



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Брянская строительная компания»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241031, Брянск, улица Речная, д.99А
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

12 марта 2018 года

№ 32-301-3416-2018

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		√
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с пристроенными помещениями общественного назначения поз.12 в м-не №3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г.Брянска	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр СтройЭкспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-2-1-3-0021-17 от 29.11.2017	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			32:28:0030905:122
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			32:28:0030905
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка			входит в состав проекта планировки и проекта межевания территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г.Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			проект планировки и проект межевания утверждены постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п (в ред. постановлений от 26.07.2012 №1837-п, от 11.12.2012 №3153-п, от 27.03.2015 №861-п, от 12.05.2016 №1537-п, от 02.12.2016 №4211-п, от 29.05.2017 №1876-п)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			Проектная документация (шифр 23/17) разработана в 2017 году ООО «Саяны-Проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	8707,51	Площадь участка (кв. м):	6625
	Объем (куб. м):	30034,3	в том числе подземной части (куб. м):	2918,2
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1521,70		
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 2356,7 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 4878,1 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) - 5225,34 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 1883,23 кв.м, в том числе площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме (электрощитовая, помещение уборочного инвентаря, мусорокамера, ИТП, водомерный узел) – 51,4 кв.м и площадь пристроенных помещений общественного назначения – 1831,83 кв.м; количество квартир – 119.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " 12 " сентября 2019 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)  **О.А. Хохлова**
(подпись) (подпись)

" 12 " марта " 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20__ г.

М.П.

