ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001730 от 10.01.2022

Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 2 этап

Дата первичного размещения: 17.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик ГЛОБАЛ ГРУПП"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик ГЛОБАЛ ГРУПП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **127006**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Краснопролетарская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2/4;** Строение: **13**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **4 этаж 2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)144-14-63**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **globalgrupp.ooo@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.ingrad.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сапронов**
	1.5.2	Имя: **Федор**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **"ИНГРАД-КАПИТАЛ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7702228714**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **INGRAD**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717048725**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5167746371425**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ИНГРАД**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702336269**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Авдеев**
	3.4.2	Имя: **Роман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49,8006 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **022-092-903 12**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772615405513**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD), владельцем 81 % доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», а также владельцем 0,15% в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 19,85% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд» ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс».ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст».ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ГравеИнвест».ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест».ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс».ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «МКБ Капитал» является владельцем 90,1% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 64,07% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик Глобал Групп»**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Судариков**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **18,19 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **004-705-486 23**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **500110654426**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHPA LIMITED).ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHPA LIMITED) является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН».Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги».Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У.Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм».Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У.Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик Глобал Групп»**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725299158**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746142901**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инград Новостройки**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707432079**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746449867**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Нагорный**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7706429475**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746036707**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Клинсельхозагро**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727845860**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5147746214149**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ФОРТЕНО**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718274145**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746840943**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРОСПЕКТ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704646989**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5077746740077**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРЕЗИДЕНТ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7107036972**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027100972865**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ОПИН Девелопмент**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707634815**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077758747681**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Эко-Центр**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5032087395**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035006475272**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инград Недвижимость**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702740062**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107746716956**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Лев**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5047119811**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105047012388**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Инград Девелопмент**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707431614**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746410894**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестпро-1**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5032256710**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125032008364**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инград**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702842787**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147746892061**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Бизнес Групп**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708305161**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5167746372701**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Глобус Холл**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5029178229**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135029008751**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Флагман**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7719515280**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796309527**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Катуар"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727758142**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746654772**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Фортуна**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5030056345**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065030023101**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГРАД ПОЙНТ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9701094490**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5177746212023**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвест Недвижимость**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707526672**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796674188**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КП "Мартемьяново**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707581169**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067746404648**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Тимонино**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5030053721**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065030019768**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Вятская**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714429912**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746719489**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Троицкое подворье**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727757974**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746650790**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Симоновская**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727758150**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746654783**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Вальда**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707585886**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067746542654**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГРАД-КАПИТАЛ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702228714**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700033173**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Импульс**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707521900**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796489575**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Проект Капитал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707526697**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796674420**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Павловский квартал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707655156**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1087746241450**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эко-Полис**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707596045**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067746908756**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ОПИН Инжиниринг**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839305694**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047855127803**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708142943**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700087051**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Яхт-Клуб "Пестовский**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707521360**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796469500**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Развитие будущего**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715283642**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5167746357213**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮРИНКОМ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714925075**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147746010114**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛИДЕР ГРУПП**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715286097**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5167746416217**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **НОРДИНВЕСТ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714812025**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107746530055**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГРАД**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702336269**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027702002943**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Лираль-Ложистик**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743032291**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700153161**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ULIT M GmbH**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707435111**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746635624**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **О-ГОРОД**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707435312**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746644897**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Агротрест**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5009063276**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085009001835**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707435802**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746685927**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Процион**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714466417**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700448724**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВТОКОМБИНАТ №28**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707436980**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746759957**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Growth Technologies (Russia) Limited**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5030048376**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055005602475**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **OPIN CAPITAL INC**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Л10**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704444319**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746960632**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Осенний квартал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709891487**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746962453**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СтройСити**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5029189171**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145029010400**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Косметическое объединение "СВОБОДА"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714078157**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739487973**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.1**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап.подэтап 1.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-009834-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.2**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап.подэтап 1.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-009834-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.3**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап, подэтап 1.2**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.04.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-010041-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.5**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией.2-й этап, подэтап 2.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-010102-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.8**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап, подэтап 2.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-010108-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.9**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап, подэтап 2.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.06.2021**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-010108-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тюменский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Преображение", корп.4**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап, подэтап 1.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.11.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-113000-010400-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-175 971,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 887 292,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 377 486,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **7**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение жилого комплекса. Выдано единое разрешение на строительство №77-113000-017924-2018 от 28.11.2018 г. В Разрешении на строительство выделено 4 (четыре) Подэтапа строительства: Подэтап 2.1 (Корпус 8,9); Подэтап 2.2 (Корпус 5); Подэтап 2.3 (Корпус 6,7); Подэтап 2.4 (Корпус 10,11).**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **5**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8 242,43 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **6**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **13 839,77 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **7**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11 375,13 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **8**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **13 822,51 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **9**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 366,22 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **10**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10 187,68 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Восточный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Богородское**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тюменский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **11**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: **3-5**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 503,01 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие монолитные железобетонные стены (пилоны), а также самонесущие стены в виде армированной кладки из газобетонных блоков; конструкция фасада - вентилируемая навесная фасадная система)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 016,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 478,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 494,70 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 142,52 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **411,67 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 554,19 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 476,29 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **454,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 930,88 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 961,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **491,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 453,10 м2**

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 253,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **391,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 645,30 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 441,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **481,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 922,35 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 531,03 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **408,13 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 939,16 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 5)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7841**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 467,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/8**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 830 800,65 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 271 505,69 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **78**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	75.50	3	44.60	2.72
2	Квартира	3	1	55.00	2	27.10	2.72
3	Квартира	3	1	33.40	1	16.00	2.72
4	Квартира	3	1	58.00	2	31.50	2.72
5	Квартира	4	1	75.20	3	44.60	2.72
6	Квартира	4	1	54.70	2	27.10	2.72
7	Квартира	4	1	33.00	1	16.00	2.72
8	Квартира	4	1	57.60	2	31.50	2.72
9	Квартира	5	1	75.20	3	44.60	2.72
10	Квартира	5	1	54.70	2	27.10	2.72
11	Квартира	5	1	33.00	1	16.00	2.72
12	Квартира	5	1	57.60	2	31.50	2.72
13	Квартира	6	1	75.20	3	44.60	2.72
14	Квартира	6	1	54.70	2	27.10	2.72
15	Квартира	6	1	33.00	1	16.00	2.72
16	Квартира	6	1	57.60	2	31.50	2.72
17	Квартира	7	1	75.20	3	44.60	2.72
18	Квартира	7	1	54.70	2	27.10	2.72
19	Квартира	7	1	33.00	1	16.00	2.72
20	Квартира	7	1	57.60	2	31.50	2.72
21	Квартира	8	1	75.20	3	44.60	2.72
22	Квартира	8	1	54.70	2	27.10	2.72
23	Квартира	8	1	33.00	1	16.00	2.72
24	Квартира	8	1	57.60	2	31.50	2.72
25	Квартира	9	1	75.20	3	44.60	2.72
26	Квартира	9	1	54.70	2	27.10	2.72
27	Квартира	9	1	33.00	1	16.00	2.72
28	Квартира	9	1	57.60	2	31.50	2.72
29	Квартира	10	1	75.20	3	44.60	2.72
30	Квартира	10	1	54.70	2	27.10	2.72
31	Квартира	10	1	33.00	1	16.00	2.72
32	Квартира	10	1	57.60	2	31.50	2.72
33	Квартира	11	1	75.20	3	44.60	2.72
34	Квартира	11	1	54.70	2	27.10	2.72
35	Квартира	11	1	33.00	1	16.00	2.72
36	Квартира	11	1	57.60	2	31.50	2.72
37	Квартира	12	1	75.20	3	44.60	2.72
38	Квартира	12	1	54.70	2	27.10	2.72
39	Квартира	12	1	33.00	1	16.00	2.72

40	Квартира	12	1	57.60	2	31.50	2.72
41	Квартира	13	1	75.20	3	44.60	2.72
42	Квартира	13	1	54.70	2	27.10	2.72
43	Квартира	13	1	33.00	1	16.00	2.72
44	Квартира	13	1	57.60	2	31.50	2.72
45	Квартира	14	1	75.20	3	44.60	2.72
46	Квартира	14	1	54.70	2	27.10	2.72
47	Квартира	14	1	33.00	1	16.00	2.72
48	Квартира	14	1	57.60	2	31.50	2.72
49	Квартира	2	2	58.00	2	27.80	2.72
50	Квартира	2	2	41.10	2	22.90	2.72
51	Квартира	2	2	36.60	1	17.40	2.72
52	Квартира	2	2	36.60	2	23.50	2.72
53	Квартира	2	2	57.30	2	31.30	2.72
54	Квартира	3	2	57.70	2	27.80	2.72
55	Квартира	3	2	40.50	2	22.90	2.72
56	Квартира	3	2	36.30	1	17.40	2.72
57	Квартира	3	2	36.30	2	23.50	2.72
58	Квартира	3	2	57.10	2	31.30	2.72
59	Квартира	4	2	57.70	2	27.80	2.72
60	Квартира	4	2	40.50	2	22.90	2.72
61	Квартира	4	2	36.30	1	17.40	2.72
62	Квартира	4	2	36.30	2	23.50	2.72
63	Квартира	4	2	57.10	2	31.30	2.72
64	Квартира	5	2	57.70	2	27.80	2.72
65	Квартира	5	2	40.50	2	22.90	2.72
66	Квартира	5	2	36.30	1	17.40	2.72
67	Квартира	5	2	36.30	2	23.50	2.72
68	Квартира	5	2	57.10	2	31.30	2.72
69	Квартира	6	2	57.70	2	27.80	2.72
70	Квартира	6	2	40.50	2	22.90	2.72
71	Квартира	6	2	36.30	1	17.40	2.72
72	Квартира	6	2	36.30	2	23.50	2.72
73	Квартира	6	2	57.10	2	31.30	2.72
74	Квартира	7	2	57.70	2	27.80	2.72
75	Квартира	7	2	40.50	2	22.90	2.72
76	Квартира	7	2	36.30	1	17.40	2.72
77	Квартира	7	2	36.30	2	23.50	2.72
78	Квартира	7	2	57.10	2	31.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	1	1	1216.50	Кладовая грязного белья	5.20	3.90
					Гардеробная	7.40	
					Кладовая чистого белья	3.80	
					Коридор	21.60	
					Кладовая сухих продуктов	5.70	
					Душ	2.20	
					Овощной цех	8.10	
					Доготовочный цех	7.10	
					Горячий цех	28.90	
					Моечная кухонной посуды	9.20	
					Подъемник для еды	5.10	
					Кладовая продуктов	4.80	
					Зона приготовления холодных блюд	7.10	
					Моечная оборотной тары	4.10	
					Коридор	6.40	
					Комната отдыха охраны	10.40	
					С/У	7.30	
					Коридор	7.30	
					Процедурная	8.90	
					Кабинет врача	11.90	
					Коридор-холл	86.00	
					Лестничная клетка	28.20	
					Игровая	57.00	
					Комната для занятий	52.60	
					Раздевальная	17.50	
					С/У	15.80	
					Буфетная	9.10	
					Тамбур	9.30	
					С/У	3.10	
					С/У	6.40	
					Лестничная клетка	15.20	
					Кладовая овощей	6.80	
					Холодильные камеры	10.80	
					ПУИ	1.50	
					С/У	2.20	
					Кабинет психолога и логопеда	25.10	
					Кабинет преподавателя	10.90	
					Кладовая	9.60	
					Кабинет заведующей	11.60	
					Хозяйственная кладовая	10.00	
					Комната отдыха персонала	12.10	
					ПУИ	3.60	
					Методический кабинет	15.90	

					С/У	15.20	
					Комната для занятий	40.20	
					Игровая	40.70	
					Раздевальная	13.90	
					Буфетная	5.20	
					С/У	6.90	
					Игровая	56.20	
					Комната для занятий	52.50	
					С/У	15.80	
					Раздевальная	17.50	
					Буфетная	9.10	
					С/У	15.40	
					Буфетная	3.20	
					Подъемник для еды	5.00	
					Инвентарь зала	10.10	
					Универсальный зал	82.20	
					Раздевальная	16.00	
					Лестничная клетка	23.30	
					Коридор-холл	107.20	
					Игровая	31.80	
					Комната для занятий	31.00	
					Лестничная клетка	25.30	
2	Нежилое помещение	1	1	141.90	Офисное помещение	127.30	3.90
					С/у (универсальный)	4.90	
					ПУИ	3.10	
					Тамбур	6.60	
3	Нежилое помещение	1	2	119.80	Тамбур	8.10	3.50
					Переговорная	9.00	
					Офис	96.70	
					С/у (универсальный)	4.20	
					ПУИ	1.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техпомещения для прокладки коммуникаций, ИТП жилого дома, ИТП ДОУ, помещение насосной станции хоз-питьевого и пожарного водоснабжения, помещение аппаратной связи, венткамера, техпомещение для прокладки коммуникаций, лестница в подвал	Подвал 1-го и 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	817.10
2	Тамбуры, комната консьержа, С/У, ПУИ, холл, колясочная, мусорокамера, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	119.90

3	Межэтажное техпространство для прохода инженерных коммуникаций, тамбур, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	275.70
4	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
5	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
6	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
7	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
8	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
9	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
10	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
11	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
12	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
13	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
14	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
15	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
16	Лестничная клетка, помещение шкафов управления	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	25.10
17	Тамбуры, комната консьержа, С/У, ПУИ, холл, колясочная, мусорокамера, электрощитовые, лестничная клетка, лестница в подвал	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	131.70
18	Межэтажное техпространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	301.50

19	Коридор, лифтовой холл, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	45.50
25	Лестничная клетка, помещение шкафов управления	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 5. Электрощитовая	5ВРУ-1	Рр=218 кВт
2	1 этаж. Корпус 5. Электрощитовая	5ВРУ-2	Рр=165 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=0,41821 Гкал/ч (зима) Q=0,15910 Гкал/ч (лето)
7	Подвал, ИТП ДОУ	Тепломеханическое оборудование	Q=0,18978 Гкал/ч (зима) Q=0,08710 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,75 л/с, H=75 м, N=1,5 кВт (2 раб.+1 рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,49 л/с, H=32 м, N=0,75 кВт (2раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=5,2 л/с, H=71 м, N=11,0 кВт (1раб.+1рез.)
11	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=0,8 л/с, H=76 м, N=2,2 кВт
Вентиляция			
12	ИТП 5/1	Приточная-вытяжная установка	L=1020 м³/ч / L=1020 м³/ч
13	ИТП 5/2	Приточная-вытяжная установка	L=670 м³/ч / L=670 м³/ч
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=2120 м³/ч,Q=26,0 кВт
15	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=2120 м³/ч

