



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://ekaterinburg.rf>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-78-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МТМ-Развитие»
2.2.2. ИНН:	6658204420
2.2.3. ОГРН:	1056602669188

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ С1-С6 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Калинина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 55
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0106108:3180
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-67-2024 (с изменениями от 29.03.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ С1-С6 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	27216,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14546,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13633,3
6.8. Количество помещений (штук):	259
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.10. Количество жилых помещений (штук):	249
6.11. в том числе квартир (штук):	249
6.12. Количество машино-мест (штук):	134
6.13. Количество этажей:	1-14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Количество квартир, в т.ч. (штук / кв. м): 249 / 13633,3 - однокомнатных (штук / кв. м): 94 / 3468,3 - двухкомнатных (штук / кв. м): 113 / 6685,1 - трехкомнатных (штук / кв. м): 42 / 3479,9 Жилая площадь квартир (кв. м): 6217,0 Площадь лоджии (с учетом соответствующего коэфф.) (кв. м): 454,7 Площадь террасы (с учетом соответствующего коэфф.) (кв. м): 1,2 Площадь жилых помещений с учетом лоджий, балконов и террас с соответствующими коэфф. (кв. м): 14089,2 Площадь помещения ДОО (кв. м): 1037,6 Помещения офисов, в т.ч. (штук / кв. м): 8 / 798,0 - офис 1 (кв. м): 37,7

- офис 2 (кв. м): 86,7
 - офис 3 (кв. м): 247,8
 - офис 4 (кв. м): 100,3
 - офис 5 (кв. м): 97,0
 - офис 6 (кв. м): 93,2
 - офис 7 (кв. м): 57,4
 - офис 8 (кв. м): 77,9
 Помещения узлов связи, в т.ч. (штук / кв. м): 2 / 20,2
 - узел связи (кв. м): 13,4
 - узел связи (кв. м): 6,8
 Площадь помещения узла связи телекоммуникационной компании (кв. м): 59,6
 площадь общедомовых помещений (кв. м): 6132,3
 Площадь общедомовых помещений, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет (кв. м): 438,1
 Количество нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (штук): 24

 Площадь машино-мест в подземной автостоянке (кв. м): 2068,5

 Количество лифтов: 8
 Материал наружных стен: железобетон, ячеистый бетон

6.19. Дата подготовки технического плана: 26.04.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 20262838337

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга
Р.А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на 1988 г. лист(а) 1