

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Европейский-2"

№ 64-000024 по состоянию на 29.07.2019

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Шэлдом"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Шэлдом"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410040
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: туп
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Деловой
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(845)227-97-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: pto@shaldom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.shaldom.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шамхалов
	1.5.2	Имя: Байтемир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шамхалович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Шэлдом"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6453091656
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076453001349
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шамхалова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Байтемировна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 46 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шамхалова
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Байтемировна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 49 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саратовские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-290-13112017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.11.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (3 688) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 406 851 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 789 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: им Чернышевского Н.Г.
	9.2.10	Дом: 80
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Г,Д,Е
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 80 в Октябрьском районе г. Саратова (жилой дом № 1. Вторая очередь строительства, б/с Г,Д,Е).
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34376,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20988,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20988,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геостройсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6452926895
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Миронова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Екатерина
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексеевна
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 572003714622
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИК "Армада"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450061798
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-2-1-2-0043-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертиза-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455063750
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Европейский-2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-329-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Саратов"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.09.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.11.2064
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом города Саратова
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом города Саратова
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:050394:951
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5224 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:050394:952
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3395 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:050394:107
	12.3.2	Площадь земельного участка: 278 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено дворовое пространство с проездами и разворотными площадками не менее 15x15 м. и круговым противопожарным проездом. Пешеходная связь со зданием решена посредством проектируемого тротуара вдоль фасада с устройством площадок входа. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые автостоянки вместимостью 80 м/мест запроектированы во дворе, вдоль проездов, а также на придомовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории предусматриваются площадки отдыха, детские и спортивные площадки.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусматривается размещение мусорных контейнеров на придомовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория жилого дома максимально озеленяется и благоустраивается. Озеленение участка состоит из газонного покрытия, деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии со СП 59.13330.2012 проектом предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. На гостевых парковках для временной парковки автотранспорта выделены места для автотранспортных средств инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Саратовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6454003331
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/12295
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 580 079 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая электросетевая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450050877
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 171/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 418 905 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Саратовгаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6451114530
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/112
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 006 416 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 425
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
451	Жилое помещение	1	4	56.15	2
452	Жилое помещение	1	4	41.43	1
453	Жилое помещение	1	4	40.30	1
454	Жилое помещение	1	4	39.69	1
455	Жилое помещение	1	4	41.43	1
456	Жилое помещение	1	4	55.90	2
457	Жилое помещение	2	4	56.15	2
458	Жилое помещение	2	4	41.43	1
459	Жилое помещение	2	4	40.30	1
460	Жилое помещение	2	4	39.69	1
461	Жилое помещение	2	4	41.43	1
462	Жилое помещение	2	4	55.90	2
463	Жилое помещение	3	4	56.15	2
464	Жилое помещение	3	4	41.43	1
465	Жилое помещение	3	4	40.30	1
466	Жилое помещение	3	4	39.69	1
467	Жилое помещение	3	4	41.43	1
468	Жилое помещение	3	4	55.90	2
469	Жилое помещение	4	4	56.15	2
470	Жилое помещение	4	4	41.43	1
471	Жилое помещение	4	4	40.30	1
472	Жилое помещение	4	4	39.69	1
473	Жилое помещение	4	4	41.43	1
474	Жилое помещение	4	4	55.90	2
475	Жилое помещение	5	4	56.15	2
476	Жилое помещение	5	4	41.43	1
477	Жилое помещение	5	4	40.30	1
478	Жилое помещение	5	4	39.69	1
479	Жилое помещение	5	4	41.43	1

480	Жилое помещение	5	4	55.90	2
481	Жилое помещение	6	4	56.15	2
482	Жилое помещение	6	4	41.43	1
483	Жилое помещение	6	4	40.30	1
484	Жилое помещение	6	4	39.69	1
485	Жилое помещение	6	4	41.43	1
486	Жилое помещение	6	4	55.90	2
487	Жилое помещение	7	4	56.15	2
488	Жилое помещение	7	4	41.43	1
489	Жилое помещение	7	4	40.30	1
490	Жилое помещение	7	4	39.69	1
491	Жилое помещение	7	4	41.43	1
492	Жилое помещение	7	4	55.90	2
493	Жилое помещение	8	4	56.15	2
494	Жилое помещение	8	4	41.43	1
495	Жилое помещение	8	4	40.30	1
496	Жилое помещение	8	4	39.69	1
497	Жилое помещение	8	4	41.43	1
498	Жилое помещение	8	4	55.90	2
499	Жилое помещение	9	4	56.15	2
500	Жилое помещение	9	4	41.43	1
501	Жилое помещение	9	4	40.30	1
502	Жилое помещение	9	4	39.69	1
503	Жилое помещение	9	4	41.43	1
504	Жилое помещение	9	4	55.90	2
505	Жилое помещение	10	4	56.15	2
506	Жилое помещение	10	4	41.43	1
507	Жилое помещение	10	4	40.30	1
508	Жилое помещение	10	4	39.69	1
509	Жилое помещение	10	4	41.43	1
510	Жилое помещение	10	4	55.90	2
511	Жилое помещение	11	4	56.15	2
512	Жилое помещение	11	4	41.43	1
513	Жилое помещение	11	4	40.30	1
514	Жилое помещение	11	4	39.69	1
515	Жилое помещение	11	4	41.43	1
516	Жилое помещение	11	4	55.90	2
517	Жилое помещение	12	4	56.15	2
518	Жилое помещение	12	4	41.43	1
519	Жилое помещение	12	4	40.30	1
520	Жилое помещение	12	4	39.69	1
521	Жилое помещение	12	4	41.43	1
522	Жилое помещение	12	4	55.90	2

