

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000916 от 25.03.2024

**Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 8,51 га по ул. Острогжская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 32 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной. II этап строительства - жилой дом с объектами инженерного обеспечения**

**Дата первичного размещения: 17.08.2023**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ДСК"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394038</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пеше-Стрелецкая</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 95; Литера: А1</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 300</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 16:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)263-29-36</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>dskvrn@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.dsk.vrn.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Соболев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3665005205</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ДСК</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665005205</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601540258</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.10.2002</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МонтажСтройГрупп"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665086074</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):         |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Лукина</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вера</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>95 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>034-737-265 59</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366401295006</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником-ООО"МонтажСтройГрупп"с долей участия 95 процентов</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ-3Л"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665069181</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668023900</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ-3Т"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665071078</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668041930</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АртИнвест"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665094798</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668032563</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БилдингИнвест"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665079119</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103668025042</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛС Строй"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666258706</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213600014319</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФинСтройМаркет"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3128071360</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1093128000756</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНТАЖСТРОЙГРУПП"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665086074</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113668050924</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5; 8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогожская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.27 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.06.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-053-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.26 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной поз.26/1.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.08.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-079-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>12к</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.26 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной поз.26/1. I этап строительства-пристроенная автономная блочно-модульная котельная поз.26/1</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.07.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-059-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже. Жилой дом поз.30</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.09.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-088-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Острогожская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>170/3</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АІ в границах земельного участка 7,7 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.10 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-106-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Острогожская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>170/1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АІ в границах земельного участка 7,7 га по ул.Острогожская в городе Воронеже.Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.11 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.12.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-108-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Артамонова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22л</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс, расположенный по адресу: Воронежская обл.г. Воронеж, ул.Артамонова, 22л, 22и. I этап строительства-16-ти этажный многоквартирный односекционный жилой дом</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.12.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-125-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Артамонова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22и</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лазурный"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс, расположенный по адресу: Воронежская обл.г.Воронеж, ул.Артамонова, 22л, 22и.2 этап строительства-(18-ти этажный многоквартирный двухсекционный жилой дом.)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-138-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже. Жилой дом поз.31.Изм.1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-139-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/11</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже. Жилой дом поз.32</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.04.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-023-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/10</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажные жилые дома со встроенно-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одицова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.32/1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.04.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-024-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала А1 по ул.Острогжская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.19 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения.Изм.1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.06.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-050-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/12</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.34</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.08.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-068-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>25б/13</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.34/1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.08.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-069-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14; Корпус: 1</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ластокино"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28/1 с объектами инженерного обеспечения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-111-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ластокино"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала А1 по ул.Острогжская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный жилой дом поз.18 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения.Изм.1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-112-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14; Корпус: 2</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51га по ул.Острогжская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.06.2023</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-040-2023</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/7</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.36/1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.07.2023</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-045-2023</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>25б/9</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже. Жилой дом поз.33</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.07.2023</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-048-2023</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14; Корпус: 4</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.31 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-078-2023</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14; Корпус: 3</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.30 с объектами инженерного обеспечения</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2023</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-112-2023</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Одинцова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256/6</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одицова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.35</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-123-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Саморегулируемая организация "ВГАСУ-Межрегиональное объединение организаций в системе строительства"</b>                              |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3664082101</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-136-36-0350-36-141216</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>14.12.2016</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>672 282,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 676 244,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 523 169,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 8,5 га по ул. Острогжская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 32 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной. II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспеченияI</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Острогжская</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 32</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21 012,2 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из крупных сборных железобетонных панелей)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 241,70 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>186,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 428,10 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОЛОГ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666002207</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АМПИР"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3664140272</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665040961</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0094-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0094-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоЭкспертПроект"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.5 (2) О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.5 (3) О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.5 (4) О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Ласточкино" позиция 32</b>       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-002-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.01.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.01.