

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 20-000038 от 13.01.2023

ЖК \_Европейский\_ ЧР, Шейх-Мансуровский р-н, г, Грозный, ул.Мамсурова

Дата первичного размещения: 13.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 364030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им Левандовского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 122</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (800) 550-05-65</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>88005500565@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://globalstroy.city">https://globalstroy.city</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Асуханов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юсуп</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Увайсович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2015008623</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2015008623</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212000005018</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.08.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Асуханов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ибрагим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юсупович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>200-808-731 25</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>272101126691</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Асуханов</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Ибрагим</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Юсупович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>200-808-731 25</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>272101126691</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Асуханов Ибрагим Юсупович</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>05.05.2022</b>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>6</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Многоквартирный дом</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Мамсурова, 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>34 411 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:



	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Мамсурова 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21 402 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова 1</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>42 192 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова 1</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 4
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 629 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова 1</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>5</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 629 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Чеченская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Грозный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мамсурова 1</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>б</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19 889,76 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 953,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 736,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 689,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 259,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>862,92 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 122,29 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>31 210,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31 210,40 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 775,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 775,04 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 889,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 889,76 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 889,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 889,76 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается комплекс инженерно-технических мероприятий по озеленению территории:-посев газонов на всех свободных от застройки участка;-высадка кустарников и деревьев.Посадка кустарников осуществляется по границам площадки отдыха, вдоль внутри дворового проезда.Также предусмотрено устройство живой изгороди вдоль гостевых парковок и площадки ТБО Деревья преимущественно высаживаются с внешней стороны ЖК</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 390
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 42
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	2	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	3	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	8	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	13	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	1	63.60	2	33.51	3.00
2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00

2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00



1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00

2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	3	73.18	2	39.61	3.00

1В	Квартира	5	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	3	72.44	2	40.48	3.00

1К	Квартира	9	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	3	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	14	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	3	49.81	1	19.38	3.00
3А	Квартира	2	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	4	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	3	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	4	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	8	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	4	35.74	1	11.67	3.00

2Б	Квартира	13	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	4	63.60	2	33.51	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	49.37	Коммерческое помещение	49.37	3.00
26	Нежилое помещение	1	1	26.05	Коммерческое помещение	26.05	3.00



3	Нежилое помещение	1	1	41.63	Коммерческое помещение	41.63	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	36.67	Коммерческое помещение	36.67	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	65.10	Коммерческое помещение	65.10	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	29.73	Коммерческое помещение	29.73	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	33.50	Коммерческое помещение	33.50	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	18.11	Коммерческое помещение	18.11	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	45.51	Коммерческое помещение	45.51	3.00
11	Нежилое помещение	1	2	49.66	Коммерческое помещение	49.66	3.00
12	Нежилое помещение	1	2	27.01	Коммерческое помещение	27.01	3.00
13	Нежилое помещение	1	2	51.80	Коммерческое помещение	51.80	3.00
14	Нежилое помещение	1	2	18.44	Коммерческое помещение	18.44	3.00
15	Нежилое помещение	1	2	48.35	Коммерческое помещение	48.35	3.00
16	Нежилое помещение	1	2	25.41	Коммерческое помещение	25.41	3.00
17	Нежилое помещение	1	2	20.88	Коммерческое помещение	20.88	3.00
18	Нежилое помещение	1	2	25.26	Коммерческое помещение	25.26	3.00
19	Нежилое помещение	1	2	43.25	Коммерческое помещение	43.25	3.00

