

# ИЗМЕНЕНИЕ ОТ 04.04.19 г. В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Многоквартирный ж/д корпус 2(7) на земельном участке д. Верховая, д. Квань

№ 40-000127 по состоянию на 04.04.2019

Дата подачи декларации: 30.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПИК-ЗАПАД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПИК-ЗАПАД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>249034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Белкинская</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>248;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(484)392-28-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>obninsk@pik.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://docs.pik-zapad.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Перминова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4025437093</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1134025004816</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК- РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703255661</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>505441278612</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>0,99 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>74,6 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>99% уставного капитала ООО "ПИК-Запад" принадлежит ООО "ПИК-РТ", 100% которой принадлежат ПАО «Группа Компаний ПИК», 74,6 % которой косвенно (через третьих лиц, а именно- Siridica Limited, Letiosa Holding Limited, ООО «Пик+», ООО «Хорус», HREF Foundation) владеет Гордеев Сергей Эдуардович. 0,01 % уставного капитала ООО "ПИК-Запад" принадлежит ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", 99,999% которого принадлежат ООО "ПИК-РТ" и 0,001% принадлежит ПАО «Группа Компаний ПИК», 0,99% уставного капитала ООО "ПИК-Запад" принадлежит ПАО «Группа Компаний ПИК»</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (1Г)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>85;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Борисоглебский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-45-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (2Г)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>87;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Борисоглебский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№42-302000-17-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (2В)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>83;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Борисоглебский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-80-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Подземная автостоянка, 11 этап. Жилое образование В. 55 микрорайон</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>83а</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Борисоглебский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-102-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом №12</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>126</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Северная Звезда»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-55-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (2Г). 55 микрорайон. 9 этап. 1 подэтап - секции 4,5,6,7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>87</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Борисоглебский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-63-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маршала Жукова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23а;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Маршал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 40-301000-048-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городская управа города Калуги</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Подземная парковка с эксплуатируемой кровлей</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маршала Жукова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23б;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Маршал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 40-301000-052-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городская управа города Калуги</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сиреневый бульвар</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Приокский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 40-301000-053-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городская управа города Калуги</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спартака</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Приокский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU40-301000-078-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городская управа города Калуги</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Общеобразовательная школа на 1100 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>55 микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Московский квартал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (3 Д)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>93;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Московский квартал"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-84-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (2Д)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>89;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Московский квартал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№40-302000-83-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Обнинска</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7Д;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Московский квартал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: <b>1(6)</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Лесной"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Обнинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1Д</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Московский квартал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>205 878 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 829 538 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>2 829 538 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 1 131 554 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 1 697 984 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>297 975 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Группа Компаний ПИК"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>б/н от 23.11.2017г и доп.соглашение №2 от 16.05.2018г</b>

