

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000268 от 30.07.2020

**«Многофункциональный комплекс с торгово-бытовым центром, гостиничным обслуживанием и объектами общественного питания по ул. Ялтинская-Беспалова в г. Симферополь. III очередь строительства»**

**Дата первичного размещения: 29.04.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ МИР+"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР+"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295034</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Победы</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>515</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с <b>09:00 по 18:00</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)302-88-08</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>skaz.mir@msimf.ru</b>                                     |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>academ.site</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Луканин</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>9102060485</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102129791</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2009 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Меновщиков</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>96 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102237365</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1179102028291</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ</b>  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ялтинская-Беспалова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Корпус: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-1</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК 14319024316</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>         |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ялтинская-Беспалова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Корпус: 2  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-2</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК 14319024316</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Беспалова-Ялтинская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Корпус: <b>3</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" К-3</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 885,00 тыс. руб.</b>                |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>90 550,00 тыс. руб.</b>             |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>97 202,00 тыс. руб.</b>              |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью «М-АКТИВ»</b>  |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>9102240209</b>  |
|   | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>82/75-н/82-2018-1-2033. от 29.08.2018</b>   |
|   | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПРЕДУСМОТРЕНО ЕДИНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ, СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ 19.11.2019 № RU933080002014001-1132</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 214,9 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>СТИЛОБАТ С-1</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1 514,2 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>ЯЛТИНСКАЯ-БЕСПАЛОВА</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ (ОТСЕК № 1, ОТСЕК № 2) И СТИЛОБАТЫ (С-2, С-3)</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4 654,9 м2</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4176,30 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4176,30 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>780,10 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>780,10 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2283,10 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2283,10 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102063743</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.02.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-003653-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ.</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0011-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>126-2016</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2052</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.02.2020</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:000000:496</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13640,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>                                     |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ).</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МГН ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЮ ИЛИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА. СЪЕЗДЫ С ТРОТУАРОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ, СТУПЕНИ ДУБЛИРУЮТСЯ ПАНДУСАМИ</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 668 451,20 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДАКРЫМА"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 298 913,60 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/004-1925-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>360 471,44 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                    |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11/13-03035/15.3</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 165 278,77 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102211046</b>                                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>132</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>132</b> |             |                                   |             |
|--|------------|-------------------|---|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                |             |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |   |             |                                   |             |
| Условный номер                                     | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|  |            |                   |   |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 6  | нежилое    | Подвал отм.-3.000 | 4   | 187.5       | нежилое помещение                 | 187.5       |
| 7  | нежилое    | Подвал отм.-3.000 | 4   | 210.6       | нежилое помещение                 | 210.6       |
| 11А  | нежилое    | 1                 | 4   | 161.9       | нежилое помещение                 | 161.9       |
| 12А  | нежилое    | 1                 | 4   | 183.7       | нежилое помещение                 | 183.7       |
| 5Б   | нежилое    | 2                 | 4   | 25.1        | Апартаменты №201                  | 14.3        |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 2.9         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.9         |
| 6Б   | нежилое    | 2                 | 4   | 24.7        | Апартаменты №202                  | 14          |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.5         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 7Б   | нежилое    | 2                 | 4   | 25.2        | Апартаменты №203                  | 14.5        |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.5         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 8Б   | нежилое    | 2                 | 4   | 25.3        | Апартаменты №204                  | 14.6        |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.5         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 9Б   | нежилое    | 2                 | 4   | 24.6        | Апартаменты №205                  | 14          |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.4         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 10Б  | нежилое    | 2                 | 4   | 25          | Апартаменты №206                  | 14.4        |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.4         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 11Б  | нежилое    | 2                 | 4   | 24.6        | Апартаменты №207                  | 14          |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 3.4         |
|  |            |                   |   |             | санузел                           | 3.2         |
| 12Б  | нежилое    | 2                 | 4   | 25          | Апартаменты №208                  | 14.2        |
|  |            |                   |   |             | кухня-ниша                        | 4           |
|  |            |                   |   |             | прихожая                          | 2.9         |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.9  |
| 13Б | нежилое | 2 | 4 | 26.8 | Апартаменты №209  | 15.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.9  |
| 14Б | нежилое | 2 | 4 | 26.4 | Апартаменты №210  | 15.1 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.9  |
| 15Б | нежилое | 2 | 4 | 25.1 | Апартаменты №211  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.7  |
| 16Б | нежилое | 2 | 4 | 24.6 | Апартаменты №212  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 17Б | нежилое | 2 | 4 | 31.1 | Апартаменты №213  | 17.9 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4.3  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 4.8  |
| 18Б | нежилое | 2 | 4 | 45.9 | Апартаменты №214  | 16   |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 13.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.2  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19Б | нежилое | 2 | 4 | 24.7 | Апартаменты №215  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20Б | нежилое | 2 | 4 | 25   | Апартаменты №216  | 14.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 2.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.9  |
| 5В  | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №301  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6В  | нежилое | 3 | 4 | 25   | Апартаменты №302  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 7В  | нежилое | 3 | 4 | 25.2 | Апартаменты №303  | 14.5 |

