

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРП. 1.7/2
 по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27
 от «15» декабря 2016 г.

Информация о застройщике

I. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

Фирменное наименование (наименование)	1. Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	2. Полное наименование:	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»
	3. Краткое наименование:	ПАО «Группа Компаний ПИК»
место нахождения застройщика	4. Индекс	123242
	5. Субъект РФ	Москва
	6. Район субъекта РФ	-
	7. Вид населенного пункта	город
	8. Наименование населенного пункта	Москва
	9. Вид обозначения улицы	улица
	10. Наименование улицы	Баррикадная
	11. Дом	19
	12. Корпус	-
	13. Строение	1
	14. Офис	-
режим работы	15. Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	16. Рабочее время	9.00-18.00
Номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты	17. Номер телефона	(495) 505-97-33
	18. Адрес электронной почты	-
	19. Адрес официального сайта	-
Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика	20. Фамилия	Гордеев
	21. Имя	Сергей
	22. Отчество	Эдуардович
	23. Наименование должности	Президент
Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение	-	

II. О государственной регистрации застройщика

О государственной регистрации застройщика	24. ИНН	7713011336
	25. ОГРН	1027739137084
	26. Год регистрации	30.08.2002 г., зарегистрировано Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 39 по г. Москве

III. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.

Об учредителе – юридическом лице	№ п/п	Наименование, организационно-правовая форма	ИНН	% голосов в органе управления
		1.	Московский кредитный банк (Публичное акционерное общество)	7734202860
	2.	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество)	1653001805	5,7484
	3.	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество)	7702070139	19,9547
Учредитель- физическое лицо	27. Фамилия	-		
	28. Имя	-		
	29. Отчество	-		
	30. % голосов в органе управления (не менее 5%)	-		
	31. Гражданство	-		
	32. Страна места жительства	-		

IV. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию

<p>О виде и адресе объектов капитального строительства, введенных застройщиком в эксплуатацию</p> <p>Сведения о сроках ввода застройщиком объектов в эксплуатацию</p>	
	<p>33. Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.7 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: январь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005405 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.9 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2013г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005404 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 4 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005665 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: март 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.03.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006343 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 105, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.01.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005506 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 3 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006040 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 2 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006037 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 97 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006496 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p>

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 99

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006497

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 101

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006531-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006775-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006776-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 107, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006777-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 4

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007026-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 3

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007027-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Пристроенное нежилое помещение БКФН

г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп.1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 17.02.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007173-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

г.Москва, 17-й пр-д Марьиной Рощи, д.1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: сентябрь 2015 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.05.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 77-154000-006534-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 18

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 09.06.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-5093-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 24А

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.02.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-4204-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3000-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3001-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, ул. Преображенская, дом 9

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-2999-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 13

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.03.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4523-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4702-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

	Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4701-2016 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области	
<i>V. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</i>		
о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	34. Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
	35. Номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций, членом которой является застройщик	СРО-С-104-08122009
	36. Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0004-2015-06-7713011336-С-104
	37. Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	13 августа 2015 г.
О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	38. Организационно-правовая форма	Некоммерческая организация
	39. Полное наименование	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	40. ИНН	7722401371
Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством	
<i>VI. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (на 30.09.2016 г.)</i>		
Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	41. Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года	2 082 965 тыс. руб.
	42. Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	42 411 018 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 9 998 050 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 32 412 968 тыс. руб.
	43. Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	13 015 798 тыс. руб.
Информация о проекте строительства		
<i>I. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</i>		
О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	1. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	2. Вид договора, для исполнения которого осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	3. Дата заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-

случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	4. Номер договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	5. Дата государственной регистрации договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
о лицах, выполнивших инженерные изыскания	6. Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью
	7. Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ» ООО «ГеоГрадСтрой»
	8. ИНН организации, выполнившей инженерные изыскания	7714084055 7705916187
	9. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	10. Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	ООО «ПИК-Проект»
	11. ИНН организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	7714599209
	12. Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	30.11.2016 г.
о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы	13. Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	Рег.№ 77-2-1-3-4050-16
	14. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы
	15. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	16. ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	7710709394
	17. Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы	-
	18. Номер положительного заключения экологической экспертизы	-
	19. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	20. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	21. ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	II. Разрешение на строительство	
Разрешение на строительство	22. Номер разрешения на строительство	77-245000-013749-2016
	23. Дата выдачи разрешения на строительство	15.12.2016 г.
	24. Срок действия разрешения на строительство	до 15 мая 2018 г.