523	Жилое помещение	13	4	56.15	2
524	Жилое помещение	13	4	41.43	1
525	Жилое помещение	13	4	40.30	1
526	Жилое помещение	13	4	39.69	1
527	Жилое помещение	13	4	41.43	1
528	Жилое помещение	13	4	55.90	2
529	Жилое помещение	14	4	56.15	2
530	Жилое помещение	14	4	41.43	1
531	Жилое помещение	14	4	40.30	1
532	Жилое помещение	14	4	39.69	1
533	Жилое помещение	14	4	41.43	1
534	Жилое помещение	14	4	55.90	2
535	Жилое помещение	15	4	56.15	2
536	Жилое помещение	15	4	41.43	1
537	Жилое помещение	15	4	40.30	1
538	Жилое помещение	15	4	39.69	1
539	Жилое помещение	15	4	41.43	1
540	Жилое помещение	15	4	55.90	2
541	Жилое помещение	16	4	56.15	2
542	Жилое помещение	16	4	41.43	1
543	Жилое помещение	16	4	40.30	1
544	Жилое помещение	16	4	39.69	1
545	Жилое помещение	16	4	41.43	1
546	Жилое помещение	16	4	55.90	2
547	Жилое помещение	17	4	56.15	2
548	Жилое помещение	17	4	41.43	1
549	Жилое помещение	17	4	40.30	1
550	Жилое помещение	17	4	39.69	1
551	Жилое помещение	17	4	41.43	1
552	Жилое помещение	17	4	55.90	2
553	Жилое помещение	18	4	56.15	2
554	Жилое помещение	18	4	41.43	1
555	Жилое помещение	18	4	40.30	1
556	Жилое помещение	18	4	39.69	1
557	Жилое помещение	18	4	41.43	1
558	Жилое помещение	18	4	55.90	2
559	Жилое помещение	19	4	56.15	2
560	Жилое помещение	19	4	41.43	1
561	Жилое помещение	19	4	40.30	1
562	Жилое помещение	19	4	39.69	1
563	Жилое помещение	19	4	41.43	1
564	Жилое помещение	19	4	55.90	2
565	Жилое помещение	20	4	56.15	2

566	Жилое помещение	20	4	41.43	1
567	Жилое помещение	20	4	40.30	1
568	Жилое помещение	20	4	39.69	1
569	Жилое помещение	20	4	41.43	1
570	Жилое помещение	20	4	55.90	2
571	Жилое помещение	21	4	55.68	2
572	Жилое помещение	21	4	41.11	1
573	Жилое помещение	21	4	39.97	1
574	Жилое помещение	21	4	39.36	1
575	Жилое помещение	21	4	41.11	1
576	Жилое помещение	21	4	55.43	2
577	Жилое помещение	22	4	55.68	2
578	Жилое помещение	22	4	41.11	1
579	Жилое помещение	22	4	39.97	1
580	Жилое помещение	22	4	39.36	1
581	Жилое помещение	22	4	41.11	1
582	Жилое помещение	22	4	55.43	2
583	Жилое помещение	23	4	55.68	2
584	Жилое помещение	23	4	41.11	1
585	Жилое помещение	23	4	39.97	1
586	Жилое помещение	23	4	39.36	1
587	Жилое помещение	23	4	41.11	1
588	Жилое помещение	23	4	55.43	2
589	Жилое помещение	24	4	55.68	2
590	Жилое помещение	24	4	41.11	1
591	Жилое помещение	24	4	39.97	1
592	Жилое помещение	24	4	39.36	1
593	Жилое помещение	24	4	41.11	1
594	Жилое помещение	24	4	55.43	2
595	Жилое помещение	25	4	55.68	2
596	Жилое помещение	25	4	41.11	1
597	Жилое помещение	25	4	39.97	1
598	Жилое помещение	25	4	39.36	1
599	Жилое помещение	25	4	41.11	1
600	Жилое помещение	25	4	55.43	2
601	Жилое помещение	1	5	56.15	2
602	Жилое помещение	1	5	41.43	1
603	Жилое помещение	1	5	40.30	1
604	Жилое помещение	1	5	39.69	1
605	Жилое помещение	1	5	41.43	1
606	Жилое помещение	1	5	55.90	2
607	Жилое помещение	2	5	56.15	2
608	Жилое помещение	2	5	41.43	1

