

НОВОСИБИРСКСТАТ
ОЗНАКОМЛЕНА
КУДРЯВЦЕВА О.Я.

29.01.2015

Суд

Кому Муниципальному унитарному предприя-
(наименование застройщика,
тию г. Новосибирска «Советский Инвестстрой»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
630090, г. Новосибирск, пр. Академика Лаврен-
полное наименование организации – для юридических лиц,
тьева, 14
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ Ru 54303000 - 357

1. Мэрия города Новосибирска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь **статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,**
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства «Жилой дом № 1, центральный тепловой пункт, трансформаторная
(наименование объекта капитального строительства)
подстанция – I этап строительства многоквартирных жилых домов, центрального теп-
в соответствии с проектной документацией)
лового пункта, трансформаторной подстанции» (на земельном участке с кадастровым
номером 54:35:091710:0019, площадью – 35647,0 м²)
расположенного по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
ул. Приморская, 10/1 стр.
Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	55437,4	58953,0
в том числе надземной части	куб.м	54790,3	55289,0
Общая площадь	кв. м	18412,9	18412,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	3	3
В том числе:			
Жилой дом № 1			
Строительный объем – всего	куб.м	54200,9	57846,0
в том числе надземной части	куб.м	50553,8	54182,0
Общая площадь	кв. м	16317,1	18213,0
Центральный тепловой пункт			
Строительный объем – всего	куб.м	813,0	740,0
в том числе надземной части	куб.м	813,0	740,0
Общая площадь	кв. м	140,2	136,3
Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб.м	423,5	367,0
в том числе надземной части	куб.м	423,5	367,0
Общая площадь	кв. м	68,2	63,6

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады,
объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

З

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Объекты производственного назначения

<i>Центральный тепловой пункт</i>			
Мощность	Гкал/час	2,583479	2,583479
<i>Трансформаторная подстанция</i>			
Мощность	кВА	2×630	2×630
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Материалы фундаментов – *монолитные железобетонные ленточные ростверки;*
Материалы стен – *кирпичные;*
Материалы перекрытий – *сборные железобетонные панели;*
Материалы кровли – *сборные железобетонные с битумно-полимерными материалами*

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
	кв. м	12013,6	12013,6
Количество этажей			
	штук	12	12
Количество секций			
	секций	5	5
Количество квартир – всего			
	штук/кв. м	200/12013,6	200/12013,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	33/1236,9	33/1236,9
2-комнатные	штук/кв. м	87/4871,2	87/4871,2
3-комнатные	штук/кв. м	80/5905,5	80/5905,5
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
	кв. м	13322,6	13322,6

Материалы фундаментов – *монолитные железобетонные ленточные ростверки;*
Материалы стен – *сборные железобетонные панели;*
Материалы перекрытий – *сборные железобетонные панели;*
Материалы кровли – *сборные ребристые железобетонные панели*

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей	494 901,0
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	447 278,0

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

« 26 »

М.П.




(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)