

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Грибовский Лес"

№ 50-000819 по состоянию на 11.11.2019

Дата подачи декларации: 02.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СИМОН ДЖЕССО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИМОН ДЖЕССО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>105264</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5-я Парковая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 46</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 3А</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)120-22-28</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@m1develop.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.gribles.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Арсенчук</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703769586</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746436179</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шпаков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Арсенчук</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шпаков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-177-685 75</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>290221996537</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является и учредителем и бенефициарным владельцем застройщика в одном лице</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Арсенчук</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-341-151 64</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667000307790</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является и учредителем и бенефициарным владельцем застройщика в одном лице</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(5,00) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 498,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 626,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бородки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Парковая</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>участок 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23282,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 851 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 370,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21221,83 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Межевая компания "Губерния"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7721504092</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИПР-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672315348</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Европейские методы строительства</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044089855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0255-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грибовский Лес", Жилой комплекс Грибовский Лес, ЖК "Грибовский Лес", ЖК Грибовский Лес, Грибовский Лес Жилой комплекс Бизнес-Класса Жилой комплекс Бизнес-Класса "Грибовский Лес" Клубный Дом «Клубный Дом» Грибовский Лес Клубный Дом «Грибовский» Лес Клубный Дом Клубный Дом «Грибовский Лес»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-19-3856-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.10.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:70229:837</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 200,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Асфальтированные дороги и тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытая гостевая стоянка (77 парковочных мест), подземная стоянка (88 парковочных мест)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>спортивная и детская площадка, малые архитектурные формы</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>хозяйственные площадки, в том числе площадки для мусоросборных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Да</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Да</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская электросеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199726</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-04-14-1571</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 943 807,22 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ресурс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032293020</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-14/183</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ремонтно-эксплуатационное предприятие Немчиновка</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199998</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10/л/2014/000759/724</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2939-40/31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 782 860,50 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>264</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>88</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	В	120.27	3
2	Жилое помещение	1	В	82.45	2
3	Жилое помещение	1	В	46.33	1
4	Жилое помещение	2	В	55.97	1
5	Жилое помещение	2	В	88.5	2
6	Жилое помещение	2	В	85.45	2
7	Жилое помещение	2	В	51.17	1
8	Жилое помещение	3	В	55.97	1
9	Жилое помещение	3	В	88.5	2
10	Жилое помещение	3	В	82.45	2

11	Жилое помещение	3	В	51.17	1
12	Жилое помещение	4	В	55.97	1
13	Жилое помещение	4	В	88.5	2
14	Жилое помещение	4	В	82.45	2
15	Жилое помещение	4	В	51.17	1
16	Жилое помещение	1	А	116.98	3
17	Жилое помещение	1	А	82.45	2
18	Жилое помещение	1	А	46.33	1
19	Жилое помещение	2	А	55.97	1
20	Жилое помещение	2	А	85.21	2
21	Жилое помещение	2	А	82.45	2
22	Жилое помещение	2	А	51.17	1
23	Жилое помещение	3	А	55.97	1
24	Жилое помещение	3	А	85.21	2
25	Жилое помещение	3	А	82.45	2
26	Жилое помещение	3	А	51.17	1
27	Жилое помещение	4	А	55.97	1
28	Жилое помещение	4	А	85.21	2
29	Жилое помещение	4	А	82.45	2
30	Жилое помещение	4	А	51.17	1
31	Жилое помещение	1	Б	53.35	1
32	Жилое помещение	1	Б	105.48	3
33	Жилое помещение	1	Б	110.24	3
34	Жилое помещение	1	Б	70.76	2
35	Жилое помещение	2	Б	53.35	1
36	Жилое помещение	2	Б	105.48	3
37	Жилое помещение	2	Б	110.24	3
38	Жилое помещение	2	Б	58.54	1
39	Жилое помещение	2	Б	41.55	1
40	Жилое помещение	3	Б	53.35	1
41	Жилое помещение	3	Б	105.48	3
42	Жилое помещение	3	Б	110.24	3
43	Жилое помещение	3	Б	58.54	1
44	Жилое помещение	3	Б	41.55	1
45	Жилое помещение	4	Б	53.35	1
46	Жилое помещение	4	Б	105.48	3
47	Жилое помещение	4	Б	110.24	3
48	Жилое помещение	4	Б	58.54	1
49	Жилое помещение	4	Б	41.55	1
50	Жилое помещение	1	Б*	70.82	2
51	Жилое помещение	1	Б*	110.62	3
52	Жилое помещение	1	Б*	105.8	3
53	Жилое помещение	1	Б*	53.36	1