16	Офис (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=400 м³/ч / L=335 м³/ч Q=2,6 кВт
17	ПУИ (1 этаж)	Вытяжная установка	L=65 м³/ч
18	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=25 м³/ч - 2 шт L=30 м³/ч
19	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=35 м³/ч L=40 м³/ч
20	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=35 м³/ч L=80 м³/ч
21	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=55 м³/ч - 2 шт
22	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=90 м³/ч, Q=1,3 кВт; L=135 м³/ч, Q=2,7 кВт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=250 м³/ч - 5 шт L=50 м³/ч - 9 шт L=125 м³/ч - 2 шт L=550 м³/ч - 4 шт L=175 м³/ч L=275 м³/ч -2 шт L=25 м³/ч -5 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=300 м³/ч - 5 шт L=660 м³/ч - 4 шт L=60 м³/ч - 9 шт
25	Универсальный зал ДОУ (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=1915 м³/ч / L=1415 м³/ч Q=12,3 кВт
26	Универсальный зал ДОО (2 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=2380 м³/ч / L=2215 м³/ч Q=15,1 кВт
27	Коридор ДОО (1 этаж)	Мини VRV система	L=3615 м³/ч, Q=51,8 кВт
28	Помещение охраны ДОО (1 этаж)	Приточная установка	L=55 м³/ч, Q=1,2 кВт
29	Помещение охраны ДОО (1 этаж)	Вытяжная установка	L=55 м³/ч
30	С/У ДОО	Вытяжная установка	L=215 м³/ч L=100 м³/ч - 2шт L=95 м³/ч - 2шт L=90 м³/ч L=10 м³/ч
31	Помещения ДОО (1 этаж)	Вытяжная установка	L=2590 м³/ч L=1000 м³/ч L=345 м³/ч L=110 м³/ч
32	Помещения ДОО (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч L=125 м³/ч
33	Помещения ДОО (1 этаж)	Вытяжная установка	L=30 м³/ч - 2 шт L=35 м³/ч -2 шт L=60 м³/ч L=70 м³/ч
34	Техпространство (1 этаж)	Вытяжная установка	L=515 м³/ч
35	Техпространство (2 этаж)	Вытяжная установка	L=1380 м³/ч
36	Кровля	Вытяжная установка	L=18 520 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 13 520 м³/ч
39	Кровля	Приточная установка	L = 1000 м³/ч
40	Кровля	Приточная установка	L=25 200 м³/ч
41	Кровля	Приточная установка	L = 19 100 м³/ч
42	Кровля	Вытяжная установка	L=19 810 м³/ч
43	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
44	Кровля	Приточная установка	L = 16 435 м³/ч
45	Кровля	Приточная установка	L = 2030 м³/ч
46	Кровля	Приточная установка	L=28 900 м³/ч
47	Кровля	Приточная установка	L = 22 500 м³/ч
48	Кровля	Приточная установка	L = 25 800 м³/ч
49	Кровля	Вытяжная установка	L=28 600 м³/ч
50	Кровля	Приточная установка	L = 15 420 м³/ч
51	Кровля	Приточная установка	L = 24 200 м³/ч
52	Кровля	Приточная установка	L = 27 900 м³/ч
53	Кровля	Приточная установка	L = 1 090 м³/ч
Слаботочные системы			
54	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования

55	Корпус 5. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
56	Корпус 5. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
57	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
58	Корпус 5. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
59	Корпус 5. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 5. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
61	Корпус 5. Секция 1. 4 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
62	Корпус 5. Секция 2. 10 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
63	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители
64	Корпус 5. Секция 2. Помещение охраны ДОО.	Центральный узел телефонизации	Шкаф для оборудования.
65	Корпус 5. Секция 1. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
66	Корпус 5. Секция 2. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
67	Корпус 5. Секция 2. ДОО. Комната охраны.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
68	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
69	Корпус 5. Секция 2. ДОО. Комната охраны.	Центральный узел узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ, АРМ СОТ.
70	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
71	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
72	Корпус 5. Секция 2. ДОО. Помещение охраны.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации. АРМ охранной сигнализации.
73	Корпус 5. Секция 1. 7 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
74	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
75	Корпус 5. Секция 2. 14 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
76	Корпус 5. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
77	Корпус 5. Секция 2. ДОО. 2 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
78	Корпус 5. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
79	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
80	Корпус 5. Секция 2. ДОО. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование. АРМ пожарной сигнализации.

81	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
82	Корпус 5. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
83	Корпус 5. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
84	Корпус 5. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
85	Корпус 5. Секция 2. ДОО этаж. Помещение Охраны.	Оборудование СОУЭ.	Стойка СОУЭ.
86	Корпус 5. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
87	Корпус 5. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
88	Корпус 5. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
89	Корпус 5. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
90	Корпус 5. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой ДОО.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
91	Корпус 5. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
92	Корпус 5. -1 этаж. Помещение ИТП ДОО.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП ДОО. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП ДОО.
93	Корпус 5. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
94	Корпус 5. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
95	Корпус 5. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
96	Корпус 5. Помещения лифтовой шахты (1 компл.)	вертикальный транспорт	3 шт Q 1000 кг, 2 шт Q 800 кг, 1 шт Q 200 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.07.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **585 414 343,22 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7841**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 220 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 629 022 749,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 590 977 250,52 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **77**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 970,49 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **261,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **833 919 465,83 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **52 712 310 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7842**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 801,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка "лесной жук" 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания - 1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/9-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 346 810,64 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48 277 988,64 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **164**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.50	2	31.29	2.72
2	Квартира	2	1	33.74	1	16.83	2.72
3	Квартира	2	1	50.97	2	24.42	2.72
4	Квартира	2	1	79.74	3	48.29	2.72
5	Квартира	3	1	56.19	2	31.29	2.72
6	Квартира	3	1	33.74	1	16.83	2.72
7	Квартира	3	1	50.72	2	24.42	2.72
8	Квартира	3	1	79.74	3	48.29	2.72
9	Квартира	4	1	56.19	2	31.29	2.72
10	Квартира	4	1	33.74	1	16.83	2.72
11	Квартира	4	1	50.72	2	24.42	2.72
12	Квартира	4	1	79.74	3	48.29	2.72
13	Квартира	5	1	56.19	2	31.29	2.72
14	Квартира	5	1	33.74	1	16.83	2.72
15	Квартира	5	1	50.72	2	24.42	2.72
16	Квартира	5	1	79.74	3	48.29	2.72
17	Квартира	6	1	56.19	2	31.29	2.72
18	Квартира	6	1	33.74	1	16.83	2.72
19	Квартира	6	1	50.72	2	24.42	2.72
20	Квартира	6	1	79.74	3	48.29	2.72
21	Квартира	7	1	56.19	2	31.29	2.72
22	Квартира	7	1	33.74	1	16.83	2.72
23	Квартира	7	1	50.72	2	24.42	2.72
24	Квартира	7	1	79.74	3	48.29	2.72
25	Квартира	8	1	56.19	2	31.29	2.72
26	Квартира	8	1	33.74	1	16.83	2.72
27	Квартира	8	1	50.72	2	24.42	2.72
28	Квартира	8	1	79.74	3	48.29	2.72
29	Квартира	9	1	56.19	2	31.29	2.72
30	Квартира	9	1	33.74	1	16.83	2.72
31	Квартира	9	1	50.72	2	24.42	2.72
32	Квартира	9	1	79.74	3	48.29	2.72
33	Квартира	10	1	56.19	2	31.29	2.72
34	Квартира	10	1	33.74	1	16.83	2.72
35	Квартира	10	1	50.72	2	24.42	2.72
36	Квартира	10	1	79.74	3	48.29	2.72
37	Квартира	11	1	56.19	2	31.29	2.72
38	Квартира	11	1	33.74	1	16.83	2.72
39	Квартира	11	1	50.72	2	24.42	2.72

40	Квартира	11	1	79.74	3	48.29	2.72
41	Квартира	12	1	56.19	2	31.29	2.72
42	Квартира	12	1	33.74	1	16.83	2.72
43	Квартира	12	1	50.72	2	24.42	2.72
44	Квартира	12	1	79.74	3	48.29	2.72
45	Квартира	13	1	56.19	2	31.29	2.72
46	Квартира	13	1	33.74	1	16.83	2.72
47	Квартира	13	1	50.72	2	24.42	2.72
48	Квартира	13	1	79.74	3	48.29	2.72
49	Квартира	14	1	56.19	2	31.29	2.72
50	Квартира	14	1	33.74	1	16.83	2.72
51	Квартира	14	1	50.72	2	24.42	2.72
52	Квартира	14	1	79.74	3	48.29	2.72
53	Квартира	15	1	56.19	2	31.29	2.72
54	Квартира	15	1	33.74	1	16.83	2.72
55	Квартира	15	1	50.72	2	24.42	2.72
56	Квартира	15	1	79.74	3	48.29	2.72
57	Квартира	16	1	56.19	2	31.29	2.72
58	Квартира	16	1	33.74	1	16.83	2.72
59	Квартира	16	1	50.72	2	24.42	2.72
60	Квартира	16	1	79.74	3	48.29	2.72
61	Квартира	17	1	56.19	2	31.29	2.72
62	Квартира	17	1	33.74	1	16.83	2.72
63	Квартира	17	1	50.72	2	24.42	2.72
64	Квартира	17	1	79.74	3	48.29	2.72
65	Квартира	18	1	56.19	2	31.29	2.72
66	Квартира	18	1	33.74	1	16.83	2.72
67	Квартира	18	1	50.72	2	24.42	2.72
68	Квартира	18	1	79.74	3	48.29	2.72
69	Квартира	19	1	56.19	2	31.29	2.72
70	Квартира	19	1	33.74	1	16.83	2.72
71	Квартира	19	1	50.72	2	24.42	2.72
72	Квартира	19	1	79.74	3	48.29	2.72
73	Квартира	20	1	56.19	2	31.29	2.72
74	Квартира	20	1	33.74	1	16.83	2.72
75	Квартира	20	1	50.72	2	24.42	2.72
76	Квартира	20	1	79.74	3	48.29	2.72
77	Квартира	21	1	56.19	2	31.29	2.72
78	Квартира	21	1	33.74	1	16.83	2.72
79	Квартира	21	1	50.72	2	24.42	2.72
80	Квартира	21	1	79.74	3	48.29	2.72
81	Квартира	22	1	56.19	2	31.29	2.72
82	Квартира	22	1	33.74	1	16.83	2.72

83	Квартира	22	1	50.72	2	24.42	2.72
84	Квартира	22	1	79.74	3	48.29	2.72
85	Квартира	2	2	58.38	2	33.10	2.72
86	Квартира	2	2	60.71	2	32.85	2.72
87	Квартира	2	2	36.43	1	13.95	2.72
88	Квартира	2	2	72.65	3	41.32	2.72
89	Квартира	3	2	58.38	2	33.10	2.72
90	Квартира	3	2	60.43	2	32.85	2.72
91	Квартира	3	2	36.25	1	13.95	2.72
92	Квартира	3	2	71.65	3	41.32	2.72
93	Квартира	4	2	58.38	2	33.10	2.72
94	Квартира	4	2	60.43	2	32.85	2.72
95	Квартира	4	2	36.25	1	13.95	2.72
96	Квартира	4	2	71.65	3	41.32	2.72
97	Квартира	5	2	58.38	2	33.10	2.72
98	Квартира	5	2	60.43	2	32.85	2.72
99	Квартира	5	2	36.25	1	13.95	2.72
100	Квартира	5	2	71.65	3	41.32	2.72
101	Квартира	6	2	58.38	2	33.10	2.72
102	Квартира	6	2	60.43	2	32.85	2.72
103	Квартира	6	2	36.25	1	13.95	2.72
104	Квартира	6	2	71.65	3	41.32	2.72
105	Квартира	7	2	58.38	2	33.10	2.72
106	Квартира	7	2	60.43	2	32.85	2.72
107	Квартира	7	2	36.25	1	13.95	2.72
108	Квартира	7	2	71.65	3	41.32	2.72
109	Квартира	8	2	58.38	2	33.10	2.72
110	Квартира	8	2	60.43	2	32.85	2.72
111	Квартира	8	2	36.25	1	13.95	2.72
112	Квартира	8	2	71.65	3	41.32	2.72
113	Квартира	9	2	58.38	2	33.10	2.72
114	Квартира	9	2	60.43	2	32.85	2.72
115	Квартира	9	2	36.25	1	13.95	2.72
116	Квартира	9	2	71.65	3	41.32	2.72
117	Квартира	10	2	58.38	2	33.10	2.72
118	Квартира	10	2	60.43	2	32.85	2.72
119	Квартира	10	2	36.25	1	13.95	2.72
120	Квартира	10	2	71.65	3	41.32	2.72
121	Квартира	11	2	58.38	2	33.10	2.72
122	Квартира	11	2	60.43	2	32.85	2.72
123	Квартира	11	2	36.25	1	13.95	2.72
124	Квартира	11	2	71.65	3	41.32	2.72
125	Квартира	12	2	58.38	2	33.10	2.72

126	Квартира	12	2	60.43	2	32.85	2.72
127	Квартира	12	2	36.25	1	13.95	2.72
128	Квартира	12	2	71.65	3	41.32	2.72
129	Квартира	13	2	58.38	2	33.10	2.72
130	Квартира	13	2	60.43	2	32.85	2.72
131	Квартира	13	2	36.25	1	13.95	2.72
132	Квартира	13	2	71.65	3	41.32	2.72
133	Квартира	2	3	56.22	2	29.79	2.72
134	Квартира	2	3	55.96	2	29.71	2.72
135	Квартира	2	3	53.67	2	26.21	2.72
136	Квартира	2	3	59.48	2	29.56	2.72
137	Квартира	3	3	55.91	2	29.79	2.72
138	Квартира	3	3	55.51	2	29.71	2.72
139	Квартира	3	3	53.08	2	26.21	2.72
140	Квартира	3	3	59.28	2	29.56	2.72
141	Квартира	4	3	55.91	2	29.79	2.72
142	Квартира	4	3	55.51	2	29.71	2.72
143	Квартира	4	3	53.08	2	26.21	2.72
144	Квартира	4	3	59.28	2	29.56	2.72
145	Квартира	5	3	55.91	2	29.79	2.72
146	Квартира	5	3	55.51	2	29.71	2.72
147	Квартира	5	3	53.08	2	26.21	2.72
148	Квартира	5	3	59.28	2	29.56	2.72
149	Квартира	6	3	55.91	2	29.79	2.72
150	Квартира	6	3	55.51	2	29.71	2.72
151	Квартира	6	3	53.08	2	26.21	2.72
152	Квартира	6	3	59.28	2	29.56	2.72
153	Квартира	7	3	55.91	2	29.79	2.72
154	Квартира	7	3	55.51	2	29.71	2.72
155	Квартира	7	3	53.08	2	26.21	2.72
156	Квартира	7	3	59.28	2	29.56	2.72
157	Квартира	8	3	55.91	2	29.79	2.72
158	Квартира	8	3	55.51	2	29.71	2.72
159	Квартира	8	3	53.08	2	26.21	2.72
160	Квартира	8	3	59.28	2	29.56	2.72
161	Квартира	9	3	55.91	2	29.79	2.72
162	Квартира	9	3	55.51	2	29.71	2.72
163	Квартира	9	3	53.08	2	26.21	2.72
164	Квартира	9	3	59.28	2	29.56	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение	1	1	106.71	Торговый зал	87.02	4.05
					ПУИ	1.85	
					С/У	1.49	
					Комната персонала	3.82	
					Кладовая	7.48	
					Тамбур	5.05	
2	Нежилое помещение	1	1	123.17	Офис	112.15	4.04
					Кладовая	3.76	
					ПУИ	1.95	
					С/У	1.40	
					Комната персонала	3.91	
3	Нежилое помещение	1	2	18.31	Общественное помещение по оказанию бытовых услуг	10.65	4.05
					С/у (универсальный)	5.35	
					ПУИ	2.31	
4	Нежилое помещение	1	3	163.48	Кладовая	2.87	3.45
					Моечная	4.74	
					С/у	2.01	
					ПУИ	2.05	
					Подсобное помещение	15.47	
					Тамбур	9.94	
					Гардеробная	2.59	
					Зона кафе	113.29	
					Зона заказов с прилавками	4.64	
					С/у (универсальный)	5.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, ИТП, помещение насосной станции хоз.-питьевого и пожарного водоснабжения	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	218.07
2	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, помещение аппаратной связи	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	139.80
3	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера	Подвал 3-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	101.24
4	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, коридор, лестница в подвал, подсобное помещение	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	108.48
5	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	278.09