20	Нежилое помещение	1	2	38.44	Коммерческое помещение	38.44	3.00
21	Нежилое помещение	1	2	35.35	Коммерческое помещение	35.35	3.00
22	Нежилое помещение	1	2	47.61	Коммерческое помещение	47.61	3.00
23	Нежилое помещение	1	3	35.35	Коммерческое помещение	35.35	3.00
24	Нежилое помещение	1	3	47.61	Коммерческое помещение	47.61	3.00
25	Нежилое помещение	1	3	49.66	Коммерческое помещение	49.66	3.00
26	Нежилое помещение	1	3	27.01	Коммерческое помещение	27.01	3.00
27	Нежилое помещение	1	3	51.80	Коммерческое помещение	51.80	3.00
28	Нежилое помещение	1	3	18.44	Коммерческое помещение	18.44	3.00
29	Нежилое помещение	1	3	48.35	Коммерческое помещение	48.35	3.00
30	Нежилое помещение	1	3	25.41	Коммерческое помещение	25.41	3.00
31	Нежилое помещение	1	3	20.88	Коммерческое помещение	20.88	3.00
32	Нежилое помещение	1	3	25.26	Коммерческое помещение	25.26	3.00
33	Нежилое помещение	1	3	43.25	Коммерческое помещение	43.25	3.00
34	Нежилое помещение	1	3	38.44	Коммерческое помещение	38.44	3.00
35	Нежилое помещение	1	4	30.00	Коммерческое помещение	30.00	3.00

36	Нежилое помещение	1	4	65.10	Коммерческое помещение	65.10	3.00
37	Нежилое помещение	1	4	36.67	Коммерческое помещение	36.67	3.00
38	Нежилое помещение	1	4	41.63	Коммерческое помещение	41.63	3.00
39	Нежилое помещение	1	4	25.61	Коммерческое помещение	25.61	3.00
40	Нежилое помещение	1	4	49.31	Коммерческое помещение	49.31	3.00
41	Нежилое помещение	1	4	45.51	Коммерческое помещение	45.51	3.00
42	Нежилое помещение	1	4	18.11	Коммерческое помещение	18.11	3.00
43	Нежилое помещение	1	4	33.53	Коммерческое помещение	33.53	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное	Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное	Коридор	undefined
3	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
5	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
9	1	Общественное	Коридор	undefined
10	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined

11	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное	Коридор	undefined
14	1	Общественное	Коридор	undefined
15	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.05.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 015 000 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>20:17:0345016:286</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810360360001544</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2Д	Квартира	2	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	1	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	4	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	1	73.03	2	36.54	3.00



2Е	Квартира	8	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	1	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	12	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	1	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	16	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00

2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00

1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00

1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	49.66	Коммерческое помещение	49.66	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	27.01	Коммерческое помещение	27.01	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	51.80	Коммерческое помещение	51.80	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	18.44	Коммерческое помещение	18.44	3.00

5	Нежилое помещение	1	1	48.35	Коммерческое помещение	48.35	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	25.41	Коммерческое помещение	25.41	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	20.88	Коммерческое помещение	20.88	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	25.26	Коммерческое помещение	25.26	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	43.25	Коммерческое помещение	43.25	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	38.44	Коммерческое помещение	38.44	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	35.35	Коммерческое помещение	35.35	3.00
12	Нежилое помещение	1	1	47.61	Коммерческое помещение	47.61	3.00
13	Нежилое помещение	1	2	35.35	Коммерческое помещение	35.35	3.00
14	Нежилое помещение	1	2	47.61	Коммерческое помещение	47.61	3.00
15	Нежилое помещение	1	2	49.66	Коммерческое помещение	49.66	3.00
16	Нежилое помещение	1	2	27.01	Коммерческое помещение	27.01	3.00
17	Нежилое помещение	1	2	51.80	Коммерческое помещение	51.80	3.00
18	Нежилое помещение	1	2	18.44	Коммерческое помещение	18.44	3.00
19	Нежилое помещение	1	2	48.35	Коммерческое помещение	48.35	3.00
20	Нежилое помещение	1	2	25.41	Коммерческое помещение	25.41	3.00