609	Жилое помещение	2	5	40.30	1
610	Жилое помещение	2	5	39.69	1
611	Жилое помещение	2	5	41.43	1
612	Жилое помещение	2	5	55.90	2
613	Жилое помещение	3	5	56.15	2
614	Жилое помещение	3	5	41.43	1
615	Жилое помещение	3	5	40.30	1
616	Жилое помещение	3	5	39.69	1
617	Жилое помещение	3	5	41.43	1
618	Жилое помещение	3	5	55.90	2
619	Жилое помещение	4	5	56.15	2
620	Жилое помещение	4	5	41.43	1
621	Жилое помещение	4	5	40.30	1
622	Жилое помещение	4	5	39.69	1
623	Жилое помещение	4	5	41.43	1
624	Жилое помещение	4	5	55.90	2
625	Жилое помещение	5	5	56.15	2
626	Жилое помещение	5	5	41.43	1
627	Жилое помещение	5	5	40.30	1
628	Жилое помещение	5	5	39.69	1
629	Жилое помещение	5	5	41.43	1
630	Жилое помещение	5	5	55.90	2
631	Жилое помещение	6	5	56.15	2
632	Жилое помещение	6	5	41.43	1
633	Жилое помещение	6	5	40.30	1
634	Жилое помещение	6	5	39.69	1
635	Жилое помещение	6	5	41.43	1
636	Жилое помещение	6	5	55.90	2
637	Жилое помещение	7	5	56.15	2
638	Жилое помещение	7	5	41.43	1
639	Жилое помещение	7	5	40.30	1
640	Жилое помещение	7	5	39.69	1
641	Жилое помещение	7	5	41.43	1
642	Жилое помещение	7	5	55.90	2
643	Жилое помещение	8	5	56.15	2
644	Жилое помещение	8	5	41.43	1
645	Жилое помещение	8	5	40.30	1
646	Жилое помещение	8	5	39.69	1
647	Жилое помещение	8	5	41.43	1
648	Жилое помещение	8	5	55.90	2
649	Жилое помещение	9	5	56.15	2
650	Жилое помещение	9	5	41.43	1
651	Жилое помещение	9	5	40.30	1

652	Жилое помещение	9	5	39.69	1
653	Жилое помещение	9	5	41.43	1
654	Жилое помещение	9	5	55.90	2
655	Жилое помещение	10	5	56.15	2
656	Жилое помещение	10	5	41.43	1
657	Жилое помещение	10	5	40.30	1
658	Жилое помещение	10	5	39.69	1
659	Жилое помещение	10	5	41.43	1
660	Жилое помещение	10	5	55.90	2
661	Жилое помещение	11	5	56.15	2
662	Жилое помещение	11	5	41.43	1
663	Жилое помещение	11	5	40.30	1
664	Жилое помещение	11	5	39.69	1
665	Жилое помещение	11	5	41.43	1
666	Жилое помещение	11	5	55.90	2
667	Жилое помещение	12	5	56.15	2
668	Жилое помещение	12	5	41.43	1
669	Жилое помещение	12	5	40.30	1
670	Жилое помещение	12	5	39.69	1
671	Жилое помещение	12	5	41.43	1
672	Жилое помещение	12	5	55.90	2
673	Жилое помещение	13	5	56.15	2
674	Жилое помещение	13	5	41.43	1
675	Жилое помещение	13	5	40.30	1
676	Жилое помещение	13	5	39.69	1
677	Жилое помещение	13	5	41.43	1
678	Жилое помещение	13	5	55.90	2
679	Жилое помещение	14	5	56.15	2
680	Жилое помещение	14	5	41.43	1
681	Жилое помещение	14	5	40.30	1
682	Жилое помещение	14	5	39.69	1
683	Жилое помещение	14	5	41.43	1
684	Жилое помещение	14	5	55.90	2
685	Жилое помещение	15	5	56.15	2
686	Жилое помещение	15	5	41.43	1
687	Жилое помещение	15	5	40.30	1
688	Жилое помещение	15	5	39.69	1
689	Жилое помещение	15	5	41.43	1
690	Жилое помещение	15	5	55.90	2
691	Жилое помещение	16	5	56.15	2
692	Жилое помещение	16	5	41.43	1
693	Жилое помещение	16	5	40.30	1
694	Жилое помещение	16	5	39.69	1

