

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000199 от 10.07.2020

ЗИВ 1,2,3 этапы

Дата первичного размещения: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Машиностроительный завод им. В. В. Воровского
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЗИВ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620142
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цвиллинга
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)389-99-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prinzip.su

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zivstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Комаровский
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671461402
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146671022002
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЗИВ-КАПИТАЛ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671054502
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шишкин
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-426-452 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667100498813
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шишкина
	3.4.2	Имя: Оксана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-172-557 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666404807885
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель юридического лица

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шишкина
	3.4.2	Имя: Полина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 131-131-638 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667100501008
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 717,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 239 433,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 163,48 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Единый земельный участок
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1.1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга- Отто Шмидта г. Екатеринбурга, Секция 1.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 33
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20490,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1.5
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга- Отто Шмидта г. Екатеринбург, Секция 1.5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 34
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 34
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22136,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1.6
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга- Отто Шмидта г. Екатеринбурге, Секция 1.6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 36
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 36
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22907,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение: 1.8
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга- Отто Шмидта г. Екатеринбург, подземная автостоянка 1.8
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14444,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1.2., 1.3, 1.4.

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга- Отто Шмидта г. Екатеринбурге, торговая галерея 1.2, 1.3, 1.4
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1727,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14763,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 534,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15297,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16005,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 332,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16337,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16603,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 706,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17309,40 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7301,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7301,60 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1727,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1727,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "АСнова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678081791
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0181-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007006-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 1 от 15.11.2018 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 2 от 19.04.2019 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями внесенными приказом от 15.05.2019 313-П

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887,00 м²

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха). Въезд в подземные двухуровневые автостоянки осуществляется для первой очереди со стороны ул. Машинная, для второй – с ул. Цвиллинга и ул. Машинная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Письмо от 10.04.2017 №03/41 ООО «КУЛ-недвижимость» о согласовании размещения 930 машино-мест для постоянного и временного хранения автомобилей на территории земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7ч.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора I очереди строительства на площадке для сбора мусора с установкой семи евроконтейнеров закрытого типа (с открывающейся крышкой). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующим передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; На перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; Рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых автостоянках предусмотрены машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	41.1	1
2	Квартира	2	1	36.8	1
3	Квартира	2	1	78.6	3
4	Квартира	2	1	74.1	3
5	Квартира	2	1	90.5	3
6	Квартира	3	1	51.9	2
7	Квартира	3	1	59.6	2
8	Квартира	3	1	39.2	1
9	Квартира	3	1	35.6	1
10	Квартира	3	1	77.2	3
11	Квартира	3	1	71.9	3
12	Квартира	3	1	41.1	1
13	Квартира	3	1	44.9	1
14	Квартира	3	1	75.4	3
15	Квартира	4	1	51.9	2

16	Квартира	4	1	59.6	2
17	Квартира	4	1	39.2	1
18	Квартира	4	1	35.6	1
19	Квартира	4	1	77.2	3
20	Квартира	4	1	71.9	3
21	Квартира	4	1	41.1	1
22	Квартира	4	1	44.9	1
23	Квартира	4	1	75.4	3
24	Квартира	5	1	51.9	2
25	Квартира	5	1	59.6	2
26	Квартира	5	1	39.2	1
27	Квартира	5	1	35.6	1
28	Квартира	5	1	77.2	3
29	Квартира	5	1	71.9	3
30	Квартира	5	1	41.1	1
31	Квартира	5	1	44.9	1
32	Квартира	5	1	75.4	3
33	Квартира	6	1	51.9	2
34	Квартира	6	1	59.6	2
35	Квартира	6	1	39.2	1
36	Квартира	6	1	35.6	1
37	Квартира	6	1	77.2	3
38	Квартира	6	1	71.9	3
39	Квартира	6	1	41.1	1
40	Квартира	6	1	44.9	1
41	Квартира	6	1	75.4	3
42	Квартира	7	1	51.9	2
43	Квартира	7	1	59.6	2
44	Квартира	7	1	39.2	1
45	Квартира	7	1	35.6	1
46	Квартира	7	1	77.2	3
47	Квартира	7	1	71.9	3
48	Квартира	7	1	41.1	1
49	Квартира	7	1	44.9	1
50	Квартира	7	1	75.4	3
51	Квартира	8	1	51.9	2
52	Квартира	8	1	59.6	2
53	Квартира	8	1	39.2	1
54	Квартира	8	1	35.6	1
55	Квартира	8	1	77.2	3
56	Квартира	8	1	71.9	3
57	Квартира	8	1	41.1	1
58	Квартира	8	1	44.9	1

59	Квартира	8	1	75.4	3
60	Квартира	9	1	51.9	2
61	Квартира	9	1	59.6	2
62	Квартира	9	1	39.2	1
63	Квартира	9	1	35.6	1
64	Квартира	9	1	77.2	3
65	Квартира	9	1	71.9	3
66	Квартира	9	1	41.1	1
67	Квартира	9	1	44.9	1
68	Квартира	9	1	75.4	3
69	Квартира	10	1	51.9	2
70	Квартира	10	1	59.6	2
71	Квартира	10	1	39.2	1
72	Квартира	10	1	35.6	1
73	Квартира	10	1	77.2	3
74	Квартира	10	1	71.9	3
75	Квартира	10	1	41.1	1
76	Квартира	10	1	44.9	1
77	Квартира	10	1	75.4	3
78	Квартира	11	1	51.9	2
79	Квартира	11	1	59.6	2
80	Квартира	11	1	39.2	1
81	Квартира	11	1	35.6	1
82	Квартира	11	1	77.2	3
83	Квартира	11	1	71.9	3
84	Квартира	11	1	41.1	1
85	Квартира	11	1	44.9	1
86	Квартира	11	1	75.4	3
87	Квартира	12	1	51.9	2
88	Квартира	12	1	59.6	2
89	Квартира	12	1	39.2	1
90	Квартира	12	1	35.6	1
91	Квартира	12	1	77.2	3
92	Квартира	12	1	71.9	3
93	Квартира	12	1	41.1	1
94	Квартира	12	1	44.9	1
95	Квартира	12	1	75.4	3
96	Квартира	13	1	51.9	2
97	Квартира	13	1	59.6	2
98	Квартира	13	1	39.2	1
99	Квартира	13	1	35.6	1
100	Квартира	13	1	77.2	3
101	Квартира	13	1	71.9	3

102	Квартира	13	1	41.1	1
103	Квартира	13	1	44.9	1
104	Квартира	13	1	75.4	3
105	Квартира	14	1	51.9	2
106	Квартира	14	1	59.6	2
107	Квартира	14	1	39.2	1
108	Квартира	14	1	35.6	1
109	Квартира	14	1	77.2	3
110	Квартира	14	1	71.9	3
111	Квартира	14	1	41.1	1
112	Квартира	14	1	44.9	1
113	Квартира	14	1	75.4	3
114	Квартира	15	1	51.9	2
115	Квартира	15	1	59.6	2
116	Квартира	15	1	39.2	1
117	Квартира	15	1	35.6	1
118	Квартира	15	1	77.2	3
119	Квартира	15	1	71.9	3
120	Квартира	15	1	41.1	1
121	Квартира	15	1	44.9	1
122	Квартира	15	1	75.4	3
123	Квартира	16	1	51.9	2
124	Квартира	16	1	59.6	2
125	Квартира	16	1	39.2	1
126	Квартира	16	1	35.6	1
127	Квартира	16	1	77.2	3
128	Квартира	16	1	71.9	3
129	Квартира	16	1	41.1	1
130	Квартира	16	1	44.9	1
131	Квартира	16	1	75.4	3
132	Квартира	17	1	52	2
133	Квартира	17	1	80.4	3
134	Квартира	17	1	52.8	1
135	Квартира	17	1	44.9	1
136	Квартира	17	1	93	3
137	Квартира	17	1	67.9	2
138	Квартира	17	1	36.1	1
139	Квартира	17	1	42.3	1
140	Квартира	17	1	70.2	2
141	Квартира	18	1	52	2
142	Квартира	18	1	79.4	3
143	Квартира	18	1	52.8	1
144	Квартира	18	1	44.9	1

145	Квартира	18	1	93	3
146	Квартира	18	1	67.2	2
147	Квартира	18	1	35.1	1
148	Квартира	18	1	41.3	1
149	Квартира	18	1	68.7	2
150	Квартира	19	1	52	2
151	Квартира	19	1	79.4	3
152	Квартира	19	1	52.8	1
153	Квартира	19	1	44.9	1
154	Квартира	19	1	93	3
155	Квартира	19	1	67.2	2
156	Квартира	19	1	35.1	1
157	Квартира	19	1	41.3	1
158	Квартира	19	1	68.7	2
159	Квартира	20	1	52	2
160	Квартира	20	1	79.4	3
161	Квартира	20	1	52.8	1
162	Квартира	20	1	44.9	1
163	Квартира	20	1	93	3
164	Квартира	20	1	67.2	2
165	Квартира	20	1	35.1	1
166	Квартира	20	1	41.3	1
167	Квартира	20	1	68.7	2
168	Квартира	21	1	52	2
169	Квартира	21	1	79.4	3
170	Квартира	21	1	52.8	1
171	Квартира	21	1	44.9	1
172	Квартира	21	1	93	3
173	Квартира	21	1	67.2	2
174	Квартира	21	1	35.1	1
175	Квартира	21	1	41.3	1
176	Квартира	21	1	68.7	2
177	Квартира	22	1	52	2
178	Квартира	22	1	79.4	3
179	Квартира	22	1	52.8	1
180	Квартира	22	1	44.9	1
181	Квартира	22	1	93	3
182	Квартира	22	1	67.2	2
183	Квартира	22	1	35.1	1
184	Квартира	22	1	41.3	1
185	Квартира	22	1	68.7	2
186	Квартира	23	1	52	2
187	Квартира	23	1	79.4	3

