

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом поз. 15 (жилая застройка микрорайона - 1-й квартал, 1-ая очередь) по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, пойма реки Десна, улица Флотская

№ 32-000160

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМИУМ ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Премиум проект"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 241007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дуки
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 69;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 905;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(483)230-55-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@desnagrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.desnagrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Жиленков
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3250059860
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1053244089447
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕРТИКАЛЬ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3257034293
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Муравьев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Бориславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 047-704-025 47
	3.4.7	ИНН: 323503174627
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владение 50% долями ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (учредителя застройщика)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Долгий
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	СНИЛС: 158-767-656 37
	3.4.7	ИНН: 325004479070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владение 50% долями ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (учредителя застройщика)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романа Брянского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-416-2008
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: братьев Ткачевых
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-2300-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романа Брянского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-418-2008
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Флотская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-1861-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Братьев Ткачевых
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-2301-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Братьев Ткачевых
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-2299-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (1 - этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Флотская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-2315-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (2 - этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Флотская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Деснаград"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-2315-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Брянская городская администрация
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (278 500) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 411 019 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 196 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Бежицкий
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Позиция 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, пойма реки Десна, улица Флотская, жилой дом поз. 15 (жилая застройка микрорайона - 1-й квартал, 1-ая очередь)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13122,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (трехслойные стеновые панели в конструкциях серии "90" с дискретными связями толщиной 350 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: группа В2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Брянскгеология"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250074096
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Саяны-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3232021278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 32-1-4-0658-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная экспертиза проектов Брянской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3234008586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Деснаград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 32301000-2304
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Брянская городская администрация
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-2304-А-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Брянская городская администрация
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-2304-Б-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Брянская городская администрация
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды находящегося в областной собственности земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3251
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений Брянской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0015301:619
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 987 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и площадки с покрытием из асфальтобетона, тротуары с твердым покрытием (плитка)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 48 машино - мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровое и спортивное оборудование, оборудование для чистки ковров и сушки белья, скамьи, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора твердых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья, кустарники, газоны и цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы, машино - места для инвалидов, вкопленные борта на тротуарах
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра" - "Брянскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3201000084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20231870
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 374 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Брянский городской водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 909-и
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Брянский городской водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 909-и
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АСИРИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3257040681
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АСИРИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3257040681
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Брянск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234007455
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЕК-8/5572
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Антенна-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3254001797
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Антенна-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3254001797

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: "Антенна-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 3254001797

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
2	Жилое помещение	1	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43

								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
10	Жилое помещение	3	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
11	Жилое помещение	3	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
12	Жилое помещение	3	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
13	Жилое помещение	4	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
14	Жилое помещение	4	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
15	Жилое помещение	4	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
16	Жилое помещение	4	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58

						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
17	Жилое помещение	5	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
18	Жилое помещение	5	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
19	Жилое помещение	5	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
20	Жилое помещение	5	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
21	Жилое помещение	6	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
22	Жилое помещение	6	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99

								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
30	Жилое помещение	8	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
31	Жилое помещение	8	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
32	Жилое помещение	8	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
33	Жилое помещение	9	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
34	Жилое помещение	9	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
35	Жилое помещение	9	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
36	Жилое помещение	9	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58

						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
37	Жилое помещение	10	1	57.56	2	1	22.15	кухня	11.77
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	7.51
								лоджии с коэфф 0,5	1.99
38	Жилое помещение	10	1	60.21	2	1	22.15	кухня	11.43
						2	10.14	ванная	2.8
								туалет	1.2
								прихожая с коридором	10.5
								лоджия с коэфф 0,5	1.99
39	Жилое помещение	10	1	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
40	Жилое помещение	10	1	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
41	Жилое помещение	1	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
42	Жилое помещение	1	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84

43	Жилое помещение	1	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
44	Жилое помещение	1	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
45	Жилое помещение	2	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
46	Жилое помещение	2	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
47	Жилое помещение	2	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
48	Жилое помещение	2	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
49	Жилое помещение	3	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97

								лоджии с коэфф 0,5	6.15
50	Жилое помещение	3	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
51	Жилое помещение	3	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
52	Жилое помещение	3	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
53	Жилое помещение	4	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
54	Жилое помещение	4	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
55	Жилое помещение	4	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
56	Жилое помещение	4	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97

								лоджии с коэфф 0,5	6.1
57	Жилое помещение	5	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
58	Жилое помещение	5	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
59	Жилое помещение	5	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
60	Жилое помещение	5	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
61	Жилое помещение	6	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
62	Жилое помещение	6	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
63	Жилое помещение	6	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83

								лоджия с коэфф 0,5	4.84
71	Жилое помещение	8	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
72	Жилое помещение	8	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
73	Жилое помещение	9	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
74	Жилое помещение	9	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
75	Жилое помещение	9	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
76	Жилое помещение	9	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
77	Жилое помещение	10	2	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66

								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
78	Жилое помещение	10	2	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
79	Жилое помещение	10	2	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
80	Жилое помещение	10	2	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
81	Жилое помещение	1	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
82	Жилое помещение	1	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
83	Жилое помещение	1	3	42.45	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.94
								прихожая	5.92
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
84	Жилое помещение	1	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97