6	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
16	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
17	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
18	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
26	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
27	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	38.70
28	Тамбур, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, коридор, лестница в подвал, электрощитовые	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	127.86

29	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	284.57
30	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
37	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
38	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
39	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
40	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
41	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
42	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	24.87
43	Тамбур, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, коридор, лестница в подвал	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	106.07
44	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	287.11
45	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
46	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
47	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
48	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
49	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
50	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
51	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	45.70

52	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	45.70
53	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	24.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 6. Электрощитовая	6ВРУ-1	Рр=360кВт
2	1 этаж. Корпус 6. Электрощитовая	6ВРУ-2	Рр=122 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=1,0186 Гкал/ч (зима) Q=0,4028 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,57 л/с, H=70 м, N=2,2 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,35 л/с, H=100 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=5,8 л/с, H=94 м, N=11,0 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=0,9 л/с, H=99 м, N=2,2 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=1625/1625 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=210 м³/ч,Q=3,0 кВт L=190 м³/ч,Q=2,7 кВт L=185 м³/ч,Q=2,6 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=745 м³/ч,Q=10,0 кВт L=465 м³/ч,Q=6,0 кВт L=355 м³/ч,Q=5,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=745 м³/ч L=465 м³/ч L=355 м³/ч
15	Офис (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=400/335м³/ч,Q=3,2кВт; L=515/445м³/ч,Q=2,8кВт; L=110/60м³/ч,Q=0,9кВт; L=1295/985м³/ч,Q=9,9кВт
16	ПУИ (1 этаж)	Вытяжная установка	L=40 м³/ч L=50 м³/ч - 2 шт L=175 м³/ч
17	Техпространстсво	Вытяжная установка	L=480 м³/ч L=490 м³/ч L=500 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 3 шт
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=75 м³/ч - 3 шт
20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=70 м³/ч - 2 шт L=65 м³/ч
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч L=50 м³/ч
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 4 шт L=550 м³/ч - 4 шт L=500 м³/ч - 3 шт L=350 м³/ч - 4 шт L=275 м³/ч - 3 шт L=175 м³/ч -4 шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 12 шт L=25 м³/ч - 10 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 5 шт L=660 м³/ч - 4 шт L=420 м³/ч - 4 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 12 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=20 280 м³/ч
27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч

30	Кровля	Приточная установка	L=41 100 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
32	Кровля	Вытяжная установка	L=19 830 м³/ч
33	Кровля	Приточная установка	L = 25 000 м³/ч
34	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
35	Кровля	Приточная установка	L = 15 995 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 1860 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=27 700 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 21 400 м³/ч
39	Кровля	Вытяжная установка	L=19 460 м³/ч
40	Кровля	Приточная установка	L = 23 700 м³/ч
41	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
42	Кровля	Приточная установка	L = 14 315 м³/ч
43	Кровля	Приточная установка	L = 1255 м³/ч
44	Кровля	Приточная установка	L=26 100 м³/ч
45	Кровля	Приточная установка	L = 20 000 м³/ч
Слаботочные системы			
46	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
47	Корпус 6. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
48	Корпус 6. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
49	Корпус 6. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
50	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
51	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
52	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
53	Корпус 6. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
54	Корпус 6. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
55	Корпус 6. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
56	Корпус 6. Секция 1. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
57	Корпус 6. Секция 2. 8 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
58	Корпус 6. Секция 3. 4 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
59	Корпус 6. Секция 1. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители

61	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
62	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
63	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
64	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
65	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
66	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
67	Корпус 6. Секция 1. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
68	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
69	Корпус 6. Секция 2. 13 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
70	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
71	Корпус 6. Секция 3. 9 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
72	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
73	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
74	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
75	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
76	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
77	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
78	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
79	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
80	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
81	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
82	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
83	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
84	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
85	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ

86	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
87	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
88	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
89	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
90	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
91	Корпус 6. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
92	Корпус 6. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
93	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
94	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
95	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
96	Корпус 6. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	3 шт Q 1000 кг, 3 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **967 467 897,12 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7842**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 772 376 163,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 421 950 568,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **350 425 595,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **163**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 106,51 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **411,67 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 741 099 226,94 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **97 711 288 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 7)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7842**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 801,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/10-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 964 333,51 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48 277 988,64 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **160**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.17	2	30.91	2.72
2	Квартира	2	1	35.44	1	17.96	2.72
3	Квартира	2	1	22.70	1	14.24	2.72
4	Квартира	2	1	43.18	1	19.31	2.72
5	Квартира	2	1	75.13	3	43.58	2.72
6	Квартира	3	1	56.84	2	30.91	2.72
7	Квартира	3	1	35.10	1	17.96	2.72
8	Квартира	3	1	22.70	1	14.24	2.72
9	Квартира	3	1	42.75	1	19.31	2.72
10	Квартира	3	1	74.86	3	43.58	2.72
11	Квартира	4	1	56.84	2	30.91	2.72
12	Квартира	4	1	35.10	1	17.96	2.72
13	Квартира	4	1	22.70	1	14.24	2.72
14	Квартира	4	1	42.75	1	19.31	2.72
15	Квартира	4	1	74.86	3	43.58	2.72
16	Квартира	5	1	56.84	2	30.91	2.72
17	Квартира	5	1	35.10	1	17.96	2.72
18	Квартира	5	1	22.7	1	14.24	2.72
19	Квартира	5	1	42.75	1	19.31	2.72
20	Квартира	5	1	74.86	3	43.58	2.72
21	Квартира	6	1	56.84	2	30.91	2.72
22	Квартира	6	1	35.10	1	17.96	2.72
23	Квартира	6	1	22.7	1	14.24	2.72
24	Квартира	6	1	42.75	1	19.31	2.72
25	Квартира	6	1	74.86	3	43.58	2.72
26	Квартира	7	1	56.84	2	30.91	2.72
27	Квартира	7	1	35.10	1	17.96	2.72
28	Квартира	7	1	22.7	1	14.24	2.72
29	Квартира	7	1	42.75	1	19.31	2.72
30	Квартира	7	1	74.86	3	43.58	2.72
31	Квартира	8	1	56.84	2	30.91	2.72
32	Квартира	8	1	35.10	1	17.96	2.72
33	Квартира	8	1	22.7	1	14.24	2.72
34	Квартира	8	1	42.75	1	19.31	2.72
35	Квартира	8	1	74.86	3	43.58	2.72
36	Квартира	9	1	56.84	2	30.91	2.72
37	Квартира	9	1	35.10	1	17.96	2.72
38	Квартира	9	1	22.7	1	14.24	2.72
39	Квартира	9	1	42.75	1	19.31	2.72

40	Квартира	9	1	74.86	3	43.58	2.72
41	Квартира	10	1	56.84	2	30.91	2.72
42	Квартира	10	1	35.10	1	17.96	2.72
43	Квартира	10	1	22.7	1	14.24	2.72
44	Квартира	10	1	42.75	1	19.31	2.72
45	Квартира	10	1	74.86	3	43.58	2.72
46	Квартира	11	1	56.84	2	30.91	2.72
47	Квартира	11	1	35.10	1	17.96	2.72
48	Квартира	11	1	22.7	1	14.24	2.72
49	Квартира	11	1	42.75	1	19.31	2.72
50	Квартира	11	1	74.86	3	43.58	2.72
51	Квартира	12	1	56.84	2	30.91	2.72
52	Квартира	12	1	35.10	1	17.96	2.72
53	Квартира	12	1	22.7	1	14.24	2.72
54	Квартира	12	1	42.75	1	19.31	2.72
55	Квартира	12	1	74.86	3	43.58	2.72
56	Квартира	2	2	74.17	3	44.44	2.72
57	Квартира	2	2	43.28	1	20.01	2.72
58	Квартира	2	2	23.22	1	13.91	2.72
59	Квартира	2	2	37.14	1	17.82	2.72
60	Квартира	2	2	57.96	2	31.93	2.72
61	Квартира	3	2	74.17	3	44.44	2.72
62	Квартира	3	2	42.75	1	20.01	2.72
63	Квартира	3	2	22.71	1	13.91	2.72
64	Квартира	3	2	36.63	1	17.82	2.72
65	Квартира	3	2	57.96	2	31.93	2.72
66	Квартира	4	2	74.17	3	44.44	2.72
67	Квартира	4	2	42.75	1	20.01	2.72
68	Квартира	4	2	22.71	1	13.91	2.72
69	Квартира	4	2	36.63	1	17.82	2.72
70	Квартира	4	2	57.96	2	31.93	2.72
71	Квартира	5	2	74.17	3	44.44	2.72
72	Квартира	5	2	42.75	1	20.01	2.72
73	Квартира	5	2	22.71	1	13.91	2.72
74	Квартира	5	2	36.63	1	17.82	2.72
75	Квартира	5	2	57.96	2	31.93	2.72
76	Квартира	6	2	74.17	3	44.44	2.72
77	Квартира	6	2	42.75	1	20.01	2.72
78	Квартира	6	2	22.71	1	13.91	2.72
79	Квартира	6	2	36.63	1	17.82	2.72
80	Квартира	6	2	57.96	2	31.93	2.72
81	Квартира	7	2	74.17	3	44.44	2.72
82	Квартира	7	2	42.75	1	20.01	2.72

83	Квартира	7	2	22.71	1	13.91	2.72
84	Квартира	7	2	36.63	1	17.82	2.72
85	Квартира	7	2	57.96	2	31.93	2.72
86	Квартира	8	2	74.17	3	44.44	2.72
87	Квартира	8	2	42.75	1	20.01	2.72
88	Квартира	8	2	22.71	1	13.91	2.72
89	Квартира	8	2	36.63	1	17.82	2.72
90	Квартира	8	2	57.96	2	31.93	2.72
91	Квартира	9	2	74.17	3	44.44	2.72
92	Квартира	9	2	42.75	1	20.01	2.72
93	Квартира	9	2	22.71	1	13.91	2.72
94	Квартира	9	2	36.63	1	17.82	2.72
95	Квартира	9	2	57.96	2	31.93	2.72
96	Квартира	10	2	74.17	3	44.44	2.72
97	Квартира	10	2	42.75	1	20.01	2.72
98	Квартира	10	2	22.71	1	13.91	2.72
99	Квартира	10	2	36.63	1	17.82	2.72
100	Квартира	10	2	57.96	2	31.93	2.72
101	Квартира	11	2	74.17	3	44.44	2.72
102	Квартира	11	2	42.75	1	20.01	2.72
103	Квартира	11	2	22.71	1	13.91	2.72
104	Квартира	11	2	36.63	1	17.82	2.72
105	Квартира	11	2	57.96	2	31.93	2.72
106	Квартира	12	2	74.17	3	44.44	2.72
107	Квартира	12	2	42.75	1	20.01	2.72
108	Квартира	12	2	22.71	1	13.91	2.72
109	Квартира	12	2	36.63	1	17.82	2.72
110	Квартира	12	2	57.96	2	31.93	2.72
111	Квартира	13	2	74.17	3	44.44	2.72
112	Квартира	13	2	42.75	1	20.01	2.72
113	Квартира	13	2	22.71	1	13.91	2.72
114	Квартира	13	2	36.63	1	17.82	2.72
115	Квартира	13	2	57.96	2	31.93	2.72
116	Квартира	14	2	74.17	3	44.44	2.72
117	Квартира	14	2	42.75	1	20.01	2.72
118	Квартира	14	2	22.71	1	13.91	2.72
119	Квартира	14	2	36.63	1	17.82	2.72
120	Квартира	14	2	57.96	2	31.93	2.72
121	Квартира	15	2	74.17	3	44.44	2.72
122	Квартира	15	2	42.75	1	20.01	2.72
123	Квартира	15	2	22.71	1	13.91	2.72
124	Квартира	15	2	36.63	1	17.82	2.72
125	Квартира	15	2	57.96	2	31.93	2.72

126	Квартира	16	2	74.17	3	44.44	2.72
127	Квартира	16	2	42.75	1	20.01	2.72
128	Квартира	16	2	22.71	1	13.91	2.72
129	Квартира	16	2	36.63	1	17.82	2.72
130	Квартира	16	2	57.96	2	31.93	2.72
131	Квартира	17	2	74.17	3	44.44	2.72
132	Квартира	17	2	42.75	1	20.01	2.72
133	Квартира	17	2	22.71	1	13.91	2.72
134	Квартира	17	2	36.63	1	17.82	2.72
135	Квартира	17	2	57.96	2	31.93	2.72
136	Квартира	18	2	74.17	3	44.44	2.72
137	Квартира	18	2	42.75	1	20.01	2.72
138	Квартира	18	2	22.71	1	13.91	2.72
139	Квартира	18	2	36.63	1	17.82	2.72
140	Квартира	18	2	57.96	2	31.93	2.72
141	Квартира	19	2	74.17	3	44.44	2.72
142	Квартира	19	2	42.75	1	20.01	2.72
143	Квартира	19	2	22.71	1	13.91	2.72
144	Квартира	19	2	36.63	1	17.82	2.72
145	Квартира	19	2	57.96	2	31.93	2.72
146	Квартира	20	2	74.17	3	44.44	2.72
147	Квартира	20	2	42.75	1	20.01	2.72
148	Квартира	20	2	22.71	1	13.91	2.72
149	Квартира	20	2	36.63	1	17.82	2.72
150	Квартира	20	2	57.96	2	31.93	2.72
151	Квартира	21	2	74.17	3	44.44	2.72
152	Квартира	21	2	42.75	1	20.01	2.72
153	Квартира	21	2	22.71	1	13.91	2.72
154	Квартира	21	2	36.63	1	17.82	2.72
155	Квартира	21	2	57.96	2	31.93	2.72
156	Квартира	22	2	74.17	3	44.44	2.72
157	Квартира	22	2	42.75	1	20.01	2.72
158	Квартира	22	2	22.71	1	13.91	2.72
159	Квартира	22	2	36.63	1	17.82	2.72
160	Квартира	22	2	57.96	2	31.93	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	228.67	Тамбур	8.72	4.30
					Тамбур	3.56	
					Тамбур	6.89	
					Торговый зал	179.54	

					Помещение персонала	4.86	
					Кладовая	10.01	
					Кладовая	3.33	
					С/у (универсальный)	8.07	
					С/У	1.89	
					ПУИ	1.80	
2	Нежилое помещение	1	2	79.41	Тамбур	7.57	4.05
					Демонстрационный зал	63.54	
					С/у (универсальный)	6.02	
					ПУИ	2.28	
3	Нежилое помещение	1	2	146.51	Тамбур	8.93	3.55
					Офис	128.50	
					С/у (универсальный)	6.80	
					ПУИ	2.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, ИТП, помещение насосной станции хоз.-питьевого и противопожарного водоснабжения, помещение аппаратной связи	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	233.00
2	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	125.57
3	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, электрощитовая	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	106.69
4	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	296.53
5	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
6	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	45.10

14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	45.10
16	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	25.01
17	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, электрощитовая	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	125.84
18	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	301.21
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
26	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
27	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
28	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
29	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	41.20
30	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	43.10

37	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
38	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
39	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	43.10
40	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	38.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 7. Электрощитовая	7ВРУ-1	Рр=323кВт
2	1 этаж. Корпус 7. Электрощитовая	7ВРУ-2	Рр=92 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=0,800 Гкал/ч (зима) Q=0,315 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,05 л/с, H=65 м, N=1,5 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,38 л/с, H=98 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=5,8 л/с, H=87 м, N=11,0 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=0,9 л/с, H=92 м, N=1,5 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=1625/1625 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=175 м³/ч,Q=2,5 кВт L=185 м³/ч,Q=2,6 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=425 м³/ч,Q=6,0 кВт L=820 м³/ч,Q=11,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=425 м³/ч L=820 м³/ч
15	БКФН (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=465/420м³/ч,Q=3,3кВт; L=470/420м³/ч,Q=3,4кВт; L=915/810м³/ч,Q=12,2кВт
16	БКФН (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 2 шт L=50 м³/ч L=60 м³/ч
17	Техпространстсво	Вытяжная установка	L=525 м³/ч L=500 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=30 м³/ч L=45 м³/ч
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 2 шт
20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=60 м³/ч L=90 м³/ч
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=40 м³/ч L=55 м³/ч
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 5 шт L=500 м³/ч - 7 шт L=250 м³/ч - 2 шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 10 шт L=25 м³/ч - 4 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 5 шт L=600 м³/ч - 5 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 10 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=19 860 м³/ч

27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч
30	Кровля	Приточная установка	L=41 100 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
32	Кровля	Вытяжная установка	L=19 405 м³/ч
33	Кровля	Приточная установка	L = 25 000 м³/ч
34	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
35	Кровля	Приточная установка	L = 15 565 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 1700 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=27 700 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 21 400 м³/ч
39	Кровля	Приточная установка	L = 25 000 м³/ч
Слаботочные системы			
40	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
41	Корпус 7. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
42	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
43	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
44	Корпус 7. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
45	Корпус 7. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
46	Корпус 7. Секция 1. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
47	Корпус 7. Секция 2. 7 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
48	Корпус 7. Секция 1. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
49	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители
50	Корпус 7. Секция 1. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
51	Корпус 7. Секция 2. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
52	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
53	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
54	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
55	Корпус 7. Секция 1. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
56	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
57	Корпус 7. Секция 2. 12 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.