695	Жилое помещение	16	5	41.43	1
696	Жилое помещение	16	5	55.90	2
697	Жилое помещение	17	5	56.15	2
698	Жилое помещение	17	5	41.43	1
699	Жилое помещение	17	5	40.30	1
700	Жилое помещение	17	5	39.69	1
701	Жилое помещение	17	5	41.43	1
702	Жилое помещение	17	5	55.90	2
703	Жилое помещение	18	5	56.15	2
704	Жилое помещение	18	5	41.43	1
705	Жилое помещение	18	5	40.30	1
706	Жилое помещение	18	5	39.69	1
707	Жилое помещение	18	5	41.43	1
708	Жилое помещение	18	5	55.90	2
709	Жилое помещение	19	5	56.15	2
710	Жилое помещение	19	5	41.43	1
711	Жилое помещение	19	5	40.30	1
712	Жилое помещение	19	5	39.69	1
713	Жилое помещение	19	5	41.43	1
714	Жилое помещение	19	5	55.90	2
715	Жилое помещение	20	5	56.15	2
716	Жилое помещение	20	5	41.43	1
717	Жилое помещение	20	5	40.30	1
718	Жилое помещение	20	5	39.69	1
719	Жилое помещение	20	5	41.43	1
720	Жилое помещение	20	5	55.90	2
721	Жилое помещение	21	5	55.68	2
722	Жилое помещение	21	5	41.11	1
723	Жилое помещение	21	5	39.97	1
724	Жилое помещение	21	5	39.36	1
725	Жилое помещение	21	5	41.11	1
726	Жилое помещение	21	5	55.43	2
727	Жилое помещение	22	5	55.68	2
728	Жилое помещение	22	5	41.11	1
729	Жилое помещение	22	5	39.97	1
730	Жилое помещение	22	5	39.36	1
731	Жилое помещение	22	5	41.11	1
732	Жилое помещение	22	5	55.43	2
733	Жилое помещение	23	5	55.68	2
734	Жилое помещение	23	5	41.11	1
735	Жилое помещение	23	5	39.97	1
736	Жилое помещение	23	5	39.36	1
737	Жилое помещение	23	5	41.11	1

738	Жилое помещение	23	5	55.43	2
739	Жилое помещение	24	5	55.68	2
740	Жилое помещение	24	5	41.11	1
741	Жилое помещение	24	5	39.97	1
742	Жилое помещение	24	5	39.36	1
743	Жилое помещение	24	5	41.11	1
744	Жилое помещение	24	5	55.43	2
745	Жилое помещение	25	5	55.68	2
746	Жилое помещение	25	5	41.11	1
747	Жилое помещение	25	5	39.97	1
748	Жилое помещение	25	5	39.36	1
749	Жилое помещение	25	5	41.11	1
750	Жилое помещение	25	5	55.43	2
751	Жилое помещение	1	6	80.92	3
752	Жилое помещение	1	6	41.97	1
753	Жилое помещение	1	6	45.93	1
754	Жилое помещение	1	6	42.41	1
755	Жилое помещение	1	6	79.55	3
756	Жилое помещение	2	6	80.92	3
757	Жилое помещение	2	6	41.97	1
758	Жилое помещение	2	6	45.93	1
759	Жилое помещение	2	6	42.41	1
760	Жилое помещение	2	6	79.55	3
761	Жилое помещение	3	6	80.92	3
762	Жилое помещение	3	6	41.97	1
763	Жилое помещение	3	6	45.93	1
764	Жилое помещение	3	6	42.41	1
765	Жилое помещение	3	6	79.55	3
766	Жилое помещение	4	6	80.92	3
767	Жилое помещение	4	6	41.97	1
768	Жилое помещение	4	6	45.93	1
769	Жилое помещение	4	6	42.41	1
770	Жилое помещение	4	6	79.55	3
771	Жилое помещение	5	6	80.92	3
772	Жилое помещение	5	6	41.97	1
773	Жилое помещение	5	6	45.93	1
774	Жилое помещение	5	6	42.41	1
775	Жилое помещение	5	6	79.55	3
776	Жилое помещение	6	6	80.92	3
777	Жилое помещение	6	6	41.97	1
778	Жилое помещение	6	6	45.93	1
779	Жилое помещение	6	6	42.41	1
780	Жилое помещение	6	6	79.55	3

781	Жилое помещение	7	6	80.92	3
782	Жилое помещение	7	6	41.97	1
783	Жилое помещение	7	6	45.93	1
784	Жилое помещение	7	6	42.41	1
785	Жилое помещение	7	6	79.55	3
786	Жилое помещение	8	6	80.92	3
787	Жилое помещение	8	6	41.97	1
788	Жилое помещение	8	6	45.93	1
789	Жилое помещение	8	6	42.41	1
790	Жилое помещение	8	6	79.55	3
791	Жилое помещение	9	6	80.92	3
792	Жилое помещение	9	6	41.97	1
793	Жилое помещение	9	6	45.93	1
794	Жилое помещение	9	6	42.41	1
795	Жилое помещение	9	6	79.55	3
796	Жилое помещение	10	6	80.92	3
797	Жилое помещение	10	6	41.97	1
798	Жилое помещение	10	6	45.93	1
799	Жилое помещение	10	6	42.41	1
800	Жилое помещение	10	6	79.55	3
801	Жилое помещение	11	6	80.92	3
802	Жилое помещение	11	6	41.97	1
803	Жилое помещение	11	6	45.93	1
804	Жилое помещение	11	6	42.41	1
805	Жилое помещение	11	6	79.55	3
806	Жилое помещение	12	6	80.92	3
807	Жилое помещение	12	6	41.97	1
808	Жилое помещение	12	6	45.93	1
809	Жилое помещение	12	6	42.41	1
810	Жилое помещение	12	6	79.55	3
811	Жилое помещение	13	6	80.92	3
812	Жилое помещение	13	6	41.97	1
813	Жилое помещение	13	6	45.93	1
814	Жилое помещение	13	6	42.41	1
815	Жилое помещение	13	6	79.55	3
816	Жилое помещение	14	6	80.92	3
817	Жилое помещение	14	6	41.97	1
818	Жилое помещение	14	6	45.93	1
819	Жилое помещение	14	6	42.41	1
820	Жилое помещение	14	6	79.55	3
821	Жилое помещение	15	6	80.92	3
822	Жилое помещение	15	6	41.97	1
823	Жилое помещение	15	6	45.93	1