	25. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
III. О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства		
О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	26. Вид права застройщика на земельный участок	Частная собственность
	27. Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельный участок	«08» февраля 2016 г. Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка
	28. Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	29. Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	30. Дата окончания прав застройщика на земельный участок	-
	31. Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	32. Номер решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	33. Дата вынесения решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	34. Дата государственной регистрации права собственности	«29» февраля 2016 г. № 77-77/017-77/017/024/2016-1625/1
О собственнике земельного участка¹	35. Форма собственности на земельный участок	-
	36. Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
	37. Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	38. Полное наименование собственника земельного участка	-
	39. ИНН собственника земельного участка	-
	40. Фамилия индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	41. Имя индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	42. Отчество индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	43. ИНН индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	44. Фамилия гражданина - собственника земельного участка	-
	45. Имя гражданина - собственника земельного участка	-
	46. Отчество гражданина - собственника земельного участка (при наличии)	-
	О кадастровом паспорте и площади земельного участка	47. Кадастровый номер земельного участка
48. Площадь земельного участка		232 505 кв.м
IV. О планируемых элементах благоустройства территории		

¹ Графы 33-44 заполняются в случае, если застройщик не является собственником земельного участка.

об элементах благоустройства территории	49. Проектная площадь проездов и площадок, м2	3305
	50. Проектная площадь асфальтобетонного покрытия, м2	1210
	51. Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки, м2	3063
	52. Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположенное относительно объекта строительства	1852
	53. Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок	2274.1
	54. Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства	На расстоянии 20м от жилых домов
	55. Проектная площадь озеленения, м2	2274.1
56. Проектные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. <p>Пешеходные пути движения инвалидов будут снабжены тактильными средствами информации на покрытии. Таким образом планируется выполнить устройство тротуаров с устройством тактильных плит, выполняющих предупредительную функцию. Тактильные плиты размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6м.</p> <p>Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места.</p>	

V. О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

о цели проекта строительства	Проектом предусматривается строительство многоквартирного 3-секционного корпуса переменной этажности с количеством этажей 10-18+1 подвальный (секция 1 – 18 этажей, секции 2-3 - 10 этажей). В уровне первого этажа строены нежилые помещения общественного назначения (класс функциональной пожарной опасности Ф 4.3)
об описании объекта	<p>Проектом предусматривается строительство многоквартирного 3-секционного корпуса переменной этажности с количеством этажей 10-18+1 подвальный (секция 1 – этажей, секции 2-3 -10 этажей). В уровне первого этажа строены нежилые помещения общественного назначения (класс функциональной пожарной опасности Ф 4.3)</p> <p>Участок расположен в границах землеотвода по ГПЗУ в квартале проектируемой жилой застройки и ограничен:</p> <ul style="list-style-type: none"> с севера – проектируемым проездом № 3; с запада и востока – придомовой территорией жилой застройки (корпуса 1.7/1, 1.8); с юга – придомовой территорией жилой застройки, открытыми плоскостными автостоянками.

о местоположении строящегося объекта	57. Федеральный округ	Центральный
	58. Субъект Российской Федерации	г. Москва
	59. Район субъекта Российской Федерации	-
	60. Вид населенного пункта	город
	61. Наименование населенного пункта	Москва
	62. Округ в населенном пункте	Новомосковский административный
	63. Район в населенном пункте	-
	64. Микрорайон в населенном пункте	-
	65. Квартал в населенном пункте	-
	66. Вид обозначения улицы	-
	67. Наименование улицы	-
	68. Дом	-
	69. Корпус	1,7/2
	70. Литера	-
71. Строение	-	
72. Уточнение адреса	вблизи д. Столбово, уч. № 27, поселение Сосенское.	
об основных характеристиках, строящихся многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости	73. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	74. Назначение объекта капитального строительства	жилой
	75. Количество этажей в объекте капитального строительства, минимальное/максимальное	10-18+1 подвальный
	76. Мансардный этаж, в том числе количество мансардных этажей	-
	77. Надземный этаж, в том числе количество надземных этажей	10-18
	78. Подвальный этаж, в том числе количество подвальных этажей	1
	79. Технический этаж, в том числе количество технических этажей	-
	80. Цокольный этаж, в том числе количество цокольных этажей	-
	81. Общая проектная площадь объекта капитального строительства	21 348,1 кв. м
	82. Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий	Сборные железобетонные панели и перекрытия, перекрытие первого этажа монолитное
83. Класс энергоэффективности	A+	
84. Сейсмостойкость	Не требуется	
VI. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	85. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество
	86. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»)
	87. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	7720518494

88. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	26 августа 2016 года
89. Номер выдачи технических условий (договора) подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	№ Т-УП1-01-160707/0
90. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	06 октября 2016 года
91. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	№334
92. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
93. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
94. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
95. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
96. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	ГВС в доме от ИТП
97. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество
98. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество «Мосводоканал»
99. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	7701984274
100. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	03 октября 2016 года
101. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	№3461ДП-В
102. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к	Акционерное общество

централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	
103. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	Акционерное общество «Мосводоканал»
104. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	7701984274
105. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	19 сентября 2014 года
106. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	21-4102-1/14
107. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие
108. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие «Мосводосток»
109. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	7705013033
110. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	20 мая 2016 года
111. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	654/16
112. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
113. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
114. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
115. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
116. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-

	117. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	118. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	119. Наименование органа, выдавшего технические условия по эффективному использованию газа	-
	120. Дата выдачи технических условий (заключения договора) по эффективному использованию газа	-
	121. Номер выдачи технических условий (договора) по эффективному использованию газа	-
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	122. Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	20 464 639,59 рублей
	123. Размер платы за подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	В составе п. 120
	124. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	40 097,11 рублей
	125. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	-
	126. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	-
	127. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
о планируемом подключении к сетям связи	128. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	1) Общество с ограниченной ответственностью; 2) Общество с ограниченной ответственностью; 3) Государственное казенное учреждение.
	129. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	1) Общество с ограниченной ответственностью «Леальта»; 2) Общество с ограниченной ответственностью «Белугас Нетворкс»; 3) Государственное казенное учреждение города Москвы «Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы» (ГКУ «Центр координации ГУ ИС»).
	130. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям связи	1) 7733539460; 2) 7705990180; 3) 7709824226.
	131. Вид сетей электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	1) Интернет, телефония, телевидение; 2) Радификация; 3) Система видеонаблюдения объектов застройки.
	132. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электросвязи	1) «11» апреля 2016 г.; 2) «29» сентября 2016 г.; 3) «19» ноября 2014 г.
	133. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электросвязи	1) 023-16; 9-16 2) 07-16; 3) 2128

о планируемом подключении к сетям электроснабжения	134. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество
	135. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество «Энергосервис»
	136. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	№ 7709571825
	137. Вид сетей электроснабжения, к которым обеспечивается постоянное подключение	Кабельные сети 10 кВ, РТП 10 кВ, ТП 10 кВ
	138. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электроснабжения	21 марта 2016 года
	139. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электроснабжения	№ 73-11/2016-ТПОЛ
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи	140. Размер платы за подключение к сетям электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	-

VII. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	141. Количество квартир в многоквартирном доме	255
	142. Количество жилых помещений в многоквартирном доме	255 квартир
	143. Количество комнат в многоквартирном доме	447
	144. Количество апартаментов	-
	145. Количество блоков в доме блокированной застройки	-
	146. Количество квартир в доме блокированной застройки	-
	147. Количество жилых помещений в доме блокированной застройки	-
	148. Количество нежилых помещений в объекте капитального строительства	13
	149. Количество помещений вспомогательного использования	903
	150. Количество гаражных боксов в объекте капитального строительства	-
	151. Количество машино-мест в объекте капитального строительства	-
	152. Количество кладовых помещений в объекте капитального строительства	122

об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

Номенклатура жилых помещений

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Количество комнат	Условный номер	Общая проектная площадь с летними	Общая проектная площадь без летних	Площадь вспомогательных помещений	Кол-во вспомогательных помещений	Проектная жилая площадь	Проектная площадь летних помещений (лоджий, балконов, террас, веранд)
1	1	2	1	4	1	111,3	111,3	31,6	4	79,7	0,0
2	1	2	2	2	2	70,8	70,8	40,3	3	30,5	0,0
3	1	2	3	1	3	47,3	47,3	23,0	3	24,3	0,0

