

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом позиция 1, позиция 2 по адресу: г. Воронеж, ул. Саврасова, 86**

**№ 36-000263 по состоянию на 14.01.2020**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"ТРАНСЦЕНТРСТРОЙ РАЗВИТИЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЦС РАЗВИТИЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394016</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>45 стрелковой дивизии</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 110</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1/11</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)260-22-00</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@grad1.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.tcsrazvitie.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гончаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа Компаний "Развитие", ГК "Развитие". "Развитие"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3664043840</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1033600030727</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гончаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз.1 со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>пер. Ракетный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом «Ракетный», ЖД "Ракетный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.04.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36302000-024-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>752,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>139 613,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>297 359,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель ООО "ТЦС РАЗВИТИЕ": Гончаров Сергей Викторович. СНИЛС 046-304-636 37 ИНН 360202552089 Бенефициарный владелец: Гончаров Сергей Викторович, СНИЛС 046-304-636 37 ИНН 360202552089 Доля, контролируемая бенефициарным владельцем в уставном капитале-100%. Гончаров Сергей Викторович является бенефициарным владельцем ООО "ТЦС Развитие", так как является его учредителем. ООО "ТЦС Развитие" соответствует требованиям, установленным частями 1.1. и 2 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ. Расчетный счет застройщика: Расчетный счет застройщика №40702810513000026851 БИК 042007681 Кор. счет 30101810600000000681 Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Саврасова</b>
	9.2.10	Дом: <b>86</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>41441,43 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>32307,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4285,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>36592,64 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Гюльхаджан</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Левон</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вартанович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366100192744</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-Проектное бюро "ВЕГА-14"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662194113</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.03.2018</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0008-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр инженерных экспертиз"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0008-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3662195981</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Мандарин", ЖК "Мандарин" ,ЖК Мандарин</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-083-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4199-16/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.10.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.10.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0306007:0000076</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19686,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории проектируемой жилой застройки многоквартирного жилого дома предусматривает: устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров с плиточным покрытием, детские и физкультурные площадки-спецсмесь.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилой застройки предусмотрены открытые стоянки на 408 м/м (40 м/м для МГН).</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройство территории предусматривает обустройство детских игровых и физкультурных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки. Проходы к площадкам выполнены из плиточного покрытия, предусмотрена установка столиков со скамейками и урн. Площадка для детей дошкольного возраста оборудована малыми архитектурными формами: песочница, спорткомплекс, горка, карусель. На детской площадке так же устанавливаются урны и скамейки для взрослых. Физкультурные площадки оборудуются: турниками, параллельными брусьями и др. На площадке для хозяйственных целей, устанавливаются стойки для выбивки ковров. Вблизи встроенного детского сада запроектированы на каждую группу детские игровые площадки с оборудованными малыми архитектурными формами и теневой навес площадью 40 м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора бытового мусора используется существующая мусорная площадка.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Благоустройство территории предусматривает озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории (посадка кустарников, устройство газонов).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>- на территории предусмотрено устройство парковочных мест для инвалидов; - для обеспечения беспрепятственного передвижения, маломобильных групп населения и детских колясок, как по улице, так и по внутридомовому двору, предусматривается устройство пандусов, установку бортового камня не выше 5 см для связи пешеходных путей с проезжей частью.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено ночное освещение с применением энергосберегающих уличных фонарей. Технические условия выданы Муниципальный казенным предприятием Городского округа город Воронеж "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", №2-4/345 от 10 сентября 2017г., срок действия -2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Подгорное1"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662120249</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Левобережные очистные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3663103750</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>239/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горэлектросеть-Воронеж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662990355</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>550 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ016052</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2249113,91 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>798</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>85</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>85</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	37.00	1
2	Жилое	2	1	65.99	3
3	Жилое	2	1	49.44	2
4	Жилое	2	1	23.23	1
5	Жилое	2	1	39.55	1
6	Жилое	2	1	40.76	1
7	Жилое	2	1	40.71	1
8	Жилое	2	1	24.20	1
9	Жилое	2	1	22.44	1
10	Жилое	2	1	65.16	2
11	Жилое	2	1	50.71	2
12	Жилое	3	1	37.00	1
13	Жилое	3	1	65.99	3

14	Жилое	3	1	49.44	2
15	Жилое	3	1	23.23	1
16	Жилое	3	1	39.55	1
17	Жилое	3	1	40.76	1
18	Жилое	3	1	40.71	1
19	Жилое	3	1	24.20	1
20	Жилое	3	1	22.44	1
21	Жилое	3	1	65.16	2
22	Жилое	3	1	50.71	2
23	Жилое	4	1	37.00	1
24	Жилое	4	1	65.99	3
25	Жилое	4	1	49.44	2
26	Жилое	4	1	23.23	1
27	Жилое	4	1	39.55	1
28	Жилое	4	1	40.76	1
29	Жилое	4	1	40.71	1
30	Жилое	4	1	24.20	1
31	Жилое	4	1	22.44	1
32	Жилое	4	1	65.16	2
33	Жилое	4	1	50.71	2
34	Жилое	5	1	37.00	1
35	Жилое	5	1	65.99	3
36	Жилое	5	1	49.44	2
37	Жилое	5	1	23.23	1
38	Жилое	5	1	39.55	1
39	Жилое	5	1	40.76	1
40	Жилое	5	1	40.71	1
41	Жилое	5	1	24.20	1
42	Жилое	5	1	22.44	1
43	Жилое	5	1	65.16	2
44	Жилое	5	1	50.71	2
45	Жилое	6	1	37.00	1
46	Жилое	6	1	65.99	3
47	Жилое	6	1	49.44	2
48	Жилое	6	1	23.23	1
49	Жилое	6	1	39.55	1
50	Жилое	6	1	40.76	1
51	Жилое	6	1	40.71	1
52	Жилое	6	1	24.20	1
53	Жилое	6	1	22.44	1
54	Жилое	6	1	65.16	2
55	Жилое	6	1	50.71	2
56	Жилое	7	1	37.00	1

57	Жилое	7	1	65.99	3
58	Жилое	7	1	49.44	2
59	Жилое	7	1	23.23	1
60	Жилое	7	1	39.55	1
61	Жилое	7	1	40.76	1
62	Жилое	7	1	40.71	1
63	Жилое	7	1	24.20	1
64	Жилое	7	1	22.44	1
65	Жилое	7	1	65.16	2
66	Жилое	7	1	50.71	2
67	Жилое	8	1	37.00	1
68	Жилое	8	1	65.99	3
69	Жилое	8	1	49.44	2
70	Жилое	8	1	23.23	1
71	Жилое	8	1	39.55	1
72	Жилое	8	1	40.76	1
73	Жилое	8	1	40.71	1
74	Жилое	8	1	24.20	1
75	Жилое	8	1	22.44	1
76	Жилое	8	1	65.16	2
77	Жилое	8	1	50.71	2
78	Жилое	9	1	37.00	1
79	Жилое	9	1	65.99	3
80	Жилое	9	1	49.44	2
81	Жилое	9	1	23.23	1
82	Жилое	9	1	39.55	1
83	Жилое	9	1	40.76	1
84	Жилое	9	1	40.71	1
85	Жилое	9	1	24.20	1
86	Жилое	9	1	22.44	1
87	Жилое	9	1	65.16	2
88	Жилое	9	1	50.71	2
89	Жилое	2	2	22.07	1
90	Жилое	2	2	23.42	1
91	Жилое	2	2	38.36	1
92	Жилое	2	2	53.22	2
93	Жилое	2	2	37.75	1
94	Жилое	2	2	39.01	1
95	Жилое	2	2	41.09	1
96	Жилое	2	2	78.60	3
97	Жилое	3	2	22.07	1
98	Жилое	3	2	23.42	1
99	Жилое	3	2	38.36	1