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>117/14-з</b>             |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2014</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2014</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>119/14-з</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2014</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2014</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0545001:12825</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 908,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>24</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>80</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки площадью 257 кв.м.и 240 кв.м.расположены с восточной стороны жилого дома</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки площадью 360 кв.м.и 91 кв.м.расположены с восточной стороны жилого дома</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для обслуживания территории проектируемого жилого дома предусмотрено размещение 3-х мусоросборных контейнеров емкостью 2 куб.м.на площадке для мусороконтейнеров площадью 10 кв.м</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия:-посадка деревьев,-посадка кустарников,-посев многолетних трав-газон</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 2-4/1-76 выданы 06.08.2021 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 06.08.2024 г.)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55.2 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергосетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3665072314</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>660</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергосетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3665072314</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2021</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>660</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа г.Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергосетевая компания"</b>            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3665072314</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>661</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ025400</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 432,32 руб.</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ025400</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 432,32 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b>                               |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666203150</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>267</b>        |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>34</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>34</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира   | 1                 | 1  | 62.40                | 2                 | 31.20                      | 2.60                |
| 2  | Квартира   | 1                 | 1  | 81.10                | 2                 | 33.30                      | 2.60                |
| 3  | Квартира   | 1                 | 1  | 50.40                | 1                 | 20.40                      | 2.60                |
| 4  | Квартира   | 1                 | 1  | 80.10                | 3                 | 49.10                      | 2.60                |
| 5  | Квартира   | 1                 | 1  | 63.10                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 6  | Квартира   | 2                 | 1  | 62.90                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 7  | Квартира   | 2                 | 1  | 62.40                | 2                 | 31.20                      | 2.60                |
| 8  | Квартира   | 2                 | 1  | 59.80                | 2                 | 33.30                      | 2.60                |
| 9  | Квартира   | 2                 | 1  | 42.20                | 1                 | 20.80                      | 2.60                |
| 10   | Квартира   | 2                 | 1  | 42.40                | 1                 | 20.80                      | 2.60                |
| 11   | Квартира   | 2                 | 1  | 42.00                | 1                 | 20.40                      | 2.60                |
| 12   | Квартира   | 2                 | 1  | 80.10                | 3                 | 49.10                      | 2.60                |
| 13   | Квартира   | 2                 | 1  | 63.10                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 14   | Квартира   | 3                 | 1  | 62.90                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 15   | Квартира   | 3                 | 1  | 62.40                | 2                 | 31.20                      | 2.60                |
| 16   | Квартира   | 3                 | 1  | 59.80                | 2                 | 33.30                      | 2.60                |
| 17   | Квартира   | 3                 | 1  | 42.20                | 1                 | 20.80                      | 2.60                |
| 18   | Квартира   | 3                 | 1  | 42.00                | 1                 | 20.40                      | 2.60                |
| 19   | Квартира   | 3                 | 1  | 42.00                | 1                 | 20.40                      | 2.60                |
| 20   | Квартира   | 3                 | 1  | 80.10                | 3                 | 49.10                      | 2.60                |
| 21   | Квартира   | 3                 | 1  | 63.10                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 22   | Квартира   | 4                 | 1  | 62.90                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |
| 23   | Квартира   | 4                 | 1  | 62.40                | 2                 | 31.20                      | 2.60                |
| 24   | Квартира   | 4                 | 1  | 59.80                | 2                 | 33.30                      | 2.60                |
| 25   | Квартира   | 4                 | 1  | 42.20                | 1                 | 20.80                      | 2.60                |
| 26   | Квартира   | 4                 | 1  | 42.40                | 1                 | 20.80                      | 2.60                |
| 27   | Квартира   | 4                 | 1  | 42.00                | 1                 | 20.40                      | 2.60                |
| 28   | Квартира   | 4                 | 1  | 80.10                | 3                 | 49.10                      | 2.60                |
| 29   | Квартира   | 4                 | 1  | 63.10                | 2                 | 35.20                      | 2.60                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 5  | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 5  | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 5  | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 5  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 5  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 5  | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 5  | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 62.70 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 62.10 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 59.60 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 42.00 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 79.70 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 1  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 1  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 1  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 1  | 2 | 50.40 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 1  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 1  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 2  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 2  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 2  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 3  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 3  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 3  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 3  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 3  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 4  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 4  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 4  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 4  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 4  | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 4  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 4  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 4  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 5  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 5  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 5  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 5  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 5  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 5  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 5  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 5  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 6  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 6  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 6  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 6  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 6  | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 6  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 6  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 6  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 7  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 7  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 7  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 7  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 7  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 7  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 7  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 7  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 8  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 8  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 8  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 8  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 8  | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 8  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 8  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 8  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 9  | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 9  | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 9  | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 9  | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 10 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 10 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 11 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 11 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 11 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 13 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 14 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 15 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 15 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 16 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 16 | 2 | 62.40 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 16 | 2 | 59.80 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 16 | 2 | 42.20 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 42.40 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 16 | 2 | 42.00 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 16 | 2 | 80.10 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 63.10 | 2 | 35.20 | 2.60 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 17 | 2 | 62.70 | 2 | 35.20 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 17 | 2 | 62.10 | 2 | 31.20 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 17 | 2 | 59.60 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 42.00 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 41.80 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 17 | 2 | 41.80 | 1 | 20.40 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 17 | 2 | 79.70 | 3 | 49.10 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 62.90 | 2 | 35.20 | 2.60 |

