

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Инвестиционно-
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Строительная Компания «Финист»
полное наименование организации – для
394030 г. Воронеж, ул. Революции 1905 года,
юридических лиц), его почтовый индекс
31
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.06.2015

№ 36RU36302000-94-201.

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
застройка жилого квартала по ул. Революции 1905 года (II очередь строительства,
(наименование объекта (этапа)

секции 8, 9, 10)

капитального строительства

ООО «ВПИ»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 31в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 36:34:0401016:586

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU-36302000-79, дата выдачи 09.08.2012, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация городского округа город Воронеж Департамент градостроительства и архитектуры отдел выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	98760,32	96677
в том числе надземной части	куб. м	89588,79	91204
Общая площадь	кв. м	25243,7	25560,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	536,82	573,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18244,0	18549,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	13,19, техэтаж 1,2,3,4 уровни, подвал	13,19, техэтаж 1,2,3,4 уровни, подвал
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	212/18244,0	212/18549,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	38/1646,14	38/1678,7
2-комнатные	шт./кв. м	86/6500,61	86/6602,0
3-комнатные	шт./кв. м	60/6261,97	60/6354,2
4-комнатные	шт./кв. м	26/3568,54	26/3641,5
квартиры-студии	шт./кв. м	2/266,74	2/273,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19009,34	19830,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сети теплоснабжения-т/трасса-2 Ф=273мм	м.п.	64,0	64,0
- сети водоснабжения водоводы 2 Ф=160мм	м.п.	113,0	113,0
- наружная канализация Ф=160мм	м.п.	46,5	46,5
Ф=200 мм	м.п.	64,0	64,0
- канализация ливневая: Ф=200мм	м.п.	16,3	16,3
Ф=300 мм	м.п.	139,5	139,5
- электроснабжение: 4 кабеля АВБбШв 4х150	м.п.	164,0	164,0
2 кабеля АВБбШв 4х50	м.п.	150,0	150,0
наружное освещение	м.п.	200,0	200,0
телефонизация: кабель ТПП 00х2х0,4	м.п.	52,0	52,0
оптиковолоконный кабель ОКНМ-10-022-32(2,7)	м.п.	56,0	56,0
радиофикация: 2 провода БСМ-4	м.п.	83,0	83,0

Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитные, железобетонные	Монолитные, железобетонные
Материалы стен		Газосилактные блоки	Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план выдан 17.04.2015 кадастровым инженером Исаковым Андреем Анатольевичем

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-305

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 17 ” 06 2015 г.

М.П.


(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует
Требованиям п. 3 ст. 55 ГрК РФ
Шинцова ИГ

Принудовано и скреплено печатью
(5) листа
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в области
строительства
Т. П. Гладенко