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>во:</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16512,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11263,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>511,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11775,7 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТОПОГРАФ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4027087969</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоСтройПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701769037</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПИК-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0043-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза в строительстве "СПЕКТР-17"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604316320</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-2-0049-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза в строительстве "СПЕКТР-17"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604316320</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Лесной"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-948-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Городская Управа города Калуги</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>677/17</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Городская Управа городского округа "Город Калуга"</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:384:4575</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>5 801 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 2,0 м. Расстояния от жилого дома и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено устройство стоянок для временного хранения автотранспорта (на 65 машино-мест, в том числе 7 машино-мест для ММГН), расположенных на территории границы благоустройства дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Со стороны юго-западного фасада жилого дома размещена площадка для игр детей дошкольного возраста ( детский игровой комплекс, качели, карусели, песочница) и школьного возраста ( качалка, детский спортивный комплекс, горка и др. ) и площадка для отдыха взрослого населения , а также расположена площадка для занятий физкультурой (тренажеры, турники, брусья). С северо-восточной стороны фасада- хозяйственная площадка для сушки белья.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С северо - восточной стороны жилого дома в необходимом радиусе доступности предусмотрена установка 2-х контейнеров для сбора мусора.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка одиночных, рядовых деревьев (липа, клён, берёза, рябина, черёмуха, пихта) и кустарников (спирея, сирень, кизильник), посев газона.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>редусмотрены парковочные места шириной не менее 3,5 м; в местах пересечения пешеходных путей и проездов – пандусы; входные группы выполнены с учётом потребностей маломобильных групп населения; ширина дверных проёмов в кабинах лифтов – не менее 0,9м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено от светодиодных светильников, устанавливаемых на опоры. ТУ №401007963 от 12.02.18г, выданные ПАО "МРСК Центра и Приволжья", действительны до 12.02.20г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено размещение малых архитектурных форм</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Калугаоблводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 831 981,56 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>401007963</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 640 217,91 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Калугаспецавтодор"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>304</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Калугатеплосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4026000669</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 835 710,74 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Калугаоблводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 962 379,22 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РусЛифт-Обнинск"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>4025421720</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	59.40	2
2	Жилое	2	1	39.30	1
3	Жилое	2	1	24.30	1
4	Жилое	2	1	39.80	1
5	Жилое	2	1	58.00	2
6	Жилое	2	1	85.70	3
7	Жилое	2	1	39.70	1
8	Жилое	2	1	24.40	1
9	Жилое	2	1	39.20	1
10	Жилое	2	1	59.40	2
11	Жилое	3	1	59.40	2
12	Жилое	3	1	39.30	1
13	Жилое	3	1	24.30	1
14	Жилое	3	1	39.80	1
15	Жилое	3	1	58.00	2
16	Жилое	3	1	85.70	3
17	Жилое	3	1	39.70	1
18	Жилое	3	1	24.40	1
19	Жилое	3	1	39.20	1
20	Жилое	3	1	59.40	2
21	Жилое	4	1	59.40	2
22	Жилое	4	1	39.30	1
23	Жилое	4	1	24.30	1
24	Жилое	4	1	39.80	1
25	Жилое	4	1	58.00	2
26	Жилое	4	1	85.70	3
27	Жилое	4	1	39.70	1
28	Жилое	4	1	24.40	1
29	Жилое	4	1	39.20	1
30	Жилое	4	1	59.40	2
31	Жилое	5	1	59.40	2
32	Жилое	5	1	39.30	1
33	Жилое	5	1	24.30	1
34	Жилое	5	1	39.80	1
35	Жилое	5	1	58.00	2
36	Жилое	5	1	85.70	3
37	Жилое	5	1	39.70	1
38	Жилое	5	1	24.40	1
39	Жилое	5	1	39.20	1
40	Жилое	5	1	59.40	2
41	Жилое	6	1	59.40	2
42	Жилое	6	1	39.30	1
43	Жилое	6	1	24.30	1
44	Жилое	6	1	39.80	1
45	Жилое	6	1	58.00	2
46	Жилое	6	1	85.70	3



47	Жилое	6	1	39.70	1
48	Жилое	6	1	24.40	1
49	Жилое	6	1	39.20	1
50	Жилое	6	1	59.40	2
51	Жилое	7	1	59.40	2
52	Жилое	7	1	39.30	1
53	Жилое	7	1	24.30	1
54	Жилое	7	1	39.80	1
55	Жилое	7	1	58.00	2
56	Жилое	7	1	85.70	3
57	Жилое	7	1	39.70	1
58	Жилое	7	1	24.40	1
59	Жилое	7	1	39.20	1
60	Жилое	7	1	59.40	2
61	Жилое	8	1	59.40	2
62	Жилое	8	1	39.30	1
63	Жилое	8	1	24.30	1
64	Жилое	8	1	39.80	1
65	Жилое	8	1	58.00	2
66	Жилое	8	1	85.70	3
67	Жилое	8	1	39.70	1
68	Жилое	8	1	24.40	1
69	Жилое	8	1	39.20	1
70	Жилое	8	1	59.40	2
71	Жилое	9	1	59.40	2
72	Жилое	9	1	39.30	1
73	Жилое	9	1	24.30	1
74	Жилое	9	1	39.80	1
75	Жилое	9	1	58.00	2
76	Жилое	9	1	85.70	3
77	Жилое	9	1	39.70	1
78	Жилое	9	1	24.40	1
79	Жилое	9	1	39.20	1
80	Жилое	9	1	59.40	2
81	Жилое	10	1	59.40	2
82	Жилое	10	1	39.30	1
83	Жилое	10	1	24.30	1
84	Жилое	10	1	39.80	1
85	Жилое	10	1	58.00	2
86	Жилое	10	1	85.70	3
87	Жилое	10	1	39.70	1
88	Жилое	10	1	24.40	1
89	Жилое	10	1	39.20	1
90	Жилое	10	1	59.40	2
91	Жилое	11	1	59.40	2
92	Жилое	11	1	39.30	1
93	Жилое	11	1	24.30	1
94	Жилое	11	1	39.80	1
95	Жилое	11	1	57.90	2
96	Жилое	11	1	85.90	3
97	Жилое	11	1	39.70	1
98	Жилое	11	1	24.40	1
99	Жилое	11	1	39.30	1
100	Жилое	11	1	59.40	2
101	Жилое	12	1	59.40	2
102	Жилое	12	1	39.30	1
103	Жилое	12	1	24.30	1
104	Жилое	12	1	39.80	1
105	Жилое	12	1	57.90	2
106	Жилое	12	1	85.90	3
107	Жилое	12	1	39.70	1
108	Жилое	12	1	24.40	1
109	Жилое	12	1	39.30	1
110	Жилое	12	1	59.40	2
111	Жилое	13	1	59.40	2
112	Жилое	13	1	39.30	1
113	Жилое	13	1	24.30	1
114	Жилое	13	1	39.80	1
115	Жилое	13	1	57.90	2
116	Жилое	13	1	85.90	3
117	Жилое	13	1	39.70	1

