



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Премииум проект»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241020, Брянск, проезд Московский, д.40  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

08 июня 2015 года

N 32-RU 32301000-1289-2015

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

(ненужное зачеркнуть)

### жилой дом позиция 11

### (жилая застройка микрорайона – 1-й квартал 1-ая очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

### улица братьев Ткачевых, д.7

### (постановление Брянской городской администрации от 08.06.2015 №1617-зп)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0015301:18

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район,  
микрорайон по ул.Флотской (пойма реки Десна)

В отношении объекта капитального строительства выданы следующие разрешения на строительство: №RU32301000-1506, дата выдачи 12.10.2011, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU32301000-2302, дата выдачи 24.12.2013 (ранее выданное разрешение на строительство от 12.10.2011 №RU32301000-1506 считать недействительным), орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU32301000-2302-А, дата выдачи 19.05.2014 (в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство от 24.12.2013 в связи с изменением технико-экономических показателей), орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>47080,76</b>	<b>47998</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>44744</b>
Общая площадь	кв. м	<b>13142,28</b>	<b>11748,4</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>9488.8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	<b>10</b>	<b>10</b>

в том числе подземных			
Количество секций	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	240	240/9488,8
1-комнатные	шт./кв. м		201/7312,4
2-комнатные	шт./кв. м		39/2176,4
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10130,99	10103,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетонные
Материалы стен			железобетонные панели
Материалы перекрытий			железобетонные плиты
Материалы кровли			рулонные
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		0,0453
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистирол
Заполнение световых проемов			трехслойное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 19.05.2015, подготовленного кадастровым инженером Леонтьевым Игорем Михайловичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-13-160 от 10.09.2013, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



**Хохлова О.А.**

(подпись)

**"08" июня 2015г.**

М.П.