

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Региональное управление строительства»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

г.Чита, Центральный административный

полное наименование организации — для

район, ул.Чкалова, д.158, оф.16

юридических лиц), его почтовый индекс

тел. 26-52-29

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01 сентября 2017г.

№ 92-303-71-2017

I. Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом по

(наименование объекта (этапа)

ул.Курнатовского, 70»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Забайкальский край, г.Чита, Центральный административный

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

район, ул.Курнатовского, 70. №72-рз от 06.07.2015г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 75:32:030713:9

строительный адрес: Россия, Забайкальский край, г.Чита, Центральный
административный район, ул.Курнатовского, 70. №72-рз от 06.07.2015г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 92-303-34-2017, дата выдачи 16.02.2017г. в замен, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа «Город Чита»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	110144,3	110144,3
в том числе подземной части	куб. м	5387,6	5387,6
Общая площадь	кв. м.	30737,2	30770,3
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м.	442,9	416,2
Помещение 1			98,3
Помещение 2			317,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.		
Количество этажей	шт.		7-18 (в том числе чердак, подвал) 1
в том числе подземных	шт.		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		19672,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м		6346,9

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.		7-18 (в том числе чердак, подвал)
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		424/21215,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		263/10111,4
№1	кв. м.		37,0
№2	кв. м.		38,3
№5	кв. м.		40,1
№9	кв. м.		38,2
№10	кв. м.		36,9
№11	кв. м.		37,1
№12	кв. м.		38,3
№13	кв. м.		46,3
№14	кв. м.		42,7
№15	кв. м.		40,2
№19	кв. м.		38,1
№20	кв. м.		36,8
№21	кв. м.		37,1
№22	кв. м.		38,5
№23	кв. м.		46,4
№24	кв. м.		42,6
№25	кв. м.		40,1
№29	кв. м.		38,2
№30	кв. м.		36,9
№31	кв. м.		37,0
№32	кв. м.		38,5
№33	кв. м.		46,3
№34	кв. м.		42,7
№35	кв. м.		40,2
№39	кв. м.		38,1
№40	кв. м.		37,0
№41	кв. м.		37,0
№42	кв. м.		38,4
№43	кв. м.		46,3
№44	кв. м.		42,7
№45	кв. м.		40,0
№49	кв. м.		38,1
№50	кв. м.		37,0
№51	кв. м.		37,0
№52	кв. м.		38,4
№53	кв. м.		46,3
№54	кв. м.		42,7
№55	кв. м.		40,1
№59	кв. м.		38,2

№60	KB. M.	36,9
№61	KB. M.	37,1
№62	KB. M.	38,5
№63	KB. M.	46,4
№64	KB. M.	42,7
№65	KB. M.	40,0
№69	KB. M.	38,3
№70	KB. M.	37,0
№71	KB. M.	37,1
№72	KB. M.	38,5
№73	KB. M.	46,5
№74	KB. M.	42,7
№75	KB. M.	40,2
№79	KB. M.	38,2
№80	KB. M.	36,8
№81	KB. M.	37,1
№82	KB. M.	38,3
№83	KB. M.	46,4
№84	KB. M.	42,6
№85	KB. M.	40,0
№89	KB. M.	38,2
№90	KB. M.	36,9
№91	KB. M.	37,1
№92	KB. M.	38,4
№93	KB. M.	46,5
№94	KB. M.	42,6
№95	KB. M.	40,2
№99	KB. M.	38,3
№100	KB. M.	37,0
№101	KB. M.	37,1
№102	KB. M.	38,3
№103	KB. M.	46,4
№104	KB. M.	42,6
№105	KB. M.	40,1
№109	KB. M.	38,3
№110	KB. M.	36,9
№111	KB. M.	37,2
№112	KB. M.	38,3
№113	KB. M.	46,4
№114	KB. M.	42,7
№115	KB. M.	40,1
№119	KB. M.	38,2
№120	KB. M.	36,9
№121	KB. M.	37,0
№122	KB. M.	38,4
№123	KB. M.	46,6
№124	KB. M.	42,7

