

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000004 от 31.05.2020

"Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (II очередь) Жилой дом №3"

Дата первичного размещения: 25.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕЛИГЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шекснинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)253-60-60

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@34avenue.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.34avenue.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бакурский
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Селигер
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3445127208
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123460005316
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бакурский
	3.3.2	Имя: Евгений

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Волгострой

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3446047805
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123460006174
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгострой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101892
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101878
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гелион
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138194
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029385

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сармат
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138204
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443126640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153443030212
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континенталь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443024415
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023402987816
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426009777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023405974635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛКИД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426010589
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043400904370
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3445033285
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023400014791
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрСтрой

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3444206305
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133443016002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (1 очередь) 1-й этап. Жилой дом №1".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Grand Avenue".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-449/С/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (1 очередь) 2-й этап. Жилой дом №2".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Grand Avenue" .
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-449/С/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Ангарской Дзержинском районе г. Волгограда (II очередь) Жилой дом №6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "GRAND AVENUE"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-31310-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 010,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 663,27 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики – 662 731 000,00 Авансы полученные – 190 000,00 Расчеты по налогам и сборам – 352 000,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 379,15 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Авансы выданные – 36 791 000,00. Участники долевого строительства ЖД – 297 648 000,00. Расчеты с покупателями и заказчика - 2 224 000,00. Участники долевого строительства после ввода в эксплуатацию ЖД – 40 220 000,00.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования учредителя Бакурский Евгений Анатольевич (СНИЛС) - 022-834-854-46. Идентификационный номер налогоплательщика учредителя (ИНН) -344596340798, дата постановки на учет 07.06.2003г. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования учредителя Чаляби Татьяна Азизовна (СНИЛС) – 018-096-912-63. Идентификационный номер налогоплательщика учредителя Чаляби Татьяна Азизовна (ИНН) -344602041767, дата постановки на учет 11.11.2000г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ангарская
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера: д
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Россия, Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул. Ангарская, д. 7д.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 404,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10910,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1091,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12002,07 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектстройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «М-квадрат»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443101878
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-04-58-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс GRAND AVENUE
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru-34301000-31239-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.12.2013,01.04.2014,02.09.2014,03.06.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030134:2075
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5097,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрена организация удобных подходов и подъездов к зданиям и сооружениям.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах территории предусмотрено размещение открытых стоянок с общим числом машино-мест-149, из них 14 м/мест для маломобильных групп населения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): От общей площади озеленения выделяется площадка для игр детей 1009,8 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории предусмотрено размещение площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом принята площадь зеленых насаждений -2166,0 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В границах территории предусмотрено размещение 14 м/мест для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): От существующих сетей Технические условия на наружное освещение №3, выданные взамен ТУ №159, срок действия до 22.01.2022г. ООО «Светосервис - Волгоград»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы, переносные изделия, детская площадка, элементы озеленения, тротуары, дорожки, площадки, проезды
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городской водоканал г. Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3446002106
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городской водоканал г. Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3446002106

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №82-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 354 903,5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3446002106
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37д-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 541,45 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и окружающей среды
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №4009
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛИФТСЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 106
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
7	Квартира	2	А	62.13	2
8	Квартира	2	А	44.68	1
9	Квартира	2	А	80.8	3
10	Квартира	2	А	37.17	1
11	Квартира	2	А	38.75	1
12	Квартира	2	А	44.07	1
13	Квартира	2	А	58.67	2
14	Квартира	3	А	62.13	2
15	Квартира	3	А	44.68	1
16	Квартира	3	А	80.8	3