54	Жилое помещение	2	Б*	58.54	1
55	Жилое помещение	2	Б*	110.62	3
56	Жилое помещение	2	Б*	105.8	3
57	Жилое помещение	2	Б*	53.36	1
58	Жилое помещение	2	Б*	41.55	1
59	Жилое помещение	3	Б*	58.54	1
60	Жилое помещение	3	Б*	110.62	3
61	Жилое помещение	3	Б*	105.8	3
62	Жилое помещение	3	Б*	53.36	1
63	Жилое помещение	3	Б*	41.55	1
64	Жилое помещение	4	Б*	58.54	1
65	Жилое помещение	4	Б*	110.62	3
66	Жилое помещение	4	Б*	105.8	3
67	Жилое помещение	4	Б*	53.36	1
68	Жилое помещение	4	Б*	41.55	1
69	Жилое помещение	1	А*	46.33	1
70	Жилое помещение	1	А*	82.45	2
71	Жилое помещение	1	А*	116.98	3
72	Жилое помещение	2	А*	51.17	1
73	Жилое помещение	2	А*	82.45	2
74	Жилое помещение	2	А*	85.21	2
75	Жилое помещение	2	А*	55.97	1
76	Жилое помещение	3	А*	51.17	1
77	Жилое помещение	3	А*	82.45	2
78	Жилое помещение	3	А*	85.21	2
79	Жилое помещение	3	А*	55.97	1
80	Жилое помещение	4	А*	51.17	1
81	Жилое помещение	4	А*	82.45	2
82	Жилое помещение	4	А*	85.21	2
83	Жилое помещение	4	А*	55.97	1
84	Жилое помещение	1	Ж	44.98	1
85	Жилое помещение	1	Ж	112.43	3
86	Жилое помещение	1	Ж	139.74	4
87	Жилое помещение	1	Ж	83.85	2
88	Жилое помещение	1	Ж	32.99	1
89	Жилое помещение	2	Ж	44.98	1
90	Жилое помещение	2	Ж	112.43	3
91	Жилое помещение	2	Ж	139.74	4
92	Жилое помещение	2	Ж	83.85	2
93	Жилое помещение	2	Ж	45.13	1
94	Жилое помещение	3	Ж	44.98	1
95	Жилое помещение	3	Ж	112.43	3
96	Жилое помещение	3	Ж	139.74	4



97	Жилое помещение	3	Ж	83.85	2
98	Жилое помещение	3	Ж	45.13	1
99	Жилое помещение	4	Ж	44.98	1
100	Жилое помещение	4	Ж	112.43	3
101	Жилое помещение	4	Ж	139.74	4
102	Жилое помещение	4	Ж	83.85	2
103	Жилое помещение	4	Ж	45.13	1
104	Жилое помещение	1	Г	72.87	2
105	Жилое помещение	1	Г	49.34	1
106	Жилое помещение	1	Г	53.56	1
107	Жилое помещение	1	Г	62.24	1
108	Жилое помещение	2	Г	56.81	1
109	Жилое помещение	2	Г	49.34	1
110	Жилое помещение	2	Г	53.56	1
111	Жилое помещение	2	Г	62.24	1
112	Жилое помещение	2	Г	48.32	1
113	Жилое помещение	3	Г	112.19	3
114	Жилое помещение	3	Г	69.81	2
115	Жилое помещение	3	Г	53.56	1
116	Жилое помещение	3	Г	62.24	1
117	Жилое помещение	3	Г	78.63	2
118	Жилое помещение	4	Г	112.19	3
119	Жилое помещение	4	Г	71.84	2
120	Жилое помещение	4	Г	56.22	1
121	Жилое помещение	4	Г	62.24	1
122	Жилое помещение	4	Г	78.63	2
123	Жилое помещение	1	Е	83.06	2
124	Жилое помещение	1	Е	51.35	1
125	Жилое помещение	1	Е	70.54	2
126	Жилое помещение	1	Е	70.54	2
127	Жилое помещение	1	Е	51.86	1
128	Жилое помещение	2	Е	95.94	3
129	Жилое помещение	2	Е	51.35	1
130	Жилое помещение	2	Е	70.54	2
131	Жилое помещение	2	Е	70.54	2
132	Жилое помещение	2	Е	49.34	1
133	Жилое помещение	2	Е	97.2	3
134	Жилое помещение	3	Е	95.94	3
135	Жилое помещение	3	Е	51.35	1
136	Жилое помещение	3	Е	70.54	2
137	Жилое помещение	3	Е	70.54	2
138	Жилое помещение	3	Е	49.34	1
139	Жилое помещение	3	Е	97.2	3

