.30	2
3-399	Квартира	4	5	38.70	2
3-400	Квартира	4	5	45.10	2
3-401	Квартира	4	5	48.90	2
3-402	Квартира	4	5	21.60	1
3-403	Квартира	4	5	52.80	3
3-404	Квартира	4	5	55.10	3
3-405	Квартира	4	5	23.20	1
3-406	Квартира	4	5	66.10	3
3-407	Квартира	4	5	74.40	4
3-408	Квартира	4	5	33.00	1
3-409	Квартира	5	5	37.30	2
3-410	Квартира	5	5	38.50	2
3-411	Квартира	5	5	45.30	2
3-412	Квартира	5	5	49.10	2
3-413	Квартира	5	5	22.50	1
3-414	Квартира	5	5	52.80	3
3-415	Квартира	5	5	55.10	3
3-416	Квартира	5	5	21.20	1
3-417	Квартира	5	5	66.00	3
3-418	Квартира	5	5	74.40	4
3-419	Квартира	5	5	33.00	1
3-420	Квартира	6	5	37.30	2
3-421	Квартира	6	5	38.50	2
3-422	Квартира	6	5	45.10	2
3-423	Квартира	6	5	48.80	2
3-424	Квартира	6	5	22.50	1
3-425	Квартира	6	5	52.70	3
3-426	Квартира	6	5	55.10	3
3-427	Квартира	6	5	21.20	1
3-428	Квартира	6	5	65.90	3
3-429	Квартира	6	5	74.30	4
3-430	Квартира	6	5	32.80	1

3-431	Квартира	7	5	37.20	2
3-432	Квартира	7	5	38.40	2
3-433	Квартира	7	5	45.10	2
3-434	Квартира	7	5	48.80	2
3-435	Квартира	7	5	22.50	1
3-436	Квартира	7	5	52.70	3
3-437	Квартира	7	5	55.10	3
3-438	Квартира	7	5	21.20	1
3-439	Квартира	7	5	65.90	3
3-440	Квартира	7	5	74.30	4
3-441	Квартира	7	5	32.80	1
3-442	Квартира	8	5	37.20	2
3-443	Квартира	8	5	38.40	2
3-444	Квартира	8	5	45.10	2
3-445	Квартира	8	5	48.80	2
3-446	Квартира	8	5	22.50	1
3-447	Квартира	8	5	52.70	3
3-448	Квартира	8	5	55.10	3
3-449	Квартира	8	5	21.20	1
3-450	Квартира	8	5	65.90	3
3-451	Квартира	8	5	74.30	4
3-452	Квартира	8	5	32.80	1
3-453	Квартира	9	5	37.20	2
3-454	Квартира	9	5	38.40	2
3-455	Квартира	9	5	45.10	2
3-456	Квартира	9	5	48.80	2
3-457	Квартира	9	5	22.50	1
3-458	Квартира	9	5	52.70	3
3-459	Квартира	9	5	55.10	3
3-460	Квартира	9	5	21.20	1
3-461	Квартира	9	5	65.90	3
3-462	Квартира	9	5	74.30	4
3-463	Квартира	9	5	32.80	1
3-464	Квартира	10	5	37.20	2
3-465	Квартира	10	5	38.40	2
3-466	Квартира	10	5	45.00	2
3-467	Квартира	10	5	48.80	2
3-468	Квартира	10	5	22.50	1
3-469	Квартира	10	5	52.70	3
3-470	Квартира	10	5	55.00	3
3-471	Квартира	10	5	21.20	1
3-472	Квартира	10	5	65.90	3
3-473	Квартира	10	5	74.30	4