118	Жилое	13	1	24.40	1
119	Жилое	13	1	39.30	1
120	Жилое	13	1	59.40	2
121	Жилое	14	1	59.40	2
122	Жилое	14	1	39.30	1
123	Жилое	14	1	24.30	1
124	Жилое	14	1	39.80	1
125	Жилое	14	1	57.90	2
126	Жилое	14	1	85.90	3
127	Жилое	14	1	39.70	1
128	Жилое	14	1	24.40	1
129	Жилое	14	1	39.30	1
130	Жилое	14	1	59.40	2
131	Жилое	15	1	59.40	2
132	Жилое	15	1	39.30	1
133	Жилое	15	1	24.30	1
134	Жилое	15	1	39.80	1
135	Жилое	15	1	57.90	2
136	Жилое	15	1	85.90	3
137	Жилое	15	1	39.70	1
138	Жилое	15	1	24.40	1
139	Жилое	15	1	39.30	1
140	Жилое	15	1	59.40	2
141	Жилое	16	1	59.40	2
142	Жилое	16	1	39.30	1
143	Жилое	16	1	24.30	1
144	Жилое	16	1	39.80	1
145	Жилое	16	1	57.90	2
146	Жилое	16	1	85.90	3
147	Жилое	16	1	39.70	1
148	Жилое	16	1	24.40	1
149	Жилое	16	1	39.30	1
150	Жилое	16	1	59.40	2
151	Жилое	17	1	59.40	2
152	Жилое	17	1	39.30	1
153	Жилое	17	1	24.30	1
154	Жилое	17	1	39.80	1
155	Жилое	17	1	57.90	2
156	Жилое	17	1	85.90	3
157	Жилое	17	1	39.70	1
158	Жилое	17	1	24.40	1
159	Жилое	17	1	39.30	1
160	Жилое	17	1	59.40	2
161	Жилое	18	1	59.40	2
162	Жилое	18	1	39.30	1
163	Жилое	18	1	24.30	1
164	Жилое	18	1	39.80	1
165	Жилое	18	1	57.90	2
166	Жилое	18	1	85.90	3
167	Жилое	18	1	39.70	1
168	Жилое	18	1	24.40	1
169	Жилое	18	1	39.30	1
170	Жилое	18	1	59.40	2
171	Жилое	19	1	59.40	2
172	Жилое	19	1	39.30	1
173	Жилое	19	1	24.30	1
174	Жилое	19	1	39.80	1
175	Жилое	19	1	57.90	2
176	Жилое	19	1	85.90	3
177	Жилое	19	1	39.70	1
178	Жилое	19	1	24.40	1
179	Жилое	19	1	39.30	1
180	Жилое	19	1	59.40	2
181	Жилое	20	1	59.40	2
182	Жилое	20	1	39.30	1
183	Жилое	20	1	24.30	1
184	Жилое	20	1	39.80	1
185	Жилое	20	1	57.90	2
186	Жилое	20	1	85.90	3
187	Жилое	20	1	39.70	1
188	Жилое	20	1	24.40	1