|     |         |   |   |      |                  |      |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 8В  | нежилое | 3 | 4 | 25.3 | Апартаменты №304 | 14.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 9В  | нежилое | 3 | 4 | 24.6 | Апартаменты №305 | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 10В | нежилое | 3 | 4 | 25   | Апартаменты №306 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 11В | нежилое | 3 | 4 | 25   | Апартаменты №307 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 12В | нежилое | 3 | 4 | 25   | Апартаменты №308 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 13В | нежилое | 3 | 4 | 26.7 | Апартаменты №309 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 14В | нежилое | 3 | 4 | 26.7 | Апартаменты №310 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 15В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №311 | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 16В | нежилое | 3 | 4 | 25   | Апартаменты №312 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 17В | нежилое | 3 | 4 | 31.1 | Апартаменты №313 | 17.9 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4.3  |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 4.8  |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 18В | нежилое | 3 | 4 | 45.9 | Апартаменты №314  | 16   |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 13.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.2  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №315  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20В | нежилое | 3 | 4 | 25.1 | Апартаменты №316  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5Г  | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №401  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6Г  | нежилое | 4 | 4 | 25.1 | Апартаменты №402  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 7Г  | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №403  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 8Г  | нежилое | 4 | 4 | 24.7 | Апартаменты №404  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 9Г  | нежилое | 4 | 4 | 24.6 | Апартаменты №405  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 10Г | нежилое | 4 | 4 | 24.6 | Апартаменты №406  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 11Г | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №407  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 12Г | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №408  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |



|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 13Г | нежилое | 4 | 4 | 26.7 | Апартаменты №409  | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 14Г | нежилое | 4 | 4 | 26.3 | Апартаменты №410  | 15.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 15Г | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №411  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 16Г | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №412  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 17Г | нежилое | 4 | 4 | 31.9 | Апартаменты №413  | 17.7 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4.8  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4    |
|     |         |   |   |      | санузел           | 5.4  |
| 18Г | нежилое | 4 | 4 | 44.3 | Апартаменты №414  | 15   |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 12.7 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.1  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19Г | нежилое | 4 | 4 | 25.1 | Апартаменты №415  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20Г | нежилое | 4 | 4 | 25   | Апартаменты №416  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5Д  | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №501  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6Д  | нежилое | 5 | 4 | 25.1 | Апартаменты №502  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |

