

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 20-000032 от 17.12.2022

ЖК "Европейский" ЧР, Шейх-Мансуровский р-н, г, Грозный, ул.Мамсурова

Дата первичного размещения: 07.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 364030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Левандовского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 122
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 550-05-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: 88005500565@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://globalstroy.city
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Асуханов
	1.5.2	Имя: Юсуп
	1.5.3	Отчество (при наличии): Увайсович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2015008623
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2015008623
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212000005018
	2.1.3	Дата регистрации: 06.08.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Асуханов
	3.3.2	Имя: Ибрагим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юсупович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 200-808-731 25
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272101126691

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Асуханов</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Ибрагим</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Юсупович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 200-808-731 25</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272101126691</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Асуханов Ибрагим Юсупович</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 05.05.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирный дом
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Мамсурова, 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 750 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Мамсурова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 402 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова 1
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 000 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 4
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Мамсурова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 200 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова 1
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 150 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова 1
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: б
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 800 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Чеченская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Грозный

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мамсурова 1
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 7
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 000 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 322,20 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 554,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 876,26 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 356,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 356,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 971,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 971,84 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 765,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 765,28 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 150,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 150,24 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 150,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 150,24 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 971,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 971,84 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается комплекс инженерно-технических мероприятий по озеленению территории:-посев газонов на всех свободных от застройки участка;-высадка кустарников и деревьев.Посадка кустарников осуществляется по границам площадки отдыха, вдоль внутри дворового проезда.Также предусмотрено устройство живой изгороди вдоль гостевых парковок и площадки ТБО Деревья преимущественно высаживаются с внешней стороны ЖК
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 390
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 42
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	2	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	2	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	2	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	2	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	2	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	3	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	3	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	3	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	3	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	3	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	4	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	4	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	4	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	4	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	4	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	5	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	5	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	5	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	5	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	5	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	6	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	6	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	6	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	6	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	6	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	7	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	7	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	7	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	7	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	7	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	8	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	8	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	8	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	8	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	8	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	9	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	9	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	9	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	9	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	9	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	10	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	10	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	10	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	10	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	10	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	11	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	11	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	11	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	11	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	11	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	12	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	12	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	12	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	12	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	12	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	13	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	13	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	13	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	13	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	13	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	14	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	14	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	14	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	14	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	14	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	15	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	15	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	15	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	15	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	15	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	16	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	16	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	16	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	16	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	16	1	64.93	2	33.68	3.00
2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00

2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00

2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	11	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	14	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00

2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	17.74	3.00
2Г	Квартира	2	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	2	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	2	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	2	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	2	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	2	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	2	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	3	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	3	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	3	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	3	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	3	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	3	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	3	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	4	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	4	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	4	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	4	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	4	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	4	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	4	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	5	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	5	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	5	3	81.05	2	31.96	3.00

2Б	Квартира	5	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	5	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	5	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	5	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	6	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	6	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	6	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	6	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	6	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	6	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	6	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	7	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	7	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	7	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	7	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	7	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	7	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	7	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	8	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	8	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	8	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	8	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	8	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	8	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	8	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	9	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	9	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	9	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	9	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	9	3	79.43	2	31.20	3.00

1А	Квартира	9	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	9	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	10	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	10	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	10	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	10	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	10	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	10	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	10	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	11	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	11	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	11	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	11	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	11	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	11	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	11	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	12	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	12	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	12	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	12	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	12	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	12	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	12	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	13	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	13	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	13	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	13	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	13	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	13	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	13	3	53.68	1	21.13	3.00