189	Жилое	20	1	39.30	1
190	Жилое	20	1	59.40	2
191	Жилое	21	1	59.40	2
192	Жилое	21	1	39.30	1
193	Жилое	21	1	24.30	1
194	Жилое	21	1	39.80	1
195	Жилое	21	1	57.90	2
196	Жилое	21	1	85.90	3
197	Жилое	21	1	39.70	1
198	Жилое	21	1	24.40	1
199	Жилое	21	1	39.30	1
200	Жилое	21	1	59.40	2
201	Жилое	22	1	59.40	2
202	Жилое	22	1	39.30	1
203	Жилое	22	1	24.30	1
204	Жилое	22	1	39.80	1
205	Жилое	22	1	57.90	2
206	Жилое	22	1	85.90	3
207	Жилое	22	1	39.70	1
208	Жилое	22	1	24.40	1
209	Жилое	22	1	39.30	1
210	Жилое	22	1	59.40	2
211	Жилое	23	1	59.40	2
212	Жилое	23	1	39.30	1
213	Жилое	23	1	24.30	1
214	Жилое	23	1	39.80	1
215	Жилое	23	1	57.90	2
216	Жилое	23	1	85.90	3
217	Жилое	23	1	39.70	1
218	Жилое	23	1	24.40	1
219	Жилое	23	1	39.30	1
220	Жилое	23	1	59.40	2
221	Жилое	24	1	59.40	2
222	Жилое	24	1	39.30	1
223	Жилое	24	1	24.30	1
224	Жилое	24	1	39.80	1
225	Жилое	24	1	57.90	2
226	Жилое	24	1	85.90	3
227	Жилое	24	1	39.70	1
228	Жилое	24	1	24.40	1
229	Жилое	24	1	39.30	1
230	Жилое	24	1	59.40	2
231	Жилое	25	1	59.40	2
232	Жилое	25	1	39.30	1
233	Жилое	25	1	24.30	1
234	Жилое	25	1	39.80	1
235	Жилое	25	1	57.90	2
236	Жилое	25	1	85.90	3
237	Жилое	25	1	39.70	1
238	Жилое	25	1	24.40	1
239	Жилое	25	1	39.30	1
240	Жилое	25	1	59.40	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	117.0	тамбур	7.7
					с/у	3.9
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	101.4
2	Нежилое помещение	1	1	67.8	тамбур	6.9
					с/у	5.3
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	51.6
3	Нежилое помещение	1	1	84.8	тамбур	7.0
					с/у	4.3
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	69.5
4	Нежилое помещение	1	1	114.3	тамбур	7.0
					с/у	4.7
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	98.6

5	Нежилое помещение	1	1	68.3	тамбур	7.6
					с/у	5.2
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	51.5
6	Нежилое помещение	1	1	59.7	тамбур	7.7
					с/у	3.8
					ПУИ	4.0
					помещение общего назначения	44.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Помещение СС	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	15.2	
2	Электрощитовая БКТ	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	12	
3	Электрощитовая	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	29.8	
4	ПУИ	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	7.7	
5	ИТП, ВНС	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	200	
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Тех.подполье, подъезд 1		техническое	357.1	
7	Тамбур	Первый этаж, подъезд 1		общественное	7.90	
8	Вестибюль	Первый этаж, подъезд 1		общественное	46.20	
9	Тамбур	Первый этаж, подъезд 1		общественное	8.50	
10	Тамбур	Первый этаж, подъезд 1		общественное	7.90	
11	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
12	Балкон НЛК	Первый этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
13	Колясочная	Первый этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
14	Лестничная клетка	Второй этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
15	Балкон НЛК	Второй этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
16	Тамбур	Второй этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
17	Межквартирный коридор	Второй этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
18	Лифтовой холл	Второй этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
19	Лестничная клетка	Третий этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
20	Балкон НЛК	Третий этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
21	Тамбур	Третий этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
22	Межквартирный коридор	Третий этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
23	Лифтовой холл	Третий этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
24	Лестничная клетка	Четвертый этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
25	Балкон НЛК	Четвертый этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
26	Тамбур	Четвертый этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
27	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
28	Лифтовой холл	Четвертый этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
29	Лестничная клетка	Пятый этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
30	Балкон НЛК	Пятый этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
31	Тамбур	Пятый этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
32	Межквартирный коридор	Пятый этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
33	Лифтовой холл	Пятый этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
34	Лестничная клетка	Шестой этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
35	Балкон НЛК	Шестой этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
36	Тамбур	Шестой этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
37	Межквартирный коридор	Шестой этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
38	Лифтовой холл	Шестой этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
39	Лестничная клетка	Седьмой этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
40	Балкон НЛК	Седьмой этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
41	Тамбур	Седьмой этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
42	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
43	Лифтовой холл	Седьмой этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
44	Лестничная клетка	Восьмой этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
45	Балкон НЛК	Восьмой этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
46	Тамбур	Восьмой этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
47	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
48	Лифтовой холл	Восьмой этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
49	Лестничная клетка	Девятый этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
50	Балкон НЛК	Девятый этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
51	Тамбур	Девятый этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
52	Межквартирный коридор	Девятый этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
53	Лифтовой холл	Девятый этаж, подъезд 1		общественное	15.00	
54	Лестничная клетка	Десятый этаж, подъезд 1		общественное	13.20	
55	Балкон НЛК	Десятый этаж, подъезд 1		общественное	4.60	
56	Тамбур	Десятый этаж, подъезд 1		общественное	9.00	
57	Межквартирный коридор	Десятый этаж, подъезд 1		общественное	76.70	
58	Лифтовой холл	Десятый этаж, подъезд 1		общественное	15.00	