140	Жилое помещение	4	Е	95.94	3
141	Жилое помещение	4	Е	51.35	1
142	Жилое помещение	4	Е	70.54	2
143	Жилое помещение	4	Е	70.54	2
144	Жилое помещение	4	Е	49.34	1
145	Жилое помещение	4	Е	97.2	3
146	Жилое помещение	1	А1*	46.33	1
147	Жилое помещение	1	А1*	82.45	2
148	Жилое помещение	1	А1*	116.98	3
149	Жилое помещение	2	А1*	51.17	1
150	Жилое помещение	2	А1*	82.45	2
151	Жилое помещение	2	А1*	85.21	2
152	Жилое помещение	2	А1*	55.97	1
153	Жилое помещение	3	А1*	51.17	1
154	Жилое помещение	3	А1*	82.45	2
155	Жилое помещение	3	А1*	85.21	2
156	Жилое помещение	3	А1*	55.97	1
157	Жилое помещение	4	А1*	51.17	1
158	Жилое помещение	4	А1*	82.45	2
159	Жилое помещение	4	А1*	85.21	2
160	Жилое помещение	4	А1*	55.97	1
161	Жилое помещение	1	Б1*	70.82	2
162	Жилое помещение	1	Б1*	110.62	3
163	Жилое помещение	1	Б1*	105.8	3
164	Жилое помещение	1	Б1*	53.36	1
165	Жилое помещение	2	Б1*	58.54	1
166	Жилое помещение	2	Б1*	110.62	3
167	Жилое помещение	2	Б1*	105.8	3
168	Жилое помещение	2	Б1*	53.36	1
169	Жилое помещение	2	Б1*	41.55	1
170	Жилое помещение	3	Б1*	58.54	1
171	Жилое помещение	3	Б1*	110.62	3
172	Жилое помещение	3	Б1*	105.8	3
173	Жилое помещение	3	Б1*	53.36	1
174	Жилое помещение	3	Б1*	41.55	1
175	Жилое помещение	4	Б1*	58.54	1
176	Жилое помещение	4	Б1*	110.62	3
177	Жилое помещение	4	Б1*	105.8	3
178	Жилое помещение	4	Б1*	53.36	1
179	Жилое помещение	4	Б1*	41.55	1
180	Жилое помещение	1	Б1	53.35	1
181	Жилое помещение	1	Б1	105.48	3
182	Жилое помещение	1	Б1	110.24	3

183	Жилое помещение	1	Б1	70.76	2
184	Жилое помещение	2	Б1	53.35	1
185	Жилое помещение	2	Б1	105.48	3
186	Жилое помещение	2	Б1	110.24	3
187	Жилое помещение	2	Б1	58.54	1
188	Жилое помещение	2	Б1	41.55	1
189	Жилое помещение	3	Б1	53.35	1
190	Жилое помещение	3	Б1	105.48	3
191	Жилое помещение	3	Б1	110.24	3
192	Жилое помещение	3	Б1	58.54	1
193	Жилое помещение	3	Б1	41.55	1
194	Жилое помещение	4	Б1	53.35	1
195	Жилое помещение	4	Б1	105.48	3
196	Жилое помещение	4	Б1	110.24	3
197	Жилое помещение	4	Б1	58.54	1
198	Жилое помещение	4	Б1	41.55	1
199	Жилое помещение	1	А1	116.98	3
200	Жилое помещение	1	А1	82.45	2
201	Жилое помещение	1	А1	46.33	1
202	Жилое помещение	2	А1	55.97	1
203	Жилое помещение	2	А1	85.21	2
204	Жилое помещение	2	А1	82.45	2
205	Жилое помещение	2	А1	51.17	1
206	Жилое помещение	3	А1	55.97	1
207	Жилое помещение	3	А1	85.21	2
208	Жилое помещение	3	А1	82.45	2
209	Жилое помещение	3	А1	51.17	1
210	Жилое помещение	4	А1	55.97	1
211	Жилое помещение	4	А1	85.21	2
212	Жилое помещение	4	А1	82.45	2
213	Жилое помещение	4	А1	51.17	1
214	Жилое помещение	1	Д	95.53	3
215	Жилое помещение	1	Д	67.21	2
216	Жилое помещение	1	Д	56.57	1
217	Жилое помещение	1	Д	55.02	1
218	Жилое помещение	1	Д	59.79	1
219	Жилое помещение	1	Д	82.78	2
220	Жилое помещение	2	Д	95.53	3
221	Жилое помещение	2	Д	67.21	2
222	Жилое помещение	2	Д	56.57	1
223	Жилое помещение	2	Д	55.02	1
224	Жилое помещение	2	Д	59.79	1
225	Жилое помещение	2	Д	96.48	3