3-474	Квартира	10	5	32.80	1
3-475	Квартира	11	5	37.20	2
3-476	Квартира	11	5	38.40	2
3-477	Квартира	11	5	45.00	2
3-478	Квартира	11	5	48.80	2
3-479	Квартира	11	5	22.50	1
3-480	Квартира	11	5	52.70	3
3-481	Квартира	11	5	55.00	3
3-482	Квартира	11	5	21.20	1
3-483	Квартира	11	5	65.80	3
3-484	Квартира	11	5	74.30	4
3-485	Квартира	11	5	32.80	1
3-486	Квартира	12	5	37.20	2
3-487	Квартира	12	5	38.40	2
3-488	Квартира	12	5	45.00	2
3-489	Квартира	12	5	48.80	2
3-490	Квартира	12	5	22.50	1
3-491	Квартира	12	5	52.70	3
3-492	Квартира	12	5	55.00	3
3-493	Квартира	12	5	21.20	1
3-494	Квартира	12	5	65.80	3
3-495	Квартира	12	5	74.30	4
3-496	Квартира	12	5	32.80	1
3-497	Квартира	13	5	37.20	2
3-498	Квартира	13	5	38.40	2
3-499	Квартира	13	5	45.00	2
3-500	Квартира	13	5	48.80	2
3-501	Квартира	13	5	22.50	1
3-502	Квартира	13	5	52.70	3
3-503	Квартира	13	5	55.00	3
3-504	Квартира	13	5	21.20	1
3-505	Квартира	13	5	65.80	3
3-506	Квартира	13	5	74.30	4
3-507	Квартира	13	5	32.80	1
3-508	Квартира	14	5	37.20	2
3-509	Квартира	14	5	38.40	2
3-510	Квартира	14	5	44.90	2
3-511	Квартира	14	5	48.60	2
3-512	Квартира	14	5	22.50	1
3-513	Квартира	14	5	52.60	3
3-514	Квартира	14	5	55.00	3
3-515	Квартира	14	5	21.20	1
3-516	Квартира	14	5	65.80	3

3-517	Квартира	14	5	74.30	4
3-518	Квартира	14	5	32.80	1
3-519	Квартира	15	5	37.20	2
3-520	Квартира	15	5	38.40	2
3-521	Квартира	15	5	44.90	2
3-522	Квартира	15	5	48.60	2
3-523	Квартира	15	5	22.50	1
3-524	Квартира	15	5	52.60	3
3-525	Квартира	15	5	55.00	3
3-526	Квартира	15	5	89.80	4
3-527	Квартира	15	5	74.30	4
3-528	Квартира	15	5	32.80	1
3-529	Квартира	16	5	37.20	2
3-530	Квартира	16	5	38.40	2
3-531	Квартира	16	5	44.90	2
3-532	Квартира	16	5	48.60	2
3-533	Квартира	16	5	22.50	1
3-534	Квартира	16	5	52.60	3
3-535	Квартира	16	5	55.00	3
3-536	Квартира	16	5	89.80	4
3-537	Квартира	16	5	74.30	4
3-538	Квартира	16	5	32.80	1
3-539	Квартира	17	5	37.20	2
3-540	Квартира	17	5	38.40	2
3-541	Квартира	17	5	44.90	2
3-542	Квартира	17	5	48.60	2
3-543	Квартира	17	5	22.50	1
3-544	Квартира	17	5	52.60	3
3-545	Квартира	17	5	55.00	3
3-546	Квартира	17	5	89.80	4
3-547	Квартира	17	5	74.30	4
3-548	Квартира	17	5	32.80	1
3-549	Квартира	18	5	37.20	2
3-550	Квартира	18	5	38.40	2
3-551	Квартира	18	5	44.90	2
3-552	Квартира	18	5	48.60	2
3-553	Квартира	18	5	22.50	1
3-554	Квартира	18	5	52.60	3
3-555	Квартира	18	5	55.00	3
3-556	Квартира	18	5	89.80	4
3-557	Квартира	18	5	74.30	4
3-558	Квартира	18	5	32.80	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
3-01	Иное нежилое помещение	Подземный	1	162.60		162.60
3-02	Нежилое помещение	1	1	121.90		121.90
3-03	Нежилое помещение	1	1	45.30		45.30
3-04	Нежилое помещение	1	1	43.50		43.50
3-06	Нежилое помещение	1	3	127.70		127.70
3-07	Нежилое помещение	1	3	86.70		86.70
3-08	Нежилое помещение	1	3	35.20		35.20
3-09	Нежилое помещение	1	3	59.60		59.60
3-010	Нежилое помещение	1	3	90.00		90.00
3-011	Нежилое помещение	1	4	126.50		126.50
3-012	Нежилое помещение	1	4	157.20		157.20
3-014	Нежилое помещение	1	5	96.60		96.60
3-015	Нежилое помещение	1	5	96.50		96.50
3-016	Нежилое помещение	1	5	86.80		86.80
3-017	Нежилое помещение	1	5	36.30		36.30
3-018	Нежилое помещение	1	5	49.50		49.50
3-019	Нежилое помещение	1	5	69.40		69.40
3-020	Нежилое помещение	1	5	84.30		84.30
3-05	Нежилое помещение	1	2	935.90		935.90
3-013	Нежилое помещение	1	5	323.20		323.20
ММ-1	Машинместо	Подземный	1	17.70		17.70
ММ-2	Машинместо зависимое	Подземный	1	17.50		17.50
ММ-3	Машинместо	Подземный	1	17.00		17.00
ММ-4	Машинместо зависимое	Подземный	1	16.70		16.70
ММ-5	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-6	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-7	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-8	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-9	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-10	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-11	Машинместо	Подземный	1	15.10		15.10
ММ-12	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-13	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-14	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-15	Машинместо	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-16	Машинместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-17	Машинместо	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-18	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-19	Машинместо	Подземный	1	13.30		13.30

