

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Апарт Отель Маршал

№ 55-000060 по состоянию на 11.10.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Апарт Отель Маршал"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Апарт Отель Маршал"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644079
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Омский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 17-я Рабочая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 84
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(913)610-39-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: antsiferov.pv@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.site.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Анциферов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Апарт Отель Маршал"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5514009272
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135514000995
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 23.10.2017

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 096,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 538,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Жукова - Бульварная
	9.2.10	Дом: 154
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 586,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 769,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19769,02 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Горпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5504077940
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Горпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5504077940

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0179-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирский региональный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-25-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Обособленное подразделение юридического лица
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент имущественных отношений города Омска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5508001003
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:902032:65
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 445,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 425

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 109			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 316			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
101	нежилое	1	1	150.94	коммерческое	150.94
102	нежилое	1	1	19.35	коммерческое	19.35
102 А	нежилое	1	1	9.34	коммерческое	9.34
103	нежилое	1	1	27.3	коммерческое	27.3
103А	нежилое	1	1	13.35	коммерческое	13.35
104	нежилое	1	1	446.04	коммерческое	446.04
105	нежилое	1	1	391.51	коммерческое	391.51
106	нежилое	1	1	20.71	коммерческое	20.71
107	нежилое	1	1	15.37	коммерческое	15.37
108	нежилое	1	1	10.71	коммерческое	10.71
109	нежилое	1	1	18.85	коммерческое	18.85
110	нежилое	1	1	13.58	коммерческое	13.58
111	нежилое	1	1	15.78	коммерческое	15.78
111А	нежилое	1	1	7.54	коммерческое	7.54
111Б	нежилое	1	1	4.49	коммерческое	4.49
201	нежилое	2	1	384.05	коммерческое	384.05
202	нежилое	2	1	31.3	коммерческое	31.3
203	нежилое	2	1	32.4	коммерческое	32.4
204	нежилое	2	1	48.8	коммерческое	48.8
205	нежилое	2	1	36.81	коммерческое	36.81
206	нежилое	2	1	35.31	коммерческое	35.31
207	нежилое	2	1	31.32	коммерческое	31.32
208	нежилое	2	1	36.52	коммерческое	36.52
209	нежилое	2	1	68.79	коммерческое	68.79
210	нежилое	2	1	110.11	коммерческое	110.11
211	нежилое	2	1	85.17	коммерческое	85.17
212	нежилое	2	1	89.7	коммерческое	89.7
213	нежилое	2	1	77.65	коммерческое	77.65
214	нежилое	2	1	40.9	коммерческое	40.9
215	нежилое	2	1	104.73	коммерческое	104.73
301	нежилое	3	1	60.67	апартаменты	60.67
302	нежилое	3	1	85.25	апартаменты	85.25
303	нежилое	3	1	62.06	апартаменты	62.06

304	нежилое	3	1	30.46	апартаменты	30.46
305	нежилое	3	1	31.18	апартаменты	31.18
306	нежилое	3	1	30.65	апартаменты	30.65
307	нежилое	3	1	31.09	апартаменты	31.09
308	нежилое	3	1	30.12	апартаменты	30.12
309	нежилое	3	1	54	апартаменты	54
310	нежилое	3	1	30.12	апартаменты	30.12
311	нежилое	3	1	31.09	апартаменты	31.09
312	нежилое	3	1	30.65	апартаменты	30.65
313	нежилое	3	1	31.18	апартаменты	31.18
314	нежилое	3	1	30.46	апартаменты	30.46
315	нежилое	3	1	62.06	апартаменты	62.06
316	нежилое	3	1	85.25	апартаменты	85.25
317	нежилое	3	1	60.67	апартаменты	60.67
318	нежилое	3	1	30.69	апартаменты	30.69
319	нежилое	3	1	31.09	апартаменты	31.09
320	нежилое	3	1	29.89	апартаменты	29.89
321	нежилое	3	1	54	апартаменты	54
322	нежилое	3	1	29.89	апартаменты	29.89
323	нежилое	3	1	31.09	апартаменты	31.09
324	нежилое	3	1	30.29	коммерческое	30.29
401	нежилое	4	1	60.67	апартаменты	60.67
402	нежилое	4	1	84.54	апартаменты	84.54
403	нежилое	4	1	61.52	апартаменты	61.52
404	нежилое	4	1	30.03	апартаменты	30.03
405	нежилое	4	1	30.48	апартаменты	30.48
406	нежилое	4	1	30.33	апартаменты	30.33
407	нежилое	4	1	30.45	апартаменты	30.45
408	нежилое	4	1	29.8	апартаменты	29.8
409	нежилое	4	1	53.52	апартаменты	53.52
410	нежилое	4	1	29.8	апартаменты	29.8
411	нежилое	4	1	30.45	апартаменты	30.45
412	нежилое	4	1	30.35	апартаменты	30.35
413	нежилое	4	1	30.48	апартаменты	30.48
414	нежилое	4	1	30.08	апартаменты	30.08
415	нежилое	4	1	61.52	апартаменты	61.52
416	нежилое	4	1	84.54	апартаменты	84.54
417	нежилое	4	1	60.88	апартаменты	60.88
418	нежилое	4	1	30.37	апартаменты	30.37
419	нежилое	4	1	30.48	апартаменты	30.48
420	нежилое	4	1	29.8	апартаменты	29.8
421	нежилое	4	1	53.52	апартаменты	53.52
422	нежилое	4	1	29.8	апартаменты	29.8