226	Жилое помещение	3	Д	95.53	3
227	Жилое помещение	3	Д	67.21	2
228	Жилое помещение	3	Д	56.57	1
229	Жилое помещение	3	Д	55.02	1
230	Жилое помещение	3	Д	59.79	1
231	Жилое помещение	3	Д	96.48	3
232	Жилое помещение	4	Д	95.53	3
233	Жилое помещение	4	Д	67.21	2
234	Жилое помещение	4	Д	56.57	1
235	Жилое помещение	4	Д	55.02	1
236	Жилое помещение	4	Д	59.79	1
237	Жилое помещение	4	Д	96.48	3
238	Жилое помещение	1	Г1	100.88	1
239	Жилое помещение	1	Г1	30.41	1
240	Жилое помещение	1	Г1	45.66	1
241	Жилое помещение	1	Г1	30.44	1
242	Жилое помещение	1	Г1	43.27	1
243	Жилое помещение	1	Г1	72.51	2
244	Жилое помещение	2	Г1	100.88	1
245	Жилое помещение	2	Г1	30.41	1
246	Жилое помещение	2	Г1	45.66	1
247	Жилое помещение	2	Г1	30.44	1
248	Жилое помещение	2	Г1	43.27	1
249	Жилое помещение	2	Г1	56.67	1
250	Жилое помещение	2	Г1	47.75	1
251	Жилое помещение	3	Г1	70.52	1
252	Жилое помещение	3	Г1	60.25	1
253	Жилое помещение	3	Г1	45.66	1
254	Жилое помещение	3	Г1	30.44	1
255	Жилое помещение	3	Г1	43.27	1
256	Жилое помещение	3	Г1	56.67	1
257	Жилое помещение	3	Г1	47.75	1
258	Жилое помещение	4	Г1	70.52	1
259	Жилое помещение	4	Г1	62.89	1
260	Жилое помещение	4	Г1	45.66	1
261	Жилое помещение	4	Г1	30.44	1
262	Жилое помещение	4	Г1	43.27	1
263	Жилое помещение	4	Г1	56.67	1
264	Жилое помещение	4	Г1	47.75	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)





87	Нежилое помещение	-1	-	12.50	Машино-место	12.50
88	Нежилое помещение	-1	-	12.50	Машино-место	12.50
89	Нежилое помещение	-1	-	12.50	Машино-место	12.50
90	Нежилое помещение	-1	-	12.50	Машино-место	12.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	308.69
2	Электрощитовая	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	5.34
3	Тамбур	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	3.14
4	Тамбур	Блок-секция А, 1 этаж	Общественное	3.89
5	Холл	Блок-секция А, 1 этаж	Общественное	11.40
6	Коридор	Блок-секция А, 1 этаж	Техническое	25.38
7	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А, 1 этаж	Техническое	4.59
8	Коридор	Блок-секция А, 2 этаж	Техническое	21.82
9	Лестничная клетка	Блок-секция А, 2 этаж	Техническое	16.18
10	Коридор	Блок-секция А, 3 этаж	Техническое	21.82
11	Лестничная клетка	Блок-секция А, 3 этаж	Техническое	16.18
12	Коридор	Блок-секция А, мансардный этаж	Техническое	21.82
13	Лестничная клетка	Блок-секция А, мансардный этаж	Техническое	16.18
14	Лестничная клетка	Блок-секция А, отм. +11,08	Техническое	11.36
15	Техническое подполье	Блок-секция А*, техническое подполье	Техническое	314.23
16	Тамбур	Блок-секция А*, техническое подполье	Техническое	3.17
17	Тамбур	Блок-секция А*, 1 этаж	Общественное	3.90
18	Холл	Блок-секция А*, 1 этаж	Общественное	11.40
19	Коридор	Блок-секция А*, 1 этаж	Техническое	30.81
20	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А*, 1 этаж	Техническое	4.58
21	Коридор	Блок-секция А*, 2 этаж	Техническое	21.82
22	Лестничная клетка	Блок-секция А*, 2 этаж	Техническое	16.18
23	Коридор	Блок-секция А*, 3 этаж	Техническое	21.82
24	Лестничная клетка	Блок-секция А*, 3 этаж	Техническое	16.18
25	Коридор	Блок-секция А*, мансардный этаж	Техническое	21.82
26	Лестничная клетка	Блок-секция А*, мансардный этаж	Техническое	16.18
27	Лестничная клетка	Блок-секция А*, отм. +11,08	Техническое	11.36
28	Техническое подполье	Блок-секция А1, техническое подполье	Техническое	314.20
29	Тамбур	Блок-секция А1, техническое подполье	Техническое	3.17
30	Тамбур	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	3.89
31	Холл	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	11.40
32	Коридор	Блок-секция А1, 1 этаж	Техническое	25.27
33	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А1, 1 этаж	Техническое	4.58

