

м.п. ДПС

Кому: Закрытому акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«АЗГИ»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
664007, г. Иркутск, ул. Ямская, д. 4, офис 35, 36.  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31 декабря 2015г.

№ 38-гн38303000-102-2015

**I. Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**градостроительной политики комитета по градостроительной политике**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

**администрации г. Иркутска**

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Денугатская, Лыткина,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**Красноказачья, Зверева Октябрьского района г. Иркутска. II очередь строительства. IV этап строительства. Блок-секция № 8.**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Блок-секция № 8, присвоенный почтовый адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 76/2 приказ начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-476/15 от 09.11.2015г;**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:36:000022:37731

строительный адрес: Иркутская область, г. Иркутск.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. № RU 38303000-148/14, дата выдачи 07 октября 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство: отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения		

### 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

		Проект	Факт
<b>Строительный объем, всего</b>	<b>куб. м</b>	42820	42820
<b>в том числе подземной части</b>	<b>куб. м</b>	2814	2814
<b>Общая площадь здания</b>	<b>кв. м</b>	10646,9	10646,9
<b>Площадь нежилых помещений</b>	<b>кв. м</b>	599,8	599,8
<b>Площадь встроенно-пристроенных помещений</b>	<b>кв. м</b>		
<b>Количество зданий, сооружений</b>	<b>шт.</b>	1	1

### 2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты  
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест				
Количество помещений				
Вместимость				
Количество этажей в том числе подземных				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвалидные подъемники	шт.			
Инвалидные пандусы	шт.			
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				

### 2.2. Объекты жилищного фонда

		Проект	Факт				
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7749,1	7749,1				
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2897,8/2298	2897,8/2298				
Количество этажей	шт.	18	18				
в том числе подземных		1	1				
Количество секций	секций	2	2				
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	150/7749,1	150/7749,1				
в том числе:							

1-комнатные	шт./ кв. м	105/4452,3	105/4452,3				
2-комнатные	шт./ кв. м	30/2029,3	30/2029,3				
3-комнатные	шт./ кв. м	15/1267,5	15/1267,5				
4-комнатные	шт./ кв. м						
более чем 4-комнатные	шт./ кв. м						
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8221,0	8221,0				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-						
Лифты	шт.	4	4				
Эскалаторы	шт.						
Инвалидные подъемники	шт.						
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон				
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич				
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон				
Материалы кровли		пенopleкс	пенopleкс				
Иные показатели							

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта					
Мощность					
Производительность					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.				
Эскалаторы	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Материалы фундаментов					
Материалы стен					
Материалы перекрытий					
Материалы кровли					
Иные показатели					

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		канализация	водопровод	теплосеть	наружное освещение	электроснабжение
Протяженность	п. м.	14,8	7,39	85,06	498,17	84,35
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)						
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб						
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность						

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов					
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	<b>0,25</b>			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>пенополистерол</b>			
Заполнение световых проемов		<b>стеклопакеты</b>			

Разрешение недействительно без технических планов зданий:

блок-секции № 8 подготовленного 08.12.2015г. Ермаковым Андреем Владимировичем, квалификационный аттестат № 38-12-422, выдан 17.04.2012г. министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 11.05.2012г.;

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**И.Ю. Худякова**  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Пронумеровано и прошито  
на 2 листах

