



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Север"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141150, Московская область, г.
Лосино-Петровский, ул.
Первомайская, д. 1, корп. 14, оф. 108

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.12.2021

№ RU50-14-20157-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения расположенный по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Пушкина. Корректировка

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Лосино-Петровский, город Лосино-Петровский, улица Пушкина, дом №8 (постановление Администрации городского округа Лосино-Петровский от 27.08.2021 № 1082)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:14:0060111:485

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50313000-15-И**, дата выдачи **10.09.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Лосино-Петровский**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб. м	49456,40	49456,40
в том числе надземной части	куб. м	47395,83	47395,83
Общая площадь	кв. м	13123,90	13123,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7679,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	17
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	208/8131,04	208/8276,90
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	144/4359,2
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	64/3917,7
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолит,ж/б
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	монолит,ж/б
Материалы кровли		-	плоская с теплым чердаком

Иные показатели			
этажность	этажей	17	-
Площадь помещений общего пользования для жилого дома	кв.м	1731,7	-
Площадь помещений общественного назначения на первом этаже	кв.м	553,57	-
Общая площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения)	кв.м	-	547,1
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	1746,2
Количество нежилых помещений (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения)	шт.	-	7
Количество помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме	шт.	-	2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	В (высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Технофас оптима 120 мм
Заполнение световых проемов		-	Оконные блоки ПВХ, витражное остекление на балконах и лоджиях

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 29.11.2021, кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевна, СНИЛС: 133-029-974 44

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

09.12.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)