188	Квартира	23	1	52.8	1
189	Квартира	23	1	44.9	1
190	Квартира	23	1	93	3
191	Квартира	23	1	67.2	2
192	Квартира	23	1	35.1	1
193	Квартира	23	1	41.3	1
194	Квартира	23	1	68.7	2
195	Квартира	24	1	52	2
196	Квартира	24	1	79.4	3
197	Квартира	24	1	52.8	1
198	Квартира	24	1	44.9	1
199	Квартира	24	1	93	3
200	Квартира	24	1	67.2	2
201	Квартира	24	1	35.1	1
202	Квартира	24	1	41.3	1
203	Квартира	24	1	68.7	2
204	Квартира	25	1	52	2
205	Квартира	25	1	79.4	3
206	Квартира	25	1	52.8	1
207	Квартира	25	1	44.9	1
208	Квартира	25	1	93	3
209	Квартира	25	1	67.2	2
210	Квартира	25	1	35.1	1
211	Квартира	25	1	41.3	1
212	Квартира	25	1	68.7	2
213	Квартира	26	1	52	2
214	Квартира	26	1	79.4	3
215	Квартира	26	1	52.8	1
216	Квартира	26	1	44.9	1
217	Квартира	26	1	93	3
218	Квартира	26	1	67.2	2
219	Квартира	26	1	35.1	1
220	Квартира	26	1	41.3	1
221	Квартира	26	1	68.7	2
222	Квартира	27	1	52	2
223	Квартира	27	1	79.4	3
224	Квартира	27	1	52.8	1
225	Квартира	27	1	44.9	1
226	Квартира	27	1	93	3
227	Квартира	27	1	67.2	2
228	Квартира	27	1	35.1	1
229	Квартира	27	1	41.3	1
230	Квартира	27	1	68.7	2

231	Квартира	28	1	52	2
232	Квартира	28	1	79.4	3
233	Квартира	28	1	52.8	1
234	Квартира	28	1	44.9	1
235	Квартира	28	1	93	3
236	Квартира	28	1	67.2	2
237	Квартира	28	1	35.1	1
238	Квартира	28	1	41.3	1
239	Квартира	28	1	68.7	2
240	Квартира	29	1	52	2
241	Квартира	29	1	79.4	3
242	Квартира	29	1	52.8	1
243	Квартира	29	1	44.9	1
244	Квартира	29	1	93	3
245	Квартира	29	1	67.2	2
246	Квартира	29	1	35.1	1
247	Квартира	29	1	41.3	1
248	Квартира	29	1	68.7	2
249	Квартира	30	1	52	2
250	Квартира	30	1	79.4	3
251	Квартира	30	1	52.8	1
252	Квартира	30	1	44.9	1
253	Квартира	30	1	93	3
254	Квартира	30	1	67.2	2
255	Квартира	30	1	35.1	1
256	Квартира	30	1	41.3	1
257	Квартира	30	1	68.7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Серверная	минус 1 этаж	1.1	15.9		
2	Кладовая № 1	минус 1 этаж	1.1	3.4		
3	Кладовая № 2	минус 1 этаж	1.1	3.1		
4	Кладовая № 3	минус 1 этаж	1.1	3		
5	Кладовая № 4	минус 1 этаж	1.1	3		
6	Кладовая № 5	минус 1 этаж	1.1	3.8		
7	Кладовая № 6	минус 1 этаж	1.1	3.8		
8	Кладовая № 7	минус 1 этаж	1.1	3.5		
9	Кладовая № 8	минус 1 этаж	1.1	2.5		
10	Кладовая № 9	минус 1 этаж	1.1	2.5		
11	Кладовая № 10	минус 1 этаж	1.1	3.1		
12	Кладовая № 11	минус 1 этаж	1.1	2.9		

13	Кладовая № 12	минус 1 этаж	1.1	4.6		
14	Кладовая № 13	минус 1 этаж	1.1	4.8		
15	Кладовая № 14	минус 1 этаж	1.1	3.2		
16	Кладовая № 15	минус 1 этаж	1.1	3.6		
17	Кладовая № 16	минус 1 этаж	1.1	6		
18	Кладовая № 17	минус 1 этаж	1.1	2.5		
19	Кладовая № 18	минус 1 этаж	1.1	2.5		
20	Кладовая № 19	минус 1 этаж	1.1	3.5		
21	Кладовая № 20	минус 1 этаж	1.1	3.4		
22	Кладовая № 21	минус 1 этаж	1.1	3.4		
23	Кладовая № 22	минус 1 этаж	1.1	3.2		
24	Кладовая № 23	минус 1 этаж	1.1	3.2		
25	Кладовая № 24	минус 1 этаж	1.1	3.2		
26	Кладовая № 25	минус 1 этаж	1.1	2.9		
27	офис № 1	1 этаж	1.1	130.7		
28	офис №2	1 этаж	1.1	157.9		
		2 этаж	1.1	145.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера, ИТП, ЛК4, тамбур-шлюз, техподполье, ЛК3, насосная хоз-питьевая	минус 2 этаж	техническое помещение	594.5
2	Электрощитовая, Насосная пожаротушения, Венткамера, Узел ввода, ЛК4, ЛК3, тамбур-шлюз, блок кладовых, техподполье	минус 1 этаж	техническое помещение	492.6
3	Тамбур, вестибюль, ЛК2, инженерное помещение, хол, ЛК4, лифтовой холл, ЛК 3, КУИ, колясочная, ЛК1	этаж 1	место общего пользования	341.4
4	Коридор	этаж 2	место общего пользования	20.2
5	Коридор	этаж 2	место общего пользования	22.5
6	Тамбур-шлюз	этаж 2	место общего пользования	3.2
7	Тамбур-шлюз	этаж 2	место общего пользования	2.1
8	ЛК1	этаж 2	место общего пользования	13
9	ЛК2	этаж 2	место общего пользования	13
10	лифтовой холл	этаж 2	место общего пользования	10.8

11	техпомещение	этаж 2	техническое помещение	8.2
12	Коридор	этаж 3	место общего пользования	24.7
13	Коридор	этаж 3	место общего пользования	22.5
14	Тамбур-шлюз	этаж 3	место общего пользования	3.2
15	Тамбур-шлюз	этаж 3	место общего пользования	2.1
16	ЛК6	этаж 3	место общего пользования	13
17	ЛК7	этаж 3	место общего пользования	13
18	лифтовой холл	этаж 3	место общего пользования	10.8
19	техпомещение	этаж 3	место общего пользования	8.2
20	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 4	место общего пользования	97.5
21	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 5	место общего пользования	97.5
22	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 6	место общего пользования	97.5
23	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 7	место общего пользования	97.5
24	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 8	место общего пользования	97.5
25	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 9	место общего пользования	97.5
26	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 10	место общего пользования	97.5
27	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 11	место общего пользования	97.5
28	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 12	место общего пользования	97.5
29	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 13	место общего пользования	97.5
30	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 14	место общего пользования	97.5
31	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 15	место общего пользования	97.5
32	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 16	место общего пользования	97.5
33	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 17	место общего пользования	97.5

34	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 18	место общего пользования	97.5
35	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 19	место общего пользования	97.5
36	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 20	место общего пользования	97.5
37	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 21	место общего пользования	97.5
38	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 22	место общего пользования	97.5
39	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 23	место общего пользования	97.5
40	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 24	место общего пользования	97.5
41	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 25	место общего пользования	97.5
42	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 26	место общего пользования	97.5
43	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 27	место общего пользования	97.5
44	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 28	место общего пользования	97.5
45	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 29	место общего пользования	97.5
46	Коридор, тамбур-шлюз, ЛК, лифтовой холл, тех.помещение	этаж 30	место общего пользования	97.5
47	Венткамера подпора	план чердака	техническое помещение	32.5
48	Венткамера подпора	план чердака	техническое помещение	32.2
49	Чердак	план чердака	техническое помещение	247.3
50	Чердак	план чердака	техническое помещение	298.6
51	Венткамера ДУ	план чердака	техническое помещение	18.7
52	Венткамера ДУ	план чердака	техническое помещение	18.1
53	Венткамера ДУ	план чердака	техническое помещение	14
54	Тамбур-шлюз	план чердака	техническое помещение	3.2
55	Тамбур-шлюз	план чердака	техническое помещение	3
56	ЛК1	план чердака	техническое помещение	13

57	ЛК2	план чердака	техническое помещение	13
58	машинное помещение	кровля	техническое помещение	41.8
59	котельная	кровля	техническое помещение	61.7
60	ЛК2	кровля	место общего пользования	13.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Квартиры, нежилые помещения	Терморегуляторы на приборах для обеспечения индивидуального регулирования отпуска тепла	Отопление
2	Квартиры, нежилые помещения	Системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением	Вентиляция
3	Квартиры, нежилые помещения	Системы отопления секций жилой части дома - двухтрубные с нижней прокладкой магистралей, с поквартирной горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола, от этажных коллекторных узлов.	Отопление
4	Техподполье	Пластинчатый теплообменник в системе отопления и ГВС	Теплоснабжение
5	1 этаж	Лифты - 2 пассажирских, 2 грузовых	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
6	Чердак	Система автоматического управления горелочным устройством котла снабжена контроллером котла БУК-5	Газоснабжение
7	Чердак	Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)	Газоснабжение
8	Чердак	Газовые котлы «КВГ-0,2-115» в количестве 15 штук. Установленная мощность каждой котельной не превышает 3,0 МВт.	Газоснабжение
9	Техподполье	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
10	Кровля паркинга	Трансформаторная подстанция 2х2000 кВа	Электроснабжение
11	Квартиры, МОП, нежилые помещения	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для поквартирного учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
12	Техподполье	Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием	Система водоснабжения
13	Техподполье	Внутренние системы бытовой канализации приняты самостоятельными с отдельными выпусками Ду100/150 в наружные сети DN200, вентилируемые; отвод стоков самотечный.	Система водоотведения
14	Техподполье	Пожарные краны Ду50 (диаметр spryska 16 мм, давление у пожарного крана с пожарным рукавом длиной 20 м - 0,10 МПа),	Противопожарная система
15	Техподполье	Вводы 2DN225 – противопожарное водоснабжение подземных автостоянок	Противопожарная система

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 805 166 454,86 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045754
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 250
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 763,1 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44,5 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 859 377 520 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 124 000 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "АСнова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678081791
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0181-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007006-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 1 от 15.11.2018 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 2 от 19.04.2019 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями внесенными приказом от 15.05.2019 313-П

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887,00 м²

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха). Въезд в подземные двухуровневые автостоянки осуществляется для первой очереди со стороны ул. Машинная, для второй – с ул. Цвиллинга и ул. Машинная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Письмо от 10.04.2017 №03/41 ООО «КУЛ-недвижимость» о согласовании размещения 930 машино-мест для постоянного и временного хранения автомобилей на территории земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7ч.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора I очереди строительства на площадке для сбора мусора с установкой семи евроконтейнеров закрытого типа (с открывающейся крышкой). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующим передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; На перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; Рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых автостоянках предусмотрены машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 277
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1а	Квартира	2	1	89.9	3
2а	Квартира	2	1	48.9	2
3а	Квартира	2	1	35.6	1
4а	Квартира	2	1	52.5	2
5а	Квартира	2	1	86.5	3
6а	Квартира	2	1	47	2
7а	Квартира	2	1	67.5	3
8	Квартира	3	1	86.4	3
9	Квартира	3	1	55.3	2
10	Квартира	3	1	63.9	3
11	Квартира	3	1	48.9	2
12	Квартира	3	1	35.6	1
13	Квартира	3	1	52.5	2
14	Квартира	3	1	86.5	3
15	Квартира	3	1	45	1