|     |         |   |   |      |                  |      |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
| 7Д  | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №503 | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 8Д  | нежилое | 5 | 4 | 25.1 | Апартаменты №504 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 9Д  | нежилое | 5 | 4 | 24.6 | Апартаменты №505 | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 10Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №506 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 11Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №507 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 12Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №508 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 13Д | нежилое | 5 | 4 | 26.7 | Апартаменты №509 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 14Д | нежилое | 5 | 4 | 26.7 | Апартаменты №510 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 15Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №511 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 16Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №512 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 17Д | нежилое | 5 | 4 | 32.1 | Апартаменты №513 | 17.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4.8  |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 4.5  |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | санузел           | 5.4  |
| 18Д | нежилое | 5 | 4 | 44.7 | Апартаменты №514  | 15.3 |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 12.7 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.2  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №515  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20Д | нежилое | 5 | 4 | 25   | Апартаменты №516  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5Е  | нежилое | 6 | 4 | 25.2 | Апартаменты №601  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6Е  | нежилое | 6 | 4 | 25.2 | Апартаменты №602  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 7Е  | нежилое | 6 | 4 | 24.7 | Апартаменты №603  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 8Е  | нежилое | 6 | 4 | 25.3 | Апартаменты №604  | 14.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 9Е  | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №605  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 10Е | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №606  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 11Е | нежилое | 6 | 4 | 25   | Апартаменты №607  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 12Е | нежилое | 6 | 4 | 24.6 | Апартаменты №608  | 14   |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 13E | нежилое | 6 | 4 | 26.7 | Апартаменты №609  | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 14E | нежилое | 6 | 4 | 26.7 | Апартаменты №610  | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 15E | нежилое | 6 | 4 | 25.1 | Апартаменты №611  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 16E | нежилое | 6 | 4 | 25.1 | Апартаменты №612  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 17E | нежилое | 6 | 4 | 32.7 | Апартаменты №613  | 17.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 5.4  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 5.9  |
| 18E | нежилое | 6 | 4 | 42.8 | Апартаменты №614  | 13.8 |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 12.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.3  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19E | нежилое | 6 | 4 | 25   | Апартаменты №615  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20E | нежилое | 6 | 4 | 24.7 | Апартаменты №616  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5Ж  | нежилое | 7 | 4 | 25.2 | Апартаменты №701  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6Ж  | нежилое | 7 | 4 | 25.2 | Апартаменты №702  | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |

|     |         |   |   |      |                  |      |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 7Ж  | нежилое | 7 | 4 | 25   | Апартаменты №703 | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 8Ж  | нежилое | 7 | 4 | 25.3 | Апартаменты №704 | 14.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 9Ж  | нежилое | 7 | 4 | 24.6 | Апартаменты №705 | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 10Ж | нежилое | 7 | 4 | 25   | Апартаменты №706 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 11Ж | нежилое | 7 | 4 | 25   | Апартаменты №707 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 12Ж | нежилое | 7 | 4 | 24.9 | Апартаменты №708 | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 13Ж | нежилое | 7 | 4 | 26.7 | Апартаменты №709 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 14Ж | нежилое | 7 | 4 | 26.7 | Апартаменты №710 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 15Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.1 | Апартаменты №711 | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 16Ж | нежилое | 7 | 4 | 25.1 | Апартаменты №712 | 14.5 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 17Ж | нежилое | 7 | 4 | 33.1 | Апартаменты №713 | 17.7 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 5.4  |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 5.9  |
| 18Ж | нежилое | 7 | 4 | 42.8 | Апартаменты №714  | 13.8 |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 12.2 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.3  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19Ж | нежилое | 7 | 4 | 25   | Апартаменты №715  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20Ж | нежилое | 7 | 4 | 25   | Апартаменты №716  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5И  | нежилое | 8 | 4 | 25.1 | Апартаменты №801  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6И  | нежилое | 8 | 4 | 24.7 | Апартаменты №802  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 7И  | нежилое | 8 | 4 | 25.1 | Апартаменты №803  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 8И  | нежилое | 8 | 4 | 25.3 | Апартаменты №804  | 14.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 9И  | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №805  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 10И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №806  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 11И | нежилое | 8 | 4 | 25   | Апартаменты №807  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |

|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 12И | нежилое | 8 | 4 | 25   | Апартаменты №808  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 13И | нежилое | 8 | 4 | 26.7 | Апартаменты №809  | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 14И | нежилое | 8 | 4 | 26.7 | Апартаменты №810  | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 15И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №811  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 16И | нежилое | 8 | 4 | 24.6 | Апартаменты №812  | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 17И | нежилое | 8 | 4 | 34.5 | Апартаменты №813  | 17.8 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.1  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 6.5  |
| 18И | нежилое | 8 | 4 | 40.8 | Апартаменты №814  | 12.4 |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 11.8 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.1  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19И | нежилое | 8 | 4 | 25   | Апартаменты №815  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20И | нежилое | 8 | 4 | 25   | Апартаменты №816  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 5К  | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №901  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 6К  | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №902  | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |

|     |         |   |   |      |                  |      |
|-----|---------|---|---|------|------------------|------|
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 7К  | нежилое | 9 | 4 | 25.1 | Апартаменты №903 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 8К  | нежилое | 9 | 4 | 25.3 | Апартаменты №904 | 14.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 9К  | нежилое | 9 | 4 | 24.6 | Апартаменты №905 | 14   |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 10К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №906 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 11К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №907 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 12К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №908 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 13К | нежилое | 9 | 4 | 26.7 | Апартаменты №909 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 14К | нежилое | 9 | 4 | 26.7 | Апартаменты №910 | 15.6 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.9  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 15К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №911 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 16К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №912 | 14.4 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша       | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая         | 3.4  |
|     |         |   |   |      | санузел          | 3.2  |
| 17К | нежилое | 9 | 4 | 34.5 | Апартаменты №913 | 17.8 |



|     |         |   |   |      |                   |      |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.1  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 4.1  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 6.5  |
| 18К | нежилое | 8 | 4 | 41.2 | Апартаменты №914  | 12.6 |
|     |         |   |   |      | нежилое помещение | 11.8 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 6.3  |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 7.3  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 19К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №915  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |
| 20К | нежилое | 9 | 4 | 25   | Апартаменты №916  | 14.3 |
|     |         |   |   |      | кухня-ниша        | 4    |
|     |         |   |   |      | прихожая          | 3.5  |
|     |         |   |   |      | санузел           | 3.2  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Лестница                       | Подвал на отм.-3.000                  | общественное         | 14.7        |
| 2     | Насосная                       | Подвал на отм.-3.000                  | техническое          | 12.2        |
| 3     | Коридор                        | Подвал на отм.-3.000                  | общественное         | 23.6        |
| 4     | Техническое помещение          | Подвал на отм.-3.000                  | техническое          | 26.1        |
| 5     | Электрощитовая                 | Подвал на отм.-3.000                  | техническое          | 18.6        |
| 8     | Лестничная клетка              | Подвал на отм.-3.000                  | общественное         | 12.9        |
| 9     | Кладовая                       | Подвал на отм.-3.000                  | общественное         | 2.2         |
| 10    | Тамбур                         | Подвал на отм.-3.000                  | общественное         | 7.4         |
| 1     | Лестница                       | 1 этаж                                | общественное         | 15.8        |
| 2     | Лифтовый холл                  | 1 этаж                                | общественное         | 13          |
| 3     | Коридор                        | 1 этаж                                | общественное         | 26          |
| 4     | Мусоросборная камера           | 1 этаж                                | техническое          | 2.5         |
| 5     | Комната консьержа              | 1 этаж                                | общественное         | 4.9         |
| 6     | Санузел                        | 1 этаж                                | общественное         | 2           |
| 7     | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж                                | общественное         | 1.1         |
| 8     | Санузел                        | 1 этаж                                | общественное         | 7           |
| 9     | Санузел                        | 1 этаж                                | общественное         | 7           |
| 10    | Санузел                        | 1 этаж                                | общественное         | 3.1         |
| 13    | Лестничная клетка              | 1 этаж                                | общественное         | 12.9        |
| 14    | Тамбур                         | 1 этаж                                | общественное         | 3.4         |
| 15    | Лифтовая шахта                 | 1 этаж                                | техническое          | 4.5         |

