

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000807 от 08.07.2020

Жилой дом №1 жилого комплекса "Радужный-2" Зеленодольского муниципального района РТ

Дата первичного размещения: 29.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный Застройщик "ТСИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "ТСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Енисейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)205-37-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tsirt.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: своежилъевказани.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Галеев
	1.5.2	Имя: Рустем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Айратович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ТСИ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1656078980
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141690063052
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания "ЛИДЕРОЛДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 22.08.2012
	3.2.4	Регистрационный номер: 310713
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Департамент регистрации и официальной ликвидации компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Посейдонас,1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, ЭГКОМИ 2406, НИКОСИЯ, КИПР
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Галеев
	3.4.2	Имя: Рустем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Айратович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-025-936 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165503943315
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный орган застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1 комплекса по ул.Родина Советского района г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родины
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-46-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный многоквартирный жилой дом № 18 с инженерными сетями в н.п. Осиново Зеленодольского района РТ

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Осиново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радужный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-519-10-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района РТ
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родины
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Родина"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.08.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-149-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. Енисейская Московского района г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Енисейская
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-150-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родины
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Родина"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-237-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родины
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Родина"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-284-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 8 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 3 этап строительства

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родины
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Родина"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство 10-ти этажного жилого дома поз. №16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленодольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Осиново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-519-47-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный 158-квартирный жилой дом №1 по ул.Лукина с БКТП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лукина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16301000-14жил
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1 жилого комплекса "Радужный-2" Зеленодольского муниципального района РТ
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленодольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Осиново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радужный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 325 402,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 113 406,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 274 148,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленодольский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Осиново
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18786,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12865,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 634,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13499,78 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-строительная фирма "ВАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-производственный центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659006567
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0030-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСервис"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСервис"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-020031-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСервис"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Радужный-2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-519-418-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:20:080803:3112

	12.3.2	Площадь земельного участка: 12259,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено: - устройство асфальтобетонных проездов - устройство асфальтобетонных тротуаров и отмосток - устройство хозяйственной площадки из асфальтобетона - организация детских площадок - организация физкультурных и игровых площадок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено размещение 256 машино-мест, в том числе: - 245 машино-мест для жилого дома; - 11 машино-мест для помещений встроенных офисов (в том числе 2 машино-места для МГН) - 86 машино-мест предусмотрены в границах отведённого земельного участка проектирования жилого дома №1, в том числе: - 75 машино-мест для жилого дома; - 11 машино-мест для помещений встроенных офисов (в том числе 2 машино-места для МГН) Все недостающие машино-места в количестве 170 машино-мест для постоянного хранения автотранспорта, требуемые по расчёту, будут располагаться в многоэтажной парковке, согласно разрабатываемому проекту планировки территории - в пределах 800 м от входа в жилой дом.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: - организация детских площадок - организация физкультурных и игровых площадок - детские, спортивные и площадки для отдыха оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома размещена площадка для ТБО, рассчитанная на 5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках озеленения предусмотрена посадка древесных насаждений лиственных и хвойных пород, кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Места пересечения путей движения пешеходов по тротуарам с проездами оборудуются пониженным бортовым бетонным дорожным камнем.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1006
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 803-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 803-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2012/Д255/1464 (Выполнены: акт об осуществлении технологического присоединения от 19.11.2017 №20-01/05/1593)

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 410 794,65 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Исполнительный комитет Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1648018049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 687
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 338
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	52.24	2
2	Квартира	2	1	20.65	1
3	Квартира	2	1	20.89	1
4	Квартира	2	1	26.96	1
5	Квартира	2	1	54.62	2
6	Квартира	3	1	52.24	2
7	Квартира	3	1	20.65	1
8	Квартира	3	1	20.89	1

