



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Ареал»

Юридический адрес: 190020, Санкт-Петербург, ул. Лифляндская, дом 6, лит. Д;
Фактический адрес: 190020, Санкт-Петербург, ул. Лифляндская, дом 6, лит. Д;
ИНН 7839375155; филиал № 7806 ВТБ 24 (ЗАО) Санкт-Петербург;
р/с 40702810314060000129; к/с 301018103000000000811; БИК 044030811

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 16031020 – 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирные дома со встроенным детским дошкольным учреждением на 55 мест.
I этап строительства со следующими технико-экономическими показателями: площадь
земельного участка – 26 716,0 кв. м. из 26 800,0 кв. м. земельного участка с кад. номером
78:42:1832202:55, в том числе:

Корпус 2: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 3: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 4: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 5: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 135 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 6: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 7: площадь застройки – 1 012,6 кв. м; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.;
строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.;
количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Корпус 8: площадь застройки – 1 012,6 кв. м.; общая площадь здания – 7 650,3 кв. м.; строительный объем – 26 795,7 куб. м., в том числе ниже отметки 0.000 – 2 172,3 куб. м.; количество квартир – 144 шт.; этажность – 9 этажей, подвал;

Котельная № 1: площадь застройки – 114,4 кв. м.; общая площадь – 97,5 кв. м.; строительный объем – 508,55 куб. м.; этажность – 1 этаж;

Котельная № 2: площадь застройки – 114,4 кв. м.; общая площадь – 97,5 кв. м.; строительный объем – 508,55 куб. м.; этажность – 1 этаж;

Трансформаторные подстанции (3 сооружения): площадь застройки – 189,2 кв. м.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Ленсоветовский, участок 1, (юго-западнее дома 27, литера А в Ленсоветовском).

Срок действия настоящего разрешения до «24» февраля 2017 г.

Дата выдачи разрешения «24» июня 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до

Дата продления разрешения

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н. Кули

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил

Самовол М.А. - инженер по согласов-
анию ООО "Ареал"

«25» июня 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2020 г.

Временно исполняющий
обязанности начальника Службы

Захаров Вячеслав Павлович

09 сентября 2019 г.



Подписан ЭП

Захаров В. П.

Заместитель начальника
Службы - начальник УГСН

Сертификат: 0765 C499 8E9C 5B90 E911 6196 3FEA 120F