|    |                      |        |              |      |
|----|----------------------|--------|--------------|------|
| 16 | Лифтовая шахта       | 1 этаж | техническое  | 3    |
| 17 | Коридор              | 1 этаж | общественное | 14.8 |
| 18 | Тамбур               | 1 этаж | общественное | 7.3  |
| 1  | Лестничная клетка    | 2 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 2 этаж | общественное | 12.6 |
| 3  | Коридор              | 2 этаж | общественное | 67.1 |
| 4  | Мусоросборная камера | 2 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 3 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 3 этаж | общественное | 13   |
| 3  | Коридор              | 3 этаж | общественное | 67.1 |
| 4  | Мусоросборная камера | 3 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 4 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 4 этаж | общественное | 12.6 |
| 3  | Коридор              | 4 этаж | общественное | 67.5 |
| 4  | Мусоросборная камера | 4 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 5 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 5 этаж | общественное | 13   |
| 3  | Коридор              | 5 этаж | общественное | 67.5 |
| 4  | Мусоросборная камера | 5 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 6 этаж | общественное | 16.3 |
| 2  | Лифтовый холл        | 6 этаж | общественное | 13   |
| 3  | Коридор              | 6 этаж | общественное | 67.5 |
| 4  | Мусоросборная камера | 6 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 7 этаж | общественное | 16.3 |
| 2  | Лифтовый холл        | 7 этаж | общественное | 13   |
| 3  | Коридор              | 7 этаж | общественное | 67.5 |
| 4  | Мусоросборная камера | 7 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 8 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 8 этаж | общественное | 12.6 |
| 3  | Коридор              | 8 этаж | общественное | 67.9 |
| 4  | Мусоросборная камера | 8 этаж | техническое  | 2.5  |
| 1  | Лестничная клетка    | 9 этаж | общественное | 16.2 |
| 2  | Лифтовый холл        | 9 этаж | общественное | 13   |
| 3  | Коридор              | 9 этаж | общественное | 67.9 |
| 4  | Мусоросборная камера | 9 этаж | техническое  | 2.5  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования             | Назначения       |
|-------|---|------------------------------|------------------|
| 1     | Подземная часть корпуса № 4 (К-4), электрощитовая | Электрооборудование ВРУ, АВР | Электроснабжение |
| 2     | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4)      | Электроосвещение             | Электроосвещение |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 3  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная установка | Водоснабжение          |
| 4  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система противопожарного водоснабжения, насосная установка       | Водоснабжение          |
| 5  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система горячего водоснабжения                                   | Водоснабжение          |
| 6  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система циркуляционной сети горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 7  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система хозяйственно-бытовой канализации                         | Водоотведение          |
| 8  | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система ливневой канализации                                     | Водоотведение          |
| 9  | Подземная часть корпуса № 4 (К-4)            | Тепловой пункт   | Отопление              |
| 10 | Подземная и наземная части корпуса № 4 (К-4) | Система отопления  | Отопление              |
| 11 | Корпус № 4 (К-4)                             | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>257 331 515,78 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700280006920</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810835100000107</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>043510107</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>910243001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>00175662</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>25,10 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 795 302,60 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 211 759,95 руб.</b> |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1</b> |
|--------------------------------|--------|---|



## Объект №2

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102063743</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.02.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-003653-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ.</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0011-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>126-2016</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2052</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.02.2020</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:000000:496</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13640,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>                                     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ).</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МГН ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЮ ИЛИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА. СЪЕЗДЫ С ТРОТУАРОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ, СТУПЕНИ ДУБЛИРУЮТСЯ ПАНДУСАМИ</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 668 451,20 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДАКРЫМА"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 298 913,60 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/004-1925-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>360 471,44 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                    |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11/13-03035/15.3</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 165 278,77 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102211046</b>                                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>       |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения  | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения       |             |
|----------------|------------|--------------------|----------------|-------------|---|-------------|
|                |            |                    |                |             | Наименование помещения                  | Площадь, м2 |
| 1              | нежилое    | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1    | 179.1       | помещение хранения негорючих материалов | 179.1       |
| 2              | нежилое    | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1    | 86.3        | помещение хранения негорючих материалов | 86.3        |
| 3              | нежилое    | Этаж на отм.-3.000 | Стилобат С1    | 51.7        | помещение хранения негорючих материалов | 51.7        |
| 1              | нежилое    | 1 этаж             | Стилобат С1    | 463         | нежилое помещение                       | 456.5       |
|                |            |                    |                |             | подсобное помещение                     | 6.5         |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 4     | Коридор                    | Этаж на отм.-3.000                    | общественное         | 80.9        |
| 5     | Лестница                   | Этаж на отм.-3.000                    | общественное         | 14.2        |
| 6     | Лестница                   | Этаж на отм.-3.000                    | общественное         | 14          |
| 7     | с/у                        | Этаж на отм.-3.000                    | общественное         | 3.7         |
| 8     | с/у                        | Этаж на отм.-3.000                    | общественное         | 3.4         |
| 2     | Эл. щитовая                | 1 этаж                                | техническое          | 3.8         |
| 4     | Помещение для хр. Уб. Инв. | 1 этаж                                | общественное         | 3.1         |
| 5     | Тамбур                     | 1 этаж                                | общественное         | 8.8         |
| 6     | Лестница                   | 1 этаж                                | общественное         | 16.5        |
| 7     | Лестница                   | 1 этаж                                | общественное         | 14.2        |
| 8     | Тамбур                     | 1 этаж                                | общественное         | 7.5         |
| 9     | с/у                        | 1 этаж                                | общественное         | 4.5         |
| 10    | с/у                        | 1 этаж                                | общественное         | 4.8         |
| 11    | Эксплуатируемая кровля     | Кровля                                | общественное         | 554.7       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения              | Вид оборудования  | Назначения       |
|-------|--|---|------------------|
| 1     | С1, электрощитовая                       | Электрооборудование ВРУ, ЦО, ЩВ, ЩН   | Электроснабжение |
| 2     | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                | Водоснабжение    |
| 3     | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система горячего водоснабжения, включая электрические водонагреватели Haier | Водоснабжение    |
| 4     | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система хозяйственно-бытовой канализации                                    | Водоотведение    |
| 5     | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система ливневой канализации  | Водоотведение    |



