



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7111c4139c8c4
Владелец: **Портнова Дарья Михайловна, ООО "ЦЕНТР", Дмитров**
Действителен: с 25.05.2017 по 25.05.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 11.04.2018 №00069-18ИСХ/ЗОСТ
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 330d47e5592c0894e8116d0e0c6188d8
Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо**
Действителен: с 10.02.2018 по 10.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-50-000238-04 от 04.04.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на ЗУ с кадастровым № 50:04:0010101:1323 по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЦЕНТР"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Маркова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 35 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	+7(496)2245222

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	oocentr.dm@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.dmitrov-park.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Портнова
	1.5.2	Имя	Дарья
	1.5.3	Отчество	Михайловна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Центр"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5007087786
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1135007003438
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Челябиев
	3.3.2	Имя	Теймур
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Насиб оглы
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	99,99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2989,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2000,00
--	-------	--	---------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	Московская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Московская область, город Дмитров, улица Московская
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	25 735,28
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные, газосиликатные блоки, облицовочный кирпич с утолщённой наружной стенкой
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 472,14
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 714,31
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	17 186,45

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СтройКонсалтинг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743065360

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Изыскатель-Д"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5007063908
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СПИЛЦ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7715839703
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПБ Гражданпроект-М"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	4345357104
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Научно-проектное бюро "Спецтехнология"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1655246960
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	50-1-1-3-0762-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Мособлэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой Комплекс "Дмитров Парк"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-42-10304-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	210-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация Дмитровского муниципального района
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:04:0010101:1323
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10972

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены: устройство проездов, площадок для сбора мусора, устройство тротуаров, физкультурные и игровые площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для временной стоянки гостевого автотранспорта жителей, включая работников помещений общественного назначения (вне дворовой территории) – общей вместимостью 37 м/мест, м/места для постоянного хранения автотранспорта расположены в районе жилых домов № 27, 29 по улице Московская
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, а так же предусмотрены спортивные площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусороудаление - посредством сбора затаренного в пластиковые мешки мусора в контейнеры, размещаемые на открытых площадках придомовой территории с последующим вывозом специализированным транспортом.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение участка путем посадки деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено внутриворотовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответствии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. ТУ от 18.05.2017 № С-17-00-903657/105 до 18.05.2019, выданные ПАО «Московская объединенная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Эко-Жилком-Дмитров"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1096
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Эко-Жилком-Дмитров"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1096
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Дмитровтеплосервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007048177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	370
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская Энерго-Сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7727784833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	С-17-00-903657/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 023 499,82
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Сервис Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5007052046
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Вечерний Дмитров"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5007049276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Линк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5007044493
--	--------	---	------------

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	315
	15.1.2	Количество нежилых помещений	13
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	13

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	квартира	1	1	38,57	1
2	квартира	1	1	33,71	1
3	квартира	1	1	30,1	1
4	квартира	1	1	33,82	1
5	квартира	1	1	54,54	2
6	квартира	1	1	60,96	2

7	квартира	2	1	38,43	1
8	квартира	2	1	33,52	1
9	квартира	2	1	29,97	1
10	квартира	2	1	33,7	1
11	квартира	2	1	54,41	2
12	квартира	2	1	60,67	2

13	квартира	3	1	38,43	1
14	квартира	3	1	33,52	1
15	квартира	3	1	29,97	1
16	квартира	3	1	33,7	1
17	квартира	3	1	54,41	2
18	квартира	3	1	60,67	2

19	квартира	4	1	38,43	1
20	квартира	4	1	33,52	1
21	квартира	4	1	29,97	1
22	квартира	4	1	33,7	1
23	квартира	4	1	54,41	2
24	квартира	4	1	60,67	2

25	квартира	5	1	38,43	1
26	квартира	5	1	33,52	1
27	квартира	5	1	29,97	1
28	квартира	5	1	33,7	1
29	квартира	5	1	54,41	2
30	квартира	5	1	60,67	2

31	квартира	6	1	38,43	1
32	квартира	6	1	33,52	1
33	квартира	6	1	29,97	1
34	квартира	6	1	33,7	1
35	квартира	6	1	54,41	2
36	квартира	6	1	60,67	2

37	квартира	7	1	38,43	1
38	квартира	7	1	33,52	1
39	квартира	7	1	29,97	1
40	квартира	7	1	33,7	1
41	квартира	7	1	54,41	2
42	квартира	7	1	60,67	2

43	квартира	8	1	38,43	1
44	квартира	8	1	33,52	1
45	квартира	8	1	29,97	1
46	квартира	8	1	33,7	1
47	квартира	8	1	54,41	2
48	квартира	8	1	60,67	2