58	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
59	Корпус 7. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
61	Корпус 7. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
62	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
63	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
64	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
65	Корпус 7. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
66	Корпус 7. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
67	Корпус 7. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
68	Корпус 7. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
69	Корпус 7. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
70	Корпус 7. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
71	Корпус 7. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
72	Корпус 7. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
73	Корпус 7. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
74	Корпус 7. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
75	Корпус 7. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	2 шт Q 1000 кг, 3 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **807 426 565,88 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7842**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 772 376 163,83 руб.**

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 421 950 568,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **350 425 595,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **160**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 539,31 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **308,08 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 549 915 873,78 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **74 907 925 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 8)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7844**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 712,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/11-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 458 192,13 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45 243 132,67 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **179**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	55.90	2	31.20	2.72
2	Квартира	2	1	33.80	1	17.30	2.72
3	Квартира	2	1	50.50	2	24.40	2.72
4	Квартира	2	1	79.70	3	48.30	2.72
5	Квартира	3	1	55.90	2	31.20	2.72
6	Квартира	3	1	33.80	1	17.30	2.72
7	Квартира	3	1	50.50	2	24.40	2.72
8	Квартира	3	1	79.70	3	48.30	2.72
9	Квартира	4	1	55.90	2	31.20	2.72
10	Квартира	4	1	33.80	1	17.30	2.72
11	Квартира	4	1	50.50	2	24.40	2.72
12	Квартира	4	1	79.70	3	48.30	2.72
13	Квартира	5	1	55.90	2	31.20	2.72
14	Квартира	5	1	33.80	1	17.30	2.72
15	Квартира	5	1	50.50	2	24.40	2.72
16	Квартира	5	1	79.70	3	48.30	2.72
17	Квартира	6	1	55.90	2	31.20	2.72
18	Квартира	6	1	33.80	1	17.30	2.72
19	Квартира	6	1	50.50	2	24.40	2.72
20	Квартира	6	1	79.70	3	48.30	2.72
21	Квартира	7	1	55.90	2	31.20	2.72
22	Квартира	7	1	33.80	1	17.30	2.72
23	Квартира	7	1	50.50	2	24.40	2.72
24	Квартира	7	1	79.70	3	48.30	2.72
25	Квартира	8	1	55.90	2	31.20	2.72
26	Квартира	8	1	33.80	1	17.30	2.72
27	Квартира	8	1	50.50	2	24.40	2.72
28	Квартира	8	1	79.70	3	48.30	2.72
29	Квартира	9	1	55.90	2	31.20	2.72
30	Квартира	9	1	33.80	1	17.30	2.72
31	Квартира	9	1	50.50	2	24.40	2.72
32	Квартира	9	1	79.70	3	48.30	2.72
33	Квартира	10	1	55.90	2	31.20	2.72
34	Квартира	10	1	33.80	1	17.30	2.72
35	Квартира	10	1	50.50	2	24.40	2.72
36	Квартира	10	1	79.70	3	48.30	2.72
37	Квартира	11	1	55.90	2	31.20	2.72
38	Квартира	11	1	33.80	1	17.30	2.72
39	Квартира	11	1	50.50	2	24.40	2.72

40	Квартира	11	1	79.70	3	48.30	2.72
41	Квартира	12	1	55.90	2	31.20	2.72
42	Квартира	12	1	33.80	1	17.30	2.72
43	Квартира	12	1	50.50	2	24.40	2.72
44	Квартира	12	1	79.70	3	48.30	2.72
45	Квартира	13	1	55.90	2	31.20	2.72
46	Квартира	13	1	33.80	1	17.30	2.72
47	Квартира	13	1	50.50	2	24.40	2.72
48	Квартира	13	1	79.70	3	48.30	2.72
49	Квартира	14	1	55.90	2	31.20	2.72
50	Квартира	14	1	33.80	1	17.30	2.72
51	Квартира	14	1	50.50	2	24.40	2.72
52	Квартира	14	1	79.70	3	48.30	2.72
53	Квартира	15	1	55.90	2	31.20	2.72
54	Квартира	15	1	33.80	1	17.30	2.72
55	Квартира	15	1	50.50	2	24.40	2.72
56	Квартира	15	1	79.70	3	48.30	2.72
57	Квартира	16	1	55.90	2	31.20	2.72
58	Квартира	16	1	33.80	1	17.30	2.72
59	Квартира	16	1	50.50	2	24.40	2.72
60	Квартира	16	1	79.70	3	48.30	2.72
61	Квартира	17	1	55.90	2	31.20	2.72
62	Квартира	17	1	33.80	1	17.30	2.72
63	Квартира	17	1	50.50	2	24.40	2.72
64	Квартира	17	1	79.70	3	48.30	2.72
65	Квартира	18	1	55.90	2	31.20	2.72
66	Квартира	18	1	33.80	1	17.30	2.72
67	Квартира	18	1	50.50	2	24.40	2.72
68	Квартира	18	1	79.70	3	48.30	2.72
69	Квартира	19	1	55.90	2	31.20	2.72
70	Квартира	19	1	33.80	1	17.30	2.72
71	Квартира	19	1	50.50	2	24.40	2.72
72	Квартира	19	1	79.70	3	48.30	2.72
73	Квартира	20	1	55.90	2	31.20	2.72
74	Квартира	20	1	33.80	1	17.30	2.72
75	Квартира	20	1	50.50	2	24.40	2.72
76	Квартира	20	1	79.70	3	48.30	2.72
77	Квартира	21	1	55.90	2	31.20	2.72
78	Квартира	21	1	33.80	1	17.30	2.72
79	Квартира	21	1	50.50	2	24.40	2.72
80	Квартира	21	1	79.70	3	48.30	2.72
81	Квартира	22	1	55.90	2	31.20	2.72
82	Квартира	22	1	33.80	1	17.30	2.72

83	Квартира	22	1	50.50	2	24.40	2.72
84	Квартира	22	1	79.70	3	48.30	2.72
85	Квартира	2	2	74.30	3	43.20	2.72
86	Квартира	2	2	42.70	1	19.30	2.72
87	Квартира	2	2	22.70	1	14.20	2.72
88	Квартира	2	2	35.00	1	17.80	2.72
89	Квартира	2	2	56.90	2	30.90	2.72
90	Квартира	3	2	74.30	3	43.20	2.72
91	Квартира	3	2	42.70	1	19.30	2.72
92	Квартира	3	2	22.70	1	14.20	2.72
93	Квартира	3	2	35.00	1	17.80	2.72
94	Квартира	3	2	56.90	2	30.90	2.72
95	Квартира	4	2	74.30	3	43.20	2.72
96	Квартира	4	2	42.70	1	19.30	2.72
97	Квартира	4	2	22.70	1	14.20	2.72
98	Квартира	4	2	35.00	1	17.80	2.72
99	Квартира	4	2	56.90	2	30.90	2.72
100	Квартира	5	2	74.30	3	43.20	2.72
101	Квартира	5	2	42.70	1	19.30	2.72
102	Квартира	5	2	22.70	1	14.20	2.72
103	Квартира	5	2	35.00	1	17.80	2.72
104	Квартира	5	2	56.90	2	30.90	2.72
105	Квартира	6	2	74.30	3	43.20	2.72
106	Квартира	6	2	42.70	1	19.30	2.72
107	Квартира	6	2	22.70	1	14.20	2.72
108	Квартира	6	2	35.00	1	17.80	2.72
109	Квартира	6	2	56.90	2	30.90	2.72
110	Квартира	7	2	74.30	3	43.20	2.72
111	Квартира	7	2	42.70	1	19.30	2.72
112	Квартира	7	2	22.70	1	14.20	2.72
113	Квартира	7	2	35.00	1	17.80	2.72
114	Квартира	7	2	56.90	2	30.90	2.72
115	Квартира	8	2	74.30	3	43.20	2.72
116	Квартира	8	2	42.70	1	19.30	2.72
117	Квартира	8	2	22.70	1	14.20	2.72
118	Квартира	8	2	35.00	1	17.80	2.72
119	Квартира	8	2	56.90	2	30.90	2.72
120	Квартира	9	2	74.30	3	43.20	2.72
121	Квартира	9	2	42.70	1	19.30	2.72
122	Квартира	9	2	22.70	1	14.20	2.72
123	Квартира	9	2	35.00	1	17.80	2.72
124	Квартира	9	2	56.90	2	30.90	2.72
125	Квартира	10	2	74.30	3	43.20	2.72

126	Квартира	10	2	42.70	1	19.30	2.72
127	Квартира	10	2	22.70	1	14.20	2.72
128	Квартира	10	2	35.00	1	17.80	2.72
129	Квартира	10	2	56.90	2	30.90	2.72
130	Квартира	11	2	74.30	3	43.20	2.72
131	Квартира	11	2	42.70	1	19.30	2.72
132	Квартира	11	2	22.70	1	14.20	2.72
133	Квартира	11	2	35.00	1	17.80	2.72
134	Квартира	11	2	56.90	2	30.90	2.72
135	Квартира	12	2	74.30	3	43.20	2.72
136	Квартира	12	2	42.70	1	19.30	2.72
137	Квартира	12	2	22.70	1	14.20	2.72
138	Квартира	12	2	35.00	1	17.80	2.72
139	Квартира	12	2	56.90	2	30.90	2.72
140	Квартира	2	3	55.30	2	27.60	2.72
141	Квартира	2	3	40.50	2	22.80	2.72
142	Квартира	2	3	36.00	1	17.60	2.72
143	Квартира	2	3	36.20	2	23.10	2.72
144	Квартира	2	3	56.50	2	30.70	2.72
145	Квартира	3	3	55.30	2	27.60	2.72
146	Квартира	3	3	40.50	2	22.80	2.72
147	Квартира	3	3	36.00	1	17.60	2.72
148	Квартира	3	3	36.20	2	23.10	2.72
149	Квартира	3	3	56.50	2	30.70	2.72
150	Квартира	4	3	55.30	2	27.60	2.72
151	Квартира	4	3	40.50	2	22.80	2.72
152	Квартира	4	3	36.00	1	17.60	2.72
153	Квартира	4	3	36.20	2	23.10	2.72
154	Квартира	4	3	56.50	2	30.70	2.72
155	Квартира	5	3	55.30	2	27.60	2.72
156	Квартира	5	3	40.50	2	22.80	2.72
157	Квартира	5	3	36.00	1	17.60	2.72
158	Квартира	5	3	36.20	2	23.10	2.72
159	Квартира	5	3	56.50	2	30.70	2.72
160	Квартира	6	3	55.30	2	27.60	2.72
161	Квартира	6	3	40.50	2	22.80	2.72
162	Квартира	6	3	36.00	1	17.60	2.72
163	Квартира	6	3	36.20	2	23.10	2.72
164	Квартира	6	3	56.50	2	30.70	2.72
165	Квартира	7	3	55.30	2	27.60	2.72
166	Квартира	7	3	40.50	2	22.80	2.72
167	Квартира	7	3	36.00	1	17.60	2.72
168	Квартира	7	3	36.20	2	23.10	2.72

169	Квартира	7	3	56.50	2	30.70	2.72
170	Квартира	8	3	55.30	2	27.60	2.72
171	Квартира	8	3	40.50	2	22.80	2.72
172	Квартира	8	3	36.00	1	17.60	2.72
173	Квартира	8	3	36.20	2	23.10	2.72
174	Квартира	8	3	56.50	2	30.70	2.72
175	Квартира	9	3	55.30	2	27.60	2.72
176	Квартира	9	3	40.50	2	22.80	2.72
177	Квартира	9	3	36.00	1	17.60	2.72
178	Квартира	9	3	36.20	2	23.10	2.72
179	Квартира	9	3	56.50	2	30.70	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	217.20	Офисное помещение	52.80	3.85
					Офисное помещение	17.20	
					Офисное помещение	125.20	
					Комната персонала с мини-кухней	12.20	
					С/У	2.70	
					ПУИ	2.40	
					С/у (универсальный)	4.70	
2	Нежилое помещение	1	2	22.70	Общественное помещение по оказанию бытовых услуг	15.60	4.05
					ПУИ	2.20	
					С/у (универсальный)	4.90	
3	Нежилое помещение	1	3	140.80	Комната персонала	5.20	5.00
					Кладовая	6.00	
					С/У	1.60	
					ПУИ	2.40	
					Торговый зал	119.30	
					Тамбур	6.30	
4	Нежилое помещение	1	3	110.90	Кладовая	5.40	5.00
					Комната персонала	11.90	
					С/У	1.50	
					ПУИ	2.40	
					Торговый зал	80.60	
					Тамбур	9.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, ИТП	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	240.90
2	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера, помещение насосной станции хоз.-питьевого и противопожарного водоснабжения	Подвал 3-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	146.70
3	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера, помещение аппаратной связи	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	150.66
4	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, подсобное помещение	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	107.50
5	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	275.64
6	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.40
14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
16	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
17	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
18	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	42.80

23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
26	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	42.80
27	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	39.40
28	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, электрощитовые	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	124.70
29	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	296.26
30	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
37	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
38	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
39	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
40	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	43.30
41	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	25.20
42	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	103.70
43	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	297.43
44	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
45	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47.60