21	Нежилое помещение	1	2	20.88	Коммерческое помещение	20.88	3.00
22	Нежилое помещение	1	2	25.26	Коммерческое помещение	25.26	3.00
23	Нежилое помещение	1	2	43.25	Коммерческое помещение	43.25	3.00
24	Нежилое помещение	1	2	38.44	Коммерческое помещение	38.44	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное	Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное	Коридор	undefined
3	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
5	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
9	1	Общественное	Коридор	undefined
10	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
11	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное	Коридор	undefined
14	1	Общественное	Коридор	undefined
15	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2022</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>650 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>20:17:0345016:286</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  <b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  <b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:  <b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:  <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:  <b>40702810360360001544</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:  <b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:  <b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:  <b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:  <b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:  <b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>512</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	1	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	1	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	3	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	8	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	13	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	1	63.60	2	33.51	3.00
2Г	Квартира	1	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	2	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00



2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	1	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	3	80.73	2	32.34	3.00

2Д	Квартира	3	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	3	73.18	2	39.61	3.00

1В	Квартира	7	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	3	72.44	2	40.48	3.00

1К	Квартира	11	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	3	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	3	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	16	3	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	3	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	3	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	3	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	3	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	3	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	3	49.81	1	19.38	3.00
3А	Квартира	1	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	1	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	4	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	4	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	4	69.51	2	34.46	3.00



2А	Квартира	9	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	4	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	14	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	4	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	4	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	4	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	4	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	4	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	4	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	1	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	5	35.74	1	5.00	3.00
2Б	Квартира	1	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	5	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	3	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	5	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	8	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	5	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	13	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	5	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	5	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	5	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	5	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	5	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	5	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	5	63.60	2	33.51	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное	Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное	Коридор	undefined
3	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined

5	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
9	1	Общественное	Коридор	undefined
10	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
11	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное	Коридор	undefined
14	1	Общественное	Коридор	undefined
15	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.04.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2025</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 480 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу



	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810360360001544</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>

		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>208</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	1	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	1	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	3	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	5	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	8	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	10	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	1	77.96	3	44.86	3.00

1А	Квартира	13	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	15	1	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	1	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	1	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	1	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	1	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	1	63.60	2	33.51	3.00
2Г	Квартира	1	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	2	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00

2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	-------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное	Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное	Коридор	undefined
3	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
5	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное	Входной тамбур	undefined



9	1	Общественное	Коридор	undefined
10	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
11	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное	Коридор	undefined
14	1	Общественное	Коридор	undefined
15	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.05.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>650 000 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810360360001544</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>320</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2Г	Квартира	1	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	1	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	2	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	1	80.73	2	32.34	3.00

2Д	Квартира	7	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	1	73.18	2	39.61	3.00

1В	Квартира	11	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	1	72.44	2	40.48	3.00

1К	Квартира	15	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	1	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00



2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00

2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00
3А	Квартира	1	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	1	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	5	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	10	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	15	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	3	63.60	2	33.51	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	-------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное			Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное			Коридор	undefined
3	1	Общественное			Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное			Лифтовой холл	undefined
5	1	Общественное			Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное			Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное			Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное			Входной тамбур	undefined
9	1	Общественное			Коридор	undefined
10	1	Общественное			Лестничная клетка	undefined
11	1	Общественное			Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное			Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное			Коридор	undefined
14	1	Общественное			Коридор	undefined
15	1	Общественное			Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное			Лифтовой холл	undefined

17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.01.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>850 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  <b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  <b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:  <b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:  <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:  <b>40702810360360001544</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:  <b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:  <b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:  <b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:  <b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:  <b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:



	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранит-2"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102246754</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЭ-Интерсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2015000470</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20-1-4-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2016079120</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>20-RU20301000-027-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУП "Водоканал" г.Грозный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2015800290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>320</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2Г	Квартира	1	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	1	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	2	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	4	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	1	80.73	2	32.34	3.00

2Д	Квартира	7	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	8	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	1	73.18	2	39.61	3.00

1В	Квартира	11	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	12	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	1	72.44	2	40.48	3.00

