

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «РЕАЛ-СВ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

наименование организации —

162600, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц, его почтовый индекс

ул. К. Либкнехта, 15.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2016

№ 35-328000-85-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этажа)

капитального строительства

и соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Гоголя, д. 35,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 28.07.2016 № 3343.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0203010:3309

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-184-2015, дата выдачи 30.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		31 782
в том числе надземной части	куб. м		31 782
Общая площадь	кв. м		7 342
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 164,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 077,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 164,6
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего			118/6 077,4
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		59/2 060,8
2-комнатные	шт./кв. м		39/2 500,2
3-комнатные	шт./кв. м		20/1 516,4
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 659,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			свайный

Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			мягкая
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		111
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			экструзионный пенополистирол
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль с двухслойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 30.11.2016, кадастровый инженер – Черепанова Светлана Петровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-205 выдан Департаментом земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012.

Начальник управления

(должность, наименование сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 » декабря 2016 г.

М.П.



(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)