100	Жилое	3	2	53.22	2
101	Жилое	3	2	37.75	1
102	Жилое	3	2	39.01	1
103	Жилое	3	2	41.09	1
104	Жилое	3	2	78.60	3
105	Жилое	4	2	22.07	1
106	Жилое	4	2	23.42	1
107	Жилое	4	2	38.36	1
108	Жилое	4	2	53.22	2
109	Жилое	4	2	37.75	1
110	Жилое	4	2	39.01	1
111	Жилое	4	2	41.09	1
112	Жилое	4	2	78.60	3
113	Жилое	5	2	22.07	1
114	Жилое	5	2	23.42	1
115	Жилое	5	2	38.36	1
116	Жилое	5	2	53.22	2
117	Жилое	5	2	37.75	1
118	Жилое	5	2	39.01	1
119	Жилое	5	2	41.09	1
120	Жилое	5	2	78.60	3
121	Жилое	6	2	22.07	1
122	Жилое	6	2	23.42	1
123	Жилое	6	2	38.36	1
124	Жилое	6	2	53.22	2
125	Жилое	6	2	37.75	1
126	Жилое	6	2	39.01	1
127	Жилое	6	2	41.09	1
128	Жилое	6	2	78.60	3
129	Жилое	7	2	22.07	1
130	Жилое	7	2	23.42	1
131	Жилое	7	2	38.36	1
132	Жилое	7	2	53.22	2
133	Жилое	7	2	37.75	1
134	Жилое	7	2	39.01	1
135	Жилое	7	2	41.09	1
136	Жилое	7	2	78.60	3
137	Жилое	8	2	22.07	1
138	Жилое	8	2	23.42	1
139	Жилое	8	2	38.36	1
140	Жилое	8	2	53.22	2
141	Жилое	8	2	37.75	1
142	Жилое	8	2	39.01	1

143	Жилое	8	2	41.09	1
144	Жилое	8	2	78.60	3
145	Жилое	9	2	22.07	1
146	Жилое	9	2	23.42	1
147	Жилое	9	2	38.36	1
148	Жилое	9	2	53.22	2
149	Жилое	9	2	37.75	1
150	Жилое	9	2	39.01	1
151	Жилое	9	2	41.09	1
152	Жилое	9	2	78.60	3
153	Жилое	2	3	55.64	2
154	Жилое	2	3	49.24	2
155	Жилое	2	3	41.51	1
156	Жилое	2	3	41.60	1
157	Жилое	2	3	67.35	2
158	Жилое	2	3	34.01	1
159	Жилое	3	3	55.64	2
160	Жилое	3	3	49.24	2
161	Жилое	3	3	41.51	1
162	Жилое	3	3	41.60	1
163	Жилое	3	3	67.35	2
164	Жилое	3	3	34.01	1
165	Жилое	4	3	55.64	2
166	Жилое	4	3	49.24	2
167	Жилое	4	3	41.51	1
168	Жилое	4	3	41.60	1
169	Жилое	4	3	67.35	2
170	Жилое	4	3	34.01	1
171	Жилое	5	3	55.64	2
172	Жилое	5	3	49.24	2
173	Жилое	5	3	41.51	1
174	Жилое	5	3	41.60	1
175	Жилое	5	3	67.35	2
176	Жилое	5	3	34.01	1
177	Жилое	6	3	55.64	2
178	Жилое	6	3	49.24	2
179	Жилое	6	3	41.51	1
180	Жилое	6	3	41.60	1
181	Жилое	6	3	67.35	2
182	Жилое	6	3	34.01	1
183	Жилое	7	3	55.64	2
184	Жилое	7	3	49.24	2
185	Жилое	7	3	41.51	1

186	Жилое	7	3	41.60	1
187	Жилое	7	3	67.35	2
188	Жилое	7	3	34.01	1
189	Жилое	8	3	55.64	2
190	Жилое	8	3	49.24	2
191	Жилое	8	3	41.51	1
192	Жилое	8	3	41.60	1
193	Жилое	8	3	67.35	2
194	Жилое	8	3	34.01	1
195	Жилое	9	3	55.64	2
196	Жилое	9	3	49.24	2
197	Жилое	9	3	41.51	1
198	Жилое	9	3	41.60	1
199	Жилое	9	3	67.35	2
200	Жилое	9	3	34.01	1
201	Жилое	10	3	55.64	2
202	Жилое	10	3	49.24	2
203	Жилое	10	3	41.51	1
204	Жилое	10	3	41.60	1
205	Жилое	10	3	67.35	2
206	Жилое	10	3	34.01	1
207	Жилое	11	3	55.64	2
208	Жилое	11	3	49.24	2
209	Жилое	11	3	41.51	1
210	Жилое	11	3	41.60	1
211	Жилое	11	3	67.35	2
212	Жилое	11	3	34.01	1
213	Жилое	12	3	55.64	2
214	Жилое	12	3	49.24	2
215	Жилое	12	3	41.51	1
216	Жилое	12	3	41.60	1
217	Жилое	12	3	67.35	2
218	Жилое	12	3	34.01	1
219	Жилое	2	4	87.67	4
220	Жилое	2	4	36.96	1
221	Жилое	2	4	34.35	1
222	Жилое	2	4	30.02	1
223	Жилое	2	4	50.07	2
224	Жилое	2	4	31.61	1
225	Жилое	2	4	35.21	1
226	Жилое	2	4	32.06	1
227	Жилое	2	4	29.88	1
228	Жилое	2	4	75.78	3

229	Жилое	3	4	87.67	4
230	Жилое	3	4	36.96	1
231	Жилое	3	4	34.35	1
232	Жилое	3	4	30.02	1
233	Жилое	3	4	50.07	2
234	Жилое	3	4	31.61	1
235	Жилое	3	4	35.21	1
236	Жилое	3	4	32.06	1
237	Жилое	3	4	29.88	1
238	Жилое	3	4	75.78	3
239	Жилое	4	4	87.67	4
240	Жилое	4	4	36.96	1
241	Жилое	4	4	34.35	1
242	Жилое	4	4	30.02	1
243	Жилое	4	4	50.07	2
244	Жилое	4	4	31.61	1
245	Жилое	4	4	35.21	1
246	Жилое	4	4	32.06	1
247	Жилое	4	4	29.88	1
248	Жилое	4	4	75.78	3
249	Жилое	5	4	87.67	4
250	Жилое	5	4	36.96	1
251	Жилое	5	4	34.35	1
252	Жилое	5	4	30.02	1
253	Жилое	5	4	50.07	2
254	Жилое	5	4	31.61	1
255	Жилое	5	4	35.21	1
256	Жилое	5	4	32.06	1
257	Жилое	5	4	29.88	1
258	Жилое	5	4	75.78	3
259	Жилое	6	4	87.67	4
260	Жилое	6	4	36.96	1
261	Жилое	6	4	34.35	1
262	Жилое	6	4	30.02	1
263	Жилое	6	4	50.07	2
264	Жилое	6	4	31.61	1
265	Жилое	6	4	35.21	1
266	Жилое	6	4	32.06	1
267	Жилое	6	4	29.88	1
268	Жилое	6	4	75.78	3
269	Жилое	7	4	87.67	4
270	Жилое	7	4	36.96	1
271	Жилое	7	4	34.35	1