34	Тамбур	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	5.10
35	Коридор	Блок-секция А1, 2 этаж	Техническое	21.82
36	Лестничная клетка	Блок-секция А1, 2 этаж	Техническое	16.18
37	Коридор	Блок-секция А1, 3 этаж	Техническое	21.82
38	Лестничная клетка	Блок-секция А1, 3 этаж	Техническое	16.18
39	Коридор	Блок-секция А1, мансардный этаж	Техническое	21.82
40	Лестничная клетка	Блок-секция А1, мансардный этаж	Техническое	16.18
41	Лестничная клетка	Блок-секция А1, отм. +11,08	Техническое	11.36
42	Техническое подполье	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	314.23
43	Электрощитовая	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	3.07
44	Тамбур	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	3.17
45	Тамбур	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	3.90
46	Холл	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	11.40
47	Коридор	Блок-секция А1*, 1 этаж	Техническое	25.28
48	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А1*, 1 этаж	Техническое	4.58
49	Тамбур	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	2.36
50	Коридор	Блок-секция А1*, 2 этаж	Техническое	21.82
51	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, 2 этаж	Техническое	16.18
52	Коридор	Блок-секция А1*, 3 этаж	Техническое	21.82
53	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, 3 этаж	Техническое	16.18
54	Коридор	Блок-секция А1*, мансардный этаж	Техническое	21.82
55	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, мансардный этаж	Техническое	16.18
56	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, отм. +11,08	Техническое	11.36
57	Техническое подполье	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	399.48
58	Насосная	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	18.18
59	Тамбур	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	3.17
60	Тамбур	Блок-секция Б, 1 этаж	Общественное	4.01
61	Холл	Блок-секция Б, 1 этаж	Общественное	9.77
62	Коридор	Блок-секция Б, 1 этаж	Техническое	37.16
63	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б, 1 этаж	Техническое	4.57
64	Коридор	Блок-секция Б, 2 этаж	Техническое	28.18
65	Лестничная клетка	Блок-секция Б, 2 этаж	Техническое	16.18
66	Коридор	Блок-секция Б, 3 этаж	Техническое	28.18
67	Лестничная клетка	Блок-секция Б, 3 этаж	Техническое	16.18
68	Коридор	Блок-секция Б, мансардный этаж	Техническое	28.18
69	Лестничная клетка	Блок-секция Б, мансардный этаж	Техническое	16.18
70	Лестничная клетка	Блок-секция Б, отм. +11,08	Техническое	11.36
71	Техническое подполье	Блок-секция Б*, техническое подполье	Техническое	418.60
72	Тамбур	Блок-секция Б*, техническое подполье	Техническое	3.17
73	Тамбур	Блок-секция Б*, 1 этаж	Общественное	4.01
74	Холл	Блок-секция Б*, 1 этаж	Общественное	9.77
75	Коридор	Блок-секция Б*, 1 этаж	Техническое	37.16
76	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б*, 1 этаж	Техническое	4.57