17	Квартира	3	A	37.17	1
18	Квартира	3	A	38.75	1
19	Квартира	3	A	44.07	1
20	Квартира	3	A	58.67	2
21	Квартира	4	A	62.13	2
22	Квартира	4	A	44.68	1
23	Квартира	4	A	80.8	3
24	Квартира	4	A	37.17	1
25	Квартира	4	A	38.75	1
26	Квартира	4	A	44.07	1
27	Квартира	4	A	58.67	2
28	Квартира	5	A	62.13	2
29	Квартира	5	A	44.68	1
30	Квартира	5	A	80.8	3
31	Квартира	5	A	37.17	1
32	Квартира	5	A	38.75	1
33	Квартира	5	A	44.07	1
34	Квартира	5	A	58.67	2
35	Квартира	6	A	62.13	2
36	Квартира	6	A	44.68	1
37	Квартира	6	A	80.8	3
38	Квартира	6	A	37.17	1
39	Квартира	6	A	38.75	1
40	Квартира	6	A	44.07	1
41	Квартира	6	A	58.67	2
42	Квартира	7	A	62.13	2
43	Квартира	7	A	44.68	1
44	Квартира	7	A	80.8	3
45	Квартира	7	A	37.17	1
46	Квартира	7	A	38.75	1
47	Квартира	7	A	44.07	1
48	Квартира	7	A	58.67	2
49	Квартира	8	A	62.13	2
50	Квартира	8	A	44.68	1
51	Квартира	8	A	80.8	3
52	Квартира	8	A	37.17	1
53	Квартира	8	A	38.75	1
54	Квартира	8	A	44.07	1
55	Квартира	8	A	58.67	2
56	Квартира	9	A	61.35	2
57	Квартира	9	A	44.07	1
58	Квартира	9	A	79.99	3
59	Квартира	9	A	36.79	1

60	Квартира	9	A	38.24	1
61	Квартира	9	A	43.35	1
62	Квартира	9	A	57.46	2
63	Квартира	10	A	61.35	2
64	Квартира	10	A	44.07	1
65	Квартира	10	A	79.99	3
66	Квартира	10	A	36.79	1
67	Квартира	10	A	38.24	1
68	Квартира	10	A	43.35	1
69	Квартира	10	A	57.46	2
70	Квартира	11	A	61.35	2
71	Квартира	11	A	44.07	1
72	Квартира	11	A	79.99	3
73	Квартира	11	A	36.79	1
74	Квартира	11	A	38.24	1
75	Квартира	11	A	43.35	1
76	Квартира	11	A	57.46	2
77	Квартира	12	A	61.35	2
78	Квартира	12	A	44.07	1
79	Квартира	12	A	79.99	3
80	Квартира	12	A	36.79	1
81	Квартира	12	A	38.24	1
82	Квартира	12	A	43.35	1
83	Квартира	12	A	57.46	2
84	Квартира	13	A	61.35	2
85	Квартира	13	A	44.07	1
86	Квартира	13	A	79.99	3
87	Квартира	13	A	36.79	1
88	Квартира	13	A	38.24	1
89	Квартира	13	A	43.35	1
90	Квартира	13	A	57.46	2
91	Квартира	14	A	61.35	2
92	Квартира	14	A	44.07	1
93	Квартира	14	A	79.99	3
94	Квартира	14	A	36.79	1
95	Квартира	14	A	38.24	1
96	Квартира	14	A	43.35	1
97	Квартира	14	A	57.46	2
98	Квартира	15	A	61.35	2
99	Квартира	15	A	44.07	1
100	Квартира	15	A	79.99	3
101	Квартира	15	A	36.79	1
102	Квартира	15	A	38.24	1

103	Квартира	15	A	43.35	1
104	Квартира	15	A	57.46	2
105	Квартира	16	A	61.35	2
106	Квартира	16	A	44.07	1
107	Квартира	16	A	79.99	3
108	Квартира	16	A	36.79	1
109	Квартира	16	A	38.24	1
110	Квартира	16	A	43.35	1
111	Квартира	16	A	57.46	2
118	Квартира	2	B	62.29	2
119	Квартира	2	B	44.68	1
120	Квартира	2	B	80.8	3
121	Квартира	2	B	37.17	1
122	Квартира	2	B	38.75	1
123	Квартира	2	B	44.07	1
124	Квартира	2	B	58.67	2
125	Квартира	3	B	62.29	2
126	Квартира	3	B	44.68	1
127	Квартира	3	B	80.8	3
128	Квартира	3	B	37.17	1
129	Квартира	3	B	38.75	1
130	Квартира	3	B	44.07	1
131	Квартира	3	B	58.67	2
132	Квартира	4	B	62.29	2
133	Квартира	4	B	44.68	1
134	Квартира	4	B	80.8	3
135	Квартира	4	B	37.17	1
136	Квартира	4	B	38.75	1
137	Квартира	4	B	44.07	1
138	Квартира	4	B	58.67	2
139	Квартира	5	B	62.29	2
140	Квартира	5	B	44.68	1
141	Квартира	5	B	80.8	3
142	Квартира	5	B	37.17	1
143	Квартира	5	B	38.75	1
144	Квартира	5	B	44.07	1
145	Квартира	5	B	58.67	2
146	Квартира	6	B	62.29	2
147	Квартира	6	B	44.68	1
148	Квартира	6	B	80.8	3
149	Квартира	6	B	37.17	1
150	Квартира	6	B	38.75	1
151	Квартира	6	B	44.07	1