16	Квартира	3	1	37.4	1
17	Квартира	4	1	86.4	3
18	Квартира	4	1	55.3	2
19	Квартира	4	1	63.9	3
20	Квартира	4	1	48.9	2
21	Квартира	4	1	35.6	1
22	Квартира	4	1	52.5	2
23	Квартира	4	1	86.5	3
24	Квартира	4	1	45	1
25	Квартира	4	1	37.4	1
26	Квартира	5	1	86.4	3
27	Квартира	5	1	55.3	2
28	Квартира	5	1	63.9	3
29	Квартира	5	1	48.9	2
30	Квартира	5	1	35.6	1
31	Квартира	5	1	52.5	2
32	Квартира	5	1	86.5	3
33	Квартира	5	1	45	1
34	Квартира	5	1	37.4	1
35	Квартира	6	1	86.4	3
36	Квартира	6	1	55.3	2
37	Квартира	6	1	63.9	3
38	Квартира	6	1	48.9	2
39	Квартира	6	1	35.6	1
40	Квартира	6	1	52.5	2
41	Квартира	6	1	86.5	3
42	Квартира	6	1	45	1
43	Квартира	6	1	37.4	1
44	Квартира	7	1	86.4	3
45	Квартира	7	1	55.3	2
46	Квартира	7	1	63.9	3
47	Квартира	7	1	48.9	2
48	Квартира	7	1	35.6	1
49	Квартира	7	1	52.5	2
50	Квартира	7	1	86.5	3
51	Квартира	7	1	45	1
52	Квартира	7	1	37.4	1
53	Квартира	8	1	86.4	3
54	Квартира	8	1	55.3	2
55	Квартира	8	1	63.9	3
56	Квартира	8	1	48.9	2
57	Квартира	8	1	35.6	1
58	Квартира	8	1	52.5	2

59	Квартира	8	1	86.5	3
60	Квартира	8	1	45	1
61	Квартира	8	1	37.4	1
62	Квартира	9	1	86.4	3
63	Квартира	9	1	55.3	2
64	Квартира	9	1	63.9	3
65	Квартира	9	1	48.9	2
66	Квартира	9	1	35.6	1
67	Квартира	9	1	52.5	2
68	Квартира	9	1	86.5	3
69	Квартира	9	1	45	1
70	Квартира	9	1	37.4	1
71	Квартира	10	1	86.4	3
72	Квартира	10	1	55.3	2
73	Квартира	10	1	63.9	3
74	Квартира	10	1	48.9	2
75	Квартира	10	1	35.6	1
76	Квартира	10	1	52.5	2
77	Квартира	10	1	86.5	3
78	Квартира	10	1	45	1
79	Квартира	10	1	37.4	1
80	Квартира	11	1	86.4	3
81	Квартира	11	1	55.3	2
82	Квартира	11	1	63.9	3
83	Квартира	11	1	48.9	2
84	Квартира	11	1	35.6	1
85	Квартира	11	1	52.5	2
86	Квартира	11	1	86.5	3
87	Квартира	11	1	45	1
88	Квартира	11	1	37.4	1
89	Квартира	12	1	86.4	3
90	Квартира	12	1	55.3	2
91	Квартира	12	1	63.9	3
92	Квартира	12	1	48.9	2
93	Квартира	12	1	35.6	1
94	Квартира	12	1	52.5	2
95	Квартира	12	1	86.5	3
96	Квартира	12	1	45	1
97	Квартира	12	1	37.4	1
98	Квартира	13	1	86.4	3
99	Квартира	13	1	55.1	2
100	Квартира	13	1	63.9	3
101	Квартира	13	1	48.9	2

102	Квартира	13	1	35.6	1
103	Квартира	13	1	52.5	2
104	Квартира	13	1	86.5	3
105	Квартира	13	1	45	1
106	Квартира	13	1	37.4	1
107	Квартира	14	1	106.6	4
108	Квартира	14	1	33.9	1
109	Квартира	14	1	63.9	3
110	Квартира	14	1	48.9	2
111	Квартира	14	1	35.6	1
112	Квартира	14	1	52.5	2
113	Квартира	14	1	86.5	3
114	Квартира	14	1	45	1
115	Квартира	14	1	37.4	1
116	Квартира	15	1	106.6	4
117	Квартира	15	1	33.9	1
118	Квартира	15	1	63.9	3
119	Квартира	15	1	48.9	2
120	Квартира	15	1	35.6	1
121	Квартира	15	1	52.5	2
122	Квартира	15	1	86.5	3
123	Квартира	15	1	45	1
124	Квартира	15	1	37.4	1
125	Квартира	16	1	106.6	4
126	Квартира	16	1	33.9	1
127	Квартира	16	1	63.9	3
128	Квартира	16	1	48.9	2
129	Квартира	16	1	35.6	1
130	Квартира	16	1	52.5	2
131	Квартира	16	1	86.5	3
132	Квартира	16	1	45	1
133	Квартира	16	1	37.4	1
134	Квартира	17	1	106.6	4
135	Квартира	17	1	33.9	1
136	Квартира	17	1	63.9	3
137	Квартира	17	1	48.9	2
138	Квартира	17	1	35.6	1
139	Квартира	17	1	52.5	2
140	Квартира	17	1	86.5	3
141	Квартира	17	1	45	1
142	Квартира	17	1	37.4	1
143	Квартира	18	1	106.6	4
144	Квартира	18	1	33.9	1

145	Квартира	18	1	63.9	3
146	Квартира	18	1	48.9	2
147	Квартира	18	1	35.6	1
148	Квартира	18	1	52.5	2
149	Квартира	18	1	86.5	3
150	Квартира	18	1	45	1
151	Квартира	18	1	37.4	1
152	Квартира	19	1	106.6	4
153	Квартира	19	1	33.9	1
154	Квартира	19	1	63.9	3
155	Квартира	19	1	48.9	2
156	Квартира	19	1	35.6	1
157	Квартира	19	1	52.5	2
158	Квартира	19	1	86.5	3
159	Квартира	19	1	45	1
160	Квартира	19	1	37.4	1
161	Квартира	20	1	106.6	4
162	Квартира	20	1	33.9	1
163	Квартира	20	1	63.9	3
164	Квартира	20	1	48.9	2
165	Квартира	20	1	35.6	1
166	Квартира	20	1	52.5	2
167	Квартира	20	1	86.5	3
168	Квартира	20	1	45	1
169	Квартира	20	1	37.4	1
170	Квартира	21	1	106.6	4
171	Квартира	21	1	33.9	1
172	Квартира	21	1	63.9	3
173	Квартира	21	1	48.9	2
174	Квартира	21	1	35.6	1
175	Квартира	21	1	52.5	2
176	Квартира	21	1	86.5	3
177	Квартира	21	1	45	1
178	Квартира	21	1	37.4	1
179	Квартира	22	1	106.6	4
180	Квартира	22	1	33.9	1
181	Квартира	22	1	63.9	3
182	Квартира	22	1	48.9	2
183	Квартира	22	1	35.6	1
184	Квартира	22	1	52.5	2
185	Квартира	22	1	86.5	3
186	Квартира	22	1	45	1
187	Квартира	22	1	37.4	1

188	Квартира	23	1	106.6	4
189	Квартира	23	1	33.9	1
190	Квартира	23	1	63.9	3
191	Квартира	23	1	48.9	2
192	Квартира	23	1	35.6	1
193	Квартира	23	1	52.5	2
194	Квартира	23	1	86.5	3
195	Квартира	23	1	45	1
196	Квартира	23	1	37.4	1
197	Квартира	24	1	106.6	4
198	Квартира	24	1	33.9	1
199	Квартира	24	1	63.9	3
200	Квартира	24	1	48.9	2
201	Квартира	24	1	35.6	1
202	Квартира	24	1	52.5	2
203	Квартира	24	1	86.5	3
204	Квартира	24	1	45	1
205	Квартира	24	1	37.4	1
206	Квартира	25	1	106.6	4
207	Квартира	25	1	33.9	1
208	Квартира	25	1	63.9	3
209	Квартира	25	1	48.9	2
210	Квартира	25	1	35.6	1
211	Квартира	25	1	52.5	2
212	Квартира	25	1	86.5	3
213	Квартира	25	1	45	1
214	Квартира	25	1	37.4	1
215	Квартира	26	1	77.2	3
216	Квартира	26	1	48.9	1
217	Квартира	26	1	60.4	3
218	Квартира	26	1	48.9	2
219	Квартира	26	1	35.6	1
220	Квартира	26	1	119.1	4
221	Квартира	26	1	79.7	3
222	Квартира	26	1	45	1
223	Квартира	26	1	37.4	1
224	Квартира	27	1	74.7	3
225	Квартира	27	1	46.6	1
226	Квартира	27	1	58.8	3
227	Квартира	27	1	48.9	2
228	Квартира	27	1	35.6	1
229	Квартира	27	1	119.1	4
230	Квартира	27	1	79.7	3

231	Квартира	27	1	45	1
232	Квартира	27	1	37.5	1
233	Квартира	28	1	74.7	3
234	Квартира	28	1	46.6	1
235	Квартира	28	1	58.8	3
236	Квартира	28	1	48.9	2
237	Квартира	28	1	35.6	1
238	Квартира	28	1	119.1	4
239	Квартира	28	1	79.7	3
240	Квартира	28	1	45	1
241	Квартира	28	1	37.5	1
242	Квартира	29	1	74.7	3
243	Квартира	29	1	46.6	1
244	Квартира	29	1	58.8	3
245	Квартира	29	1	48.9	2
246	Квартира	29	1	35.6	1
247	Квартира	29	1	119.1	4
248	Квартира	29	1	79.7	3
249	Квартира	29	1	45	1
250	Квартира	29	1	37.5	1
251	Квартира	30	1	74.7	3
252	Квартира	30	1	46.6	1
253	Квартира	30	1	58.8	3
254	Квартира	30	1	48.9	2
255	Квартира	30	1	35.6	1
256	Квартира	30	1	119.1	4
257	Квартира	30	1	79.7	3
258	Квартира	30	1	45	1
259	Квартира	30	1	37.5	1
260	Квартира	31	1	74.7	3
261	Квартира	31	1	46.6	1
262	Квартира	31	1	58.8	3
263	Квартира	31	1	48.9	2
264	Квартира	31	1	35.6	1
265	Квартира	31	1	119.1	4
266	Квартира	31	1	79.7	3
267	Квартира	31	1	45	1
268	Квартира	31	1	37.5	1
269	Квартира	32	1	74.7	3
270	Квартира	32	1	46.6	1
271	Квартира	32	1	58.8	3
272	Квартира	32	1	48.9	2
273	Квартира	32	1	35.6	1