46	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
47	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
48	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
49	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
50	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
51	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	47.60
52	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	25.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 8. Электрощитовая	8ВРУ-1	Рр=378кВт
2	1 этаж. Корпус 8. Электрощитовая	8ВРУ-2	Рр=103 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=1,0177 Гкал/ч (зима) Q=0,3730 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,60 л/с, H=67 м, N=2,2 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,36 л/с, H=98 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=5,8 л/с, H=100 м, N=11,0 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,0 л/с, H=105 м, N=1,1 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=2435/2435 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=210 м³/ч,Q=3,0 кВт L=190 м³/ч,Q=2,7 кВт L=145 м³/ч,Q=2,1 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=805 м³/ч,Q=11,0 кВт L=475 м³/ч,Q=7,0 кВт L=480 м³/ч,Q=7,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=805 м³/ч L=475 м³/ч L=480 м³/ч
15	БКФН (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=935/830м³/ч,Q=6,2кВт; L=170/120м³/ч,Q=1,1кВт; L=445/375м³/ч,Q=3,3кВт; L=645/575м³/ч,Q=4,7кВт
16	БКФН (1 этаж)	Вытяжная установка	L=25 м³/ч - 2 шт L=35 м³/ч L=45 м³/ч - 2 шт L=50 м³/ч L=70 м³/ч
17	Техпространстсво	Вытяжная установка	L=500 м³/ч - 2 шт L=510 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=50 м³/ч L=45 м³/ч - 2 шт
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=75 м³/ч - 3 шт

20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=70 м³/ч - 3 шт
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=40 м³/ч L=50 м³/ч
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 4 шт L=500 м³/ч - 8 шт L=250 м³/ч - 2 шт L=350 м³/ч - 5 шт L=175 м³/ч - 2 шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 14 шт L=25 м³/ч - 6 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 4 шт L=600 м³/ч - 5 шт L=420 м³/ч - 5 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 14 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=19 975 м³/ч
27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч
30	Кровля	Приточная установка	L=41 100 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
32	Кровля	Вытяжная установка	L=19 845 м³/ч
33	Кровля	Приточная установка	L = 25 000 м³/ч
34	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
35	Кровля	Приточная установка	L = 15 565 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 1700 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=27 700 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 21 400 м³/ч
39	Кровля	Вытяжная установка	L=18 885 м³/ч
40	Кровля	Приточная установка	L = 23 700 м³/ч
41	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
42	Кровля	Приточная установка	L = 14 315 м³/ч
43	Кровля	Приточная установка	L = 1255 м³/ч
44	Кровля	Приточная установка	L=26 100 м³/ч
45	Кровля	Приточная установка	L = 20 000 м³/ч
Слаботочные системы			
46	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
47	Корпус 8. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
48	Корпус 8. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
49	Корпус 8. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
50	Корпус 8. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
51	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
52	Корпус 8. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
53	Корпус 8. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование

54	Корпус 8. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
55	Корпус 8. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
56	Корпус 8. Секция 1. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
57	Корпус 8. Секция 2. 8 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
58	Корпус 8. Секция 3. 4 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
59	Корпус 8. Секция 1. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители
61	Корпус 8. Секция 1. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
62	Корпус 8. Секция 2. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
63	Корпус 8. Секция 3. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
64	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
65	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
66	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
67	Корпус 8. Секция 1. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
68	Корпус 8. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
69	Корпус 8. Секция 2. 12 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
70	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
71	Корпус 8. Секция 3. 9 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
72	Корпус 8. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
73	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
74	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
75	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
76	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
77	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
78	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
79	Корпус 6. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.

80	Корпус 6. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
81	Корпус 6. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
82	Корпус 6. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
83	Корпус 6. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
84	Корпус 6. Секция 3. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
85	Корпус 8. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
86	Корпус 8. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
87	Корпус 8. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
88	Корпус 8. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
89	Корпус 8. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
90	Корпус 8. Секция 3. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
91	Корпус 8. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
92	Корпус 8. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
93	Корпус 8. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
94	Корпус 8. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
95	Корпус 8. Секция 3. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
95	Корпус 8. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	3 шт Q 1000 кг, 4 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **959 329 305,72 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7844**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 220 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 629 022 749,48 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 590 977 250,52 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **177**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 919,77 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **350,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 624 574 786,38 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **86 990 200 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 9)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7844**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 712,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/12**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 877 093,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45 243 132,67 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **202**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	76.50	3	47.20	2.72
2	Квартира	2	1	39.10	1	19.10	2.72
3	Квартира	2	1	22.70	1	13.70	2.72
4	Квартира	2	1	22.60	1	13.60	2.72
5	Квартира	2	1	44.30	1	19.40	2.72
6	Квартира	2	1	38.30	1	16.30	2.72
7	Квартира	3	1	76.50	3	47.20	2.72
8	Квартира	3	1	39.10	1	19.10	2.72
9	Квартира	3	1	22.70	1	13.70	2.72
10	Квартира	3	1	22.60	1	13.60	2.72
11	Квартира	3	1	43.80	1	19.40	2.72
12	Квартира	3	1	38.30	1	16.30	2.72
13	Квартира	4	1	76.50	3	47.20	2.72
14	Квартира	4	1	39.10	1	19.10	2.72
15	Квартира	4	1	22.70	1	13.70	2.72
16	Квартира	4	1	22.60	1	13.60	2.72
17	Квартира	4	1	43.80	1	19.40	2.72
18	Квартира	4	1	38.30	1	16.30	2.72
19	Квартира	5	1	76.50	3	47.20	2.72
20	Квартира	5	1	39.10	1	19.10	2.72
21	Квартира	5	1	22.70	1	13.70	2.72
22	Квартира	5	1	22.60	1	13.60	2.72
23	Квартира	5	1	43.80	1	19.40	2.72
24	Квартира	5	1	38.30	1	16.30	2.72
25	Квартира	6	1	76.50	3	47.20	2.72
26	Квартира	6	1	39.10	1	19.10	2.72
27	Квартира	6	1	22.70	1	13.70	2.72
28	Квартира	6	1	22.60	1	13.60	2.72
29	Квартира	6	1	43.80	1	19.40	2.72
30	Квартира	6	1	38.30	1	16.30	2.72
31	Квартира	7	1	76.50	3	47.20	2.72
32	Квартира	7	1	39.10	1	19.10	2.72
33	Квартира	7	1	22.70	1	13.70	2.72
34	Квартира	7	1	22.60	1	13.60	2.72
35	Квартира	7	1	43.80	1	19.40	2.72
36	Квартира	7	1	38.30	1	16.30	2.72
37	Квартира	8	1	76.50	3	47.20	2.72
38	Квартира	8	1	39.10	1	19.10	2.72
39	Квартира	8	1	22.70	1	13.70	2.72

40	Квартира	8	1	22.60	1	13.60	2.72
41	Квартира	8	1	43.80	1	19.40	2.72
42	Квартира	8	1	38.30	1	16.30	2.72
43	Квартира	9	1	76.50	3	47.20	2.72
44	Квартира	9	1	39.10	1	19.10	2.72
45	Квартира	9	1	22.70	1	13.70	2.72
46	Квартира	9	1	22.60	1	13.60	2.72
47	Квартира	9	1	43.80	1	19.40	2.72
48	Квартира	9	1	38.30	1	16.30	2.72
49	Квартира	10	1	76.50	3	47.20	2.72
50	Квартира	10	1	39.10	1	19.10	2.72
51	Квартира	10	1	22.70	1	13.70	2.72
52	Квартира	10	1	22.60	1	13.60	2.72
53	Квартира	10	1	43.80	1	19.40	2.72
54	Квартира	10	1	38.30	1	16.30	2.72
55	Квартира	11	1	76.50	3	47.20	2.72
56	Квартира	11	1	39.10	1	19.10	2.72
57	Квартира	11	1	22.70	1	13.70	2.72
58	Квартира	11	1	22.60	1	13.60	2.72
59	Квартира	11	1	43.80	1	19.40	2.72
60	Квартира	11	1	38.30	1	16.30	2.72
61	Квартира	12	1	76.50	3	47.20	2.72
62	Квартира	12	1	39.10	1	19.10	2.72
63	Квартира	12	1	22.70	1	13.70	2.72
64	Квартира	12	1	22.60	1	13.60	2.72
65	Квартира	12	1	43.80	1	19.40	2.72
66	Квартира	12	1	38.30	1	16.30	2.72
67	Квартира	13	1	76.50	3	47.20	2.72
68	Квартира	13	1	39.10	1	19.10	2.72
69	Квартира	13	1	22.70	1	13.70	2.72
70	Квартира	13	1	22.60	1	13.60	2.72
71	Квартира	13	1	43.80	1	19.40	2.72
72	Квартира	13	1	38.30	1	16.30	2.72
73	Квартира	14	1	76.50	3	47.20	2.72
74	Квартира	14	1	39.10	1	19.10	2.72
75	Квартира	14	1	22.70	1	13.70	2.72
76	Квартира	14	1	22.60	1	13.60	2.72
77	Квартира	14	1	43.80	1	19.40	2.72
78	Квартира	14	1	38.30	1	16.30	2.72
79	Квартира	15	1	76.50	3	47.20	2.72
80	Квартира	15	1	39.10	1	19.10	2.72
81	Квартира	15	1	22.70	1	13.70	2.72
82	Квартира	15	1	22.60	1	13.60	2.72

83	Квартира	15	1	43.80	1	19.40	2.72
84	Квартира	15	1	38.30	1	16.30	2.72
85	Квартира	16	1	76.50	3	47.20	2.72
86	Квартира	16	1	39.10	1	19.10	2.72
87	Квартира	16	1	22.70	1	13.70	2.72
88	Квартира	16	1	22.60	1	13.60	2.72
89	Квартира	16	1	43.80	1	19.40	2.72
90	Квартира	16	1	38.30	1	16.30	2.72
91	Квартира	17	1	76.50	3	47.20	2.72
92	Квартира	17	1	39.10	1	19.10	2.72
93	Квартира	17	1	22.70	1	13.70	2.72
94	Квартира	17	1	22.60	1	13.60	2.72
95	Квартира	17	1	43.80	1	19.40	2.72
96	Квартира	17	1	38.30	1	16.30	2.72
97	Квартира	18	1	76.50	3	47.20	2.72
98	Квартира	18	1	39.10	1	19.10	2.72
99	Квартира	18	1	22.70	1	13.70	2.72
100	Квартира	18	1	22.60	1	13.60	2.72
101	Квартира	18	1	43.80	1	19.40	2.72
102	Квартира	18	1	38.30	1	16.30	2.72
103	Квартира	19	1	76.50	3	47.20	2.72
104	Квартира	19	1	39.10	1	19.10	2.72
105	Квартира	19	1	22.70	1	13.70	2.72
106	Квартира	19	1	22.60	1	13.60	2.72
107	Квартира	19	1	43.80	1	19.40	2.72
108	Квартира	19	1	38.30	1	16.30	2.72
109	Квартира	20	1	76.50	3	47.20	2.72
110	Квартира	20	1	39.10	1	19.10	2.72
111	Квартира	20	1	22.70	1	13.70	2.72
112	Квартира	20	1	22.60	1	13.60	2.72
113	Квартира	20	1	43.80	1	19.40	2.72
114	Квартира	20	1	38.30	1	16.30	2.72
115	Квартира	21	1	76.50	3	47.20	2.72
116	Квартира	21	1	39.10	1	19.10	2.72
117	Квартира	21	1	22.70	1	13.70	2.72
118	Квартира	21	1	22.60	1	13.60	2.72
119	Квартира	21	1	43.80	1	19.40	2.72
120	Квартира	21	1	38.30	1	16.30	2.72
121	Квартира	22	1	76.50	3	47.20	2.72
122	Квартира	22	1	39.10	1	19.10	2.72
123	Квартира	22	1	22.70	1	13.70	2.72
124	Квартира	22	1	22.60	1	13.60	2.72
125	Квартира	22	1	43.80	1	19.40	2.72

126	Квартира	22	1	38.30	1	16.30	2.72
127	Квартира	2	2	70.50	3	40.20	2.72
128	Квартира	2	2	35.80	1	13.80	2.72
129	Квартира	2	2	59.50	2	32.40	2.72
130	Квартира	2	2	57.60	2	32.70	2.72
131	Квартира	3	2	69.40	3	40.20	2.72
132	Квартира	3	2	35.80	1	13.80	2.72
133	Квартира	3	2	59.50	2	32.40	2.72
134	Квартира	3	2	57.60	2	32.70	2.72
135	Квартира	4	2	69.40	3	40.20	2.72
136	Квартира	4	2	35.80	1	13.80	2.72
137	Квартира	4	2	59.50	2	32.40	2.72
138	Квартира	4	2	57.60	2	32.70	2.72
139	Квартира	5	2	69.40	3	40.20	2.72
140	Квартира	5	2	35.80	1	13.80	2.72
141	Квартира	5	2	59.50	2	32.40	2.72
142	Квартира	5	2	57.60	2	32.70	2.72
143	Квартира	6	2	69.40	3	40.20	2.72
144	Квартира	6	2	35.80	1	13.80	2.72
145	Квартира	6	2	59.50	2	32.40	2.72
146	Квартира	6	2	57.60	2	32.70	2.72
147	Квартира	7	2	69.40	3	40.20	2.72
148	Квартира	7	2	35.80	1	13.80	2.72
149	Квартира	7	2	59.50	2	32.40	2.72
150	Квартира	7	2	57.60	2	32.70	2.72
151	Квартира	8	2	69.40	3	40.20	2.72
152	Квартира	8	2	35.80	1	13.80	2.72
153	Квартира	8	2	59.50	2	32.40	2.72
154	Квартира	8	2	57.60	2	32.70	2.72
155	Квартира	9	2	69.40	3	40.20	2.72
156	Квартира	9	2	35.80	1	13.80	2.72
157	Квартира	9	2	59.50	2	32.40	2.72
158	Квартира	9	2	57.60	2	32.70	2.72
159	Квартира	2	3	73.60	3	43.60	2.72
160	Квартира	2	3	53.70	2	26.50	2.72
161	Квартира	2	3	32.90	1	15.90	2.72
162	Квартира	2	3	55.70	2	30.50	2.72
163	Квартира	3	3	73.60	3	43.60	2.72
164	Квартира	3	3	53.70	2	26.50	2.72
165	Квартира	3	3	32.50	1	15.90	2.72
166	Квартира	3	3	55.70	2	30.50	2.72
167	Квартира	4	3	73.60	3	43.60	2.72
168	Квартира	4	3	53.70	2	26.50	2.72