423	нежилое	4	1	30.45	апартаменты	30.45
424	нежилое	4	1	29.97	коммерческое	29.97
501	нежилое	4	1	60.89	апартаменты	60.89
502	нежилое	5	1	84.08	апартаменты	84.08
503	нежилое	5	1	61.6	апартаменты	61.6
504	нежилое	5	1	30.23	апартаменты	30.23
505	нежилое	5	1	30.33	апартаменты	30.33
506	нежилое	5	1	30.48	апартаменты	30.48
507	нежилое	5	1	30.3	апартаменты	30.3
508	нежилое	5	1	29.95	апартаменты	29.95
509	нежилое	5	1	53.55	апартаменты	53.55
510	нежилое	5	1	29.95	апартаменты	29.95
511	нежилое	5	1	30.3	апартаменты	30.3
512	нежилое	5	1	30.48	апартаменты	30.48
513	нежилое	5	1	30.33	апартаменты	30.33
514	нежилое	5	1	30.23	апартаменты	30.23
515	нежилое	5	1	61.6	апартаменты	61.6
516	нежилое	5	1	84.08	апартаменты	84.08
517	нежилое	5	1	60.89	апартаменты	60.89
518	нежилое	5	1	30.52	апартаменты	30.52
519	нежилое	5	1	30.3	апартаменты	30.3
520	нежилое	5	1	29.95	апартаменты	29.95
521	нежилое	5	1	53.55	апартаменты	53.55
522	нежилое	5	1	29.95	апартаменты	29.95
523	нежилое	5	1	30.3	апартаменты	30.3
524	нежилое	5	1	30.12	коммерческое	30.12
601	нежилое	6	1	60.94	апартаменты	60.94
602	нежилое	6	1	88.41	апартаменты	88.41
603	нежилое	6	1	61.6	апартаменты	61.6
604	нежилое	6	1	30.39	апартаменты	30.39
605	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
606	нежилое	6	1	30.64	апартаменты	30.64
607	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
608	нежилое	6	1	30.14	апартаменты	30.14
609	нежилое	6	1	53.55	апартаменты	53.55
610	нежилое	6	1	30.14	апартаменты	30.14
611	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
612	нежилое	6	1	30.64	апартаменты	30.64
613	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
614	нежилое	6	1	30.39	апартаменты	30.39
615	нежилое	6	1	61.6	апартаменты	61.6
616	нежилое	6	1	88.41	апартаменты	88.41
617	нежилое	6	1	60.94	апартаменты	60.94

