

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "У озера"

№ 50-001525

Дата подачи декларации: 29.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДВИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Двина
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Истринский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Истра
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пролетарская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 16;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(903)147-83-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: oodvina@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: павловское.рус
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Подлеснова
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "ДВИНА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017068831
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075017001135
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Двина
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017068831
	3.1.4	Голосов в органе управления: 75,5 %

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дудин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение градостроительных проектных организаций"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7706450371
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-196-14022018
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.09.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 360 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 190 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 314 000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Истринский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 34
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Земельный участок местоположением примерно в 270м по направлению на юго-запад от ориентира дома, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, сельское поселение Ивановское, д.Павловское, дом 34
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9378,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не менее 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 574
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.12.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2008, 12.05.2010, 06.12.2011, 02.07.2014, 04.03.2016
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоПат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Саргсян
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Эдуард
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Рафаэлович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 440503848918
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Проф
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лагун
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгений
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андреевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008060219
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АрхСпектрСервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Белинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Рустам
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725331676
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0543-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Содружество
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9717002833
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Содружество
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9717002833
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 10.04.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-2-1-1-0543-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ПроектЭкоСервис
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5017110040
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-06-4697-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-8-11929-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Истринский муниципальный район Московской области"

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: бн
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.12.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:08:0050103:0000296
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Круговой проезд шириной 4,2м для проезда пожарной техники, пешеходные дорожки выполнены из брусчатки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В северо-западной части участка расположены спортивные площадки, в северо-восточной детская площадка и территория отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В юго-восточной части участка расположена площадка для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется высадка деревьев, а также мероприятия по укреплению проектируемых откосов путем посева многолетних газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разработана система отвода атмосферных по спланированной территории в пониженные места рельефа к дождеприемным решеткам, а далее к емкости для сбора стоков.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-18-202-6101(982898/103/38)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 020 071,32 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИСТРИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017067757

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2015-8-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИСТРИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017067757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2015-8-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 580 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИСТРИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017046926

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 734/18-В-С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366 195,54 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИСТРИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017046926
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 734/18-К-С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 753 787,16 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017094599
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	2	1	66.10	2	Комната 1	12.40	Кладовая 1	3.80
						Комната 2	14.60	Кладовая 2	3.70
								Кухня	11.80
								Коридор	8.50
								Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Лоджия	5.70
2	Жилое	2	1	58.50	2	Комната 1	12.90	Кухня	12.30
						Комната 2	15.60	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	1.90
								Лоджия 2	1.70
3	Жилое	2	1	58.50	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	2.60
								Лоджия 2	4.00
4	Жилое	2	1	43.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	3.50
								Коридор	7.90

								Коридор	8.50
								Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Лоджия	6.50
22	Жилое	4	1	59.50	2	Комната 1	12.90	Кухня	12.30
						Комната 2	15.60	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	2.10
								Лоджия 2	2.20
23	Жилое	4	1	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
24	Жилое	4	1	44.40	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	4.40
								Коридор	7.90
25	Жилое	4	1	42.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	2.40
								Коридор	7.90
26	Жилое	4	1	42.90	1	Комната 1	16.60	Кухня	11.30
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.90
								Лоджия	4.30
27	Жилое	4	1	42.20	1	Комната 1	16.00	Кухня	11.60
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.10
28	Жилое	4	1	86.80	3	Комната 1	16.40	Кухня	12.60
						Комната 2	15.20	Ванная	3.10
						Комната 3	17.10	Туалет	2.00
								Коридор	15.30
								Лоджия 1	1.70
								Лоджия 2	3.40
29	Жилое	4	1	41.90	1	Комната 1	14.70	Кухня	12.60

								Ванная/Туалет	3.70
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.20
30	Жилое	4	1	42.10	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	6.80
								Лоджия	4.20
31	Жилое	5	1	66.90	2	Комната 1	12.40	Кладовая 1	3.80
						Комната 2	14.60	Кладовая 2	3.70
								Кухня	11.80
								Коридор	8.50
								Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Лоджия	6.50
32	Жилое	5	1	59.50	2	Комната 1	12.90	Кухня	12.30
						Комната 2	15.60	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	2.10
								Лоджия 2	2.20
33	Жилое	5	1	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
34	Жилое	5	1	44.40	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	4.40
								Коридор	7.90
35	Жилое	5	1	42.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	2.40
								Коридор	7.90
36	Жилое	5	1	42.90	1	Комната 1	16.60	Кухня	11.30
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.90
								Лоджия	4.30
37	Жилое	5	1	42.20	1	Комната 1	16.00	Кухня	11.60