272	Жилое	7	4	30.02	1
273	Жилое	7	4	50.07	2
274	Жилое	7	4	31.61	1
275	Жилое	7	4	35.21	1
276	Жилое	7	4	32.06	1
277	Жилое	7	4	29.88	1
278	Жилое	7	4	75.78	3
279	Жилое	8	4	87.67	4
280	Жилое	8	4	36.96	1
281	Жилое	8	4	34.35	1
282	Жилое	8	4	30.02	1
283	Жилое	8	4	50.07	2
284	Жилое	8	4	31.61	1
285	Жилое	8	4	35.21	1
286	Жилое	8	4	32.06	1
287	Жилое	8	4	29.88	1
288	Жилое	8	4	75.78	3
289	Жилое	9	4	87.67	4
290	Жилое	9	4	36.96	1
291	Жилое	9	4	34.35	1
292	Жилое	9	4	30.02	1
293	Жилое	9	4	50.07	2
294	Жилое	9	4	31.61	1
295	Жилое	9	4	35.21	1
296	Жилое	9	4	32.06	1
297	Жилое	9	4	29.88	1
298	Жилое	9	4	75.78	3
299	Жилое	10	4	87.67	4
300	Жилое	10	4	36.96	1
301	Жилое	10	4	34.35	1
302	Жилое	10	4	30.02	1
303	Жилое	10	4	50.07	2
304	Жилое	10	4	31.61	1
305	Жилое	10	4	35.21	1
306	Жилое	10	4	32.06	1
307	Жилое	10	4	29.88	1
308	Жилое	10	4	75.78	3
309	Жилое	11	4	87.67	4
310	Жилое	11	4	36.96	1
311	Жилое	11	4	34.35	1
312	Жилое	11	4	30.02	1
313	Жилое	11	4	50.07	2
314	Жилое	11	4	31.61	1

315	Жилое	11	4	35.21	1
316	Жилое	11	4	32.06	1
317	Жилое	11	4	29.88	1
318	Жилое	11	4	75.78	3
319	Жилое	12	4	87.67	4
320	Жилое	12	4	36.96	1
321	Жилое	12	4	34.35	1
322	Жилое	12	4	30.02	1
323	Жилое	12	4	50.07	2
324	Жилое	12	4	31.61	1
325	Жилое	12	4	35.21	1
326	Жилое	12	4	32.06	1
327	Жилое	12	4	29.88	1
328	Жилое	12	4	75.78	3
329	Жилое	1	5	35.50	1
330	Жилое	1	5	34.23	1
331	Жилое	1	5	34.49	1
332	Жилое	1	5	35.92	1
333	Жилое	1	5	33.87	1
334	Жилое	1	5	33.95	1
335	Жилое	1	5	19.20	1
336	Жилое	1	5	19.20	1
337	Жилое	1	5	37.22	1
338	Жилое	1	5	76.48	3
339	Жилое	2	5	35.50	1
340	Жилое	2	5	34.23	1
341	Жилое	2	5	34.49	1
342	Жилое	2	5	35.92	1
343	Жилое	2	5	33.87	1
344	Жилое	2	5	33.95	1
345	Жилое	2	5	19.20	1
346	Жилое	2	5	19.20	1
347	Жилое	2	5	37.22	1
348	Жилое	2	5	76.48	3
349	Жилое	3	5	35.50	1
350	Жилое	3	5	34.23	1
351	Жилое	3	5	34.49	1
352	Жилое	3	5	35.92	1
353	Жилое	3	5	33.87	1
354	Жилое	3	5	33.95	1
355	Жилое	3	5	19.20	1
356	Жилое	3	5	19.20	1
357	Жилое	3	5	37.22	1

358	Жилое	3	5	76.48	3
359	Жилое	4	5	35.50	1
360	Жилое	4	5	34.23	1
361	Жилое	4	5	34.49	1
362	Жилое	4	5	35.92	1
363	Жилое	4	5	33.87	1
364	Жилое	4	5	33.95	1
365	Жилое	4	5	19.20	1
366	Жилое	4	5	19.20	1
367	Жилое	4	5	37.22	1
368	Жилое	4	5	76.48	3
369	Жилое	5	5	35.50	1
370	Жилое	5	5	34.23	1
371	Жилое	5	5	34.49	1
372	Жилое	5	5	35.92	1
373	Жилое	5	5	33.87	1
374	Жилое	5	5	33.95	1
375	Жилое	5	5	19.20	1
376	Жилое	5	5	19.20	1
377	Жилое	5	5	37.22	1
378	Жилое	5	5	76.48	3
379	Жилое	6	5	35.50	1
380	Жилое	6	5	34.23	1
381	Жилое	6	5	34.49	1
382	Жилое	6	5	35.92	1
383	Жилое	6	5	33.87	1
384	Жилое	6	5	33.95	1
385	Жилое	6	5	19.20	1
386	Жилое	6	5	19.20	1
387	Жилое	6	5	37.22	1
388	Жилое	6	5	76.48	3
389	Жилое	7	5	35.50	1
390	Жилое	7	5	34.23	1
391	Жилое	7	5	34.49	1
392	Жилое	7	5	35.92	1
393	Жилое	7	5	33.87	1
394	Жилое	7	5	33.95	1
395	Жилое	7	5	19.20	1
396	Жилое	7	5	19.20	1
397	Жилое	7	5	37.22	1
398	Жилое	7	5	76.48	3
399	Жилое	8	5	35.50	1
400	Жилое	8	5	34.23	1

401	Жилое	8	5	34.49	1
402	Жилое	8	5	35.92	1
403	Жилое	8	5	33.87	1
404	Жилое	8	5	33.95	1
405	Жилое	8	5	19.20	1
406	Жилое	8	5	19.20	1
407	Жилое	8	5	37.22	1
408	Жилое	8	5	76.48	3
409	Жилое	9	5	35.50	1
410	Жилое	9	5	34.23	1
411	Жилое	9	5	34.49	1
412	Жилое	9	5	35.92	1
413	Жилое	9	5	33.87	1
414	Жилое	9	5	33.95	1
415	Жилое	9	5	19.20	1
416	Жилое	9	5	19.20	1
417	Жилое	9	5	37.22	1
418	Жилое	9	5	76.48	3
419	Жилое	10	5	35.50	1
420	Жилое	10	5	34.23	1
421	Жилое	10	5	34.49	1
422	Жилое	10	5	35.92	1
423	Жилое	10	5	33.87	1
424	Жилое	10	5	33.95	1
425	Жилое	10	5	19.20	1
426	Жилое	10	5	19.20	1
427	Жилое	10	5	37.22	1
428	Жилое	10	5	76.48	3
429	Жилое	11	5	35.50	1
430	Жилое	11	5	34.23	1
431	Жилое	11	5	34.49	1
432	Жилое	11	5	35.92	1
433	Жилое	11	5	33.87	1
434	Жилое	11	5	33.95	1
435	Жилое	11	5	19.20	1
436	Жилое	11	5	19.20	1
437	Жилое	11	5	37.22	1
438	Жилое	11	5	76.48	3
439	Жилое	12	5	35.50	1
440	Жилое	12	5	34.23	1
441	Жилое	12	5	34.49	1
442	Жилое	12	5	35.92	1
443	Жилое	12	5	33.87	1