77	Коридор	Блок-секция Б*, 2 этаж	Техническое	28.18
78	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, 2 этаж	Техническое	16.18
79	Коридор	Блок-секция Б*, 3 этаж	Техническое	28.18
80	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, 3 этаж	Техническое	16.18
81	Коридор	Блок-секция Б*, мансардный этаж	Техническое	28.18
82	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, мансардный этаж	Техническое	16.18
83	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, отм. +11,08	Техническое	11.36
84	Техническое подполье	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	399.48
85	Электрощитовая	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	3.07
86	Тамбур	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	2.53
87	Тамбур	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	4.01
88	Холл	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	9.77
89	Коридор	Блок-секция Б1, 1 этаж	Техническое	31.36
90	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б1, 1 этаж	Техническое	4.85
91	Тамбур	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	2.36
92	Коридор	Блок-секция Б1, 2 этаж	Техническое	28.18
93	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, 2 этаж	Техническое	16.18
94	Коридор	Блок-секция Б1, 3 этаж	Техническое	28.18
95	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, 3 этаж	Техническое	16.18
96	Коридор	Блок-секция Б1, мансардный этаж	Техническое	28.18
97	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, мансардный этаж	Техническое	16.18
98	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, отм. +11,08	Техническое	11.36
99	Техническое подполье	Блок-секция Б1*, техническое подполье	Техническое	418.52
100	Тамбур	Блок-секция Б1*, техническое подполье	Техническое	3.17
101	Тамбур	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	4.01
102	Холл	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	9.77
103	Коридор	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Техническое	31.63
104	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Техническое	4.47
105	Тамбур	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	5.11
106	Коридор	Блок-секция Б1*, 2 этаж	Техническое	28.18
107	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, 2 этаж	Техническое	16.18
108	Коридор	Блок-секция Б1*, 3 этаж	Техническое	28.18
109	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, 3 этаж	Техническое	16.18
110	Коридор	Блок-секция Б1*, мансардный этаж	Техническое	28.18
111	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, мансардный этаж	Техническое	16.18
112	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, отм. +11,08	Техническое	11.36
113	Техническое подполье	Блок-секция В, техническое подполье	Техническое	317.48
114	Тамбур	Блок-секция В, техническое подполье	Техническое	3.17
115	Тамбур	Блок-секция В, 1 этаж	Общественное	3.89
116	Холл	Блок-секция В, 1 этаж	Общественное	11.40
117	Коридор	Блок-секция В, 1 этаж	Техническое	30.82
118	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция В, 1 этаж	Техническое	4.52
119	Коридор	Блок-секция В, 2 этаж	Техническое	21.82

120	Лестничная клетка	Блок-секция В, 2 этаж	Техническое	16.18
121	Коридор	Блок-секция В, 3 этаж	Техническое	21.82
122	Лестничная клетка	Блок-секция В, 3 этаж	Техническое	16.18
123	Коридор	Блок-секция В, мансардный этаж	Техническое	21.82
124	Лестничная клетка	Блок-секция В, мансардный этаж	Техническое	16.18
125	Лестничная клетка	Блок-секция В, отм. +11,08	Техническое	11.36
126	Техническое подполье	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	410.21
127	Насосная	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	18.18
128	Тамбур	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	3.17
129	Тамбур	Блок-секция Г, 1 этаж	Общественное	3.51
130	Холл	Блок-секция Г, 1 этаж	Общественное	12.60
131	Коридор	Блок-секция Г, 1 этаж	Техническое	41.61
132	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Г, 1 этаж	Техническое	3.24
133	Коридор	Блок-секция Г, 2 этаж	Техническое	32.62
134	Лестничная клетка	Блок-секция Г, 2 этаж	Техническое	16.18
135	Коридор	Блок-секция Г, 3 этаж	Техническое	38.54
136	Лестничная клетка	Блок-секция Г, 3 этаж	Техническое	16.18
137	Коридор	Блок-секция Г, мансардный этаж	Техническое	38.54
138	Лестничная клетка	Блок-секция Г, мансардный этаж	Техническое	16.18
139	Лестничная клетка	Блок-секция Г, отм. +11,08	Техническое	11.36
140	Техническое подполье	Блок-секция Г1, техническое подполье	Техническое	417.60
141	Тамбур	Блок-секция Г1, техническое подполье	Техническое	3.17
142	Тамбур	Блок-секция Г1, 1 этаж	Общественное	3.50
143	Холл	Блок-секция Г1, 1 этаж	Общественное	12.23
144	Коридор	Блок-секция Г1, 1 этаж	Техническое	52.27
145	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Г1, 1 этаж	Техническое	3.58
146	Коридор	Блок-секция Г1, 2 этаж	Техническое	42.84
147	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, 2 этаж	Техническое	16.18
148	Коридор	Блок-секция Г1, 3 этаж	Техническое	42.84
149	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, 3 этаж	Техническое	16.18
150	Коридор	Блок-секция Г1, мансардный этаж	Техническое	42.89
151	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, мансардный этаж	Техническое	16.18
152	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, отм. +11,08	Техническое	11.36
153	Техническое подполье	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	449.94
154	Помещение пульта приема и передачи сигналов	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	12.40
155	Тамбур	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	12.85
156	Тамбур	Блок-секция Д, 1 этаж	Общественное	3.20
157	Вестибюль	Блок-секция Д, 1 этаж	Общественное	9.44
158	Коридор	Блок-секция Д, 1 этаж	Техническое	24.21
159	Коридор	Блок-секция Д, 2 этаж	Техническое	23.08
160	Лестничная клетка	Блок-секция Д, 2 этаж	Техническое	12.71
161	Коридор	Блок-секция Д, 3 этаж	Техническое	23.08
162	Лестничная клетка	Блок-секция Д, 3 этаж	Техническое	12.71