								Лоджия 2	2.20
53	Жилое	7	1	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
54	Жилое	7	1	44.40	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	4.40
								Коридор	7.90
55	Жилое	7	1	42.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Лоджия	2.40
								Коридор	7.90
56	Жилое	7	1	42.90	1	Комната 1	16.60	Кухня	11.30
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.90
								Лоджия	4.30
57	Жилое	7	1	42.20	1	Комната 1	16.00	Кухня	11.60
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.10
58	Жилое	7	1	86.80	3	Комната 1	16.40	Кухня	12.60
						Комната 2	15.20	Ванная	3.10
						Комната 3	17.10	Туалет	2.00
								Коридор	15.30
								Лоджия 1	1.70
								Лоджия 2	3.40
59	Жилое	7	1	41.90	1	Комната 1	14.70	Кухня	12.60
								Ванная/Туалет	3.70
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.20
60	Жилое	7	1	42.10	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	6.80
								Лоджия	4.20
61	Жилое	2	2	41.60	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30
								Ванная/Туалет	4.00

								Лоджия 2	1.90
70	Жилое	2	2	66.10	2	Комната 1	12.40	Кухня	11.80
						Комната 2	14.60	Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Коридор	8.50
								Кладовая 1	3.80
								Кладовая 2	3.70
								Лоджия	5.70
71	Жилое	3	2	41.60	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	6.80
								Лоджия	3.70
72	Жилое	3	2	41.40	1	Комната 1	14.70	Кухня	12.60
								Ванная/Туалет	3.70
								Коридор	6.70
								Лоджия	3.70
73	Жилое	3	2	86.80	3	Комната 1	16.40	Кухня	12.60
						Комната 2	15.20	Ванная	3.10
						Комната 3	17.10	Туалет	2.00
								Коридор	15.30
								Лоджия 1	1.40
								Лоджия 2	2.90
74	Жилое	3	2	41.70	1	Комната 1	16.00	Кухня	11.60
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.70
								Лоджия	3.60
75	Жилое	3	2	42.40	1	Комната 1	16.60	Кухня	11.30
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.90
								Лоджия	3.80
76	Жилое	3	2	42.60	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	2.10
77	Жилое	3	2	41.70	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	3.50
78	Жилое	3	2	58.50	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90

								Лоджия	4.30
86	Жилое	4	2	42.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	2.40
87	Жилое	4	2	44.40	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	4.00
88	Жилое	4	2	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
89	Жилое	4	2	59.50	2	Комната 1	15.60	Кухня	12.30
						Комната 2	12.90	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	2.10
								Лоджия 2	2.20
90	Жилое	4	2	66.90	2	Комната 1	12.40	Кухня	11.80
						Комната 2	14.60	Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Коридор	8.50
								Кладовая 1	3.80
								Кладовая 2	3.70
								Лоджия	6.50
91	Жилое	5	2	42.10	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	6.80
								Лоджия	4.20
92	Жилое	5	2	41.90	1	Комната 1	14.70	Кухня	12.60
								Ванная/Туалет	3.70
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.20
93	Жилое	5	2	86.80	3	Комната 1	16.40	Кухня	12.60
						Комната 2	15.20	Ванная	3.10
						Комната 3	17.10	Туалет	2.00

								Коридор	15.30
								Лоджия 1	1.70
								Лоджия 2	3.40
94	Жилое	5	2	42.20	1	Комната 1	16.00	Кухня	11.60
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.70
								Лоджия	4.10
95	Жилое	5	2	42.90	1	Комната 1	16.60	Кухня	11.30
								Ванная/Туалет	3.80
								Коридор	6.90
								Лоджия	4.30
96	Жилое	5	2	42.90	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.50
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	2.40
97	Жилое	5	2	44.40	1	Комната 1	16.10	Кухня	12.40
								Ванная/Туалет	4.00
								Коридор	7.90
								Лоджия	4.00
98	Жилое	5	2	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
99	Жилое	5	2	59.50	2	Комната 1	15.60	Кухня	12.30
						Комната 2	12.90	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	2.10
								Лоджия 2	2.20
100	Жилое	5	2	66.90	2	Комната 1	12.40	Кухня	11.80
						Комната 2	14.60	Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Коридор	8.50
								Кладовая 1	3.80
								Кладовая 2	3.70
								Лоджия	6.50
101	Жилое	6	2	42.10	1	Комната 1	14.90	Кухня	12.30