444	Жилое	12	5	33.95	1
445	Жилое	12	5	19.20	1
446	Жилое	12	5	19.20	1
447	Жилое	12	5	37.22	1
448	Жилое	12	5	76.48	3
449	Жилое	13	5	35.50	1
450	Жилое	13	5	34.23	1
451	Жилое	13	5	34.49	1
452	Жилое	13	5	35.92	1
453	Жилое	13	5	33.87	1
454	Жилое	13	5	33.95	1
455	Жилое	13	5	19.20	1
456	Жилое	13	5	19.20	1
457	Жилое	13	5	37.22	1
458	Жилое	13	5	76.48	3
459	Жилое	1	6	32.92	1
460	Жилое	1	6	20.08	1
461	Жилое	1	6	26.68	1
462	Жилое	1	6	25.17	1
463	Жилое	1	6	41.38	1
464	Жилое	1	6	41.62	1
465	Жилое	1	6	25.18	1
466	Жилое	1	6	53.73	2
467	Жилое	1	6	32.66	1
468	Жилое	2	6	32.92	1
469	Жилое	2	6	20.08	1
470	Жилое	2	6	26.68	1
471	Жилое	2	6	25.17	1
472	Жилое	2	6	41.38	1
473	Жилое	2	6	41.62	1
474	Жилое	2	6	25.18	1
475	Жилое	2	6	53.73	2
476	Жилое	2	6	32.66	1
477	Жилое	3	6	32.92	1
478	Жилое	3	6	20.08	1
479	Жилое	3	6	26.68	1
480	Жилое	3	6	25.17	1
481	Жилое	3	6	41.38	1
482	Жилое	3	6	41.62	1
483	Жилое	3	6	25.18	1
484	Жилое	3	6	53.73	2
485	Жилое	3	6	32.66	1
486	Жилое	4	6	32.92	1

487	Жилое	4	6	20.08	1
488	Жилое	4	6	26.68	1
489	Жилое	4	6	25.17	1
490	Жилое	4	6	41.38	1
491	Жилое	4	6	41.62	1
492	Жилое	4	6	25.18	1
493	Жилое	4	6	53.73	2
494	Жилое	4	6	32.66	1
495	Жилое	5	6	32.92	1
496	Жилое	5	6	20.08	1
497	Жилое	5	6	26.68	1
498	Жилое	5	6	25.17	1
499	Жилое	5	6	41.38	1
500	Жилое	5	6	41.62	1
501	Жилое	5	6	25.18	1
502	Жилое	5	6	53.73	2
503	Жилое	5	6	32.66	1
504	Жилое	6	6	32.92	1
505	Жилое	6	6	20.08	1
506	Жилое	6	6	26.68	1
507	Жилое	6	6	25.17	1
508	Жилое	6	6	41.38	1
509	Жилое	6	6	41.62	1
510	Жилое	6	6	25.18	1
511	Жилое	6	6	53.73	2
512	Жилое	6	6	32.66	1
513	Жилое	7	6	32.92	1
514	Жилое	7	6	20.08	1
515	Жилое	7	6	26.68	1
516	Жилое	7	6	25.17	1
517	Жилое	7	6	41.38	1
518	Жилое	7	6	41.62	1
519	Жилое	7	6	25.18	1
520	Жилое	7	6	53.73	2
521	Жилое	7	6	32.66	1
522	Жилое	8	6	32.92	1
523	Жилое	8	6	20.08	1
524	Жилое	8	6	26.68	1
525	Жилое	8	6	25.17	1
526	Жилое	8	6	41.38	1
527	Жилое	8	6	41.62	1
528	Жилое	8	6	25.18	1
529	Жилое	8	6	53.73	2

530	Жилое	8	6	32.66	1
531	Жилое	9	6	32.92	1
532	Жилое	9	6	20.08	1
533	Жилое	9	6	26.68	1
534	Жилое	9	6	25.17	1
535	Жилое	9	6	41.38	1
536	Жилое	9	6	41.62	1
537	Жилое	9	6	25.18	1
538	Жилое	9	6	53.73	2
539	Жилое	9	6	32.66	1
540	Жилое	10	6	32.92	1
541	Жилое	10	6	20.08	1
542	Жилое	10	6	26.68	1
543	Жилое	10	6	25.17	1
544	Жилое	10	6	41.38	1
545	Жилое	10	6	41.62	1
546	Жилое	10	6	25.18	1
547	Жилое	10	6	53.73	2
548	Жилое	10	6	32.66	1
549	Жилое	11	6	32.92	1
550	Жилое	11	6	20.08	1
551	Жилое	11	6	26.68	1
552	Жилое	11	6	25.17	1
553	Жилое	11	6	41.38	1
554	Жилое	11	6	41.62	1
555	Жилое	11	6	25.18	1
556	Жилое	11	6	53.73	2
557	Жилое	11	6	32.66	1
558	Жилое	12	6	32.92	1
559	Жилое	12	6	20.08	1
560	Жилое	12	6	26.68	1
561	Жилое	12	6	25.17	1
562	Жилое	12	6	41.38	1
563	Жилое	12	6	41.62	1
564	Жилое	12	6	25.18	1
565	Жилое	12	6	53.73	2
566	Жилое	12	6	32.66	1
567	Жилое	2	7	38.64	1
568	Жилое	2	7	72.52	2
569	Жилое	2	7	45.74	1
570	Жилое	2	7	40.58	1
571	Жилое	2	7	38.93	1
572	Жилое	2	7	26.69	1

573	Жилое	2	7	35.86	1
574	Жилое	2	7	34.70	1
575	Жилое	3	7	38.64	1
576	Жилое	3	7	72.52	2
577	Жилое	3	7	45.74	1
578	Жилое	3	7	40.58	1
579	Жилое	3	7	38.93	1
580	Жилое	3	7	26.69	1
581	Жилое	3	7	35.86	1
582	Жилое	3	7	34.70	1
583	Жилое	4	7	38.64	1
584	Жилое	4	7	72.52	2
585	Жилое	4	7	45.74	1
586	Жилое	4	7	40.58	1
587	Жилое	4	7	38.93	1
588	Жилое	4	7	26.69	1
589	Жилое	4	7	35.86	1
590	Жилое	4	7	34.70	1
591	Жилое	5	7	38.64	1
592	Жилое	5	7	72.52	2
593	Жилое	5	7	45.74	1
594	Жилое	5	7	40.58	1
595	Жилое	5	7	38.93	1
596	Жилое	5	7	26.69	1
597	Жилое	5	7	35.86	1
598	Жилое	5	7	34.70	1
599	Жилое	6	7	38.64	1
600	Жилое	6	7	72.52	2
601	Жилое	6	7	45.74	1
602	Жилое	6	7	40.58	1
603	Жилое	6	7	38.93	1
604	Жилое	6	7	26.69	1
605	Жилое	6	7	35.86	1
606	Жилое	6	7	34.70	1
607	Жилое	7	7	38.64	1
608	Жилое	7	7	72.52	2
609	Жилое	7	7	45.74	1
610	Жилое	7	7	40.58	1
611	Жилое	7	7	38.93	1
612	Жилое	7	7	26.69	1
613	Жилое	7	7	35.86	1
614	Жилое	7	7	34.70	1
615	Жилое	8	7	38.64	1

616	Жилое	8	7	72.52	2
617	Жилое	8	7	45.74	1
618	Жилое	8	7	40.58	1
619	Жилое	8	7	38.93	1
620	Жилое	8	7	26.69	1
621	Жилое	8	7	35.86	1
622	Жилое	8	7	34.70	1
623	Жилое	9	7	38.64	1
624	Жилое	9	7	72.52	2
625	Жилое	9	7	45.74	1
626	Жилое	9	7	40.58	1
627	Жилое	9	7	38.93	1
628	Жилое	9	7	26.69	1
629	Жилое	9	7	35.86	1
630	Жилое	9	7	34.70	1
631	Жилое	2	8	35.18	1
632	Жилое	2	8	42.30	1
633	Жилое	2	8	26.28	1
634	Жилое	2	8	24.41	1
635	Жилое	2	8	37.64	1
636	Жилое	2	8	53.49	2
637	Жилое	2	8	45.28	2
638	Жилое	3	8	35.18	1
639	Жилое	3	8	42.30	1
640	Жилое	3	8	26.28	1
641	Жилое	3	8	24.41	1
642	Жилое	3	8	37.64	1
643	Жилое	3	8	53.49	2
644	Жилое	3	8	45.28	2
645	Жилое	4	8	35.18	1
646	Жилое	4	8	42.30	1
647	Жилое	4	8	26.28	1
648	Жилое	4	8	24.41	1
649	Жилое	4	8	37.64	1
650	Жилое	4	8	53.49	2
651	Жилое	4	8	45.28	2
652	Жилое	5	8	35.18	1
653	Жилое	5	8	42.30	1
654	Жилое	5	8	26.28	1
655	Жилое	5	8	24.41	1
656	Жилое	5	8	37.64	1
657	Жилое	5	8	53.49	2
658	Жилое	5	8	45.28	2