1К	Квартира	15	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	1	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	1	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	1	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	1	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	1	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	1	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	16	1	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	1	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	1	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	1	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	1	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	1	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	1	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	1	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	2	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	2	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	2	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	2	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	2	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	2	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	2	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	3	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	3	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	3	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	3	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	3	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	3	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	3	2	49.81	1	19.38	3.00

2Г	Квартира	4	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	4	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	4	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	4	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	4	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	4	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	4	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	5	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	5	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	5	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	5	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	5	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	5	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	5	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	6	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	6	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	6	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	6	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	6	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	6	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	6	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	7	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	7	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	7	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	7	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	7	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	7	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	7	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	8	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	8	2	73.03	2	36.54	3.00



2Е	Квартира	8	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	8	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	8	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	8	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	8	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	9	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	9	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	9	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	9	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	9	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	9	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	9	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	10	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	10	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	10	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	10	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	10	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	10	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	10	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	11	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	11	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	11	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	11	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	11	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	11	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	11	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	12	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	12	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	12	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	12	2	43.46	1	16.26	3.00

2Ж	Квартира	12	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	12	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	12	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	13	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	13	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	13	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	13	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	13	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	13	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	13	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	14	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	14	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	14	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	14	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	14	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	14	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	14	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	15	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	15	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	15	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	15	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	15	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	15	2	52.02	1	21.23	3.00
1Л	Квартира	15	2	49.81	1	19.38	3.00
2Г	Квартира	16	2	80.73	2	32.34	3.00
2Д	Квартира	16	2	73.03	2	36.54	3.00
2Е	Квартира	16	2	73.18	2	39.61	3.00
1В	Квартира	16	2	43.46	1	16.26	3.00
2Ж	Квартира	16	2	72.44	2	40.48	3.00
1К	Квартира	16	2	52.02	1	21.23	3.00

1Л	Квартира	16	2	49.81	1	19.38	3.00
3А	Квартира	1	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	1	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	1	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	1	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	1	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	2	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	2	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	2	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	2	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	2	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	3	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	3	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	3	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	3	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	3	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	4	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	4	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	4	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	4	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	4	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	5	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	5	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	5	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	5	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	5	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	6	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	6	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	6	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	6	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	6	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	7	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	7	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	7	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	7	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	7	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	8	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	8	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	8	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	8	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	8	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	9	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	9	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	9	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	9	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	9	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	10	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	10	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	10	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	10	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	10	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	11	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	11	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	11	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	11	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	11	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	12	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	12	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	12	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	12	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	12	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	13	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	13	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	13	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	13	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	13	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	14	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	14	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	14	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	14	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	14	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	15	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	15	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	15	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	15	3	69.51	2	34.46	3.00

2А	Квартира	15	3	63.60	2	33.51	3.00
3А	Квартира	16	3	77.96	3	44.86	3.00
1А	Квартира	16	3	45.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	3	35.74	1	11.67	3.00
2Б	Квартира	16	3	61.55	2	33.70	3.00
2В	Квартира	16	3	69.51	2	34.46	3.00
2А	Квартира	16	3	63.60	2	33.51	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1	Общественное	Лестничная площадка	undefined
2	1	Общественное	Коридор	undefined
3	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
4	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
5	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
6	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
7	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
8	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
9	1	Общественное	Коридор	undefined
10	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
11	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined
12	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
13	1	Общественное	Коридор	undefined
14	1	Общественное	Коридор	undefined
15	1	Общественное	Лестничная клетка	undefined
16	1	Общественное	Лифтовой холл	undefined

17	1	Общественное	Входной тамбур	undefined
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.01.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>850 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  <b>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  <b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  <b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:  <b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:  <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:  <b>40702810360360001544</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:  <b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:  <b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:  <b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:  <b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:  <b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---



<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 127655904056021781682255676508438174806

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ГЛОБАЛСТРОЙ", АСУХАНОВ ЮСУП УВАЙСОВИЧ, Г. ГРОЗНЫЙ**

Действителен: с 19.04.2022 по 19.07.2023