2Г	Квартира	14	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	14	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	14	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	14	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	14	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	14	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	14	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	15	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	15	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	15	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	15	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	15	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	15	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	15	3	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	16	3	69.11	2	35.43	3.00
1Б	Квартира	16	3	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	16	3	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	16	3	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	16	3	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	16	3	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	16	3	53.68	1	21.13	3.00
2Б	Квартира	2	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	2	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	2	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	2	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	2	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	2	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	3	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	3	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	3	4	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	3	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	3	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	3	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	4	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	4	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	4	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	4	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	4	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	4	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	5	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	5	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	5	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	5	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	5	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	5	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	6	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	6	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	6	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	6	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	6	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	6	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	7	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	7	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	7	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	7	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	7	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	7	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	8	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	8	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	8	4	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	8	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	8	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	8	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	9	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	9	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	9	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	9	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	9	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	9	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	10	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	10	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	10	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	10	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	10	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	10	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	11	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	11	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	11	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	11	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	11	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	11	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	12	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	12	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	12	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	12	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	12	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	12	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	13	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	13	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	13	4	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	13	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	13	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	13	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	14	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	14	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	14	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	14	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	14	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	14	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	15	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	15	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	15	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	15	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	15	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	15	4	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	16	4	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	16	4	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	16	4	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	16	4	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	16	4	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	16	4	64.93	2	33.74	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
74	Нежилое помещение	1	1	49.37	Коммерческие помещения	49.37	3.00
75	Нежилое помещение	1	1	26.05	Коммерческие помещения	26.05	3.00

76	Нежилое помещение	1	1	41.63	Коммерческие помещения	41.63	3.00
77	Нежилое помещение	1	1	36.67	Коммерческие помещения	36.67	3.00
02	Нежилое помещение	1	1	65.10	Коммерческие помещения	65.10	3.00
71	Нежилое помещение	1	1	29.73	Коммерческие помещения	29.73	3.00
72	Нежилое помещение	1	1	33.50	Коммерческие помещения	33.50	3.00
01	Нежилое помещение	1	1	18.11	Коммерческие помещения	18.11	3.00
73	Нежилое помещение	1	1	45.51	Коммерческие помещения	45.51	3.00
14	Нежилое помещение	1	2	49.66	Коммерческие помещения	49.66	3.00
70	Нежилое помещение	1	2	27.01	Коммерческие помещения	27.01	3.00
69	Нежилое помещение	1	2	51.80	Коммерческие помещения	51.80	3.00
10	Нежилое помещение	1	2	18.44	Коммерческие помещения	18.44	3.00
09	Нежилое помещение	1	2	48.35	Коммерческие помещения	48.35	3.00
66	Нежилое помещение	1	2	25.41	Коммерческие помещения	25.41	3.00
67	Нежилое помещение	1	2	20.88	Коммерческие помещения	20.88	3.00
08	Нежилое помещение	1	2	25.26	Коммерческие помещения	25.26	3.00
11	Нежилое помещение	1	2	43.25	Коммерческие помещения	43.25	3.00

12	Нежилое помещение	1	2	38.44	Коммерческие помещения	38.44	3.00
68	Нежилое помещение	1	2	35.35	Коммерческие помещения	35.35	3.00
13	Нежилое помещение	1	2	47.61	Коммерческие помещения	47.61	3.00
64	Нежилое помещение	1	3	35.35	Коммерческие помещения	35.35	3.00
23	Нежилое помещение	1	3	47.61	Коммерческие помещения	47.61	3.00
22	Нежилое помещение	1	3	49.66	Коммерческие помещения	49.66	3.00
63	Нежилое помещение	1	3	27.01	Коммерческие помещения	27.01	3.00
21	Нежилое помещение	1	3	51.80	Коммерческие помещения	51.80	3.00
20	Нежилое помещение	1	3	18.44	Коммерческие помещения	18.44	3.00
19	Нежилое помещение	1	3	48.35	Коммерческие помещения	48.35	3.00
61	Нежилое помещение	1	3	25.41	Коммерческие помещения	25.41	3.00
60	Нежилое помещение	1	3	20.88	Коммерческие помещения	20.88	3.00
59	Нежилое помещение	1	3	25.26	Коммерческие помещения	25.26	3.00
18	Нежилое помещение	1	3	43.25	Коммерческие помещения	43.25	3.00
24	Нежилое помещение	1	3	38.44	Коммерческие помещения	38.44	3.00
86	Нежилое помещение	1	4	30.00	Коммерческие помещения	30.00	3.00

30	Нежилое помещение	1	4	65.10	Коммерческие помещения	65.10	3.00
93	Нежилое помещение	1	4	36.67	Коммерческие помещения	36.67	3.00
92	Нежилое помещение	1	4	41.63	Коммерческие помещения	41.63	3.00
91	Нежилое помещение	1	4	25.61	Коммерческие помещения	25.61	3.00
89	Нежилое помещение	1	4	49.31	Коммерческие помещения	49.31	3.00
88	Нежилое помещение	1	4	45.51	Коммерческие помещения	45.51	3.00
29	Нежилое помещение	1	4	18.11	Коммерческие помещения	18.11	3.00
87	Нежилое помещение	1	4	33.53	Коммерческие помещения	33.53	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75
2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69