9	Квартира	3	1	26.96	1
10	Квартира	3	1	54.62	2
11	Квартира	4	1	52.24	2
12	Квартира	4	1	20.65	1
13	Квартира	4	1	20.89	1
14	Квартира	4	1	26.96	1
15	Квартира	4	1	54.62	2
16	Квартира	5	1	52.24	2
17	Квартира	5	1	20.65	1
18	Квартира	5	1	20.89	1
19	Квартира	5	1	26.96	1
20	Квартира	5	1	54.62	2
21	Квартира	6	1	52.24	2
22	Квартира	6	1	20.65	1
23	Квартира	6	1	20.89	1
24	Квартира	6	1	26.96	1
25	Квартира	6	1	54.62	2
26	Квартира	7	1	52.24	2
27	Квартира	7	1	20.65	1
28	Квартира	7	1	20.89	1
29	Квартира	7	1	26.96	1
30	Квартира	7	1	54.62	2
31	Квартира	8	1	52.24	2
32	Квартира	8	1	20.65	1
33	Квартира	8	1	20.89	1
34	Квартира	8	1	26.96	1
35	Квартира	8	1	54.62	2
36	Квартира	9	1	52.24	2
37	Квартира	9	1	20.65	1
38	Квартира	9	1	20.89	1
39	Квартира	9	1	26.96	1
40	Квартира	9	1	54.62	2
41	Квартира	10	1	52.24	2
42	Квартира	10	1	20.65	1
43	Квартира	10	1	20.89	1
44	Квартира	10	1	26.96	1
45	Квартира	10	1	54.62	2
46	Квартира	2	2	56.92	2
47	Квартира	2	2	24.13	1
48	Квартира	2	2	28.36	1
49	Квартира	2	2	28.36	1
50	Квартира	2	2	48.18	2
51	Квартира	2	2	30.98	1

52	Квартира	2	2	38.05	1
53	Квартира	2	2	75.08	3
54	Квартира	3	2	56.92	2
55	Квартира	3	2	24.13	1
56	Квартира	3	2	28.36	1
57	Квартира	3	2	28.36	1
58	Квартира	3	2	48.18	2
59	Квартира	3	2	30.98	1
60	Квартира	3	2	38.05	1
61	Квартира	3	2	75.08	3
62	Квартира	4	2	56.92	2
63	Квартира	4	2	24.13	1
64	Квартира	4	2	28.36	1
65	Квартира	4	2	28.36	1
66	Квартира	4	2	48.18	2
67	Квартира	4	2	30.98	1
68	Квартира	4	2	38.05	1
69	Квартира	4	2	75.08	3
70	Квартира	5	2	56.92	2
71	Квартира	5	2	24.13	1
72	Квартира	5	2	28.36	1
73	Квартира	5	2	28.36	1
74	Квартира	5	2	48.18	2
75	Квартира	5	2	30.98	1
76	Квартира	5	2	38.05	1
77	Квартира	5	2	75.08	3
78	Квартира	6	2	56.92	2
79	Квартира	6	2	24.13	1
80	Квартира	6	2	28.36	1
81	Квартира	6	2	28.36	1
82	Квартира	6	2	48.18	2
83	Квартира	6	2	30.98	1
84	Квартира	6	2	38.05	1
85	Квартира	6	2	75.08	3
86	Квартира	7	2	56.92	2
87	Квартира	7	2	24.13	1
88	Квартира	7	2	28.36	1
89	Квартира	7	2	28.36	1
90	Квартира	7	2	48.18	2
91	Квартира	7	2	30.98	1
92	Квартира	7	2	38.05	1
93	Квартира	7	2	75.08	3
94	Квартира	8	2	56.92	2

95	Квартира	8	2	24.13	1
96	Квартира	8	2	28.36	1
97	Квартира	8	2	28.36	1
98	Квартира	8	2	48.18	2
99	Квартира	8	2	30.98	1
100	Квартира	8	2	38.05	1
101	Квартира	8	2	75.08	3
102	Квартира	9	2	56.92	2
103	Квартира	9	2	24.13	1
104	Квартира	9	2	28.36	1
105	Квартира	9	2	28.36	1
106	Квартира	9	2	48.18	2
107	Квартира	9	2	30.98	1
108	Квартира	9	2	38.05	1
109	Квартира	9	2	75.08	3
110	Квартира	10	2	56.92	2
111	Квартира	10	2	24.13	1
112	Квартира	10	2	28.36	1
113	Квартира	10	2	28.36	1
114	Квартира	10	2	48.18	2
115	Квартира	10	2	30.98	1
116	Квартира	10	2	38.05	1
117	Квартира	10	2	75.08	3
118	Квартира	2	3	52.24	2
119	Квартира	2	3	20.65	1
120	Квартира	2	3	20.89	1
121	Квартира	2	3	26.96	1
122	Квартира	2	3	54.62	2
123	Квартира	3	3	52.24	2
124	Квартира	3	3	20.65	1
125	Квартира	3	3	20.89	1
126	Квартира	3	3	26.96	1
127	Квартира	3	3	54.62	2
128	Квартира	4	3	52.24	2
129	Квартира	4	3	20.65	1
130	Квартира	4	3	20.89	1
131	Квартира	4	3	26.96	1
132	Квартира	4	3	54.62	2
133	Квартира	5	3	52.24	2
134	Квартира	5	3	20.65	1
135	Квартира	5	3	20.89	1
136	Квартира	5	3	26.96	1
137	Квартира	5	3	54.62	2