274	Квартира	32	1	119.1	4	
275	Квартира	32	1	79.7	3	
276	Квартира	32	1	45	1	
277	Квартира	32	1	37.5	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Серверная	1 этаж	1	13.2		
2	офис № 1	1 этаж	1	163.4		
3	офис №2	1 этаж	1	155.6		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз, ЛК, ИТП, венткамера, тех. подвал, электрощитовая, насосная хоз. питьевая, узел ввода, насосная пожаротушения			минус 1 этаж	техническое помещение	713.3
2	Коридор, вестибюль, тамбур, тех. Помещение, тамбур-шлюз, электрощитовая, вент.камера, помещение персонала УК, КУИ, тех.пом. УК, электрощитовая для паркинга, ЛК			1 этаж	техническое помещение, место общего пользования	346.9
3	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тамбур, велоколясочная, тех. Помещение, КУИ			2 этаж	место общего пользования	185.3
4	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			3 этаж	место общего пользования	96.3
5	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			4 этаж	место общего пользования	96.3
6	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			5 этаж	место общего пользования	96.3
7	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			6 этаж	место общего пользования	96.3
8	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			7 этаж	место общего пользования	96.3
9	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			8 этаж	место общего пользования	96.3
10	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			9 этаж	место общего пользования	96.3
11	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			10 этаж	место общего пользования	96.3
12	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			11 этаж	место общего пользования	96.3
13	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			12 этаж	место общего пользования	96.3
14	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			13 этаж	место общего пользования	96.3
15	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			14 этаж	место общего пользования	96.3
16	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			15 этаж	место общего пользования	96.3
17	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			16 этаж	место общего пользования	96.3
18	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			17 этаж	место общего пользования	96.3
19	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			18 этаж	место общего пользования	96.3
20	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			19 этаж	место общего пользования	96.3
21	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			20 этаж	место общего пользования	96.3
22	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			21 этаж	место общего пользования	96.3
23	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение			22 этаж	место общего пользования	96.3

24	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	23 этаж	место общего пользования	96.3
25	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	24 этаж	место общего пользования	96.3
26	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	25 этаж	место общего пользования	96.3
27	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	26 этаж	место общего пользования	96.3
28	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	27 этаж	место общего пользования	96.3
29	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	28 этаж	место общего пользования	96.3
30	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	29 этаж	место общего пользования	96.3
31	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	30 этаж	место общего пользования	96.3
32	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	31 этаж	место общего пользования	96.3
33	Лифтовый холл, ЛК, тамбур-шлюз, коридор, тех.помещение	32 этаж	место общего пользования	96.3
34	ЛК, тамбур-шлюз, чердак, веткамеры подпора и дымоудаления	чердак	техническое помещение	702.3
35	Венткамера, котельная, машинное отделение, ЛК	кровля	техническое помещение	124.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Квартиры, нежилые помещения	Терморегуляторы на приборах для обеспечения индивидуального регулирования отпуска тепла	Отопление
2	Квартиры, нежилые помещения	Системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением	Вентиляция
3	Квартиры, нежилые помещения	Системы отопления секций жилой части дома - двухтрубные с нижней прокладкой магистралей, с поквартирной горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола, от этажных коллекторных узлов.	Отопление
4	1 этаж	Лифты - 2 пассажирских, 2 грузовых	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
5	Чердак	Система автоматического управления горелочным устройством котла снабжена контроллером котла БУК-5	Газоснабжение
6	Чердак	Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)	Газоснабжение
7	Чердак	Газовые котлы «КВГ-0,2-115» в количестве 9 штук. Установленная мощность каждой котельной не превышает 3,0 МВт.	Газоснабжение
8	Техподполье	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
9	Кровля паркинга	Трансформаторная подстанция 2x2000 кВа	Электроснабжение
10	Квартиры, МОП, нежилые помещения	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для поквартирного учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
11	Техподполье	Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием	Система водоснабжения и водоотведения
12	Техподполье	Внутренние системы бытовой канализации приняты самостоятельными с отдельными выпусками Ду100/150 в наружные сети DN200, вентилируемые; отвод стоков самотечный.	Система водоснабжения и водоотведения
13	Техподполье	Пожарные краны Ду50 (диаметр spryska 16 мм, давление у пожарного крана с пожарным рукавом длиной 20 м - 0,10 МПа),	Противопожарная система
14	Техподполье	Вводы 2DN225 – противопожарное водоснабжение подземных автостоянок	Противопожарная система

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 916 949 203,57 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045754
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 005,4 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 923 178 830 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "АСнова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678081791
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0181-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007006-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 1 от 15.11.2018 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 2 от 19.04.2019 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями внесенными приказом от 15.05.2019 313-П

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887,00 м²

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха). Въезд в подземные двухуровневые автостоянки осуществляется для первой очереди со стороны ул. Машинная, для второй – с ул. Цвиллинга и ул. Машинная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Письмо от 10.04.2017 №03/41 ООО «КУЛ-недвижимость» о согласовании размещения 930 машино-мест для постоянного и временного хранения автомобилей на территории земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7ч.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора I очереди строительства на площадке для сбора мусора с установкой семи евроконтейнеров закрытого типа (с открывающейся крышкой). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующим передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; На перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; Рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых автостоянках предусмотрены машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 287
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1а	Квартира	2	1	105.6	3
2а	Квартира	2	1	36.2	1
3а	Квартира	2	1	60.6	2
4а	Квартира	2	1	53.7	2
5а	Квартира	2	1	76.7	3
6а	Квартира	2	1	45.7	1
7а	Квартира	2	1	41.9	1
8а	Квартира	2	1	72.8	3
9	Квартира	3	1	78.7	3
10	Квартира	3	1	36.2	1
11	Квартира	3	1	39.9	1
12	Квартира	3	1	60.6	2
13	Квартира	3	1	53.7	2
14	Квартира	3	1	76.7	3
15	Квартира	3	1	45.7	1

16	Квартира	3	1	41.9	1
17	Квартира	3	1	72.8	3
18	Квартира	4	1	78.7	3
19	Квартира	4	1	36.2	1
20	Квартира	4	1	39.9	1
21	Квартира	4	1	60.6	2
22	Квартира	4	1	53.7	2
23	Квартира	4	1	76.7	3
24	Квартира	4	1	45.7	1
25	Квартира	4	1	41.9	1
26	Квартира	4	1	72.8	3
27	Квартира	5	1	78.7	3
28	Квартира	5	1	36.2	1
29	Квартира	5	1	39.9	1
30	Квартира	5	1	60.6	2
31	Квартира	5	1	53.7	2
32	Квартира	5	1	76.7	3
33	Квартира	5	1	45.7	1
34	Квартира	5	1	41.9	1
35	Квартира	5	1	72.8	3
36	Квартира	6	1	78.7	3
37	Квартира	6	1	36.2	1
38	Квартира	6	1	39.9	1
39	Квартира	6	1	60.6	2
40	Квартира	6	1	53.7	2
41	Квартира	6	1	76.7	3
42	Квартира	6	1	45.7	1
43	Квартира	6	1	41.9	1
44	Квартира	6	1	72.8	3
45	Квартира	7	1	78.7	3
46	Квартира	7	1	36.2	1
47	Квартира	7	1	39.9	1
48	Квартира	7	1	60.6	2
49	Квартира	7	1	53.7	2
50	Квартира	7	1	76.7	3
51	Квартира	7	1	45.7	1
52	Квартира	7	1	41.9	1
53	Квартира	7	1	72.8	3
54	Квартира	8	1	78.7	3
55	Квартира	8	1	36.2	1
56	Квартира	8	1	39.9	1
57	Квартира	8	1	60.6	2
58	Квартира	8	1	53.7	2

59	Квартира	8	1	76.7	3
60	Квартира	8	1	45.7	1
61	Квартира	8	1	41.9	1
62	Квартира	8	1	72.8	3
63	Квартира	9	1	78.7	3
64	Квартира	9	1	36.2	1
65	Квартира	9	1	39.9	1
66	Квартира	9	1	60.6	2
67	Квартира	9	1	53.7	2
68	Квартира	9	1	76.7	3
69	Квартира	9	1	45.7	1
70	Квартира	9	1	41.9	1
71	Квартира	9	1	72.8	3
72	Квартира	10	1	78.7	3
73	Квартира	10	1	36.2	1
74	Квартира	10	1	39.9	1
75	Квартира	10	1	60.6	2
76	Квартира	10	1	53.7	2
77	Квартира	10	1	76.7	3
78	Квартира	10	1	45.7	1
79	Квартира	10	1	41.9	1
80	Квартира	10	1	72.8	3
81	Квартира	11	1	78.7	3
82	Квартира	11	1	36.2	1
83	Квартира	11	1	39.9	1
84	Квартира	11	1	60.6	2
85	Квартира	11	1	53.7	2
86	Квартира	11	1	76.7	3
87	Квартира	11	1	45.7	1
88	Квартира	11	1	41.9	1
89	Квартира	11	1	72.8	3
90	Квартира	12	1	78.7	3
91	Квартира	12	1	36.2	1
92	Квартира	12	1	39.9	1
93	Квартира	12	1	60.6	2
94	Квартира	12	1	53.7	2
95	Квартира	12	1	76.7	3
96	Квартира	12	1	45.7	1
97	Квартира	12	1	41.9	1
98	Квартира	12	1	72.8	3
99	Квартира	13	1	78.7	3
100	Квартира	13	1	36.2	1
101	Квартира	13	1	39.9	1