| 6  | Подземная и наземная части стилобата С-1 | Система отопления   | Отопление |
|--|--|---|-----------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |  |   |           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |           |
|  | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |           |
|  | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |           |
|  | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |           |
|  | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |           |
|  | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |  |   |           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                                   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>37 984 170,88 руб.</b>   |           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |           |
|  | 18.2.1.1                                 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |           |
|  | 18.2.2                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |           |
|  | 18.2.2.1                                 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |  |   |           |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1                                   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |           |
|  | 19.1.2                                   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |           |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700280006920</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810835100000107</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>043510107</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>910243001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>00175662</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 211 759,95 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:<br><b>16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1</b> |

## Объект №3

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102063743</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.02.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-003653-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "АКАДЕМИЯ" 3 ОЧ.</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0011-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>126-2016</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2052</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.02.2020</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:000000:496</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13640,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ УСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ ШИРИНОЙ ОТ 4 ДО 6 МЕТРОВ. ВДОЛЬ ПРОЕЗДОВ ЗАПРОЕКТИРОВАН ТРОТУАР ШИРИНОЙ 1,2-2,0 М, ВЕЛОСИПЕДНЫЕ ДОРОЖКИ</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>72 М/МЕСТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И 104 ГОСТЕВЫХ М/МЕСТА ВДОЛЬ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>                                     |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМОТРЕНЫ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА, УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ КРОВЛИ СТИЛОБАТОВ С-1, С-2 И С-3 (СПОРТИВНЫЕ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ, АМФИТЕАТРЫ).</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ПОСАДКУ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ, КУСТАРНИКОВ И ДЕРЕВЬЕВ</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятственного и УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МГН ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЮ ИЛИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА. СЪЕЗДЫ С ТРОТУАРОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ, СТУПЕНИ ДУБЛИРУЮТСЯ ПАНДУСАМИ</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ НАЛИЧИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ, ПРОСТРАНСТВ В ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОНАХ</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 668 451,20 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДАКРЫМА"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 298 913,60 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/004-1925-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>360 471,44 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                    |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11/13-03035/15.3</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 165 278,77 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>                               |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102211046</b>                                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>78</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>65</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>        |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения  | Номер подъезда  | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения                |             |
|----------------|------------|--------------------|-----------------|-------------|--|-------------|
|                |            |                    |                 |             | Наименование помещения                           | Площадь, м2 |
| 6              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 8.9         | кладовая   | 8.9         |
| 7              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 12.5        | кладовая   | 12.5        |
| 8              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.2        | кладовая   | 14.2        |
| 9              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9           | кладовая   | 9           |
| 10             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.2        | кладовая   | 14.2        |
| 11             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9.1         | кладовая   | 9.1         |
| 12             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13          | кладовая   | 13          |
| 13             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14          | кладовая   | 14          |
| 14             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14          | кладовая   | 14          |
| 15             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 9.8         | кладовая   | 9.8         |
| 16             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 15          | кладовая   | 15          |
| 1              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 20.7        | машино-место №1                                  | 20.7        |
| 2              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.2        | машино-место №2                                  | 18.2        |
| 3              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.4        | машино-место №3                                  | 19.4        |
| 4              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.3        | машино-место №4                                  | 19.3        |
| 5              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 21.9        | машино-место №5                                  | 21.9        |
| 6              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.7        | машино-место №6                                  | 18.7        |
| 7              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17          | машино-место №7                                  | 17          |
| 8              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 19.3        | машино-место №8                                  | 19.3        |
| 9              | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.3        | машино-место №9                                  | 17.3        |
| 10             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.6        | машино-место №10                                 | 16.6        |
| 11             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 24.4        | машино-место №11                                 | 24.4        |
| 12             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.5        | машино-место №12 (для автомобилей малого класса) | 18.5        |
| 13             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.4        | машино-место №13                                 | 16.4        |
| 14             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.1        | машино-место №14                                 | 17.1        |
| 15             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.9        | машино-место №15                                 | 18.9        |
| 16             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.6        | машино-место №16                                 | 16.6        |
| 17             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13.3        | машино-место №17 (для автомобилей малого класса) | 13.3        |
| 18             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 15.3        | машино-место №18                                 | 15.3        |
| 19             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 13.6        | машино-место №19                                 | 13.6        |
| 20             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.3        | машино-место №20                                 | 16.3        |
| 21             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 16.2        | машино-место №21                                 | 16.2        |
| 22             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.2        | машино-место №22                                 | 17.2        |
| 23             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.6        | машино-место №23                                 | 17.6        |
| 24             | нежилое    | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.5        | машино-место №24                                 | 14.5        |