10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.05.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.11.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 015 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 20:17:0345016:286
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810360360001544
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893

		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	2	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	1	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	2	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	6	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	1	79.43	2	31.20	3.00

2Б	Квартира	7	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	10	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	1	81.05	2	31.96	3.00

1Б	Квартира	11	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	14	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	1	69.11	2	35.84	3.00

1В	Квартира	15	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	1	49.77	1	17.74	3.00
2Г	Квартира	1	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	1	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	1	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	1	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	1	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	1	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	1	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00

2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00

2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	11	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00

2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	14	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	31.52	3.00

1В	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
------	-------------------------------------	--------	-------------------------------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1					
------	---------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75
2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
------	--	--------	--	--	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 177 110 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 20:17:0345016:286</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810360360001544</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810907020000615</p>
		<p>БИК:</p> <p>040702615</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>263443001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 208
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	1	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	1	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	1	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	1	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	1	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	2	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	2	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	2	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	2	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	2	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	3	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	3	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	3	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	3	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	3	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	4	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	4	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	4	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	4	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	4	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	5	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	5	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	5	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	5	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	5	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	6	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	6	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	6	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	6	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	6	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	7	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	7	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	7	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	7	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	7	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	8	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	8	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	8	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	8	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	8	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	9	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	9	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	9	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	9	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	9	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	10	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	10	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	10	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	10	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	10	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	11	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	11	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	11	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	11	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	11	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	12	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	12	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	12	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	12	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	12	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	13	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	13	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	13	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	13	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	13	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	14	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	14	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	14	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	14	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	14	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	15	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	15	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	15	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	15	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	15	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	16	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	16	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	16	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	16	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	16	1	64.93	2	33.68	3.00
2А	Квартира	1	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	2	49.77	1	17.74	3.00

2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00

2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00

2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	14	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	17.74	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75
2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 320 560 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810360360001544
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893

		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	2	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	1	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	2	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	6	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	1	79.43	2	31.20	3.00

2Б	Квартира	7	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	10	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	1	81.05	2	31.96	3.00

1Б	Квартира	11	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	14	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	1	69.11	2	35.84	3.00

1В	Квартира	15	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	1	49.77	1	17.74	3.00
3А	Квартира	1	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	1	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	1	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	1	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	1	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	2	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	2	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	2	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	2	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	2	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	3	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	3	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	3	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	3	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	3	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	4	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	4	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	2	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	4	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	4	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	4	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	5	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	5	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	5	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	5	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	5	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	6	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	6	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	6	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	6	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	6	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	7	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	7	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	7	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	7	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	7	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	8	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	8	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	8	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	8	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	8	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	9	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	9	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	2	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	9	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	9	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	9	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	10	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	10	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	10	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	10	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	10	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	11	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	11	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	11	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	11	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	11	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	12	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	12	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	12	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	12	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	12	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	13	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	13	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	13	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	13	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	13	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	14	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	14	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	2	35.43	1	10.91	3.00

2А	Квартира	14	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	14	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	14	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	15	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	15	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	15	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	15	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	15	2	64.93	2	33.74	3.00
3А	Квартира	16	2	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	16	2	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	2	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	16	2	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	16	2	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	16	2	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	1	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	1	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	1	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	1	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	1	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	1	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	2	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	2	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	2	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	2	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	2	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	2	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	3	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	3	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	3	3	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	3	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	3	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	3	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	4	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	4	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	4	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	4	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	4	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	4	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	5	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	5	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	5	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	5	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	5	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	5	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	6	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	6	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	6	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	6	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	6	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	6	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	7	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	7	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	7	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	7	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	7	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	7	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	8	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	8	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	8	3	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	8	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	8	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	8	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	9	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	9	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	9	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	9	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	9	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	9	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	10	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	10	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	10	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	10	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	10	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	10	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	11	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	11	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	11	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	11	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	11	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	11	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	12	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	12	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	12	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	12	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	12	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	12	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	13	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	13	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	13	3	35.43	1	10.91	3.00