49	квартира	9	1	38,43	1
50	квартира	9	1	33,52	1
51	квартира	9	1	29,97	1
52	квартира	9	1	33,7	1
53	квартира	9	1	54,41	2
54	квартира	9	1	60,67	2

55	квартира	10	1	38,43	1
56	квартира	10	1	33,52	1
57	квартира	10	1	29,97	1
58	квартира	10	1	33,7	1
59	квартира	10	1	54,41	2
60	квартира	10	1	60,67	2

61	квартира	11	1	38,05	1
62	квартира	11	1	33,4	1
63	квартира	11	1	29,76	1
64	квартира	11	1	33,43	1
65	квартира	11	1	54,03	2
66	квартира	11	1	60,38	2

67	квартира	12	1	38,05	1
68	квартира	12	1	33,4	1
69	квартира	12	1	29,76	1
70	квартира	12	1	33,43	1
71	квартира	12	1	54,03	2
72	квартира	12	1	60,38	2

73	квартира	1	2	60,96	2
74	квартира	1	2	54,55	2
75	квартира	1	2	36,87	1
76	квартира	1	2	58,94	2
77	квартира	2	2	60,82	2
78	квартира	2	2	54,42	2

79	квартира	2	2	36,74	1
80	квартира	2	2	58,64	2
81	квартира	3	2	60,82	2
82	квартира	3	2	54,42	2
83	квартира	3	2	36,74	1
84	квартира	3	2	58,64	2

85	квартира	4	2	60,82	2
86	квартира	4	2	54,42	2
87	квартира	4	2	36,74	1
88	квартира	4	2	58,64	2
89	квартира	5	2	60,82	2
90	квартира	5	2	54,42	2

91	квартира	5	2	36,74	1
92	квартира	5	2	58,64	2
93	квартира	6	2	60,82	2
94	квартира	6	2	54,42	2
95	квартира	6	2	36,74	1
96	квартира	6	2	58,64	2

97	квартира	7	2	60,82	2
98	квартира	7	2	54,42	2
99	квартира	7	2	36,74	1
100	квартира	7	2	58,64	2
101	квартира	8	2	60,82	2
102	квартира	8	2	54,42	2

103	квартира	8	2	36,74	1
104	квартира	8	2	58,64	2
105	квартира	9	2	60,82	2
106	квартира	9	2	54,42	2
107	квартира	9	2	36,74	1
108	квартира	9	2	58,64	2

109	квартира	10	2	60,82	2
110	квартира	10	2	54,42	2
111	квартира	10	2	36,74	1
112	квартира	10	2	58,64	2
113	квартира	11	2	60,68	2
114	квартира	11	2	54,16	2

115	квартира	11	2	36,48	1
116	квартира	11	2	58,36	2
117	квартира	12	2	60,68	2
118	квартира	12	2	54,16	2
119	квартира	12	2	36,48	1
120	квартира	12	2	58,36	2

121	квартира	1	3	81,59	3
122	квартира	1	3	36,87	1
123	квартира	1	3	58,94	2
124	квартира	2	3	58,66	2
125	квартира	2	3	36,74	1
126	квартира	2	3	36,74	1

127	квартира	2	3	58,64	2
128	квартира	3	3	58,66	2
129	квартира	3	3	36,74	1
130	квартира	3	3	36,74	1
131	квартира	3	3	58,64	2
132	квартира	4	3	58,66	2

133	квартира	4	3	36,74	1
134	квартира	4	3	36,74	1
135	квартира	4	3	58,64	2
136	квартира	5	3	58,66	2
137	квартира	5	3	36,74	1
138	квартира	5	3	36,74	1

139	квартира	5	3	58,64	2
140	квартира	6	3	58,66	2
141	квартира	6	3	36,74	1
142	квартира	6	3	36,74	1
143	квартира	6	3	58,64	2
144	квартира	7	3	58,66	2

145	квартира	7	3	36,74	1
146	квартира	7	3	36,74	1
147	квартира	7	3	58,64	2
148	квартира	8	3	58,66	2
149	квартира	8	3	36,74	1
150	квартира	8	3	36,74	1

151	квартира	8	3	58,64	2
152	квартира	9	3	58,66	2
153	квартира	9	3	36,74	1
154	квартира	9	3	36,74	1
155	квартира	9	3	58,64	2
156	квартира	10	3	58,66	2

157	квартира	10	3	36,74	1
158	квартира	10	3	36,74	1
159	квартира	10	3	58,64	2
160	квартира	11	3	57,66	2
161	квартира	11, 12	3	65,48	2
162	квартира	11, 12	3	65,48	2