|   |        |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 2              | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 3              | Нежилое помещение | 4                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 4              | Нежилое помещение | 5                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 5              | Нежилое помещение | 6                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 6              | Нежилое помещение | 7                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 7              | Нежилое помещение | 8                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 8              | Нежилое помещение | 9                 | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 9              | Нежилое помещение | 10                | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 10             | Нежилое помещение | 11                | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 11             | Нежилое помещение | 12                | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 12             | Нежилое помещение | 13                | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 13             | Нежилое помещение | 14                | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 14             | Нежилое помещение | 15                | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 15             | Нежилое помещение | 16                | 1              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |
| 16             | Нежилое помещение | 17                | 1              | 1.80           |                                   | 1.80           | 2.60                |
| 17             | Нежилое помещение | 2                 | 2              | 1.80           |                                   | 1.8            | 2.60                |

|    |                   |    |   |       |  |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 18 | Нежилое помещение | 3  | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 19 | Нежилое помещение | 4  | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 20 | Нежилое помещение | 5  | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 21 | Нежилое помещение | 6  | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 22 | Нежилое помещение | 7  | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 23 | Нежилое помещение | 8  | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 24 | Нежилое помещение | 9  | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 25 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 26 | Нежилое помещение | 11 | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 27 | Нежилое помещение | 12 | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 28 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 29 | Нежилое помещение | 14 | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 30 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 31 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 1.80  |  | 1.8   | 2.60 |
| 32 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 1.80  |  | 1.80  | 2.60 |
| 33 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 64.40 |  | 64.40 | 2.60 |
| 34 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 64.40 |  | 64.40 | 2.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 21.20          |  |  |
| 2                                    | Помещение техподполья | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 459.10         |  |  |
| 3                                    | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 13.30          |  |  |
| 4                                    | Тамбур                | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 15.60          |  |  |
| 5                                    | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 10.90          |  |  |
| 6                                    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 15.00          |  |  |
| 7                                    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 9.40           |  |  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 8  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.40 |
| 9  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 11 | ПУИ               | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 1.80  |
| 12 | Общий коридор     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.40 |
| 13 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.50  |
| 14 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.80  |
| 15 | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 16 | Пожарный пост     | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 18.20 |
| 17 | Санузел           | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 2.10  |
| 18 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.10  |
| 19 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.40 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.80  |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.50  |
| 22 | Общий коридор     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 44.90 |
| 23 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.10  |
| 24 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.40 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.80  |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.50  |
| 27 | Общий коридор     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 44.90 |
| 28 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 9.10  |
| 29 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.40 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.80  |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.50  |
| 32 | Общий коридор     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 44.90 |
| 33 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 9.10  |
| 34 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.40 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.80  |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.50  |
| 37 | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 44.90 |
| 38 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 9.10  |
| 39 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.40 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.80  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.50  |
| 42 | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 44.90 |
| 43 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 9.10  |
| 44 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.40 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.80  |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.50  |
| 47 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 44.90 |
| 48 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 9.10  |
| 49 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.40 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.50  |
| 52 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 44.90 |
| 53 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 9.10  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 2.50  |
| 57 | Общий коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 44.90 |
| 58 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.10  |
| 59 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.40 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.50  |
| 62 | Общий коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 44.90 |
| 63 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.10  |
| 64 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.40 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.50  |
| 67 | Общий коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 44.90 |
| 68 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.10  |
| 69 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.40 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.50  |
| 72 | Общий коридор     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 44.90 |
| 73 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.10  |
| 74 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.40 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.50  |
| 77 | Общий коридор     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 44.90 |
| 78 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.10  |
| 79 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.40 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.50  |
| 82 | Общий коридор     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 44.90 |
| 83 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.10  |
| 84 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.40 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.50  |
| 87 | Общий коридор     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 44.90 |
| 88 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.10  |
| 89 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.40 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.50  |
| 92 | Общий коридор     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 44.90 |
| 93 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 9.10  |
| 94 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.40 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.80  |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 2.50  |
| 97 | Общий коридор     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 44.90 |
| 98 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 9.10  |
| 99 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 10.40 |