102	Квартира	13	1	60.6	2
103	Квартира	13	1	53.7	2
104	Квартира	13	1	76.7	3
105	Квартира	13	1	45.7	1
106	Квартира	13	1	41.9	1
107	Квартира	13	1	72.8	3
108	Квартира	14	1	78.7	3
109	Квартира	14	1	36.2	1
110	Квартира	14	1	39.9	1
111	Квартира	14	1	60.6	2
112	Квартира	14	1	53.7	2
113	Квартира	14	1	76.7	3
114	Квартира	14	1	45.7	1
115	Квартира	14	1	41.9	1
116	Квартира	14	1	72.8	3
117	Квартира	15	1	78.7	3
118	Квартира	15	1	36.2	1
119	Квартира	15	1	39.9	1
120	Квартира	15	1	60.6	2
121	Квартира	15	1	53.7	2
122	Квартира	15	1	76.7	3
123	Квартира	15	1	45.7	1
124	Квартира	15	1	41.9	1
125	Квартира	15	1	72.8	3
126	Квартира	16	1	78.7	3
127	Квартира	16	1	36.2	1
128	Квартира	16	1	39.9	1
129	Квартира	16	1	60.6	2
130	Квартира	16	1	53.7	2
131	Квартира	16	1	76.7	3
132	Квартира	16	1	45.7	1
133	Квартира	16	1	41.9	1
134	Квартира	16	1	72.8	3
135	Квартира	17	1	78.7	3
136	Квартира	17	1	36.2	1
137	Квартира	17	1	39.9	1
138	Квартира	17	1	60.6	2
139	Квартира	17	1	53.7	2
140	Квартира	17	1	76.7	3
141	Квартира	17	1	45.7	1
142	Квартира	17	1	41.9	1
143	Квартира	17	1	72.8	3
144	Квартира	18	1	78.7	3

145	Квартира	18	1	36.2	1
146	Квартира	18	1	39.9	1
147	Квартира	18	1	60.6	2
148	Квартира	18	1	53.7	2
149	Квартира	18	1	76.7	3
150	Квартира	18	1	45.7	1
151	Квартира	18	1	41.9	1
152	Квартира	18	1	72.8	3
153	Квартира	19	1	78.7	3
154	Квартира	19	1	36.2	1
155	Квартира	19	1	39.9	1
156	Квартира	19	1	60.6	2
157	Квартира	19	1	53.7	2
158	Квартира	19	1	76.7	3
159	Квартира	19	1	45.7	1
160	Квартира	19	1	41.9	1
161	Квартира	19	1	72.8	3
162	Квартира	20	1	78.7	3
163	Квартира	20	1	36.2	1
164	Квартира	20	1	39.9	1
165	Квартира	20	1	60.6	2
166	Квартира	20	1	53.7	2
167	Квартира	20	1	76.7	3
168	Квартира	20	1	45.7	1
169	Квартира	20	1	41.9	1
170	Квартира	20	1	72.8	3
171	Квартира	21	1	78.7	3
172	Квартира	21	1	36.2	1
173	Квартира	21	1	39.9	1
174	Квартира	21	1	60.6	2
175	Квартира	21	1	53.7	2
176	Квартира	21	1	76.7	3
177	Квартира	21	1	45.7	1
178	Квартира	21	1	41.9	1
179	Квартира	21	1	72.8	3
180	Квартира	22	1	78.7	3
181	Квартира	22	1	36.2	1
182	Квартира	22	1	39.9	1
183	Квартира	22	1	60.6	2
184	Квартира	22	1	53.7	2
185	Квартира	22	1	76.7	3
186	Квартира	22	1	45.7	1
187	Квартира	22	1	41.9	1

188	Квартира	22	1	72.8	3
189	Квартира	23	1	94.5	4
190	Квартира	23	1	45.5	1
191	Квартира	23	1	53.8	1
192	Квартира	23	1	82	3
193	Квартира	23	1	53.7	2
194	Квартира	23	1	71.3	2
195	Квартира	23	1	43	1
196	Квартира	23	1	36.6	1
197	Квартира	23	1	68.8	2
198	Квартира	24	1	94.5	4
199	Квартира	24	1	45.5	1
200	Квартира	24	1	53.8	1
201	Квартира	24	1	81	3
202	Квартира	24	1	53.7	2
203	Квартира	24	1	69.7	2
204	Квартира	24	1	41.9	1
205	Квартира	24	1	35.6	1
206	Квартира	24	1	68	2
207	Квартира	25	1	94.5	4
208	Квартира	25	1	45.5	1
209	Квартира	25	1	53.8	1
210	Квартира	25	1	81	3
211	Квартира	25	1	53.7	2
212	Квартира	25	1	69.7	2
213	Квартира	25	1	41.9	1
214	Квартира	25	1	35.6	1
215	Квартира	25	1	68	2
216	Квартира	26	1	94.5	4
217	Квартира	26	1	45.5	1
218	Квартира	26	1	53.8	1
219	Квартира	26	1	81	3
220	Квартира	26	1	53.7	2
221	Квартира	26	1	69.7	2
222	Квартира	26	1	41.9	1
223	Квартира	26	1	35.6	1
224	Квартира	26	1	68	2
225	Квартира	27	1	94.5	4
226	Квартира	27	1	45.5	1
227	Квартира	27	1	53.8	1
228	Квартира	27	1	81	3
229	Квартира	27	1	53.7	2
230	Квартира	27	1	69.7	2

231	Квартира	27	1	41.9	1
232	Квартира	27	1	35.6	1
233	Квартира	27	1	68	2
234	Квартира	28	1	94.5	4
235	Квартира	28	1	45.5	1
236	Квартира	28	1	53.8	1
237	Квартира	28	1	81	3
238	Квартира	28	1	53.7	2
239	Квартира	28	1	69.7	2
240	Квартира	28	1	41.9	1
241	Квартира	28	1	35.6	1
242	Квартира	28	1	68	2
243	Квартира	29	1	94.5	4
244	Квартира	29	1	45.5	1
245	Квартира	29	1	53.8	1
246	Квартира	29	1	81	3
247	Квартира	29	1	53.7	2
248	Квартира	29	1	69.7	2
249	Квартира	29	1	41.9	1
250	Квартира	29	1	35.6	1
251	Квартира	29	1	68	2
252	Квартира	30	1	94.5	4
253	Квартира	30	1	45.5	1
254	Квартира	30	1	53.8	1
255	Квартира	30	1	81	3
256	Квартира	30	1	53.7	2
257	Квартира	30	1	69.7	2
258	Квартира	30	1	41.9	1
259	Квартира	30	1	35.6	1
260	Квартира	30	1	68	2
261	Квартира	31	1	94.5	4
262	Квартира	31	1	45.5	1
263	Квартира	31	1	53.8	1
264	Квартира	31	1	81	3
265	Квартира	31	1	53.7	2
266	Квартира	31	1	69.7	2
267	Квартира	31	1	41.9	1
268	Квартира	31	1	35.6	1
269	Квартира	31	1	68	2
270	Квартира	32	1	94.5	4
271	Квартира	32	1	45.5	1
272	Квартира	32	1	53.8	1
273	Квартира	32	1	81	3

274	Квартира	32	1	53.7	2
275	Квартира	32	1	69.7	2
276	Квартира	32	1	41.9	1
277	Квартира	32	1	35.6	1
278	Квартира	32	1	68	2
279	Квартира	33	1	94.5	4
280	Квартира	33	1	45.5	1
281	Квартира	33	1	53.8	1
282	Квартира	33	1	81	3
283	Квартира	33	1	53.7	2
284	Квартира	33	1	69.7	2
285	Квартира	33	1	41.9	1
286	Квартира	33	1	35.6	1
287	Квартира	33	1	68	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Серверная	минус 1 этаж	1	19.2		
2	Кладовая № 1	минус 1 этаж	1	5.1		
3	Кладовая № 2	минус 1 этаж	1	2.9		
4	Кладовая № 3	минус 1 этаж	1	2.9		
5	Кладовая № 4	минус 1 этаж	1	3.4		
6	Кладовая № 5	минус 1 этаж	1	2.2		
7	Кладовая № 6	минус 1 этаж	1	2.7		
8	Кладовая № 7	минус 1 этаж	1	2.1		
9	Кладовая № 8	минус 1 этаж	1	2.8		
10	Кладовая № 9	минус 1 этаж	1	2.8		
11	Кладовая № 10	минус 1 этаж	1	3.8		
12	Кладовая № 11	минус 1 этаж	1	3.4		
13	Кладовая № 12	минус 1 этаж	1	2.3		
14	Кладовая № 13	минус 1 этаж	1	2		
15	Кладовая № 14	минус 1 этаж	1	2.4		
16	Кладовая № 15	минус 1 этаж	1	2		
17	Кладовая № 16	минус 1 этаж	1	2		
18	Кладовая № 17	минус 1 этаж	1	2		
19	Кладовая № 18	минус 1 этаж	1	2.6		
20	Кладовая № 19	минус 1 этаж	1	2.4		
21	Кладовая № 20	минус 1 этаж	1	2.6		
22	Кладовая № 21	минус 1 этаж	1	2.5		
23	Кладовая № 22	минус 1 этаж	1	4.1		
24	Кладовая № 23	минус 1 этаж	1	6		
25	Кладовая № 24	минус 1 этаж	1	3		

26	Кладовая № 25	минус 1 этаж	1	2.9		
27	Кладовая № 26	минус 1 этаж	1	3.4		
28	Кладовая № 27	минус 1 этаж	1	3.7		
29	Кладовая № 28	минус 1 этаж	1	4		
30	Кладовая № 29	минус 1 этаж	1	4		
31	Кладовая № 30	минус 1 этаж	1	4.3		
32	Кладовая № 31	минус 1 этаж	1	4		
33	Кладовая № 32	минус 1 этаж	1	3.9		
34	Кладовая № 33	минус 1 этаж	1	4		
35	Кладовая № 34	минус 1 этаж	1	4.3		
36	Кладовая № 35	минус 1 этаж	1	3.7		
37	Кладовая № 36	минус 1 этаж	1	4		
38	офис № 1	1 этаж	1	80		
39	офис №2	2 этаж	1	95.7		
40	офис №3	3 этаж	1	242.7		
41	офис №4	4 этаж	1	152.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Насосная хоз. питьевая, Венткамера, тамбур-шлюз, ИТП, техподполье, ЛК		минус 2 этаж	техническое помещение	612.2
2	Венткамера, Насосная пожаротушения, узел ввода, техподполье, электрощитовая, тех.помещение, тамбур-шлюз, ЛК, блок кладовых		минус 1 этаж	техническое помещение	444.3
3	Вестибюль, тамбур, помещение почтовых ящиков, комната персонала, тех.помещение, лифтовый холл, КУИ, велоколясочная, вестибюль жилой части, ЛК-1, ЛК-2, ЛК-3, ЛК-4		этаж 1	место общего пользования	247.6
4	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 2	место общего пользования	102.6
5	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 3	место общего пользования	98.7
6	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 4	место общего пользования	98.7
7	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 5	место общего пользования	98.7
8	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 6	место общего пользования	98.7
9	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 7	место общего пользования	98.7
10	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 8	место общего пользования	98.7
11	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение		этаж 9	место общего пользования	98.7

