

Кому **Акционерному обществу**
(наименование застройщика)
**«Специализированный застройщик
«Строительная компания «Век»»**
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 43
полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24 сентября 2020

№ 10 - RU10301000 – 20/1 – 2020
(внесение изменений в разрешение
№10-RU10301000 – 20– 2020 от 18.06.2020)

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом №10 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске». 1-3 этапы строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЛигаЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№10-2-1-3-024257-2020 от 14.06.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120101:470
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-005111 от 15.10.2018

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		Планировка территории «Древлянка-9» жилого района «Древлянка-II», утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 10.12.2012 №5745	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Инженерный центр «Штрих» Шифр: ИЦ.1547, 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м), в т.ч.	18619.3	Площадь участка (кв. м):	9288
	1 этап	9823.4		
	2 этап	6286.1		
	3 этап	2509.8		
	Объем (куб. м), в т.ч.	68996.5	ниже отм. 0.000 (куб.м), в т.ч.	94.4
	1 этап	35588.6	1 этап	74.5
	2 этап	22833.9	2 этап	19.9
	3 этап	10515.8	3 этап	-
	Количество этажей (шт.):	8-11	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2077		
	Иные показатели: 1 этап (секции №1, №2, №3): количество секций – 3, общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 6205.5 кв.м, кол-во квартир– 106, в том числе 1-комн.–14, 2-комн.– 28, 3-комн.– 53, 4-комн.– 11, площадь встроенно-пристроенных помещений – 411.8 в количестве – 6 шт., количество индивидуальных кладовых – 26. 2 этап (секции №4, №5): количество секций – 2, общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 4119.3 кв.м, кол-во квартир– 70, в том числе 1-комн.–16, 2-комн.– 8, 3-комн.– 37, 4-комн.– 9, площадь встроенно-пристроенных помещений – 200.1 в количестве – 3 шт., количество индивидуальных кладовых – 20. 3 этап (подземный паркинг): количество парковочных мест - 65			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Попова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ)			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” февраля 20 23 г. в соответствии с «Проектом организации строительства», ИЦ.1547-ПОС

Заместитель главы Администрации
Петрозаводского городского округа – председатель
комитета градостроительства и землепользования
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 18 ” сентября 20 20 г.

М.П.

(подпись)

Е.И. Перов
(расшифровка подписи)