163	квартира	11	3	57,81	2
164	квартира	12	3	57,66	2
165	квартира	12	3	57,81	2
166	квартира	2	4	58,92	2
167	квартира	2	4	37,91	1
168	квартира	2	4	36,87	1

169	квартира	2	4	58,94	2
170	квартира	3	4	84,04	3
171	квартира	3	4	53,49	2
172	квартира	3	4	36,44	1
173	квартира	3	4	58,36	2
174	квартира	4	4	84,04	3

175	квартира	4	4	53,49	2
176	квартира	4	4	36,44	1
177	квартира	4	4	58,36	2
178	квартира	5	4	84,04	3
179	квартира	5	4	53,49	2
180	квартира	5	4	36,44	1

181	квартира	5	4	58,36	2
182	квартира	6	4	84,04	3
183	квартира	6	4	53,49	2
184	квартира	6	4	36,44	1
185	квартира	6	4	58,36	2
186	квартира	7	4	84,04	3

187	квартира	7	4	53,49	2
188	квартира	7	4	36,44	1
189	квартира	7	4	58,36	2
190	квартира	8	4	84,04	3
191	квартира	8	4	53,49	2
192	квартира	8	4	36,44	1

193	квартира	8	4	58,36	2
194	квартира	9	4	84,04	3
195	квартира	9	4	53,49	2
196	квартира	9	4	36,44	1
197	квартира	9	4	58,36	2
198	квартира	10	4	84,04	3

199	квартира	10	4	53,49	2
200	квартира	10	4	36,44	1
201	квартира	10	4	58,36	2
202	квартира	11	4	84,04	3
203	квартира	11	4	53,49	2
204	квартира	11	4	36,44	1

205	квартира	11	4	58,36	2
206	квартира	12	4	84,04	3
207	квартира	12	4	53,49	2
208	квартира	12	4	36,44	1
209	квартира	12	4	58,36	2
210	квартира	2	5	65,08	2

211	квартира	2	5	39,79	1
212	квартира	2	5	37,96	1
213	квартира	2	5	37,96	1
214	квартира	2	5	39,79	1
215	квартира	2	5	65,08	2
216	квартира	3	5	64,6	2

217	квартира	3	5	39,36	1
218	квартира	3	5	37,53	1
219	квартира	3	5	37,53	1
220	квартира	3	5	39,36	1
221	квартира	3	5	64,6	2
222	квартира	4	5	64,6	2

223	квартира	4	5	39,36	1
224	квартира	4	5	37,53	1
225	квартира	4	5	37,53	1
226	квартира	4	5	39,36	1
227	квартира	4	5	64,6	2
228	квартира	5	5	64,6	2

229	квартира	5	5	39,36	1
230	квартира	5	5	37,53	1
231	квартира	5	5	37,53	1
232	квартира	5	5	39,36	1
233	квартира	5	5	64,6	2
234	квартира	6	5	64,6	2

235	квартира	6	5	39,36	1
236	квартира	6	5	37,53	1
237	квартира	6	5	37,53	1
238	квартира	6	5	39,36	1
239	квартира	6	5	64,6	2
240	квартира	7	5	64,6	2

241	квартира	7	5	39,36	1
242	квартира	7	5	37,53	1
243	квартира	7	5	37,53	1
244	квартира	7	5	39,36	1
245	квартира	7	5	64,6	2
246	квартира	8	5	64,6	2

247	квартира	8	5	39,36	1
248	квартира	8	5	37,53	1
249	квартира	8	5	37,53	1
250	квартира	8	5	39,36	1
251	квартира	8	5	64,6	2
252	квартира	9	5	64,6	2

253	квартира	9	5	39,36	1
254	квартира	9	5	37,53	1
255	квартира	9	5	37,53	1
256	квартира	9	5	39,36	1
257	квартира	9	5	64,6	2
258	квартира	10	5	64,6	2

259	квартира	10	5	39,36	1
260	квартира	10	5	37,53	1
261	квартира	10	5	37,53	1
262	квартира	10	5	39,36	1
263	квартира	10	5	64,6	2
264	квартира	11	5	65,03	2

265	квартира	11	5	39,47	1
266	квартира	11, 12	5	65,48	2
267	квартира	11, 12	5	65,48	2
268	квартира	11	5	39,47	1
269	квартира	11	5	65,03	2
270	квартира	12	5	65,03	2

271	квартира	12	5	39,47	1
272	квартира	12	5	39,47	1
273	квартира	12	5	65,03	2
274	квартира	2	6	58,8	2
275	квартира	2	6	36,87	1
276	квартира	2	6	36,87	1

277	квартира	2	6	58,94	2
278	квартира	3	6	58,22	2
279	квартира	3	6	36,44	1
280	квартира	3	6	36,44	1
281	квартира	3	6	58,36	2
282	квартира	4	6	58,22	2