4	1	2	4	1	4	34,7	34,7	19,7	3	15,0	0,0
5	1	2	5	1	5	34,8	34,8	16,9	4	17,9	0,0
6	1	2	6	3	6	88,1	88,1	32,2	4	55,9	0,0
7	1	3	1	4	7	110,5	110,5	30,8	3	79,7	0,0
8	1	3	2	2	8	69,8	69,8	39,3	3	30,5	0,0
9	1	3	3	1	9	46,7	46,7	22,4	3	24,3	0,0
10	1	3	4	1	10	34,0	34,0	19,0	4	15,0	0,0
11	1	3	5	1	11	34,0	34,0	16,1	4	17,9	0,0
12	1	3	6	3	12	87,1	87,1	31,2	3	55,9	0,0
13	1	4	1	4	13	110,5	110,5	30,8	3	79,7	0,0
14	1	4	2	2	14	69,8	69,8	39,3	3	30,5	0,0
15	1	4	3	1	15	46,7	46,7	22,4	3	24,3	0,0
16	1	4	4	1	16	34,0	34,0	19,0	4	15,0	0,0
17	1	4	5	1	17	34,0	34,0	16,1	4	17,9	0,0
18	1	4	6	3	18	87,1	87,1	31,2	3	55,9	0,0
19	1	5	1	4	19	110,5	110,5	30,8	3	79,7	0,0
20	1	5	2	2	20	69,8	69,8	39,3	4	30,5	0,0
21	1	5	3	1	21	46,7	46,7	22,4	4	24,3	0,0
22	1	5	4	1	22	34,0	34,0	19,0	3	15,0	0,0
23	1	5	5	1	23	34,0	34,0	16,1	3	17,9	0,0
24	1	5	6	3	24	87,1	87,1	31,2	3	55,9	0,0
25	1	6	1	4	25	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
26	1	6	2	2	26	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
27	1	6	3	1	27	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
28	1	6	4	1	28	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
29	1	6	5	1	29	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
30	1	6	6	3	30	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
31	1	7	1	4	31	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
32	1	7	2	2	32	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
33	1	7	3	1	33	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
34	1	7	4	1	34	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
35	1	7	5	1	35	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
36	1	7	6	3	36	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
37	1	8	1	4	37	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
38	1	8	2	2	38	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
39	1	8	3	1	39	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
40	1	8	4	1	40	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
41	1	8	5	1	41	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
42	1	8	6	3	42	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
43	1	9	1	4	43	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
44	1	9	2	2	44	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
45	1	9	3	1	45	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
46	1	9	4	1	46	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
47	1	9	5	1	47	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
48	1	9	6	3	48	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
49	1	10	1	4	49	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
50	1	10	2	2	50	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
51	1	10	3	1	51	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
52	1	10	4	1	52	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
53	1	10	5	1	53	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
54	1	10	6	3	54	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
55	1	11	1	4	55	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
56	1	11	2	2	56	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
57	1	11	3	1	57	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0

58	1	11	4	1	58	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
59	1	11	5	1	59	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
60	1	11	6	3	60	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
61	1	12	1	4	61	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
62	1	12	2	2	62	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
63	1	12	3	1	63	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
64	1	12	4	1	64	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
65	1	12	5	1	65	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
66	1	12	6	3	66	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
67	1	13	1	4	67	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
68	1	13	2	2	68	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
69	1	13	3	1	69	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
70	1	13	4	1	70	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
71	1	13	5	1	71	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
72	1	13	6	3	72	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
73	1	14	1	4	73	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
74	1	14	2	2	74	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
75	1	14	3	1	75	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
76	1	14	4	1	76	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
77	1	14	5	1	77	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
78	1	14	6	3	78	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
79	1	15	1	4	79	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
80	1	15	2	2	80	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
81	1	15	3	1	81	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
82	1	15	4	1	82	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
83	1	15	5	1	83	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
84	1	15	6	3	84	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
85	1	16	1	4	85	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
86	1	16	2	2	86	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
87	1	16	3	1	87	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
88	1	16	4	1	88	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
89	1	16	5	1	89	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
90	1	16	6	3	90	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
91	1	17	1	4	91	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
92	1	17	2	2	92	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
93	1	17	3	1	93	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
94	1	17	4	1	94	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
95	1	17	5	1	95	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
96	1	17	6	3	96	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
97	1	18	1	4	97	111,2	111,2	31,1	4	80,1	0,0
98	1	18	2	2	98	70,2	70,2	39,5	4	30,7	0,0
99	1	18	3	1	99	46,9	46,9	22,5	3	24,4	0,0
100	1	18	4	1	100	34,3	34,3	19,2	3	15,1	0,0
101	1	18	5	1	101	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
102	1	18	6	3	102	87,6	87,6	31,4	4	56,2	0,0
103	2	2	1	1	103	35,2	35,2	17,9	5	17,3	0,0
104	2	2	2	2	104	71,1	71,1	32,6	4	38,5	0,0
105	2	2	3	1	105	34,9	34,9	16,9	3	18,0	0,0
106	2	2	4	2	106	58,6	58,6	21,2	3	37,4	0,0
107	2	2	5	2	107	71,2	71,2	40,5	3	30,7	0,0
108	2	2	6	2	108	71,2	71,2	40,5	3	30,7	0,0
109	2	2	7	2	109	69,9	69,9	32,3	5	37,6	0,0
110	2	2	8	1	110	35,2	35,2	17,9	4	17,3	0,0
111	2	2	9	1	111	35,2	35,2	17,9	3	17,3	0,0