169	Квартира	4	3	32.50	1	15.90	2.72
170	Квартира	4	3	55.70	2	30.50	2.72
171	Квартира	5	3	73.60	3	43.60	2.72
172	Квартира	5	3	53.70	2	26.50	2.72
173	Квартира	5	3	32.50	1	15.90	2.72
174	Квартира	5	3	55.70	2	30.50	2.72
175	Квартира	6	3	73.60	3	43.60	2.72
176	Квартира	6	3	53.70	2	26.50	2.72
177	Квартира	6	3	32.50	1	15.90	2.72
178	Квартира	6	3	55.70	2	30.50	2.72
179	Квартира	7	3	73.60	3	43.60	2.72
180	Квартира	7	3	53.70	2	26.50	2.72
181	Квартира	7	3	32.50	1	15.90	2.72
182	Квартира	7	3	55.70	2	30.50	2.72
183	Квартира	8	3	73.60	3	43.60	2.72
184	Квартира	8	3	53.70	2	26.50	2.72
185	Квартира	8	3	32.50	1	15.90	2.72
186	Квартира	8	3	55.70	2	30.50	2.72
187	Квартира	9	3	73.60	3	43.60	2.72
188	Квартира	9	3	53.70	2	26.50	2.72
189	Квартира	9	3	32.50	1	15.90	2.72
190	Квартира	9	3	55.70	2	30.50	2.72
191	Квартира	10	3	73.60	3	43.60	2.72
192	Квартира	10	3	53.70	2	26.50	2.72
193	Квартира	10	3	32.50	1	15.90	2.72
194	Квартира	10	3	55.70	2	30.50	2.72
195	Квартира	11	3	73.60	3	43.60	2.72
196	Квартира	11	3	53.70	2	26.50	2.72
197	Квартира	11	3	32.50	1	15.90	2.72
198	Квартира	11	3	55.70	2	30.50	2.72
199	Квартира	12	3	73.60	3	43.60	2.72
200	Квартира	12	3	53.70	2	26.50	2.72
201	Квартира	12	3	32.50	1	15.90	2.72
202	Квартира	12	3	55.70	2	30.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	111.50	Кладовая	6.20	4.80
					С/у	2.00	
					Комната персонала	4.90	

					ПУИ	2.30	
					Торговый зал	91.00	
					Тамбур	5.10	
2	Нежилое помещение	1	1	105.00	Тамбур	6.40	4.80
					Комната персонала	6.80	
					Кладовая	9.30	
					С/у	2.00	
					ПУИ	2.10	
					Торговый зал	73.50	
					Кладовая	4.90	
3	Нежилое помещение	1	2	17.80	Общественное помещение по оказанию бытовых услуг	10.20	4.05
					С/у (универсальный)	5.20	
					ПУИ	2.40	
4	Нежилое помещение	1	3	157.10	Тамбур	7.00	4.05
					Офисное помещение	66.80	
					Офисное помещение	17.80	
					Офисное помещение	20.30	
					Подсобное помещение	11.70	
					ПУИ	2.70	
					С/у	3.40	
					Гардеробная	3.10	
					Комната персонала с мини-кухней	16.40	
					С/у (универсальный)	7.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	211.80
2	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, ИТП, помещение насосной станции хоз.-питьевого и противопожарного водоснабжения	Подвал 3-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	218.40
3	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера, помещение аппаратной связи	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	147.00
4	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал,	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	125.40
5	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	318.52
6	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	46.50

8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
16	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
17	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
18	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
26	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
27	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	39.40
28	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочные, лестница в подвал,	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	128.50
29	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	284.73
30	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	43.20

31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
37	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	43.20
38	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	25.10
39	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочные, лестница в подвал, подсобное помещение	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	107.60
40	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	276.78
41	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
42	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
43	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
44	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
45	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
46	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
47	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
48	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
49	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
50	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
51	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.20
52	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	25.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 9. Электрощитовая	9ВРУ-1	Рр=397кВт
2	1 этаж. Корпус 9. Электрощитовая	9ВРУ-2	Рр=80 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=0,9779 Гкал/ч (зима) Q=0,3683 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,47 л/с, H=69 м, N=2,2 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,45 л/с, H=103 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=8,7 л/с, H=98 м, N=15,0 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=0,9 л/с, H=105 м, N=2,2 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=1460/1460 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=135 м³/ч,Q=1,9 кВт L=120 м³/ч,Q=1,7 кВт L=125 м³/ч,Q=1,8 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=650 м³/ч,Q=9,0 кВт L=455 м³/ч,Q=6,0 кВт L=670 м³/ч,Q=9,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=650 м³/ч L=300 м³/ч L=390 м³/ч
15	БКФН (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=880/870м³/ч,Q=6,7кВт; L=165/115м³/ч,Q=1,0кВт; L=435/330м³/ч,Q=3,2кВт; L=505/430м³/ч,Q=3,5кВт
16	БКФН (1 этаж)	Вытяжная установка	L=60 м³/ч L=50 м³/ч - 3 шт L=35 м³/ч L=25 м³/ч L=20 м³/ч
17	Техпространство	Вытяжная установка	L=475 м³/ч L=490 м³/ч L=550 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 2 шт L=55 м³/ч
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=75 м³/ч L=45 м³/ч L=50 м³/ч
20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=80 м³/ч L=70 м³/ч L=65 м³/ч
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=90 м³/ч L=80 м³/ч
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 5 шт L=500 м³/ч - 6 шт L=250 м³/ч - 4 шт L=350 м³/ч - 4 шт L=175 м³/ч - 4 шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 12 шт L=25 м³/ч - 11 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 6 шт L=600 м³/ч - 4 шт L=420 м³/ч - 3 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 13 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=19 010 м³/ч
27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 15 565 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 1700 м³/ч
30	Кровля	Приточная установка	L = 27 700 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 21 400 м³/ч

32	Кровля	Приточная установка	L = 25 000 м³/ч
33	Кровля	Вытяжная установка	L=19 415 м³/ч
34	Кровля	Приточная установка	L = 23 700 м³/ч
35	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 14 315 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L = 1255 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L=26 100 м³/ч
39	Кровля	Приточная установка	L = 20 000 м³/ч
40	Кровля	Вытяжная установка	L=19 115 м³/ч
41	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
42	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
43	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч
44	Кровля	Приточная установка	L=41 100 м³/ч
45	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
Слаботочные системы			
46	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
47	Корпус 9. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
48	Корпус 9. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
49	Корпус 9. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
50	Корпус 9. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
51	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
52	Корпус 9. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
53	Корпус 9. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
54	Корпус 9. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
55	Корпус 9. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
56	Корпус 9. Секция 1. 7 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
57	Корпус 9. Секция 2. 4 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
58	Корпус 9. Секция 3. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
59	Корпус 9. Секция 3. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители
61	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.

62	Корпус 9. Секция 2. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
63	Корпус 9. Секция 3. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
64	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
65	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
66	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
67	Корпус 9. Секция 1. 12 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
68	Корпус 9. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
69	Корпус 9. Секция 2. 9 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
70	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
71	Корпус 9. Секция 3. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
72	Корпус 9. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
73	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
74	Корпус 9. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
75	Корпус 9. Секция 2. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
76	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
77	Корпус 9. Секция 3. 1 этаж. Помещение консьержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
78	Корпус 9. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
79	Корпус 9. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
80	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
81	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Помещение консьержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
82	Корпус 9. Секция 2. 1 этаж. Помещение консьержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
83	Корпус 9. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
84	Корпус 9. Секция 3. 1 этаж. Помещение консьержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
85	Корпус 9. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
86	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ

87	Корпус 9. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
88	Корпус 9. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
89	Корпус 9. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
90	Корпус 9. Секция 3. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
91	Корпус 9. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
92	Корпус 9. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
93	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
94	Корпус 9. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
95	Корпус 9. Секция 3. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
96	Корпус 9. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	3 шт Q 1000 кг, 4 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.08.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **991 668 125,61 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7844**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 220 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 629 022 749,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 590 977 250,52 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **201**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 382,12 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **122,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 809 214 392,67 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **30 802 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 10)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7843**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 586,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/13-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 596 678,61 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **114 113 897,35 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **124**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.43	2	31.52	2.72
2	Квартира	2	1	34.12	1	17.31	2.72
3	Квартира	2	1	50.99	2	24.42	2.72
4	Квартира	2	1	79.74	3	48.29	2.72
5	Квартира	3	1	56.43	2	31.52	2.72
6	Квартира	3	1	33.83	1	17.31	2.72
7	Квартира	3	1	50.72	2	24.42	2.72
8	Квартира	3	1	79.74	3	48.29	2.72
9	Квартира	4	1	56.43	2	31.52	2.72
10	Квартира	4	1	33.83	1	17.31	2.72
11	Квартира	4	1	50.72	2	24.42	2.72
12	Квартира	4	1	79.74	3	48.29	2.72
13	Квартира	5	1	56.43	2	31.52	2.72
14	Квартира	5	1	33.83	1	17.31	2.72
15	Квартира	5	1	50.72	2	24.42	2.72
16	Квартира	5	1	79.74	3	48.29	2.72
17	Квартира	6	1	56.43	2	31.52	2.72
18	Квартира	6	1	33.83	1	17.31	2.72
19	Квартира	6	1	50.72	2	24.42	2.72
20	Квартира	6	1	79.74	3	48.29	2.72
21	Квартира	7	1	56.43	2	31.52	2.72
22	Квартира	7	1	33.83	1	17.31	2.72
23	Квартира	7	1	50.72	2	24.42	2.72
24	Квартира	7	1	79.74	3	48.29	2.72
25	Квартира	8	1	56.43	2	31.52	2.72
26	Квартира	8	1	33.83	1	17.31	2.72
27	Квартира	8	1	50.72	2	24.42	2.72
28	Квартира	8	1	79.74	3	48.29	2.72
29	Квартира	9	1	56.43	2	31.52	2.72
30	Квартира	9	1	33.83	1	17.31	2.72
31	Квартира	9	1	50.72	2	24.42	2.72
32	Квартира	9	1	79.74	3	48.29	2.72
33	Квартира	10	1	56.43	2	31.52	2.72
34	Квартира	10	1	33.83	1	17.31	2.72
35	Квартира	10	1	50.72	2	24.42	2.72
36	Квартира	10	1	79.74	3	48.29	2.72
37	Квартира	11	1	56.43	2	31.52	2.72
38	Квартира	11	1	33.83	1	17.31	2.72
39	Квартира	11	1	50.72	2	24.42	2.72

40	Квартира	11	1	79.74	3	48.29	2.72
41	Квартира	12	1	56.43	2	31.52	2.72
42	Квартира	12	1	33.83	1	17.31	2.72
43	Квартира	12	1	50.72	2	24.42	2.72
44	Квартира	12	1	79.74	3	48.29	2.72
45	Квартира	13	1	56.43	2	31.52	2.72
46	Квартира	13	1	33.83	1	17.31	2.72
47	Квартира	13	1	50.72	2	24.42	2.72
48	Квартира	13	1	79.74	3	48.29	2.72
49	Квартира	14	1	56.43	2	31.52	2.72
50	Квартира	14	1	33.83	1	17.31	2.72
51	Квартира	14	1	50.72	2	24.42	2.72
52	Квартира	14	1	79.74	3	48.29	2.72
53	Квартира	15	1	56.43	2	31.52	2.72
54	Квартира	15	1	33.83	1	17.31	2.72
55	Квартира	15	1	50.72	2	24.42	2.72
56	Квартира	15	1	79.74	3	48.29	2.72
57	Квартира	16	1	56.43	2	31.52	2.72
58	Квартира	16	1	33.83	1	17.31	2.72
59	Квартира	16	1	50.72	2	24.42	2.72
60	Квартира	16	1	79.74	3	48.29	2.72
61	Квартира	17	1	56.43	2	31.52	2.72
62	Квартира	17	1	33.83	1	17.31	2.72
63	Квартира	17	1	50.72	2	24.42	2.72
64	Квартира	17	1	79.74	3	48.29	2.72
65	Квартира	18	1	56.43	2	31.52	2.72
66	Квартира	18	1	33.83	1	17.31	2.72
67	Квартира	18	1	50.72	2	24.42	2.72
68	Квартира	18	1	79.74	3	48.29	2.72
69	Квартира	19	1	56.43	2	31.52	2.72
70	Квартира	19	1	33.83	1	17.31	2.72
71	Квартира	19	1	50.72	2	24.42	2.72
72	Квартира	19	1	79.74	3	48.29	2.72
73	Квартира	20	1	56.43	2	31.52	2.72
74	Квартира	20	1	33.83	1	17.31	2.72
75	Квартира	20	1	50.72	2	24.42	2.72
76	Квартира	20	1	79.74	3	48.29	2.72
77	Квартира	21	1	56.43	2	31.52	2.72
78	Квартира	21	1	33.83	1	17.31	2.72
79	Квартира	21	1	50.72	2	24.42	2.72
80	Квартира	21	1	79.74	3	48.29	2.72
81	Квартира	22	1	56.43	2	31.52	2.72
82	Квартира	22	1	33.83	1	17.31	2.72

83	Квартира	22	1	50.72	2	24.42	2.72
84	Квартира	22	1	79.74	3	48.29	2.72
85	Квартира	2	2	55.80	2	27.74	2.72
86	Квартира	2	2	41.24	2	22.66	2.72
87	Квартира	2	2	36.51	1	17.31	2.72
88	Квартира	2	2	36.61	2	23.22	2.72
89	Квартира	2	2	57.01	2	31.04	2.72
90	Квартира	3	2	55.35	2	27.74	2.72
91	Квартира	3	2	40.58	2	22.66	2.72
92	Квартира	3	2	36.19	1	17.32	2.72
93	Квартира	3	2	36.29	2	23.23	2.72
94	Квартира	3	2	57.04	2	31.06	2.72
95	Квартира	4	2	55.35	2	27.74	2.72
96	Квартира	4	2	40.58	2	22.66	2.72
97	Квартира	4	2	36.19	1	17.32	2.72
98	Квартира	4	2	36.29	2	23.23	2.72
99	Квартира	4	2	57.04	2	31.06	2.72
100	Квартира	5	2	55.35	2	27.74	2.72
101	Квартира	5	2	40.58	2	22.66	2.72
102	Квартира	5	2	36.19	1	17.32	2.72
103	Квартира	5	2	36.29	2	23.23	2.72
104	Квартира	5	2	57.04	2	31.06	2.72
105	Квартира	6	2	55.35	2	27.74	2.72
106	Квартира	6	2	40.58	2	22.66	2.72
107	Квартира	6	2	36.19	1	17.32	2.72
108	Квартира	6	2	36.29	2	23.23	2.72
109	Квартира	6	2	57.04	2	31.06	2.72
110	Квартира	7	2	55.35	2	27.74	2.72
111	Квартира	7	2	40.58	2	22.66	2.72
112	Квартира	7	2	36.19	1	17.32	2.72
113	Квартира	7	2	36.29	2	23.23	2.72
114	Квартира	7	2	57.04	2	31.06	2.72
115	Квартира	8	2	55.35	2	27.74	2.72
116	Квартира	8	2	40.58	2	22.66	2.72
117	Квартира	8	2	36.19	1	17.32	2.72
118	Квартира	8	2	36.29	2	23.23	2.72
119	Квартира	8	2	57.04	2	31.06	2.72
120	Квартира	9	2	55.35	2	27.74	2.72
121	Квартира	9	2	40.58	2	22.66	2.72
122	Квартира	9	2	36.19	1	17.32	2.72
123	Квартира	9	2	36.29	2	23.23	2.72
124	Квартира	9	2	57.04	2	31.06	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	222.40	Тамбур	3.48	4.05
					Тамбур	6.21	
					Комната персонала	8.78	
					ПУИ	3.21	
					Подсобное помещение	5.50	
					Кладовая	5.39	
					С/У	1.39	
					С/У (универсальный)	5.57	
					С/У	1.87	
					Тамбур	2.81	
					Моечная	3.56	
					Тамбур	6.74	
					Кафе	167.89	
2	Нежилое помещение	1	2	146.18	Тамбур	6.33	4.85
					Торговый зал	124.11	
					Комната персонала	6.06	
					С/У	1.58	
					ПУИ	1.94	
					Кладовая	6.16	
3	Нежилое помещение	1	2	112.77	Тамбур	7.49	4.85
					Торговый зал	83.98	
					Кладовая	11.27	
					Комната персонала	5.80	
					С/У	1.58	
					ПУИ	2.65	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение для прохода коммуникаций, венткамера, ИТП, помещение насосной станции хоз.-питьевого и противопожарного водоснабжения, помещение аппаратной связи	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	241.64
2	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	236.55
3	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочные, лестница в подвал, электрощитовая	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	106.47
4	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	281.03