35	Лифтовой холл, коридор, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, тех.помещение	этаж 33	место общего пользования	98.7
36	Чердак, Т-Щ, ЛК-2, ЛК-1, венкамеры, ДУ из паркинга	чердак	техническое помещение	692.1
37	ЛК-1, котельная, машинное помещение	кровля	техническое помещение	99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Квартиры, нежилые помещения	Терморегуляторы на приборах для обеспечения индивидуального регулирования отпуска тепла	Отопление
2	Квартиры, нежилые помещения	Системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением	Вентиляция
3	Квартиры, нежилые помещения	Системы отопления секций жилой части дома - двухтрубные с нижней прокладкой магистралей, с поквартирной горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола, от коллекторных узлов.	Отопление
4	1 этаж	Лифты - 2 пассажирских, 2 грузовых	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
5	Чердак	Система автоматического управления горелочным устройством котла снабжена контроллером котла БУК-5	Газоснабжение
6	Чердак	Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)	Газоснабжение
7	Чердак	Газовые котлы «КВГ-0,2-115» в количестве 9 штук. Установленная мощность каждой котельной не превышает 3,0 МВт.	Газоснабжение
8	Техподполье	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
9	Кровля паркинга	Трансформаторная подстанция 2х2000 кВа	Электроснабжение
10	Квартиры, МОП, нежилые помещения	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для поквартирного учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
11	Техподполье	Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием	Система водоснабжения
12	Техподполье	Внутренние системы бытовой канализации приняты самостоятельными с отдельными выпусками Ду100/150 в наружные сети DN200, вентилируемыми; отвод стоков самотечный.	Система водоотведения
13	Техподполье	Пожарные краны Ду50 (диаметр срыска 16 мм, давление у пожарного крана с пожарным рукавом длиной 20 м - 0,10 МПа),	Противопожарная система
14	Техподполье	Вводы 2DN225 – противопожарное водоснабжение подземных автостоянок	Противопожарная система

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 826 697 716,60 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045754
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 352,7 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10,7 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 808 242 400 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 889 500 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "АСнова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678081791
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0181-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007006-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 1 от 15.11.2018 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 2 от 19.04.2019 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями внесенными приказом от 15.05.2019 313-П

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887,00 м²

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха). Въезд в подземные двухуровневые автостоянки осуществляется для первой очереди со стороны ул. Машинная, для второй – с ул. Цвиллинга и ул. Машинная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Письмо от 10.04.2017 №03/41 ООО «КУЛ-недвижимость» о согласовании размещения 930 машино-мест для постоянного и временного хранения автомобилей на территории земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7ч.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора I очереди строительства на площадке для сбора мусора с установкой семи евроконтейнеров закрытого типа (с открывающейся крышкой). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующим передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; На перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; Рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых автостоянках предусмотрены машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 446
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 422
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	машино-место	минус второй	-	20.9		
2	машино-место	минус второй	-	21.5		
3	машино-место	минус второй	-	21.5		
4	машино-место	минус второй	-	21.3		
5	машино-место	минус второй	-	17.2		
6	машино-место	минус второй	-	20.5		
7	машино-место	минус второй	-	21		
8	машино-место	минус второй	-	21		
9	машино-место	минус второй	-	21		
10	машино-место	минус второй	-	21.1		
11	машино-место	минус второй	-	14.8		
12	машино-место	минус второй	-	13.3		

13	машино-место	минус второй	-	15.3		
14	машино-место	минус второй	-	17.6		
15	машино-место	минус второй	-	14.9		
16	машино-место	минус второй	-	14.2		
17	машино-место	минус второй	-	17.6		
18	машино-место	минус второй	-	14.7		
19	машино-место	минус второй	-	14.7		
20	машино-место	минус второй	-	14.7		
21	машино-место	минус второй	-	14.7		
22	машино-место	минус второй	-	20.5		
23	машино-место	минус второй	-	14.7		
24	машино-место	минус второй	-	14.7		
25	машино-место	минус второй	-	14.7		
26	машино-место	минус второй	-	14.7		
27	машино-место	минус второй	-	14.7		
28	машино-место	минус второй	-	14.7		
29	машино-место	минус второй	-	14.7		
30	машино-место	минус второй	-	14.7		
31	машино-место	минус второй	-	14.7		
32	машино-место	минус второй	-	14.7		
33	машино-место	минус второй	-	14.7		
34	машино-место	минус второй	-	13.9		
35	машино-место	минус второй	-	13.9		
36	машино-место	минус второй	-	18.4		
37	машино-место	минус второй	-	17.5		
38	машино-место	минус второй	-	18.9		
39	машино-место	минус второй	-	17.8		
40	машино-место	минус второй	-	19.3		
41	машино-место	минус второй	-	19.3		
42	машино-место	минус второй	-	19.3		
43	машино-место	минус второй	-	19.3		
44	машино-место	минус второй	-	17.2		
45	машино-место	минус второй	-	16.8		
46	машино-место	минус второй	-	16.4		
47	машино-место	минус второй	-	20.1		
48	машино-место	минус второй	-	16.4		
49	машино-место	минус второй	-	16.4		
50	машино-место	минус второй	-	16.4		
51	машино-место	минус второй	-	16.4		
52	машино-место	минус второй	-	16.4		
53	машино-место	минус второй	-	16.4		
54	машино-место	минус второй	-	16.4		
55	машино-место	минус второй	-	16.4		

56	машино-место	минус второй	-	16.4		
57	машино-место	минус второй	-	16.4		
58	машино-место	минус второй	-	16.4		
59	машино-место	минус второй	-	16.4		
60	машино-место	минус второй	-	16.4		
61	машино-место	минус второй	-	16.4		
62	машино-место	минус второй	-	20.2		
63	машино-место	минус второй	-	20.2		
64	машино-место	минус второй	-	16.4		
65	машино-место	минус второй	-	16.4		
66	машино-место	минус второй	-	19.9		
67	машино-место	минус второй	-	21.9		
68	машино-место	минус второй	-	16.1		
69	машино-место	минус второй	-	16.2		
70	машино-место	минус второй	-	14.7		
71	машино-место	минус второй	-	16		
72	машино-место	минус второй	-	16		
73	машино-место	минус второй	-	16		
74	машино-место	минус второй	-	16		
75	машино-место	минус второй	-	16		
76	машино-место	минус второй	-	16		
77	машино-место	минус второй	-	16		
78	машино-место	минус второй	-	16		
79	машино-место	минус второй	-	16		
80	машино-место	минус второй	-	16		
81	машино-место	минус второй	-	15.4		
82	машино-место	минус второй	-	16		
83	машино-место	минус второй	-	16		
84	машино-место	минус второй	-	16		
85	машино-место	минус второй	-	16		
86	машино-место	минус второй	-	16.3		
87	машино-место	минус второй	-	16.1		
88	машино-место	минус второй	-	17.1		
89	машино-место	минус второй	-	18		
90	машино-место	минус второй	-	16		
91	машино-место	минус второй	-	16		
92	машино-место	минус второй	-	17.1		
93	машино-место	минус второй	-	17.1		
94	машино-место	минус второй	-	16.9		
95	машино-место	минус второй	-	16		
96	машино-место	минус второй	-	17		
97	машино-место	минус второй	-	17		
98	машино-место	минус второй	-	16		

99	машино-место	минус второй	-	16.9		
100	машино-место	минус второй	-	17.1		
101	машино-место	минус второй	-	17.1		
102	машино-место	минус второй	-	16		
103	машино-место	минус второй	-	16		
104	машино-место	минус второй	-	18		
105	машино-место	минус второй	-	17.1		
106	машино-место	минус второй	-	16.1		
107	машино-место	минус второй	-	16.3		
108	машино-место	минус второй	-	16		
109	машино-место	минус второй	-	16		
110	машино-место	минус второй	-	16		
111	машино-место	минус второй	-	16		
112	машино-место	минус второй	-	15.4		
113	машино-место	минус второй	-	16		
114	машино-место	минус второй	-	16		
115	машино-место	минус второй	-	16		
116	машино-место	минус второй	-	16		
117	машино-место	минус второй	-	16		
118	машино-место	минус второй	-	16		
119	машино-место	минус второй	-	16		
120	машино-место	минус второй	-	16		
121	машино-место	минус второй	-	16		
122	машино-место	минус второй	-	16		
123	машино-место	минус второй	-	14.7		
124	машино-место	минус второй	-	15.4		
125	машино-место	минус второй	-	15.7		
126	машино-место	минус второй	-	15.5		
127	машино-место	минус второй	-	15.5		
128	машино-место	минус второй	-	15.5		
129	машино-место	минус второй	-	15.5		
130	машино-место	минус второй	-	15.5		
131	машино-место	минус второй	-	15.5		
132	машино-место	минус второй	-	15		
133	машино-место	минус второй	-	15.4		
134	машино-место	минус второй	-	14.5		
135	машино-место	минус второй	-	22.3		
136	машино-место	минус второй	-	16.9		
137	машино-место	минус второй	-	16		
138	машино-место	минус второй	-	17.4		
139	машино-место	минус второй	-	16.8		
140	машино-место	минус второй	-	16.9		
141	машино-место	минус второй	-	15.5		

142	машино-место	минус второй	-	16.4		
143	машино-место	минус второй	-	16		
144	машино-место	минус второй	-	16.1		
145	машино-место	минус второй	-	22.3		
146	машино-место	минус второй	-	21.9		
147	машино-место	минус второй	-	14.7		
148	машино-место	минус второй	-	16.9		
149	машино-место	минус второй	-	17.6		
150	машино-место	минус второй	-	13.3		
151	машино-место	минус второй	-	13.3		
152	машино-место	минус второй	-	21.5		
153	машино-место	минус второй	-	19.5		
154	машино-место	минус второй	-	19.4		
155	машино-место	минус второй	-	21.8		
156	машино-место	минус второй	-	19.9		
157	машино-место	минус второй	-	17.3		
158	машино-место	минус второй	-	17.1		
159	машино-место	минус второй	-	16.6		
160	машино-место	минус второй	-	19.6		
161	машино-место	минус второй	-	19.6		
162	машино-место	минус второй	-	14.3		
163	машино-место	минус второй	-	19.3		
164	машино-место	минус второй	-	16.1		
165	машино-место	минус второй	-	16		
166	машино-место	минус второй	-	16.1		
167	машино-место	минус второй	-	16		
168	машино-место	минус второй	-	16.1		
169	машино-место	минус второй	-	16		
170	машино-место	минус второй	-	16.1		
171	машино-место	минус второй	-	16		
172	машино-место	минус второй	-	16.1		
173	машино-место	минус второй	-	16		
174	машино-место	минус второй	-	16.1		
175	машино-место	минус второй	-	16		
176	машино-место	минус второй	-	19.5		
177	машино-место	минус второй	-	17.2		
178	машино-место	минус второй	-	16.1		
179	машино-место	минус второй	-	16		
180	машино-место	минус второй	-	16.1		
181	машино-место	минус второй	-	16		
182	машино-место	минус второй	-	16.1		
183	машино-место	минус второй	-	16		
184	машино-место	минус второй	-	16.1		