152	Квартира	6	В	58.67	2
153	Квартира	7	В	62.29	2
154	Квартира	7	В	44.68	1
155	Квартира	7	В	80.8	3
156	Квартира	7	В	37.17	1
157	Квартира	7	В	38.75	1
158	Квартира	7	В	44.07	1
159	Квартира	7	В	58.67	2
160	Квартира	8	В	62.29	2
161	Квартира	8	В	44.68	1
162	Квартира	8	В	80.8	3
163	Квартира	8	В	37.17	1
164	Квартира	8	В	38.75	1
165	Квартира	8	В	44.07	1
166	Квартира	8	В	58.67	2
167	Квартира	9	В	61.56	2
168	Квартира	9	В	44.07	1
169	Квартира	9	В	79.99	3
170	Квартира	9	В	36.79	1
171	Квартира	9	В	38.24	1
172	Квартира	9	В	43.35	1
173	Квартира	9	В	57.46	2
174	Квартира	10	В	61.56	2
175	Квартира	10	В	44.07	1
176	Квартира	10	В	79.99	3
177	Квартира	10	В	36.79	1
178	Квартира	10	В	38.24	1
179	Квартира	10	В	43.35	1
180	Квартира	10	В	57.46	2
181	Квартира	11	В	61.56	2
182	Квартира	11	В	44.07	1
183	Квартира	11	В	79.99	3
184	Квартира	11	В	36.79	1
185	Квартира	11	В	38.24	1
186	Квартира	11	В	43.35	1
187	Квартира	11	В	57.46	2
188	Квартира	12	В	61.56	2
189	Квартира	12	В	44.07	1
190	Квартира	12	В	79.99	3
191	Квартира	12	В	36.79	1
192	Квартира	12	В	38.24	1
193	Квартира	12	В	43.35	1
194	Квартира	12	В	57.46	2

195	Квартира	13	B	61.56	2
196	Квартира	13	B	44.07	1
197	Квартира	13	B	79.99	3
198	Квартира	13	B	36.79	1
199	Квартира	13	B	38.24	1
200	Квартира	13	B	43.35	1
201	Квартира	13	B	57.46	2
202	Квартира	14	B	61.56	2
203	Квартира	14	B	44.07	1
204	Квартира	14	B	79.99	3
205	Квартира	14	B	36.79	1
206	Квартира	14	B	38.24	1
207	Квартира	14	B	43.35	1
208	Квартира	14	B	57.46	2
209	Квартира	15	B	61.56	2
210	Квартира	15	B	44.07	1
211	Квартира	15	B	79.99	3
212	Квартира	15	B	36.79	1
213	Квартира	15	B	38.24	1
214	Квартира	15	B	43.35	1
215	Квартира	15	B	57.46	2
216	Квартира	16	B	61.56	2
217	Квартира	16	B	44.07	1
218	Квартира	16	B	79.99	3
219	Квартира	16	B	36.79	1
220	Квартира	16	B	38.24	1
221	Квартира	16	B	43.35	1
222	Квартира	16	B	57.46	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвал	A	1.1	Внеквартирная кладовая	1.1
2	Нежилое помещение	Подвал	A	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4
3	Нежилое помещение	Подвал	A	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
4	Нежилое помещение	Подвал	A	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
5	Нежилое помещение	Подвал	A	5.4	Внеквартирная кладовая	5.4
6	Нежилое помещение	Подвал	A	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
7	Нежилое помещение	Подвал	A	2.7	Внеквартирная кладовая	2.7
8	Нежилое помещение	Подвал	A	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4
9	Нежилое помещение	Подвал	A	3.1	Внеквартирная кладовая	3.1
10	Нежилое помещение	Подвал	A	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
11	Нежилое помещение	Подвал	A	6.6	Внеквартирная кладовая	6.6