163	Коридор	Блок-секция Д, мансардный этаж	Техническое	23.08
164	Лестничная клетка	Блок-секция Д, мансардный этаж	Техническое	12.71
165	Техническое подполье	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	441.67
166	ИТП	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	12.40
167	Тамбур	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	12.72
168	Узел ввода водопровода	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	17.78
169	Тамбур	Блок-секция Е, 1 этаж	Общественное	3.23
170	Вестибюль	Блок-секция Е, 1 этаж	Общественное	9.19
171	Коридор	Блок-секция Е, 1 этаж	Техническое	22.96
172	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 1 этаж	Техническое	11.38
173	Офис семейного врача	Блок-секция Е, 1 этаж	Общественное	95.96
174	Коридор	Блок-секция Е, 2 этаж	Техническое	24.92
175	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 2 этаж	Техническое	12.71
176	Коридор	Блок-секция Е, 3 этаж	Техническое	24.92
177	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 3 этаж	Техническое	12.71
178	Коридор	Блок-секция Е, мансардный этаж	Техническое	24.92
179	Лестничная клетка	Блок-секция Е, мансардный этаж	Техническое	12.71
180	Техническое подполье	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	432.82
181	ИТП	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	12.40
182	Тамбур	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	14.30
183	Узел ввода водопровода	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	17.26
184	Узел связи	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	10.70
185	Тамбур	Блок-секция Ж, 1 этаж	Общественное	3.25
186	Холл	Блок-секция Ж, 1 этаж	Общественное	8.39
187	Коридор	Блок-секция Ж, 1 этаж	Техническое	20.79
188	Коридор	Блок-секция Ж, 2 этаж	Техническое	19.65
189	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, 2 этаж	Техническое	12.71
190	Коридор	Блок-секция Ж, 3 этаж	Техническое	19.65
191	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, 3 этаж	Техническое	12.71
192	Коридор	Блок-секция Ж, мансардный этаж	Техническое	19.65
193	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, мансардный этаж	Техническое	12.71
194	Лестничная клетка	ДДУ, отм. -2,97	Техническое	23.87
195	Подвальное помещение	ДДУ, отм. -2,97	Техническое	220.10
196	ИТП	ДДУ, отм. -2,97	Техническое	15.54
197	Венткамера	ДДУ, отм. -2,97	Техническое	9.51
198	Электрощитовая	ДДУ, отм. -2,97	Техническое	7.73
199	Подвальное помещение	ДДУ, отм. -2,97, в осях 5д-бд	Техническое	26.97
200	Тамбур	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	5.33
201	Лестничная клетка	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	9.82
202	Коридор	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	28.70
203	Медицинский кабинет. Приемная	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	10.80
204	Процедурный кабинет	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	11.30
205	Место для приготовления дез. средств	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	5.99