ММ-149	Машиноместо	Подземный	1	15.30		15.30
ММ-150	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-151	Машиноместо	Подземный	1	15.30		15.30
ММ-152	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-153	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-154	Машиноместо	Подземный	1	16.00		16.00
ММ-155	Машиноместо	Подземный	1	16.70		16.70
ММ-156	Машиноместо зависимое	Подземный	1	18.80		18.80
ММ-157	Машиноместо	Подземный	1	16.90		16.90
ММ-158	Машиноместо	Подземный	1	16.90		16.90
ММ-159	Машиноместо зависимое	Подземный	1	16.80		16.80
ММ-160	Машиноместо	Подземный	1	18.50		18.50
ММ-161	Машиноместо зависимое	Подземный	1	19.80		19.80
ММ-162	Машиноместо	Подземный	1	17.10		17.10
ММ-163	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.30		17.30
ММ-164	Машиноместо	Подземный	1	17.40		17.40
ММ-165	Машиноместо	Подземный	1	14.80		14.80
ММ-166	Машиноместо зависимое	Подземный	1	15.30		15.30
ММ-167	Машиноместо	Подземный	1	15.10		15.10
ММ-168	Машиноместо зависимое	Подземный	1	15.00		15.00
ММ-169	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-170	Машиноместо зависимое	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-171	Машиноместо	Подземный	1	14.70		14.70
ММ-172	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-173	Машиноместо зависимое	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-174	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-175	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-176	Машиноместо зависимое	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-177	Машиноместо	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-178	Машиноместо	Подземный	1	15.10		15.10
ММ-179	Машиноместо зависимое	Подземный	1	14.80		14.80
ММ-180	Машиноместо	Подземный	1	14.30		14.30
ММ-181	Машиноместо	Подземный	1	17.60		17.60
ММ-182	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.20		17.20
ММ-183	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-184	Машиноместо	Подземный	1	17.00		17.00
ММ-185	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.20		17.20
ММ-186	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-187	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-188	Машиноместо	Подземный	1	19.50		19.50
ММ-189	Машиноместо зависимое	Подземный	1	19.80		19.80
ММ-190	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-191	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40

ММ-192	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-193	Машиноместо	Подземный	1	16.80		16.80
ММ-194	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-195	Машиноместо	Подземный	1	17.10		17.10
ММ-196	Машиноместо зависимое	Подземный	1	19.50		19.50
ММ-197	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-198	Машиноместо	Подземный	1	17.00		17.00
ММ-199	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-200	Машиноместо	Подземный	1	17.00		17.00
ММ-201	Машиноместо зависимое	Подземный	1	16.60		16.60
ММ-202	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-203	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-204	Машиноместо	Подземный	1	16.90		16.90
ММ-205	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.20		17.20
ММ-206	Машиноместо	Подземный	1	14.40		14.40
ММ-207	Машиноместо	Подземный	1	16.50		16.50
ММ-208	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.20		17.20
ММ-209	Машиноместо	Подземный	1	13.30		13.30
ММ-210	Машиноместо	Подземный	1	16.60		16.60
ММ-211	Машиноместо	Подземный	1	17.20		17.20
ММ-212	Машиноместо зависимое	Подземный	1	17.60		17.60
МКТ-1	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	7.00		7.00
МКТ-2	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	6.60		6.60
МКТ-3	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	10.60		10.60
МКТ-4	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	6.60		6.60
МКТ-5	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	8.70		8.70
МКТ-6	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	5.30		5.30
МКТ-7	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	8.30		8.30
МКТ-8	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	8.20		8.20
МКТ-9	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	5.60		5.60
МКТ-10	Малогабаритная колесная техника	Подземный	1	3.70		3.70
НХП-1	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.40		4.40
НХП-2	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.30		5.30
НХП-3	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.80		3.80
НХП-4	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.90		3.90
НХП-5	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.60		3.60
НХП-6	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.00		4.00
НХП-7	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.10		4.10
НХП-8	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.50		3.50
НХП-9	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.50		3.50
НХП-10	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.70		3.70
НХП-11	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.70		3.70
НХП-12	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.30		5.30