659	Жилое	6	8	35.18	1
660	Жилое	6	8	42.30	1
661	Жилое	6	8	26.28	1
662	Жилое	6	8	24.41	1
663	Жилое	6	8	37.64	1
664	Жилое	6	8	53.49	2
665	Жилое	6	8	45.28	2
666	Жилое	7	8	35.18	1
667	Жилое	7	8	42.30	1
668	Жилое	7	8	26.28	1
669	Жилое	7	8	24.41	1
670	Жилое	7	8	37.64	1
671	Жилое	7	8	53.49	2
672	Жилое	7	8	45.28	2
673	Жилое	8	8	35.18	1
674	Жилое	8	8	42.30	1
675	Жилое	8	8	26.28	1
676	Жилое	8	8	24.41	1
677	Жилое	8	8	37.64	1
678	Жилое	8	8	53.49	2
679	Жилое	8	8	45.28	2
680	Жилое	9	8	35.18	1
681	Жилое	9	8	42.30	1
682	Жилое	9	8	26.28	1
683	Жилое	9	8	24.41	1
684	Жилое	9	8	37.64	1
685	Жилое	9	8	53.49	2
686	Жилое	9	8	45.28	2
687	Жилое	2	9	53.31	2
688	Жилое	2	9	27.90	1
689	Жилое	2	9	34.56	1
690	Жилое	2	9	23.71	1
691	Жилое	2	9	23.71	1
692	Жилое	2	9	35.33	1
693	Жилое	2	9	82.27	3
694	Жилое	3	9	53.31	2
695	Жилое	3	9	27.90	1
696	Жилое	3	9	34.56	1
697	Жилое	3	9	23.71	1
698	Жилое	3	9	23.71	1
699	Жилое	3	9	35.33	1
700	Жилое	3	9	82.27	3
701	Жилое	4	9	53.31	2

702	Жилое	4	9	27.90	1
703	Жилое	4	9	34.56	1
704	Жилое	4	9	23.71	1
705	Жилое	4	9	23.71	1
706	Жилое	4	9	35.33	1
707	Жилое	4	9	82.27	3
708	Жилое	5	9	53.31	2
709	Жилое	5	9	27.90	1
710	Жилое	5	9	34.56	1
711	Жилое	5	9	23.71	1
712	Жилое	5	9	23.71	1
713	Жилое	5	9	35.33	1
714	Жилое	5	9	82.27	3
715	Жилое	6	9	53.31	2
716	Жилое	6	9	27.90	1
717	Жилое	6	9	34.56	1
718	Жилое	6	9	23.71	1
719	Жилое	6	9	23.71	1
720	Жилое	6	9	35.33	1
721	Жилое	6	9	82.27	3
722	Жилое	7	9	53.31	2
723	Жилое	7	9	27.90	1
724	Жилое	7	9	34.56	1
725	Жилое	7	9	23.71	1
726	Жилое	7	9	23.71	1
727	Жилое	7	9	35.33	1
728	Жилое	7	9	82.27	3
729	Жилое	8	9	53.31	2
730	Жилое	8	9	27.90	1
731	Жилое	8	9	34.56	1
732	Жилое	8	9	23.71	1
733	Жилое	8	9	23.71	1
734	Жилое	8	9	35.33	1
735	Жилое	8	9	82.27	3
736	Жилое	9	9	53.31	2
737	Жилое	9	9	27.90	1
738	Жилое	9	9	34.56	1
739	Жилое	9	9	23.71	1
740	Жилое	9	9	23.71	1
741	Жилое	9	9	35.33	1
742	Жилое	9	9	82.27	3
743	Жилое	2	10	70.79	2
744	Жилое	2	10	49.04	2

745	Жилое	2	10	32.63	1
746	Жилое	2	10	22.98	1
747	Жилое	2	10	21.87	1
748	Жилое	2	10	52.04	2
749	Жилое	2	10	75.25	3
750	Жилое	3	10	70.79	2
751	Жилое	3	10	49.04	2
752	Жилое	3	10	32.63	1
753	Жилое	3	10	22.98	1
754	Жилое	3	10	21.87	1
755	Жилое	3	10	52.04	2
756	Жилое	3	10	75.25	3
757	Жилое	4	10	70.79	2
758	Жилое	4	10	49.04	2
759	Жилое	4	10	32.63	1
760	Жилое	4	10	22.98	1
761	Жилое	4	10	21.87	1
762	Жилое	4	10	52.04	2
763	Жилое	4	10	75.25	3
764	Жилое	5	10	70.79	2
765	Жилое	5	10	49.04	2
766	Жилое	5	10	32.63	1
767	Жилое	5	10	22.98	1
768	Жилое	5	10	21.87	1
769	Жилое	5	10	52.04	2
770	Жилое	5	10	75.25	3
771	Жилое	6	10	70.79	2
772	Жилое	6	10	49.04	2
773	Жилое	6	10	32.63	1
774	Жилое	6	10	22.98	1
775	Жилое	6	10	21.87	1
776	Жилое	6	10	52.04	2
777	Жилое	6	10	75.25	3
778	Жилое	7	10	70.79	2
779	Жилое	7	10	49.04	2
780	Жилое	7	10	32.63	1
781	Жилое	7	10	22.98	1
782	Жилое	7	10	21.87	1
783	Жилое	7	10	52.04	2
784	Жилое	7	10	75.25	3
785	Жилое	8	10	70.79	2
786	Жилое	8	10	49.04	2
787	Жилое	8	10	32.63	1



788	Жилое	8	10	22.98	1
789	Жилое	8	10	21.87	1
790	Жилое	8	10	52.04	2
791	Жилое	8	10	75.25	3
792	Жилое	9	10	70.79	2
793	Жилое	9	10	49.04	2
794	Жилое	9	10	32.63	1
795	Жилое	9	10	22.98	1
796	Жилое	9	10	21.87	1
797	Жилое	9	10	52.04	2
798	Жилое	9	10	75.25	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение 1	1	1	635.41	Помещение	633.22
					Санузел	2.19
2	Нежилое помещение 2	1	1	53.21	Помещение	51.06
					Санузел	2.15
3	Нежилое помещение 3	1	1	43.82	Помещение	41.67
					Санузел	2.15
4	Нежилое помещение 4	1	1	57.62	Помещение	55.47
					Санузел	2.15
5	Нежилое помещение 5	1	1	60.71	Помещение	58.56
					Санузел	2.15
6	Нежилое помещение 6	1	2	31.33	Помещение	29.18
					Санузел	2.15
7	Нежилое помещение 7	1	2	32.48	Помещение	30.33
					Санузел	2.15
8	Нежилое помещение 8	1	2	50.79	Помещение	48.45
					Санузел	2.34
9	Нежилое помещение 9	1	2	40.34	Помещение	38.19
					Санузел	2.15
10	Нежилое помещение 10	1	2	49.21	Помещение	47.06
					Санузел	2.15
11	Нежилое помещение 11	1	2	58.32	Помещение	56.17
					Санузел	2.15
12	Нежилое помещение 12	1	2	51.80	Помещение	49.65
					Санузел	2.15
13	Нежилое помещение 13	1	2	60.89	Помещение	58.74
					Санузел	2.15
14	Нежилое помещение 14	1	3	28.80	Помещение	26.65
					Санузел	2.15