130	Балкон НЛК	Двадцать пятый этаж, подъезд 1	общественное	4.60
131	Тамбур	Двадцать пятый этаж, подъезд 1	общественное	9.00
132	Межквартирный коридор	Двадцать пятый этаж, подъезд 1	общественное	76.70
133	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж, подъезд 1	общественное	14.80
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье, ИТП	Теплообменники (отопления и ГВС), циркуляционные насосы (отопления и ГВС), электронный преобразователь солей, автоматическая установка поддержания давления)	Централизованное снабжение теплом внутренних систем отопления и горячего водоснабжения	
2	Общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, техподполье	Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, общедомового прибора учета тепловой энергии	Теплоснабжение помещений	
3	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье,помещение ВНС, квартиры	Внутридомовая система ХВС и ГВС, состоящая из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомового прибора учёта ХВС и ГВС, первых ЗРК на отводах внутриквартирной разводки от стояков, насосная станция ХВС	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой	
4	Общее имущество в многоквартирном доме, тех подполье, ИТП, ВНС	Система противопожарного водопровода, запорная и регулирующая арматура, пожарные краны, насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
5	Общее имущество в многоквартирном доме, тех подполье, квартиры, ИТП, ВНС	Система хоз.-бытового водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей, стояков, заглушек, вытяжных труб, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений	Отвод хоз.-бытовых сточных вод	
6	Техподполье	Дренажная система кондиционеров, состоящая из отводящих трубопроводов от стояков до ливневой канализации в подвале дома	Отвод дренажных вод от кондиционеров	
7	Кровля, шахта ВК, техподполье	Система внутреннего водостока, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток.	Отвод дождевых и талых вод	
8	Техподполье, ИТП в секции 5	Система дренажной канализации (насосы)	Отвод аварийных вод.	
9	Кровля, шахта дымоудаления, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление продуктов горения при пожаре	
10	Кровля, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной вентиляции (подпор воздуха)	Компенсирующая подача наружного воздуха.	
11	ИТП	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
12	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.подполье/кладовые, электрощитовая жилого дома, электрощитовая БКТ, ИТП	Система электроснабжение, состоящая из вводных шкафов, ВРУ, аппаратуры защиты, контроля и управления, осветительных установок МОП, кабелей от внешней границы до индивидуальных (квартирных) приборов учёта электрической энергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений.	
13	Общее имущество в многоквартирном доме, электрощитовая жилого дома, электрощитовая БКТ	Общедомовые приборы учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы	Контроль расхода электрической энергии.	
14	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.подполье/кладовые, электрощитовая жилого дома, электрощитовая БКТ, ИТП	Электрические установки системы дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских и пожарных лифтов	Управление звуковыми оповещателями с целью оповещения людей о пожаре. Управление и контроль работы инженерного оборудования: водоснабжения и водоотведения:вентиляции и дымоудаления; ИТП	
15	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	Транспортировка пассажиров и пожарных подразделений между этажами.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>416 527 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>40:26:384:4575</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Отчисление взносов в компенсационный фонд Публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства"</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810206800000954</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 011 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.07.2018	Изменение №1 - Изменение численности населения	Схема планировочной организации земельного участка
2	23.07.2018	Изменение №1 - Изменение номера ГПЗУ, кадастрового номера земельного участка, номер ТУ на подключение к сетям связи, площади застройки	Пояснительная записка
3	23.07.2018	Изменение №1- Корректировка раздела в связи с получением новых ТУ №0306/05/626-18 от 09.04.2018г на телефонизацию, радификацию, предоставления доступа к сети Интернет, интерактивное телевидение IP-TV, выданных филиалом ПАО "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Центр" Калужский филиал Центральный Межрайонный Узел связи.	Сети связи. Системы внутренней связи



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E81146793156D284

Владелец: **ООО ПИК-ЗАПАД, Перминова Наталья Викторовна,  
Обнинск**

Действителен: с 26.06.2018 по 26.06.2019