185	машино-место	минус второй	-	16		
186	машино-место	минус второй	-	17		
187	машино-место	минус второй	-	16		
188	машино-место	минус второй	-	16		
189	машино-место	минус второй	-	17		
190	машино-место	минус второй	-	16		
191	машино-место	минус второй	-	16.1		
192	машино-место	минус второй	-	16		
193	машино-место	минус второй	-	16.1		
194	машино-место	минус второй	-	16		
195	машино-место	минус второй	-	16.1		
196	машино-место	минус второй	-	16		
197	машино-место	минус второй	-	16.1		
198	машино-место	минус второй	-	17.9		
199	машино-место	минус второй	-	20.9		
200	машино-место	минус второй	-	16.1		
201	машино-место	минус второй	-	16		
202	машино-место	минус второй	-	16		
203	машино-место	минус второй	-	16.1		
204	машино-место	минус второй	-	16		
205	машино-место	минус второй	-	16.1		
206	машино-место	минус второй	-	16		
207	машино-место	минус второй	-	16.1		
208	машино-место	минус второй	-	16		
209	машино-место	минус второй	-	16.1		
210	машино-место	минус второй	-	16		
211	машино-место	минус второй	-	16.1		
212	машино-место	минус второй	-	16		
213	машино-место	минус второй	-	16.1		
214	машино-место	минус второй	-	19.3		
215	машино-место	минус второй	-	14.3		
216	машино-место	минус второй	-	22.1		
217	машино-место	минус первый	-	15.6		
218	машино-место	минус первый	-	14.5		
219	машино-место	минус первый	-	15.8		
220	машино-место	минус первый	-	16.2		
221	машино-место	минус первый	-	16.2		
222	машино-место	минус первый	-	16.2		
223	машино-место	минус первый	-	16.2		
224	машино-место	минус первый	-	16.2		
225	машино-место	минус первый	-	16.2		
226	машино-место	минус первый	-	16.4		
227	машино-место	минус первый	-	16.4		

228	машино-место	минус первый	-	16.4		
229	машино-место	минус первый	-	16.4		
230	машино-место	минус первый	-	15.7		
231	машино-место	минус первый	-	15.7		
232	машино-место	минус первый	-	14.8		
233	машино-место	минус первый	-	13.3		
234	машино-место	минус первый	-	15.3		
235	машино-место	минус первый	-	17.4		
236	машино-место	минус первый	-	14.9		
237	машино-место	минус первый	-	14.2		
238	машино-место	минус первый	-	17.6		
239	машино-место	минус первый	-	14.7		
240	машино-место	минус первый	-	14.7		
241	машино-место	минус первый	-	14.7		
242	машино-место	минус первый	-	14.7		
243	машино-место	минус первый	-	16		
244	машино-место	минус первый	-	14.7		
245	машино-место	минус первый	-	14.7		
246	машино-место	минус первый	-	14.7		
247	машино-место	минус первый	-	14.7		
248	машино-место	минус первый	-	16.1		
249	машино-место	минус первый	-	16		
250	машино-место	минус первый	-	16.1		
251	машино-место	минус первый	-	14.7		
252	машино-место	минус первый	-	16		
253	машино-место	минус первый	-	22.3		
254	машино-место	минус первый	-	17.5		
255	машино-место	минус первый	-	18.9		
256	машино-место	минус первый	-	17.8		
257	машино-место	минус первый	-	19.3		
258	машино-место	минус первый	-	19.3		
259	машино-место	минус первый	-	19.3		
260	машино-место	минус первый	-	19.3		
261	машино-место	минус первый	-	17.2		
262	машино-место	минус первый	-	16.8		
263	машино-место	минус первый	-	16.4		
264	машино-место	минус первый	-	16.4		
265	машино-место	минус первый	-	16.4		
266	машино-место	минус первый	-	16.4		
267	машино-место	минус первый	-	16.4		
268	машино-место	минус первый	-	16.4		
269	машино-место	минус первый	-	16.4		
270	машино-место	минус первый	-	16.4		

271	машино-место	минус первый	-	16		
272	машино-место	минус первый	-	16.4		
273	машино-место	минус первый	-	16.4		
274	машино-место	минус первый	-	20.2		
275	машино-место	минус первый	-	19.8		
276	машино-место	минус первый	-	14.7		
277	машино-место	минус первый	-	16		
278	машино-место	минус первый	-	16		
279	машино-место	минус первый	-	16		
280	машино-место	минус первый	-	16		
281	машино-место	минус первый	-	16		
282	машино-место	минус первый	-	16		
283	машино-место	минус первый	-	20.5		
284	машино-место	минус первый	-	16		
285	машино-место	минус первый	-	16		
286	машино-место	минус первый	-	16		
287	машино-место	минус первый	-	16		
288	машино-место	минус первый	-	16		
289	машино-место	минус первый	-	16		
290	машино-место	минус первый	-	16		
291	машино-место	минус первый	-	16		
292	машино-место	минус первый	-	16.3		
293	машино-место	минус первый	-	16.1		
294	машино-место	минус первый	-	17.2		
295	машино-место	минус первый	-	18		
296	машино-место	минус первый	-	16		
297	машино-место	минус первый	-	16		
298	машино-место	минус первый	-	17.1		
299	машино-место	минус первый	-	17.1		
300	машино-место	минус первый	-	16.9		
301	машино-место	минус первый	-	16		
302	машино-место	минус первый	-	17		
303	машино-место	минус первый	-	17		
304	машино-место	минус первый	-	16		
305	машино-место	минус первый	-	16.9		
306	машино-место	минус первый	-	17.1		
307	машино-место	минус первый	-	17.1		
308	машино-место	минус первый	-	16		
309	машино-место	минус первый	-	16		
310	машино-место	минус первый	-	18		
311	машино-место	минус первый	-	17.1		
312	машино-место	минус первый	-	16.1		
313	машино-место	минус первый	-	16.3		

314	машино-место	минус первый	-	16		
315	машино-место	минус первый	-	16		
316	машино-место	минус первый	-	16		
317	машино-место	минус первый	-	16		
318	машино-место	минус первый	-	16		
319	машино-место	минус первый	-	16		
320	машино-место	минус первый	-	16		
321	машино-место	минус первый	-	16		
322	машино-место	минус первый	-	16.4		
323	машино-место	минус первый	-	16		
324	машино-место	минус первый	-	16		
325	машино-место	минус первый	-	16		
326	машино-место	минус первый	-	16		
327	машино-место	минус первый	-	16		
328	машино-место	минус первый	-	16		
329	машино-место	минус первый	-	14.7		
330	машино-место	минус первый	-	15.7		
331	машино-место	минус первый	-	15.5		
332	машино-место	минус первый	-	15.5		
333	машино-место	минус первый	-	15.5		
334	машино-место	минус первый	-	15.5		
335	машино-место	минус первый	-	15.5		
336	машино-место	минус первый	-	15		
337	машино-место	минус первый	-	16.1		
338	машино-место	минус первый	-	15.4		
339	машино-место	минус первый	-	14.5		
340	машино-место	минус первый	-	22.3		
341	машино-место	минус первый	-	16.9		
342	машино-место	минус первый	-	16		
343	машино-место	минус первый	-	17.4		
344	машино-место	минус первый	-	16.8		
345	машино-место	минус первый	-	16.9		
346	машино-место	минус первый	-	15.5		
347	машино-место	минус первый	-	16.4		
348	машино-место	минус первый	-	16		
349	машино-место	минус первый	-	16.1		
350	машино-место	минус первый	-	22.3		
351	машино-место	минус первый	-	21.9		
352	машино-место	минус первый	-	14.7		
353	машино-место	минус первый	-	16.9		
354	машино-место	минус первый	-	17.6		
355	машино-место	минус первый	-	13.3		
356	машино-место	минус первый	-	13.3		

357	машино-место	минус первый	-	21.5		
358	машино-место	минус первый	-	19.5		
359	машино-место	минус первый	-	19.4		
360	машино-место	минус первый	-	21.8		
361	машино-место	минус первый	-	19.9		
362	машино-место	минус первый	-	17.3		
363	машино-место	минус первый	-	17.1		
364	машино-место	минус первый	-	16.6		
365	машино-место	минус первый	-	15.8		
366	машино-место	минус первый	-	14.5		
367	машино-место	минус первый	-	15.6		
368	машино-место	минус первый	-	19.3		
369	машино-место	минус первый	-	16.1		
370	машино-место	минус первый	-	16		
371	машино-место	минус первый	-	16.1		
372	машино-место	минус первый	-	16		
373	машино-место	минус первый	-	16.1		
374	машино-место	минус первый	-	16		
375	машино-место	минус первый	-	16.1		
376	машино-место	минус первый	-	16		
377	машино-место	минус первый	-	16.1		
378	машино-место	минус первый	-	16		
379	машино-место	минус первый	-	16.1		
380	машино-место	минус первый	-	16		
381	машино-место	минус первый	-	19.5		
382	машино-место	минус первый	-	17.2		
383	машино-место	минус первый	-	16.1		
384	машино-место	минус первый	-	16		
385	машино-место	минус первый	-	16.1		
386	машино-место	минус первый	-	18.4		
387	машино-место	минус первый	-	16		
388	машино-место	минус первый	-	16.1		
389	машино-место	минус первый	-	16		
390	машино-место	минус первый	-	15.5		
391	машино-место	минус первый	-	16		
392	машино-место	минус первый	-	17		
393	машино-место	минус первый	-	16		
394	машино-место	минус первый	-	16		
395	машино-место	минус первый	-	17		
396	машино-место	минус первый	-	16		
397	машино-место	минус первый	-	16		
398	машино-место	минус первый	-	14.7		
399	машино-место	минус первый	-	14.7		