|    |         |                    |                 |       |                                   |       |
|----|---------|--------------------|-----------------|-------|-----------------------------------|-------|
| 25 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7  | машино-место №25                  | 14.7  |
| 26 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7  | машино-место №26                  | 14.7  |
| 27 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 14.7  | машино-место №27                  | 14.7  |
| 28 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.8  | машино-место №28                  | 17.8  |
| 29 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 17.1  | машино-место №29                  | 17.1  |
| 30 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 1 | 18.8  | машино-место №30                  | 18.8  |
| 1  | нежилое | 1 этаж             | Стилобат С3     | 709.5 | нежилое помещение                 | 686.1 |
|    |         |                    |                 |       | подсобное помещение               | 5     |
|    |         |                    |                 |       | с/у                               | 3.8   |
|    |         |                    |                 |       | с/у                               | 3.5   |
|    |         |                    |                 |       | кладовая хранения уборочного инв. | 3     |
|    |         |                    |                 |       | подсобное помещение               | 8     |
| 1  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 23.1  | машино-место №1                   | 23.1  |
| 2  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №2                   | 18.5  |
| 3  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №3                   | 18.5  |
| 4  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.2  | машино-место №4                   | 18.2  |
| 5  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.2  | машино-место №5                   | 18.2  |
| 6  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.5  | машино-место №6                   | 22.5  |
| 7  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.9  | машино-место №7                   | 22.9  |
| 8  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №8                   | 18.5  |
| 9  | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №9                   | 18.5  |
| 10 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №10                  | 18.5  |
| 11 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №11                  | 18.5  |
| 12 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8  | машино-место №12                  | 15.8  |
| 13 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.5  | машино-место №13                  | 15.5  |
| 14 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 24.6  | машино-место №14                  | 24.6  |
| 15 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №15                  | 18.5  |
| 16 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №16                  | 18.5  |
| 17 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №17                  | 18.5  |
| 18 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.5  | машино-место №18                  | 18.5  |
| 19 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 22.9  | машино-место №19                  | 22.9  |
| 20 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.5  | машино-место №20                  | 19.5  |
| 21 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8  | машино-место №21                  | 15.8  |
| 22 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 15.8  | машино-место №22                  | 15.8  |
| 23 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.9  | машино-место №23                  | 19.9  |
| 24 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.9  | машино-место №24                  | 19.9  |
| 25 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №25                  | 17.2  |
| 26 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 11.3  | машино-место №26 (для мотоцикла)  | 11.3  |
| 27 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №27                  | 17.2  |
| 28 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.9  | машино-место №28                  | 18.9  |
| 29 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 18.9  | машино-место №29                  | 18.9  |
| 30 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №30                  | 17.2  |
| 31 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №31                  | 17.2  |