138	Квартира	6	3	52.24	2
139	Квартира	6	3	20.65	1
140	Квартира	6	3	20.89	1
141	Квартира	6	3	26.96	1
142	Квартира	6	3	54.62	2
143	Квартира	7	3	52.24	2
144	Квартира	7	3	20.65	1
145	Квартира	7	3	20.89	1
146	Квартира	7	3	26.96	1
147	Квартира	7	3	54.62	2
148	Квартира	8	3	52.24	2
149	Квартира	8	3	20.65	1
150	Квартира	8	3	20.89	1
151	Квартира	8	3	26.96	1
152	Квартира	8	3	54.62	2
153	Квартира	9	3	52.24	2
154	Квартира	9	3	20.65	1
155	Квартира	9	3	20.89	1
156	Квартира	9	3	26.96	1
157	Квартира	9	3	54.62	2
158	Квартира	10	3	52.24	2
159	Квартира	10	3	20.65	1
160	Квартира	10	3	20.89	1
161	Квартира	10	3	26.96	1
162	Квартира	10	3	54.62	2
163	Квартира	1	4	52.24	2
164	Квартира	1	4	24.37	1
165	Квартира	1	4	68.96	3
166	Квартира	2	4	52.24	2
167	Квартира	2	4	20.65	1
168	Квартира	2	4	20.89	1
169	Квартира	2	4	26.96	1
170	Квартира	2	4	54.62	2
171	Квартира	3	4	52.24	2
172	Квартира	3	4	20.65	1
173	Квартира	3	4	20.89	1
174	Квартира	3	4	26.96	1
175	Квартира	3	4	54.62	2
176	Квартира	4	4	52.24	2
177	Квартира	4	4	20.65	1
178	Квартира	4	4	20.89	1
179	Квартира	4	4	26.96	1
180	Квартира	4	4	54.62	2

181	Квартира	5	4	52.24	2
182	Квартира	5	4	20.65	1
183	Квартира	5	4	20.89	1
184	Квартира	5	4	26.96	1
185	Квартира	5	4	54.62	2
186	Квартира	6	4	52.24	2
187	Квартира	6	4	20.65	1
188	Квартира	6	4	20.89	1
189	Квартира	6	4	26.96	1
190	Квартира	6	4	54.62	2
191	Квартира	7	4	52.24	2
192	Квартира	7	4	20.65	1
193	Квартира	7	4	20.89	1
194	Квартира	7	4	26.96	1
195	Квартира	7	4	54.62	2
196	Квартира	8	4	52.24	2
197	Квартира	8	4	20.65	1
198	Квартира	8	4	20.89	1
199	Квартира	8	4	26.96	1
200	Квартира	8	4	54.62	2
201	Квартира	9	4	52.24	2
202	Квартира	9	4	20.65	1
203	Квартира	9	4	20.89	1
204	Квартира	9	4	26.96	1
205	Квартира	9	4	54.62	2
206	Квартира	10	4	52.24	2
207	Квартира	10	4	20.65	1
208	Квартира	10	4	20.89	1
209	Квартира	10	4	26.96	1
210	Квартира	10	4	54.62	2
211	Квартира	1	5	88.26	3
212	Квартира	1	5	30.98	1
213	Квартира	1	5	48.18	2
214	Квартира	1	5	28.36	1
215	Квартира	1	5	28.36	2
216	Квартира	1	5	24.13	1
217	Квартира	1	5	56.92	2
218	Квартира	2	5	75.08	3
219	Квартира	2	5	38.05	1
220	Квартира	2	5	30.98	1
221	Квартира	2	5	48.18	2
222	Квартира	2	5	28.36	1
223	Квартира	2	5	28.36	1