283	квартира	4	6	36,44	1
284	квартира	4	6	36,44	1
285	квартира	4	6	58,36	2
286	квартира	5	6	58,22	2
287	квартира	5	6	36,44	1
288	квартира	55	6	36,44	1

289	квартира	5	6	58,36	2
290	квартира	6	6	58,22	2
291	квартира	6	6	36,44	1
292	квартира	6	6	36,44	1
293	квартира	6	6	58,36	2
294	квартира	7	6	58,22	2

295	квартира	7	6	36,44	1
296	квартира	7	6	36,44	1
297	квартира	7	6	58,36	2
298	квартира	8	6	58,22	2
299	квартира	8	6	36,44	1
300	квартира	8	6	36,44	1

301	квартира	8	6	58,36	2
302	квартира	9	6	58,22	2
303	квартира	9	6	36,44	1
304	квартира	9	6	36,44	1
305	квартира	9	6	58,36	2
306	квартира	10	6	58,22	2

307	квартира	10	6	36,44	1
308	квартира	10	6	36,44	1
309	квартира	10	6	58,36	2
310	квартира	11	6	57,66	2
311	квартира	11, 12	6	65,48	2
312	квартира	11, 12	6	65,48	2

313	квартира	11	6	57,81	2
314	квартира	12	6	57,66	2
315	квартира	12	6	57,81	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	апартаменты	1	4	50,97		

2	апартаменты	1	4	51,03		
3	апартаменты	1	5	57,57		
4	офис	1	4	92,58		
5	офис	1	4	84,34		
6	офис	1	4	92,58		
7	офис	1	5	162,12		

8	аптечный пункт готовых лекарственны х форм	1	5	120,32		
9	офис	1	5	121,21		
10	офис	1	5	104,94		
11	офис	1	5	87,06		
12	офис	1	5	97,53		
13	Магазин продовольстве нных товаров	1	6	592,06		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Холлы, электрощитовая, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 1, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	323,04
2	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	52,16
3	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
4	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
5	Холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
6	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
7	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
8	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	47,58

9	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
10	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
11	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
12	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
13	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	47,58
14	Холлы, тамбуры, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 2, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	271,69
15	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	47,07
16	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
17	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
18	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
19	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
20	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42,36

21	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
22	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
23	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
24	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
25	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
26	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
27	Холлы, тамбуры, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 3, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	252,77
28	Холлы, тамбуры, лестничные клетки, комната консьержа, с/у персонала, комната отдыха	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	61,2
29	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
30	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
31	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
32	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42,36

33	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
34	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
35	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
36	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
37	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
38	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
39	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
40	Холлы, тамбур, электрощитовая, насосная, пожарная насосная, ИТП, ПУИ, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 4, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	311,69
41	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	30,82
42	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
43	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42,36

44	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
45	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
46	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
47	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
48	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
49	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
50	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
51	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
52	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 4, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
53	Холлы, тамбур, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 5, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	379,16
54	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	30,82
55	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	48,24

56	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
57	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
58	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
59	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
60	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
61	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
62	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
63	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
64	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
65	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 5, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	48,24
66	Холлы, тамбур, техническое подполье	Подъезд (секция) 6, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	260,44
67	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	30,79

68	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
69	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
70	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
71	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
72	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
73	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
74	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
75	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
76	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
77	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42,36
78	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42,36

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	система отопления	компенсация теплопотерь
3	подземный этаж	насосная станция холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
4	квартиры, тех. помещения	система холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
5	подземный этаж	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
6	квартиры	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения	система хоз-бытовой канализации	отведение стоков
8	подземный этаж	насосная противопожарного водоснабжения	обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков

11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Для обеспечения незадымляемости путей эвакуации
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	-	-
15	подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Приточные и вытяжные системы с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях

18	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
19	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Учёт электрической энергии

23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного видеонаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	-	-
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	-	-
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	950 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 446 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1. Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Инвестиционный контракт № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.); - Дополнительное соглашение № 451 от 26 октября 2015 года (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-7/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.); - Выписка из Протокола № 49 заседания Градостроительного совета Московской области от 12 декабря 2017 года; - Дополнительное соглашение № 92 от 05 февраля 2018 года (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-9/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство
---	----------------------	---

	<p>объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.).</p> <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве:</p> <p>- Возмещение затрат на заключение Дополнительного соглашения № 92 от 05.02.2018 (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-9/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.)</p> <p>в размере 70 400 000 рублей</p>
--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7111c4139c8c4c4
Владелец: **Портнова Дарья Михайловна, ООО
"ЦЕНТР", Дмитров**
Действителен: с 25.05.2017 по 25.05.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018