15	Нежилое помещение 15	1	3	40.77	Помещение	38.62
					Санузел	2.15
16	Нежилое помещение 16	1	3	36.16	Помещение	34.01
					Санузел	2.15
17	Нежилое помещение 17	1	3	35.73	Помещение	33.58
					Санузел	2.15
18	Нежилое помещение 18	1	3	65.79	Помещение	63.64
					Санузел	2.15
19	Нежилое помещение 19	1	3	53.59	Помещение	51.44
					Санузел	2.15
20	Нежилое помещение 20	1	3	31.99	Помещение	29.84
					Санузел	2.15
21	Нежилое помещение 21	1	3	32.57	Помещение	30.42
					Санузел	2.15
22	Нежилое помещение 22	1	7	36.82	Помещение	34.67
					Санузел	2.15
23	Нежилое помещение 23	1	7	41.43	Помещение	39.28
					Санузел	2.15
24	Нежилое помещение 24	1	7	36.16	Помещение	34.01
					Санузел	2.15
25	Нежилое помещение 25	1	7	29.89	Помещение	27.74
					Санузел	2.15
26	Нежилое помещение 26	1	7	44.05	Помещение	41.90
					Санузел	2.15
27	Нежилое помещение 27	1	7	44.38	Помещение	42.23
					Санузел	2.15
28	Нежилое помещение 28	1	7	57.44	Помещение	55.29
					Санузел	2.15
29	Нежилое помещение 29	1	7	53.50	Помещение	51.35
					Санузел	2.15
30	Нежилое помещение 30	1	7	29.06	Помещение	26.91
					Санузел	2.15
31	Нежилое помещение 31	1	8	43.38	Помещение	41.23
					Санузел	2.15
32	Нежилое помещение 32	1	8	32.74	Помещение	30.59
					Санузел	2.15
33	Нежилое помещение 33	1	8	27.23	Помещение	25.08
					Санузел	2.15
34	Нежилое помещение 34	1	8	62.94	Помещение	60.79
					Санузел	2.15
35	Нежилое помещение 35	1	8	57.56	Помещение	55.41
					Санузел	2.15
36	Нежилое помещение 36	1	8	34.66	Помещение	32.51

					Санузел	2.15
37	Нежилое помещение 37	1	8	36.98	Помещение	34.83
					Санузел	2.15
38	Нежилое помещение 38	1	9	481.92	Помещение	479.77
					Санузел	2.15
39	Нежилое помещение 39	1	10	686.41	Помещение	684.26
					Санузел	2.15
40	Нежилое помещение 40	1	4	808.28		
41	Нежилое помещение 41	2	3	1.98		
42	Нежилое помещение 42	3	3	1.98		
43	Нежилое помещение 43	4	3	1.98		
44	Нежилое помещение 44	5	3	1.98		
45	Нежилое помещение 45	6	3	1.98		
46	Нежилое помещение 46	7	3	1.98		
47	Нежилое помещение 47	8	3	1.98		
48	Нежилое помещение 48	9	3	1.98		
49	Нежилое помещение 49	10	3	1.98		
50	Нежилое помещение 50	11	3	1.98		
51	Нежилое помещение 51	12	3	1.98		
52	Нежилое помещение 52	2	4	2.29		
53	Нежилое помещение 53	3	4	2.29		
54	Нежилое помещение 54	4	4	2.29		
55	Нежилое помещение 55	5	4	2.29		
56	Нежилое помещение 56	6	4	2.29		
57	Нежилое помещение 57	7	4	2.29		
58	Нежилое помещение 58	8	4	2.29		
59	Нежилое помещение 59	9	4	2.29		
60	Нежилое помещение 60	10	4	2.29		
61	Нежилое помещение 61	11	4	2.29		
62	Нежилое помещение 62	12	4	2.29		
63	Нежилое помещение 63	2	5	1.82		
64	Нежилое помещение 64	3	5	1.82		
65	Нежилое помещение 65	4	5	1.82		
66	Нежилое помещение 66	5	5	1.82		
67	Нежилое помещение 67	6	5	1.82		
68	Нежилое помещение 68	7	5	1.82		
69	Нежилое помещение 69	8	5	1.82		
70	Нежилое помещение 70	9	5	1.82		
71	Нежилое помещение 71	10	5	1.82		
72	Нежилое помещение 72	11	5	1.82		
73	Нежилое помещение 73	12	5	1.82		
74	Нежилое помещение 74	13	5	1.82		
75	Нежилое помещение 75	2	6	1.87		

76	Нежилое помещение 76	3	6	1.87		
77	Нежилое помещение 77	4	6	1.87		
78	Нежилое помещение 78	5	6	1.87		
79	Нежилое помещение 79	6	6	1.87		
80	Нежилое помещение 80	7	6	1.87		
81	Нежилое помещение 81	8	6	1.87		
82	Нежилое помещение 82	9	6	1.87		
83	Нежилое помещение 83	10	6	1.87		
84	Нежилое помещение 84	11	6	1.87		
85	Нежилое помещение 85	12	6	1.87		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 1. Этаж 1	Место общего пользования	4.72
2	Тамбур	Секция 1. Этаж 1	Место общего пользования	4.77
3	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 1	Место общего пользования	25.60
4	Коридор	Секция 1. Этаж 1	Место общего пользования	22.39
5	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 2	Место общего пользования	25.70
6	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 2	Место общего пользования	47.55
7	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 3	Место общего пользования	25.70
8	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 3	Место общего пользования	47.55
9	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 4	Место общего пользования	25.70
10	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 4	Место общего пользования	47.55
11	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 5	Место общего пользования	25.70
12	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 5	Место общего пользования	47.55
13	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 6	Место общего пользования	25.70
14	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 6	Место общего пользования	47.55
15	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 7	Место общего пользования	25.70
16	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 7	Место общего пользования	47.55
17	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 8	Место общего пользования	25.70
18	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 8	Место общего пользования	47.55
19	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 9	Место общего пользования	25.70
20	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 9	Место общего пользования	47.55
21	Тамбур	Секция 2. Этаж 1	Место общего пользования	4.21
22	Тамбур	Секция 2. Этаж 1	Место общего пользования	4.24
23	Лифтовый холл	Секция 2. Этаж 1	Место общего пользования	25.60
24	Коридор	Секция 2. Этаж 1	Место общего пользования	18.05
25	Лифтовый холл	Секция 2. Этаж 2	Место общего пользования	25.60
26	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 2	Место общего пользования	33.21
27	Лифтовый холл	Секция 2. Этаж 3	Место общего пользования	25.60