1А	Квартира	13	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	13	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	13	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	14	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	14	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	14	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	14	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	14	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	14	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	15	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	15	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	15	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	15	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	15	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	15	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	16	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	16	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	16	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	16	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	16	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	16	3	64.93	2	33.74	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75

2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.05.2022

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.11.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 464 595 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810360360001544

		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	2	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	1	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	2	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	6	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	1	79.43	2	31.20	3.00

2Б	Квартира	7	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	10	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	1	81.05	2	31.96	3.00

1Б	Квартира	11	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	14	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	1	69.11	2	35.84	3.00

1В	Квартира	15	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	1	49.77	1	17.74	3.00
2Г	Квартира	1	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	1	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	1	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	1	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	1	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	1	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	1	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00

2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00

2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	11	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00

2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	14	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	31.52	3.00

1B	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
2B	Квартира	1	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	1	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	1	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	1	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	1	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	1	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	2	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	2	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	2	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	2	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	2	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	2	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	3	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	3	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	3	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	3	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	3	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	3	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	4	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	4	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	4	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	4	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	4	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	4	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	5	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	5	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	5	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	5	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	5	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	5	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	6	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	6	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	6	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	6	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	6	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	6	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	7	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	7	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	7	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	7	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	7	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	7	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	8	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	8	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	8	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	8	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	8	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	8	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	9	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	9	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	9	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	9	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	9	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	9	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	10	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	10	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	10	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	10	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	10	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	10	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	11	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	11	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	11	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	11	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	11	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	11	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	12	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	12	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	12	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	12	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	12	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	12	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	13	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	13	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	13	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	13	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	13	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	13	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	14	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	14	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	14	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	14	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	14	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	14	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	15	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	15	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	15	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	15	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	15	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	15	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	16	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	16	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	16	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	16	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	16	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	16	3	81.91	3	45.98	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75
2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99

16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 464 595 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810360360001544</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810907020000615</p>
		<p>БИК: 040702615</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 263443001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	2	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	1	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	2	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	6	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	1	79.43	2	31.20	3.00

2Б	Квартира	7	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	10	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	1	81.05	2	31.96	3.00

1Б	Квартира	11	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	14	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	1	69.11	2	35.84	3.00

1В	Квартира	15	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	1	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	1	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	1	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	1	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	1	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	1	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	1	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	1	49.77	1	17.74	3.00
2Г	Квартира	1	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	1	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	1	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	1	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	1	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	1	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	1	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00

2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00

2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	11	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00

2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	14	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	31.52	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	31.52	3.00

1B	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
2B	Квартира	1	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	1	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	1	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	1	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	1	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	1	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	2	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	2	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	2	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	2	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	2	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	2	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	3	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	3	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	3	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	3	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	3	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	3	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	4	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	4	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	4	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	4	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	4	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	4	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	5	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	5	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	5	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	5	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	5	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	5	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	6	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	6	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	6	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	6	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	6	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	6	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	7	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	7	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	7	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	7	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	7	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	7	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	8	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	8	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	8	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	8	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	8	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	8	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	9	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	9	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	9	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	9	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	9	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	9	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	10	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	10	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	10	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	10	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	10	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	10	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	11	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	11	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	11	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	11	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	11	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	11	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	12	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	12	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	12	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	12	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	12	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	12	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	13	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	13	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	13	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	13	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	13	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	13	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	14	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	14	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	14	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	14	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	14	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	14	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	15	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	15	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	15	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	15	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	15	3	47.41	1	17.72	3.00

3А	Квартира	15	3	81.91	3	45.98	3.00
2В	Квартира	16	3	64.93	2	33.74	3.00
2Б	Квартира	16	3	68.68	2	34.68	3.00
2А	Квартира	16	3	63.73	2	31.62	3.00
1Б	Квартира	16	3	35.43	1	10.91	3.00
1А	Квартира	16	3	47.41	1	17.72	3.00
3А	Квартира	16	3	81.91	3	45.98	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1	Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1	Коридор	46.75
2	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1	Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99