5	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
6	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
16	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
17	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
18	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	42.30
26	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	37.82
27	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочные, лестница в подвал, электрощитовая	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	106.27

28	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	295.21
29	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
30	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	47.50
37	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	25.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 10. Электрощитовая	10ВРУ-1	Рр=272кВт
2	1 этаж. Корпус 10. Электрощитовая	10ВРУ-2	Рр=198 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=0,7821 Гкал/ч (зима) Q=0,3306 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,31 л/с, H=56 м, N=1,5 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,54 л/с, H=97 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=5,8 л/с, H=87 м, N=7,5 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=3,0 л/с, H=92 м, N=1,5 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=1515/1515 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=180 м³/ч,Q=2,6 кВт L=160 м³/ч,Q=2,3 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=760 м³/ч,Q=10,0 кВт L=470 м³/ч,Q=6,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=760 м³/ч L=470 м³/ч
15	БКФН (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=1825/1520м³/ч,Q=13,4кВт; L=425/355м³/ч,Q=3,1кВт; L=595/525м³/ч,Q=4,4кВт

16	БКФН (1 этаж)	Вытяжная установка	L=160 м³/ч L=45 м³/ч - 2 шт L=30 м³/ч L=25 м³/ч - 2 шт
17	Техпространстсво	Вытяжная установка	L=500 м³/ч L=510 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 2 шт
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 2 шт
20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=70 м³/ч - 2 шт
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=30 м³/ч L=35 м³/ч - 2 шт
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 4 шт L=500 м³/ч - 3 шт L=350 м³/ч - 5 шт L=175 м³/ч - 2 шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 9 шт L=25 м³/ч - 5 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 4 шт L=420 м³/ч - 5 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 9 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=20 335 м³/ч
27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч
30	Кровля	Приточная установка	L = 41 100 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
32	Кровля	Вытяжная установка	L=18 890 м³/ч
33	Кровля	Приточная установка	L = 23 700 м³/ч
34	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
35	Кровля	Приточная установка	L = 14 315 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 1255 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=26 100 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 20 000 м³/ч
Слаботочные системы			
39	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
40	Корпус 10. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
41	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
42	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
43	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
44	Корпус 10. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
45	Корпус 10. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
46	Корпус 10. Секция 1. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
47	Корпус 10. Секция 2. 7 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
48	Корпус 10. Секция 1. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
49	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители

50	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
51	Корпус 10. Секция 2. 1 этаж. Консъержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
52	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ
53	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
54	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
55	Корпус 10. Секция 1. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
56	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
57	Корпус 10. Секция 2. 9 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
58	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
59	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
60	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
61	Корпус 10. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
62	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
63	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
64	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
65	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
66	Корпус 10. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
67	Корпус 10. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
68	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
69	Корпус 10. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
70	Корпус 10. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
71	Корпус 10. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
72	Корпус 10. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
73	Корпус 10. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых

74	Корпус 10. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
75	Корпус 10. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	2 шт Q 1000 кг, 3 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **701 529 486,68 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7843**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 772 376 163,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 421 950 568,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **350 425 595,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **124**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 468,25 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **335,17 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 251 154 027,72 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **82 116 650 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705546031**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ АТРИУМ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713233787**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-1649-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0570-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-1-006271-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-003476-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-050938-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Преображение", ЖК "Преображение" (Корпус 11)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ИР Девелопмент**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708142943**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-113000-017924-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗА-95/2018**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0003021:7843**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 586,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **21**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **12**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Игровое оборудование: Комбинация - 1 шт. Песочный экскаватор - 1 шт. Одноместные качели - 1 шт. Сетка - 1 шт. Одноместные качели для малышей - 1 шт. Оазис - песочная работа - 1 шт. Хижина волшебника -1 шт. Деревянная башня с горкой и качелями - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Качалка на пружине ракета - 1 шт. Качели «гнездо» - 2 шт. Гамак - 1 шт. Улитка - 2 шт. Балансир-змейка - 1 шт. Качалка «лесной жук» - 1 шт. Детский игровой комплекс Пирамида - 1 шт Крестики-нолики - 1 шт. Музыкальная панель - 1 шт. Домик с горкой - 1 шт. Двойные качели сосна - 1 шт. Оазис песочное творчество - 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Спортивное оборудование: Сельский магазин - 1 шт. Бревна-балансиры на пружинах - 1 шт. Тройной турник - 1 шт. Батут - 1 шт. Гребная тяга - 1 шт. Скамья для пресса - 1 шт. Многофункциональная уличная рама - 1 шт. Жим лежа - 1 шт. Шаги, приседания -1 шт. Динамика - 1 шт. Ловкость - 1 шт. Трамплин - 1 шт. Колледж - 1 шт. Музыкальная панель «ксилофон» - 1 шт. Гримерка - 1 шт. Комбинация с пеньками - 1 шт. Пенек - 1 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **338**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11. Описание сооружений малых архитектурных форм: Скамья "Дуга прямая"- 14 шт. Скамья "Лирон" с деревянным настилом на сиденье - 5 шт. Скамья "Скарлет"- 34 шт. Кресло "Скарлет"- 16 шт. Урна "Город" из металла с перфорацией - 208 шт. Скамейка "Галька"- 14 шт. Скамья "Дуга прямая" без спинки- 8 шт. Скамья "Дуга прямая" со спинкой - 12 шт. Велопарковка "Кросс"- 17 шт. Стенд «Veduchi»- 3 шт. Навигационная табличка- 6 шт. Настил вокруг дерева для отдыха - 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены в дворовом пространстве между корпусами 5-11 на расстоянии не менее 20 м. от жилого дома. Контейнер для сбора ТБО - 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории представлено декоративными группами из кустарников. Озеленение мест отдыха на внутридворовой территории жилых домов групповыми посадками с декоративно лиственными формами, а также устройство газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано по ТЗ Заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена; Площадь, кв.м. или га - не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены; Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) - 100; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га) - 40, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 191528, жилая - 172286 кв.м. нежилая - 19242 кв.м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **48.57 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.57 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **19.7 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-101599/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 306 403,36 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединённая энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-190117/14-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 595 969,56 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5395 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 281 038,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5394 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **149 747 631,65 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0171-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **114 113 897,35 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Московская городская телефонная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Корпорация ИнформТелеСеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **210**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.52	3	47.59	2.72
2	Квартира	2	1	40.05	1	19.30	2.72
3	Квартира	2	1	23.17	1	13.91	2.72
4	Квартира	2	1	23.17	1	13.91	2.72
5	Квартира	2	1	45.04	1	19.61	2.72
6	Квартира	2	1	39.66	1	16.40	2.72
7	Квартира	3	1	77.25	3	47.59	2.72
8	Квартира	3	1	39.54	1	19.30	2.72
9	Квартира	3	1	22.66	1	13.91	2.72
10	Квартира	3	1	22.66	1	13.91	2.72
11	Квартира	3	1	44.50	1	19.61	2.72
12	Квартира	3	1	38.89	1	16.40	2.72
13	Квартира	4	1	77.25	3	47.59	2.72
14	Квартира	4	1	39.54	1	19.30	2.72
15	Квартира	4	1	22.66	1	13.91	2.72
16	Квартира	4	1	22.66	1	13.91	2.72
17	Квартира	4	1	44.50	1	19.61	2.72
18	Квартира	4	1	38.89	1	16.40	2.72
19	Квартира	5	1	77.25	3	47.59	2.72
20	Квартира	5	1	39.54	1	19.30	2.72
21	Квартира	5	1	22.66	1	13.91	2.72
22	Квартира	5	1	22.66	1	13.91	2.72
23	Квартира	5	1	44.50	1	19.61	2.72
24	Квартира	5	1	38.89	1	16.40	2.72
25	Квартира	6	1	77.25	3	47.59	2.72
26	Квартира	6	1	39.54	1	19.30	2.72
27	Квартира	6	1	22.66	1	13.91	2.72
28	Квартира	6	1	22.66	1	13.91	2.72
29	Квартира	6	1	44.50	1	19.61	2.72
30	Квартира	6	1	38.89	1	16.40	2.72
31	Квартира	7	1	77.25	3	47.59	2.72
32	Квартира	7	1	39.54	1	19.30	2.72
33	Квартира	7	1	22.66	1	13.91	2.72
34	Квартира	7	1	22.66	1	13.91	2.72
35	Квартира	7	1	44.50	1	19.61	2.72
36	Квартира	7	1	38.89	1	16.40	2.72
37	Квартира	8	1	77.25	3	47.59	2.72
38	Квартира	8	1	39.54	1	19.30	2.72
39	Квартира	8	1	22.66	1	13.91	2.72

40	Квартира	8	1	22.66	1	13.91	2.72
41	Квартира	8	1	44.50	1	19.61	2.72
42	Квартира	8	1	38.89	1	16.40	2.72
43	Квартира	9	1	77.25	3	47.59	2.72
44	Квартира	9	1	39.54	1	19.30	2.72
45	Квартира	9	1	22.66	1	13.91	2.72
46	Квартира	9	1	22.66	1	13.91	2.72
47	Квартира	9	1	44.50	1	19.61	2.72
48	Квартира	9	1	38.89	1	16.40	2.72
49	Квартира	10	1	77.25	3	47.59	2.72
50	Квартира	10	1	39.54	1	19.30	2.72
51	Квартира	10	1	22.66	1	13.91	2.72
52	Квартира	10	1	22.66	1	13.91	2.72
53	Квартира	10	1	44.50	1	19.61	2.72
54	Квартира	10	1	38.89	1	16.40	2.72
55	Квартира	11	1	77.25	3	47.59	2.72
56	Квартира	11	1	39.54	1	19.30	2.72
57	Квартира	11	1	22.66	1	13.91	2.72
58	Квартира	11	1	22.66	1	13.91	2.72
59	Квартира	11	1	44.50	1	19.61	2.72
60	Квартира	11	1	38.89	1	16.40	2.72
61	Квартира	12	1	77.25	3	47.59	2.72
62	Квартира	12	1	39.54	1	19.30	2.72
63	Квартира	12	1	22.66	1	13.91	2.72
64	Квартира	12	1	22.66	1	13.91	2.72
65	Квартира	12	1	44.50	1	19.61	2.72
66	Квартира	12	1	38.89	1	16.40	2.72
67	Квартира	13	1	77.25	3	47.59	2.72
68	Квартира	13	1	39.54	1	19.30	2.72
69	Квартира	13	1	22.66	1	13.91	2.72
70	Квартира	13	1	22.66	1	13.91	2.72
71	Квартира	13	1	44.50	1	19.61	2.72
72	Квартира	13	1	38.89	1	16.40	2.72
73	Квартира	14	1	77.25	3	47.59	2.72
74	Квартира	14	1	39.54	1	19.30	2.72
75	Квартира	14	1	22.66	1	13.91	2.72
76	Квартира	14	1	22.66	1	13.91	2.72
77	Квартира	14	1	44.50	1	19.61	2.72
78	Квартира	14	1	38.89	1	16.40	2.72
79	Квартира	15	1	77.25	3	47.59	2.72
80	Квартира	15	1	39.54	1	19.30	2.72
81	Квартира	15	1	22.66	1	13.91	2.72
82	Квартира	15	1	22.66	1	13.91	2.72

83	Квартира	15	1	44.50	1	19.61	2.72
84	Квартира	15	1	38.89	1	16.40	2.72
85	Квартира	16	1	77.25	3	47.59	2.72
86	Квартира	16	1	39.54	1	19.30	2.72
87	Квартира	16	1	22.66	1	13.91	2.72
88	Квартира	16	1	22.66	1	13.91	2.72
89	Квартира	16	1	44.50	1	19.61	2.72
90	Квартира	16	1	38.89	1	16.40	2.72
91	Квартира	17	1	77.25	3	47.59	2.72
92	Квартира	17	1	39.54	1	19.30	2.72
93	Квартира	17	1	22.66	1	13.91	2.72
94	Квартира	17	1	22.66	1	13.91	2.72
95	Квартира	17	1	44.50	1	19.61	2.72
96	Квартира	17	1	38.89	1	16.40	2.72
97	Квартира	18	1	77.25	3	47.59	2.72
98	Квартира	18	1	39.54	1	19.30	2.72
99	Квартира	18	1	22.66	1	13.91	2.72
100	Квартира	18	1	22.66	1	13.91	2.72
101	Квартира	18	1	44.50	1	19.61	2.72
102	Квартира	18	1	38.89	1	16.40	2.72
103	Квартира	19	1	77.25	3	47.59	2.72
104	Квартира	19	1	39.54	1	19.30	2.72
105	Квартира	19	1	22.66	1	13.91	2.72
106	Квартира	19	1	22.66	1	13.91	2.72
107	Квартира	19	1	44.50	1	19.61	2.72
108	Квартира	19	1	38.89	1	16.40	2.72
109	Квартира	20	1	77.25	3	47.59	2.72
110	Квартира	20	1	39.54	1	19.30	2.72
111	Квартира	20	1	22.66	1	13.91	2.72
112	Квартира	20	1	22.66	1	13.91	2.72
113	Квартира	20	1	44.50	1	19.61	2.72
114	Квартира	20	1	38.89	1	16.40	2.72
115	Квартира	21	1	77.25	3	47.59	2.72
116	Квартира	21	1	39.54	1	19.30	2.72
117	Квартира	21	1	22.66	1	13.91	2.72
118	Квартира	21	1	22.66	1	13.91	2.72
119	Квартира	21	1	44.50	1	19.61	2.72
120	Квартира	21	1	38.89	1	16.40	2.72
121	Квартира	22	1	77.25	3	47.59	2.72
122	Квартира	22	1	39.54	1	19.30	2.72
123	Квартира	22	1	22.66	1	13.91	2.72
124	Квартира	22	1	22.66	1	13.91	2.72
125	Квартира	22	1	44.50	1	19.61	2.72

126	Квартира	22	1	38.89	1	16.40	2.72
127	Квартира	2	2	74.57	3	43.12	2.72
128	Квартира	2	2	43.10	1	19.30	2.72
129	Квартира	2	2	23.11	1	14.24	2.72
130	Квартира	2	2	35.49	1	17.95	2.72
131	Квартира	2	2	57.22	2	30.91	2.72
132	Квартира	3	2	74.31	3	43.12	2.72
133	Квартира	3	2	42.70	1	19.30	2.72
134	Квартира	3	2	22.65	1	14.24	2.72
135	Квартира	3	2	35.14	1	17.95	2.72
136	Квартира	3	2	56.92	2	30.91	2.72
137	Квартира	4	2	74.31	3	43.12	2.72
138	Квартира	4	2	42.70	1	19.30	2.72
139	Квартира	4	2	22.65	1	14.24	2.72
140	Квартира	4	2	35.14	1	17.95	2.72
141	Квартира	4	2	56.92	2	30.91	2.72
142	Квартира	5	2	74.31	3	43.12	2.72
143	Квартира	5	2	42.70	1	19.30	2.72
144	Квартира	5	2	22.65	1	14.24	2.72
145	Квартира	5	2	35.14	1	17.95	2.72
146	Квартира	5	2	56.92	2	30.91	2.72
147	Квартира	6	2	74.31	3	43.12	2.72
148	Квартира	6	2	42.70	1	19.30	2.72
149	Квартира	6	2	22.65	1	14.24	2.72
150	Квартира	6	2	35.14	1	17.95	2.72
151	Квартира	6	2	56.87	2	30.91	2.72
152	Квартира	7	2	74.31	3	43.12	2.72
153	Квартира	7	2	42.70	1	19.30	2.72
154	Квартира	7	2	22.65	1	14.24	2.72
155	Квартира	7	2	35.14	1	17.95	2.72
156	Квартира	7	2	56.92	2	30.91	2.72
157	Квартира	8	2	74.31	3	43.12	2.72
158	Квартира	8	2	42.70	1	19.30	2.72
159	Квартира	8	2	22.65	1	14.24	2.72
160	Квартира	8	2	35.14	1	17.95	2.72
161	Квартира	8	2	56.92	2	30.91	2.72
162	Квартира	9	2	74.31	3	43.12	2.72
163	Квартира	9	2	42.70	1	19.30	2.72
164	Квартира	9	2	22.65	1	14.24	2.72
165	Квартира	9	2	35.14	1	17.95	2.72
166	Квартира	9	2	56.92	2	30.91	2.72
167	Квартира	2	3	104.51	4	71.10	2.72
168	Квартира	2	3	35.01	1	18.03	2.72