112	2	3	1	1	112	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
113	2	3	2	2	113	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
114	2	3	3	1	114	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
115	2	3	4	2	115	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
116	2	3	5	2	116	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
117	2	3	6	2	117	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
118	2	3	7	2	118	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
119	2	3	8	1	119	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
120	2	3	9	1	120	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
121	2	4	1	1	121	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
122	2	4	2	2	122	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
123	2	4	3	1	123	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
124	2	4	4	2	124	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
125	2	4	5	2	125	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
126	2	4	6	2	126	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
127	2	4	7	2	127	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
128	2	4	8	1	128	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
129	2	4	9	1	129	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
130	2	5	1	1	130	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
131	2	5	2	2	131	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
132	2	5	3	1	132	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
133	2	5	4	2	133	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
134	2	5	5	2	134	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
135	2	5	6	2	135	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
136	2	5	7	2	136	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
137	2	5	8	1	137	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
138	2	5	9	1	138	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
139	2	6	1	1	139	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
140	2	6	2	2	140	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
141	2	6	3	1	141	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
142	2	6	4	2	142	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
143	2	6	5	2	143	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
144	2	6	6	2	144	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
145	2	6	7	2	145	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
146	2	6	8	1	146	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
147	2	6	9	1	147	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
148	2	7	1	1	148	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
149	2	7	2	2	149	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
150	2	7	3	1	150	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
151	2	7	4	2	151	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
152	2	7	5	2	152	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
153	2	7	6	2	153	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
154	2	7	7	2	154	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
155	2	7	8	1	155	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
156	2	7	9	1	156	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
157	2	8	1	1	157	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
158	2	8	2	2	158	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
159	2	8	3	1	159	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
160	2	8	4	2	160	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
161	2	8	5	2	161	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
162	2	8	6	2	162	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
163	2	8	7	2	163	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
164	2	8	8	1	164	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
165	2	8	9	1	165	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0

166	2	9	1	1	166	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
167	2	9	2	2	167	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
168	2	9	3	1	168	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
169	2	9	4	2	169	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
170	2	9	5	2	170	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
171	2	9	6	2	171	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
172	2	9	7	2	172	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
173	2	9	8	1	173	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
174	2	9	9	1	174	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
175	2	10	1	1	175	34,7	34,7	17,4	5	17,3	0,0
176	2	10	2	2	176	70,3	70,3	31,8	4	38,5	0,0
177	2	10	3	1	177	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
178	2	10	4	2	178	58,2	58,2	20,8	3	37,4	0,0
179	2	10	5	2	179	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
180	2	10	6	2	180	70,5	70,5	39,8	3	30,7	0,0
181	2	10	7	2	181	69,2	69,2	31,6	5	37,6	0,0
182	2	10	8	1	182	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
183	2	10	9	1	183	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
184	3	2	1	1	184	35,2	35,2	17,9	4	17,3	0,0
185	3	2	2	2	185	70,4	70,4	32,4	3	38,0	0,0
186	3	2	3	2	186	47,3	47,3	18,2	4	29,1	0,0
187	3	2	4	2	187	47,3	47,3	18,2	3	29,1	0,0
188	3	2	5	2	188	58,8	58,8	21,4	4	37,4	0,0
189	3	2	6	1	189	34,9	34,9	16,9	3	18,0	0,0
190	3	2	7	2	190	71,2	71,2	32,7	4	38,5	0,0
191	3	2	8	1	191	35,2	35,2	17,9	3	17,3	0,0
192	3	3	1	1	192	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
193	3	3	2	2	193	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
194	3	3	3	2	194	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
195	3	3	4	2	195	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
196	3	3	5	2	196	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
197	3	3	6	1	197	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
198	3	3	7	2	198	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
199	3	3	8	1	199	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
200	3	4	1	1	200	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
201	3	4	2	2	201	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
202	3	4	3	2	202	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
203	3	4	4	2	203	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
204	3	4	5	2	204	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
205	3	4	6	1	205	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
206	3	4	7	2	206	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
207	3	4	8	1	207	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
208	3	5	1	1	208	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
209	3	5	2	2	209	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
210	3	5	3	2	210	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
211	3	5	4	2	211	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
212	3	5	5	2	212	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
213	3	5	6	1	213	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
214	3	5	7	2	214	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
215	3	5	8	1	215	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
216	3	6	1	1	216	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
217	3	6	2	2	217	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
218	3	6	3	2	218	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
219	3	6	4	2	219	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0