|    |         |                    |                 |       |                                   |       |
|----|---------|--------------------|-----------------|-------|-----------------------------------|-------|
| 32 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №32                  | 17.2  |
| 33 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 17.2  | машино-место №33                  | 17.2  |
| 34 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.1  | машино-место №34                  | 19.1  |
| 35 | нежилое | этаж на отм.-4.000 | Паркинг Отсек 2 | 19.7  | машино-место №35                  | 19.7  |
| 1  | нежилое | 1 этаж             | Стилобат С2     | 267.1 | нежилое помещение                 | 251.2 |
|    |         |                    |                 |       | подсобное помещение               | 5.2   |
|    |         |                    |                 |       | с/у                               | 3.8   |
|    |         |                    |                 |       | с/у                               | 3.5   |
|    |         |                    |                 |       | кладовая хранения уборочного инв. | 3.5   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Паркинг на 30 м/мест           | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 537         |
| 3     | КПП                            | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 13.7        |
| 4     | Серверная                      | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | техническое          | 15.1        |
| 5     | Пом. Хран. Средств пож. Тушен. | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | техническое          | 9.1         |
| 17    | Техпомещение                   | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | техническое          | 17.8        |
| 18    | Венткамера                     | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | техническое          | 28.8        |
| 19    | Лестничная клетка              | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 12          |
| 20    | Кладовая убор. Инвенторя       | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 4.2         |
| 21    | Тамбур-шлюз                    | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 3.6         |
| 22    | Санузел                        | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 3.1         |
| 23    | Санузел                        | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 1    | общественное         | 4.1         |
| 1     | Эксплуатируемая кровля         | Кровля. Стилобат С3                   | общественное         | 726         |
| 1     | Паркинг на 35 м/мест           | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | общественное         | 532.1       |
| 2     | Техпомещение                   | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | техническое          | 24          |
| 3     | Тамбур-шлюз                    | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | общественное         | 4.5         |
| 4     | Эвакуационная лестница         | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | общественное         | 14.5        |
| 5     | Насосная                       | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | техническое          | 34.2        |
| 6     | Венткамера                     | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | техническое          | 30.2        |
| 7     | Эл. щитовая                    | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | техническое          | 21.4        |
| 8     | Тамбур-шлюз                    | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | общественное         | 3.9         |
| 9     | Эвакуационная лестница         | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | общественное         | 4.6         |
| 10    | Техпомещение                   | Этаж на отм.-4.000 Паркинг Отсек 2    | техническое          | 16.2        |
| 3     | Вентиляционная шахта           | 1 этаж. Стилобат С2.                  | техническое          | 4.6         |
| 1     | Эксплуатируемая кровля         | Кровля. Стилобат С2.                  | общественное         | 307.1       |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования  | Назначения       |
|-------|---------------------------------|---|------------------|
| 1     | Паркинг, С2, С3, электрощитовая | Электрооборудование ВРУ, ЩО, ЩВ, ЩН, ЩПН, ЩПДВ, ЩСС и ЩР                    | Электроснабжение |
| 2     | Паркинг, С2, С3                 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                | Водоснабжение    |
| 3     | Паркинг, С2, С3                 | Система противопожарного водоснабжения                                      | Водоснабжение    |
| 4     | Паркинг, С2, С3                 | Система горячего водоснабжения, включая электрические водонагреватели Haier | Водоснабжение    |
| 5     | Паркинг, С2, С3                 | Система хозяйственно-бытовой канализации, канализационный насос             | Водоотведение    |
| 6     | Паркинг, С2, С3                 | Система ливневой канализации  | Водоотведение    |
| 7     | Паркинг, С2, С3                 | Система производственной канализации  | Водоотведение    |
| 8     | Паркинг, С2, С3                 | Система напорной производственной канализации                               | Водоотведение    |
| 9     | С2, С3                          | Система отопления   | Отопление        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>98 104 170,88 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |



|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700280006920</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810835100000107</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>043510107</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>910243001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>00175662</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 211 759,95 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 23.1   | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:<br><b>16.09.2016 БЫЛ ПОДПИСАН ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 90-90/016-90/016/982/2016-2830/1</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |   |   |   |
| 24.1   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                      |   |
| №  | Дата  | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 642783452312915305173529330775427865152

Владелец: **ООО "СЗ "СКАЗОЧНЫЙ МИР +", Луканин Константин Александрович, Симферополь**

Действителен: с 11.06.2020 по 27.05.2021