118	Жилое	7	2	59.40	2	Комната 1	16.20	Кухня	8.90
						Комната 2	14.10	Ванная	2.70
								Туалет	1.50
								Коридор	9.00
								Лоджия 1	3.00
								Лоджия 2	4.00
119	Жилое	7	2	59.50	2	Комната 1	15.60	Кухня	12.30
						Комната 2	12.90	Ванная	2.60
								Туалет	1.60
								Коридор	9.90
								Лоджия 1	2.10
								Лоджия 2	2.20
120	Жилое	7	2	66.90	2	Комната 1	12.40	Кухня	11.80
						Комната 2	14.60	Ванная	3.90
								Туалет	1.70
								Коридор	8.50
								Кладовая 1	3.80
								Кладовая 2	3.70
								Лоджия	6.50

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
101	Нежилое	1	1	5.40	Тамбур	5.40
102	Нежилое	1	1	17.00	Коридор-вестибюль	17.00
103	Нежилое	1	1	40.10	Адм. помещение	29.20
					Санузел	3.40
					Тамбур	3.70
					Лоджия 1	2.00
					Лоджия 2	1.50
104	Нежилое	1	1	87.10	Адм. помещение	27.00
					Санузел	3.40
					Адм. помещение	50.40
					Лоджия 1	2.70
					Лоджия 2	3.60
105	Нежилое	1	1	45.30	Адм. помещение	38.30
					Санузел	3.40
					Лоджия	3.60
106	Нежилое	1	1	89.00	Адм. помещение	79.50

					Санузел	3.40
					Лоджия 1	2.20
					Лоджия 2	3.90
107	Нежилое	1	1	137.40	Адм. помещение	33.00
					Санузел	4.10
					Санузел	3.40
					Тамбур	3.60
					Коридор	16.70
					Адм. помещение	69.80
					Лоджия 1	3.00
					Лоджия 2	3.80
108	Нежилое	1	1	65.70	Адм. помещение	31.20
					Санузел	3.70
					Тамбур	3.70
					Адм. помещение	22.30
					Лоджия 1	2.40
					Лоджия 2	2.40
109	Нежилое	1	1	19.20	Коридор-вестибюль	19.20
110	Нежилое	1	1	5.40	Тамбур	5.40
111/1	Нежилое	1	1	17.40	Помещение для ПКП АУПС	17.40
111/2	Нежилое	1	1	2.20	Санузел	2.20
201	Нежилое	1	2	5.40	Тамбур	5.40
202	Нежилое	1	2	17.00	Коридор-вестибюль	17.00
203	Нежилое	1	2	60.40	Адм. помещение	20.80
					Санузел	3.40
					Тамбур	3.20
					Адм. помещение	29.20
					Лоджия 1	2.00
					Лоджия 2	1.80
204	Нежилое	1	2	87.10	Адм. помещение	27.00
					Санузел	3.40
					Адм. помещение	50.40
					Лоджия 1	2.70
					Лоджия 2	3.60
205	Нежилое	1	2	45.30	Адм. помещение	38.30
					Санузел	3.40
					Лоджия	3.60
206	Нежилое	1	2	89.00	Адм. помещение	79.50
					Санузел	3.40

					Лоджия 1	2.20
					Лоджия 2	3.90
207	Нежилое	1	2	137.40	Адм. помещение	33.00
					Санузел	4.10
					Санузел	3.40
					Тамбур	3.60
					Коридор	16.70
					Адм. помещение	69.80
					Лоджия 1	3.00
					Лоджия 2	3.80
208	Нежилое	1	2	65.70	Адм. помещение	31.20
					Санузел	3.70
					Тамбур	3.70
					Адм. помещение	22.30
					Лоджия 1	2.40
					Лоджия 2	2.40
209	Нежилое	1	2	19.20	Коридор-вестибюль	19.20
210	Нежилое	1	2	5.40	Тамбур	5.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.4
2	Подсобное помещение	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.8
3	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	16.5
4	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.5
5	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.9
6	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.0
7	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.4
8	Подсобное помещение	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.8
9	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	16.5
10	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.5
11	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.9
12	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1, подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС
2	Северная часть участка, специальный контейнер	Дизель-генераторная установка	Резервное электроснабжение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440000052466
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2018	Раздел 17	Изменение сроков ввода в эксплуатацию
2	29.10.2018	Раздел 19	Изменение реквизитов уполномоченного банка

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81189D794B4A007

Владелец: **ООО ДВИНА, Подлеснова Юлия
Васильевна, Истра**

Действителен: с 24.10.2018 по 24.01.2020