220	3	6	5	2	220	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
221	3	6	6	1	221	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
222	3	6	7	2	222	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
223	3	6	8	1	223	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
224	3	7	1	1	224	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
225	3	7	2	2	225	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
226	3	7	3	2	226	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
227	3	7	4	2	227	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
228	3	7	5	2	228	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
229	3	7	6	1	229	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
230	3	7	7	2	230	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
231	3	7	8	1	231	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
232	3	8	1	1	232	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
233	3	8	2	2	233	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
234	3	8	3	2	234	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
235	3	8	4	2	235	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
236	3	8	5	2	236	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
237	3	8	6	1	237	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
238	3	8	7	2	238	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
239	3	8	8	1	239	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
240	3	9	1	1	240	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
241	3	9	2	2	241	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
242	3	9	3	2	242	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
243	3	9	4	2	243	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
244	3	9	5	2	244	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
245	3	9	6	1	245	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
246	3	9	7	2	246	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
247	3	9	8	1	247	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
248	3	10	1	1	248	34,7	34,7	17,4	4	17,3	0,0
249	3	10	2	2	249	69,6	69,6	31,6	3	38,0	0,0
250	3	10	3	2	250	46,8	46,8	17,7	4	29,1	0,0
251	3	10	4	2	251	46,8	46,8	17,7	3	29,1	0,0
252	3	10	5	2	252	58,2	58,2	20,8	4	37,4	0,0
253	3	10	6	1	253	34,1	34,1	16,1	3	18,0	0,0
254	3	10	7	2	254	70,4	70,4	31,9	4	38,5	0,0
255	3	10	8	1	255	34,7	34,7	17,4	3	17,3	0,0
				447		14389,6	14389,6	6352,4	903	8037,2	0,0

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещения общественного назначения

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на этаже	Номер условный	Площадь проектная, кв.м	Проектная площадь частей нежилого помещения	
						Помещение общественного назначения	
1	1	1	1	1	97,3	Помещение общественного назначения	89,9
						Тамбур	7,4
2	1	1	2	2	103,7	Помещение общественного назначения	96,3
						Тамбур	7,4
3	1	1	3	3	122,0	Помещение общественного назначения	114,7
						Тамбур	7,3
4	1	1	1	4	73,3	Помещение общественного назначения	65,9
						Тамбур	7,4
5	2	1	2	5	98,6	Помещение общественного назначения	91,2
						Тамбур	7,4
6	2	1	3	6	98,6	Помещение общественного назначения	91,2
						Тамбур	7,4
7	2	1	4	7	98,4	Помещение общественного назначения	91,0

						Тамбур	7,4
8	2	1	1	8	121,8	Помещение общественного назначения	114,4
						Тамбур	7,4
9	2	1	2	9	97,1	Помещение общественного назначения	89,7
						Тамбур	7,4
10	3	1	3	10	97,9	Помещение общественного назначения	90,5
						Тамбур	7,4
11	3	1	4	11	98,0	Помещение общественного назначения	90,6
						Тамбур	7,4
12	3	1	5	12	122,6	Помещение общественного назначения	115,2
						Тамбур	7,4
13	3	1	1	13	97,5	Помещение общественного назначения	90,1
						Тамбур	7,4
Итого:					1326,8		

Номенклатура нежилых помещений, назначение – хозяйственная кладовая (внеквартирная)

№ п/п	Этаж	Секция	№ на этаже	Функциональное назначение	Площадь по проекту, кв.м
1	1 подземный	1	1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,80
2	1 подземный	1	2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,80
3	1 подземный	1	3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,60
4	1 подземный	1	4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,20
5	1 подземный	1	5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,20
6	1 подземный	1	6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,00
7	1 подземный	1	7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,40
8	1 подземный	1	8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7,10
9	1 подземный	1	9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,10
10	1 подземный	1	10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,60
11	1 подземный	1	11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,80
12	1 подземный	1	12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,40
13	1 подземный	1	13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,00
14	1 подземный	1	14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,20
15	1 подземный	1	15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,40
16	1 подземный	1	16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,10
17	1 подземный	1	17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,10
18	1 подземный	1	18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,00
19	1 подземный	1	19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,10
20	1 подземный	1	20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,00
21	1 подземный	1	21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,60
22	1 подземный	1	22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,00
23	1 подземный	1	23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,50
24	1 подземный	1	24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,90
25	1 подземный	1	25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,00

108	1 подземный	3	108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,20
109	1 подземный	3	109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,10
110	1 подземный	3	110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,50
111	1 подземный	3	111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,60
112	1 подземный	3	112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,10
113	1 подземный	3	113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,70
114	1 подземный	3	114	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6,30
115	1 подземный	3	115	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,80
116	1 подземный	3	116	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,00
117	1 подземный	3	117	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,90
118	1 подземный	3	118	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,90
119	1 подземный	3	119	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,30
120	1 подземный	3	120	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,80
121	1 подземный	3	121	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,40
122	1 подземный	3	122	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5,60
ИТОГО:					549,90

VIII. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

о составе общего имущества в строящемся о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади)