|     |                            |                                 |              |        |
|-----|----------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 100 | Помещение чердака          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 16.70  |
| 101 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 4.80   |
| 102 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 2.50   |
| 103 | Помещение телеоборудования | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 10.20  |
| 104 | Помещение чердака          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 554.20 |
| 105 | Помещение водомерного узла | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 4.80   |
| 106 | ИТП                        | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 21.20  |
| 107 | Помещение техподполья      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 468.90 |
| 108 | ИТП                        | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 13.30  |
| 109 | Тамбур                     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 15.60  |
| 110 | Электрощитовая             | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 10.90  |
| 111 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 112 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.40   |
| 113 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 114 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 5.70   |
| 115 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.40  |
| 116 | ПУИ                        | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 1.80   |
| 117 | Общий коридор              | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 40.40  |
| 118 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 8.50   |
| 119 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.80   |
| 120 | Колясочная                 | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 10.50  |
| 121 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 122 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 123 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 124 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 2.50   |
| 125 | Общий коридор              | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 44.90  |
| 126 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 127 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 128 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 129 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 2.50   |
| 130 | Общий коридор              | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 44.90  |
| 131 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 132 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 133 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 134 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 2.50   |
| 135 | Общий коридор              | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 44.90  |
| 136 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 137 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 138 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 139 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 2.50   |
| 140 | Общий коридор              | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 44.90  |
| 141 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 142 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 143 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 144 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 2.50   |