12	Нежилое помещение	Подвал	А	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1
13	Нежилое помещение	Подвал	А	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7
14	Нежилое помещение	Подвал	А	5.5	Внеквартирная кладовая	5.5
15	Нежилое помещение	Подвал	А	5	Внеквартирная кладовая	5
16	Нежилое помещение	Подвал	А	6.1	Внеквартирная кладовая	6.1
17	Нежилое помещение	Подвал	А	7.1	Внеквартирная кладовая	7.1
18	Нежилое помещение	Подвал	А	2.5	Внеквартирная кладовая	2.47
19	Нежилое помещение	Подвал	А	2.4	Внеквартирная кладовая	2.4
20	Нежилое помещение	Подвал	А	2.4	Внеквартирная кладовая	2.4
21	Нежилое помещение	Подвал	А	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
22	Нежилое помещение	Подвал	А	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3
23	Нежилое помещение	Подвал	А	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4
24	Нежилое помещение	Подвал	А	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
25	Нежилое помещение	Подвал	А	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3
26	Нежилое помещение	Подвал	А	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5
27	Нежилое помещение	Подвал	А	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
28	Нежилое помещение	Подвал	А	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1
29	Нежилое помещение	Подвал	А	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1
30	Нежилое помещение	Подвал	А	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1
31	Нежилое помещение	Подвал	А	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1
32	Нежилое помещение	Подвал	А	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1
33	Нежилое помещение	Подвал	А	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7
34	Нежилое помещение	Подвал	А	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
35	Нежилое помещение	Подвал	А	6	Внеквартирная кладовая	6
36	Нежилое помещение	Подвал	А	6.6	Внеквартирная кладовая	6.6
37	Нежилое помещение	Подвал	А	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
38	Нежилое помещение	Подвал	А	3.2	Внеквартирная кладовая	3.2
39	Нежилое помещение	Подвал	А	3.2	Внеквартирная кладовая	3.2
40	Нежилое помещение	Подвал	А	3	Внеквартирная кладовая	3
41	Нежилое помещение	Подвал	А	3	Внеквартирная кладовая	3
42	Нежилое помещение	Подвал	А	5.5	Внеквартирная кладовая	5.5
43	Нежилое помещение	Подвал	А	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
44	Нежилое помещение	Подвал	А	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8
5	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1 этаж	А	33.7	Помещение инд трудов деят-ти	33.7
13	Встроенное нежилое помещение 1 этажа №1	1 этаж	А	56.4	Помещение инд трудов деят-ти	41.3
					Санузел	4.1
					Коридор	11
14	Встроенное нежилое помещение 1 этажа №2		А	82.3	Помещение инд трудов деят-ти	74.3
					Подсобное помещение	5.5
					Санузел	2.5
15	Встроенное нежилое помещение 1 этажа №3	1 этаж	А	37.4	Помещение инд трудов деят-ти	32.4
					Санузел	5
16	Встроенное нежилое помещение 1 этажа № 4	1 этаж	А	38.9	Помещение инд трудов деят-ти	35.8

					Санузел	3.1
17	Встроенное нежилое помещение 1 этажа № 5	1 этаж	А	44.8	Помещение инд трудов деят-ти	40.5
					Санузел	4.3
18	Встроенное нежилое помещение 1 этажа № 6	1 этаж	А	59.3	Помещение инд трудов деят-ти	53.8
					Подсобное помещение	3.9
					Санузел	1.6
1	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.6	Внеквартирная кладовая	5.6
1А	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.6	Внеквартирная кладовая	5.6
2	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8
3	Нежилое помещение	Подвал	Б	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9
4	Нежилое помещение	Подвал	Б	7	Внеквартирная кладовая	7
5	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
6	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
7	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.05	Внеквартирная кладовая	2.05
8	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
9	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
10	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8
11	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.6	Внеквартирная кладовая	4.6
12	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.6	Внеквартирная кладовая	2.6
13	Нежилое помещение	Подвал	Б	5	Внеквартирная кладовая	5
14	Нежилое помещение	Подвал	Б	6.1	Внеквартирная кладовая	6.1
15	Нежилое помещение	Подвал	Б	7.1	Внеквартирная кладовая	7.1
16	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.3	Внеквартирная кладовая	2.3
17	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.2	Внеквартирная кладовая	2.2
18	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.2	Внеквартирная кладовая	2.2
19	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
20	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3
21	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4
22	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3
23	Нежилое помещение	Подвал	Б	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5
24	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
25	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
26	Нежилое помещение	Подвал	Б	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3
27	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
28	Нежилое помещение	Подвал	Б	7.9	Внеквартирная кладовая	7.9
29	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.5	Внеквартирная кладовая	5.5
30	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.9	Внеквартирная кладовая	5.9
31	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8
32	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
33	Нежилое помещение	Подвал	Б	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2
34	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
35	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.6	Внеквартирная кладовая	2.6
36	Нежилое помещение	Подвал	Б	3	Внеквартирная кладовая	3

