

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Стройинвест КСМ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 9

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03 августа 2017

№ 10 - RU10301000 – 213 – 2017

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Застройка микрорайона №7 жилого района «Древлянка-II» в г. Петрозаводске. Многоквартирный жилой дом №23 по проекту планировки. (Кадастровый номер земельного участка KN 10:01:0120124:2216)» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Национальная экспертная палата» (ООО «НЭП») |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №77-2-1-3-0298-17 от 25.07.2017 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 10:01:0120124:2216 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 10:01:0120124 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU10301000-004629, утвержденный Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 22.06.2017 №2062 |

| | | | |
|-----|--|--|--|
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и межевания территории | Планировка территории микрорайона «Древлянка-7» жилого района «Древлянка-II», утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 26.01.2016 №199 | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Инженерный центр «Штрих» Шифр: ИЦ.1437/23, 2017 год | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: - | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 3434.6 | Площадь участка (кв. м): 2795 |
| | Объем (куб. м): | 10396.5 | в т.ч. подземной части (куб.м): 1342.6 |
| | Количество этажей (шт.): | 5, подвал | Высота (м): - |
| | в том числе количество подземных этажей (шт.): | подвал | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 667 | |
| | Иные показатели: | Количество секций – 1; количество квартир – 40, в т.ч. 1-комн.– 16, 2-комн.– 14, 3-комн.– 10; общая площадь квартир – 2208.6 кв.м, площадь лоджий – 178 кв.м, количество кладовых в подвале – 30, газопровод среднего давления | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Республика Карелия, г. Петрозаводск, микрорайон № 7 жилого района «Древлянка-II» | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория (класс): | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” августа 20 19 г. в соответствии с Том 14 «Проект организации строительства», шифр ИЦ.1417/23-ПОС

**Заместитель главы Администрации
Петрозаводского городского округа –
председатель комитета экономики
и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Иванов

(расшифровка подписи)

“ 03 ” августа 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.