618	нежилое	6	1	30.68	апартаменты	30.68
619	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
620	нежилое	6	1	30.14	апартаменты	30.14
621	нежилое	6	1	53.55	апартаменты	53.55
622	нежилое	6	1	30.14	апартаменты	30.14
623	нежилое	6	1	30.17	апартаменты	30.17
624	нежилое	6	1	30.28	коммерческое	30.28
701	нежилое	7	1	60.94	апартаменты	60.94
702	нежилое	7	1	87.08	апартаменты	87.08
703	нежилое	7	1	61.6	апартаменты	61.6
704	нежилое	7	1	30.23	апартаменты	30.23
705	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
706	нежилое	7	1	30.48	апартаменты	30.48
707	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
708	нежилое	7	1	29.98	апартаменты	29.98
709	нежилое	7	1	53.55	апартаменты	53.55
710	нежилое	7	1	29.98	апартаменты	29.98
711	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
712	нежилое	7	1	30.48	апартаменты	30.48
713	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
714	нежилое	7	1	30.23	апартаменты	30.23
715	нежилое	7	1	61.6	апартаменты	61.6
716	нежилое	7	1	87.08	апартаменты	87.08
717	нежилое	7	1	60.94	апартаменты	60.94
718	нежилое	7	1	30.52	апартаменты	30.52
719	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
720	нежилое	7	1	29.98	апартаменты	29.98
721	нежилое	7	1	53.55	апартаменты	53.55
722	нежилое	7	1	29.98	апартаменты	29.98
723	нежилое	7	1	30.33	апартаменты	30.33
724	нежилое	7	1	30.12	коммерческое	30.12
801	нежилое	8	1	60.94	апартаменты	60.94
802	нежилое	8	1	87.08	апартаменты	87.08
803	нежилое	8	1	61.6	апартаменты	61.6
804	нежилое	8	1	30.08	апартаменты	30.08
805	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
806	нежилое	8	1	30.33	апартаменты	30.33
807	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
808	нежилое	8	1	29.83	апартаменты	29.83
809	нежилое	8	1	53.55	апартаменты	53.55
810	нежилое	8	1	29.83	апартаменты	29.83
811	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
812	нежилое	8	1	30.33	апартаменты	30.33

813	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
814	нежилое	8	1	30.08	апартаменты	30.08
815	нежилое	8	1	61.6	апартаменты	61.6
816	нежилое	8	1	87.08	апартаменты	87.08
817	нежилое	8	1	60.94	апартаменты	60.94
818	нежилое	8	1	30.37	апартаменты	30.37
819	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
820	нежилое	8	1	29.83	апартаменты	29.83
821	нежилое	8	1	53.55	апартаменты	53.55
822	нежилое	8	1	29.83	апартаменты	29.83
823	нежилое	8	1	30.48	апартаменты	30.48
824	нежилое	8	1	29.97	коммерческое	29.97
901	нежилое	9	1	60.94	апартаменты	60.94
902	нежилое	9	1	87.08	апартаменты	87.08
903	нежилое	9	1	61.6	апартаменты	61.6
904	нежилое	9	1	29.92	апартаменты	29.92
905	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
906	нежилое	9	1	30.17	апартаменты	30.17
907	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
908	нежилое	9	1	29.67	апартаменты	29.67
909	нежилое	9	1	53.55	апартаменты	53.55
910	нежилое	9	1	29.67	апартаменты	29.67
911	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
912	нежилое	9	1	30.17	апартаменты	30.17
913	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
914	нежилое	9	1	29.92	апартаменты	29.92
915	нежилое	9	1	61.6	апартаменты	61.6
916	нежилое	9	1	87.08	апартаменты	87.08
917	нежилое	9	1	60.94	апартаменты	60.94
918	нежилое	9	1	30.21	апартаменты	30.21
919	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
920	нежилое	9	1	29.67	апартаменты	29.67
921	нежилое	9	1	53.55	апартаменты	53.55
922	нежилое	9	1	29.67	апартаменты	29.67
923	нежилое	9	1	30.64	апартаменты	30.64
924	нежилое	9	1	29.78	коммерческое	29.78
1001	нежилое	10	1	60.94	апартаменты	60.94
1002	нежилое	10	1	87.08	апартаменты	87.08
1003	нежилое	10	1	61.6	апартаменты	61.6
1004	нежилое	10	1	30.08	апартаменты	30.08
1005	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48
1006	нежилое	10	1	30.33	апартаменты	30.33
1007	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48