824	Жилое помещение	15	6	42.41	1
825	Жилое помещение	15	6	79.55	3
826	Жилое помещение	16	6	80.92	3
827	Жилое помещение	16	6	41.97	1
828	Жилое помещение	16	6	45.93	1
829	Жилое помещение	16	6	42.41	1
830	Жилое помещение	16	6	79.55	3
831	Жилое помещение	17	6	80.92	3
832	Жилое помещение	17	6	41.97	1
833	Жилое помещение	17	6	45.93	1
834	Жилое помещение	17	6	42.41	1
835	Жилое помещение	17	6	79.55	3
836	Жилое помещение	18	6	80.92	3
837	Жилое помещение	18	6	41.97	1
838	Жилое помещение	18	6	45.93	1
839	Жилое помещение	18	6	42.41	1
840	Жилое помещение	18	6	79.55	3
841	Жилое помещение	19	6	80.92	3
842	Жилое помещение	19	6	41.97	1
843	Жилое помещение	19	6	45.93	1
844	Жилое помещение	19	6	42.41	1
845	Жилое помещение	19	6	79.55	3
846	Жилое помещение	20	6	80.92	3
847	Жилое помещение	20	6	41.97	1
848	Жилое помещение	20	6	45.93	1
849	Жилое помещение	20	6	42.41	1
850	Жилое помещение	20	6	79.55	3
851	Жилое помещение	21	6	80.92	3
852	Жилое помещение	21	6	41.97	1
853	Жилое помещение	21	6	45.55	1
854	Жилое помещение	21	6	42.03	1
855	Жилое помещение	21	6	79.55	3
856	Жилое помещение	22	6	80.92	3
857	Жилое помещение	22	6	41.97	1
858	Жилое помещение	22	6	45.55	1
859	Жилое помещение	22	6	42.03	1
860	Жилое помещение	22	6	79.55	3
861	Жилое помещение	23	6	80.92	3
862	Жилое помещение	23	6	41.97	1
863	Жилое помещение	23	6	45.55	1
864	Жилое помещение	23	6	42.03	1
865	Жилое помещение	23	6	79.55	3
866	Жилое помещение	24	6	80.92	3

867	Жилое помещение	24	6	41.97	1
868	Жилое помещение	24	6	45.55	1
869	Жилое помещение	24	6	42.03	1
870	Жилое помещение	24	6	79.55	3
871	Жилое помещение	25	6	80.92	3
872	Жилое помещение	25	6	41.97	1
873	Жилое помещение	25	6	45.55	1
874	Жилое помещение	25	6	42.03	1
875	Жилое помещение	25	6	79.55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	4.0
2	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	5.2
3	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	5.9
4	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	7.7
5	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	8.7
6	Тамбур	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	16.4
7	Лестничная клетка	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	16.3
8	Лифтовой холл	Цокольный этаж, 4 подъезд	Общественное	21.1
9	Электрощитовая	Цокольный этаж, 4 подъезд	Техническое	9.4
10	Тепловой пункт	Цокольный этаж, 4 подъезд	Техническое	15.6
11	Техподполье	Цокольный этаж, 4 подъезд	Техническое	142.7
12	Техподполье	Цокольный этаж, 4 подъезд	Техническое	132.4
13	Лоджия	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
14	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
15	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
16	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
17	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
18	Лоджия	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
19	Тамбур	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
20	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
21	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
22	Коридор	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
23	Лоджия	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
24	Тамбур	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
25	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
26	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0

27	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
28	Лоджия	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
29	Тамбур	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
30	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
31	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
32	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
33	Лоджия	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
34	Тамбур	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
35	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
36	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
37	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
38	Лоджия	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
39	Тамбур	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
40	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
41	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
42	Коридор	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
43	Лоджия	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
44	Тамбур	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
45	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
46	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
47	Коридор	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
48	Лоджия	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
49	Тамбур	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
50	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
51	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
52	Коридор	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
53	Лоджия	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
54	Тамбур	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
55	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
56	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
57	Коридор	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
58	Лоджия	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
59	Тамбур	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
60	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
61	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
62	Коридор	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
63	Лоджия	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
64	Тамбур	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
65	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
66	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
67	Коридор	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
68	Лоджия	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
69	Тамбур	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2