Номенклатура мест общего пользования

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1, 2, 3	1 подземный	Проходные зоны, технические помещения, технические коридоры для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые, помещения для слаботочных систем, помещения узлов управления отоплением, насосная, ИТП, ПУИ	906,5
2	1	1	вестибюльная зона, вкл.тех.пом.	64,6
3	2	1	вестибюльная зона, вкл.тех.пом.	54,4
4	3	1	вестибюльная зона, вкл.тех.пом.	54,4
8	1	2	лестнично-лифтовой узел	63,2
9	1	3	лестнично-лифтовой узел	63,2
10	1	4	лестнично-лифтовой узел	63,2
11	1	5	лестнично-лифтовой узел	63,2
12	1	6	лестнично-лифтовой узел	63,8
13	1	7	лестнично-лифтовой узел	63,8
14	1	8	лестнично-лифтовой узел	63,8
15	1	9	лестнично-лифтовой узел	63,8
16	1	10	лестнично-лифтовой узел	63,8
17	1	11	лестнично-лифтовой узел	63,8
18	1	12	лестнично-лифтовой узел	63,8
19	1	13	лестнично-лифтовой узел	63,8
20	1	14	лестнично-лифтовой узел	63,8

21	1	15	лестнично-лифтовой узел	63,8
22	1	16	лестнично-лифтовой узел	63,8
23	1	17	лестнично-лифтовой узел	63,8
24	1	18	лестнично-лифтовой узел	63,8
25	2	2	лестнично-лифтовой узел	69,5
26	2	3	лестнично-лифтовой узел	69,5
27	2	4	лестнично-лифтовой узел	69,5
28	2	5	лестнично-лифтовой узел	69,5
29	2	6	лестнично-лифтовой узел	69,5
30	2	7	лестнично-лифтовой узел	69,5
31	2	8	лестнично-лифтовой узел	69,5
32	2	9	лестнично-лифтовой узел	69,5
33	2	10	лестнично-лифтовой узел	69,5
34	3	2	лестнично-лифтовой узел	57,6
35	3	3	лестнично-лифтовой узел	57,6
36	3	4	лестнично-лифтовой узел	57,6
37	3	5	лестнично-лифтовой узел	57,6
38	3	6	лестнично-лифтовой узел	57,6
39	3	7	лестнично-лифтовой узел	57,6
40	3	8	лестнично-лифтовой узел	57,6
41	3	9	лестнично-лифтовой узел	57,6
42	3	10	лестнично-лифтовой узел	57,6
ИТОГО:				3306,0

<p>о перечне и характеристиках технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</p>	<p>153. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри объекта капитального строительства, обслуживающие более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Индивидуальный тепловой пункт. 2. Система отопления. 3. Система холодного и горячего водоснабжения. 4. Система хозяйственно-бытовой канализации. 5. Система внутреннего водостока. 6. Система общеобменной вентиляции. 7. Система противодымной защиты здания. 8. Система кондиционирования. 9. Система электроснабжения и освещение. 10. Система автоматизации контроля ресурсов. 11. Система телефонизации. 12. Система телевидения. 13. Система радиификации. 14. Система охраны входов. 15. Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией. 16. Система охранного теленаблюдения. 17. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования. 18. Система водяного пожаротушения
	<p>154. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри здания, обслуживающие более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Централизованное теплоснабжение ИТП от наружных тепловых сетей. 2. Водяное отопление жилой части, БКФН и мест общего пользования. 3. Обеспечение холодного и горячего водоснабжения жилых помещений, БКФН и мест общего пользования. 4. Отведение бытовых стоков по отдельным выпускам в наружную сеть бытовой канализации. 5. Отведение осадков с кровли в наружные сети водостока.

		<p>6. Обеспечение воздухообмена жилой части, БКФН, вквартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением.</p> <p>7. Обеспечение противодымной вентиляции в случае обнаружения пожара жилой части, БКФН, вквартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением.</p> <p>8. Обеспечение кондиционирования воздуха в жилой части.</p> <p>9. Обеспечение электроснабжения и электроосвещения в жилой части, технических помещениях, местах общего пользования, вквартирных хозяйственных кладовых, БКФН, инженерных систем здания от сетей АО «Энергосервис» по 2 и 1 категории надежности.</p> <p>10. Автоматизированный комплекс учета энергоресурсов обеспечивает учет и контроль показаний потребления электроэнергии, воды и тепла в здании.</p> <p>11. Обеспечивает интернет/телефонную связь квартир, помещений БКФН и технических помещений.</p> <p>12. Обеспечивает прием телевизионных программ в квартирах не менее 50 аналоговых программ в полосе частот 47-867МГц.</p> <p>13. Обеспечивает прием радиопрограмм «Радио России», «Радио Маяк», «Радио Москвы» в квартирах и технических помещениях. Обеспечивает ретрансляцию сообщений Департамента ГО ЧСНПБ города Москвы.</p> <p>14. Обеспечивает ограничения несанкционированного доступа в подъезды зданий. Обеспечивает связь входная дверь-квартира, входная дверь-диспетчерская, квартира-диспетчерская.</p> <p>15. Обеспечивает: обнаружение пожара в ручном и автоматическом режиме; оповещение жителей и сотрудников о пожаре; управление инженерными системами здания; управление противодымной вентиляцией, управление водяным пожаротушением.</p> <p>16. Система обеспечивает видеонаблюдение и за входами в подъезды, лифтовыми холлами первого этажа и прилегающей территории. Обеспечивает хранение информации, полученной от видеокамер.</p> <p>17. Подключена к пульту в диспетчерской и осуществляет контроль и управление инженерными системами здания: лифтами, освещением, электроснабжением, общеобменной вентиляцией, система контроля дренажных приемков. Обеспечивает связь между диспетчерской, техническими помещениями, машинным помещением лифтов и пожаробезопасными зонами здания.</p> <p>18. Обеспечивает водяное пожаротушение в местах общего пользования, БКФН и вквартирных хозяйственных кладовых.</p>
	<p>155. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающих более одного помещения</p>	<p>1. Сети теплоснабжения.</p> <p>2. Сети водоснабжения.</p> <p>3. Сети электроснабжения.</p> <p>4. Сети хоз. бытовой канализации.</p> <p>5. Сети дождевой канализации.</p> <p>6. Сети наружного освещения.</p> <p>7. Сети связи.</p>