НХП-13	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.40		5.40
НХП-14	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.40		3.40
НХП-15	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.20		4.20
НХП-16	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	2.50		2.50
НХП-17	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.90		3.90
НХП-18	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.00		4.00
НХП-19	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.10		4.10
НХП-20	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.30		5.30
НХП-21	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.80		5.80
НХП-22	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.30		4.30
НХП-23	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.30		5.30
НХП-24	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	6.00		6.00
НХП-25	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.20		3.20
НХП-26	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.50		3.50
НХП-27	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	3.50		3.50
НХП-28	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	2.70		2.70
НХП-29	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	2.60		2.60
НХП-30	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	4.00		4.00
НХП-31	Нежилое хозяйственное помещение	Подземный	1	5.80		5.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Рампа	Подземный этаж	Общественное	222.20
2	Паркинг (отсек 1)	Подземный этаж	Общественное	2796.20
3	Паркинг (отсек 2)	Подземный этаж	Общественное	2969.50
4	Венткамера (вытяжная)	Подземный этаж	Техническое	27.40
5	Электрощитовая (жилье)	Подземный этаж	Техническое	13.40
6	Венткамера (приточная)	Подземный этаж	Техническое	19.80
7	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	9.80
8	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	12.90
9	Электрощитовая (супермаркет)	Подземный этаж	Техническое	18.50
10	Помещение СС	Подземный этаж	Техническое	22.70
11	Венткамера (вытяжная)	Подземный этаж	Техническое	29.50
12	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	9.80
13	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	12.90
14	Венткамера (приточная)	Подземный этаж	Техническое	20.50
15	Коридор (блок кладовых)	Подземный этаж	Общественное	25.80
16	Коридор (блок кладовых)	Подземный этаж	Общественное	8.00
17	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	12.90
18	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	6.40

19	Электрощитовая (жилье)	Подземный этаж	Техническое	10.20
20	Электрощитовая (коммерция)	Подземный этаж	Техническое	13.80
21	Насосная АУПТ	Подземный этаж	Техническое	43.10
22	ПУИ	Подземный этаж	Техническое	6.50
23	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	12.90
24	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	8.40
25	Электрощитовая (жилье)	Подземный этаж	Техническое	16.20
26	Электрощитовая (коммерция)	Подземный этаж	Техническое	14.00
27	Электрощитовая (паркинг)	Подземный этаж	Техническое	16.10
28	Насосная	Подземный этаж	Техническое	33.90
29	Венткамера (ДУ)	Подземный этаж	Техническое	29.00
30	Электрощитовая (жилье)	Подземный этаж	Техническое	13.80
31	Техническое помещение для прокладки инженерных ком	Подземный этаж	Техническое	87.80
32	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	12.90
33	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	6.70
34	ПУИ	Подземный этаж	Техническое	3.50
35	Венткамера (ДУ)	Подземный этаж	Техническое	20.80
36	Техподполье	Подземный этаж	Техническое	154.30
37	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	9.60
38	Тамбур	1 подъезд, 1этаж	Общественное	7.40
39	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.80
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.10
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
42	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.90
43	С/У	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.90
44	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.60
45	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.70
46	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.10
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.10
48	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
49	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.60
50	С/У	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
51	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.30
52	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.60
53	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.50
54	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.90
55	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
56	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.10
57	С/У	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
58	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.40
59	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.20
60	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.70
61	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.70

62	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.10
63	Вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.90
64	С/У	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
65	Колясочная	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.40
66	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.90
67	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.30
68	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.10
69	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.70
70	Вестибюль	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.30
71	С/У	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.60
72	Колясочная	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.50
73	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.90
74	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
75	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.60
76	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
77	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
78	Межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.60
79	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.50
80	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
81	Межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	29.40
82	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
83	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
84	Межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.70
85	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.10
86	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.30
87	Межквартирный коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	25.10
88	Межквартирный коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.00
89	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.90
90	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.10
91	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.60
92	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
93	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.10
94	Межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.60
95	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.50
96	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.00
97	Межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	29.40
98	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
99	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.00
100	Межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.70
101	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.10
102	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.30
103	Межквартирный коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	25.10
104	Межквартирный коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.00

