



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "СК Атлант"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, ул. Свердлова, д. 24А, оф. 208

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата

07 марта 2018 года.

№

45-RU45301000-12-2018

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Карельцева, 90,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская обл, город Курган, улица Карельцева, №92 (Постановление Администрации города Кургана от 26 декабря 2013 г. № 9836)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:070213:187; 45:25:070213:186

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 45-RU45301000- 485-2017, дата выдачи 10.05.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	м3	25 547,00	26 273,00
в том числе надземной части	м3	24 238,00	24 741,00
Общая площадь	м2	5 862,90	7 394,04
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
<i>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</i>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
в том числе подземных	м3	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4 926,20	4 796,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	466,5	466,5
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	99/4926,2	99/4796,1
1-комнатные	штук/кв.м.	59	59
2-комнатные	штук/кв.м.	20	20
3-комнатные	штук/кв.м.	20	20
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	5 112,10	5 112,10
<i>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</i>			
Наружные сети канализации	м	47	47
Иные показатели	назначение сооружения	10.3. Сооружения канализации	10.3. Сооружения канализации
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с монолитным ростверком	Свайный с монолитным ростверком
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты пустотные	ж/б плиты пустотные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели	назначение здания	-	-

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
<i>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</i>			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли			-	-
Иные показатели			-	-

4. Линейные объекты				
Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания			В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		157,0	91,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Керамический кирпич утеплитель 100 мм пенополистирол 200 мм	Керамический кирпич утеплитель 100 мм пенополистирол 200 мм
Заполнение световых проемов			ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 27 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (Многоэтажный многоквартирный жилой дом);
от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (Наружные сети канализация).

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)