224	Квартира	2	5	24.13	1
225	Квартира	2	5	56.92	2
226	Квартира	3	5	75.08	3
227	Квартира	3	5	38.05	1
228	Квартира	3	5	30.98	1
229	Квартира	3	5	48.18	2
230	Квартира	3	5	28.36	1
231	Квартира	3	5	28.36	1
232	Квартира	3	5	24.13	1
233	Квартира	3	5	56.92	2
234	Квартира	4	5	75.08	3
235	Квартира	4	5	38.05	1
236	Квартира	4	5	30.98	1
237	Квартира	4	5	48.18	2
238	Квартира	4	5	28.36	1
239	Квартира	4	5	28.36	1
240	Квартира	4	5	24.13	1
241	Квартира	4	5	56.92	2
242	Квартира	5	5	75.08	3
243	Квартира	5	5	38.05	1
244	Квартира	5	5	30.98	1
245	Квартира	5	5	48.18	2
246	Квартира	5	5	28.36	1
247	Квартира	5	5	28.36	1
248	Квартира	5	5	24.13	1
249	Квартира	5	5	56.92	2
250	Квартира	6	5	75.08	3
251	Квартира	6	5	38.05	1
252	Квартира	6	5	30.98	1
253	Квартира	6	5	48.18	2
254	Квартира	6	5	28.36	1
255	Квартира	6	5	28.36	1
256	Квартира	6	5	24.13	1
257	Квартира	6	5	56.92	2
258	Квартира	7	5	75.08	3
259	Квартира	7	5	38.05	1
260	Квартира	7	5	30.98	1
261	Квартира	7	5	48.18	2
262	Квартира	7	5	28.36	1
263	Квартира	7	5	28.36	1
264	Квартира	7	5	24.13	1
265	Квартира	7	5	56.92	2
266	Квартира	8	5	75.08	3

267	Квартира	8	5	38.05	1
268	Квартира	8	5	30.98	1
269	Квартира	8	5	48.18	2
270	Квартира	8	5	28.36	1
271	Квартира	8	5	28.36	1
272	Квартира	8	5	24.13	1
273	Квартира	8	5	56.92	2
274	Квартира	9	5	75.08	3
275	Квартира	9	5	38.05	1
276	Квартира	9	5	30.98	1
277	Квартира	9	5	48.18	2
278	Квартира	9	5	28.36	1
279	Квартира	9	5	28.36	1
280	Квартира	9	5	24.13	1
281	Квартира	9	5	56.92	2
282	Квартира	10	5	75.08	3
283	Квартира	10	5	38.05	1
284	Квартира	10	5	30.98	1
285	Квартира	10	5	48.18	2
286	Квартира	10	5	28.36	1
287	Квартира	10	5	28.36	1
288	Квартира	10	5	24.13	1
289	Квартира	10	5	56.92	2
290	Квартира	1	6	52.24	2
291	Квартира	1	6	20.65	1
292	Квартира	1	6	20.89	1
293	Квартира	1	6	66.61	3
294	Квартира	2	6	52.24	2
295	Квартира	2	6	20.65	1
296	Квартира	2	6	20.89	1
297	Квартира	2	6	26.96	1
298	Квартира	2	6	54.62	2
299	Квартира	3	6	52.24	2
300	Квартира	3	6	20.65	1
301	Квартира	3	6	20.89	1
302	Квартира	3	6	26.96	1
303	Квартира	3	6	54.62	2
304	Квартира	4	6	52.24	2
305	Квартира	4	6	20.65	1
306	Квартира	4	6	20.89	1
307	Квартира	4	6	26.96	1
308	Квартира	4	6	54.62	2
309	Квартира	5	6	52.24	2

310	Квартира	5	6	20.65	1
311	Квартира	5	6	20.89	1
312	Квартира	5	6	26.96	1
313	Квартира	5	6	54.62	2
314	Квартира	6	6	52.24	2
315	Квартира	6	6	20.65	1
316	Квартира	6	6	20.89	1
317	Квартира	6	6	26.96	1
318	Квартира	6	6	54.62	2
319	Квартира	7	6	52.24	2
320	Квартира	7	6	20.65	1
321	Квартира	7	6	20.89	1
322	Квартира	7	6	26.96	1
323	Квартира	7	6	54.62	2
324	Квартира	8	6	52.24	2
325	Квартира	8	6	20.65	1
326	Квартира	8	6	20.89	1
327	Квартира	8	6	26.96	1
328	Квартира	8	6	54.62	2
329	Квартира	9	6	52.24	2
330	Квартира	9	6	20.65	1
331	Квартира	9	6	20.89	1
332	Квартира	9	6	26.96	1
333	Квартира	9	6	54.62	2
334	Квартира	10	6	52.24	2
335	Квартира	10	6	20.65	1
336	Квартира	10	6	20.89	1
337	Квартира	10	6	26.96	1
338	Квартира	10	6	54.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	3	66.51	Помещение общественного назначения	55.70
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
2	Нежилое помещение	1	3	39.71	Помещение общественного назначения	28.90
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
3	Нежилое помещение	1	3	52.81	Помещение общественного назначения	40.11
					Тамбур	5.84
					Санузел	4.43
					ПУИ	2.43