400	машино-место	минус первый	-	14.7		
401	машино-место	минус первый	-	16		
402	машино-место	минус первый	-	14.7		
403	машино-место	минус первый	-	14.7		
404	машино-место	минус первый	-	14.7		
405	машино-место	минус первый	-	16.1		
406	машино-место	минус первый	-	17.9		
407	машино-место	минус первый	-	20.9		
408	машино-место	минус первый	-	16.1		
409	машино-место	минус первый	-	16		
410	машино-место	минус первый	-	16		
411	машино-место	минус первый	-	16.1		
412	машино-место	минус первый	-	19.3		
413	машино-место	минус первый	-	16		
414	машино-место	минус первый	-	16.1		
415	машино-место	минус первый	-	16		
416	машино-место	минус первый	-	16.1		
417	машино-место	минус первый	-	16		
418	машино-место	минус первый	-	16.1		
419	машино-место	минус первый	-	16		
420	машино-место	минус первый	-	16.1		
421	машино-место	минус первый	-	16		
422	машино-место	минус первый	-	16.1		
1 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	5.3		
2 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	8.4		
3 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	6.4		
4 А	зона хранения велосипедов	минус второй	-	33.6		
5 А	зона хранения велосипедов	минус второй	-	8.1		
6 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	11.3		
7 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	14		
8 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	8.1		
9 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	9.1		
10 А	зона обслуживания автомобиля	минус второй	-	12.6		
11 А	зона хранения велосипедов	минус второй	-	20.4		
12 А	зона хранения велосипедов	минус второй	-	8.6		
13 А	зона хранения велосипедов	минус второй	-	11.9		
14 А	зона хранения велосипедов	минус первый	-	33.6		
15 А	зона хранения велосипедов	минус первый	-	8.1		
16 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	14		
17 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	11.3		
18 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	4.7		
19 А	зона хранения велосипедов	минус первый	-	8.6		
20 А	зона хранения велосипедов	минус первый	-	20.4		

21 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	12.6		
22 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	9.1		
23 А	зона обслуживания автомобиля	минус первый	-	8.1		
24 А	зона хранения велосипедов	минус первый	-	11.9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезды, Лестничная клетка 1, Рампа	минус 2 этаж	место общего пользования	3,471.30
2	Проезды, РУ 10кВ, Т2, РУ 0,4кВ, Т1, МОП, Саузел, Коридор, Комната охраны, Тамбур, Рампа, Помещение ШОТ,	минус 1 этаж	место общего пользования	3671.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Пожарные краны Ду50 (диаметр sprыска 16 мм, давление у пожарного крана с пожарным рукавом длиной 20 м - 0,10 МПа),	Противопожарная система
2	Техподполье	Вводы 2DN225 – противопожарное водоснабжение подземных автостоянок	Противопожарная система
3	Кровля паркинга	Трансформаторная подстанция 2х2000 кВа	Электроснабжение
4	Техподполье	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 808 736,38 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810616540045754
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 62
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 099,8 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51 870 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "АСнова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678081791
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0181-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007006-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 1 от 15.11.2018 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями 2 от 19.04.2019 г
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1151-2018 с изменениями внесенными приказом от 15.05.2019 313-П

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887,00 м²

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; - устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха). Въезд в подземные двухуровневые автостоянки осуществляется для первой очереди со стороны ул. Машинная, для второй – с ул. Цвиллинга и ул. Машинная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Письмо от 10.04.2017 №03/41 ООО «КУЛ-недвижимость» о согласовании размещения 930 машино-мест для постоянного и временного хранения автомобилей на территории земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7ч.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора I очереди строительства на площадке для сбора мусора с установкой семи евроконтейнеров закрытого типа (с открывающейся крышкой). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующим передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; На перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; Рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых автостоянках предусмотрены машиноместа для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1.2	офис	1	1	155.3		
1.3	офис	1.2	1	909		
1.4а	офис	1	1	76.2		
1.4б	офис	1	1	117.2		
1.4в	офис	1	1	117.5		
1.4г	офис	1	1	145		
1.4д	офис	1	1	85.7		
1.4е	офис	1	1	121.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	этаж 1	место общего пользования	11.98
2	Лестничная клетка	этаж 2	место общего пользования	15.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Вводы 2DN225 – противопожарное водоснабжение подземных автостоянок	Противопожарная система
2	Техподполье	Пожарные краны Ду50 (диаметр срыска 16 мм, давление у пожарного крана с пожарным рукавом длиной 20 м - 0,10 МПа),	Противопожарная система
3	Техподполье	Двухтрубные	Отопление
4	Кровли паркинга	Трансформаторная подстанция 2х2000 кВа	Электроснабжение
5	Техподполье	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
6	Техподполье	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
7	Техподполье	Терморегуляторы на приборах для обеспечения индивидуального регулирования отпуска тепла	Отопление
8	Техподполье	Системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением	Вентиляция
9	Техподполье	Системы отопления секций жилой части дома - двухтрубные с нижней прокладкой магистралей, с поквартирной горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола.	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 92 018 839,89 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045754
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.06.2018	1) О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 2) об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении.	1) уточнение информации в разделе о размере чистой прибыли; 2) коммерческое обозначение объекта

2	12.07.2018	3.1.4 Процент голосов в органе управления; 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений;16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади;17.1 О примерном графике реализации проекта строительства;19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона;21.1.1 Размер уставного капитала застройщика	1) Изменение %голоса в органе управления; 2) Уточнение этажности, на которых расположены жилые помещения, уточнение площади машиномест;3) Уточнение описания мест расположения помещений в секциях;4) Уточнение этапов и сроков реализации проекта строительства;5) Указание кадастрового номера земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона;6)Изменение уставного капитала застройщика.
3	30.07.2018	раздел 6	Отчет о финансовом результате
4	09.08.2018	пункт 1.5. о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Изменение сведений о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
5	20.08.2018	1) Подпункт 23.1.1. Раздела 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте; 2) Подпункт 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений Раздела 15; 3) раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства	1) информация о расчетном счете застройщика в уполномоченном банке; 2) изменение сведений о нумерации квартир с 18 по 30 этажи; 3) изменение информации о графике ввода секции 3
6	17.10.2018	1) Подраздел 10.4. Раздела 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом; 2) Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения в отношении Секции 1.1. и Подземной автостоянки (секция 1.8); 3) Подраздел 15. Раздела 15 в отношении Секции 1.1.; 4) Подраздел 15.3 Раздела 15. в отношении Секции 1.1.; 5) Подраздел 15.3. Раздела 15. в отношении Подземной автостоянки (Секция 1.8); 6) Подраздел 16.1 Раздела 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) в отношении Секции 1.1. и Подземной автостоянки (секция 1.8).	1) внесена информация о положительном заключении экспертизы от 12.10.2018г; 2) изменено количество нежилых помещений в секциях; 3) уточнена площадь квартир с 3 по 16 этаж; 4) уточнена площадь и количество нежилых помещений секции; 5) уточнено количество машино-мест; 6) изменение информация подразделов
7	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате

8	20.11.2018	1) Подпункты 9.3.1., 9.3.2., 9.3.3. Раздела 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений в отношении Секции 1.1. 2) Раздел 11. О разрешении на строительство	1) Внесена информация о сумме общей площади всех жилых/нежилых помещений. 2) Внесена информация о разрешении на строительство
9	17.01.2019	1) Подраздел 19.5.1 «Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства» Раздела 19.5. «Форма привлечение денежных средств»	1) Информация о форме привлечение денежных средств.
10	04.02.2019	п. 19.3.1 Раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	внесение информации об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
11	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
12	03.04.2019	1) пп. 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3. (секция 1.1); пп. 9.2.18, 9.2.19, 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3. (секция 1.5); пп. 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3. (секция 1.6); пп. 9.2.20, 9.3.2, 9.3.3. (Паркинг 1.8) Раздела 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; 2) Дополнить Подраздел 10.4. Раздела 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом; 3) Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения; 4) п. 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений ; 5) п. 15.2. Об основных характеристиках нежилых помещений ; 6) п. 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади Раздела 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) ; 7) п. 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме.	1) изменение этажности и площадей объектов; 2) внесение изменений в связи с выходом экспертизы; 3) изменение количества и площадей квартир, нежилых помещений, м/м, кладовок, офисов; 4) внесение изменений по жилым секциям 1,2,3; 5) внесение изменений в части Секции 1, Секции 2, Секции 3, Паркинга; 6) внесение изменений в отношении Секции 1, Секции 2, Секции 3, Паркинга; 7) внесение изменений инженерного оборудования в отношении Секции 1, Секции 2, Секции 3, Паркинга, Пристроя (1.2, 1.3, 1.4)
13	24.04.2019	1) наименование проектной декларации; 2) пп. 9.2.20. (секция 1.1); пп. 9.2.20. (секция 1.5); пп. 9.2.20. (секция 1.6) Раздела 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; 3) Раздел 11. О разрешении на строительство	1) изменение наименования проектной декларации в связи с получением нового РС; 2) изменение общей площади объектов строительства; 3) информация о новом разрешении на строительство
14	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
15	20.05.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство	внесение изменений в разрешение на строительство в соответствии с приказом № 313-П

16	18.07.2019	Подраздел 12.3 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	в связи с разделением земельного участка, изменение информации
17	29.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
18	26.09.2019	1) Подраздел 12.3 (5) «О кадастровом номере и площади земельного участка»; 2) Раздел 19.1 «О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве»	изменение информации раздела
19	08.10.2019	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
20	29.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
21	08.11.2019	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
22	15.11.2019	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу; 2) подраздел 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет; 3) 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату; 4) Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству	1) уточнение указания количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены в Объекте № 1 и 2; 2) дополнение сведений по КПП и ОКПО; 3) дополнение сведений об отсутствии целевого кредита; 4) исключение сведений в разделе
23	06.12.2019	1) Раздел 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости; 2) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) уточнение проектной стоимости строительства по по каждому объекту в отдельности; 2) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 30.11.2019 г.
24	10.01.2020	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 31.12.2019 г

25	07.02.2020	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 31.01.2020 г
26	21.02.2020	подраздел 3.1., 3.4. Раздела 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	внесение информации об учредителях и бенефициарах застройщика
27	05.03.2020	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 28.02.2020 г
28	25.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
29	09.04.2020	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 31.03.2020 г
30	08.05.2020	1) загрузка данных в раздел 15.2 в соответствии с актуальной версией шаблона, 2).Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) загрузка нового шаблона, 2)указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены
31	13.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
32	10.06.2020	1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 31.03.2020 г
33	07.07.2020	1) пп. 9.2.16. (секция 1.1); пп. 9.2.16. (секция 1.5); пп. 9.2.16. (секция 1.6); пп. 9.2.16. подземная автостоянка 1.8; пп. 9.2.16. торговая галерея 1.2, 1.3, 1.4 Раздела 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; 2) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	1) уточнение адреса объектов; 2) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены по состоянию на 31.03.2020 г

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 494947220046983811385829887489467454438

Владелец: **ООО "ПРИНЦИП-ПРОСПЕКТ", Кизияров Андрей
Георгиевич, Екатеринбург**

Действителен: с 20.08.2019 по 20.11.2020