71	Тамбур	Секция 3. Этаж 7	Место общего пользования	4.54
72	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 7	Место общего пользования	9.08
73	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 7	Место общего пользования	5.59
74	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 7	Место общего пользования	13.75
75	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 7	Место общего пользования	23.09
76	Тамбур	Секция 3. Этаж 8	Место общего пользования	4.54
77	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 8	Место общего пользования	9.08
78	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 8	Место общего пользования	5.59
79	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 8	Место общего пользования	13.75
80	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 8	Место общего пользования	23.09
81	Тамбур	Секция 3. Этаж 9	Место общего пользования	4.54
82	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 9	Место общего пользования	9.08
83	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 9	Место общего пользования	5.59
84	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 9	Место общего пользования	13.75
85	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 9	Место общего пользования	23.09
86	Тамбур	Секция 3. Этаж 10	Место общего пользования	4.54
87	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 10	Место общего пользования	9.08
88	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 10	Место общего пользования	5.59
89	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 10	Место общего пользования	13.75
90	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 10	Место общего пользования	23.09
91	Тамбур	Секция 3. Этаж 11	Место общего пользования	4.54
92	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 11	Место общего пользования	9.08
93	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 11	Место общего пользования	5.59
94	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 11	Место общего пользования	13.75
95	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 11	Место общего пользования	23.09
96	Тамбур	Секция 3. Этаж 12	Место общего пользования	4.54
97	Переходная лоджия	Секция 3. Этаж 12	Место общего пользования	9.08
98	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 12	Место общего пользования	5.59
99	Лестничная клетка	Секция 3. Этаж 12	Место общего пользования	13.75
100	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 12	Место общего пользования	23.09
101	Тамбур	Секция 4. Этаж 1	Место общего пользования	6.31
102	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 1	Место общего пользования	5.67
103	Лестничная клетка	Секция 4. Этаж 1	Место общего пользования	13.55
104	Тамбур	Секция 4. Этаж 2	Место общего пользования	3.83
105	Переходная лоджия	Секция 4. Этаж 2	Место общего пользования	7.51
106	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 2	Место общего пользования	5.67
107	Лестничная клетка	Секция 4. Этаж 2	Место общего пользования	13.50
108	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 2	Место общего пользования	48.13
109	Тамбур	Секция 4. Этаж 3	Место общего пользования	3.83
110	Переходная лоджия	Секция 4. Этаж 3	Место общего пользования	7.51
111	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 3	Место общего пользования	5.67
112	Лестничная клетка	Секция 4. Этаж 3	Место общего пользования	13.50
113	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 3	Место общего пользования	48.13







200	Лифтовый холл	Секция 5. Этаж 9	Место общего пользования	5.70
201	Лестничная клетка	Секция 5. Этаж 9	Место общего пользования	13.77
202	Внеквартирный коридор	Секция 5. Этаж 9	Место общего пользования	36.60
203	Тамбур	Секция 5. Этаж 10	Место общего пользования	5.11
204	Переходная лоджия	Секция 5. Этаж 10	Место общего пользования	7.30
205	Лифтовый холл	Секция 5. Этаж 10	Место общего пользования	5.70
206	Лестничная клетка	Секция 5. Этаж 10	Место общего пользования	13.77
207	Внеквартирный коридор	Секция 5. Этаж 10	Место общего пользования	36.60
208	Тамбур	Секция 5. Этаж 11	Место общего пользования	5.11
209	Переходная лоджия	Секция 5. Этаж 11	Место общего пользования	7.30
210	Лифтовый холл	Секция 5. Этаж 11	Место общего пользования	5.70
211	Лестничная клетка	Секция 5. Этаж 11	Место общего пользования	13.77
212	Внеквартирный коридор	Секция 5. Этаж 11	Место общего пользования	36.60
213	Тамбур	Секция 5. Этаж 12	Место общего пользования	5.11
214	Переходная лоджия	Секция 5. Этаж 12	Место общего пользования	7.30
215	Лифтовый холл	Секция 5. Этаж 12	Место общего пользования	5.70
216	Лестничная клетка	Секция 5. Этаж 12	Место общего пользования	13.77
217	Внеквартирный коридор	Секция 5. Этаж 12	Место общего пользования	36.60
218	Тамбур	Секция 5. Этаж 13	Место общего пользования	5.11
219	Переходная лоджия	Секция 5. Этаж 13	Место общего пользования	7.30
220	Лифтовый холл	Секция 5. Этаж 13	Место общего пользования	5.70
221	Лестничная клетка	Секция 5. Этаж 13	Место общего пользования	13.77
222	Внеквартирный коридор	Секция 5. Этаж 13	Место общего пользования	36.60
223	Тамбур	Секция 6. Этаж 1	Место общего пользования	5.51
224	Лестничная клетка	Секция 6. Этаж 1	Место общего пользования	13.50
225	Лифтовый холл	Секция 6. Этаж 1	Место общего пользования	8.62
226	Внеквартирный коридор	Секция 6. Этаж 1	Место общего пользования	40.10
227	Тамбур	Секция 6. Этаж 2	Место общего пользования	3.29
228	Переходная лоджия	Секция 6. Этаж 2	Место общего пользования	7.44
229	Лифтовый холл	Секция 6. Этаж 2	Место общего пользования	9.01
230	Лестничная клетка	Секция 6. Этаж 2	Место общего пользования	13.50
231	Внеквартирный коридор	Секция 6. Этаж 2	Место общего пользования	40.10
232	Тамбур	Секция 6. Этаж 3	Место общего пользования	3.29
233	Переходная лоджия	Секция 6. Этаж 3	Место общего пользования	7.44
234	Лифтовый холл	Секция 6. Этаж 3	Место общего пользования	9.01
235	Лестничная клетка	Секция 6. Этаж 3	Место общего пользования	13.50
236	Внеквартирный коридор	Секция 6. Этаж 3	Место общего пользования	40.10
237	Тамбур	Секция 6. Этаж 4	Место общего пользования	3.29
238	Переходная лоджия	Секция 6. Этаж 4	Место общего пользования	7.44
239	Лифтовый холл	Секция 6. Этаж 4	Место общего пользования	9.01
240	Лестничная клетка	Секция 6. Этаж 4	Место общего пользования	13.50
241	Внеквартирный коридор	Секция 6. Этаж 4	Место общего пользования	40.10
242	Тамбур	Секция 6. Этаж 5	Место общего пользования	3.29





329	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 4	Место общего пользования	26.85
330	Лифтовый холл	Секция 9. Этаж 5	Место общего пользования	24.05
331	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 5	Место общего пользования	26.85
332	Лифтовый холл	Секция 9. Этаж 6	Место общего пользования	24.05
333	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 6	Место общего пользования	26.85
334	Лифтовый холл	Секция 9. Этаж 7	Место общего пользования	24.05
335	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 7	Место общего пользования	26.85
336	Лифтовый холл	Секция 9. Этаж 8	Место общего пользования	24.05
337	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 8	Место общего пользования	26.85
338	Лифтовый холл	Секция 9. Этаж 9	Место общего пользования	24.05
339	Внеквартирный коридор	Секция 9. Этаж 9	Место общего пользования	26.85
340	Тамбур	Секция 10. Этаж 1	Место общего пользования	12.89
341	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 1	Место общего пользования	23.63
342	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 2	Место общего пользования	23.63
343	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 2	Место общего пользования	22.41
344	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 3	Место общего пользования	23.63
345	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 3	Место общего пользования	22.41
346	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 4	Место общего пользования	23.63
347	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 4	Место общего пользования	22.41
348	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 5	Место общего пользования	23.63
349	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 5	Место общего пользования	22.41
350	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 6	Место общего пользования	23.63
351	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 6	Место общего пользования	22.41
352	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 7	Место общего пользования	23.63
353	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 7	Место общего пользования	22.41
354	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 8	Место общего пользования	23.63
355	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 8	Место общего пользования	22.41
356	Лифтовый холл	Секция 10. Этаж 9	Место общего пользования	23.63
357	Внеквартирный коридор	Секция 10. Этаж 9	Место общего пользования	22.41
358	Техподполье	Секция 1. -1 этаж	Техническое	593.20
359	Тех. Помещение	Секция 1. -1 этаж	Техническое	25.60
360	Электрощитовая	Секция 2. -1 этаж	Техническое	25.61
361	Техподполье	Секция 2. -1 этаж	Техническое	416.54
362	Электрощитовая	Секция 3. -1 этаж	Техническое	13.73
363	Техподполье	Секция 3. -1 этаж	Техническое	329.42
364	Тех. помещение	Секция 3. -1 этаж	Техническое	12.70
365	Водомерный узел	Секция 3. -1 этаж	Техническое	10.94
366	Венткамера	Секция 3. -1 этаж	Техническое	16.30
367	Техподполье	Секция 4. -1 этаж	Техническое	564.08
368	Тех.помещение	Секция 4. -1 этаж	Техническое	12.34
369	Тех.помещение	Секция 4. -1 этаж	Техническое	13.55
370	Техподполье	Секция 5. -1 этаж	Техническое	443.31
371	Тех.помещение	Секция 5. -1 этаж	Техническое	13.21