4	Нежилое помещение	1	2	42.38	Помещение общественного назначения	30.02
					Тамбур	7.06
					Санузел	3.36
					ПУИ	1.94
5	Нежилое помещение	1	2	34.57	Помещение общественного назначения	23.76
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
6	Нежилое помещение	1	2	86.34	Помещение общественного назначения	72.18
					Тамбур	5.07
					Коридор	2.83
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.26
7	Нежилое помещение	1	2	67.70	Помещение общественного назначения	56.89
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
8	Нежилое помещение	1	2	85.54	Помещение общественного назначения	74.73
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
9	Нежилое помещение	1	1	66.51	Помещение общественного назначения	55.70
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
10	Нежилое помещение	1	1	39.71	Помещение общественного назначения	28.90
					Тамбур	4.25
					Санузел совмещенный с ПУИ	6.56
11	Нежилое помещение	1	1	52.81	Помещение общественного назначения	40.11
					Тамбур	5.84
					Санузел	4.43
					ПУИ	2.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	165.07
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.85
3	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.60
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.90
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.90
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.80
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.99
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.99
9	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.40
10	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.40

11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.99
12	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.40
13	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.40
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.99
15	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.40
16	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.40
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.99
18	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.40
19	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.40
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.99
21	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.40
22	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.99
24	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.40
25	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.99
27	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.40
28	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.40
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.99
30	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.40
31	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.40
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20.99
33	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.40
34	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	20.99
36	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	98.87
37	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	86.13
38	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	304.01
39	Помещение связи	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.27
40	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.96
41	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.60
42	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.58
43	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.96
44	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.92
45	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.38
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.96
47	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.85
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.96
49	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.85
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.96
51	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.85
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.96
53	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.85

54	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19.96
55	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.85
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19.96
57	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	33.85
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.96
59	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	33.85
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19.96
61	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.85
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19.96
63	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.85
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	19.96
65	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	215.41
66	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	164.08
67	Помещение подвала	Подъезд 3, подвал	Техническое	148.02
68	ИТП	Подъезд 3, подвал	Техническое	28.20
69	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.90
70	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.90
71	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.80
72	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.99
73	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.99
74	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.40
75	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.40
76	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.99
77	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.40
78	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.99
80	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.40
81	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.99
83	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.40
84	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.40
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.99
86	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.40
87	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.40
88	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.99
89	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.40
90	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.40
91	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20.99
92	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.40
93	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.40
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20.99
95	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.40
96	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.40

97	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	20.99
98	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.40
99	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.40
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	20.99
101	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	86.13
102	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	98.87
103	Помещение подвала	Подъезд 4 подвал	Техническое	174.17
104	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.90
105	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.90
106	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.80
107	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	20.99
108	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.40
109	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.60
110	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.90
111	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.00
112	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	20.99
113	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.40
114	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.40
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	20.99
116	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.40
117	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.40
118	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	20.99
119	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.40
120	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.40
121	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	20.99
122	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.40
123	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	20.99
125	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.40
126	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.40
127	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	20.99
128	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.40
129	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.40
130	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	20.99
131	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.40
132	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.40
133	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	20.99
134	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.40
135	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.40
136	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	20.99
137	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.40
138	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.40
139	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	20.99

140	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	86.13
141	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	98.87
142	Помещение подвала	Подъезд 5, подвал	Техническое	312.02
143	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	19.96
144	Помещение связи	Подъезд 5, подвал	Техническое	8.27
145	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.20
146	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.80
147	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.96
148	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.70
149	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	33.85
150	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	19.96
151	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	33.85
152	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	19.96
153	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	33.85
154	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	19.96
155	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	33.85
156	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	19.96
157	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	33.85
158	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	19.96
159	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	33.85
160	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	19.96
161	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	33.85
162	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	19.96
163	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	33.85
164	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	19.96
165	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	33.85
166	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	19.96
167	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	33.85
168	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	19.96
169	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	164.08
170	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	215.41
171	Помещение подвала	Подъезд 6, подвал	Техническое	174.82
172	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.90
173	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.90
174	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.40
175	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	20.99
176	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.40
177	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.53
178	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	20.99
179	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	2.40
180	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	2.40
181	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	20.99
182	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	2.40