№125	KB. M.	40,1
№129	KB. M.	38,2
№130	KB. M.	36,8
№131	KB. M.	37,1
№132	KB. M.	38,4
№133	KB. M.	46,4
№134	KB. M.	42,7
№135	KB. M.	40,1
№139	KB. M.	38,5
№140	KB. M.	36,9
№141	KB. M.	37,1
№142	KB. M.	38,4
№143	KB. M.	46,4
№144	KB. M.	42,8
№145	KB. M.	40,2
№149	KB. M.	38,3
№150	KB. M.	36,9
№151	KB. M.	37,3
№152	KB. M.	38,4
№153	KB. M.	46,6
№154	KB. M.	42,5
№155	KB. M.	40,1
№159	KB. M.	38,3
№160	KB. M.	36,9
№169	KB. M.	38,6
№171	KB. M.	38,5
№172	KB. M.	43,3
№173	KB. M.	32,8
№174	KB. M.	35,6
№175	KB. M.	36,6
№178	KB. M.	38,8
№181	KB. M.	38,4
№182	KB. M.	43,2
№183	KB. M.	32,9
№184	KB. M.	35,6
№185	KB. M.	36,8
№188	KB. M.	38,7
№191	KB. M.	38,5
№192	KB. M.	43,2
№193	KB. M.	32,9
№194	KB. M.	35,5
№195	KB. M.	36,8
№198	KB. M.	38,7
№201	KB. M.	38,5
№202	KB. M.	43,2
№203	KB. M.	32,7
№204	KB. M.	35,5

№205	KB. M.	36,7
№208	KB. M.	38,7
№211	KB. M.	38,5
№212	KB. M.	43,3
№213	KB. M.	32,7
№214	KB. M.	35,5
№215	KB. M.	36,9
№218	KB. M.	38,8
№221	KB. M.	38,5
№222	KB. M.	43,3
№223	KB. M.	32,7
№224	KB. M.	35,6
№225	KB. M.	36,8
№228	KB. M.	38,8
№231	KB. M.	38,7
№232	KB. M.	43,3
№233	KB. M.	32,8
№234	KB. M.	35,6
№235	KB. M.	36,8
№238	KB. M.	38,8
№241	KB. M.	38,4
№242	KB. M.	43,2
№243	KB. M.	32,9
№244	KB. M.	35,5
№245	KB. M.	36,8
№248	KB. M.	38,7
№251	KB. M.	38,4
№252	KB. M.	43,3
№253	KB. M.	33,0
№254	KB. M.	35,5
№255	KB. M.	36,8
№258	KB. M.	38,7
№261	KB. M.	38,4
№262	KB. M.	43,2
№263	KB. M.	32,7
№264	KB. M.	35,5
№265	KB. M.	36,8
№268	KB. M.	39,0
№271	KB. M.	38,6
№272	KB. M.	43,3
№273	KB. M.	32,8
№274	KB. M.	35,6
№275	KB. M.	36,7
№278	KB. M.	38,8
№281	KB. M.	38,6
№282	KB. M.	43,3
№283	KB. M.	32,8

№284	KB. M.	35,6
№285	KB. M.	36,8
№288	KB. M.	38,9
№291	KB. M.	38,6
№292	KB. M.	43,3
№293	KB. M.	32,8
№294	KB. M.	35,6
№295	KB. M.	36,9
№298	KB. M.	38,9
№301	KB. M.	38,6
№302	KB. M.	43,2
№303	KB. M.	32,7
№304	KB. M.	35,6
№305	KB. M.	36,8
№308	KB. M.	38,8
№311	KB. M.	38,6
№312	KB. M.	43,2
№313	KB. M.	32,9
№314	KB. M.	35,6
№315	KB. M.	36,9
№318	KB. M.	38,9
№320	KB. M.	29,2
№321	KB. M.	38,8
№324	KB. M.	38,7
№325	KB. M.	26,9
№327	KB. M.	38,7
№328	KB. M.	26,9
№329	KB. M.	44,9
№330	KB. M.	38,9
№333	KB. M.	38,7
№334	KB. M.	26,9
№335	KB. M.	44,7
№336	KB. M.	38,7
№339	KB. M.	38,8
№340	KB. M.	26,9
№341	KB. M.	44,8
№342	KB. M.	38,8
№345	KB. M.	38,7
№346	KB. M.	26,9
№347	KB. M.	44,7
№348	KB. M.	38,7
№351	KB. M.	38,7
№352	KB. M.	26,9
№353	KB. M.	44,7
№354	KB. M.	38,7
№357	KB. M.	38,7
№358	KB. M.	26,9