37	Нежилое помещение	Подвал	Б	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
38	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
39	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
40	Нежилое помещение	Подвал	Б	2.1	Внеквартирная кладовая	2.1
41	Нежилое помещение	Подвал	Б	2	Внеквартирная кладовая	2
42	Нежилое помещение	Подвал	Б	2	Внеквартирная кладовая	2
43	Нежилое помещение	Подвал	Б	2	Внеквартирная кладовая	2
44	Нежилое помещение	Подвал	Б	8.8	Внеквартирная кладовая	8.8
45	Нежилое помещение	Подвал	Б	8.2	Внеквартирная кладовая	8.2
46	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.51	Внеквартирная кладовая	5.5
47	Нежилое помещение	Подвал	Б	5.53	Внеквартирная кладовая	5.5
5	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	33.7	Помещение инд трудов деят-ти	33.7
13	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	56.4	Помещение инд трудов деят-ти	41.3
					Санузел	4.1
					Коридор	11
14	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	82.3	Помещение инд трудов деят-ти	74.3
					Подсобное помещение	5.5
					Санузел	2.5
15	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	37.4	Помещение инд трудов деят-ти	32.4
					Санузел	5
16	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	38.9	Помещение инд трудов деят-ти	35.8
					Санузел	3.1
17	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	44.8	Помещение инд трудов деят-ти	40.5
					Санузел	4.3
18	Встроенное нежилое помещение 1 этажа	1	Б	59.3	Помещение инд трудов деят-ти	53.8
					Санузел	1.6
					Подсобное помещение	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридоры, тамбуры, холлы, предлифтовая.	1-16 этаж	Доступ к помещениям квартиры, путь эвакуации по лестничным клеткам	2047.2
2	Коридор подвала	Подвал	Для обслуживания дома	402.9
3	Лестничные клетки	Внутри здания	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	453.6
4	Электрощитовая	Подвал	Для прохождения сетей и расположения оборудования	34.3
5	ИТП	Помещение парковки	Для прохождения сетей и расположения оборудования	21.0
6	Насосная	Подвал	Для прохождения сетей и расположения оборудования	12.5
7	Помещение для хран. уборочного инвентаря	1 Этаж	Для обслуживания дома	2.7
8	Техническое помещение	1-16 этаж	Для прохождения сетей и расположения оборудования	267.2

9	Переходные лоджии	2-16 этаж	Для обеспечения вентиляции	154.8
10	Помещение чердака	Чердак	Для обеспечения вентиляции	965.0
11	Машинное помещение лифта	Чердак	Техническое помещение лифта	46.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (подвал)	Эл. щиты ВРУ1-11-10 УХЛ4 Вводная панель 2x250А; 380/220; 50Гц; IP31; ВРУ1-50-01А УХЛ4 Распределительная панель 380/220; 50Гц; IP31; ВРУ1-17-70 УХЛ4 Панель с АВР 380/220; 50Гц; IP31	Электроснабжение квартир
2	ИТП (подвал)	Теплообменники, насосы Блочный тепловой пункт	Теплоснабжение квартир
3	Насосная (подвал)	Оборудование насосов Насосная установка повышения давления Hydro MULTI-E3 CRE 10-6, N=2.2 кВт	Снабжение хоз. питьевой водой
4	Лифтовая шахта1	Лифт1 пассажирский Пассажирский производства «ОТИС» Грузоподъемность 400кг скорость 1 с/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой
5	Лифтовая шахта2	Лифт2 Производства «ОТИС» Грузоподъемность 1000кг скорость 1м/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой
6	Лифтовая шахта3	Лифт3 Пассажирский производства «ОТИС» Грузоподъемность 400кг скорость 1 с/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой
7	Лифтовая шахта4	Лифт4 Производства «ОТИС» Грузоподъемность 1000кг скорость 1 м/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой
8	Лифтовая шахта5	Лифт5 Пассажирский производства «ОТИС» Грузоподъемность 400кг скорость 1 с/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой
9	Лифтовая шахта6	Лифт грузовой 6 Производства «ОТИС» Грузоподъемность 1000кг скорость 1м/сек;	Для перемещения жильцов с одного уровня на другой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 542 274 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030134:2075
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810503100000736
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 141

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 223,45 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38,75 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104,37 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 372 183 925,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 520 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 087 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 38544848725033476075840617357860537432

Владелец: **ООО "Селигер", Бакурский Евгений Анатольевич,
Волгоград**

Действителен: с 05.02.2020 по 05.02.2021