148	Межквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.70
149	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.10
150	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.00
151	Межквартирный коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	25.10
152	Межквартирный коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.00
153	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.90
154	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
155	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.60
156	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80
157	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
158	Межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.60
159	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.50
160	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
161	Межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	29.40
162	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80
163	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
164	Межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.70
165	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.10
166	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
167	Межквартирный коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	25.10
168	Межквартирный коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.00
169	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.90
170	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
171	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.60
172	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
173	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
174	Межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.60
175	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.50
176	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
177	Межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	29.40
178	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
179	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
180	Межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.70
181	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.10
182	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
183	Межквартирный коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	25.10
184	Межквартирный коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.00
185	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.90
186	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
187	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.60
188	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
189	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
190	Межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.60

191	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.50
192	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
193	Межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	29.40
194	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
195	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
196	Межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.70
197	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.10
198	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
199	Межквартирный коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	25.10
200	Межквартирный коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.00
201	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.90
202	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
203	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.60
204	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
205	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
206	Межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.60
207	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.50
208	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
209	Межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	29.40
210	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
211	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
212	Межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.70
213	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.10
214	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
215	Межквартирный коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	25.10
216	Межквартирный коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.00
217	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.90
218	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
219	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.60
220	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
221	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
222	Межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.60
223	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.50
224	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
225	Межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	29.40
226	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
227	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
228	Межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.70
229	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.10
230	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
231	Межквартирный коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	25.10
232	Межквартирный коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.00
233	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.90

277	Лифтовой холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.10
278	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	13.00
279	Межквартирный коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	25.10
280	Межквартирный коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.00
281	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.90
282	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.00
283	Межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	20.60
284	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.80
285	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.00
286	Межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.60
287	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.50
288	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.00
289	Межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	29.40
290	Лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.80
291	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.00
292	Межквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.70
293	Лифтовой холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.10
294	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.00
295	Межквартирный коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	25.10
296	Межквартирный коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.00
297	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.90
298	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.00
299	Межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.60
300	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.80
301	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.00
302	Межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.60
303	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.50
304	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.00
305	Межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	29.40
306	Лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.80
307	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.00
308	Межквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.70
309	Лифтовой холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.10
310	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	13.00
311	Межквартирный коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	25.10
312	Межквартирный коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.00
313	Лифтовой холл	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.10
314	Лестничная клетка	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	13.00
315	Межквартирный коридор	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	25.10
316	Межквартирный коридор	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.00
317	Лифтовой холл	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.10
318	Лестничная клетка	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	13.00
319	Межквартирный коридор	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	25.10

320	Межквартирный коридор	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	17.00
-----	-----------------------	--------------------	--------------	-------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	ВРУ, 8 шт.	Электроснабжение
2	Подземный этаж	Помещение СС	Системы связи
3	Подземный этаж	Система вентиляции паркинга	Вентиляция
4	Подземный этаж	Система отопления	Отопление
5	Подземный этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземный этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземный этаж	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Подземный этаж	Система спринклерного пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземный этаж	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
11	Корпус 3.1	Лифт, 8шт	Вертикальный транспорт
12	Корпус 3.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
13	Корпус 3.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
14	Корпус 3.1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
15	Корпус 3.1	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Корпус 3.1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
17	Корпус 3.1	Система вентиляции	Вентиляция
18	Корпус 3.2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
19	Корпус 3.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
20	Корпус 3.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
21	Корпус 3.2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
22	Корпус 3.2	Система ливневой канализации	Водоотведение
23	Корпус 3.2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
24	Корпус 3.2	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 820 547 601,36 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик строительства АО "СУ-112" ИНН: 3123179353 ОГРН: 1083123008462 Место нахождения: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, дом 35, корпус 2. Предельные параметры разрешенного строительства указаны в разделе 24 настоящей декларации. 2. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - корпус 3.1 не позднее 31.03.2023, корпус 3.2 не позднее 31.05.2023. 2. Сведения о составе и площади частей жилого помещения будут указаны как только появится техническая возможность загрузить данную информацию в проектную декларацию в личном кабинете Застройщика в ЕИСЖС
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636231605204244903342427175392289443975

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101",
Данилиди Игнатий Сергеевич, Коммунарка

Действителен: с 26.12.2019 по 26.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021