

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «27» февраля 2015 года)

По проекту строительства многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, корпус 31, по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:320 и благоустройства прилегающей территории

Город Москва

«31» августа 2017 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" внести в проектную декларацию следующие изменения:

### 1. Пункт 2.1. Раздела 2 Проектной декларации читать -

#### 2.1. Информация о проекте строительства.

**Коммерческое наименование жилого комплекса:** Жилой квартал Новоград «Павлино» или ЖК Новоград «Павлино».

**Цель проекта строительства:** строительство многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, корпус 31, по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:320, и благоустройство прилегающей территории.

#### Этапы проекта и сроки их реализации:

1. Май 2014 года - декабрь 2014 года – подготовка и утверждение проекта планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки и проведение работ по межеванию территории в соответствии с постановлением Администрации городского округа Балашиха №836/13 от «19» декабря 2014 «Об утверждении документации по проекту планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино».

2. Октябрь 2014 года – Декабрь 2014 года – разработка и утверждение проектной документации.

3. «09» февраля 2015 года – заключение Договора купли-продажи недвижимого имущества №01/15-Б, в соответствии с которым ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» приобрело в собственность земельный участок с кадастровым номером 50:15:0090302:320.

4. «20» февраля 2015 года – государственная регистрация права собственности ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» на земельный участок с кадастровым номером 50:15:0090302:320.

5. «24» февраля 2015 года – получение разрешения на строительство.

6. Март 2015 года - начало строительно-монтажных работ.

7. Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: IV квартал 2017 года.

**Результат негосударственной экспертизы проектной документации:** положительное заключение № 4-1-1-0009-15 от «12» февраля 2015 г., выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ».

### 2. Пункт 2.8. Раздела 2 Проектной декларации читать –

**2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома: IV квартал 2017 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию:

Министерство строительного комплекса Московской области.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.novogradpavfino.ru/>.

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»  
по доверенности №б/н от 01.03.2016 г.



/Усова Н.С./