

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Открытому акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Строительная компания «Век»,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д.43  
полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23 декабря 2016

№ 10-RU10301000 – 118 - 2015

I. Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом №3 с размещением в нижних этажах объектов торгового,

(наименование объекта (этапа)

бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске»

капитального строительства

Проектные решения – ООО «Инженерный центр «Штрих»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский  
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древлянка, улица Попова, дом №11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 16.12.2016 №4967

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 10:01:0120101:463

строительный адрес: Республика Карелия, г. Петрозаводск, микрорайон «Древлянка-9»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№RU10301000-118/15 дата выдачи 17 апреля 2015 года, №10-RU10301000-118/1-2015 дата  
выдачи 5 декабря 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>55708.5</b>	<b>58452.0</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>14517.2</b>	<b>15286.6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>5402.8</b>	<b>6100.2</b>
- Встроено - пристроенные помещения	кв. м/шт.	<b>1268.4 / 15</b>	<b>1193.1 / 15</b>
- тех. помещения	кв. м/шт.	<b>19.4 / 5</b>	<b>19.3 / 5</b>
- кладовые	шт.	<b>87</b>	<b>87</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	номер		
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9114.4</b>	<b>9186.4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>5402.8</b>	<b>6100.2</b>
Количество этажей	шт.	<b>9-11</b>	<b>9-11</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>217 / 9114.4</b>	<b>217 / 9186.4</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>112</b>	<b>112 / 3456.6</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>55</b>	<b>55 / 2540.3</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>43</b>	<b>43 / 1775.5</b>
4-комнатные	шт./кв. м	<b>7</b>	<b>7 / 523.9</b>
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10034.6</b>	<b>10117.9</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водопровода, канализации, электроснабжения, газоснабжения, связи</b>	<b>Сети водопровода, канализации, электроснабжения, газоснабжения, связи</b>
Лифты	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>бетонные, железобетонные</b>	<b>бетонные, железобетонные</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>рулонная</b>	<b>рулонная</b>
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>Высокий</b>	<b>Высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>51 (жилая часть) 41 (встроенные помещения)</b>	<b>51 (жилая часть) 41 (встроенные помещения)</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>каменная вата λб=0,042 Вт/кв.м °С</b>	<b>каменная вата λб=0,042 Вт/кв.м °С</b>
Заполнение световых проемов		<b>двухкамерный стеклопакет</b>	<b>двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **21.12.2016**, кадастровый инженер – **Кинкович Светлана Анатольевна**, квалификационный аттестат: №10-12-0142, дата выдачи квалификационного аттестата 19.10.2012 года, дата внесения в Реестр 30.10.2012 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд



**Заместитель председателя комитета –  
начальник управления архитектуры и  
градостроительства комитета экономики и  
управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)

13 декабря 2016 г.