	156. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающего более одного помещения	<p>1. Теплоснабжения жилого комплекса от сетей ПАО «МОЭК».</p> <p>2. Сети водоснабжения предназначены для обеспечения водой жилого комплекса от сети АО «Мосводоканал».</p> <p>3. Электроснабжение жилого комплекса осуществляется от сетей ООО «Энергосервис» по 2 категории надежности.</p> <p>4. Отвод стоков жилого комплекса в сети АО «Мосводоканал».</p> <p>5. Отвод дождевых стоков с территории по спланированной поверхности в сети ГУП «Мосводосток».</p> <p>6. Обеспечивают освещение территории жилого комплекса от сетей АО «Энергосервис».</p> <p>7. Обеспечивают жилой комплекс телевидением, передачей данных, телефонной связью от сетей ООО «Леальта».</p> <p>Обеспечивает работу систем радификации и оповещения ГО ЧС подключение к сетям</p>
об ином имуществе, входящем в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	157. Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства	кад. № 77:17:0120316:6250
	158. Площадь земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства	232 505 кв.м
	159. Иные расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, строящегося объекта капитального строительства.	-
	160. Назначение иных расположенных на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
	161. Площадь иных расположенных на земельном участке объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
<i>IX. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</i>		
о примерном графике реализации проекта строительства	162. Этапы реализации проекта строительства	<p>1 этап – разработка проектной документации и проведение геологических изысканий</p> <p>2 этап – выполнение строительно-монтажных работ</p> <p>3 этап – ввод в эксплуатацию</p>
	163. Сроки реализации проекта строительства	<p>1 этап: Начало – III кв.2016 г. Окончание - IV кв.2016 г.</p> <p>2 этап: Начало – IV кв. 2016 г. Окончание – II кв. 2018 г.</p> <p>3 этап: III кв. 2018 г.</p>
о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию	164. Планируемый квартал и год получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	III кв. 2018 г. (август)

	165. Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
X. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
о планируемой стоимости строительства	166. Планируемая стоимость строительства, создания недвижимости (в рублях)	1 929 868 240 руб.
XI. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	167. Залог в силу закона	право собственности на земельный участок кадастровый № 77:17:0120316:6250
	168. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	169. Организационно-правовая форма страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	Некоммерческая организация
	170. Полное наименование страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	171. ИНН, ОГРН, лицензия страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367 лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г
	172. Иная информация	Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru
XII. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	173. Договоры кредитования	-
	174. Организационно-правовая форма кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	175. Полное наименование кредитной организации	-
	176. ИНН кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	177. Сумма кредита	-
	178. Срок кредита	-

179. Виды, суммы иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)

Генеральный подрядчик: ООО «АМЖ Групп»
ОГРН 5067746841619
ИНН 7705755187

Место нахождения: 121087, г. Москва, Багратионовский проезд, дом 7, корпус 1, офис 230, Свидетельство №: С.055.77.1596.01.2012 от 18.01.2012 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Саморегулирующей организацией Некоммерческим партнерством «Объединение инженеров строителей»

Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

**Вице-президент по экономике и финансам –
финансовый директор ПАО «Группа Компаний ПИК»**

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е., нотариусом г. Москвы,
зарегистрированной в реестре за № 5-635



А.В. Титов

Всего прошнуровано и
скреплено печатью

24 (двадцать четыре) листов

Вице-президент по экономике и
финансам —

финансовый директор

ПАО «Группа Компаний ПИК»

А.В. Титов

по доверенности от 15.04.2016 г.,
удостоверенной Лемеховой А.Е.,
нотариусом г. Москвы,
зарегистрированной
в реестре за № 5-635