|     |                            |                    |              |        |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 191 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9.10   |
| 192 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.40  |
| 193 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 4.80   |
| 194 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.50   |
| 195 | Общий коридор              | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 44.90  |
| 196 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 9.10   |
| 197 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.40  |
| 198 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 4.80   |
| 199 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 2.50   |
| 200 | Общий коридор              | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 44.90  |
| 201 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 9.10   |
| 202 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 10.40  |
| 203 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 16.70  |
| 204 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 4.80   |
| 205 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 2.50   |
| 206 | Помещение телеоборудования | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 10.20  |
| 207 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 554.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | 1-2 подъезды  | 4 лифта грузоподъемностью (2 лифта - 400 кг и 2 лифта - 630 кг (с функцией перевозки пожарных подразделений))   | Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров                                      |
| 2     | 1-2 подъезды, техподполье, электрощитовая                                 | Оборудование ВРУI, ВРУII, ВРУ-АВРI, ВРУ-АВРII на два ввода с автоматическим переключением вводов, подключены к вводам соответствующих ВРУ, панели блочного исполнения типа БВРУ укомплектованы аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии. Вводные панели рассчитаны на нагрузку в аварийном режиме | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 3     | 1-2 подъезды, техподполье, электрощитовая                                 | Счетчики трансформаторного включения класса точности 0,5S/1 и счетчики прямого включения класса точности I  | Для учета потребляемой электроэнергии   |
| 4     | Ранее запроектированная (поз. 9/6 мкр. АII)                               | Отдельно стоящая насосная станция, категория станции по обеспеченности подачи воды-II   | Обеспечение потребных напоров и расчетных расходов на хозяйственно-питьевые нужды |
| 5     | 2 подъезд, техподполье, водомерный узел, на вводе водопровода в жилой дом | Водомер   | Узел учета воды   |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 6   | 1-2 подъезды, техподполье, ИТП, на вводе к модулям ГВС | Водомеры  | Узел учета воды  |
| 7   | 1-2 подъезды, санузел в ПУИ, санузел пожарного поста   | Водомеры горячей воды и холодной воды   | учет воды  |
| 8   | 1-2 подъезды, техподполье, ИТП                         | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС, укомплектованный пластинчатыми водонагревателями, регулирующими приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами КИПиА  | Приготовление горячей воды на нужды жилого дома                |
| 9   | 1-2 подъезды   | Узлы коммерческого учета тепла, которые оборудуются теплосчетчиками и контрольно-измерительными приборами   | Учет теплопотребления и регистрации параметров теплоносителя   |
| 10  | 1-2 подъезды, техподполье, ИТП                         | Дренажные насосы  | Часть системы канализации                                      |
| 11  | 1-2 подъезды   | Видеорегистратор для приема, хранения, ретрансляции и воспроизведения данных, видеокамеры, монитор, коммутатор, источник бесперебойного питания, устройство гродозащиты для защиты системы видеонаблюдения  | СОТ (система охранная телевизионная)                           |
| 12  | 1-2 подъезды   | Вентиляторы дымоудаления крышные, воздуховоды класса герметичности В, нормально-закрытые противопожарные клапаны с реверсивным приводом, вентилятор крышного типа с вертикальным выбросом, противопожарный обратный клапан с требуемым пределом огнестойкости | Система противодымной вытяжной вентиляции                      |
| 13  | 1-2 подъезды   | Крышные вентиляторы, воздуховоды класса герметичности В, противопожарные обратные клапаны у вентиляторов, нормально-закрытые противопожарные клапаны с реверсивным приводом, частотные преобразователи для вентиляторов                                       | Система приточной противодымной вентиляции                     |
| 14  | 1-2 подъезды   | Многоабонентный микропроцессорный аудиодомофон  | Система домофонной связи, связь с квартирами                   |
| 15  | 1-2 подъезды   | Телевизионные усилители, телевизионная антенна  | Обеспечение телевизионного вещания                             |
| 16  | 1-2 подъезды   | Оборудование: пульт диспетчера для управления работой системы двусторонней связи, коммутатор стояка с блоком питания, блок вызова, оповещатель охранно-пожарный комбинированный свето-звуковой  | Система голосовой двусторонней связи с помещением поста охраны |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |   |  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>948 556 600,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:  |
|  |          | Наименование банка:   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:   |
|  |          | Корреспондентский счет:   |
|  |          | БИК:  |
|  |          | ИНН:  |
|  |          | КПП:  |
|  |          | ОГРН:   |
|  |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>201</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12 665,19 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>19,8 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 022 723 251,2 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 210 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>267 546,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |            |  |                             |
|--|------------|--|-----------------------------|
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                             |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                             |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                             |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                             |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |                             |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений          |
| 1  | 25.03.2024 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Перенос срока ввода объекта |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

532515272685699716749664776591581925498

Владелец: **АО "СЗ "ДСК", СОБОЛЕВ АНДРЕЙ  
ИВАНОВИЧ, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 10.04.2023 по 10.07.2024