1008	нежилое	10	1	29.83	апартаменты	29.83
1009	нежилое	10	1	53.55	апартаменты	53.55
1010	нежилое	10	1	29.83	апартаменты	29.83
1011	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48
1012	нежилое	10	1	30.33	апартаменты	30.33
1013	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48
1014	нежилое	10	1	30.08	апартаменты	30.08
1015	нежилое	10	1	61.6	апартаменты	61.6
1016	нежилое	10	1	87.08	апартаменты	87.08
1017	нежилое	10	1	60.94	апартаменты	60.94
1018	нежилое	10	1	30.37	апартаменты	30.37
1019	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48
1020	нежилое	10	1	29.83	апартаменты	29.83
1021	нежилое	10	1	53.55	апартаменты	53.55
1022	нежилое	10	1	29.83	апартаменты	29.83
1023	нежилое	10	1	30.48	апартаменты	30.48
1024	нежилое	10	1	29.97	коммерческое	29.97
1101	нежилое	11	1	60.94	апартаменты	60.94
1102	нежилое	11	1	87.08	апартаменты	87.08
1103	нежилое	11	1	61.6	апартаменты	61.6
1104	нежилое	11	1	30.23	апартаменты	30.23
1105	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1106	нежилое	11	1	30.48	апартаменты	30.48
1107	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1108	нежилое	11	1	29.98	апартаменты	29.98
1109	нежилое	11	1	53.55	апартаменты	53.55
1110	нежилое	11	1	29.98	апартаменты	29.98
1111	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1112	нежилое	11	1	30.48	апартаменты	30.48
1113	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1114	нежилое	11	1	30.23	апартаменты	30.23
1115	нежилое	11	1	61.6	апартаменты	61.6
1116	нежилое	11	1	87.08	апартаменты	87.08
1117	нежилое	11	1	60.94	апартаменты	60.94
1118	нежилое	11	1	30.52	апартаменты	30.52
1119	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1120	нежилое	11	1	29.98	апартаменты	29.98
1121	нежилое	11	1	53.55	апартаменты	53.55
1122	нежилое	11	1	29.98	апартаменты	29.98
1123	нежилое	11	1	30.33	апартаменты	30.33
1124	нежилое	11	1	30.12	коммерческое	30.12
1201	нежилое	12	1	60.94	апартаменты	60.94
1202	нежилое	12	1	87.08	апартаменты	87.08

1203	нежилое	12	1	61.6	апартаменты	61.6
1204	нежилое	12	1	30.39	апартаменты	30.39
1205	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1206	нежилое	12	1	30.64	апартаменты	30.64
1207	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1208	нежилое	12	1	30.14	апартаменты	30.14
1209	нежилое	12	1	53.55	апартаменты	53.55
1210	нежилое	12	1	30.14	апартаменты	30.14
1211	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1212	нежилое	12	1	30.64	апартаменты	30.64
1213	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1214	нежилое	12	1	30.39	апартаменты	30.39
1215	нежилое	12	1	61.6	апартаменты	61.6
1216	нежилое	12	1	87.08	апартаменты	87.08
1217	нежилое	12	1	60.94	апартаменты	60.94
1218	нежилое	12	1	30.68	апартаменты	30.68
1219	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1220	нежилое	12	1	30.14	апартаменты	30.14
1221	нежилое	12	1	53.55	апартаменты	53.55
1222	нежилое	12	1	30.14	апартаменты	30.14
1223	нежилое	12	1	30.17	апартаменты	30.17
1224	нежилое	12	1	30.28	коммерческое	30.28
1301	нежилое	13	1	60.94	апартаменты	60.94
1302	нежилое	13	1	87.08	апартаменты	87.08
1303	нежилое	13	1	61.6	апартаменты	61.6
1304	нежилое	13	1	30.23	апартаменты	30.23
1305	нежилое	13	1	30.33	апартаменты	30.33
1306	нежилое	13	1	30.48	апартаменты	30.48
1307	нежилое	13	1	30.33	апартаменты	30.33
1308	нежилое	13	1	29.98	апартаменты	29.98
1309	нежилое	13	1	53.55	апартаменты	53.55
1310	нежилое	13	1	29.98	апартаменты	29.98
1311	нежилое	13	1	30.33	апартаменты	30.33
1312	нежилое	13	1	30.48	апартаменты	30.48
1313	нежилое	13	1	30.33	апартаменты	30.33
1314	нежилое	13	1	30.23	апартаменты	30.23
1315	нежилое	13	1	61.6	апартаменты	61.6
1316	нежилое	13	1	87.08	апартаменты	87.08
1317	нежилое	13	1	60.94	апартаменты	60.94
1318	нежилое	13	1	30.52	апартаменты	30.52
1319	нежилое	13	1	30.33	апартаменты	30.33
1320	нежилое	13	1	29.98	апартаменты	29.98
1321	нежилое	13	1	53.55	апартаменты	53.55

0	нежилое	-	-	13.99	машиноместо	13.99
0	нежилое	-	-	13.99	машиноместо	13.99
0	нежилое	-	-	13.99	машиноместо	13.99
0	нежилое	-	-	13.99	машиноместо	13.99
0	нежилое	-	-	13.99	машиноместо	13.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 489 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:902032:65
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПФС-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900030000038
		Корреспондентский счет: 30101810652090000876
		БИК: 045209876
		ИНН: 7744002187
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027700136408
		ОКПО: 17539329
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E911644C0151D0C5

Владелец: **ООО АПАРТ-ОТЕЛЬ МАРШАЛ, Анциферов
Павел Витальевич, ГОРОД ОМСК**

Действителен: с 22.03.2019 по 22.03.2020