70	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
71	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
72	Коридор	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
73	Лоджия	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
74	Тамбур	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
75	Лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
76	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
77	Коридор	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
78	Лоджия	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
79	Тамбур	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
80	Лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
81	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
82	Коридор	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
83	Лоджия	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
84	Тамбур	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
85	Лифтовой холл	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
86	Лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
87	Коридор	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
88	Лоджия	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
89	Тамбур	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
90	Лифтовой холл	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
91	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
92	Коридор	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
93	Лоджия	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
94	Тамбур	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
95	Лифтовой холл	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
96	Лестничная клетка	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
97	Коридор	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
98	Лоджия	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
99	Тамбур	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
100	Лифтовой холл	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
101	Лестничная клетка	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
102	Коридор	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
103	Лоджия	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
104	Тамбур	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
105	Лифтовой холл	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
106	Лестничная клетка	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
107	Коридор	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
108	Лоджия	20 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
109	Тамбур	20 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
110	Лифтовой холл	20 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.6
111	Лестничная клетка	20 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
112	Коридор	20 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7

113	Лоджия	21 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
114	Тамбур	21 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
115	Лифтовой холл	21 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.7
116	Лестничная клетка	21 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
117	Коридор	21 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
118	Лоджия	22 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
119	Тамбур	22 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
120	Лифтовой холл	22 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.7
121	Лестничная клетка	22 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
122	Коридор	22 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
123	Лоджия	23 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
124	Тамбур	23 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
125	Лифтовой холл	23 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.7
126	Лестничная клетка	23 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
127	Коридор	23 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
128	Лоджия	24 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
129	Тамбур	24 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
130	Лифтовой холл	24 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.7
131	Лестничная клетка	24 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
132	Коридор	24 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
133	Лоджия	25 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.1
134	Тамбур	25 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.2
135	Лифтовой холл	25 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.7
136	Лестничная клетка	25 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.0
137	Коридор	25 этаж, 4 подъезд	Общественное	28.7
138	Лоджия	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	8.1
139	Тамбур	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	2.2
140	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	16.0
141	Техническое помещение	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	20.5
142	Техэтаж	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	170.8
143	Техэтаж	Технический этаж, 4 подъезд	Техническое	177.8
144	Лоджия	Кровля, 4 подъезд	Техническое	8.1
145	Лестничная клетка	Кровля, 4 подъезд	Техническое	6.2
146	Машинное помещение	Кровля, 4 подъезд	Техническое	20.6
147	Тамбур	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	4.0
148	Тамбур	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	5.2
149	Тамбур	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	5.9
150	Тамбур	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	16.4
151	Лестничная клетка	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	16.3
152	Лифтовой холл	Цокольный этаж, 5 подъезд	Общественное	20.4
153	Электрощитовая	Цокольный этаж, 5 подъезд	Техническое	9.4
154	Тепловой пункт	Цокольный этаж, 5 подъезд	Техническое	15.6
155	Техподполье	Цокольный этаж, 5 подъезд	Техническое	300.9

156	Лоджия	1 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
157	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
158	Лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
159	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
160	Коридор	1 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
161	Лоджия	2 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
162	Тамбур	2 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
163	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
164	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
165	Коридор	2 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
166	Лоджия	3 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
167	Тамбур	3 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
168	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
169	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
170	Коридор	3 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
171	Лоджия	4 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
172	Тамбур	4 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
173	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
174	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
175	Коридор	4 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
176	Лоджия	5 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
177	Тамбур	5 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
178	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
179	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
180	Коридор	5 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
181	Лоджия	6 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
182	Тамбур	6 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
183	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
184	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
185	Коридор	6 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
186	Лоджия	7 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
187	Тамбур	7 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
188	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
189	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
190	Коридор	7 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
191	Лоджия	8 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
192	Тамбур	8 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
193	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
194	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
195	Коридор	8 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
196	Лоджия	9 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
197	Тамбур	9 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
198	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6

199	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
200	Коридор	9 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
201	Лоджия	10 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
202	Тамбур	10 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
203	Лифтовой холл	10 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
204	Лестничная клетка	10 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
205	Коридор	10 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
206	Лоджия	11 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
207	Тамбур	11 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
208	Лифтовой холл	11 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
209	Лестничная клетка	11 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
210	Коридор	11 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
211	Лоджия	12 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
212	Тамбур	12 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
213	Лифтовой холл	12 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
214	Лестничная клетка	12 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
215	Коридор	12 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
216	Лоджия	13 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
217	Тамбур	13 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
218	Лифтовой холл	13 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
219	Лестничная клетка	13 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
220	Коридор	13 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
221	Лоджия	14 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
222	Тамбур	14 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
223	Лифтовой холл	14 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
224	Лестничная клетка	14 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
225	Коридор	14 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
226	Лоджия	15 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
227	Тамбур	15 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
228	Лифтовой холл	15 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
229	Лестничная клетка	15 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
230	Коридор	15 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
231	Лоджия	16 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
232	Тамбур	16 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
233	Лифтовой холл	16 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
234	Лестничная клетка	16 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
235	Коридор	16 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
236	Лоджия	17 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
237	Тамбур	17 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
238	Лифтовой холл	17 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
239	Лестничная клетка	17 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
240	Коридор	17 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
241	Лоджия	18 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1