372	Тех.помещение	Секция 5. -1 этаж	Техническое	13.77
373	Водомерный узел. ПНС	Секция 5. -1 этаж	Техническое	15.14
374	Электрощитовая	Секция 6. -1 этаж	Техническое	13.50
375	Техподполье	Секция 6. -1 этаж	Техническое	379.17
376	Тех.помещение	Секция 6. -1 этаж	Техническое	14.55
377	Электрощитовая	Секция 7. -1 этаж	Техническое	26.31
378	Техподполье	Секция 7. -1 этаж	Техническое	430.70
379	Техподполье	Секция 8. -1 этаж	Техническое	343.09
380	Тех.помещение	Секция 8. -1 этаж	Техническое	25.95
381	Электрощитовая	Секция 9. -1 этаж	Техническое	24.61
382	Техподполье	Секция 9. -1 этаж	Техническое	356.13
383	Техподполье	Секция 10. -1 этаж	Техническое	403.03
384	Тех.помещение	Секция 10. -1 этаж	Техническое	24.19
385	Лифтовый холл	Секция 1. Чердак	Техническое	25.60
386	Чердак	Секция 1. Чердак	Техническое	574.07
387	Машинное помещение	Секция 1. Кровля	Техническое	26.60
388	Лестничная клетка	Секция 1. Кровля	Техническое	5.84
389	Лифтовый холл	Секция 2. Чердак	Техническое	25.60
390	Чердак	Секция 2. Чердак	Техническое	414.96
391	Машинное помещение	Секция 2. Кровля	Техническое	25.65
392	Лестничная клетка	Секция 2. Кровля	Техническое	5.84
393	Чердак	Секция 3. Чердак	Техническое	349.78
394	Лифтовый холл	Секция 3. Чердак	Техническое	12.68
395	Лестничная клетка	Секция 3. Чердак	Техническое	13.75
396	Машинное помещение	Секция 3. Кровля	Техническое	21.42
397	Лестничная клетка	Секция 3. Кровля	Техническое	13.75
398	Чердак	Секция 4. Чердак	Техническое	548.82
399	Лифтовый холл	Секция 4. Чердак	Техническое	12.34
400	Лестничная клетка	Секция 4. Чердак	Техническое	13.50
401	Машинное помещение	Секция 4. Кровля	Техническое	21.08
402	Лестничная клетка	Секция 4. Кровля	Техническое	13.50
403	Чердак	Секция 5. Чердак	Техническое	459.51
404	Лифтовый холл	Секция 5. Чердак	Техническое	13.21
405	Лестничная клетка	Секция 5. Чердак	Техническое	13.77
406	Машинное помещение	Секция 5. Кровля	Техническое	21.95
407	Лестничная клетка	Секция 5. Кровля	Техническое	13.77
408	Чердак	Секция 6. Чердак	Техническое	370.56
409	Лифтовый холл	Секция 6. Чердак	Техническое	14.55
410	Лестничная клетка	Секция 6. Чердак	Техническое	13.50
411	Машинное помещение	Секция 6. Кровля	Техническое	23.55
412	Лестничная клетка	Секция 6. Кровля	Техническое	13.50
413	Чердак	Секция 7. Чердак	Техническое	421.73
414	Лифтовый холл	Секция 7. Чердак	Техническое	25.75

415	Лестничная клетка	Секция 7. Чердак	Техническое	6.99
416	Машинное помещение	Секция 7. Кровля	Техническое	24.66
417	Чердак	Секция 8. Чердак	Техническое	335.76
418	Лифтовый холл	Секция 8. Чердак	Техническое	25.38
419	Лестничная клетка	Секция 8. Чердак	Техническое	6.90
420	Машинное помещение	Секция 8. Кровля	Техническое	24.37
421	Чердак	Секция 9. Чердак	Техническое	347.97
422	Лифтовый холл	Секция 9. Чердак	Техническое	24.05
423	Лестничная клетка	Секция 9. Чердак	Техническое	6.88
424	Машинное помещение	Секция 9. Кровля	Техническое	23.07
425	Чердак	Секция 10. Чердак	Техническое	378.28
426	Лифтовый холл	Секция 10. Чердак	Техническое	23.63
427	Лестничная клетка	Секция 10. Чердак	Техническое	6.41
428	Машинное помещение	Секция 10. Кровля	Техническое	23.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, техподполье	Панели ВРУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	Для снабжения жилых помещений электроэнергией
2	Чердачный этаж	Активное оборудование АОПС, оборудованное охранной сигнализацией. Шкаф пожарной сигнализации ШПС со встроенным источником питания РИП-12RS	Для обеспечения сети связи и предупреждение о пожаре
3	техподполье	Насосная установка заводского изготовления Wilo	Создание давления во внутреннем водопроводе для водяного пожаротушения из пожарных кранов
4	техподполье	Узел учета потребленной воды. Насосная установка заводского изготовления Wilo	Учет потребляемой воды. Создание давления во внутреннем водопроводе для хоз-питьевых нужд
5	Чердачный этаж	Оборудования фирмы «Планар» г. Челябинск в частности головной станции СГ-24 и комплектом коллективных антенн	Для обеспечения телевизионного вещания
6	Кровля	Вентиляторы подачи воздуха при пожаре, с механическим побуждением.	Подача воздуха в лифтовые шахты, в коридоры жилых этажей, в лифтовые холлы.
7	техподполье	Распределительная гребенка системы теплоснабжения с запорно-регулирующим оборудованием	Обеспечение распределения тепла
8	Машинное помещение лифтов Тех. надстройка	Лифтовое оборудование ШЛЗ	Обеспечение работы лифтов
9	Пристроенная котельная	Котельное оборудование	Обеспечение отопления здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1056783000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0306007:0000076</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ВОРОНЕЖ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810513000026851</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 798
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>32 307,10 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 205,65 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>548 174 601,91 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>190 000 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80010500 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте: <b>Этап реализации проекта строительства 1 этап (Поз. 9) 20 процентов готовности Планируемый</b>



выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 1 квартал 2022 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 2 квартал 2022 Этап реализации проект а ст роит ельст ва Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 4 квартал 2022 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 2 квартал 2023 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 4 квартал 2021 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 2 квартал 2022 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 3 квартал 2022 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: Иной этап готовности Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 1 квартал 2023 Эт ап реализации проект а ст роит ельст ва: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости Планируемый кварт ал и год выполнения эт апа реализации проект а ст роит ельст ва: 3 квартал 2023

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.12.2018	Архитектурные решения	Изменение планировок жилых помещений
2	11.01.2019	Архитектурные решения	Изменение количества помещений общего пользования. Изменение общей площади нежилых помещений.
3	16.05.2019	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	Изменение коммерческого обозначения объекта

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8F76879D4C9911E980C7001E67CCF6D301

Владелец: ООО "ТЦС РАЗВИТИЕ", Гончаров Сергей  
Викторович, Воронеж

Действителен: с 22.03.2019 по 22.03.2020