

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Альянс-Строй»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300013, г. Тула, ул. Болдина, д. 33, оф.1
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «15» июня 2018 г.

N 71-RU71326000-42-2018

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой микрорайон «Петровский квартал» г. Тула. Этап 6/3»

(поз. 6.4 – пятиэтажный 2-х подъездный жилой дом)

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский, улица Летчика Пирожкова, дом 4 (постановление администрации города Тулы от 30.06.2017 №2041)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:14:040401:2443.

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-103/16, дата выдачи 21.03.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	12689,27	12614,0
в том числе надземной части	куб. м	-	10622,0
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	3719,76	3725,5
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2399,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/-	-/-
1-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/-
2-комнатные	шт./кв. м	30/-	30/-
3-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2533,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом	Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон	Монолитные железобетон

		ные	ные
Материалы кровли		Наплавляем ая	Наплавляем ая
Иные показатели:			
Площадь застройки	кв.м	747,67	710,4
Жилая площадь здания	кв.м	-	1384,8
Общая площадь здания ниже отм. 0,00	кв.м	-	621,0
Строительный объем ниже отм. 0,00	куб.м	2326,1	1992,0
Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	3513,8
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	-	468,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.05.2018, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.02.2016, реестровый номер 8012.

Начальник
управления градостроительства и
архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"15" _____ июня 2018 г.

М.П.



Прошито 3/три лист 2

Главный специалист
отдела застройки управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Тулы
В.Н. Фалеева



исполн 2018г.