242	Тамбур	18 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
243	Лифтовой холл	18 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
244	Лестничная клетка	18 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
245	Коридор	18 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
246	Лоджия	19 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
247	Тамбур	19 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
248	Лифтовой холл	19 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
249	Лестничная клетка	19 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
250	Коридор	19 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
251	Лоджия	20 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
252	Тамбур	20 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
253	Лифтовой холл	20 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.6
254	Лестничная клетка	20 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
255	Коридор	20 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
256	Лоджия	21 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
257	Тамбур	21 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
258	Лифтовой холл	21 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.7
259	Лестничная клетка	21 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
260	Коридор	21 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
261	Лоджия	22 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
262	Тамбур	22 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
263	Лифтовой холл	22 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.7
264	Лестничная клетка	22 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
265	Коридор	22 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
266	Лоджия	23 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
267	Тамбур	23 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
268	Лифтовой холл	23 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.7
269	Лестничная клетка	23 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
270	Коридор	23 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
271	Лоджия	24 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
272	Тамбур	24 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
273	Лифтовой холл	24 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.7
274	Лестничная клетка	24 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
275	Коридор	24 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
276	Лоджия	25 этаж, 5 подъезд	Общественное	8.1
277	Тамбур	25 этаж, 5 подъезд	Общественное	2.2
278	Лифтовой холл	25 этаж, 5 подъезд	Общественное	12.7
279	Лестничная клетка	25 этаж, 5 подъезд	Общественное	16.0
280	Коридор	25 этаж, 5 подъезд	Общественное	28.7
281	Лоджия	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	8.1
282	Тамбур	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	2.2
283	Лестничная клетка	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	16.0
284	Техническое помещение	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	20.5

285	Техэтаж	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	170.8
286	Техэтаж	Технический этаж, 5 подъезд	Техническое	178.0
287	Лоджия	Кровля, 5 подъезд	Техническое	8.1
288	Лестничная клетка	Кровля, 5 подъезд	Техническое	6.2
289	Машинное помещение	Кровля, 5 подъезд	Техническое	20.6
290	Тамбур	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	4.0
291	Тамбур	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	5.2
292	Тамбур	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	5.9
293	Тамбур	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	16.4
294	Лестничная клетка	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	16.3
295	Лифтовой холл	Цокольный этаж, 6 подъезд	Общественное	21.1
296	Электрощитовая	Цокольный этаж, 6 подъезд	Техническое	9.4
297	Тепловой пункт	Цокольный этаж, 6 подъезд	Техническое	17.1
298	Техподполье	Цокольный этаж, 6 подъезд	Техническое	301.2
299	Лоджия	1 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
300	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
301	Лифтовой холл	1 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
302	Лестничная клетка	1 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
303	Коридор	1 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
304	Лоджия	2 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
305	Тамбур	2 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
306	Лестничная клетка	2 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
307	Коридор	2 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
308	Лифтовой холл	2 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
309	Лоджия	3 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
310	Тамбур	3 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
311	Лифтовой холл	3 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
312	Лестничная клетка	3 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
313	Коридор	3 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
314	Лоджия	4 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
315	Тамбур	4 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
316	Лифтовой холл	4 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
317	Лестничная клетка	4 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
318	Коридор	4 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
319	Лоджия	5 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
320	Тамбур	5 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
321	Лифтовой холл	5 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
322	Лестничная клетка	5 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
323	Коридор	5 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
324	Лоджия	6 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
325	Тамбур	6 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
326	Лестничная клетка	6 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
327	Коридор	6 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2

328	Лифтовой холл	6 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
329	Лоджия	7 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
330	Тамбур	7 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
331	Лифтовой холл	7 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
332	Лестничная клетка	7 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
333	Коридор	7 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
334	Лоджия	8 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
335	Тамбур	8 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
336	Лифтовой холл	8 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
337	Лестничная клетка	8 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
338	Коридор	8 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
339	Лоджия	9 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
340	Тамбур	9 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
341	Лифтовой холл	9 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
342	Лестничная клетка	9 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
343	Коридор	9 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
344	Лоджия	10 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
345	Тамбур	10 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
346	Лифтовой холл	10 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
347	Лестничная клетка	10 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
348	Коридор	10 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
349	Лоджия	11 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
350	Тамбур	11 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
351	Лифтовой холл	11 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
352	Лестничная клетка	11 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
353	Коридор	11 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
354	Лоджия	12 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
355	Тамбур	12 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
356	Лифтовой холл	12 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
357	Лестничная клетка	12 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
358	Коридор	12 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
359	Лоджия	13 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
360	Тамбур	13 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
361	Лифтовой холл	13 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
362	Лестничная клетка	13 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
363	Коридор	13 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
364	Лоджия	14 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
365	Тамбур	14 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
366	Лифтовой холл	14 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
367	Лестничная клетка	14 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
368	Коридор	14 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
369	Лоджия	15 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
370	Тамбур	15 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2