206	Санузел	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	4.06
207	Раздевальная средней группы	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	10.63
208	Туалетная средней группы	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	11.86
209	Групповая средней группы	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	51.78
210	Буфетная средней группы	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	6.01
211	Кладовая чистого белья	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	9.49
212	Комната персонала	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	8.13
213	Санузел персонала	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	5.07
214	Комната уборочного инвентаря	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	2.60
215	Кладовая грязного белья	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	7.50
216	Раздаточная	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	5.26
217	Помещение для приготовления пищи	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	30.54
218	Моечная столовой посуды	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	5.84
219	Кладовая сыпучих продуктов	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	4.06
220	Моечная оборотной тары	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	5.16
221	Коридор	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	11.09
222	Загрузочная	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	3.19
223	Лестничная клетка	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Техническое	15.15
224	Тамбур	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	4.88
225	Тамбур спуска в подвал	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	2.61
226	Вестибюль	ДДУ, отм. 0,00, 1 этаж	Общественное	9.79
227	Лестничная клетка	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж, в осях Ад-Вд/5д-6д	Техническое	24.65
228	Коридор	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	44.56
229	Раздевальная старшей группы	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Общественное	19.75
230	Туалетная старшей группы	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	18.15
231	Групповая старшей группы	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Общественное	70.59
232	Лестничная клетка	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж, в осях Ед-Ид/4д-6д	Техническое	23.87
233	Буфетная старшей группы	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	6.38
234	Зал для подвижных игр и проведения утренников	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Общественное	62.56
235	Комната персонала	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Общественное	6.82
236	Санузел	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	4.49
237	Комната уборочного инвентаря	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	4.68
238	Кладовая	ДДУ, отм. +3,30, 2 этаж	Техническое	4.95
239	Лестничная клетка	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж, в осях Ад-Вд/5д-6д	Техническое	24.65
240	Холл	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	35.15
241	Раздевальная подготовительной группы	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	19.75
242	Туалетная подготовительной группы	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	17.77
243	Групповая подготовительной группы	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	79.37
244	Коридор	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	19.91
245	Буфетная подготовительной группы	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	6.37
246	Кладовая	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	6.01
247	Санузел персонала	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	5.17
248	Комната уборочного инвентаря	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	4.68

249	Кладовая	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Техническое	4.95
250	Кабинет заведующего	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	16.57
251	Кабинет логопеда	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	14.43
252	Методкабинет	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж	Общественное	11.27
253	Лестничная клетка	ДДУ, отм. +6,60, 3 этаж, в осях Ед-Ид/4д-6д	Техническое	23.87
254	Рампа	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	105.61
255	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	85.32
256	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	2736.32
257	Электрощитовая	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	8.63
258	Узел ввода водопровода	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	27.97
259	Венткамера	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	22.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция А, Техподполье	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Секция Ж, Техподполье	Насосная	Холодное водоснабжение
3	Секция Ж, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
4	Секция Е, Техподполье	Насосная	Холодное водоснабжение, пожаротушение
5	Секция Е, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
6	Секция А1*, Техподполье	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Секция Б1, Техподполье	ВРУ-3	Электроснабжение
8	ДДУ, Техподполье	ВРУ-ДДУ	Электроснабжение
9	ДДУ, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
10	Паркинг	ВРУ-Паркинга	Электроснабжение
11	Паркинг	Насосная	Холодное водоснабжение, пожаротушение
12	Котельная	ВРУ-Котельной	Электроснабжение
13	Котельная	Газовая котельная	Отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 261 679 056,64 руб.</b>
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:20:70229:837</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810240000053746</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>216 938 258 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>879 400 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>216 938 258 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 321 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>166 360 843 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сбербанк России», филиал Среднерусского банка ПАО Сбербанк</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>879 400 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.04.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:20:0070229:837</b>
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>536 010 000 руб.</b>
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
<b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  <b>Структура финансирования Проекта. Сумма денежных средств участников долевого строительства: не менее 150 130 110 руб. 22 коп. Сумма кредитных средств ПАО «Сбербанк Рос-сии», филиал Среднерусского банка ПАО Сбербанк (Кредитор): 879 400 000 руб. 00 коп. Сумма средств Заемщика (Застройщика): не менее 232 148 946 руб. 42 коп. Перечень кредитуемых площадей по Договору № 00070019/40003200 об открытии невозобновляемой кредитной линии от «16» апреля 2019г:</b>  · квартиры общей площадью 16 529,93 кв.м. количество квартир: 237 шт. (студии - 27 шт. однокомнатные - 104 шт. двухкомнатные - 57 шт. трехкомнатные - 45 шт. четырехкомнатные- 4 шт.),  · машиноместа в количестве 88 шт,  · детское дошкольное учреждение общей площадью 1168,93 кв. м,  · блочная комплектная трансформаторная под-станция(2БКТП) общей площадью 29,2 кв. м,  · подземная насосная станция противопожарного водоснабжения комплектной поставки с подземными резервуарами запаса воды на противопожарные нужды общей площадью 9,27 кв.м,  · блочно-модульная газовая водогрейная котельная (БМК) общей площадью 90,0 кв. м</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: CBF69932261911E980D4AC1F6B445369

Владелец: **ООО "СИМОН ДЖЕССО", Арсенчук Валерий  
Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 01.02.2019 по 02.02.2020