



ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала тәзөлеш контроле  
һәм рәхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Яркий-2А»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Республика Башкортостан, 450097, г. Уфа,  
полное наименование организации —  
бул. Х. Давлетшиной, д. 11А  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
e-mail: mail@trest3rb.ru  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 мая 2016 г.

№ 02-RU03308000-764Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Уфа Республики Башкортостан  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 1 восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе, городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал № 2а».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Фе-	ООО «Негосударственная экспертиза»

	дерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0029-16 от 30.04.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050504:39
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050504
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-377, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 29.04.2016 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный технологический институт шифр 12-01-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, 2015 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь квартир (кв. м):	42062,45
	Площадь участка (кв. м):	15101

Объем (куб. м):	213984,57	в том числе подземной части (куб. м):	10348,99
Количество этажей (шт.):	23 (секции А, Б, В) 27 (секция Г)	Высота (м):	65,480
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4111,54		
Иные показатели:	количество квартир – 1064 шт., в том числе: 1-комнатных – 352 шт., 2-комнатных – 114 шт.; 3-комнатных – 170 шт.; студий – 428 шт.; жилая площадь квартир – 20056,54 кв. м; площадь квартир – 40384,45 кв. м; площадь мест общего пользования – 8793,51 кв. м; площадь технических инженерных помещений – 3270,55 кв. м; об-щая площадь подвала – 2750,86 кв. м; площадь офиса № 1 – 32,10 кв. м; площадь офиса № 2 – 55,61 кв. м; площадь офиса № 3 – 33,89 кв. м; площадь офиса № 4 – 37,94 кв. м; площадь офиса № 5 – 65,73 кв. м; площадь офиса № 1 (секция Г) – 67,70 кв. м; площадь офиса № 2 (секция Г) – 70,45 кв. м; площадь продуктового магазина – 359,45 кв. м; подземная автостоянка – количество этажей – 1; количество мест – 64 шт.; общая площадь – 1873,20 кв. м		
5. Адрес (местоположение) объекта	Демский район городского округа город Уфа Респу-блики Башкортостан восточнее озера Кустаревское, квартал 2а		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » мая 2020 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 12-01

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Михайленко А.В.*  
(расшифровка подписи)

« 26 » мая 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.