

Обществу с ограниченной
 Кому ответственностью «Иеса ЖБИ «Южный»
(наименование застройщика)
 Директор -
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
 Золотарёв Сергей Александрович
полное наименование организации —
 460027, Оренбургская область, г. Оренбург,
для юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Донгузская, I проезд, д.58, тел. 733-151
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10 мая 2018

№ 56-521314-050-2018

Администрация муниципального образования Нежинский сельсовет
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
 Оренбургского района Оренбургской области
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трёхэтажный жилой дом с техподпольем № 40, тип «Брик хаус-300»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положи-	

	тельного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:1409001:29		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:1409001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	В составе проекта планировки		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и межевания территории 05/2014-ПП, Постановление администрации МО Нежинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.12.2014 № 949-п		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	04/40-1-ПОС/2018 Проект организации строительства 04/40/18-АР Архитектурные решения, 005-1-ПЗ/2018 40 Пояснительная записка, 04/40-1-ЭЭ/2018 Энергоэффективность		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трёхэтажный жилой дом с техподпольем № 40 тип «Брик хаус-300»			
	Общая площадь (кв. м):	1925,19	Площадь участка (кв. м):	150956
	Объем (куб. м):	9892,74	в том числе подземной части (куб. м):	1551,5
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	11,38 от ур. земли
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	768,07		

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	участок находится примерно в 1 800 м. по направлению на северо-запад от ориентира здание администрации, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Нежинский, с. Нежинка, ул. Куйбышева, д. 45
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения—до « 10 » мая 2020 г. в соответствии с Проектом организации строительства 04/40-1- ПОС/2018- лист 6

Архитектор МО Нежинский сельсовет

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В.В. Дегтярева
(подпись)

В.В. Дегтярева

(расшифровка подписи)

« 10 » мая 2018

М. П.



Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » 20 ____ г.

М. П.

Пронумеровано, пронумеровано 444/мчс

Глава МО Нежинский
сельсовет Роман

В.А. Волчков