№359	КВ. М.	45,3
№360	КВ. М.	38,7
№364	КВ. М.	26,9
№365	КВ. М.	45,3
№366	КВ. М.	38,7
№369	КВ. М.	38,7
№370	КВ. М.	27,0
№371	КВ. М.	44,9
№372	КВ. М.	38,7
№375	КВ. М.	38,7
№376	КВ. М.	27,6
№377	КВ. М.	46,1
№378	КВ. М.	38,8
№381	КВ. М.	38,8
№382	КВ. М.	27,0
№383	КВ. М.	44,8
№384	КВ. М.	38,7
№387	КВ. М.	38,8
№388	КВ. М.	26,9
№389	КВ. М.	44,8
№390	КВ. М.	38,7
№393	КВ. М.	38,7
№394	КВ. М.	27,0
№395	КВ. М.	44,9
№396	КВ. М.	38,8
№399	КВ. М.	38,8
№400	КВ. М.	27,1
№401	КВ. М.	45,8
№402	КВ. М.	38,7
№405	КВ. М.	38,9
№406	КВ. М.	27,0
№407	КВ. М.	44,9
№411	КВ. М.	38,9
№412	КВ. М.	26,9
№413	КВ. М.	44,8
№414	КВ. М.	38,9
2-комнатные	ИТ./КВ. М	103/6344,4
№6	КВ. М.	61,0
№7	КВ. М.	60,1
№8	КВ. М.	67,0
№16	КВ. М.	60,9
№17	КВ. М.	60,2
№18	КВ. М.	67,1
№26	КВ. М.	61,0
№27	КВ. М.	60,1
№28	КВ. М.	67,3
№36	КВ. М.	60,9

№37	KB. M.	60,2
№38	KB. M.	67,0
№46	KB. M.	61,0
№47	KB. M.	60,2
№48	KB. M.	67,0
№56	KB. M.	60,8
№57	KB. M.	60,2
№58	KB. M.	67,0
№66	KB. M.	60,8
№67	KB. M.	60,2
№68	KB. M.	67,1
№76	KB. M.	60,9
№77	KB. M.	60,2
№78	KB. M.	67,2
№86	KB. M.	60,9
№87	KB. M.	60,2
№88	KB. M.	67,0
№96	KB. M.	61,0
№97	KB. M.	60,2
№98	KB. M.	67,0
№106	KB. M.	60,8
№107	KB. M.	60,2
№108	KB. M.	67,2
№116	KB. M.	60,7
№117	KB. M.	60,3
№118	KB. M.	67,0
№126	KB. M.	60,7
№127	KB. M.	60,3
№128	KB. M.	67,2
№136	KB. M.	60,7
№137	KB. M.	60,2
№138	KB. M.	67,2
№146	KB. M.	60,7
№147	KB. M.	60,2
№148	KB. M.	67,1
№156	KB. M.	60,7
№157	KB. M.	60,2
№158	KB. M.	67,9
№167	KB. M.	59,8
№176	KB. M.	66,4
№177	KB. M.	58,4
№179	KB. M.	59,9
№186	KB. M.	66,5
№187	KB. M.	58,3
№189	KB. M.	59,9
№196	KB. M.	66,4
№197	KB. M.	58,3