183	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	2.40
184	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	20.99
185	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	2.40
186	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	2.40
187	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	20.99
188	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	2.40
189	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	2.40
190	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	20.99
191	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	2.40
192	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	2.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	20.99
194	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	2.40
195	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	2.40
196	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	20.99
197	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	2.40
198	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	2.40
199	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	20.99
200	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	2.40
201	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	2.40
202	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	20.99
203	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	2.40
204	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	2.40
205	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак	Общественное	20.99
206	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	98.87
207	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Техническое	86.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение связи, техподполье (расположено в подъезде 5 и 2)	Конвертер IP/СПВ FG-ACE-CON-VF/Eth, V2 –радиофикация; Коммутаторы ZyXEL MG 3520-28 – телефонизация; Усилители широкополосные VX851 – телевидение.	Обеспечение помещений здания системами связи
2	Водомерный узел, техподполье (расположен в подъезде 1)	Счетчик электромагнитный ПРЭМ-40-D Ду40 в комплекте с вычислителем	Контроль и учет водоснабжения

3	Насосная, техподполье	"Grundfos", HYDRO MULTI-E 3 CRE5-12 (2 рабочих и 1 резервный).	Обеспечение хозяйственным водоснабжением
	(расположена в подъезде 1)		
4	Машинное помещение	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
	(с верхним расположением)		
5	ИТП, техподполье	Сборный тепловой пункт: Тепловычислитель КМ 5-2 с электромагнитными расходомерами "ТБН Энерго", счетчик воды с импульсным выходом СВМ-Д Ду25 {общедомовой узел учета}; Пластинчатый теплообменник (отопление) "Ридан", пластинчатый теплообменник (ГВС) "Ридан", электронный регулятор отопления и ГВС "Данфосс", счетчик холодной воды СВМ Ду40, насос циркуляционный сдвоенный TPD 65-180/2 PN10 380В "Grundfos" (1 рабочий +1 резервный), насос циркуляционный UPS 32-100N PN10 230В "Grundfos", насос подпиточный СМ-А 1-2 380В "Grundfos" (2 шт., 1 рабочий +1 резервный), мембранный бак Reflex N500 (2шт.), регулирующая и трубопроводная арматура "Данфосс" {итп жилого дома}; Тепловычислитель КМ 5-2 с электромагнитными расходомерами "ТБН Энерго", счетчик воды с импульсным выходом СВМ-Д Ду15 - {подучет тепла}, пластинчатый теплообменник (отопление) "Ридан", электронный регулятор отопления "Данфосс", насос циркуляционный сдвоенный UPSD 32-100F PN10 230В "Grundfos" (1 рабочий +1 резервный), мембранный бак Reflex NG80, регулирующая и трубопроводная арматура "Данфосс" {итп помещений общественного назначения 1 этажа}.	1. Подготовка теплоносителя для системы отопления и горячей воды для системы ГВС жилого дома.
	(расположен в подъезде 3)		2. Подготовка теплоносителя для системы отопления помещений общественного назначения 1 этажа.
			3. Контроль и учет теплотребления.
6	Лифтовые шахты (расположены в подъездах 1,2,3,4,5,6)	Пассажирские лифты – бшт с характеристиками: Q=630 кг и V=1,0 м/с.	Обеспечение перевозки людей и грузов
7	Электрощитовая (расположено в подъезде 5, 2, 1.)	Жилая часть: Вводно-распределительное устройство типа ВРУ-1А-11 и ВРУ1А-48, устройство автоматического включения резерва типа ШУ-К-8202S, щиты учета типа ВРУ8-11-2Н-404, распределительные устройства типа ПР11 и ВРУ8, кабельные изделия марки ВВГнг(А)-LS и ВВГнг(А)-FRLS. Встроенные помещения: Вводно-распределительное устройство типа ВРУ-1А-11 и ВРУ1А-47, щиты учета типа ВРУ8-11-2Н-404, распределительные устройства типа ЩРн-36 з-1, кабельные изделия марки ВВГнг(А)-LS и ВВГнг(А)-FRLS.	Электроснабжение жилых и встроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 632 687 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:20:080803:3112

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810425240002289
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированного "РОСТ Девелопмент"

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7715640298
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 325 200 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 186
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 279,37 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 462 291 520 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированного "РОСТ Девелопмент"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7715640298
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 25 200 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированного "РОСТ Девелопмент"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7715640298
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 150 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированного "РОСТ Девелопмент"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7715640298
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 157 500 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505759831028519710

Владелец: **ООО "ТСИ", Галеев Рустем Айратович, КАЗАНЬ**

Действителен: с 21.01.2020 по 21.01.2021