169	Квартира	2	3	32.94	1	15.90	2.72
170	Квартира	2	3	57.38	2	31.33	2.72
171	Квартира	3	3	104.51	4	71.10	2.72
172	Квартира	3	3	34.59	1	18.03	2.72
173	Квартира	3	3	32.52	1	15.90	2.72
174	Квартира	3	3	57.09	2	31.32	2.72
175	Квартира	4	3	104.51	4	71.10	2.72
176	Квартира	4	3	34.59	1	18.03	2.72
177	Квартира	4	3	32.52	1	15.90	2.72
178	Квартира	4	3	57.09	2	31.32	2.72
179	Квартира	5	3	104.51	4	71.10	2.72
180	Квартира	5	3	34.59	1	18.03	2.72
181	Квартира	5	3	32.52	1	15.90	2.72
182	Квартира	5	3	57.09	2	31.32	2.72
183	Квартира	6	3	104.51	4	71.10	2.72
184	Квартира	6	3	34.59	1	18.03	2.72
185	Квартира	6	3	32.52	1	15.90	2.72
186	Квартира	6	3	57.09	2	31.32	2.72
187	Квартира	7	3	104.51	4	71.10	2.72
188	Квартира	7	3	34.59	1	18.03	2.72
189	Квартира	7	3	32.52	1	15.90	2.72
190	Квартира	7	3	57.09	2	31.32	2.72
191	Квартира	8	3	104.51	4	71.10	2.72
192	Квартира	8	3	34.59	1	18.03	2.72
193	Квартира	8	3	32.52	1	15.90	2.72
194	Квартира	8	3	57.09	2	31.32	2.72
195	Квартира	9	3	104.51	4	71.10	2.72
196	Квартира	9	3	34.59	1	18.03	2.72
197	Квартира	9	3	32.52	1	15.90	2.72
198	Квартира	9	3	57.09	2	31.32	2.72
199	Квартира	10	3	104.51	4	71.10	2.72
200	Квартира	10	3	34.59	1	18.03	2.72
201	Квартира	10	3	32.52	1	15.90	2.72
202	Квартира	10	3	57.09	2	31.32	2.72
203	Квартира	11	3	104.51	4	71.10	2.72
204	Квартира	11	3	34.59	1	18.03	2.72
205	Квартира	11	3	32.52	1	15.90	2.72
206	Квартира	11	3	57.09	2	31.32	2.72
207	Квартира	12	3	104.51	4	71.10	2.72
208	Квартира	12	3	34.59	1	18.03	2.72
209	Квартира	12	3	32.52	1	15.90	2.72
210	Квартира	12	3	57.09	2	31.32	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	70.56	С/У (универсальный)	5.81	4.40
					ПУИ	4.03	
					Тамбур	4.77	
					Офис	55.95	
2	Нежилое помещение	1	1	91.05	Офис	73.88	4.40
					ПУИ	3.15	
					С/У (универсальный)	6.54	
					Тамбур	7.48	
3	Нежилое помещение	1	2	18.88	Общественное помещение по оказанию бытовых услуг	11.64	4.05
					С/у (универсальный)	5.06	
					ПУИ	2.18	
4	Нежилое помещение	1	3	227.64	С/у (универсальный)	7.08	4.05
					Торговый зал	173.29	
					Кладовая	10.00	
					Тамбур	17.97	
					Помещение персонала	4.72	
					ПУИ	1.93	
					С/у	1.65	
					Тамбур	8.55	
					Кладовая	2.45	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера	Подвал 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	220.94
2	Техпомещение для прохода коммуникаций, венткамера, помещение аппаратной связи	Подвал 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	145.40
3	Коридор, венткамера, ИТП, помещение насосной станции хоз.-питьевого и противопожарного водоснабжения	Подвал 3-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	213.69
4	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, подсобное помещение	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	107.64
5	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	124.84

6	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	313.91
7	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
8	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
9	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
10	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
11	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
12	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
13	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
14	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	46.50
15	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
16	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
17	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
18	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
19	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
20	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
21	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
22	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
23	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
24	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
25	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
26	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
27	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	46.60
28	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	39.47

29	Тамбуры, холл, помещение консьержа, С/У, ПУИ, мусорокамера, колясочная, лестница в подвал, электрощитовые	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	127.13
30	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка,тамбур	Подъезд (секция) 2, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	293.04
31	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
32	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
33	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
34	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
35	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
36	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
37	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
38	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	43.22
39	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	25.03
40	Межэтажное пространство для прохода инженерных коммуникаций, лестничная клетка,тамбур	Подъезд (секция) 3, между 1 и 2 этажами	общее имущество в многоквартирном доме	282.57
41	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
42	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
43	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
44	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
45	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
46	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
47	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
48	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.04
49	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
50	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.10
51	Коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.10

52	Помещение шкафов управления, лестничная клетка	Подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	25.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики
Электроснабжение			
1	1 этаж. Корпус 11. Электрощитовая	11ВРУ-1	Рр=410кВт
2	1 этаж. Корпус 11. Электрощитовая	11ВРУ-2	Рр=96 кВт
Теплоснабжение			
6	Подвал, ИТП жилого дома	Тепломеханическое оборудование	Q=0,9047 Гкал/ч (зима) Q=0,3727 Гкал/ч (лето)
Водоснабжение, Пожаротушение			
7	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=2,58 л/с, Н=68 м, N=2,2 кВт (2 раб.+1 рез.)
8	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=1,36 л/с, Н=103 м, N=1,5 кВт (2раб.+1рез.)
9	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=8,7 л/с, Н=99 м, N=15,0 кВт (1раб.+1рез.)
10	Подвал. Помещение насосной	Насосная установка	Q=0,9 л/с, Н=105 м, N=2,2 кВт
Вентиляция			
11	ИТП	Приточная-вытяжная установка	L=1430/1430 м³/ч
12	Холл (1 этаж)	Приточная установка	L=200 м³/ч,Q=2,9 кВт L=190 м³/ч,Q=2,7 кВт L=185 м³/ч,Q=2,6 кВт
13	Венткамера (Подвальный этаж)	Приточная установка	L=845 м³/ч,Q=12,0 кВт L=475 м³/ч,Q=7,0 кВт L=585 м³/ч,Q=8,0 кВт
14	Венткамера (Подвальный этаж)	Вытяжная установка	L=845 м³/ч L=475 м³/ч L=585 м³/ч
15	БКФН (1 этаж)	Приточная-вытяжная установка	L=895/750м³/ч,Q=7,2кВт; L=110/65м³/ч,Q=0,8кВт; L=400/320м³/ч,Q=2,9кВт; L=300/240м³/ч,Q=2,0кВт
16	БКФН (1 этаж)	Вытяжная установка	L=90 м³/ч L=55 м³/ч L=45 м³/ч L=80 м³/ч L=60 м³/ч
17	Техпространстсво	Вытяжная установка	L=495 м³/ч L=510 м³/ч L=565 м³/ч
18	С/У (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч - 2 шт L=55 м³/ч
19	Колясочная (1 этаж)	Вытяжная установка	L=75 м³/ч - 2 шт L=50 м³/ч
20	Мусорокамера (1 этаж)	Вытяжная установка	L=70 м³/ч - 2 шт L=80 м³/ч
21	Электрощитовая (1 этаж)	Вытяжная установка	L=45 м³/ч L=50 м³/ч
22	Кровля	Вытяжная установка	L=1000 м³/ч - 6 шт L=500 м³/ч - 6 шт L=350 м³/ч - 5 шт L=250 м³/ч - 2шт L=175 м³/ч - 2шт
23	Кровля	Вытяжная установка	L=50 м³/ч - 15 шт L=25 м³/ч - 6 шт
24	Кровля	Вытяжная установка	L=1200 м³/ч - 6 шт L=600 м³/ч - 4 шт L=420 м³/ч - 5 шт
25	Кровля	Вытяжная установка	L=60 м³/ч - 15 шт
26	Кровля	Вытяжная установка	L=20 335 м³/ч
27	Кровля	Приточная установка	L=6 230 м³/ч
28	Кровля	Приточная установка	L = 19 825 м³/ч
29	Кровля	Приточная установка	L = 3590 м³/ч

30	Кровля	Приточная установка	L = 41 100 м³/ч
31	Кровля	Приточная установка	L = 31 200 м³/ч - 2 шт
32	Кровля	Вытяжная установка	L=18 890 м³/ч
33	Кровля	Приточная установка	L = 23 700 м³/ч
34	Кровля	Вытяжная установка	L=6 230 м³/ч
35	Кровля	Приточная установка	L = 14 315 м³/ч
36	Кровля	Приточная установка	L = 1255 м³/ч
37	Кровля	Приточная установка	L=26 100 м³/ч
38	Кровля	Приточная установка	L = 20 000 м³/ч
Слаботочные системы			
39	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Центральный узел РФиО	Шкаф для оборудования
40	Корпус 11. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
41	Корпус 11. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
42	Корпус 11. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел РФиО	Трансформаторный шкаф
43	Корпус 11. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
44	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
45	Корпус 11. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
46	Корпус 11. Секция 1. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
47	Корпус 11. Секция 2. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
48	Корпус 11. Секция 3. Межэтажное пространство.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
49	Корпус 11. Секция 1. 7 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
50	Корпус 11. Секция 2. 4 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
51	Корпус 11. Секция 3. 9 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
52	Корпус 11. Секция 3. 17 этаж.	Коммутационный узел переговорной связи МГН	Приемно-контрольное оборудование
53	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел. МГТС ОРШ	Шкаф для оборудования, кроссовые модули + оптические разветвители
54	Корпус 11. Секция 1. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
55	Корпус 11. Секция 2. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
56	Корпус 11. Секция 3. 1 этаж. Консьержная.	Узлы системы домофонной связи	Оборудование входных групп домофонной связи + домовое оборудование в стояке.
57	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел СОТ	Шкаф для оборудования СОТ

58	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Узлы системы СКУД	Оборудование входных групп СКУД.
59	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование охранной сигнализации.	Оборудование охранной сигнализации.
60	Корпус 11. Секция 1. 12 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
61	Корпус 11. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
62	Корпус 11. Секция 2. 9 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
63	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
64	Корпус 11. Секция 3. 22 этаж.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
65	Корпус 11. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Коммутационный узел диспетчеризации.	Оборудование системы диспетчеризации.
66	Корпус 11. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
67	Корпус 11. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
68	Корпус 11. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
69	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
70	Корпус 11. Секция 3. 1 этаж. Помещение консъержа.	Оборудование пожарной сигнализации.	Приемно-контрольное оборудование
71	Корпус 11. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование пожарной сигнализации.	Коммутационный узел. Автоматическая пожарная сигнализация.
72	Корпус 11. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
73	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
74	Корпус 9. Секция 1. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
75	Корпус 11. Секция 2. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
76	Корпус 11. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
77	Корпус 11. Секция 3. 1 этаж. Помещение консъержной.	Оборудование СОУЭ.	Коммутационный узел СОУЭ.
78	Корпус 11. Секция 1. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
79	Корпус 11. Секция 1. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
80	Корпус 11. Секция 2. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
81	Корпус 11. Секция 2. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
82	Корпус 11. Секция 3. -1 этаж. Помещение аппаратной связи.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Коммутационный узел АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ

83	Корпус 11. Секция 3. 1 этаж. Помещение электрощитовой.	Оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ	Приемно-контрольное оборудование АСКУЭ, АСКУТ, АСКУВ
84	Корпус 11. -1 этаж. Помещение ИТП.	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП. (Включая узел учета)	Оборудование автоматизации и диспетчеризации ИТП.
85	Корпус 11. -1 этаж. Насосная пожаротушения	Узел автоматики пожаротушения	Шкаф для оборудования пожаротушения.
86	Корпус 11. Секция 1. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
87	Корпус 11. Секция 2. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
88	Корпус 11. Секция 3. 1 этаж. Электрощитовая	Оборудование ОЗДС	Шкафы оборудования ОЗДС в щитовых
Вертикальный транспорт			
89	Корпус 11. Помещения лифтовой шахты (1компл.)	вертикальный транспорт	3 шт Q 1000 кг, 4 шт Q 800 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 003 755 675,77 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:03:0003021:7843**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600020001143**

		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 772 376 163,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 421 950 568,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **350 425 595,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.05.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **207**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 262,26 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **109,93 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 126 194 350,84 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28 863 540 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 220 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:03:0003021:6266,77:03:0003021:6190,77:03:0003021:6205**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **2 100 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-9 359,96 кв.м.Проданная площадь жилых помещений больше, чем сумма общей площади всех жилых помещений в связи с ее уменьшением, вызванным корректировкой проекта, согласно положительного заключения экспертизы проектной документации № 77-2-1-2-050938-2020 от 09.10.2020 года.Пункт 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:согласия на обработку и получение персональных данных не предоставлены.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка.Пункт 14.1 ТУ выполнены, Акт об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-17-302-53(996289) от 17.11.2020г.Пункт 14.1(2) ТУ выполнены, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения №Т-УП1-01-190117/8-АП/1820 от 05.10.2020г.(корпус 5), №Т-УП1-01-190117/9-АП/1988 от 24.12.2020г.(корпус 6), №Т-УП1-01-190117/10-АП/1989 от 24.12.2020г.(корпус 7), №Т-УП1-01-190117/11-АП/1821 от 05.10.2020г.(корпус 8), №Т-УП1-01-190117/12-АП/1822 от 05.10.2020г.(корпус 9), №Т-УП1-01-190117/13-АП/1990 от 24.12.2020г.(корпус 10), №Т-УП1-01-190117/14-АП/1991 от 24.12.2020г.(корпус 11).Пункт 14.1(3) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11).Пункт 14.1(4) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.03.2021г.(корпусы 6,7,10,11), Акт о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.08.2020г.(корпусы 5,8,9).Пункт 14.1(5) ТУ выполнены, Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта № 6507/20 от 31.12.2020г.(корпус 5), № 6378/20 от 31.12.2020г.(корпусы 8,9), № 6379/20 от 31.12.2020г.(корпусы 6,7), № 6505/20 от 31.12.2020г.(корпусы 10,11)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 130844108152623210779468528477152486693 3

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП", Сапронов Федор Борисович, Москва**

Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023