№199	КВ. М.	60,0
№206	КВ. М.	66,4
№207	КВ. М.	58,4
№209	КВ. М.	60,0
№216	КВ. М.	66,4
№217	КВ. М.	58,4
№219	КВ. М.	60,1
№226	КВ. М.	66,4
№227	КВ. М.	58,4
№229	КВ. М.	60,1
№236	КВ. М.	66,4
№237	КВ. М.	58,5
№239	КВ. М.	60,1
№246	КВ. М.	66,4
№247	КВ. М.	58,3
№249	КВ. М.	60,1
№256	КВ. М.	66,3
№257	КВ. М.	58,5
№259	КВ. М.	60,0
№266	КВ. М.	66,5
№267	КВ. М.	58,3
№269	КВ. М.	59,8
№276	КВ. М.	66,5
№277	КВ. М.	58,4
№279	КВ. М.	60,0
№286	КВ. М.	66,5
№287	КВ. М.	58,6
№289	КВ. М.	59,9
№296	КВ. М.	66,5
№297	КВ. М.	58,6
№299	КВ. М.	59,9
№306	КВ. М.	66,5
№307	КВ. М.	58,6
№309	КВ. М.	59,9
№316	КВ. М.	66,5
№317	КВ. М.	58,5
№319	КВ. М.	59,9
№418	КВ. М.	55,8
№420	КВ. М.	55,6
№421	КВ. М.	55,8
№424	КВ. М.	55,6
№425	КВ. М.	55,3
№428	КВ. М.	55,6
№429	КВ. М.	55,8
№432	КВ. М.	55,7
№433	КВ. М.	55,7
3-комнатные	ШТ./КВ. М	56/4521,8

№168	KB. M.	80,0
№170	KB. M.	79,9
№180	KB. M.	80,0
№190	KB. M.	80,0
№200	KB. M.	80,0
№210	KB. M.	80,0
№220	KB. M.	80,0
№230	KB. M.	80,0
№240	KB. M.	80,0
№250	KB. M.	80,0
№260	KB. M.	80,0
№270	KB. M.	80,0
№280	KB. M.	80,0
№290	KB. M.	79,9
№300	KB. M.	79,8
№310	KB. M.	80,0
№322	KB. M.	79,2
№323	KB. M.	79,7
№326	KB. M.	79,7
№331	KB. M.	79,3
№332	KB. M.	78,7
№337	KB. M.	79,3
№338	KB. M.	79,7
№343	KB. M.	79,2
№344	KB. M.	79,7
№349	KB. M.	79,4
№350	KB. M.	79,7
№355	KB. M.	78,8
№356	KB. M.	79,6
№361	KB. M.	79,3
№367	KB. M.	79,3
№368	KB. M.	79,7
№373	KB. M.	79,4
№374	KB. M.	79,7
№379	KB. M.	79,3
№380	KB. M.	79,7
№385	KB. M.	79,4
№386	KB. M.	79,9
№391	KB. M.	79,3
№392	KB. M.	79,9
№397	KB. M.	79,5
№398	KB. M.	79,8
№403	KB. M.	79,4
№404	KB. M.	79,9
№410	KB. M.	79,9
№415	KB. M.	79,4
№416	KB. M.	84,2

№417	КВ. М.		84,2
№419	КВ. М.		86,0
№422	КВ. М.		86,1
№423	КВ. М.		86,4
№426	КВ. М.		86,1
№427	КВ. М.		86,2
№430	КВ. М.		86,0
№431	КВ. М.		86,1
№434	КВ. М.		86,1
4-комнатные	шт./кв. м		1/119,0
№362	КВ. М.		119,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		1/119,3
№408	КВ. М.		119,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М		21215,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- канализационные сети d=150 мм	п.м.		155,9
- водопроводные сети d=100 мм	п.м.		7,0
Лифты	шт.		6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	монолитные ж/б		
Материалы стен	керамический блок		
Материалы перекрытий	монолитные ж/б		
Материалы кровли	профнастил		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$q_h^{des} \text{ кДж/(м}^2 \cdot \text{°C} \cdot \text{сут)}$		17,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ПСБС 140 мм
Заполнение световых проемов			стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 22.08.2017г. подготовленного кадастровым инженером Бердниковой Еленой Викторовной, квалификационный аттестат №75-11-81 от 12.10.2011г. выдан Департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров №17221 от 21.10.2011г.,

И.о. заместителя руководителя администрации
городского округа «Город Чита»

А.Д. Михайлов

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



(расшифровка подписи)

" 01 " сентября 20 17 г.