16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 946 275 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810360360001544</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810907020000615</p>
		<p>БИК: 040702615</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 263443001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гранит-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102246754
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭ-Интерсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2015000470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-1-4-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной Вневедомственной Экспертизы Проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-027-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0345016:286
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 750,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП "Водоканал" г.Грозный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 208
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	1	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	1	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	1	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	1	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	1	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	1	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	2	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	2	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	2	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	2	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	2	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	2	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	3	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	3	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	3	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	3	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	3	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	3	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	4	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	4	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	4	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	4	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	4	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	4	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	5	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	5	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	5	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	5	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	5	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	5	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	6	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	6	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	6	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	6	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	6	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	6	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	7	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	7	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	7	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	7	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	7	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	7	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	8	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	8	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	8	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	8	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	8	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	8	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	9	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	9	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	9	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	9	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	9	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	9	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	10	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	10	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	10	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	10	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	10	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	10	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	11	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	11	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	11	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	11	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	11	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	11	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	12	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	12	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	12	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	12	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	12	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	12	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	13	1	81.91	3	45.98	3.00

1А	Квартира	13	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	13	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	13	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	13	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	13	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	14	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	14	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	14	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	14	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	14	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	14	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	15	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	15	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	15	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	15	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	15	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	15	1	64.93	2	33.68	3.00
3А	Квартира	16	1	81.91	3	45.98	3.00
1А	Квартира	16	1	47.41	1	17.72	3.00
1Б	Квартира	16	1	35.43	1	10.91	3.00
2А	Квартира	16	1	63.73	2	31.62	3.00
2Б	Квартира	16	1	68.68	2	34.68	3.00
2В	Квартира	16	1	64.93	2	33.68	3.00
2А	Квартира	1	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	1	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	1	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	1	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	1	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	1	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	1	2	49.77	1	17.74	3.00

2А	Квартира	2	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	2	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	2	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	2	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	2	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	2	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	2	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	3	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	3	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	3	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	3	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	3	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	3	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	3	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	4	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	4	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	4	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	4	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	4	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	4	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	4	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	5	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	5	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	5	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	5	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	5	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	5	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	5	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	6	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	6	2	70.55	2	33.09	3.00

2В	Квартира	6	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	6	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	6	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	6	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	6	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	7	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	7	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	7	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	7	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	7	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	7	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	7	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	8	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	8	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	8	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	8	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	8	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	8	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	8	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	9	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	9	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	9	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	9	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	9	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	9	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	9	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	10	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	10	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	10	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	10	2	45.06	1	14.80	3.00

2Г	Квартира	10	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	10	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	10	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	11	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	11	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	11	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	11	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	11	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	11	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	11	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	12	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	12	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	12	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	12	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	12	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	12	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	12	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	13	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	13	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	13	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	13	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	13	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	13	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	13	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	14	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	14	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	14	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	14	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	14	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	14	2	53.68	1	21.13	3.00

1А	Квартира	14	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	15	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	15	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	15	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	15	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	15	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	15	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	15	2	49.77	1	17.74	3.00
2А	Квартира	16	2	79.43	2	31.20	3.00
2Б	Квартира	16	2	70.55	2	33.09	3.00
2В	Квартира	16	2	81.05	2	31.96	3.00
1Б	Квартира	16	2	45.06	1	14.80	3.00
2Г	Квартира	16	2	69.11	2	35.84	3.00
1В	Квартира	16	2	53.68	1	21.13	3.00
1А	Квартира	16	2	49.77	1	17.74	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	-------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественное	1			Лестничная площадка	22.32
1	Общественное	1			Коридор	46.75
2	Общественное	1			Лестничная клетка	17.69
3	Общественное	1			Лифтовой холл	11.99
4	Общественное	1			Входной тамбур	9.68
5	Общественное	1			Лестничная клетка	17.76
6	Общественное	1			Лифтовой холл	10.84
7	Общественное	1			Входной тамбур	9.68

8	Общественное	1	Коридор	45.30
9	Общественное	1	Лестничная клетка	17.69
10	Общественное	1	Лифтовой холл	10.84
11	Общественное	1	Входной тамбур	9.68
12	Общественное	1	Коридор	45.30
13	Общественное	1	Коридор	47.00
14	Общественное	1	Лестничная клетка	22.74
15	Общественное	1	Лифтовой холл	11.99
16	Общественное	1	Входной тамбур	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.05.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 946 275 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОДАРЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810360360001544
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893

		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 127655904056021781682255676508438174806

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГЛОБАЛСТРОЙ", АСУХАНОВ ЮСУП УВАЙСОВИЧ, Г. ГРОЗНЫЙ

Действителен: с 19.04.2022 по 19.07.2023