371	Лифтовой холл	15 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
372	Лестничная клетка	15 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
373	Коридор	15 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
374	Лоджия	16 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
375	Тамбур	16 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
376	Лифтовой холл	16 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
377	Лестничная клетка	16 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
378	Коридор	16 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
379	Лоджия	17 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
380	Тамбур	17 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
381	Лифтовой холл	17 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
382	Лестничная клетка	17 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
383	Коридор	17 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
384	Лоджия	18 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
385	Тамбур	18 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
386	Лифтовой холл	18 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
387	Лестничная клетка	18 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
388	Коридор	18 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
389	Лоджия	19 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
390	Тамбур	19 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
391	Лифтовой холл	19 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
392	Лестничная клетка	19 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
393	Коридор	19 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
394	Лоджия	20 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
395	Тамбур	20 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
396	Лифтовой холл	20 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
397	Лестничная клетка	20 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
398	Коридор	20 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
399	Лоджия	21 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
400	Тамбур	21 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
401	Лифтовой холл	21 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
402	Лестничная клетка	21 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
403	Коридор	21 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
404	Лоджия	22 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
405	Тамбур	22 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
406	Лифтовой холл	22 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
407	Лестничная клетка	22 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
408	Коридор	22 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
409	Лоджия	23 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
410	Тамбур	23 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
411	Лифтовой холл	23 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
412	Лестничная клетка	23 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
413	Коридор	23 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2

414	Лоджия	24 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
415	Тамбур	24 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
416	Лифтовой холл	24 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
417	Лестничная клетка	24 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
418	Коридор	24 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
419	Лоджия	25 этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
420	Тамбур	25 этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
421	Лифтовой холл	25 этаж, 6 подъезд	Общественное	13.0
422	Лестничная клетка	25 этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
423	Коридор	25 этаж, 6 подъезд	Общественное	20.2
424	Лоджия	Технический этаж, 6 подъезд	Общественное	8.1
425	Тамбур	Технический этаж, 6 подъезд	Общественное	2.2
426	Лестничная клетка	Технический этаж, 6 подъезд	Общественное	16.0
427	Техническое помещение	Технический этаж, 6 подъезд	Техническое	20.2
428	Техэтаж	Технический этаж, 6 подъезд	Техническое	173.0
429	Техэтаж	Технический этаж, 6 подъезд	Техническое	178.9
430	Лоджия	Кровля, 6 подъезд	Техническое	8.1
431	Лестничная клетка	Кровля, 6 подъезд	Техническое	6.2
432	Машинное помещение	Кровля, 6 подъезд	Техническое	20.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2.	Цокольный этаж	Электрооборудование ВРУ	Питание групп рабочего освещения
3.	Цокольный этаж и надземные этажи	Электроосвещение	Для рабочего и аварийного освещения
4.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.	Цокольный этаж	Установка насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение необходимого напора
6.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7.	Крышная котельная	Водогрейные газовые котлы	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
8.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
10.	Цокольный этаж	Установка насосной станции противопожарного водоснабжения	Обеспечение необходимого напора

11.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
12.	Цокольный этаж и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
13.	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
14.	Надземные этажи	Вентиляция коридоров и лифтовых шахт	Подпор воздуха в коридоры и в лифтовую шахту для перевозки жителей и пожарных
15.	Цокольный этаж	Противодымная вентиляция подвального помещения	Противодымная вентиляция
16.	Цокольный этаж и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение первичных признаков пожара, оповещение жителей дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 602 700 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:050394:951, 64:48:050394:952, 64:48:050394:107

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Поволжский"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400370000566
		Корреспондентский счет: 30101810000000000917
		БИК: 043601917
		ИНН: 7744001497
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 80615589
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2018	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	16.10.2018	Разделы 3, 19	Добавлены: графа 3.4 (пункты 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5, 3.4.6, 3.4.7, 3.4.8); графа 3.4(2) (пункты 3.4.1(2), 3.4.2(2), 3.4.3(2), 3.4.4(2), 3.4.5(2), 3.4.6(2), 3.4.7(2), 3.4.8(2)); графа 19.4 (пункты 19.4.1, 19.4.2); графа 19.5 (пункт 19.5.1)
3	30.10.2018	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	07.12.2018	Раздел 12	В п. 12.1, 12.1 (2) добавлены договора аренды.
5	27.12.2018	Раздел 19	Изменен п. 19.1.1
6	17.01.2019	Раздел 17	Изменены пункты 17.1.2, 17.1.2 (2), 17.1.2 (3), 17.1.2 (4), 17.1.2 (5)
7	25.03.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4

8	26.04.2019	Раздел 6, 18	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4; изменен п. 18.1.1
9	29.07.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00FD53013A5A30D280E81172D0E2BB2D56

Владелец: **ООО Шэлдом, Шамхалов Байтемир
Шамхалович, Саратов**

Действителен: с 15.10.2018 по 15.10.2019