								лоджии с коэфф 0,5	6.15
85	Жилое помещение	2	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
86	Жилое помещение	2	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
87	Жилое помещение	2	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
88	Жилое помещение	2	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
89	Жилое помещение	3	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
90	Жилое помещение	3	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
91	Жилое помещение	3	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83

								лоджия с коэфф 0,5	4.84
99	Жилое помещение	5	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
100	Жилое помещение	5	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
101	Жилое помещение	6	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
102	Жилое помещение	6	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
103	Жилое помещение	6	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
104	Жилое помещение	6	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
105	Жилое помещение	7	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64

								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
106	Жилое помещение	7	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
107	Жилое помещение	7	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
108	Жилое помещение	7	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
109	Жилое помещение	8	3	78.78	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.69	ванная	3.68
						3	12.06	туалет	1.64
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.1
110	Жилое помещение	8	3	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
111	Жилое помещение	8	3	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
112	Жилое помещение	8	3	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66

								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
127	Жилое помещение	2	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
128	Жилое помещение	2	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
129	Жилое помещение	3	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
130	Жилое помещение	3	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
131	Жилое помещение	3	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
132	Жилое помещение	3	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
133	Жилое помещение	4	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75

						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
134	Жилое помещение	4	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
135	Жилое помещение	4	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
136	Жилое помещение	4	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
137	Жилое помещение	5	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
138	Жилое помещение	5	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
139	Жилое помещение	5	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
140	Жилое помещение	5	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72

						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
141	Жилое помещение	6	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
142	Жилое помещение	6	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
143	Жилое помещение	6	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
144	Жилое помещение	6	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
145	Жилое помещение	7	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
146	Жилое помещение	7	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
147	Жилое помещение	7	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45

								Туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
148	Жилое помещение	7	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	Туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
149	Жилое помещение	8	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	Туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
150	Жилое помещение	8	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
151	Жилое помещение	8	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								Туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
152	Жилое помещение	8	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	Туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
153	Жилое помещение	9	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	Туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
154	Жилое помещение	9	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65

								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
155	Жилое помещение	9	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
156	Жилое помещение	9	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
157	Жилое помещение	10	4	79.22	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	14.86	ванная	3.75
						3	12.2	туалет	1.66
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	6.15
158	Жилое помещение	10	4	42.19	1	1	19.1	кухня	8.65
								санузел	3.52
								прихожая	6.08
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
159	Жилое помещение	10	4	60.96	2	1	19.1	кухня	9.27
						2	13.96	ванная	3.45
								туалет	1.51
								прихожая с коридором	8.83
								лоджия с коэфф 0,5	4.84
160	Жилое помещение	10	4	85.87	3	1	17.05	кухня	13.58
						2	18.88	ванная	3.72
						3	12.16	туалет	1.65
								прихожая с коридором	9.97
								лоджии с коэфф 0,5	8.85
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Чердак	технический этаж	техническое	1213.7
2	Техподполье	подземный этаж	техническое	1155.3
3	Электрощитовая	на 1-м этаже 3-го подъезда	техническое	8.3

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	многоквартирный дом	Электрощитовая, щиты из панелей ВРУ, ограничители импульсных перенапряжений, счетчики	Электроснабжение
2	многоквартирный дом	Газопровод	Газоснабжение
3	многоквартирный дом	Сеть хозяйственно-питьевого водопровода (тупиковая), водомерный узел, регулятор давления	Холодное водоснабжение
4	многоквартирный дом	Централизованная система горячего водоснабжения, узел учета ГВ, теплосчетчик	Горячее водоснабжение
5	многоквартирный дом	Однотрубная система отопления, узлы учета, узлы управления	Отопление
6	многоквартирный дом	Приточно-вытяжная вентиляция через каналы в приставных вертикальных блоках	Вентиляция
7	многоквартирный дом	Внутренняя сеть канализации	Отвод сточных вод
8	многоквартирный дом	Внутренняя сеть водостоков	Отвод дождевых и талых вод
9	многоквартирный дом	Грузо-пассажирский лифт (4 шт.), комплекс диспетчерского контроля	Вертикальный транспорт
10	многоквартирный дом	Многоабонентский домофон (4 компл.)	Домофонизация
11	многоквартирный дом	Телефонный кабель, коллективные телеантенны (4 компл.)	Обеспечение связью

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 283 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 32:28:0015301:619
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Брянское отделение № 8605 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810408000004795
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 041501601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 325702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.12.2018	9.2. О видах строящихся в рамках проекта объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменена информация о кол-ве этажей, общей площади объекта
2	07.12.2018	11. О разрешении на строительство	Добавлено разрешение на строительство
3	07.12.2018	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Изменена информация о жилых помещениях: общая площадь, кол-во комнат, площади комнат и помещений вспомогательного назначения
4	07.12.2018	16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Изменена информация о площадях чердака и техподполья

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3AFD2D6E01900000010A103790002

Владелец: **ООО Премиум проект, Жиленков
Виталий Александрович, Брянск**

Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019